

# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2

## ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINÉ

B.2. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000

| STAV       | NÁVRH    |                                                                                                       |
|------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |          | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ                                                                                |
|            |          | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ                                                                           |
|            |          | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2025                                                                |
|            |          | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 1966 - INTRAVILÁN                                                   |
|            | Z...PR_2 | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM<br>(OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY - OZNAČENÍ K. Ú. _ ČÍSLO ZMĚNY ÚP)   |
|            | T...PR_2 | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM<br>(OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍ PLOCHY - OZNAČENÍ K. Ú. _ ČÍSLO ZMĚNY ÚP) |
|            |          | VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ<br>URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA                                    |
|            |          | HRANICE BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH<br>JEDNOTEK - BPEJ                                            |
| 6.58.00-II |          | KÓD BPEJ                                                                                              |
|            |          | ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE II. TŘIDĚ OCHRANY                                                               |
|            |          | ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE III. TŘIDĚ OCHRANY                                                              |
|            |          | ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE IV. TŘIDĚ OCHRANY                                                               |
|            |          | ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY V V. TŘIDĚ OCHRANY                                                                 |
|            |          | NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY                                                                                  |
|            |          | ODVODNĚNÉ POZEMKY                                                                                     |

| STAV | NÁVRH |                                               |
|------|-------|-----------------------------------------------|
|      | BV    | PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO                    |
|      | BI    | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO                 |
|      | OU    | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO        |
|      | OK    | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO         |
|      | OS.m  | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU - MOTOKROSU |
|      | VL    | PLOCHY VÝROBY LEHKÉ                           |
|      | WH    | PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ                        |
|      | DN    | PLOCHY DOPRAVY NEMOTOROVÉ                     |



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800    tel: 596 939 530, 596 939 531

|                  |                                                |             |         |
|------------------|------------------------------------------------|-------------|---------|
| ZODP.PROJEKTANT: | ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ                   | ZAK. ČÍSLO: | U - 536 |
| ZPRACOVATEL:     | ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ |             |         |
| OBJEDNATEL:      | OBEC PETROVICE U KARVINÉ                       | DATUM:      | 2025    |