

Usnesení

65. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 20.08.2025

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

2346 Schválení programu 65. schůze RM Karviné konané dne 20.08.2025

Rada města Karviné

schválila

program 65. schůze RM Karviné konané dne 20.08.2025, a to včetně projednaných změn.

stažené materiály:

Doplnění programu č. 02-OKS-Realizace výstavby lávky přes řeku Olši, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
Doplnění programu č. 04-OM-Záměr převést část pozemku na ul. Flemingova v Karviné-Hranicích

2347 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2348 Poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkovým organizacím ZŠ a MŠ

Rada města Karviné

schválila

poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkovým organizacím ZŠ a MŠ uvedeným v příloze č. 1 k tomuto usnesení na předfinancování projektů z Ministerstva životního prostředí ČR z Operačního programu Spravedlivá transformace s termínem vrácení do deseti dnů ode dne připsání dotace MŽP ČR na účet jednotlivých příspěvkových organizací.

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtové opatření dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

2349 Nové personální složení Likvidační komise

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 1649 ze dne 16.05.2012 tak, že v části týkající se jmenování předsedy a členů likvidační komise vypustila text: „... jmenovala s účinností od 01.05.2012 do funkce předsedy likvidační komise paní Ing. Helenu Bogoczovou - vedoucí Odboru majetkového, do funkce členů likvidační komise:

- Ing. Romanu Piatkovou - vedoucí Odboru ekonomického,
- JUDr. Olgu Guziurovou - vedoucí Odboru organizačního,

Ing. Lukáše Raszyka - náměstka primátora,

Mgr. Petra Bičeje - náměstka primátora,

do funkce organizačního pracovníka paní ***** - účetní.“,

a nahradila jej textem: „.... jmenovala s účinností od 20.08.2025 do funkce předsedy likvidační komise Mgr. Petru

Kyškovou - vedoucí Odboru majetkového, do funkce členů likvidační komise:

- Ing. Romanu Piatkovou, MPA - vedoucí Odboru ekonomického,
 - JUDr. Olgu Guziurovou, MPA - vedoucí Odboru organizačního,
 - Ing. Janu Maierovou, MPA - vedoucí Odboru komunálních služeb,
 - pana Vladimíra Kolka - náměstka primátora,
 - Ing. Lukáše Raszyka - náměstka primátora,
- do funkce organizačního pracovníka paní ***** - účetní".
Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.

Rada města Karviné

rozhodla

zrušit usnesení RM Karviné č. 70 ze dne 19.11.2014 a usnesení RM Karviné č. 312 ze dne 06.03.2019 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě materiálu.

2350 Územní studie lokality Karviná-Staré Město

Rada města Karviné

rozhodla

podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku pod názvem Územní studie lokality Karviná- Staré Město.

Rada města Karviné

uložila

Odboru stavebnímu a životního prostředí Magistrátu města Karviné zadat novou veřejnou zakázku pod názvem Územní studie lokality Karviná-Staré Město podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že předpokládaný termín zadání nové veřejné zakázky bude: září - říjen 2025.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

- 1) Vladimír Kolek, člen ZM
- 2) Ing. Martina Mnichová, vedoucí OSŽP MMK
- 3) Ing. Gabriela Czapek, vedoucí OSŽP - OúpŽP MMK
- 4) Ing. Iveta Lovaštková, zaměstnanec OSŽP MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Ing. Lukáš Raszyk, člen ZM
- 2) Ing. Pavla Kalužová, vedoucí OSŽP- OSÚ, MMK
- 3) Ing. Barbora Cyganková, zaměstnanec OSŽP MMK
- 4) Ing. Miroslav Kufa, zaměstnanec OSŽP MMK
- 5) Ing. Klára Stáňová, zaměstnanec OŠR MMK

2351 Územní opatření o výjimce ze stavební uzávěry

Rada města Karviné

vydala

územní opatření o výjimce ze stavební uzávěry starého důlní díla pod názvem „542 Hraniční (H2)“ podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. a) a § 102 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 326 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), s použitím ustanovení § 127, 128 a 129 stavebního zákona a ustanovení § 171 až § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a kterým se povoluje výjimka pro realizaci záměru pod názvem „Pátevní cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II.“ na pozemcích parc.č. 2930, 2932 a 2935, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v obci Karviná.

Rada města Karviné

rozhodla

ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, uplatnit připomínku k návrhu Změny č. 9 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

vyslovit nesouhlas s nabytím majetku nepatrné hodnoty po zůstavitelce Zdeňce Krečmerové, který tvoří:

- finanční hotovost ve výši Kč 34.633,-- uložena v Domově pro seniory SAREPTA Komorní Lhotka, se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČ: 65468562;
- 1 ks DVD přehrávač zn. Sony, 1 ks mobilní telefon zn. Aligátor, osobní věci zůstavitelky, vše uloženo u Slezské diakonie, se sídlem Na Nivách 7, Český Těšín, IČ: 65468562, v zařízení SAREPTA Komorní Lhotka, domov pro seniory, na adrese Karviná-Nové Město, U Svobodáren 1303, ke dni úmrtí v celkové obvyklé hodnotě Kč 0,--;
- dvě náušnice ze žlutého kovu a jeden přívěšek ze žlutého kovu uložené v depozitu Nemocnice Karviná-Ráj, Vydmucho 399/5, 734 01 Karviná, IČ: 00844853, celkové obvyklé hodnotě Kč 0,--;
- příslušenství k hrobovému místu, skupina II č. hrobu 124 U, urnový hrob o velikosti 0,40 m2, nacházející se na veřejném pohřebišti v Petřvaldě, v obvyklé ceně ke dni úmrtí Kč 0,--.

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit drobný dlouhodobý majetek ve správě Odboru sociálního MMK v celkové hodnotě Kč 41.039,65 (slovy: Čtyřicetjeden tisíc čtyřicetdevět korun českých 65/100) z evidence a účetnictví města Karviná dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít darovací smlouvy dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení s osobami dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit deklaraci potřebnosti sociální služby Centrum duševního zdraví Bezpečný růst, spolku Bezpečný růst, z. s., se sídlem V Zimném dole 1228, Orlová-Město, IČ 21849871 na území města Karviné, a to za podmínky její registrace dle § 70a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit deklaraci finanční spoluúčasti obce pro roky 2026 - 2028 ve výši 5 % oprávněné provozní ztráty na úhradu nákladů uvedené sociální služby za podmínek uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení, což pro rok 2026 činí 330.000,-- Kč/rok.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o poskytnutí dotace spolku Bezpečný růst, z. s., se sídlem V Zimném dole 1228, Orlová-Město, IČ 21849871 a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2357 Vyřazení dlouhodobého majetku - Modernizace zahrady v přírodním stylu

Rada města Karviné

rozhodla

schválit bezúplatný převod dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného a neodpisovaného, který je uveden v příloze č. 1 k tomuto usnesení, v celkové pořizovací hodnotě Kč 1.828.528,20 na příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, IČ 48004472, Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, IČ 62331353, Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, IČ 72035480, Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, IČ 48004545 a Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, IČ 48004511.

2358 Vyřazení dlouhodobého majetku - OKS

Rada města Karviné

rozhodla

provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku statutárního města Karviné dlouhodobý drobný hmotný majetek v počtu 20 ks umístěný v areálu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, evidovaný pod inventárními čísly 125882, 125883, 125884, 125885, 125893, 125898, 125899, 125900, 125901, 125902, 125903, 125904, 125905, 125914, 125915, 125916, 125917, 125918, 125919, 125920 v celkové pořizovací hodnotě Kč 89.806,20, a to z důvodu špatného technického stavu předmětného majetku.

2359 Rozhodnutí o výběru dodavatele na stavební práce v rámci záměru Lokalita RD nad Vagónkou

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem Lokalita RD nad Vagónkou.

Rada města Karviné

rozhodla

v rámci veřejné zakázky na stavební práce pod názvem Lokalita RD nad Vagónkou o výběru dodavatele SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice, IČ 48035599, z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla bez DPH je ve výši Kč 16.558.354,86.

2360 Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově (1804 - 1814) - vynucené přeložky technické infrastruktury

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci záměru uváděného pod názvem „Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově (1804 - 1814)“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Vodafone Czech Republic a.s. Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rámci záměru uváděného pod názvem „Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve

vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově (1804 - 1814)“ dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

2361 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové:

- 1) Bc. Ester Stračánková, člen ZM
- 2) Ing. Vladimír Franta, člen ZM
- 3) Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí OKS MMK
- 4) Kateřina Kolenčíková, zaměstnanec OKS MMK
- 5) Jana Maslovská, zaměstnanec OKS MMK

Náhradníci:

- 1) Ladislav Hammer, člen ZM
- 2) Ing. Petr Koval, člen ZM
- 3) Ing. Jana Salamonová, MPA, vedoucí OPÚM - OKS MMK
- 4) Natalie Hübnerová, zaměstnanec OKS MMK
- 5) Pavel Lyčka, zaměstnanec OKS MMK

2362 Změna Zřizovací listiny Účelového fondu statické dopravy statutárního města Karviné

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit změnu Zřizovací listiny Účelového fondu statické dopravy statutárního města Karviné dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2363 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na stavební práce formou Design & Build (projekční a inženýrská činnost + realizace) uváděnou pod názvem Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce, formou Design & Build, podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

- 1) Mgr. Andrzej Bizoń, člen ZM
- 2) Vladimír Kolek, člen ZM
- 3) Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí OKS MMK
- 4) Bc. Josef Novák, zaměstnanec OPÚM OKS MMK

5) Bc. Dana Škripková, zaměstnanec OPÚM OKS MMK

náhradníci:

1) Ing. Lukáš Raszyk, člen ZM

2) Ing. Vladimír Franta, člen ZM

3) Ing. Jana Salamonová, MPA, vedoucí OPÚM OKS MMK

4) Ing. Richard Kajzar, zaměstnanec OPÚM OKS MMK

5) Ing. Denisa Čendlíková, zaměstnanec OPÚM OKS MMK

2364 Zřízení služebnosti - PN

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2365 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Komenského

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2366 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Nové Město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2367 Zřízení služebnosti - PODA a.s., Pokrok, přípolož

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností PODA, a.s., se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25816179, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2368 Zřízení služebnosti - CEPIS

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se Slezskou univerzitou v Opavě, se sídlem Na Rybníčku 626/1, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 47813059, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2369 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Komerční centrum

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2370 Ukončení nájemní smlouvy a uzavření nájemní smlouvy k pozemku p. č. 3440/15 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem *****, dat. narození ***** a paní *****, dat. narození *****, oba bytem *****, dohodu o ukončení nájemní smlouvy, na základě níž dojde k ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/0018/2009, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení a současně uzavřít s panem *****, dat. narození *****, bytem *****, nájemní smlouvu na pronájem pozemku p.č. 3440/15 o výměře 25 m² v souvislosti s již umístěnou stavbou č. ev. 185 - garáž, ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2371 Záměr města prodat část pozemku p. č. 501/87 v kat. území Ráj

Rada města Karviné

rozhodla,

že je záměrem statutárního města Karviné prodat část pozemku p. č. 501/87 o výměře cca 80 m² v katastrálním území Ráj do vlastnictví pana *****, rok narození *****, bytem ***** a pana *****, rok narození *****, bytem *****.

2372 Záměr města nabýt pozemky - ČR ÚZSVM

Rada města Karviné

rozhodla,

že je záměrem statutárního města Karviné nabýt z vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2) do vlastnictví statutárního města Karviné pozemky p. č. 4050/66, p. č. 4050/67, p. č. 4050/68, p. č. 4148/2, p. č. 4157/4, p. č. 4157/6, p. č. 4157/7, p. č. 4157/8, p. č. 4157/12, p. č. 4157/13, p. č. 4157/16, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství, a to bezúplatně.

2373 Snížení nájemného za pronájem nebytového prostoru v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově - Health and Beauty shops s.r.o.

Rada města Karviné

rozhodla

nesnížit nájemné, a to o 50 % společnosti Health and Beauty shops s.r.o., IČ 060 84 567, se sídlem Týnská 633/12, Staré Město, 110 00 Praha 1, která užívá nebytové prostory na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/1419/2022 ve znění pozdějších dodatků, které se nacházejí v 1. nadzemním podlaží v pavilonu A3 o celkové výměře 136,5 m² v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

2374 Záměr převést pozemek p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že není záměrem statutárního města Karviné převést do vlastnictví paní *****, nar. *****, bytem *****, část pozemku p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, o výměře cca 40 m², jak je vyznačeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné formou daru z vlastnictví Moravskoslezského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy silnic Moravskoslezského kraje, IČO 000 95 711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, část stavby silnice č. III/4687 v celkové délce 0,303 km, včetně součástí a příslušenství, na pozemcích p. č. 2434/4, 2434/5, 2434/6, 2434/7, 2434/8, 2433, 2392/1, 2460/96, 2460/97, 348/6 a 2445/3, a stavbu mostu ev. č. 4687-1 na pozemcích p. č. 2433, 2434/5 a 2434/6 a nad pozemkem p. č. 2405/1, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a uzavřít za tímto účelem Darovací smlouvu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné formou daru z vlastnictví Moravskoslezského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy silnic Moravskoslezského kraje, IČO 000 95 711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, pozemky p. č. 2434/2, 2434/4, 2434/5, 2434/6, 2434/7, 2434/8, 2433, 2445/1 a 2445/3, vše včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a uzavřít za tímto účelem Darovací smlouvu, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést z vlastnictví statutárního města Karviné formou daru do vlastnictví Moravskoslezského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy silnic Moravskoslezského kraje, IČO 000 95 711, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, pozemky p. č. 541/1, 2405/11, 2446/45 a 2460/98, vše včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a současně zřídit bezúplatně ve prospěch statutárního města Karviné služebnost práva zřízení a vedení zatrubněného koryta vodního toku na části pozemku p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a uzavřít za tímto účelem Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti, která je přílohou č. 3 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést z vlastnictví statutárního města Karviné do vlastnictví paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , pozemek p. č. 2753 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, za celkovou kupní cenu ve výši Kč 50.260,-- a uzavřít za tímto účelem Kupní smlouvu ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla,

že není záměrem statutárního města Karviné převést do vlastnictví panu ***** , nar. ***** , bytem ***** , pozemek p. č. 2128/1 a části pozemku p. č. 2122/4 včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, jak je vyznačeno v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla,

že je záměrem statutárního města Karviné převést bezúplatně do vlastnictví České republiky a práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4,

pozemek p. č. 2728/23 a část pozemku p. č. 2728/18, nově vzniklou a nadále označenou dle geometrického plánu č. 526-53/2025, který je přílohou č. 1 k tomuto usnesení, jako pozemek p. č. 2728/18, včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná, a dále část pozemku p. č. 4067, nově vzniklou a označenou dle geometrického plánu č. 6622-52/2025, který je přílohou č. 2 k tomuto usnesení, jako pozemek p. č. 4067/5, včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, a současně zřídit bezúplatně ve prospěch statutárního města Karviné časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě, a to kabelového vedení datových sítí a vedení veřejného osvětlení na částech nově vzniklého pozemku p. č. 4067/5 v katastrálním území Karviná-město v rozsahu, jenž bude stanovený na základě geometrického zaměření.

2379 Nabytí pozemku - Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt z vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, do vlastnictví statutárního města Karviné pozemek p. č. 2243/20 o výměře 3723 m² v kat. území Staré Město u Karviné, včetně všech součástí a příslušenství, a to na základě Darovací smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

2380 Nabytí stavby postavené na pozemku p. č. 883/1 v k. ú. Karviná-město

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nabýt do vlastnictví statutárního města Karviné od vlastníka stavbu prodejního stánku postavenou na pozemku par. č. 883/1 v k. ú. Karviná-město za kupní cenu za kupní cenu Kč 39.000,-- bez DPH s ohledem na následné odstranění a uzavřít za tímto účelem kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2381 Nabytí nepatrného majetku

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nenabýt majetek nepatrné hodnoty sestávající se z podílu 1/20 na nemovité věci zapsané na listu vlastnictví č. 999, pro obec a katastrální území Orlová, a to pozemku č. 3656/1 - ostatní plocha, do majetku statutárního města Karviné.

2382 Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 87 v domě č. p. 871, ul. U Lesa, Karviná-Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění vzoru schváleného Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s panem ***** a paní ***** k obecnímu bytu č. 87 o velikosti 0+2 v bytovém domě určeném pro přednostní bydlení osob pokročilého věku (seniorů nad 60 let) v domě č. p. 871, ul. U lesa, Karviná-Ráj. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.09.2025 do 31.08.2026. Výše nájemného bude činit 70,00 Kč za m² za měsíc a bude uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2383 Navýšení kapacity školní družiny Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace, s účinností od 01.09.2026

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit kapacitu 150 žáků jako nejvyšší povolený počet žáků školní družiny Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace, IČO 48004529, s účinností od 01.09.2026.

2384 Přerušení činnosti družin základních škol v období školních prázdnin

Rada města Karviné
schválila

možnost přerušení činnosti družin základních škol v období školních prázdnin v souladu s Organizací školního roku 2025/2026, vydanou MŠMT dne 03.06.2022 pod č.j. MŠMT-12071/2022-4.

2385 Vzdání se vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné
vzala na vědomí

informaci o vzdání se vedoucího pracovního místa Mgr. Libora Stáni, ředitele Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace, IČO 62331353, dnem 30.06.2026.

2386 Zapojení ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím - Szkoły Podstawowej i Przedszkola do dotačního titulu a přijetí dotace v rámci výzvy MŠMT - Šablony pro MŠ a ZŠ II „OP JAK“

Rada města Karviné
rozhodla

udělit souhlas ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím - Szkoły Podstawowej i Przedszkola k zapojení do dotačního titulu v rámci výzvy MŠMT č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II (OP JAK) a k přijetí dotace ve výši Kč 940.028,80 (slovy: Devětsetčtyřicettisícdvacetosm korun českých 80/100) na projekt „Moderní škola II“.

2387 Zapojení ZŠ a MŠ Slovenská do dotačního titulu a přijetí dotace v rámci výzvy MŠMT - Šablony pro MŠ a ZŠ II „OP JAK“

Rada města Karviné
rozhodla

udělit souhlas ZŠ a MŠ Slovenská, Karviná, příspěvkové organizaci, k zapojení do dotačního titulu v rámci výzvy MŠMT č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II (OP JAK) a k přijetí dotace ve výši Kč 1.025.844,20 (slovy: Jedenmiliondvacetpěttisícsmsetčtyřicetčtyři koruny české 20/100) na projekt „Škola není nuda IV“.

2388 Darovací smlouva na litinovou ceduli

Rada města Karviné
rozhodla

uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je litinová cedule s označením "Masarykův most/Most Masaryka", s manžely Brůnovými dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2389 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Českoselšínsko

Rada města Karviné
doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města příjemci - Moravskoslezskému kraji, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, ve výši dle Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Českoselšínsko.

Rada města Karviné
doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Českotěšínsko mezi poskytovatelem - statutárním městem Karviná a příjemcem - Moravskoslezským krajem, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2390 Vyhodnocení Koncepce zeleně za období listopad 2023 - červenec 2025

Rada města Karviné

schválila

vyhodnocení Koncepce zeleně statutárního města Karviná za období listopad 2023 - červenec 2025 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2391 Nabídka pro studenty lékařské fakulty se zaměřením praktický lékař pro dospělé a praktický lékař pro děti a dorost

Rada města Karviné

schválila

nabídku určenou pro studenty lékařské fakulty se zaměřením praktický lékař pro dospělé a praktický lékař pro děti a dorost, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2392 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc červenec 2025.

2393 Informativní zpráva z jednání valné hromady společnosti Depos Horní Suchá, a.s., konané dne 26.06.2025

Rada města Karviné

schválila

informativní zprávu z jednání valné hromady Depos Horní Suchá, a.s., konané dne 26.06.2025, která je předložena na základě Článku 14 odst. 2 písm. c) Jednacího řádu Zastupitelstva města Karviné, včetně zápisu z jednání valné hromady.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....

Mgr. Andrzej Bizoń
náměstek primátora

00297534 Statutární město Karviná

Datum:08.08.2025

Čas:09:32:32

Návrh na změnu rozpočtu č. 9269/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Úprava rozpočtu v souvislosti s dotací na volby do Poslanecké sněmovny (ÚZ 98071)

Obsah změny:

Úprava rozpočtu v návaznosti na skutečně přijatou výši dotace z MFČR určenou na výdaje vzniklé obcím v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky z důvodu zajištění souladu mezi plánovanými a skutečnými finančními toky (ÚZ 98071).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	3 710 000,00	-2 000 000,00	1 710 000,00
Celkem Příjmy	3 710 000,00	-2 000 000,00	1 710 000,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	60 069 205,19	-2 000 000,00	58 069 205,19
Celkem Výdaje	60 069 205,19	-2 000 000,00	58 069 205,19

Návrh na změnu rozpočtu č. 9270/2025Předkládá : **07** **Odbor ekonomický**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Moderní Prameny pro ZŠ a MŠ Prameny (ÚZ 33092)**Obsah změny:**

Zapojení dotace na projekt "Moderní Prameny" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Prameny (ÚZ 33092).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	63 663 395,81	1 680 994,60	65 344 390,41
Celkem Příjmy	63 663 395,81	1 680 994,60	65 344 390,41

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Prameny	5 853 657,25	1 680 994,60	7 534 651,85
Celkem Výdaje	5 853 657,25	1 680 994,60	7 534 651,85

Návrh na změnu rozpočtu č. 9271/2025

Předkládá : 07

Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Společně k úspěchu pro ZŠ a MŠ Školská (ÚZ 33092)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Společně k úspěchu" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Školská (ÚZ 33092).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	63 663 395,81	1 124 060,90	64 787 456,71
Celkem Příjmy	63 663 395,81	1 124 060,90	64 787 456,71

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Školská	5 554 052,00	1 124 060,90	6 678 112,90
Celkem Výdaje	5 554 052,00	1 124 060,90	6 678 112,90

Návrh na změnu rozpočtu č. 9272/2025

Předkládá : 14

Oddělení lidských zdrojů

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OLZ-Zapojení příspěvku ÚP z projektu „NPO-DIGI pro firmu“ (ÚZ 13502)

Obsah změny:

Zapojení příspěvku od Úřadu práce České republiky na zabezpečení vzdělávací aktivity Využití AI při výkonu správních činností úředníků z projektu „NPO-DIGI pro firmu“, reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_109/0010192, financovaný z Národního plánu obnovy do výdajů závazného ukazatele Projekt - NPO-DIGI (ÚZ 13502).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	0,00	185 841,92	185 841,92
Celkem Příjmy	0,00	185 841,92	185 841,92

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Projekt - NPO-DIGI	190 065,60	185 841,92	375 907,52
Celkem Výdaje	190 065,60	185 841,92	375 907,52

Návrh na změnu rozpočtu č. 9273/2025Předkládá : **14****Oddělení lidských zdrojů**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OLZ-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na regionální a místní správu**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků ze závazného ukazatele Projekt NPO–DIGI na ukazatel Ostatní výdaje na regionální a místní správu na služby školení a vzdělávání.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Projekt - NPO-DIGI	190 065,60	-190 065,60	0,00
617 Ostatní výdaje	1 469 934,40	190 065,60	1 660 000,00
Celkem Výdaje	1 660 000,00	0,00	1 660 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9276/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na Zabezpečení oborových soutěží pro SVČ Juventus (ÚZ 910)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Zabezpečení oborových soutěží v roce 2025 v okrese Karviná z Výzvy MŠMT" pro příspěvkovou organizaci Středisko volného času JUVENTUS Karviná (ÚZ 910).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 425 092,50	210 100,00	16 635 192,50
Celkem Příjmy	16 425 092,50	210 100,00	16 635 192,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
323-Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání			
323 Účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	3 242 812,00	210 100,00	3 452 912,00
Celkem Výdaje	3 242 812,00	210 100,00	3 452 912,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9278/2025

Předkládá : **07** Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Budov. pevn. základu II pro ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 33092)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Budování pevného základu II" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 33092).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	63 663 395,81	1 875 084,36	65 538 480,17
Celkem Příjmy	63 663 395,81	1 875 084,36	65 538 480,17

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	7 565 096,50	1 875 084,36	9 440 180,86
Celkem Výdaje	7 565 096,50	1 875 084,36	9 440 180,86

Návrh na změnu rozpočtu č. 9284/2025

Předkládá : **02** **Odbor školství a rozvoje**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na závazný ukazatel Projekt - Restart spolupráce partnerských měst

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Projekt - Konektivita PZŠ Dr. Olszaka v Karviné na závazný ukazatel Projekt - Restart spolupráce partnerských měst.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Projekt - Konektivita PZŠ Dr. Olszaka v Karviné	296 000,00	-100 000,00	196 000,00
622-Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)			
622 Projekt - Restart spolupráce partnerských měst	0,00	100 000,00	100 000,00
Celkem Výdaje	296 000,00	0,00	296 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9292/2025

Předkládá : 07

Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Poříz. 6 aut. pro potř.pečov.sl. pro SSK (17085, 17519)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Pořízení 6 automobilů pro potřeby pečovatelské služby" v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Karviná (ÚZ 17085 a 17519).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	63 663 395,81	169 629,62	63 833 025,43
421 Investiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	0,00	2 423 280,30	2 423 280,30
Celkem Příjmy	63 663 395,81	2 592 909,92	66 256 305,73

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc			
434 Účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	13 857 000,00	2 592 909,92	16 449 909,92
Celkem Výdaje	13 857 000,00	2 592 909,92	16 449 909,92

Návrh na změnu rozpočtu č. 9293/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na zájmovou činnost a rekreaci

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na lesní hospodářství na závazný ukazatel Ostatní výdaje na zájmovou činnost a rekreaci na úhradu služeb na Karvinském moři.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
103-Lesní hospodářství			
103 Ostatní výdaje	800 000,00	-350 000,00	450 000,00
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Ostatní výdaje	13 700 125,47	350 000,00	14 050 125,47
Celkem Výdaje	14 500 125,47	0,00	14 500 125,47

Návrh na změnu rozpočtu č. 9294/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Veřejná zeleň

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na lesní hospodářství na závazný ukazatel Veřejná zeleň na květinové výzdoby.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
103-Lesní hospodářství			
103 Ostatní výdaje	800 000,00	-100 000,00	700 000,00
374-Ochrana přírody a krajiny			
374 Veřejná zeleň	40 606 409,00	100 000,00	40 706 409,00
Celkem Výdaje	41 406 409,00	0,00	41 406 409,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9295/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Čištění

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na nakládání s odpady na závazný ukazatel Čištění na strojní čištění komunikací.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
221-Pozemní komunikace			
221 Čištění	7 310 000,00	163 200,00	7 473 200,00
372-Nakládání s odpady			
372 Ostatní výdaje	103 860 118,97	-163 200,00	103 696 918,97
Celkem Výdaje	111 170 118,97	0,00	111 170 118,97

Návrh na změnu rozpočtu č. 9296/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na zájmovou činnost a rekreaci

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na nakládání s odpady na závazný ukazatel Ostatní výdaje na zájmovou činnost a rekreaci na úhradu služeb na Karvinském moři.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Ostatní výdaje	13 700 125,47	3 000 000,00	16 700 125,47
372-Nakládání s odpady			
372 Ostatní výdaje	103 860 118,97	-3 000 000,00	100 860 118,97
Celkem Výdaje	117 560 244,44	0,00	117 560 244,44

Návrh na změnu rozpočtu č. 9297/2025

Předkládá : 03 Odbor komunálních služeb

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na ukazatel Oprava komunikace ul. Studentská v Karviné-Mizerově

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Opravy a závazného ukazatele Akce-Oprava komunikace ul. Zahradnická v Karviné-Mizerově - úsek čp. 496-čp. 2281 na závazný ukazatel Akce-Oprava komunikace ul. Studentská v Karviné-Mizerově - úsek mezi Kirovova čp. 2305-Tyršova.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
221-Pozemní komunikace			
221 Opravy	74 043 151,98	-950 000,00	73 093 151,98
221 Akce - Oprava komunikace ul. Studentská v Karviné-Mizerově - úsek mezi Kirovova čp. 2305-Tyršova	6 493 950,00	1 207 872,13	7 701 822,13
221 Akce - Oprava komunikace ul. Zahradnická v Karviné-Mizerově - úsek čp. 496-čp. 2281	257 872,13	-257 872,13	0,00
Celkem Výdaje	80 794 974,11	0,00	80 794 974,11

Návrh na změnu rozpočtu č. 9299/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Vratka dotace na projekt Potravin. pomoc dětem pro ZŠ a MŠ Cihelní (ÚZ 253, 911)

Obsah změny:

Vratka části dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Cihelní (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 425 092,50	-182 456,00	16 242 636,50
Celkem Příjmy	16 425 092,50	-182 456,00	16 242 636,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Cihelní	15 116 731,00	-182 456,00	14 934 275,00
Celkem Výdaje	15 116 731,00	-182 456,00	14 934 275,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9300/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Vratka dotace na projekt Potravin. pomoc dětem pro ZŠ a MŠ Mendelova (ÚZ 253, 911)

Obsah změny:

Vratka části dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Mendelova (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 425 092,50	-236 463,00	16 188 629,50
Celkem Příjmy	16 425 092,50	-236 463,00	16 188 629,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Mendelova	7 668 377,31	-236 463,00	7 431 914,31
Celkem Výdaje	7 668 377,31	-236 463,00	7 431 914,31

Návrh na změnu rozpočtu č. 9301/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Vratka dotace na projekt Potravin. pomoc dětem pro ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 253, 911)

Obsah změny:

Vratka části dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	33 180,00	32 818,50	65 998,50
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 425 092,50	-355 522,50	16 069 570,00
Celkem Příjmy	16 458 272,50	-322 704,00	16 135 568,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	7 565 096,50	-322 704,00	7 242 392,50
Celkem Výdaje	7 565 096,50	-322 704,00	7 242 392,50

Návrh na změnu rozpočtu č. 9302/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Vratka dotace na projekt Potravin. pomoc dětem pro ZŠ a MŠ Slovenská (ÚZ 253, 911)

Obsah změny:

Vratka části dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Slovenská (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	33 180,00	94 521,00	127 701,00
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 425 092,50	-222 525,00	16 202 567,50
Celkem Příjmy	16 458 272,50	-128 004,00	16 330 268,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	4 537 288,00	-128 004,00	4 409 284,00
Celkem Výdaje	4 537 288,00	-128 004,00	4 409 284,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9304/2025

Předkládá : 08 Odbor sociální

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Zapojení náhrady vynaložených nákladů za pohřby z MMR a od dědiců

Obsah změny:

Zapojení náhrady účelně vynaložených nákladů na důstojné pohřbení zemřelých osob proplacené Ministerstvem pro místní rozvoj a od dědiců do výdajů závazného ukazatele Pohřebnictví.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	496 013,00	91 504,00	587 517,00
Celkem Příjmy	496 013,00	91 504,00	587 517,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Pohřebnictví	703 013,00	91 504,00	794 517,00
Celkem Výdaje	703 013,00	91 504,00	794 517,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9305/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Veřejné osvětlení

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na nakládání s odpady na závazný ukazatel Veřejné osvětlení na vyplacení pozastávky u akce-Kabeláž a zemní práce veřejného osvětlení na ul. Borovského v Karviné.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Veřejné osvětlení	60 797 586,80	247 482,17	61 045 068,97
372-Nakládání s odpady			
372 Ostatní výdaje	103 860 118,97	-247 482,17	103 612 636,80
Celkem Výdaje	164 657 705,77	0,00	164 657 705,77

Návrh na změnu rozpočtu č. 9308/2025

Předkládá : 08 Odbor sociální

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Úprava rozpočtu v souvislosti s dotací na výkon sociální práce r. 2025 (ÚZ 13015)

Obsah změny:

Úprava rozpočtu v návaznosti na skutečně přijatou výši dotace z MPSV pro rok 2025 určenou na výdaje vzniklé obcím v souvislosti s výkonem sociální práce (s výjimkou sociálně-právní ochrany dětí) z důvodu zajištění souladu mezi plánovanými a skutečnými finančními toky (ÚZ 13015).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	20 794 000,00	-283 212,00	20 510 788,00
Celkem Příjmy	20 794 000,00	-283 212,00	20 510 788,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Platy a odměny včetně odvodů	238 929 000,00	-283 212,00	238 645 788,00
Celkem Výdaje	238 929 000,00	-283 212,00	238 645 788,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9309/2025Předkládá : **08** **Odbor sociální**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Přesun ve výši upravené dotace na výkon sociální práce s výjimkou SPOD rok 2025**Obsah změny:**

Přesun prostředků ve výši upravené dotace na výkon sociální práce (s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) na rok 2025 ze závazného ukazatele Finanční vypořádání na závazný ukazatel Platy a odměny včetně odvodů.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Platy a odměny včetně odvodů	238 929 000,00	283 212,00	239 212 212,00
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	60 069 205,19	-283 212,00	59 785 993,19
Celkem Výdaje	298 998 205,19	0,00	298 998 205,19

Návrh na změnu rozpočtu č. 9310/2025

Předkládá : **02** **Odbor školství a rozvoje**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na ostatní činnost ve zdravotnictví

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ozdravné programy na závazný ukazatel Ostatní výdaje na ostatní činnost ve zdravotnictví na úhradu receptů a žádanek na omamné a psychotropní látky z důvodu navýšení kupní ceny.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví			
359 Ozdravné programy	1 610 050,00	-5 000,00	1 605 050,00
359 Ostatní výdaje	5 000,00	5 000,00	10 000,00
Celkem Výdaje	1 615 050,00	0,00	1 615 050,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9311/2025

Předkládá : **03** Odbor komunálních služeb

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS- Přesun na závazný ukazatel Tržiště

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Oprava veřejného osvětlení na tř. 17. listopadu v Karviné na závazný ukazatel Tržiště na pořízení nových mobilních stánků na akce města.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch			
214 Tržiště	2 704 903,20	705 000,00	3 409 903,20
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Akce - Oprava veřejného osvětlení na tř. 17. listopadu v Karviné	8 416 826,19	-705 000,00	7 711 826,19
Celkem Výdaje	11 121 729,39	0,00	11 121 729,39

Návrh na změnu rozpočtu č. 9312/2025

Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Zapojení pojistné náhrady za škodu na budově Polikliniky

Obsah změny:

Zapojení pojistné náhrady za poškození maleb a zdí vyteklou vodou z prasklého potrubí na budově Polikliniky ul. Žižkova čp. 2379 do výdajů závazného ukazatele Ostatní výdaje ambulantní péče na služby Polikliniky ul. Žižkova čp. 2379.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	5 601 208,00	5 292,00	5 606 500,00
Celkem Příjmy	5 601 208,00	5 292,00	5 606 500,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
351-Ambulantní péče			
351 Ostatní výdaje	9 235 853,90	5 292,00	9 241 145,90
Celkem Výdaje	9 235 853,90	5 292,00	9 241 145,90

Návrh na změnu rozpočtu č. 9315/2025

Předkládá : 01 Odbor majetkový

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na závazný ukazatel Kluby seniorů a spolkový dům

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Akce-Oprava elektroinstalace domů čp. 1352-1356 na ul. Tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě na závazný ukazatel Kluby seniorů a spolkový dům na úhradu služeb a opravy.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Kluby seniorů a spolkový dům	1 581 037,47	330 909,00	1 911 946,47
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Oprava elektroinstalace domů čp. 1352-1356 na ul. Tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě	3 000 000,00	-330 909,00	2 669 091,00
Celkem Výdaje	4 581 037,47	0,00	4 581 037,47

Návrh na změnu rozpočtu č. 9316/2025

Předkládá : 01 Odbor majetkový

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Akce-Oprava elektroinstalace domů čp. 1352-1356 na ul. Tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na úhradu služeb u objektu čp. 34 na Masarykově náměstí.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Oprava elektroinstalace domů čp. 1352-1356 na ul. Tř. Osvobození v Karviné-Novém Městě	3 000 000,00	-3 801,00	2 996 199,00
361 Ostatní výdaje	60 183 237,90	3 801,00	60 187 038,90
Celkem Výdaje	63 183 237,90	0,00	63 183 237,90

Návrh na změnu rozpočtu č. 9317/2025

Předkládá : 01

Odbor majetkový

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Akce-Oprava elektroinstalace v domech na Nám. Budovatelů čp. 1416-1421 v Karviné-Novém Městě na závazný ukazatel Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na opravy bytového fondu.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Oprava elektroinstalace v domech na Nám. Budovatelů čp. 1416-1421 v Karviné-Novém Městě	8 100 000,00	-3 000 000,00	5 100 000,00
361 Ostatní výdaje	60 183 237,90	3 000 000,00	63 183 237,90
Celkem Výdaje	68 283 237,90	0,00	68 283 237,90

Návrh na změnu rozpočtu č. 9318/2025

Předkládá : 01

Odbor majetkový

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Zapojení pojistné náhrady škody na objektu Leonovova čp. 1796 v Karviné-Hranicích

Obsah změny:

Zapojení pojistné náhrady za poškození fasády objektu na ul. Leonovova čp. 1796 v Karviné-Hranicích do výdajů závazného ukazatele Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na opravy bytového fondu.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	9 047 455,08	146 923,00	9 194 378,08
Celkem Příjmy	9 047 455,08	146 923,00	9 194 378,08

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Ostatní výdaje	60 183 237,90	146 923,00	60 330 160,90
Celkem Výdaje	60 183 237,90	146 923,00	60 330 160,90

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2348

Příloha

Příloha č.1 k usnesení

Název PO	Název projektu	Částka
ZŠ a MŠ Borovského, Karviná, IČ 62331353	Mimoškolní pobyty ZŠ Borovského	349 676,00 Kč
ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná, IČ 4800537	Cihelňáci bádají a objevují	349 676,00 Kč
ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, IČ 62331418	Badatelé v přírodě	349 676,00 Kč
ZŠ a MŠ Prameny, Karviná, IČ 72035480	Společně za poznáváním a ochranou přírody	349 676,00 Kč
ZŠ a MŠ Dr. Olszaka, Karviná, IČ 64628680	Vzdělávání v přírodě	347 643,00 Kč
ZŠ a MŠ Slovenská, Karviná, IČ 62331361	ZŠ Slovenská poznává přírodu	349 676,00 Kč
ZŠ a MŠ Školská, Karviná, IČ 48004545	Žijeme s přírodou	349 676,00 Kč
Celkem		2 445 699,00 Kč

Návrh na změnu rozpočtu č. 9323/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Přesun na návratné finanční výpomoci základním a mateřským školám

Obsah změny:

Přesun z rozpočtové Rezervy na poskytnutí návratných finančních výpomocí příspěvkovým organizacím základním a mateřským školám na předfinancování projektů v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2024.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Borovského	0,00	349 676,00	349 676,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Cihelní	0,00	349 676,00	349 676,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Dělnická	0,00	349 676,00	349 676,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)	0,00	347 643,00	347 643,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Prameny	0,00	349 676,00	349 676,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Slovenská	0,00	349 676,00	349 676,00
311 Půjčené prostředky ZŠ a MŠ Školská	0,00	349 676,00	349 676,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	89 612 052,00	-2 445 699,00	87 166 353,00
Celkem Výdaje	89 612 052,00	0,00	89 612 052,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Rada města Karviné

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/098577/2025
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/070034/2025/OSŽP/Lv
ZE DNE : 20.08.2025

ÚZEMNÍ OPATŘENÍ O VÝJIMCE ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY

návrh

Rada města Karviné podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. a) a § 102 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o obcích“*), a podle ustanovení § 326 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), s použitím ustanovení § 127, 128 a 129 stavebního zákona a ustanovení § 171 až § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*),

POVOLUJE

VÝJIMKU Z ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE

Článek I.

Vymezení území stavební uzávěry

Územní opatření o stavební uzávěře vydala Rada města Karviné dne 28.01.2008 pod sp. zn.: ÚPaSŘ/3537/2007/Ku (č.j. MMK/016099/2008) podle zákona č. 183/2006 Sb. Stavební uzávěra byla vydána pro staré důlní dílo pod názvem „542 Hraniční (H2)“ na pozemcích parc. č. 2932, 2934, 2935, 2936, 2930, 2933, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v obci Karviná. Stavební uzávěra byla stanovena plošně, střed zaústění starého důlního díla (SDD) je určen souřadnicemi S-JTSK: 1101455,00 (x), 457332,91 (y), plocha stavební uzávěry má tvar kruhu o poloměru 25,0 m (od středu SDD).

Toto územní opatření bylo úřadem územního plánování prověřeno podle ustanovení § 326 odst. 2 stavebního zákona, a to z hlediska jeho aktuálnosti a z hlediska souladu s požadavky stavebního zákona, a zůstává nadále v platnosti. Toto územní opatření bylo vydáno na základě žádosti státního podniku DIAMO, odštěpného závodu ODRA.

Článek II.

Výjimka

Výjimka ze stavební uzávěry pro staré důlní dílo pod názvem „542 Hraniční (H2)“ na pozemcích parc.č. 2930, 2932 a 2935, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v obci Karviná, se povoluje Svazku měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615, 733 01 Karviná, který zastupuje společnost PUDIS a.s., IČO 452 72 891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, pro povolení a realizaci záměru pod názvem „Pátevní cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II.“

Pro realizaci záměru pod názvem „Pátevní cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II.“ se na výše uvedených pozemcích nezakazuje:

- Výstavba cyklostezky v šířce 3 m, krajnic š. 0,25 m a svahu navazující na terén ve sklonu 1:2, tloušťka konstrukce cca 300 mm v trase bývalé lesní cesty.

- Mýcení křovin a kácení stromů.
- Umístění drobného mobiliáře (lavička).

Článek III. Výjimky ze zákazu a omezení

Podle § 326 odst. 4 stavebního zákona výjimku z omezení nebo zákazu stavební činnosti podle § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. *(podle kterého bylo vydáno předmětné opatření)* povoluje po dni nabytí účinnosti stavebního zákona *(tj. od 01.07.2024)* rada obce postupem podle § 129 stavebního zákona, podle kterého může rada obce, která územní opatření o stavební uzávěře vydala, na žádost povolit výjimku z podmínek, omezení nebo zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěře. Proti rozhodnutí o žádosti o výjimku se nelze odvolat.

Článek IV. Stanovené podmínky pro výjimku podle stanovisek dotčených orgánů

Z písemného projednání s dotčenými orgány nevyplynula žádné podmínky.

Článek V. Doba trvání výjimky ze stavební uzávěře

Povolení výjimky není časově omezeno.

Článek VI. Uplatněné připomínky

Podle § 127 odst. 5 stavebního zákona může každý uplatnit připomínky k návrhu územního opatření o výjimce ze stavební uzávěře. Proti návrhu územního opatření o výjimce ze stavební uzávěře nelze podat námitky podle části šesté správního řádu.

K výjimce ze stavební uzávěře nebyly uplatněny připomínky.

Článek VII. Odůvodnění udělení výjimky ze stavební uzávěře

Svazek měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615, 733 01 Karviná, který zastupuje společnost PUDIS a.s., IČO 452 72 891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 *(dále jen „žadatel“)*, požádal podáním ze dne 05.06.2025 o vydání „rozhodnutí o povolení výjimky z územního opatření o stavební uzávěře“ týkajícího se starého důlního díla pod názvem „542 Hraniční (H2)“ *(v žádosti je uvedeno označení: ODD Hraniční (H2))*, na pozemcích parc.č. 2930, 2932 a 2935, vše v katastrálním území Karviná-Doly. Vlastníkem pozemku parc. č. 2930 je státní podnik Lesy České republiky a vlastníkem pozemků parc. č. 2932 a 2935 je společnost Asental Land, s.r.o.

Důvodem pro udělení výjimky ze stavební uzávěře je realizovat záměr pod názvem „*Páteří cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II.*“, jehož hlavní funkci bude dopravní infrastruktura, tj. stezka pro chodce a cyklisty/účelová komunikace, která propojí města Orlovou a Karvinou přes Doubravu, s návazností na existující cyklotrasy v území a zajistí tak bezpečné propojení dvou měst pro cyklisty a chodce mimo silnici I/59.

Podle ustanovení § 123 stavebního zákona, s použitím ustanovení § 326 odst. 2 stavebního zákona, územním opatření o stavební uzávěře se omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit jeho budoucí využití podle jiného rozhodnutí nebo opatření v území, jímž se upravuje využití území. Vydává se formou opatření obecné povahy podle § 128 odst. 1 stavebního zákona s použitím správního řádu (§ 171 až § 174). Podle ustanovení § 326 odst. 4 stavebního zákona, výjimku z omezení nebo zákazu stavební činnosti podle § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. povoluje po dni nabytí účinnosti tohoto stavebního zákona *(tj. od 01.07.2024)* rada obce, postupem podle § 129 stavebního zákona, podle kterého může rada obce, která územní opatření o stavební uzávěře vydala, na žádost povolit výjimku z podmínek, omezení nebo zákazu

stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěry.

Na základě výše uvedeného Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (*dále jen "úřad územního plánování"*), příslušný podle § 7 odst. 2 zákona o obcích, jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 stavebního zákona, pořídil návrh územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry, který opatřením ze dne 23.06.2023 pod č.j.: SMK/076026/2025 zaslal dotčeným orgánům s použitím § 127 odst. 4 a § 326 odst. 4 stavebního zákona a § 171 správního řádu a zároveň i státnímu podniku DIAMO, odštěpného závodu ODRA, pro který bylo výše uvedené územní opatření vydané, a vyzval je k uplatnění svých stanovisek k zaslanému návrhu ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení tohoto návrhu.

Ve stanovené lhůtě obdržel úřad územního plánování:

- stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu ze dne 26.06.2025 pod sp. zn.: MPO 65148/2025,
- stanovisko státního podniku DIAMO ze dne 04.07.2025 pod zn.: DIAMO-D550/66181/2025,
- koordinované sdělení Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, ze dne 14.07.2025 pod zn.: SMK/077464/2025/OSŽP/Sv,
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, ze dne 16.07.2025 pod zn.: SZ SBB 31430/2025.

Podle § 127 odst. 6 a s použitím § 326 odst. 4 stavebního zákona návrh územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry musí být dohodnut s dotčenými orgány. Stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu a sdělení Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí byly bez požadavků. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ve své stanovisku sdělil, že v této části správního řízení není dotčeným orgánem státní správy, protože platí § 16 odst. 6 vyhlášky č. 52/1997 Sb., v platném znění. Proto nebylo potřeba projednatý návrh dohodnout.

Návrh opatření obecné povahy o výjimce ze stavební uzávěry byl dále zveřejněn na stránkách statutárního města Karviné: [Stavební uzávěry, Oficiální stránky statutárního města Karviná](https://www.karvina.cz/magistrat/stavebni-uzavery) nebo <https://www.karvina.cz/magistrat/stavebni-uzavery> s použitím § 127 odst. 4 stavebního zákona od 23.06.2026 do 25.07.2025.

Dále úřad územního plánování oznámením ze dne 23.06.2025 pod č.j.: SMK/076681/2025 toto zveřejnění oznámil veřejnou vyhláškou podle § 127 odst. 4 a s použitím § 326 odst. 4 stavebního zákona na úřední desce statutárního města Karviné a dále na výše uvedených stránkách statutárního města, umožňujících dálkový přístup.

Podle § 127 odst. 5 a s použitím § 326 odst. 4 stavebního zákona mohl každý k návrhu územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry uplatnit připomínky. Připomínky mohli být uplatněny u pořizovatele, tj. u úřadu územního plánování Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, písemně do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu, tj. do 24.07.2025.

Na vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu se použije § 98 odst. 2 stavebního zákona obdobně s tím, že návrh vyhodnocení připomínek zpracuje pořizovatel samostatně. Proti návrhu územního opatření nelze podat námitky podle části šesté správního řádu. Ve stanovené lhůtě neobdržel úřad územního plánování připomínky.

Protože proti návrhu územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry nebyly vzneseny žádné připomínky a dotčené orgány vydaly souhlasná stanoviska, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, protože povolení výjimky neohroží sledovaný účel stavební uzávěry, jak je požadováno ustanovením § 129 stavebního zákona.

Článek VIII. Účinnost a obecná ustanovení

Opatření obecné povahy v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a podle § 128 odst. 2 stavebního zákona nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Proti opatření obecné povahy v souladu s § 173 odst. 2 správního řádu nelze podat opravný prostředek.

Dnem nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy se povoluje výjimka z podmínek, omezení a zákazu stavební činnosti ve stavební uzávěře pro staré důlní dílo pod názvem „542 Hraniční (H2)“ na pozemcích parc.č. 2930, 2932 a 2935, vše v katastrálním území Karviná-Doly, v obci Karviná, se povoluje Svazku měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615, 733 01 Karviná, který zastupuje společnost PUDIS a.s., IČO 452 72 891, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, pro povolení a realizaci záměru pod názvem „Páteří cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II.“

Všechny podmínky územního opatření o stavební uzávěře ze dne 28.01.2008, pod sp. zn.: ÚPaSŘ/3537/2007/Ku (č.j.: MMK/016099/2008), které vydala Rada města Karviné podle zákona č. 183/2006 Sb., zůstávají nadále v platnosti.

.....
Ing. Jan Wolf
primátor

.....
Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Toto opatření obecné povahy musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Záznam o účinnosti:

Vydala: Rada města Karviné
Datum vydání: 20.08.2025.
Číslo usnesení:
Datum nabytí účinnosti:

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Adresát:
Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor kultury a územního plánování
28. října 117
702 18 Ostrava

Datum*: 20.08.2025

Připomínka k návrhu Změny č. 9 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje podle § 27 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Poučení:

- Dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne konání společného jednání svá stanoviska k návrhu územně plánovací dokumentace a vyjádření k vyhodnocení vlivů. Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v [odstavci 1](#) uplatnit připomínky (§94 stavebního zákona). Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Subjekt, který připomínku podává *:

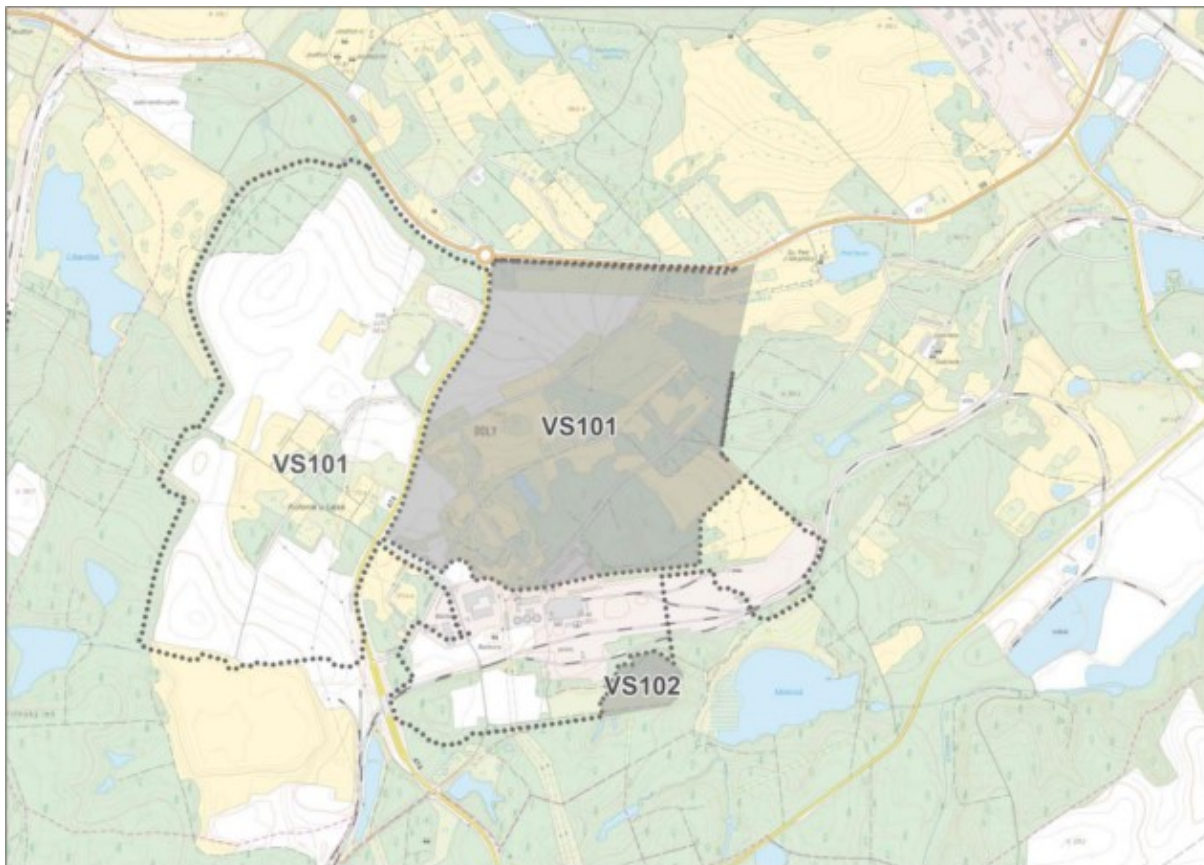
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát IČO 002 97 534

Čeho se připomínka týká *:

Části bodu 71b. pod názvem VS101 Nad Barborou týkající se rozšíření požadavků na využití území, kde se mění možnost pro umístění průmyslové zóny se zaměřením na podporu a rozvoj elektromobility, **nesouhlasíme s požadavkem na využití území** na umístění strategického podnikatelského parku se zaměřením na rozvoj spojený - **s výrobou a zpracováním druhotných surovin a recyklátů.**

Území dotčené připomínkou:

Statutární město Karviná – v části města Karviná – Doly, území Nad Barborou



Obrázek 45: Rozšíření plochy VS101 Nad Barborou; šedě plnobarevně jsou znázorněny plochy VS101 a VS102 dle stávajících platných ZÚR MSK

Výřez z výkresu změny č. 9 ZÚR týkající se území Nad Barborou

Text připomínky*:

Nesouhlasíme s požadavkem na využití území na umístění strategického podnikatelského parku se zaměřením na rozvoj spojený - ***s výrobou a zpracováním druhotných surovin a recyklátů.***

Odůvodnění námítky:

Jedná se o území s velkou ekologickou zátěží, z tohoto důvodu není žádoucí tuto zátěž nadále navyšovat.

Podpis *:

Vladimír Kolek
náměstek primátora

* náležitosti podání podle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2354**Příloha č. 1 k usnesení**

Příloha č. 1 - Vyřazený majetek pod správou Odboru sociálního						
SU	název	inv.č.	hodnota	datum zařazení	umístění	způsob vyřazení
902	Varná konvice TRICI TJKSB10	34835	412,00	18.12.2012	Městský klub seniorů V Aleji, V Aleji 433, Karviná- Ráj	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
902	Varná konvice TRICI TJKSB10	34836	412,00	18.12.2012	Městský klub seniorů U Lesa, U Lesá 871, Karviná- Ráj	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
902	Varná konvice TRICI TJKSB10	34837	412,00	18.12.2012	Městský klub seniorů U Lesa, U Lesá 871, Karviná- Ráj	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
28	Digestoř Mora	2	4.455,00	14.04.2003	Městský klub seniorů U Lesa, U Lesá 871, Karviná- Ráj	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
28	Trouba elektrická Mora EB8	5432	3.880,00	08.11.1996	Městský klub seniorů Rudé armády, Rudé armády 536, Karviná-Hranice	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
28	Masážní zařízení CX-02	104308/1	31.468,65	31.05.2012	zahradá u BD Leonovova 1796, Karviná-Hranice	Fyzická likvidace odvozem do sběrného dvora TS Karviná
celková hodnota			41.039,65			

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA

č.

Smluvní strany:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. statutární město Karviná | |
| adresa: | Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24 |
| zastoupené: | Ing. Janem Wolfem, primátorem města |
| k podpisu oprávněn na základě | |
| pověření ze dne 12.12.2022: | Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního |
| IČ: | 00297534 |
| DIČ: | CZ00297534 |

(dále jen „dárce“)

a

- | | |
|---------------------|-------|
| 2. Jméno, příjmení: | |
| datum narození: | |
| bytem: | |

(dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) darovací smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému částku ve výši-- Kč (slovy: korun českých), v souvislosti s činností Městského klubu seniorů XY (dále jen „služba“), a obdarovaný tento dar přijímá. Služba byla obdarovaným provedena dobrovolně, bez nároku na odměnu.
2. Dar sjednaný touto smlouvou převede dárce na účet obdarovaného vedený u, č. účtu...../.... do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

II.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího z nich.

2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce a jedno vyhotovení obdrží obdarovaný.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

O poskytnutí peněžního daru rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. xxxx ze dne xx. xx. 2025.

V Karviné dne:

V dne:

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

.....
Jméno, příjmení

Příloha Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.2355

Příloha č. 2 k usnesení

Seznam občanů			
příjmení a jméno	ročník narození	Městský klub seniorů	Výše peněžitého daru
		V Aleji	15 000,00
		V Aleji	32 000,00
		U Lesa	30 000,00
		V Aleji	15 000,00
		Rudé armády	32 000,00
		Borovského	32 000,00
		Louky	24 000,00
		U Lesa	29 000,00
		Staré Město	30 000,00
		Nové Město	32 000,00
		Staré Město	19 000,00
		všechny MKS	16 000,00
			306 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ČÍSLO SMLOUVY: SML/1630/2025

S M L O U V A

**o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů**

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření
ze dne 12.12.2022 Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního MMK
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **Bezpečný růst z. s.**
zapsaný: ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl L, vložka 21500
zastoupený: Mgr. Monikou Matulovou, předsedou zapsaného spolku
na základě: Zápisu z ustavující schůze spolku Bezpečný růst z. s.
ze dne: 08.07.2024
sídlo: V Zimním dole 1228, Město, 735 11 Orlová
IČO: 21849871
DIČ: -
číslo účtu: 2402949963/2010
bankovní spojení: Fio banka, a.s.

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti.
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn (dále jen „Nařízení“). Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace. Příjemce je povinen písemně informovat poskytovatele, pokud se stane osobou, se kterou je zakázáno uzavřít smlouvu ve smyslu Nařízení, a to do 7 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastane.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne v letech 2026-2028 ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci s tím, že každý rok bude dotace činit 5% předpokládané oprávněné provozní ztráty (dále jen „OPZ“) na příslušný kalendářní rok.
2. Konkrétní výše dotace na příslušný kalendářní rok bude stanovena poskytovatelem po předložení a posouzení návrhu rozpočtu sociální služby „Centrum duševního zdraví Bezpečný růst“ (dále též „sociální služba“) na daný kalendářní rok. Návrh rozpočtu na další kalendářní rok je příjemce povinen předložit poskytovateli v termínu do 30.9. kalendářního roku. Návrh rozpočtu musí být reálný a přiměřený ve srovnání se službami stejného druhu a kapacity. Budou-li předpokládané náklady sociální služby v návrhu rozpočtu na další kalendářní rok vyšší, než byly předpokládané náklady sociální služby v návrhu rozpočtu na stávající kalendářní rok, je příjemce povinen navýšení předpokládaných nákladů sociální služby řádně zdůvodnit.
3. Při stanovení dotace na konkrétní kalendářní rok poskytovatel vypočte výši OPZ tak, že od celkových předpokládaných přiměřených nákladů sociální služby uvedených v návrhu rozpočtu odečte předpokládané:
 - dotace kraje,
 - dotace z EU,
 - dotace státu (zejména jednotlivých ministerstev),

- dotace Úřadu práce ČR,
 - úhrady uživatelů sociální služby,
 - úhrady zdravotních pojišťoven,
 - jiné příjmy.
4. Přiměřenost nákladů sociální služby je poskytovatel oprávněn konzultovat s Krajským úřadem Moravskoslezského kraje (dále též „krajský úřad“). Pokud se poskytovatel obrátí na krajský úřad, bude se poskytovatel při posouzení přiměřenosti nákladů sociální služby a výpočtu OPZ řídit stanoviskem krajského úřadu.
 5. Skutečná výše dotace na příslušný kalendářní rok bude stanovena poskytovatelem s ohledem na výši poskytovatelem vypočtené OPZ na příslušný kalendářní rok. Skutečná výše dotace se zaokrouhlí na celé tisícikoruny nahoru.
 6. Bude-li poskytovatelem vypočtena nižší OPZ na příslušný kalendářní rok, než by vyplývalo z návrhu rozpočtu doručeného příjemcem poskytovateli, bude příjemci vyplacena tato nižší částka.
 7. Informaci o výši dotace na příslušný kalendářní rok zašle poskytovatel příjemci písemně nejpozději do 40 dnů ode dne doručení návrhu rozpočtu poskytovateli.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu „Centrum duševního zdraví bezpečný růst“ (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne **12.08.2025, č. j. SMK/100647/2025**.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Osobní náklady:

- Mzdové náklady (PS, DPP, DPČ)
- Zákonné odvody soc. a zdrav. pojištění
- Jiné osobní náklady: např. zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele

Provozní náklady:

- Služby - opravy a udržování, cestovné, ostatní služby, včetně poradenských a právních služeb a finančního leasingu
 - Dlouhodobý majetek (dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný do 60 tis. Kč)
 - Spotřeba energie
 - Spotřeba materiálu
3. Příjemce je povinen použít dotaci na úhradu nákladů vynaložených v daném kalendářním roce, na který byla dotace poskytnuta.
 4. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do 31. 12. kalendářního roku, na který je dotace poskytnuta, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace.
 5. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotaci vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy nebo na jiný účet oznámený poskytovatelem příjemci.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci na příslušný kalendářní rok bezhotovostním převodem na účet uvedený v čl. I. této smlouvy nebo na účet oznámený poskytovateli v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. i), a to vždy ve lhůtě do 60 dnů od doložení finančního vypořádání dotace za předchozí kalendářní rok s výjimkou roku 2026, kdy poskytovatel poskytne příjemci dotaci ve lhůtě do 30. 4. 2026.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace na příslušný kalendářní rok je do 3. 4. následujícího kalendářního roku.
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky dotace na příslušný kalendářní rok, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy nebo jiný účet oznámený poskytovatelem příjemci. Platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem **1006472025**.
5. Nevyčerpané finanční prostředky na příslušný kalendářní rok, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace za příslušný kalendářní rok.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidenci např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu a rokem, na který byla dotace poskytnuta, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- i) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- k) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné,
- doručit poskytovateli vždy ve lhůtě do 31.1. kalendářního roku zprávu o činnosti (monitoring) sociální služby za předchozí kalendářní rok, formou formuláře zaslaného poskytovatelem, který bude obsahovat alespoň
 - počet uživatelů (uzavřených smluv) za předchozí rok, z toho počet klientů s trvalým pobytem ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Karviná (dále ORP)
 - počet aktivních uživatelů k 31.12. předchozího roku, z toho počet klientů s trvalým pobytem v ORP Karviná
 - počet odmítnutých zájemců s uvedením důvodu
 - personální zajištění služby – počet úvazků v sociální oblasti
 - přehled dosažených výsledků služby
- l) v rámci kapacity sociální služby přijímat do sociální služby děti a rodiny s trvalým pobytem v ORP Karviná tak, aby tvořili minimálně 30% kapacity sociální služby,
- m) předložit poskytovateli nově uzavřenou smlouvu s Moravskoslezským krajem, v níž Moravskoslezský kraj pověří příjemce výkonem závazku veřejné služby dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného

hospodářského zájmu (dále jen „Rozhodnutí komise“), nebo dodatek ke smlouvě s Moravskoslezským krajem, v níž je příjemce pověřen výkonem závazku veřejné služby dle Rozhodnutí Komise, a to do 7 dnů ode dne, kdy jsou nová smlouva či dodatek uzavřeny.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od 1.1. do 31.12. kalendářního roku, na který se dotace poskytuje, a současně musí být uhrazen v období od 1.1. do 31.12. kalendářního roku, na který se dotace poskytuje, popřípadě, souvisí-i časově a věcně s obdobím realizace sociální služby, do 31.01. následujícího roku,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);

- 5.1.14. odpisy majetku;
- 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
- 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
- 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
- 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
- 5.1.19. nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. i), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

- i) nedodržení povinnosti příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l) spočívající v nepředložení zprávy o činnosti (monitoringu) sociální služby ve stanoveném termínu nebo v předložení neúplné zprávy o činnosti (monitoringu) sociální služby ve stanoveném termínu ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - j) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. n), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Při výpočtu odvodu dle čl. X. odst. 2 této smlouvy se vychází z částky dotace poskytnuté na příslušný kalendářní rok.
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.
2. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávány v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje dle Rozhodnutí Komise.
3. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.
4. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v těchto případech:
- a) byla-li dotace příjemcem využita na jiný účel, než je stanoveno v této smlouvě nebo
 - b) nedoloží-li příjemce poskytovateli ve lhůtě uvedené v této smlouvě zprávu o činnosti (monitoring) nebo
 - c) nebude-li zpráva o činnosti (monitoring) předložená příjemcem obsahovat údaje uvedené v této smlouvě nebo
 - d) nepředloží-li příjemce ve stanoveném termínu dle této smlouvy návrh rozpočtu sociální služby na daný kalendářní rok pro výpočet OPZ nebo
 - e) pozbyl-li příjemce registraci pro sociální službu nebo
 - f) nemá-li příjemce uzavřenou s Moravskoslezským krajem smlouvu, v níž Moravskoslezský kraj pověřil příjemce výkonem závazku veřejné služby dle Rozhodnutí Komise nebo
 - g) nenabude-li tato smlouva účinnosti ve lhůtě do 31. 3. 2026 nebo
 - h) nepředloží-li příjemce poskytovateli ve stanoveném termínu roční finanční vypořádání dotace v souladu s touto smlouvou nebo
 - i) sdělí-li příjemce poskytovateli za účelem poskytnutí dotace nebo v souvislosti s jejím vyúčtováním či prováděním kontroly nepravdivé nebo neúplné údaje nebo
 - j) nevrátí-li příjemce poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace v souladu s ujednáním této smlouvy nebo
 - k) neumožní-li příjemce řádné provedení kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů nebo
 - l) příjemce minimálně dvakrát nepřijme do sociální služby klienta s trvalým pobytem v ORP Karviné, přestože ke dni podání žádosti klienta v sociální službě byla volná kapacita a nebylo v sociální službě obsazeno 30% kapacity klienty s trvalým pobytem v ORP Karviné nebo

- m) je-li příjemce v likvidaci nebo
 - n) rozhodne-li soud o úpadku příjemce nebo
 - o) stane-li se příjemce osobou, se kterou je zakázáno uzavřít smlouvu ve smyslu Nařízení nebo
 - p) v případě, že by výše dotace na kalendářní rok, která má být příjemci vyplacena, měla přesáhnout částku ve výši 420.000,-Kč.
5. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, nebude-li příjemce souhlasit s výší poskytovatelem sdělené výše dotace na kalendářní rok.
6. Smluvní strany se dohodly, že výpověď musí být doručena druhé smluvní straně nejpozději do 30. 11. kalendářního roku a nabude účinnosti k 1. 1. následujícího kalendářního roku.
7. V případě, že smluvní strana tuto smlouvu vypoví, je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část peněžních prostředků z dotace zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy, a to do 15 dnů od nabytí účinnosti výpovědi, nestanoví-li poskytovatel jinak.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě oznámením o změně identifikačních údajů nebo čísla účtu druhé smluvní straně.
3. Po splnění všech práv a povinností dle této smlouvy je příjemce oprávněn podat novou žádost o dotaci na další období. Žádost o dotaci na další období bude posouzena poskytovatelem dotace a projednána v orgánech města.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy příjemce doloží poskytovateli:
 - a) pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje o registraci sociální služby poskytované příjemcem a
 - b) smlouvu uzavřenou s Moravskoslezským krajem, v níž Moravskoslezský kraj pověřil příjemce výkonem závazku veřejné služby dle Rozhodnutí Komise.
5. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí poskytovatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

Za příjemce

V Karviné

.....
Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí OSo MMK

.....
Mgr. Monika Matulová
předseda zapsaného spolku

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2357

Příloha č. 1 k usnesení

Bezúplatný převod majetku na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
125886	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125887	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125888	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125889	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125890	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125891	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125892	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125894	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125895	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125896	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125897	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125906	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125907	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125908	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125909	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125910	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125911	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125912	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125913	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč

Bezúplatný převod majetku na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
125668	TEE-PEE	35 574,00 Kč
125669	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125670	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125671	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125672	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125673	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125674	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125675	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125676	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125677	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125678	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125679	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125680	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125681	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125682	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125683	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125684	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125685	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125686	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125687	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125688	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125689	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125690	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125691	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125692	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125693	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125694	PUF NA SEZENÍ	1 681,90 Kč
125695	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125696	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125697	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125698	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125699	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125700	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125701	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125702	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125703	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125704	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125705	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125706	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125707	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125708	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125709	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125710	INTERAKTIVNÍ PRVEK - XYLOFON	20 449,00 Kč
125711	INTERAKTIVNÍ PRVEK - XYLOFON	20 449,00 Kč
125712	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč
125713	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125714	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125715	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVIŠTĚ	8 470,00 Kč
125716	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125717	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125718	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125719	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125720	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125721	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125722	TERÉNNÍ KRABICE NA LOV A URČOVÁNÍ HMYZU	7 139,00 Kč
125723	LIS NA OVOCE	5 929,00 Kč
125724	DRTIČ OVOCE	5 929,00 Kč
125725	SUŠÁRNA OVOCE	7 139,00 Kč
125726	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč
125727	ŠKOLNÍ TABULE DO ZAHRADY	12 342,00 Kč
125728	ŠKOLNÍ TABULE DO ZAHRADY	12 342,00 Kč
125729	INTERAKTIVNÍ PRVEK - BAHNIŠTĚ	35 090,00 Kč
125730	INTERAKTIVNÍ PRVEK - PÍTKO	14 399,00 Kč
125731	STŮL	9 680,00 Kč
125732	STŮL	9 680,00 Kč
125733	STŮL	9 680,00 Kč
125734	STŮL	9 680,00 Kč
125735	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125736	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125737	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125738	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125739	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125740	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125741	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125742	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125743	INTERAKTIVNÍ PRVEK - XYLOFON	20 449,00 Kč
125744	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125745	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125746	KOMPOSTÉR	2 420,00 Kč
125747	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125748	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125749	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125750	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125751	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125752	INTERAKTIVNÍ PRVEK - MLHOVIŠTĚ	10 890,00 Kč
125753	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125754	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVÍŠTĚ	8 470,00 Kč
125755	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125756	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125757	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125758	PAMĚTNÍ DESKA	387,60 Kč
2358	PŘÍSTŘEŠEK	54 450,00 Kč
2362	PŘÍSTŘEŠEK	54 450,00 Kč

Bezúplatný převod majetku na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
125921	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125922	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125923	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125924	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125925	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125926	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125927	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125931	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125932	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125933	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125934	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125935	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125936	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125937	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125938	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125939	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125940	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125941	LAVIČKA	4 840,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125942	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125943	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125944	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125945	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125946	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125947	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125948	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125949	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125950	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125951	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVÍŠTĚ	8 470,00 Kč
125952	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125953	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125954	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125955	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125956	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125957	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125958	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč

Bezúplatný převod majetku na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
125801	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125802	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125803	INTERAKTIVNÍ PRVEK - BAHNIŠTĚ	35 090,00 Kč
125804	INTERAKTIVNÍ PRVEK - PÍTKO	14 399,00 Kč
125805	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125806	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125807	INTERAKTIVNÍ PRVEK - XYLOFON	20 449,00 Kč
125808	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125809	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125810	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125811	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125812	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč
125819	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125820	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125821	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125822	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125823	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125824	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125825	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125826	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125827	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125828	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125829	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125830	LAVICE KE STOLU NA SEZENÍ	4 840,00 Kč
125831	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125832	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125834	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125835	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125836	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125837	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125838	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125839	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125841	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125842	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125843	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125844	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125845	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125846	LAVIČKA VOLNĚ STOJÍCÍ	4 840,00 Kč
125847	INTERAKTIVNÍ PRVEK - MLHOVIŠTĚ	10 890,00 Kč
125852	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125853	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125854	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč
126237	STŮL	9 680,00 Kč
126238	STŮL	9 680,00 Kč
126239	STŮL	9 680,00 Kč
126240	STŮL	9 680,00 Kč
126241	STŮL	9 680,00 Kč
126242	STŮL	9 680,00 Kč
2363	PŘÍSTŘEŠEK	54 450,00 Kč

Bezúplatný převod majetku na příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací hodnota
125633/1	DIDAKTICKÝ PRVEK - PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125634	DIDAKTICKÝ PRVEK - PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125635	DIDAKTICKÝ PRVEK - PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125636	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125637	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125638	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125639	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125640	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125641	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125642	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125643	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125644	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125645	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125646	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125647	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125648	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč
125649	DŘEVĚNÝ INFORMAČNÍ PANEL	12 584,00 Kč
125650	DŘEVĚNÝ INFORMAČNÍ PANEL	12 584,00 Kč
125651	DŘEVĚNÝ INFORMAČNÍ PANEL	12 584,00 Kč
125653	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125654	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125655	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVÍŠTĚ	8 470,00 Kč
125656	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125657	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125658	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125659	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč
125771	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125772	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125773	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125774	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125775	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125776	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125777	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125778	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125779	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125780	LAVIČKA	4 840,00 Kč
125781	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125782	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125783	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125784	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125785	DŘEVĚNÝ INFORMAČNÍ PANEL	12 584,00 Kč
125786	DŘEVĚNÝ INFORMAČNÍ PANEL	12 584,00 Kč
125787	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125788	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125789	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125790	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125791	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč
125792	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč
125793	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125794	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVÍŠTĚ	8 470,00 Kč
125795	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125796	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125797	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125798	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč
125855	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125856	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125857	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125858	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125859	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125860	PRACOVNÍ STŮL - VOLNĚ STOJÍCÍ	9 680,00 Kč
125861	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125862	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125863	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125864	PLACHTA NA ZASTÍNĚNÍ Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU	3 025,00 Kč
125867	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125868	PRACOVNÍ STŮL	9 680,00 Kč
125869	INTERAKTIVNÍ PRVEK - ZVUKOVOD	20 449,00 Kč
125870	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125871	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125872	VYVÝŠENÝ ZÁHON	9 680,00 Kč
125873	KOMPOSTÉR	4 840,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

125875	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125876	BIOTOPOVÝ PRVEK - JEŽKOVNÍK	3 630,00 Kč
125877	BIOTOPOVÝ PRVEK - HMYZOVÍŠTĚ	8 470,00 Kč
125878	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125879	PTAČÍ BUDKA	968,00 Kč
125880	KRMÍTKO	1 694,00 Kč
125881	PAMĚTNÍ DESKA	387,20 Kč
2357	PŘÍSTŘEŠEK	54 450,00 Kč

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Číslo smlouvy objednatele:
SML/1522/2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

K podpisu smlouvy oprávněna:

Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb
Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne
04.01.2021

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních:

b) technických

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s. Karviná

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 SWIETELSKY stavební s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka
8032

zastoupena:

k podpisu oprávnění na základě pověření ze dne 30.6.2025

se sídlem:

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

oblast Ostrava:

Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína

IČ:

480 35 599

DIČ:

CZ48035599

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

č. účtu:

212269343/0300

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Lokalita RD nad Vagónkou**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle:

- projektové dokumentace zpracované spol. PROINK s.r.o. v roce 2025 (komunikace, výměna potrubí vodovodu a veřejné osvětlení) a
- dle projektové dokumentace zpracované MK plan s.r.o. v roce 2022 (vodovodní řad s přípojkami a řad splaškové kanalizace s přípojkami)

(dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán pro vyznačení věcného břemene pro vklad do katastru nemovitostí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

- 2.1 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen

- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
- r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení, povolení záměru nebo jiných rozhodnutí, dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,

- v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
- w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky řízení vedeného stavebním úřadem a vlastníky okolních nemovitostí.

2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

2.4 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno autorizovaným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, lavičky, koše, herní prvky, umělecká díla, sušáky, klepáče, veřejné osvětlení apod. umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).

2.5 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.

2.6 Zhotovitel předá objednateli geodetickou dokumentaci vyhotovenou podle Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné.

Zhotovitel zajistí vyhotovení geodetického podkladu pro potřeby vedení digitální technické mapy kraje obsahující geometrické, polohové a výškové určení objektů, které bude zpracované a předané v souladu se zákonem o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou o digitální technické mapě kraje (dále jen „vyhláška o DTM kraje“), ve znění pozdějších předpisů a s metodickými postupy k problematice digitální technické mapy kraje (dále jen „DTM kraje“) zveřejněnými na stránkách ČÚZK, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (dále jen „JVF DTM“). Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy kraje. Součástí geodetického podkladu bude i posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Změnový geodetický podklad objektů základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) definovaných ve vyhlášce o DTM kraje předá zhotovitel na Portál Digitální mapy veřejné správy (dále jen „Portál DMVS“) v podobě geodetické aktualizací dokumentace DTM (dále jen „GAD DTM“). Změnovou geodetickou dokumentaci objektů dopravní a technické infrastruktury v majetku statutárního města Karviná definovaných ve vyhlášce o DTM kraje předá zhotovitel objednateli v aktuální verzi JVF DTM.

Kompletní geodetická dokumentace bude zhotovitelem nejprve předána objednateli ke kontrole správnosti obsahu zaměření nového stavu. Objednatel písemně potvrdí správnost obsahu předané geodetické dokumentace, poté zhotovitel zajistí bezodkladně předání ZPS v podobě GAD DTM na Portál DMVS. Zhotovitel doloží objednateli protokol o přijetí podkladu pro zápis do DTM kraje.

2.7 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.

2.8 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě,

- že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.9 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.10 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.11 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla. Zhotovitel dále potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, kterou převzal, tj. tzn. textovou částí, popisem prací, výkresovou částí, vyjádřeními a stanovisky orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkazem výměr.
- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.15 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě.
- Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.
- Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 20 pracovních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 250 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Místem plnění je prostor mezi ul. Mickiewiczova, Marklovická a U Kříže v Karviné-Hranicích. Bližší dispozice je zřejmá z projektové dokumentace.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	16.558.354,86 Kč
--------------	-------------------------

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátc ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje případný vývoj cen vstupních nákladů a případné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující skutečněná plnění na díle. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo skutečněná dílčí zdanitelné plnění na díle.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši ve výši 5% z nabídkové ceny díla bez DPH) představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Zbývající část ceny díla bude uhrazena měsíční fakturací. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami a bude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami a nebude-li ke dni odstranění vad či nedodělků doručena

- objednateli poslední faktura za dílo, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků a doručení poslední faktury za dílo objednateli. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatel vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od doručení poslední faktury za dílo objednateli.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatel.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatel užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatel, technickým dozorem, dozorem projektanta.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.

- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.
- 8.13 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.15 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 7 dnů od připsání platby

objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů od žádosti objednatele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy byla zhotoviteli na účet připsána platba objednatele a že zhotovitel zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány. Pokud bude deník veden v listinné podobě, zápisy nesmí být škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel odevzdá stavební deník objednateli při převzetí celého díla objednatelem.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení (povolení záměru), zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, pokud objednatel dílo nepřevzme, z jakých důvodů jej nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.2 Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na stavbu záruku za jakost s tím, že záruční doba činí **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, technickými normami, jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, příkazy objednatele, bude umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a provedeno, bude plně funkční, bezporuchové, bezpečné. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Zhotovitel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu z kupní ceny.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i

- v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatelem stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.5 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.6 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.8 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.13 nebo odst. 8.15 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
- 12.9 Nesplní-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.14 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.6 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 13.9 O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne
- 13.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

za objednatele
v Karviné

za zhotovitele
v Šenově u Nového Jičína

.....
Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí odboru
k podpisu oprávněna na základě pověření

.....
k podpisu oprávněn na základě pověření

.....
k podpisu oprávněn na základě pověření

REKAPITULACE STAVBY

název stavby: **„Lokalita RD nad Vagónkou“**

smluvní vztah: **SML/1522/2025**

objednatel: název: **statutární město Karviná**
 sídlo: **Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát**
 IČ: **297534**

zhotovitel: název: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
 sídlo: **Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice**
 IČ: **48035599**

NÁKLADY Z ROZPOČTŮ		Cena bez DPH		DPH 21%	Cena s DPH
SO 101	Komunikace	8 325 371,83 Kč	9 427 554,08 Kč	1 748 328,08 Kč	10 073 699,91 Kč
SO 301	Výměna potrubí vodovodu	156 849,58 Kč		32 938,41 Kč	189 787,99 Kč
SO 401	Veřejné osvětlení	816 077,32 Kč		171 376,24 Kč	987 453,55 Kč
VON	Vedlejší a ostatní náklady	129 255,35 Kč		27 143,62 Kč	156 398,97 Kč
SO 01	Gravitační kanalizace řad "1" - PVC SN12 - DN 300	1 701 877,48 Kč	7 130 800,78 Kč	357 394,27 Kč	2 059 271,75 Kč
SO 01.1	Přípojky kanalizace gravitačního řadu "1" - PVC KG DN 150 + PŠ	1 052 925,12 Kč		221 114,28 Kč	1 274 039,40 Kč
SO 02	Gravitační kanalizace řad "2" - PVC SN12 - DN 300	1 387 575,41 Kč		291 390,84 Kč	1 678 966,25 Kč
SO 02.1	Přípojky kanalizace gravitačního řadu "2" - PVC KG DN 150 + PŠ	329 052,43 Kč		69 101,01 Kč	398 153,44 Kč
SO 03	Vodovodní řad "1" - HDPE - d90	851 248,19 Kč		178 762,12 Kč	1 030 010,31 Kč
SO 03.1	Přípojky vodovodu "1" - HDPE 32	757 449,74 Kč		159 064,44 Kč	916 514,18 Kč
SO 04	Vodovodní řad "2" - HDPE - d90	676 459,59 Kč		142 056,51 Kč	818 516,10 Kč
SO 04.1	Přípojky vodovodu "2" - HDPE 32	241 234,08 Kč		50 659,16 Kč	291 893,23 Kč
VON	Vedlejší a ostatní náklady	132 978,76 Kč		27 925,54 Kč	160 904,30 Kč
NÁKLADY CELKEM		16 558 354,86 Kč	16 558 354,86 Kč	3 477 254,52 Kč	20 035 609,38 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PROINK
Stavba: Lokalita RD Nad Vagónkou

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2025

Zadavatel:
Statutární město Karviná

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

Účastník:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:
PROINK s.r.o.

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Zpracovatel:
PROINK s.r.o.

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	9 427 554,08
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	9 427 554,08	1 979 786,36
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	11 407 340,44
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PROINK

Stavba: Lokalita RD Nad Vagónkou

Místo: Karviná

Datum: 18. 4. 2025

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant: PROINK s.r.o.

Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: PROINK s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

9 427 554,08 11 407 340,44

SO 101	Komunikace	8 325 371,83	10 073 699,91	STA
SO 301	Výměna potrubí vodovodu	156 849,58	189 787,99	STA
SO 401	Veřejné osvětlení	816 077,32	987 453,56	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	129 255,35	156 398,97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lokalita RD Nad Vagónkou
Objekt:
SO 101 - Komunikace

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:
Statutární město Karviná

Účastník:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:
PROINK s.r.o.

Zpracovatel:
PROINK s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2025

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Cena bez DPH	8 325 371,83
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 325 371,83	21,00%	1 748 328,08
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	10 073 699,91
------------	-------	---------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou

Objekt: SO 101 - Komunikace

Místo: Karviná
Zadavatel: Statutární město Karviná
Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025
Projektant: PROINK s.r.o.
Zpracovatel: PROINK s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		8 325 371,83
HSV - Práce a dodávky HSV		8 325 371,83
1 - Zemní práce		8 195 849,82
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce		22 312,10
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky		1 646 936,55
17 - Výměna podloží tl. 300 mm		1 200 547,56
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu		456 028,44
5 - Komunikace pozemní		3 214 185,81
89 - Ostatní konstrukce		15 450,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 640 389,07
998 - Přesun hmot		129 522,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lokalita RD Nad Vagónkou

Objekt: SO 101 - Komunikace

Místo: Karviná

Zadavatel: Statutární město Karviná

Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025

Projektant: PROINK s.r.o.

Zpracovatel: PROINK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 325 371,83

- D

HSV

Práce a dodávky HSV

8 325 371,83
- D

1

Zemní práce

8 195 849,82
- D

11

Zemní práce - přípravné a přidružené práce

22 312,10

1	K	919735112	Řezání stávajícího živíčního krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	53,000	93,35	4 947,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735112								
2	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živíčních, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	43,000	58,52	2 516,36	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113107342 VV 21+22 43,000								
3	K	184818242	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění přes 2 do 3 m průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	6,000	319,15	1 914,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184818242								
4	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	18,000	44,95	809,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726122								
5	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	1 382,98	2 765,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101102								
6	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	797,88	1 595,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102								
7	K	162201402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	127,66	255,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201402								
8	K	162201412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	159,58	319,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201412								
9	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	53,19	106,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422								
10	K	997221858	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z rostlinných pletiv zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 02 01 03	t	8,000	319,15	2 553,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221858								
11	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	9,460	85,11	805,14	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551								
12	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	85,140	14,18	1 207,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559 VV 9,46*9 85,140								
13	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	9,460	265,96	2 515,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221875								
D 13 Zemní práce - hloubené vykopávky							1 646 936,55	
14	K	121151125	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm	m2	885,000	20,74	18 354,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151125 VV 802+83 885,000								
15	K	121151127	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	4 943,000	28,72	141 962,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151127								
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2 737,000	22,34	61 144,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201 VV 885*0,3+4943*0,5 2 737,000								
17	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	10 840,000	19,15	207 586,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351113 P Poznámka k položce: Opětovné rozprostření ornice ZPF								
18	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	2 737,000	44,68	122 289,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103								
19	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	149,220	111,70	16 667,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251103 VV 81,22+68 149,220								
20	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	38,000	930,85	35 372,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122211101								
21	K	132251251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	25,200	372,34	9 382,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251251 P Poznámka k položce: trouba PVC VV 21*1*1,2 25,200								
22	K	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	331,500	153,19	50 782,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251104 P Poznámka k položce: průlehy VV 60*3,5*0,35+60*2*0,35+60*5*0,4+60*4*0,4 331,500								
23	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	114,435	280,85	32 139,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251104 P Poznámka k položce: chráničky, trativod VV (8+18)*0,6*0,6 9,360 VV 467*0,45*0,5 105,075 VV Součet 114,435								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	10,000	1 489,36	14 893,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132212131					
25	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	5,000	1 148,94	5 744,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133251101					
P			Poznámka k položce: šachty, vpust					
26	K	171152121	Uložení sypaniny do zhutněných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných kamenitých	m3	848,810	111,49	94 633,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171152121					
27	M	58981122r	recyklát betonový frakce 0/93	t	1 527,858	281,91	430 718,45	
VV			848,81*1,8			1 527,858		
28	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	19,750	139,57	2 756,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
P			Poznámka k položce: trouba PVC, šachty, vpust					
VV			21*1*0,75			15,750		
VV			4			4,000		
VV			Součet			19,750		
29	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	5,000	420,21	2 101,05	CS ÚRS 2025 01
30	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	26,775	420,21	11 251,12	CS ÚRS 2025 01
VV			15,75*1,7			26,775		
31	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	123,885	156,92	19 440,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101					
P			Poznámka k položce: trativod, chránička, trouba PVC					
VV			467*0,45*0,5			105,075		
VV			(8+18)*0,6*0,6			9,360		
VV			21*1*0,45			9,450		
VV			Součet			123,885		
32	K	175151109	Obsypání potrubí strojně Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	9,360	148,94	1 394,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151109					
33	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	168,120	585,11	98 368,69	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: trativod					
VV			105,075*1,6			168,120		
34	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	17,010	372,34	6 333,50	CS ÚRS 2025 01
VV			9,45*1,8			17,010		
35	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	26,000	314,79	8 184,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001421					
36	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	627,995	172,34	108 228,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
VV			149,22+38+25,2+331,5+114,435+5-9,36-26			627,995		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	627,995	22,34	14 029,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
38	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 004,792	53,19	53 444,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
VV			627,995*1,6			1 004,792		
39	K	181951112	Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	3 061,000	16,49	50 475,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
VV			2883+133+33+12			3 061,000		
40	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	10,000	2 925,53	29 255,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043154000					
D 17			Výměna podloží tl. 300 mm			1 200 547,56		
41	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	914,700	101,06	92 439,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251105					
VV			(2883+133+33)*0,3			914,700		
42	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	914,700	172,34	157 639,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
43	K	171251201.1	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	914,700	7,45	6 814,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201.1					
44	K	171201231.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 463,520	53,19	77 844,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231.1					
VV			914,7*1,6			1 463,520		
45	K	564951313	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6 098,000	114,71	699 501,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564951313					
P			Poznámka k položce:					
VV			fr. 0-93			6 098,000		
			2*3049					
46	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	3 049,000	44,95	137 052,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726122					
VV			2883+133+33			3 049,000		
47	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	10,000	2 925,53	29 255,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043154000					
D 18			Zemní práce - povrchové úpravy terénu			456 028,44		
48	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 058,000	20,21	82 012,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
P			Poznámka k položce:					
VV			vč. dodávky osiva a hnojení			4 058,000		
			4021+37					
49	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	12 174,000	22,34	271 967,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182303111					
VV			4058*3			12 174,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakémkoliv hornině	m2	320,000	48,40	15 488,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182251101						
	P	Poznámka k položce: Příkopy, průlehy						
51	K	171151101	Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu	m2	260,000	34,04	8 850,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171151101						
52	K	183402131	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm souvislé plochy přes 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 058,000	5,32	21 588,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183402131						
53	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 058,000	1,06	4 301,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403114						
54	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4 058,000	3,19	12 945,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403153						
55	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8 116,000	2,34	18 991,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813511						
	VV	4058*2			8 116,000			
56	K	111151221	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 do 10000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	8 116,000	2,45	19 884,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151221						
	VV	4058*2			8 116,000			
	D 5	Komunikace pozemní					3 214 185,81	
57	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	3 499,200	146,95	514 207,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111						
	VV	(2883+33)*1,2			3 499,200			
58	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	3 207,600	195,93	628 465,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111						
	VV	(2883+33)*1,1			3 207,600			
59	K	577134141	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	2 959,000	212,34	628 314,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577134141						
	VV	2883+33+22+21			2 959,000			
60	K	573211107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2	m2	2 959,000	11,70	34 620,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573211107						
61	K	565166122	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo hrubozrnné - OKH) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 90 mm	m2	2 959,000	400,53	1 185 168,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/565166122						
62	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	2 959,000	21,28	62 967,52	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573111112						
63	K	569903311	Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním	m3	21,750	337,77	7 346,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/569903311						
	VV	(133+12)*0,15			21,750			
64	M	58981156	recyklát asfaltový frakce 8/22 R-materiál	t	40,000	159,57	6 382,80	CS ÚRS 2025 01
65	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	330,000	44,95	14 833,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726122						
	P	Poznámka k položce: průlehy						
	VV	60*3,5+60*2			330,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	330,000	298,00	98 340,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111					
P			Poznámka k položce: fr. 4/8 průlehy					
67	K	919732221	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm bez prořezání spáry	m	53,000	80,85	4 285,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732221					
68	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	10,000	2 925,53	29 255,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043154000					
D 89			Ostatní konstrukce					15 450,29
69	K	895941301	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s výtokem	kus	1,000	1 111,28	1 111,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/895941301					
P			Poznámka k položce: Vpust žlabu					
70	M	59223336	vpust' uliční DN 450 kaliště s odtokem 200mm PVC 450/370x50mm	kus	1,000	3 076,06	3 076,06	CS ÚRS 2025 01
71	K	894812113	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 pravý a levý přítok	kus	2,000	1 084,58	2 169,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812113					
72	K	894812111	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 přímý tok	kus	1,000	1 135,81	1 135,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812111					
73	K	894812112	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 pravý nebo levý přítok	kus	1,000	1 141,02	1 141,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812112					
74	K	894812131	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1250 mm	kus	4,000	494,29	1 977,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812131					
75	K	894812149	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	62,18	248,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812149					
76	K	894812141	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná teleskopická (včetně těsnění) 375 mm	kus	4,000	572,98	2 291,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812141					
77	K	894812155	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop plastový pachotěsný s madlem	kus	4,000	314,15	1 256,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812155					
P			Poznámka k položce: 3x B125 1x D400					
78	M	28661800	těsnění šachtové roury DN 315	kus	8,000	130,32	1 042,56	CS ÚRS 2025 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					1 640 389,07
79	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 160	m	21,000	187,77	3 943,17	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871313121					
80	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	22,000	154,89	3 407,58	CS ÚRS 2023 01
141	K	877350330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 200	kus	1,000	410,21	410,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877350330					
142	M	28611508	redukce kanalizační PVC 200/160	kus	1,000	109,57	109,57	CS ÚRS 2025 01
81	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	21,000	17,29	363,09	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722113					
82	K	212752702	Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tunelová jednovrstvá PVC-U SN 4 perforace 220° DN 150	m	467,000	126,97	59 294,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212752702					
83	M	28610550	koncová zátka tunelového drenážního potrubí systému inženýrských liniových staveb DN 150	kus	9,000	331,91	2 987,19	CS ÚRS 2025 01
84	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	560,000	56,26	31 505,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726121					
P			Poznámka k položce: Obalení drenážní rýhy+ trativodu					
85	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	0,100	1 079,80	107,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111					
P			Poznámka k položce: Výtokové čelo					
86	K	dodmtž-56	Prefabrikované betonové výtokové čelo 600x500x400, výtok DN 150	kus	2,000	5 106,39	10 212,78	
87	M	59246120	přídlažba silniční betonová 500x250mm tl 80mm	m	1,000	119,68	119,68	CS ÚRS 2025 01
88	K	594511113	Kladení dlažby z lomového kamene lomařsky upraveného v ploše vodorovné nebo ve sklonu na plocho tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	2,000	1 755,32	3 510,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/594511113					
89	M	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	0,200	2 659,60	531,92	CS ÚRS 2025 01
90	K	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	2,000	223,62	447,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599632111					
91	K	584121109	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těženého do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti, na plochu jednotlivě přes 15 do 50 m2	m2	51,000	350,66	17 883,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/584121109					
92	M	59381009	panel silniční 3,00x1,00x0,15m	kus	17,000	3 957,45	67 276,65	CS ÚRS 2025 01
VV			7+10			17,000		
93	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	862,000	363,99	313 759,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916131213					
VV			166+106+127+177+271+2			849,000		
VV			5+8			13,000		
VV			Součet			862,000		
94	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	857,000	139,47	119 525,79	CS ÚRS 2025 01
95	M	59217026	obrubník silniční betonový 500x150x250mm	m	8,000	201,92	1 615,36	CS ÚRS 2025 01
96	M	59217028	obrubník silniční betonový nájezdový 500x150x150mm	m	5,000	123,40	617,00	CS ÚRS 2025 01
97	K	916132113	Osazení silniční obruby z betonové přídlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou šířky do 250 mm s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	656,000	300,27	196 977,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916132113					
VV			209+69+91+16+18+14+34+147+54+4			656,000		
98	M	59246121	přídlažba silniční betonová 500x250mm tl 100mm	m	669,000	140,64	94 088,16	CS ÚRS 2025 01
99	K	596841220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	2,000	596,55	1 193,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596841220					
P			Poznámka k položce: Detail snížení obrubníku					
100	M	59246003	dlažba plošná terasová betonová 500x500mm tl 50mm	m2	2,000	708,09	1 416,18	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	935114211	Osazení štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínového) bez vnitřního spádu	m	201,000	567,02	113 971,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935114211					
102	M	59221054	trouba mikroštěrbínová s průběžnou štěrbínou betonová bez vnitřního spádu 220x260mm	m	199,000	1 046,92	208 337,08	CS ÚRS 2025 01
103	M	59221012	trouba mikroštěrbínová s přerušovanou štěrbínou betonová bez vnitřního spádu 220x260mm	m	2,000	1 046,92	2 093,84	CS ÚRS 2025 01
104	K	935114215	Osazení štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínového) vpustového kompletu	kus	1,000	725,00	725,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935114215					
105	M	59221636	vpustový komplet pro mikroštěrbínovou troubu 220x260x1000mm	kus	1,000	2 043,19	2 043,19	CS ÚRS 2025 01
106	K	935114213	Osazení štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínového) záslepky	kus	4,000	54,89	219,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935114213					
107	M	59221641	záslepka pro mikroštěrbínovou troubu 220x260x120mm	kus	4,000	320,64	1 282,56	CS ÚRS 2025 01
108	K	935114214	Osazení štěrbínového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínového) čistícího kusu	kus	9,000	604,26	5 438,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935114214					
109	M	59221638	čistící kus pro mikroštěrbínovou troubu 220x260x1000mm	kus	9,000	1 698,94	15 290,46	CS ÚRS 2025 01
110	K	dodmtž-104	Spojovací nátěr odvodňovacího žlabu např N 1V; R 60 KM	m	430,000	45,21	19 440,30	
VV			2*215		430,000			
111	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry	m	430,000	93,62	40 256,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211					
112	K	935112211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tvárnic šířky přes 500 do 800 mm	m	35,000	395,29	13 835,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935112211					
VV			15+20		35,000			
113	M	59227029r	žlabovka příkopová betonová 500x600x170mm	m	35,000	281,91	9 866,85	
114	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	7,358	5 198,41	38 249,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313811					
P			Poznámka k položce: práh, základ					
VV			0,936*0,3*0,7+1,05*0,3*0,7*2			0,638		
VV			(4*1,2*0,7)*2			6,720		
VV			Součet			7,358		
115	K	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	1,515	3 853,19	5 837,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273313511					
P			Poznámka k položce: Podkladní beton					
VV			4,5*1,7*0,1			0,765		
VV			10*1,5*0,05			0,750		
VV			Součet			1,515		
116	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 600 mm	m	10,000	2 119,94	21 199,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919521140					
117	M	59222001	trouba ŽB hrdlová DN 600	m	10,000	3 042,55	30 425,50	CS ÚRS 2025 01
118	K	919411141	Čelo propustku z betonu prostého včetně římsy ŽB se zvýšenými nároky na prostředí, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm	kus	2,000	33 697,88	67 395,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919411141					
119	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,150	37 234,07	5 585,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317361821					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	dodávka-117	Dílenská dokumentace výztuže	kus	1,000	3 191,49	3 191,49	
121	K	919535556	Obetonování trubního propustku betonem prostým se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25	m3	4,500	4 441,92	19 988,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919535556					
P			Poznámka k položce:					
VV			Betonové sedlo					
			10*1,5*0,3					
122	K	dodmtž-43	Betonový podkladek	kus	8,000	521,28	4 170,24	
123	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	26,000	139,57	3 628,82	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					
P			Poznámka k položce:					
			zásyp propustku					
124	K	174251109	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	26,000	96,81	2 517,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251109					
125	K	919721122	Geomříž pro stabilizaci podkladu tuhá dvouosá z polypropylenu podélná pevnost v tahu 30 kN/m	m2	30,000	103,46	3 103,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919721122					
P			Poznámka k položce:					
			propustek					
126	K	594511113.1	Kladení dlažby z lomového kamene lomařsky upraveného v ploše vodorovné nebo ve sklonu na plocho tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	11,000	1 755,32	19 308,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/594511113.1					
127	M	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	2,000	2 659,58	5 319,16	CS ÚRS 2025 01
128	K	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	11,000	223,62	2 459,82	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599632111					
129	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm	kus	6,000	1 968,09	11 808,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511112					
130	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	6,000	744,68	4 468,08	CS ÚRS 2025 01
131	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	6,000	159,58	957,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111111					
132	M	40445609	značky upravující přednost P1, P4 900mm	kus	2,000	1 329,79	2 659,58	CS ÚRS 2025 01
133	M	40445612	značky upravující přednost P2, P3, P8 750mm	kus	2,000	1 010,64	2 021,28	CS ÚRS 2025 01
134	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm	kus	1,000	1 010,64	1 010,64	CS ÚRS 2025 01
135	M	40445622	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 750x750mm	kus	1,000	1 010,64	1 010,64	CS ÚRS 2025 01
136	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 2 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	2,000	265,96	531,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111121					
137	M	40445651	informativní značky zónové IZ1, IZ2, IZ8, IZ9 1000x1000mm	kus	2,000	2 659,58	5 319,16	CS ÚRS 2025 01
138	K	dodmtž-144	Betonové korýtko do bet. lože + výstražná fólie	m	8,000	675,53	5 404,24	
139	K	dodmtž-109	Dělená chránička DN 100 + výstražná fólie+ rezervní prostup	m	18,000	484,04	8 712,72	
D 998 Přesun hmot							129 522,01	
140	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	2 435,082	53,19	129 522,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lokalita RD Nad Vagónkou
Objekt:
SO 301 - Výměna potrubí vodovodu

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:
Statutární město Karviná

Účastník:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:
PROINK s.r.o.

Zpracovatel:
PROINK s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2025

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Cena bez DPH	156 849,58
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	156 849,58	21,00%	32 938,41
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	189 787,99
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou
Objekt: SO 301 - Výměna potrubí vodovodu
Místo: Karviná
Zadavatel: Statutární město Karviná
Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025
Projektant: PROINK s.r.o.
Zpracovatel: PROINK s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		156 849,58
HSV - Práce a dodávky HSV		156 849,58
1 - Zemní práce		72 288,65
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky		72 288,65
8 - Trubní vedení		78 366,40
87 - Potrubí z trub plastických a skleněných		78 366,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		6 194,53
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí		6 194,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lokalita RD Nad Vagónkou

Objekt: SO 301 - Výměna potrubí vodovodu

Místo: Karviná

Zadavatel: Statutární město Karviná

Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025

Projektant: PROINK s.r.o.

Zpracovatel: PROINK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 156 849,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV	156 849,58
D	1	Zemní práce	72 288,65
D	13	Zemní práce - hloubené vykopávky	72 288,65

1	K	132212221	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	21,600	1 590,00	34 344,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212221 12*0,9*2						21,600
2	K	151811131	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozepršení stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	48,000	149,00	7 152,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811131 12*2*2						48,000
3	K	151811231	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozepršení stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	48,000	81,00	3 888,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811231						
4	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,862	157,00	449,33	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101 2*0,9*1,59						2,862
5	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63	t	4,579	521,00	2 385,66	CS ÚRS 2025 01	
VV			2,862*1,6						4,579
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	4,428	235,00	1 040,58	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101 12*0,9*0,41						4,428
7	M	58337310	těžený žlutý písek fr. 2-4 mm	t	7,528	465,00	3 500,52	CS ÚRS 2025 01	
VV			4,428*1,7						7,528
8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	21,600	302,00	6 523,20	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117						
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	21,600	22,90	494,64	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	34,560	362,00	12 510,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231 21,6*1,6					
	D	8	Trubní vedení				78 366,40	
	D	87	Potrubic z trub plastických a skleněných				78 366,40	
11	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	1,080	1 250,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC P VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111 Poznámka k položce: těžený písek fr. 2-4 mm 12*0,9*0,1					
					1,080			
12	K	871251211	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 110 x 10,0 mm	m	12,000	181,00	2 172,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871251211					
13	M	28613550	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 110x10mm	m	12,000	235,00	2 820,00	CS ÚRS 2025 01
14	K	877251101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 110	kus	8,000	377,00	3 016,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877251101					
15	M	28653136	nákrůžek lemový PE 100 SDR11 110mm	kus	2,000	278,00	556,00	CS ÚRS 2025 01
16	M	dodávka-8	Otočná příruba PP d 110	kus	2,000	638,00	1 276,00	
17	M	55251308	příruba jištěná proti posunu nástrčné hrdlo pro PE a PVC potrubí DN 100/110	kus	2,000	5 502,00	11 004,00	CS ÚRS 2025 01
18	M	55251390	spočka jištěná proti posunu nástrčné hrdlo pro PE a PVC potrubí DN 110/110	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	12,000	361,00	4 332,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892273122					
20	K	dodmtž-30	Odstavení, zprovoznění, vč odvzdušnění a odkalení vodovodních řádů, uvedení do řádného provozu	kus	1,000	11 420,00	11 420,00	
21	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	4 625,00	9 250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892372111					
22	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	12,000	23,20	278,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892271111					
23	K	dodávka-20	Náhradní zásobování pitnou vodou (cisterna)	kus	1,000	5 620,00	5 620,00	
24	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	24,000	47,00	1 128,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899721111 2*12					
					24,000			
25	K	043194000	Zkouška identifikačního kabelu	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043194000					
26	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34cm	m	12,000	34,00	408,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722113					
27	K	dodmtž-31	Chránička PE DN 200 s kluznými distančními sponami (DISA)	m	14,000	1 599,00	22 386,00	
	P		Poznámka k položce: Včetně zatěsnění pryžovými manžetami					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 194,53	
	D	99	Přesun hmot a manipulace se sutí				6 194,53	
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	13,124	472,00	6 194,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lokalita RD Nad Vagónkou
Objekt:
SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:
Statutární město Karviná

Účastník:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:
PROINK s.r.o.

Zpracovatel:
PROINK s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2025

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Cena bez DPH			816 077,32
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	816 077,32 0,00	21,00% 12,00%	171 376,24 0,00
Cena s DPH		v CZK	987 453,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou
Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení
Místo: Karviná
Zadavatel: Statutární město Karviná
Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025
Projektant: PROINK s.r.o.
Zpracovatel: PROINK s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	816 077,32
N00 - Nepojmenované práce	816 077,32
N01 - Nepojmenovaný díl	816 077,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou

Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo: Karviná

Zadavatel: Statutární město Karviná

Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025

Projektant: PROINK s.r.o.

Zpracovatel: PROINK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 816 077,32

D N00 Nepojmenované práce 816 077,32

D N01 Nepojmenovaný díl 816 077,32

1	K	-	-	-	1,000	816 077,32	816 077,32	
---	---	---	---	---	-------	------------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lokalita RD Nad Vagónkou
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:
Statutární město Karviná

Účastník:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:
PROINK s.r.o.

Zpracovatel:
PROINK s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2025

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

IČ: 25900056
DIČ: CZ2590056

Cena bez DPH			129 255,35
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	129 255,35	21,00%	27 143,62
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	156 398,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
Místo: Karviná
Zadavatel: Statutární město Karviná
Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025
Projektant: PROINK s.r.o.
Zpracovatel: PROINK s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	129 255,35
HSV - Práce a dodávky HSV	129 255,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lokality RD Nad Vagónkou
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Karviná
Zadavatel: Statutární město Karviná
Účastník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 18. 4. 2025
Projektant: PROINK s.r.o.
Zpracovatel: PROINK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 129 255,35

D		HSV	Práce a dodávky HSV						129 255,35
1	K	1	Geodetické zaměření skutečného provedení	kus	1,000	31 914,90	31 914,90		
2	K	2	Vytýčení stavby	kus	1,000	31 914,90	31 914,90		
3	K	3	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	8 510,64	8 510,64		
4	K	4	Geometrický plán	kus	1,000	10 638,30	10 638,30		
5	K	5	Projekt přechodného dopravního značení včetně odsouhlasení	kus	1,000	2 659,58	2 659,58		
6	K	6	Aktualizace dokladové části PD	kus	1,000	1 063,83	1 063,83		
7	K	7	GZS (Global zařízení staveniště)	kus	1,000	21 276,60	21 276,60		
P			Poznámka k položce: Kanceláře, sklady, mobilní WC, oplocení, dočasné ochranné hrzení, BOZP, info tabule, čištění komunikací, provizorní přejezdy, přechody apod.						
8	K	8	Dopravní opatření - realizace (dočasné DZ po dobu stavby)	kus	1,000	21 276,60	21 276,60		

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údajů je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	SO 401 - VEREJNE OSVETLENI	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	LOKALITA RD NAD VAGÓNKOU	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	371 941	
Z	Montáž celkem	444 136	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	0	
ZRN celkem		816 077	
HVS		0	
RN II.a III.hlavy		816 077	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HVS		816 077	VRN celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :		Jméno :	Jméno :
		Datum :	Datum :
		Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	0 Kč
DPH		15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	816 077 Kč
DPH		21 % činí :	171 376 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		987 454 Kč	

Poznámka :

Stavba :	LOKALITA RD NAD VAGONKOU
Objekt :	SO 401 - VEREJNÉ OSVETLENÍ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže	0	0	371 941	73 778	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	370 358	0
CELKEM OBJEKT	0	0	371 941	444 136	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	LOKALITA RD NAD VAGÓNKOU
Objekt :	SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	220 11-1776.R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, do 120 mm2	m	430,00	34,79	14 959,70
2	220 11-1777.R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m	25,00	34,79	869,75
3	210 22-0301.R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	20,00	46,60	932,00
4	210 10-0252.R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus	23,00	379,15	8 720,45
5	210 81-0013.R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 v chrániče	m	480,00	31,60	15 168,00
6	210 81-0045.R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	120,00	13,62	1 634,40
7	210 20-4011.R00	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m	kus	12,00	1 315,96	15 791,52
8	210 20-4103.RS2	Elektrovýzbroj stožáru pro 3 okruhy	kus	12,00	480,85	5 770,20
9	210 20-4203.R00	Výložník ocelový nad 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus	12,00	405,32	4 863,84
10	210 20-2111.R00	Svítilno výbojkové na výložník	kus	12,00	422,34	5 068,08
11		Dodávka				
12	341-11076R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x10 mm2	m	480,00	116,69	56 011,20
13	341-11030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	120,00	14,55	1 746,00
14	354-41986R	Svorka SR 2b pro pásek 30 x 4 mm	kus	20,00	27,18	543,60
15	354-41153R	Drát hromosvodový FeZn, průměr 10 mm	m	25,00	28,13	703,25
16	354-41125R	Pásek hromosvodový FeZn, 30 x 4 mm	m	430,00	45,30	19 479,00
17	R01	sloup BM8m, žárový zinek, dle výkresu 05	kus	12,00	9 424,53	113 094,36
18	R02	výložník rovný jednoramenný 1,25m, 5°, žárový zinek	kus	12,00	989,70	11 876,40
19	R03	Moderní LED svítidlo pro osvětlování (malý) cest s 24 LED napájenými při 700mA s optikou Pro úzké vozovky. Programovatelný LED předřadník. Elektrická Třída ochrany II, IP66, IK09. Těleso: tlakově odlévaný hliník (EN AC- 44300), práškově nanášený texturovaný světle šedá 150 (odstín blíží se RAL9006). Nástavec: tlakově odlévaný hliník (EN AC-44300), nebarvený. Difuzor: tloušťka 5mm sklo. Upevňovací prvky: pružinová ocel. Dodává se s adaptérem nástavce o Ø60mm, který lze nainstalovat na vrch sloupu (sklon 0°/5°/10°/15°/20°) nebo pro boční vstup (sklon -15°/-10°/-5°/0°/5°/10°/15°). Vybaveno 50% redukcí výkonu, pro období 3 hodiny před a 5 hodin po půlnoci. Dodáváno s LED zdroji v barvě 4000K. Ochrana proti rázům napětí: společný režim s jediným impulsem 10kV a společný režim s několika impulsy 8kV a diferenciální režim s několika impulsy 6kV. Rozměry: 571 x 224 x 114 mm, Příkon svítidla: 51,1 W, Světelný tok: 7848 lm, Světelný výkon svítidel: 154 lm/W, Hmotnost: 5,26 kg, Scx: 0.054 m²	kus	12,00	6 539,04	78 468,48
20	R04	Elektrovýzbroj stožáru pro 3 okruhy do 4x25mm2	kus	12,00	689,14	8 269,68
22	R05	Měření zem. odporu, demontáž/montáž svorky	kus	12,00	156,38	1 876,56
23	R06	rozvaděč RE+RVO, kompaktní pilíř, osazení do terénu - dodávka dle výkresu 06	kus	1,00	36 808,52	36 808,52
25	R07	Revize	hod	16,00	585,11	9 361,76
28	R08	montážní plošina	hod	16,00	819,15	13 106,40
29	R09	geodetické zaměření kabelu	hod	24,00	372,34	8 936,16
30	R10	měření osvětlení, protokol	hod	8,00	1 457,45	11 659,60
	Celkem za					445 718,91
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				
1	460 20-0154.R00	Výkop kabelové rýhy 35/70 cm hor.4	m	435,00	174,47	75 894,45

Položkový rozpočet

Stavba :	LOKALITA RD NAD VAGÓNKOU
Objekt :	SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
2	460 57-0154.R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	435,00	81,91	35 630,85
3	460 42-0001.RT3	Zřízení kab.lože v rýze do 65 cm ze zeminy 5 cm lože tloušťky 15 cm	m	435,00	129,79	56 458,65
4	460 05-0703.R00	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3	kus	12,00	936,17	11 234,04
5	460 10-0006.R00	Pouzdrový základ 500x2000mm mimo osu trasy	kus	12,00	1 831,38	21 976,56
6	460 08-0101.RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu, odvoz na skládku do 15km	m3	5,00	4 468,09	22 340,45
7	460 49-0012.R00	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm	m	220,00	6,06	1 333,20
8	345-71147136R	Trubka kabelová HDPE, chránička DN75 UVFA	m	870,00	91,61	79 700,70
9	345-71147140R	Trubka kabelová HDPE, chránička DN110 UVFA	m	25,00	123,47	3 086,75
10	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	120,00	305,32	36 638,40
11	460 01-0024.RT3	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 1000 m	km	0,44	2 446,80	1 064,36
12	R11	prostý beton B10	m3	5,00	5 000,00	25 000,00
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				370 358,41

REKAPITULACE STAVBY

název stavby: **„Lokalita RD nad Vagónkou“**

smluvní vztah: **SML/1522 /2025**

objednatel: název: **statutární město Karviná**
 sídlo: **Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát**
 IČ: **297534**

zhotovitel: název: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
 sídlo: **Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice**
 IČ: **48035599**

NÁKLADY Z ROZPOČTŮ		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
SO 01	Gravitační kanalizace řad "1" - PVC SN12 - DN 300	1 701 877,48 Kč	357 394,27 Kč	2 059 271,75 Kč
SO 01.1	Přípojky kanalizace gravitačního řadu "1" - PVC KG DN 150 + PŠ	1 052 925,12 Kč	221 114,28 Kč	1 274 039,40 Kč
SO 02	Gravitační kanalizace řad "2" - PVC SN12 - DN 300	1 387 575,41 Kč	291 390,84 Kč	1 678 966,25 Kč
SO 02.1	Přípojky kanalizace gravitačního řadu "2" - PVC KG DN 150 + PŠ	329 052,43 Kč	69 101,01 Kč	398 153,44 Kč
SO 03	Vodovodní řad "1" - HDPE - d90	851 248,19 Kč	178 762,12 Kč	1 030 010,31 Kč
SO 03.1	Přípojky vodovodu "1" - HDPE 32	757 449,74 Kč	159 064,44 Kč	916 514,18 Kč
SO 04	Vodovodní řad "2" - HDPE - d90	676 459,59 Kč	142 056,51 Kč	818 516,10 Kč
SO 04.1	Přípojky vodovodu "2" - HDPE 32	241 234,08 Kč	50 659,16 Kč	291 893,23 Kč
VON	Vedlejší rozpočtové náklady	132 978,76 Kč	27 925,54 Kč	160 904,30 Kč
NÁKLADY CELKEM		7 130 800,78 Kč	1 497 468,16 Kč	8 628 268,95 Kč

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou, SO 01 Gravitační splašková kanalizace řad 1
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				810 418,00
1	121100001RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení, odvoz do 5 km	m3	33,40000	187,66	6 267,84
2	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	532,60000	351,06	186 974,56
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	30,00000	1 489,36	44 680,80
4	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	532,60000	74,47	39 662,72
5	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	532,60000	162,77	86 691,30
6	162100010RAA	Vodorovné přemístění výkopku, příplatek za každý další 1 km	m3	10 119,40000	8,56	86 622,06
7	162000001VP	Poplatek za skládku zeminy	m3	532,60000	95,74	50 991,12
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	427,49855	139,57	59 665,97
9	583418024R	Kamenivo drcené frakce 16/32 B Moravskosl. kraj	t	615,59791	404,26	248 861,61
Díl:	15	Roubení				118 402,13
10	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	920,20000	85,21	78 410,24
11	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	920,20000	43,46	39 991,89
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				113 487,49
12	451572111RK6	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm, kraj Moravskoslezský	m3	16,70000	1 079,79	18 032,49
13	175100020RAC	Obsyp potrubí štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 10 km	m3	88,40145	1 079,79	95 455,00
Díl:	8	Trubní vedení				356 417,86
14	871373121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300	m	167,00000	276,60	46 192,20
15	28611135R	Trubka PVC kanalizační Solidwall 315x10,8x6000 mm, plnostěnná, hladká, SN 12	kus	29,00000	4 729,47	137 154,63
16	800000001VP	Jádrový vývrt do šachty Š15, vč šachtové vložky	kpl	1,00000	3 723,41	3 723,41
17	877373121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 300	kus	10,00000	372,34	3 723,40
18	28656170R	Odbočka kanalizační odolná PPKGEA DN 315/160mm 45°	kus	10,00000	2 568,83	25 688,30
19	894411121R00	Zřízení šachet z dílců, dno C25/30, potrubí DN 300	kus	5,00000	4 042,55	20 212,75
20	59224366.AR	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	5,00000	7 213,83	36 069,15
21	59224373.AR	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	11,00000	146,70	1 613,70
22	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet do 1,4 t	kus	5,00000	497,55	2 487,75
23	59224364.AR	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	5,00000	2 131,28	10 656,40
24	894421111R00	Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t	kus	13,00000	363,30	4 722,90
25	59224358.AR	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/25/12 PS	kus	1,00000	904,79	904,79
26	59224349R	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/12	kus	1,00000	290,74	290,74
27	59224349.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	5,00000	262,23	1 311,15
28	59224348.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	6,00000	234,58	1 407,48
29	894422111RT1	Osazení betonových dílců šachet, skruže přechodové, na kroužek	kus	5,00000	400,74	2 003,70
30	59224353.AR	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	5,00000	1 534,47	7 672,35
31	899104111R00	Osazení poklopu s rámem nad 150 kg	kus	5,00000	835,64	4 178,20
32	55340323R	Poklop D 400 - BEGU bet. výplň, s odvětráním	kus	5,00000	3 425,64	17 128,20
33	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	167,00000	63,83	10 659,61
34	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí DN 300	úsek	5,00000	3 723,41	18 617,05
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				45 538,85
35	930000001VP	Zajištění vytýčení prostorové polohy stavby	bm	167,00000	15,96	2 665,32
36	930000002VP	Kontrolní geodetické zaměření stavby, zaměření hloubek šachet	bm	167,00000	15,96	2 665,32
37	930000003VP	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	2 127,66	2 127,66
38	930000004VP	Zkoušky hutnění zásypu, vč hutnění kolem šachet, á 50 bm	kpl	4,00000	2 819,15	11 276,60
39	930000005VP	Protokoly o statické zatěžovací zkoušce, únosnost, pláně, á 100 bm	kpl	2,00000	531,92	1 063,84
40	930000006VP	Prohlídka stoky TV kamerou, vč protokolu a záznamu	bm	167,00000	90,43	15 101,81
41	930000007VP	Zřízení, provoz, odstranění zařízení staveniště	kpl	1,00000	10 638,30	10 638,30
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				257 613,14
42	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	257 613,14	257 613,14

celkem	1 701 877,48
--------	--------------

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou, SO 01.1 Přípojky gravitačního řadu "1"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	8	Trubní vedení				974 977,74
1	894431112R00	Osazení plastové šachty z dílů prům.600 mm, Wavin	kus	15,00000	1 117,02	16 755,30
2	8940001.VP	DOD plast šacht DN600 dno průtočné,těsnění,vlnovec, dl. 2,0 m, poklop do teleskop adap B125	ks	15,00000	15 617,02	234 255,30
3	894001002VP	Přípojky kanalizace-výkop,lože,obsyp,zásyp,pažení, odvoz přebýt zem na skládku,vč poplatku	bm	109,00000	6 256,17	681 922,53
4	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	109,00000	154,79	16 872,11
5	28611262.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	23,00000	905,00	20 815,00
6	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	10,00000	335,11	3 351,10
7	28651662.AR	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	10,00000	100,64	1 006,40
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				3 479,28
8	930000001VP	Vytýčení stavby přípojek, kontrolní zaměření	bm	109,00000	15,96	1 739,64
9	930000002VP	Zaměření skutečného provedení stavby	bm	109,00000	15,96	1 739,64
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				74 468,10
10	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	74 468,10	74 468,10
celkem						1 052 925,12

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou, SO 02 Gravitační splašková kanalizace řad 2
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				682 981,68
1	121100001RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení, odvoz do 5 km	m3	24,90000	187,66	4 672,73
2	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	454,30000	351,06	159 486,56
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	15,00000	1 489,36	22 340,40
4	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	454,30000	74,47	33 831,72
5	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	454,30000	162,77	73 946,41
6	162100010RAA	Vodorovné přemístění výkopku, příplatek za každý další 1 km	m3	8 631,70000	8,56	73 887,35
7	162000001VP	Poplatek za skládku zeminy	m3	454,30000	95,74	43 494,68
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	375,94592	139,57	52 470,77
9	583418024R	Kamenivo drcené frakce 16/32 B Moravskosl. kraj	t	541,36212	404,26	218 851,05
Díl:	15	Roubení				87 004,34
10	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	686,10000	85,21	58 462,58
11	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	686,10000	41,60	28 541,76
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				84 605,95
12	451572111RK6	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm, kraj Moravskoslezský	m3	12,45000	1 079,79	13 443,39
13	175100020RAC	Obsyp potrubí šterkopískem, dovoz šterkopísku ze vzdálenosti 10 km	m3	65,90408	1 079,79	71 162,56
Díl:	8	Trubní vedení				313 329,93
14	871373121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300	m	124,50000	276,60	34 436,70
15	28611135R	Trubka PVC kanalizační Solidwall 315x10,8x6000 mm, plnostěnná, hladká, SN 12	kus	22,00000	4 729,47	104 048,34
16	800000001VP	Jádrový vývrt do šachty Š13, vč šachtové vložky	kpl	1,00000	3 723,41	3 723,41
17	877373121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 300	kus	3,00000	372,34	1 117,02
18	28656170R	Odbočka kanalizační odolná PPKGEA DN 315/160mm 45°	kus	3,00000	2 568,83	7 706,49
19	894411121R00	Zřízení šachet z dílců, dno C25/30, potrubí DN 300	kus	6,00000	4 042,55	24 255,30
20	59224366.AR	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	6,00000	7 213,83	43 282,98
21	59224373.AR	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	11,00000	146,70	1 613,70
22	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet do 1,4 t	kus	6,00000	497,55	2 985,30
23	59224364.AR	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	6,00000	2 131,28	12 787,68
24	894421111R00	Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t	kus	15,00000	363,30	5 449,50
25	59224358.AR	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/25/12 PS	kus	1,00000	904,79	904,79
26	59224349R	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/12	kus	4,00000	290,75	1 163,00
27	59224349.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	4,00000	262,24	1 048,96
28	59224348.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	4,00000	234,58	938,32
29	59224347.AR	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	2,00000	201,07	402,14
30	894422111RT1	Osazení betonových dílců šachet, skruže přechodové, na kroužek	kus	6,00000	400,75	2 404,50
31	59224353.AR	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	6,00000	1 534,47	9 206,82
32	899104111R00	Osazení poklopu s rámem nad 150 kg	kus	6,00000	835,64	5 013,84
33	55340323R	Poklop D 400 - BEGU bet. výplň, s odvětráním	kus	6,00000	3 425,64	20 553,84
34	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	124,50000	63,83	7 946,84
35	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí DN 300	úsek	6,00000	3 723,41	22 340,46
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				26 881,53
36	930000001VP	Zajištění vytýčení prostorové polohy stavby	bm	124,50000	15,96	1 987,02
37	930000002VP	Kontrolní geodetické zaměření stavby, zaměření hloubek šachet	bm	124,50000	15,96	1 987,02
38	930000003VP	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	2 127,66	2 127,66
39	930000004VP	Zkoušky hutnění zásypu, vč hutnění kolem šachet, á 50 bm	kpl	3,00000	2 819,15	8 457,45
40	930000005VP	Protokoly o statické zatěžovací zkoušce, únosnost, pláň, á 100 bm	kpl	2,00000	531,92	1 063,84
41	930000006VP	Prohlídka stoky TV kamerou, vč protokolu a záznamu	bm	124,50000	90,43	11 258,54
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				192 771,99
42	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	192 771,99	192 771,99

celkem	1 387 575,41
--------	--------------

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou, SO 02.1 Přípojky gravitačního řadu "2"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	8	Trubní vedení				306 786,31
1	894431112R00	Osazení plastové šachty z dílů prům.600 mm, Wavin	kus	6,00000	1 117,02	6 702,12
2	8940001.VP	DOD plast šacht DN600 dno průtočné,těsnění,vlnovec, dl.	ks	6,00000	15 617,03	93 702,18
3	894001002VP	2.0 m. poklop do teleskop adap B125 Přípojky kanalizace-výkop,lože,obsyp,zásyp,pažení, odvoz přebvt zem na skládku,vč poplatku	bm	31,00000	6 256,17	193 941,27
4	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	31,00000	154,79	4 798,49
5	28611262.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	7,00000	905,00	6 335,00
6	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	3,00000	335,11	1 005,33
7	28651662.AR	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	3,00000	100,64	301,92
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				989,52
8	930000001VP	Vytýčení stavby přípojek, kontrolní zaměření	bm	31,00000	15,96	494,76
9	930000002VP	Zaměření skutečného provedení stavby	bm	31,00000	15,96	494,76
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				21 276,60
10	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	21 276,60	21 276,60

celkem	329 052,43
--------	------------

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou - SO 03 Vodovodní řad "1"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				205 848,54
1	121100001RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení, odvoz do 5 km	m3	34,22000	187,66	6 421,73
2	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	276,70000	351,06	97 138,30
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	10,80000	1 489,36	16 085,09
4	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	276,70000	74,47	20 605,85
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	83,83900	40,21	3 371,17
6	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	83,83900	162,77	13 646,47
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 592,94100	8,56	13 635,57
8	162000001VP	Poplatek za skládku zeminy	m3	83,83900	95,74	8 026,75
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	192,86100	139,57	26 917,61
Díl:	15	Roubení				35 977,50
10	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	553,50000	44,20	24 464,70
11	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	553,50000	20,80	11 512,80
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				90 528,51
12	451572211R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm	m3	17,11000	1 079,79	18 475,21
13	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkokopískem	m3	66,72900	1 079,79	72 053,31
Díl:	8	Trubní vedení				295 985,24
14	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	171,10000	227,34	38 897,87
15	80000001.VP	Potrubí HDPE 100 SDR11 DN80 90x8,2, PAS 1075	bm	160,00000	360,21	57 633,60
16	80000002.VP	Potrubí HDPE 100 SDR 11 DN80 90x8,2, PAS 1075 - tyč 6 m	ks	2,00000	1 905,85	3 811,70
17	80000003.VP	Potrubí HDPE 100 SDR 11 DN80 90x8,2, PAS 1075 - tyč 6 m, subdodávka SmVaK	ks	3,00000	1 905,85	5 717,55
18	899731113R00	Vodič signalizační CYY 4 mm2	m	200,00000	64,79	12 958,00
19	28314148R	Fólie výstražná pro vodu š. 300 mm bílá	m	180,00000	22,34	4 021,20
20	8000000001VP	DOD+MTZ chránička Pe d125 - 6 m + manžety na , uzavření čel d125x90 - 2 ks	kpl	1,00000	2 427,66	2 427,66
21	8000000002VP	DOD+MTZ chránička Pe d160 - 6 m + manžety na , uzavření čel d160x90 - 2 ks - subdodávka SmVaK	kpl	3,00000	2 957,45	8 872,35
22	28613106.MR	Elektrospojka d 90 mm SDR 11 PE 100 ELGEF Plus	kus	5,00000	290,11	1 450,55
23	28653326.AR	Koleno 90° elektrosvařovací ELGEF Plus d 90 mm	kus	1,00000	575,74	575,74
24	286536151R	Oblouk 30° PE100 RC SDR11 typ L 90 x 8,2 mm, PE100 RC tvarovka, svařování na tupo, barva černá	kus	1,00000	1 716,92	1 716,92
25	28654368R	Příruba volná k lemovému nákrůžku d 90/DN 80mm PPR	kus	2,00000	440,43	880,86
26	28653765R	Nákrůžek lemový PE 100 d 90 mm +GF+	kus	2,00000	191,17	382,34
27	857701107R00	Montáž tvarovek odbočných, tvárná litina DN 300	kus	1,00000	3 018,62	3 018,62
28	85700001.VP	T kus přírubový DN300-80	ks	1,00000	13 646,39	13 646,39
29	857601101R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 80	kus	2,00000	819,15	1 638,30
30	85700002.VP	N-koleno DN 80 TL epoxid přírubové s patkou, + podložka bet pod koleno	ks	1,00000	1 198,30	1 198,30
31	85700003.VP	FF-kus DN 80/400mm TL epoxid trouba přírubová GSK	ks	1,00000	1 279,15	1 279,15
32	857601107R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 300	kus	2,00000	2 338,09	4 676,18
33	422935310R	HAWLE spojka Synoflex 7974, DN 300, PN 16, voda + kanál	kus	2,00000	36 222,14	72 444,28
34	857601102R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 100	kus	2,00000	893,62	1 787,24
35	85700004.VP	Spojka WAGA hrdlo x příruba DN100, subdodávka SmVaK	ks	2,00000	5 452,34	10 904,68
36	850375121R00	Výřez nebo výsek na potrubí litinovém DN 300	kus	1,00000	7 593,53	7 593,53
37	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	1,00000	1 510,28	1 510,28
38	89100001.VP	Šoupátko JMA EKO DN80 Plus PN16 F4	ks	1,00000	4 255,32	4 255,32
39	89100002.VP	Zákopová souprava teleskop 1,30-1,80 m	ks	1,00000	1 215,96	1 215,96
40	89110001.VP	DOD+MTZ bet bločku 300x300x150	ks	1,00000	175,53	175,53
41	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,00000	879,26	879,26
42	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400	kus	1,00000	1 880,85	1 880,85
43	422915501R	Deska nosná šoupátkového poklopu	kus	1,00000	197,87	197,87
44	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,00000	599,89	599,89
45	422736066R	Hydrant AVK podz.dvojitě jištění,krytí 1,0m	kus	1,00000	12 158,51	12 158,51

46	4220001.VP	Drenáž hydrantová	ks	1,00000	836,17	836,17
47	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,00000	1 723,40	1 723,40
48	422914522R	Poklop litinový hydrantový samonivelační D400	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00
49	422915501VP	Deska nosná hydrantového poklopu	kus	1,00000	197,87	197,87
50	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	171,10000	26,60	4 551,26
51	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 80	m	171,10000	37,23	6 370,05
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				44 184,96
52	930000001VP	Vytýčení stavby na základě lomových souřadnic	bm	171,10000	15,96	2 730,76
53	930000002VP	Vytýčení sítí vč OP	hod	8,00000	585,11	4 680,88
54	930000003VP	Zaměření dokončené stavby v S-JTSK a BpV , dle směrnice SmVaK	bm	171,10000	15,96	2 730,76
55	930000004VP	Bakteriologický rozbor vody z koncových částí, dle ČSN ISO 5667-5, vč protokolu	kpl	1,00000	3 191,49	3 191,49
56	930000005VP	Zkoušky hutnění dle určení investora 2ks/100 bm, vč protokolu	ks	4,00000	3 191,49	12 765,96
57	930000006VP	Náklady na hrazení poplatků za zábor veřejného, prostranství	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
58	930000007VP	Manipulační práce s vodovodem-odstavení,odkalení, odvzdušnění	kpl	1,00000	10 638,30	10 638,30
59	930000008VP	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	3 191,49	3 191,49
60	930000009VP	Prověrka funkčnosti identifikačního vodiče	kpl	1,00000	1 595,75	1 595,75
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				178 723,44
61	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	178 723,44	178 723,44

celkem

851 248,19

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou - SO 03.1 Přípojky vodovodního řadu "1"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	8	Trubní vedení				658 553,18
1	100000001VP	Zemní práce přípojky-výkop,svis přem,lože,obsyp, zásvp.zp.vyspravení.pažení.odvoz přebyt zeminv	bm	105,50000	1 907,77	201 269,74
2	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 32 mm	m	105,50000	114,26	12 054,43
3	286136743R	Trubka Rc 100 SDR11 d 32 32x3,0, kooextrudované dvouvrtsvé	m	105,50000	32,02	3 378,11
4	20223	fólie LD-PE výstr bílá nápis POZOR-VODA š.300 mm, k označení vod.potrubí - balení 100 m	bm	120,00000	22,34	2 680,80
5	2833	vodič CY 4,0 žlutozelený	bm	140,00000	64,79	9 070,60
6	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 80	kus	15,00000	2 464,89	36 973,35
7	28613065.MR	T-kus odbočkový navrtávací 90-32 mm PE 100 ELGEF	kus	15,00000	3 965,64	59 484,60
8	2064	mont.souprava tuhá dl. 1,50 m	ks	15,00000	935,85	14 037,75
9	899401111R00	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	15,00000	802,66	12 039,90
10	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400	kus	15,00000	1 880,85	28 212,75
11	422915502R	Deska nosná ventilového poklopu	kus	15,00000	148,30	2 224,50
12	10806	spojka plast Pusch-fit 32x32 PE/PE narážecí / ATJ , 5900	ks	15,00000	212,77	3 191,55
13	893152111R00	Montáž šachty vodoměrné a revizní plastové hranaté	kus	15,00000	1 675,53	25 132,95
14	8930001.VP	VŠ Modulo H 1350 mm, vodoměr DN20, zateplená	ks	15,00000	16 586,81	248 802,15
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				8 864,63
15	930000001VP	Zaměření dokončené stavby přípojek	bm	105,50000	15,96	1 683,78
16	930000002VP	Vytýčení staveb přípojek	kpl	1,00000	1 595,75	1 595,75
17	930000003VP	DOD+MTZ identifikač tabulek přípojek	ks	15,00000	372,34	5 585,10
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				90 031,93
18	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	90 031,93	90 031,93
celkem						757 449,74

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou - SO 04 Vodovodní řad "2"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				155 123,79
1	121100001RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení, odvoz do 5 km	m3	25,46000	187,66	4 777,82
2	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	216,30000	351,06	75 934,28
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tf. 3	m3	5,40000	1 489,36	8 042,54
4	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	216,30000	74,47	16 107,86
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	62,37700	40,21	2 508,18
6	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	62,37700	162,77	10 153,10
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 185,16300	8,56	10 145,00
8	162000001VP	Poplatek za skládku zeminy	m3	62,37700	95,74	5 971,97
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	153,92300	139,57	21 483,03
Díl:	15	Roubení				28 119,00
10	151101101R00	Pažení a rozepnutí stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	432,60000	44,20	19 120,92
11	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	432,60000	20,80	8 998,08
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				67 354,06
12	451572211R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm	m3	12,73000	1 079,79	13 745,73
13	175100020RA0	Obsyp potrubí šterkopiskem	m3	49,64700	1 079,79	53 608,33
Díl:	8	Trubní vedení				237 309,88
14	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	127,30000	227,34	28 940,38
15	80000001.VP	Potrubí HDPE 100 SDR11 DN80 90x8,2, PAS 1075	bm	115,00000	360,21	41 424,15
16	80000002.VP	Potrubí HDPE 100 SDR 11 DN80 90x8,2, PAS 1075 - tyč 6 m	ks	2,00000	1 905,85	3 811,70
17	899731113R00	Vodič signalizační CYY 4 mm2	m	150,00000	64,79	9 718,50
18	28314148R	Fólie výstražná pro vodu š. 300 mm bílá	m	130,00000	22,34	2 904,20
19	28613106.MR	Elektrospojka d 90 mm SDR 11 PE 100 ELGEF Plus	kus	8,00000	290,11	2 320,88
20	28653335.AR	Koleno 45° elektrosvařovací ELGEF Plus d 90 mm	kus	1,00000	704,36	704,36
21	286536191R	Oblouk 11° PE100 RC SDR11 typ L 90 x 8,2 mm, PE100 RC tvarovka, svařování na tupo, barva černá	kus	2,00000	1 690,43	3 380,86
22	28613040.VP	Koleno 15° d 90 mm PE 100 +GF+	kus	1,00000	1 690,43	1 690,43
23	28654368R	Příruba volná k lemovému nákrůžku d 90/DN 80mm PPR	kus	2,00000	440,43	880,86
24	28653765R	Nákrůžek lemový PE 100 d 90 mm +GF+	kus	2,00000	191,17	382,34
25	857701107R00	Montáž tvarovek odbočných, tvárná litina DN 300	kus	1,00000	3 018,62	3 018,62
26	8570001.VP	T kus přírubový DN300-80	ks	1,00000	13 646,39	13 646,39
27	857601101R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 80	kus	2,00000	819,15	1 638,30
28	8570002.VP	N-koleno DN 80 TL epoxid přírubové s patkou, + podložka bet pod koleno	ks	1,00000	1 198,30	1 198,30
29	8570003.VP	FF-kus DN 80/400mm TL epoxid trouba přírubová GSK	ks	1,00000	1 279,15	1 279,15
30	857601107R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 300	kus	2,00000	2 338,09	4 676,18
31	422935310R	HAWLE spojka Synoflex 7974, DN 300, PN 16, voda + kanál	kus	2,00000	36 222,14	72 444,28
32	850375121R00	Výřez nebo výsek na potrubí litinovém DN 300	kus	1,00000	7 593,53	7 593,53
33	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	1,00000	1 510,28	1 510,28
34	8910001.VP	Šoupátko JMA EKO DN80 Plus PN16 F4	ks	1,00000	4 255,32	4 255,32
35	8910002.VP	Zákopová souprava teleskop 1,30-1,80 m	ks	1,00000	1 215,96	1 215,96
36	8911001.VP	DOD+MTZ bet bločku 300x300x150	ks	1,00000	175,53	175,53
37	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,00000	879,26	879,26
38	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400	kus	1,00000	1 880,85	1 880,85
39	422915501R	Deska nosná šoupátkového poklopu	kus	1,00000	197,87	197,87
40	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,00000	599,89	599,89
41	422736066R	Hydrant AVK podz.dvojitě jištění,krytí 1,0m	kus	1,00000	12 158,51	12 158,51
42	4220001.VP	Drenáž hydrantová	ks	1,00000	836,17	836,17
43	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,00000	1 723,40	1 723,40
44	422914522R	Poklop litinový hydrantový samonivelační D400	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00
45	422915501VP	Deska nosná hydrantového poklopu	kus	1,00000	197,87	197,87
46	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	127,30000	26,60	3 386,18

47	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 80	m	127,30000	37,23	4 739,38
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				39 595,38
48	930000001VP	Vytýčení stavby na základě lomových souřadnic	bm	127,30000	15,96	2 031,71
49	930000002VP	Vytýčení sítí vč OP	hod	8,00000	585,11	4 680,88
50	930000003VP	Zaměření dokončené stavby v S-JTSK a BpV , dle směrnice SmVaK	bm	127,30000	15,96	2 031,71
51	930000004VP	Bakteriologický rozbor vody z koncových částí, dle ČSN ISO 5667-5, vč protokolu	kpl	1,00000	3 191,49	3 191,49
52	930000005VP	Zkoušky hutnění dle určení investora 2ks/100 bm, vč protokolu	ks	3,00000	3 191,49	9 574,47
53	930000006VP	Náklady na hrazení poplatků za zábor veřejného, prostranství	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
54	930000007VP	Manipulační práce s vodovodem-odstavení,odkalení, odvzdušnění	kpl	1,00000	10 638,30	10 638,30
55	930000008VP	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	3 191,49	3 191,49
56	930000009VP	Prověra funkčnosti identifikačního vodiče	kpl	1,00000	1 595,75	1 595,75
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				148 957,48
57	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	148 957,48	148 957,48

celkem					676 459,59	
--------	--	--	--	--	------------	--

Položkový rozpočet

S:	Lokalita RD Nad Vagónkou - SO 04.1 Přípojky vodovodního řadu "2"
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	8	Trubní vedení				223 571,78
1	100000001VP	Zemní práce přípojky-výkop,svis přem,lože,obsyp, zásvp.zp.vyspravení.pažení.odvoz přebytků zeminy	bm	23,50000	1 907,77	44 832,60
2	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 32 mm	m	23,50000	114,26	2 685,11
3	286136743R	Trubka Rc 100 SDR11 d 32 32x3,0, kooextrudované dvouvrtové	m	23,50000	32,02	752,47
4	20223	folie LD-PE výstr bílá nápis POZOR-VODA š.300 mm, k označení vod.potrubí - balení 100 m	bm	30,00000	22,34	670,20
5	2833	vodič CY 4,0 žlutozelený	bm	40,00000	64,79	2 591,60
6	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 80	kus	6,00000	2 464,89	14 789,34
7	28613065.MR	T-kus odbočkový navrtávací 90-32 mm PE 100 ELGEF	kus	6,00000	3 965,64	23 793,84
8	2064	mont.souprava tuhá dl. 1,50 m	ks	6,00000	935,85	5 615,10
9	899401111R00	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	6,00000	802,66	4 815,96
10	422913521R	Poklop litinový šoupátkový samonivelační D400	kus	6,00000	1 880,85	11 285,10
11	422915502R	Deska nosná ventilového poklopu	kus	6,00000	148,30	889,80
12	10806	spojka plast Pusch-fit 32x32 PE/PE narážecí / ATJ , 5900	ks	6,00000	212,77	1 276,62
13	893152111R00	Montáž šachty vodoměrné a revizní plastové hranaté	kus	6,00000	1 675,53	10 053,18
14	8930001.VP	VŠ Modulo H 1350 mm, vodoměr DN20, zateplená	ks	6,00000	16 586,81	99 520,86
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				4 204,85
15	930000001VP	Zaměření dokončené stavby přípojek	bm	23,50000	15,96	375,06
16	930000002VP	Vytýčení staveb přípojek	kpl	1,00000	1 595,75	1 595,75
17	930000003VP	DOD+MTZ identifikač tabulek přípojek	ks	6,00000	372,34	2 234,04
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				13 457,45
18	998000001VP	Přesun hmot, trubní vedení	kpl	1,00000	13 457,45	13 457,45

celkem	241 234,08
--------	------------

Položkový rozpočet

S:	Vedlejší rozpočtové náklady
O:	Karviná, ul. Mickiewiczova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
1	1	Geodetické zaměření skutečného provedení	kus	1,000	26 595,75	26595,75
2	2	Vytýčení stavby	kus	1,000	21 276,60	21276,6
3	3	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	10 638,30	10638,3
4	4	Geometrický plán	kus	1,000	15 957,45	15957,45
5	5	Projekt přechodného dopravního značení včetně odsouhlasení	kus	1,000	2 659,58	2659,58
6	6	Aktualizace dokladové části PD	kus	1,000	13 297,88	13297,88
7	7	GZS (Global zařízení staveniště)	kus	1,000	21 276,60	21276,6
8	8	Dopravní opatření - realizace (dočasné DZ po dobu stavby)	kus	1,000	21 276,60	21276,6
celkem						132 978,76

Příloha

Příloha č. 01 k usnesení



SMLOUVA

číslo: 8120102784

o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „Smlouva“), uzavřená podle ustanovení § 1785 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín;

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

s předmětem podnikání (mimo jiné): distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,

zastoupena na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 [redacted]

(dále jen „Provozovatel“);

Kontaktní údaje:

adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00;

www.cezdistribuce.cz; distribuční portál pro elektronickou komunikaci: dip.cezdistribuce.cz;

ŽADATEL:

Statutární město Karviná, Číslo zákazníka: 0010067818

Datum narození / IČO: / 00297534

Bytem / se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná

Dodací pošta: Karviná 1, PSČ: 733 01

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka):

Zastoupen: [redacted]

(dále jen „Žadatel“);

(Provozovatel a Žadatel společně dále jen „Strany“ a každý jednotlivě „Strana“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Strany uzavřou konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „Konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska Provozovatele ev. č. 8120102784 ze dne 20. 6. 2025 (dále jen „Stanovisko“) na stavbu Mizerov 1814/14, Karviná, 734 01, Statutární město Karviná (dále jen „Přeložka“).
2. V Konečné smlouvě se Provozovatel zaváže zajistit realizaci stavby Přeložky do 3 měsíců po uzavření Konečné smlouvy, úhrady zálohy na náklady stavby Přeložky ze strany Žadatele a úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek), a Žadatel se zaváže uhradit skutečné vynaložené náklady spojené s realizací stavby Přeložky, bude-li k nim povinen.

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Provozovatel:

- 1.1. zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou Přeložku v rozsahu technického řešení stavby Přeložky dle Stanoviska;
- 1.2. zajistí zhotovitele Přeložky;
- 1.3. zajistí uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s Žadatelem, a případně i dalšími vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou Přeložky ve smyslu ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona, nebo vyvlastnění práv odpovídajících tomuto věcnému břemenu;
- 1.4. zajistí nutnou inženýrskou činnost související s výstavbou Přeložky, a to včetně zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona; Provozovatel je povinen Přeložku realizovat pouze tehdy, pokud se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona, jestliže ho stavba Přeložky vyžaduje;
- 1.5. zašle Žadateli nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby Přeložky a zajištění zhotovitele Přeložky, nejpozději však do dvou let ode dne uzavření Smlouvy, nedochodnou-li se Provozovatel se Žadatelem na prodloužení této lhůty, písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy (dále jen „Výzva“); vyhotovená Konečná smlouva bude přílohou Výzvy;
- 1.6. zajistí realizaci stavby Přeložky, a to po uzavření Konečné smlouvy, úhrady zálohy na náklady stavby Přeložky ze strany Žadatele a převzetí staveniště;
- 1.7. pokud zjistí, že Přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli, a to společně s předložením návrhu dodatku ke Smlouvě, případně s návrhem jiného řešení věci; pokud Žadatelem nepřijme Provozovatelem navržený doplatek ke Smlouvě nebo jiné řešení věci ve lhůtě stanovené Provozovatelem, která nesmí být kratší než 30 dnů, Provozovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit.

2. **Žadatel:**
 - 2.1. poskytne nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD za podmínek vymezených Provozovatelem;
 - 2.2. přijme Výzvu Provozovatele ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním Smlouvy, a uzavře Konečnou smlouvu; přijetím Výzvy a uzavřením Konečné smlouvy se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení Konečné smlouvy podepsané Žadatelem Provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od navrženého obsahu Konečné smlouvy; v opačném případě je Provozovatel oprávněn od Smlouvy odstoupit a Žadatel je povinen Provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu;
 - 2.3. uhradí již vynaložené nezbytné nutné náklady Provozovatele na realizaci stavby Přeložky na základě předložené faktury v případě, že po uzavření Smlouvy nebo Konečné smlouvy svůj požadavek na zřízení Přeložky zruší nebo neuzavře ve lhůtě podle článku III. 2.2 Smlouvy Konečnou smlouvu, přičemž Provozovatel Žadateli společně s fakturou vystaví i přehled marně vynaložených nezbytných nutných nákladů po jednotlivých položkách; předpokládaná výše těchto marně vynaložených nezbytných nutných nákladů představuje částku 23 000,00 Kč;
 - 2.4. umožní zřízení věcného břemene ve smyslu ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona na nemovitých věcech ve svém vlastnictví dotčených technickým řešením stavby Přeložky dle Stanoviska, a to za finanční náhradu podle platného a účinného oceňovacího předpisu; smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s Žadatelem uzavřena ještě před uzavřením Konečné smlouvy;
 - 2.5. v souladu s obsahem Konečné smlouvy, na svůj náklad a v nezbytně nutném rozsahu vyklidí a připraví prostor pro stavbu Přeložky na svých nemovitých věcech.

IV. NÁKLADY NA REALIZACI STAVBY PŘELOŽKY

1. Stanovení výše předpokládaných nezbytných nutných nákladů na stavbu Přeložky hrazených Žadatelem vymezená v Konečné smlouvě se bude řídit zásadami stanovenými v tomto článku Smlouvy.
2. Na základě ustanovení § 47 odst. 2 věty první energetického zákona Provozovatel zajistí realizaci stavby Přeložky na náklady Žadatele.
3. Provozovatel nese náklady na realizaci stavby Přeložky namísto Žadatele pouze za podmínek ustanovení § 47 odst. 2 věty druhé energetického zákona (musí se jednat o realizaci přeložky zařízení distribuční soustavy na hladině nízkého napětí v zastavěném území podle zvláštního předpisu, a to buď vyplývající z rozhodnutí o odstranění stavby, na niž je předmětné zařízení distribuční soustavy umístěno, anebo vyvolané technickým stavem zařízení distribuční soustavy, který nedovoluje jeho bezpečné provozování nebo poškozuje stavbu, pokud vlastník zařízení distribuční soustavy nezajistil nápravu). Splnění těchto podmínek dokládá a prokazuje Žadatel. V takovém případě se Strany zavazují uzavřít dodatek ke Smlouvě nebo zohlednit splnění uvedených podmínek v Konečné smlouvě.
4. Předběžný odhad celkových nákladů na realizaci stavby Přeložky zahrnuje náklady na PD, inženýring stavby, geodetické zaměření a vytyčení Přeložky, zřízení věcných břemen a technickou realizaci Přeložky a činí 67 000,00 Kč bez DPH. Odpovídá-li povaha Přeložky standardizovanému typu technického řešení, níže uvedený rozpad jednotlivých nákladových položek se zobrazuje jako 0 Kč, nicméně zahrnuje všechny výše v tomto odstavci uvedené náklady, jinak jsou jednotlivé nákladové položky Přeložky vymezeny následujícím způsobem:
 - PD a správní poplatky – 0,00 Kč;
 - náhrada za zřízení věcných břemen dle ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona – 0,00 Kč;
 - vlastní technická realizace (výstavba) – 67 000,00 Kč.
5. Předběžný odhad celkových nákladů na realizaci stavby Přeložky je stanoven s ohledem na obvyklou výši relevantních nákladů v době posouzení žádosti Žadatele o Přeložku. Předběžný odhad celkových nákladů na realizaci stavby Přeložky nereflektuje budoucí vývoj cen, nákladů, změny související právní úpravy, ani jiné právní nebo faktické okolnosti, které nejsou zřejmé z žádosti Žadatele o Přeložku nebo nejsou obecně známy v době posouzení žádosti Žadatele o Přeložku, např. specifické místní poměry v dotčeném území.
6. Předpokládané náklady na realizaci stavby Přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele Přeložky a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované PD v Konečné smlouvě.
7. Skutečné náklady na realizaci stavby Přeložky vyúčtovány po provedení samotné výstavby Přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen podle ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona k Přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen může být zálohová platba na realizaci stavby Přeložky v Konečné smlouvě rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby Přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté ve Smlouvě.
2. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Stranami týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující k odstoupení od Smlouvy.
3. Odpověď Strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy nebo jejího dodatku.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem zpětného doručení Provozovateli Žadatelem.
5. Tato Smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání Stran uskutečněná před dnem uzavření Smlouvy.
6. Je-li Žadatel spotřebitelem a je-li Smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory Provozovatele, je Žadatel oprávněn od Smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření Smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis občanského zákoníku a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) Provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel současně žádá Provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle Smlouvy ještě před

- uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy dle předchozí věty, a to ve smyslu ustanovení § 1824a odst. 3 a § 1828 odst. 5 občanského zákoníku.
7. Je-li Žadatel subjektem údajů, osobní údaje Žadatele jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je Provozovatel Žadateli na požádání poskytne.
 8. Je-li Žadatel subjektem údajů, Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné Smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem Smlouvy též zavazuje prokazatelně Provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
 9. Strany berou na vědomí, že na Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
 10. Fyzické osoby, které Smlouvu za Strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
 11. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží po jednom stejnopisu.
 12. Strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumějí. Dále prohlašují, že Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
 13. Schvaluje-li záměr zřídit Přeložku a uzavřít Smlouvu orgán Žadatele, platí, že tento záměr byl schválen usnesením č. ..., ze dne

ZA ŽADATELE:

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

[Redacted signature area]

DATUM A MÍSTO

PODPIS

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

[Redacted signature area]

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Příloha

Příloha č. 02 k usnesení

Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „Dohoda“),

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění a ve smyslu ust. § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění (dále jen „ZoEK“)

Čl. 1 Účastníci Dohody:

1. Statutární město Karviná

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
K podpisu oprávněna:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800

kontakt ve věcech technických:
(dále jen „stavebník“)

2. Vodafone Czech Republic a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6064
sídlo: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001
DIČ: CZ25788001
bankovní spojení: Citibank Europe plc., organizační složka
číslo účtu: 2029851107/2600

zastoupená:
kontakt v technických věcech:
(dále jen „Vodafone“)

Čl. 2 Úvodní ustanovení

1. Vodafone je vlastníkem podzemního vedení veřejné komunikační sítě, které je umístěno mimo jiné na následujících pozemcích p.č. 1748/1
Vlastníkem pozemků uvedených v odst.1) tohoto článku je Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná
2. Překládka bude realizována do pozemků uvedených v odst. 1) tohoto článku.
3. Označení stavby, která je důvodem vynucené překládky nebo opatření:
Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově (1804 – 1814)

Čl. 3 Předmět Dohody

1. Předmětem Dohody je provedení překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě uvedené v čl. 2 této dohody ve vlastnictví Vodafone, která byla vynucena stavbou uvedenou v čl. 2 této

Dohody (dále jen „překládka“). Překládka spočívá v demontáži stávající technologie a ukončení vedení SEK na hranici objektu.

2. Předmět Dohody je veden pod označením:

SO... – Přeložky sdělovacího vedení SEK VODAFONE

Čl. 4

Úhrada nákladů za překládku

1. V souladu s § 104 odst. 17 ZoEK se stavebník zavazuje uhradit náklady související s přípravou a realizací překládky tj. vypracováním projektové dokumentace překládky, její řádné projednání s příslušnými správními orgány, následné provedení realizace stavby (včetně materiálu) dle této Dohody, včetně nákladů na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické dokumentace, geometrického plánu a úhrady všech poplatků (včetně poplatků za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí).
2. Stavebník se zavazuje uhradit jednorázovou úhradu za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníku dotčené nemovitosti na jeho účet nebo poštovní poukázkou, před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti. Stavebník vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě a zařízení se zavazuje neprodleně po zaplacení jednorázové úhrady předat budoucímu oprávněnému (Vodafone) doklad osvědčující provedení platby.
3. Výše nákladů na realizaci překládky dle této dohody byla stanovena na 109 572,95 Kč bez DPH, dle zpracované specifikace nákladů, která je přílohou č. 1 a 2 této dohody.
4. Stavebník a Vodafone se dohodli na tom, že stavebník částku uvedenou v odstavci 4 tohoto čl. uhradí Vodafone ČR, a.s. po dokončení překládky na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. V případě, že dojde v době před provedením překládky a za platnosti této Dohody, k modernizaci nebo zvýšení přenosové kapacity podzemního vedení veřejné komunikační sítě Vodafone, která ovlivní rozsah překládky dle čl. 5 odst. 1., bere stavebník na vědomí, že se v této souvislosti zvýší náklady související s překládkou dle odst. 1. tohoto článku.

Čl. 5

Zpracování projektové dokumentace překládky

1. Stavebník a Vodafone se dohodli, že projektová dokumentace překládky bude zpracovávána společností City Traffic, s.r.o., Bartákova 1121/3, 140 00 Praha 4.
2. Vodafone se zavazuje poskytnout stavebníkovi podklady, pro účely zpracování projektové dokumentace.

Čl. 6

Realizace překládky

1. Stavebník a Vodafone se dohodli na tom, že Vodafone zajistí prostřednictvím společnosti Infotel s.r.o. Novolišeňská 18, 602 00 Brno, IČO: 46981071 překládku kabelů Vodafone v rozsahu dle projektové dokumentace překládky zpracované společností City Traffic, s.r.o., Bartákova 1121/3, 140 00 Praha 4.
2. Vodafone se zavazuje, že překládka bude provedena podle podmínek této Dohody, schválené PD přeložky a příslušných správních rozhodnutí (územního rozhodnutí).
3. Stavebník se zavazuje včas před realizací překládky zajistit na své náklady příslušná správní rozhodnutí.
4. Provedení kontrolních měření před a po realizaci překládky a vlastní přeložení bude prováděno ve spolupráci s Vodafone.

5. Stavebník se zavazuje zajistit, aby vlastník překládkou dotčených pozemků umožnil, jak pracovníkům Vodafone, tak třetí osobě, která na základě smluvního vztahu pro Vodafone realizuje činnosti související s touto překládkou, vstup na tyto pozemky, a to za účelem provedení činností související s překládkou. Bude-li v rámci překládky nutné vstoupit také do staveb, které stojí na překládkou dotčených pozemcích, zavazuje se stavebník současně zajistit vstup i do těchto staveb. V případě porušení této povinnosti vzniká Vodafone nárok na náhradu škody, která jí v této souvislosti vznikne.

Čl. 7

Dokumentace skutečného provedení překládky

1. Součástí realizace překládky je pořízení dokumentace skutečného provedení překládky, vyhotovené v návaznosti na stávající stav.

Čl. 8

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je uzavřena dnem elektronického podpisu oprávněných osob obou smluvních stran.
2. Vlastník prohlašuje, že se seznámil s informacemi o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, které jsou dostupné na stránkách <https://www.vodafone.cz/o-vodafone/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>. Pro případné uplatnění práv subjektu údajů nám, prosím, napište na emailovou adresu ochranaosobnichudaju@vodafone.cz.
3. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že bude zpracovávat jako správce osobní údaje odpovědných osob druhé smluvní strany uvedené ve smlouvě. Tyto osobní údaje budou zpracovávány pouze pro účely správy smluvního vztahu založeného smlouvou. Po skončení trvání smlouvy budou osobní údaje uchovávány jen po dobu nezbytně nutnou k ochraně oprávněných zájmů příslušné smluvní strany.
4. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po dohodě smluvních stran.
6. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů.
7. V případě, že nedojde do dvou let od podpisu této Dohody k realizaci překládky, tato Dohoda se ruší od počátku.
8. Přílohy: č.1 a 2 specifikace nákladů na realizaci přeložky
 č.3 katastrální situační výkres

Za stavebníka:
V Karviné dne

Za Vodafone:
V Praze dne

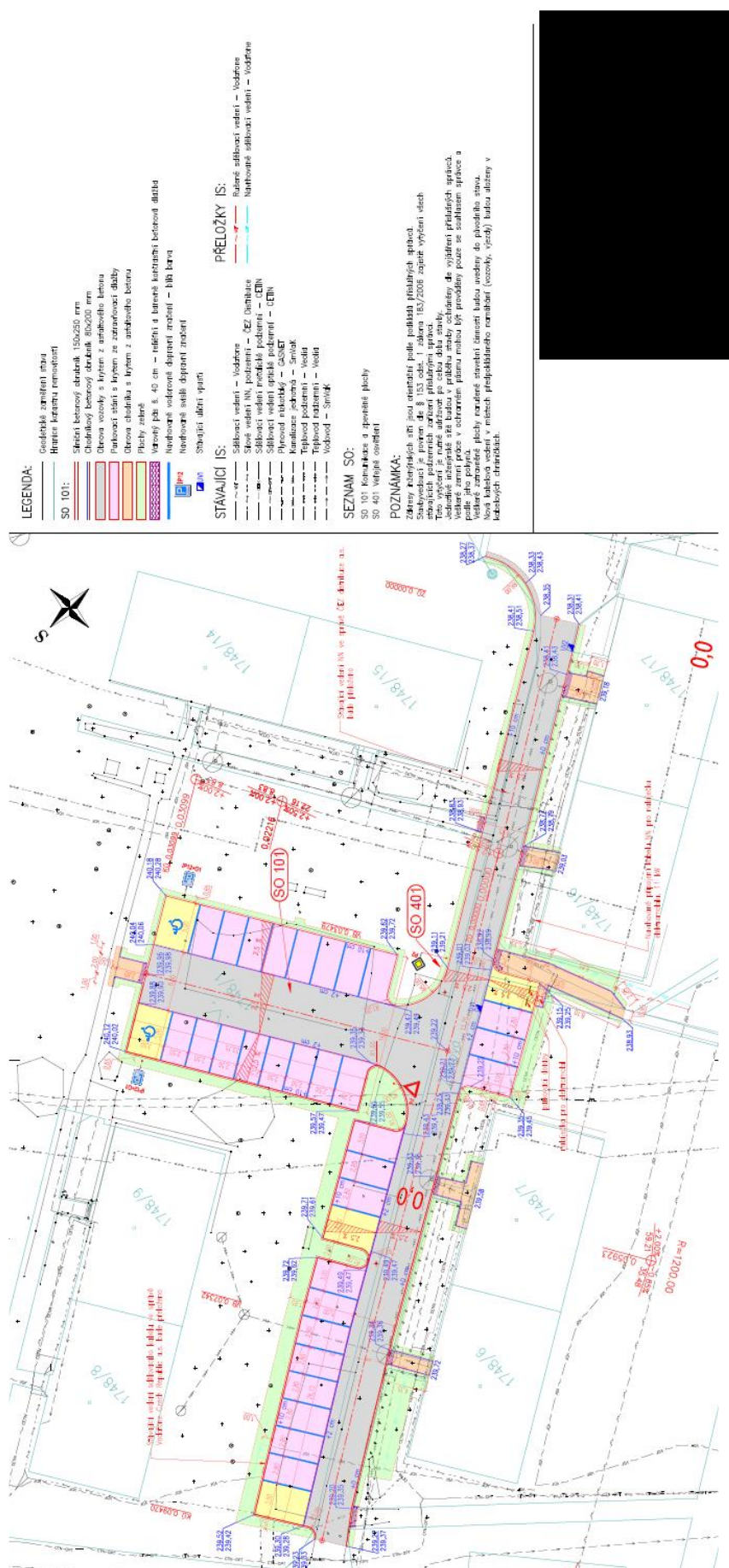


Karviná - přeložka vedení SEK u objektu p. č. 1748/6 - Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově - cenová nabídka

POPIS POLOŽKY	MJ	CENA ZA MJ	MNOŽSTVÍ	CENA ZA POLOŽKU BEZ DPH
výkopové práce volný terén	bm	400,38 Kč	60	24 022,80 Kč
Výkop v asfaltu	bm	1 030,97 Kč	8	8 247,76 Kč
Zatažení, pokládka sekundárního kabelu	bm	81,33 Kč	45	3 659,85 Kč
Montáž konektorů 5/8"	ks	63,81 Kč	8	510,48 Kč
Průzkum - překládka, reakvizice, NSTD	vchod	750,71 Kč	1	750,71 Kč
Projekční činnost	ks	1 876,77 Kč	2	3 753,54 Kč
Vytýčení kabelového vedení	hod	1 132,32 Kč	2	2 264,64 Kč
Hodinová sazba - nezařazené úkony	hod	563,03 Kč	10	5 630,30 Kč
Doprava	km	13,76 Kč	80	1 100,80 Kč
geodetické zaměření do 100 bm	ks	5 630,29 Kč	1	5 630,29 Kč
Geom. plán, agendy pro VB, do 100m	ks	5 004,71 Kč	1	5 004,71 Kč
Smlouva o VB, zápis do KN (dvoustranná)	ks	3 753,52 Kč	1	3 753,52 Kč
Smlouva o VB, zápis do KN (vícestranná)	další oprávněný	625,59 Kč	1	625,59 Kč
Dohled nad plněním dle VB	ks	1 138,57 Kč	1	1 138,57 Kč
Logistic fee - HFC Net duct _out infr	%	1,00 Kč	18,60	18,60 Kč
Other mat - HFC Net duct _out infr	souhrn	1,00 Kč	265,76	265,76 Kč
Logistic fee - Coax cable	%	1,00 Kč	681,32	681,32 Kč
Other mat - Coax cable	souhrn	1,00 Kč	9733,20	9 733,20 Kč
Celkové náklady				76 792,45 Kč bez DPH

Karviná - přeložka vedení SEK u objektu p. č. 1748/16 - Oprava a rozšíření ploch pro parkování ve vnitrobloku ul. Žižkova v Karviné-Mizerově - cenová nabídka

POPIS POLOŽKY	MJ	CENA ZA MJ	MNOŽSTVÍ	CENA ZA POLOŽKU BEZ DPH
výkopové práce volný terén	bm	400,38 Kč	36	14 413,68 Kč
Zatažení, pokládka sekundárního kabelu	bm	81,33 Kč	18	1 463,94 Kč
Montáž konektorů 5/8"	ks	63,81 Kč	4	255,24 Kč
Průzkum - překládka, reakvizice, NSTD	vchod	750,71 Kč	1	750,71 Kč
Projekční činnost	ks	1 876,77 Kč	2	3 753,54 Kč
Vytýčení kabelového vedení	hod	1 132,32 Kč	1	1 132,32 Kč
Hodinová sazba - nezařazené úkony	hod	563,03 Kč	8	4 504,24 Kč
Doprava	km	13,76 Kč	80	1 100,80 Kč
Logistic fee - HFC Net duct out infr	%	1,00 Kč	18,60	18,60 Kč
Other mat - HFC Net duct out infr	souhrn	1,00 Kč	265,76	265,76 Kč
Logistic fee - Coax cable	%	1,00 Kč	335,06	335,06 Kč
Other mat - Coax cable	souhrn	1,00 Kč	4786,60	4 786,60 Kč
Celkové náklady				32 780,50 Kč bez DPH



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Zřizovací listina Účelového fondu statické dopravy statutárního města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. 169 ze dne 29. 06. 1999 zřídilo s účinností od 01. 01. 2000 účelový fond statické dopravy (dále "Fond") podle ustanovení § 25, odst. 4 zákona č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky ČR a obcí ČR, v platném znění a § 14, odst. 1, písm. e) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, v platném znění a současně stanovuje tyto závazné zásady pro činnost Fondu a nakládání s prostředky Fondu.

Záměr na zřízení účelového fondu statické dopravy vychází ze schválených Zásad dopravní politiky města Karviné a účelem jeho vzniku je vázání finančních prostředků ze zdrojů v oblasti regulace parkování a zvláštního užívání místních komunikací na dostavbu parkovacích ploch dle schváleného Řešení statické dopravy v sídlištních částech města včetně změn v organizaci dopravy.

Čl. 1 Název

Účelový fond statické dopravy statutárního města Karviné

Čl. 2

Prostředky fondu používá statutární město Karviná vždy prostřednictvím příjmů a výdajů svého rozpočtu.

Čl. 3 Cíl fondu

Cílem fondu je zajistit dostatečný objem finančních prostředků na řešení narůstajících problémů ve statické dopravě, který sleduje zejména pokrytí celkových nároků na parkování v sídlištních částech města.

Čl. 4 Zdroje fondu

Finanční prostředky pro realizaci předmětných investic v oblasti statické dopravy bude Fond získávat zejména ze schváleného, případně upraveného rozpočtu města, a to takto:

- 100 % příjem z placených parkovišť s parkovacími automaty;
- 50 % z příjmů na místním poplatku za užívání veřejného prostranství;
- 100 % příjem za rezidenční parkovací karty;
- 100 % příjem z vybraných správních poplatků za vydání povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací;
- 50 % z příjmů ze sankčních poplatků (pokut) na úseku dopravy;
- 50 % z příjmů za vybrané správní poplatky z dopravně správních agend.

Další příspěvek do tohoto Fondu z rozpočtu města a jeho výše bude na rozhodnutí Zastupitelstva města Karviné, které tím může urychlit tempo řešení problémů ve statické dopravě. Nevyčerpané finanční prostředky Fondu v daném roce budou převedeny do roku následujícího.

Čl. 5

Použití fondu

Fond je určen k financování nákladů na:

- pořízení kompletní projektové dokumentace na dostavbu jednotlivých parkovacích ploch
- vlastní realizaci (investici) nových parkovacích ploch, popř. rozšíření parkovacích ploch stávajících, které již kapacitně nevyhovují.

Použití Fondu k jiným účelům než zde uvedeným, je nepřípustné. Údržba místních komunikací včetně parkovišť, svislého a vodorovného dopravního značení, parkovacích automatů nebo zavádění nových obytných zón, bude prováděna z prostředků určených na běžnou údržbu nebo na samostatné jmenovité akce.

Čl. 6

Orgány fondu

K posouzení správného použití finančních prostředků z Fondu a ke schválení jejich konkrétního použití zřizuje Rada města Karviné podle § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích odbornou pracovní skupinu.

Členy odborné pracovní skupiny jsou vždy:

- náměstek primátora
- člen Rady města Karviné
- vedoucí oddělení provozu a údržby majetku Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné
- vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné
- předseda a jeden člen komise dopravy

Odborná pracovní skupina se schází podle potřeby, nejméně však 2x ročně. Pracovní skupina je usnášení schopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů, přičemž je přijato to rozhodnutí, pro něž hlasovala většina přítomných. V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas náměstka primátora. Každé rozhodnutí o použití Fondu musí být učiněno písemně a opatřeno podpisem náměstka primátora a dalšího člena odborné pracovní skupiny.

V souladu s rozpočtovými pravidly města zodpovídá za nakládání s prostředky Fondu, na základě doporučení odborné pracovní skupiny, vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné.

Vedení agendy Fondu, operativní evidence příjmů, výdajů a pokladních operací a příprava podkladů pro rozborovou činnost je zabezpečována zaměstnancem oddělení provozu a údržby majetku Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné.

Čl. 7

Společná a závěrečná ustanovení

Kontrolu hospodaření s prostředky Fondu provádí oddělení interního auditu a kontroly Magistrátu města Karviné v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Fond je zřízen na dobu neurčitou. Rozhodne-li zřizovatel o jeho zrušení, provede se účetní uzávěrka ke dni zrušení.

Tato listina je novým zněním zřizovací listiny s účinností od 08. 09. 2025.

Ing. Jan Wolf
primátor

Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/..../2025/..

Smluvní strany:

statutární město Karviná

adresa:

zastoupené:

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:**

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „budoucí povinný“)

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534

CZ00297534

Česká spořitelna, a. s.

19-1721542349/0800

a

2. Jméno, příjmení:

r.č.:

trvale bytem:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 997/2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 661 je mimo jiné vlastníkem pozemku 987/3 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. K této nemovitosti hodlá budoucí oprávněný vybudovat splaškovou kanalizační přípojku a vodovodní přípojku, vše včetně příslušenství (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města

5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku 987/3 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrských sítí – splaškové kanalizační přípojky a vnitřního vodovodu včetně příslušenství na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrských sítí bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – splaškovou kanalizační přípojku včetně příslušenství o délce cca 2 bm a vodovodní přípojku včetně příslušenství o délce cca 5 bm, vše po části pozemku p. č. 997/2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta takto:
 - jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti,

a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku, tj. část pozemku p. č. 997/2 o výměře cca 14 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44 Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/095092/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 30.07.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započatím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 3 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný

právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 3 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za

dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 1 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

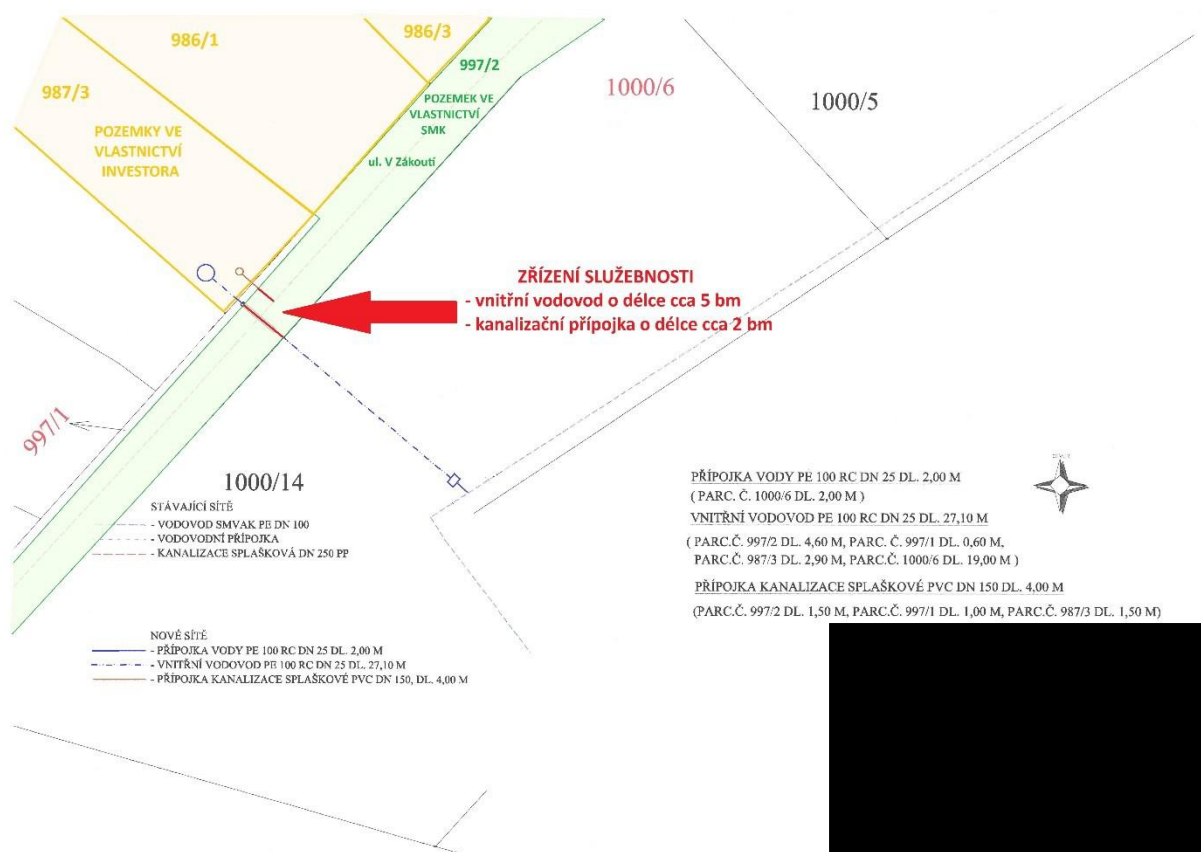
V Karviné dne:

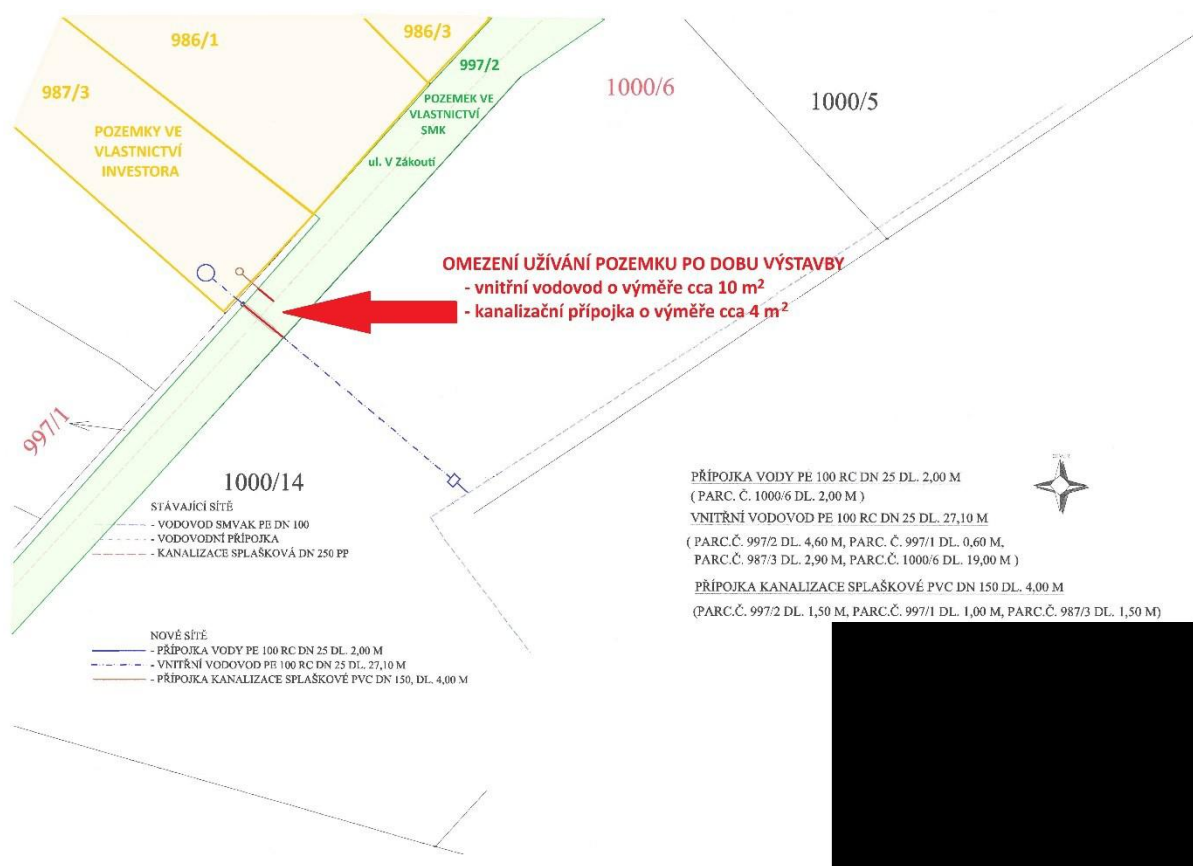
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné







Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

**SML/....
(IP-12-8034881)**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:**

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Mgr. Petra Kyšková
vedoucího Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2145

se sídlem:

Děčín-Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

Eltrab Group s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22805

k podpisu oprávněn na základě

plné moci:

se sídlem:

Ing. Martin Barteček, jednatel společnosti
Lublaňská 1002/9, Praha 2 - Vinohrady,
PSČ 120 00

IČ:
DIČ:

05060761
CZ05060761

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 602/2 a p. č. 602/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „K_Karviná, Komenského, 602/24“ vybudovat podzemní kabelové vedení NN včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na částech pozemků p. č. 602/2 o délce cca 13 bm a p. č. 602/3 o délce cca 2 bm, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním

zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 30 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemcích povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 9 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemcích povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí

oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemků po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/084798/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 09.07.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převéde-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemkům p. č. 602/2 a p. č. 602/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemků p. č. 602/2 a p. č. 602/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

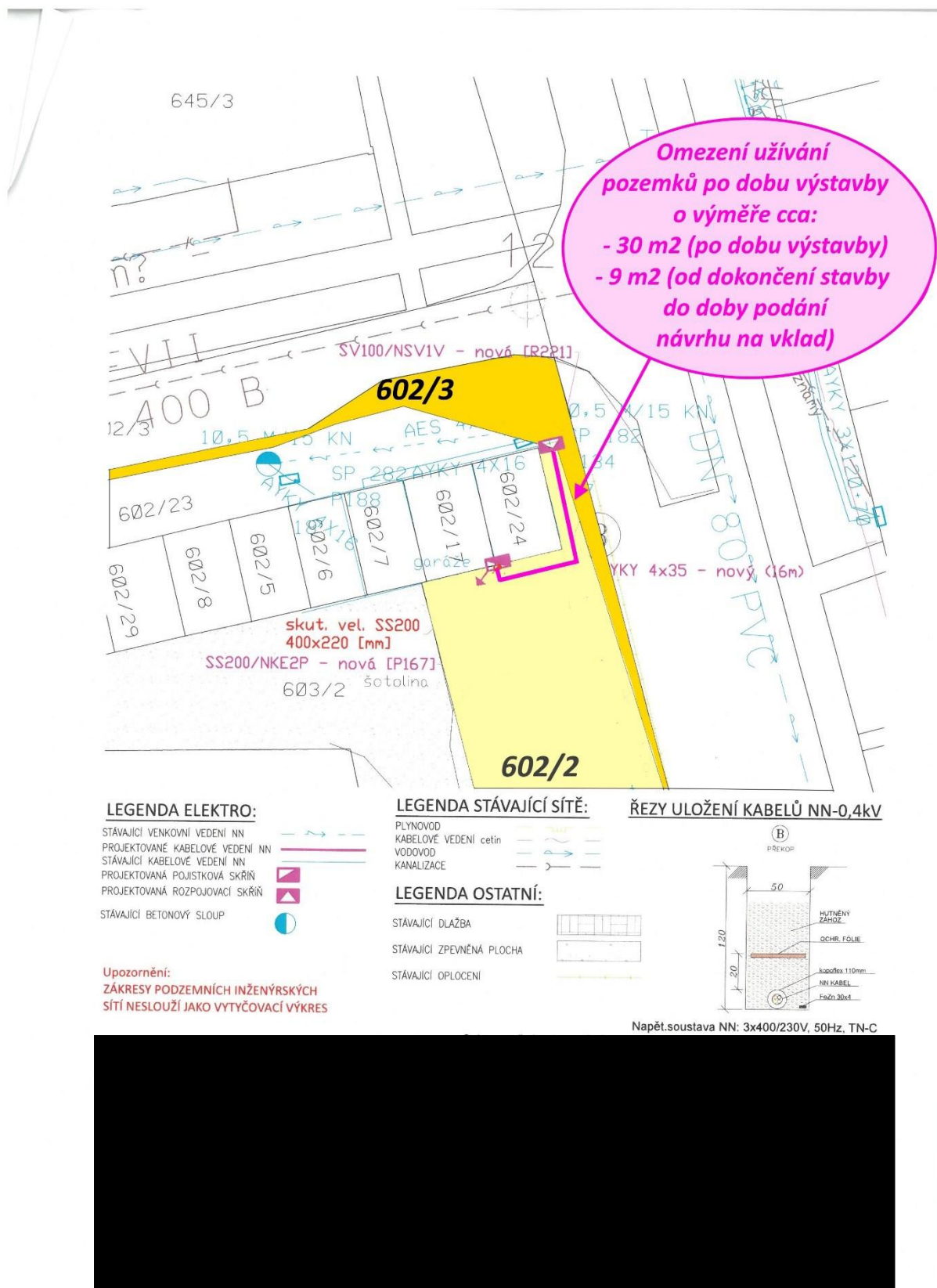
Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
Ing. Martin Barteček
k podpisu oprávněn
dle plné moci



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

**SML/.....
(IV-12-8030718)**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:**

Mgr. Petra Kyšková
vedoucího Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2145

se sídlem:

Děčín-Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

Profiprojekt s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
29474

k podpisu oprávněn na základě

plné moci:

Ing. Petr Obdržálek, jednatel společnosti

se sídlem:

Collo-louky 126, Místek,
738 01 Frýdek

IČ:

27779319

DIČ:

CZ27779319

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3199/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Nové Město, č. parc. 3199/492“ vybudovat podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 3199/1 o délce cca 49 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene -

služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 98 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 30 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný

zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/087400/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 28.07.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 3199/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 3199/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

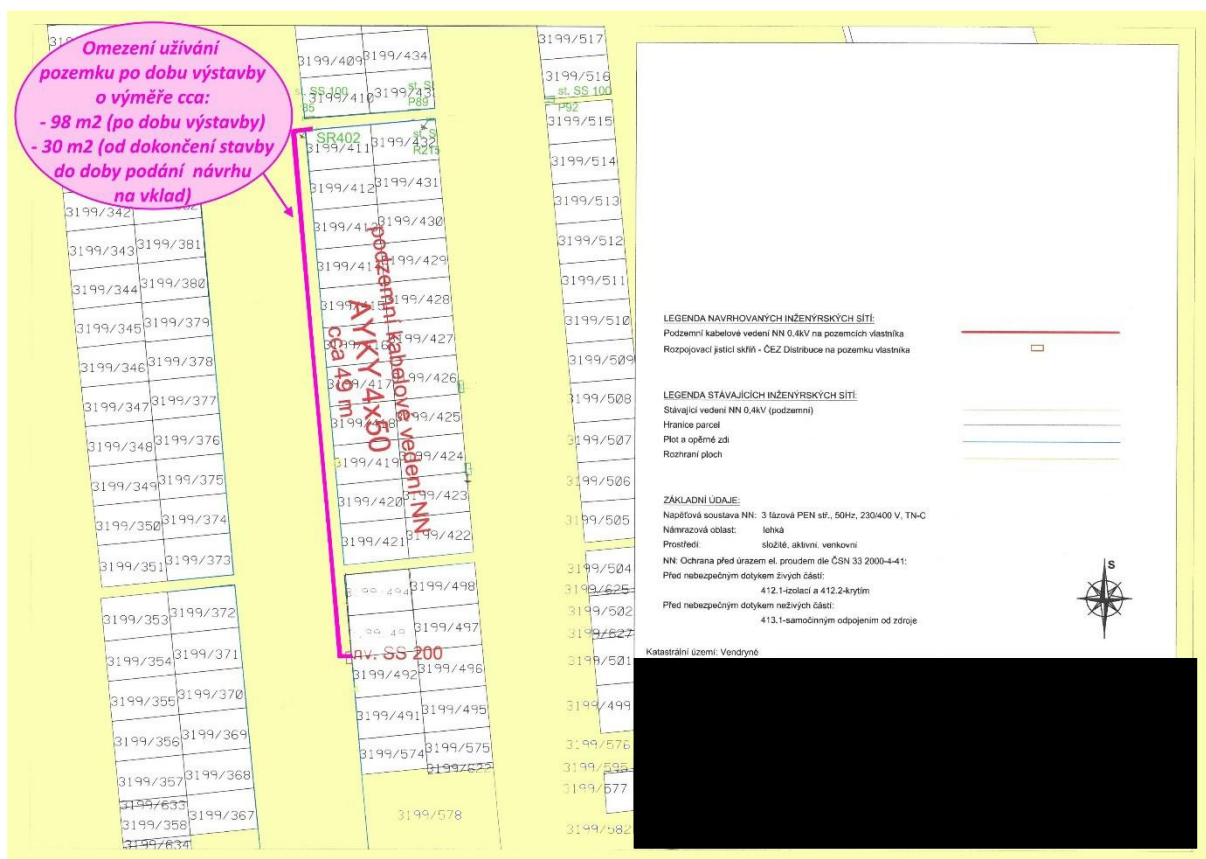
Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
Ing. Petr Obdržálek
jednatel společnosti

Příloha č. 1





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/1438/2025

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem,
primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková
vedoucího Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma:

PODA a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 4020
se sídlem: 28. října 1168/102, Ostrava – Moravská Ostrava,
PSČ 702 00

zastoupená:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

25816179
CZ 2586179
ČSOB a.s., pobočka Ostrava
217239274/0300

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 411/11, p. č. 411/139, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby budoucího povinného „Instalace veřejného osvětlení na ulici Pokrok č. p. 1073 – 1084 v Karviné-Ráji“ (dále jen „stavba budoucího povinného“) vybudovat síť komunikačního vedení – optický kabel (dále též „stavba“). Stavba bude umístěna v režimu přípolože ke stavbě budoucího povinného. Práva a povinnosti při provádění stavby a následném provozování stavby a stavby budoucího povinného a určení jejich vzájemné polohy smluvní strany sjednaly v Dohodě o přípoloži č. SML/1247/2025, kterou uzavřely dne 30.06.2025 v souladu s ust. § 2i odst. 3 písm. b) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

3. Z důvodu, že umístěním stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
2. Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat síť komunikačního vedení (optický kabel) na části pozemku p. č. 411/11 o délce cca 150 bm, p. č. 411/139 o délce cca 30 bm, to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
3. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení této stavby, nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
4. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 2 této smlouvy
 - ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemků uvedených v článku II. odst. 2 této smlouvy o celkové výměře 180 m², což je stanoveno jako součin délky trasy vedení umístěvané na pozemcích povinného a šířky manipulačního pruhu 0,5 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/143009/2023, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 20.10.2023. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím jednoleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 1 vyhotovení smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – situační snímek se záborem pozemků

V Karvině dne:

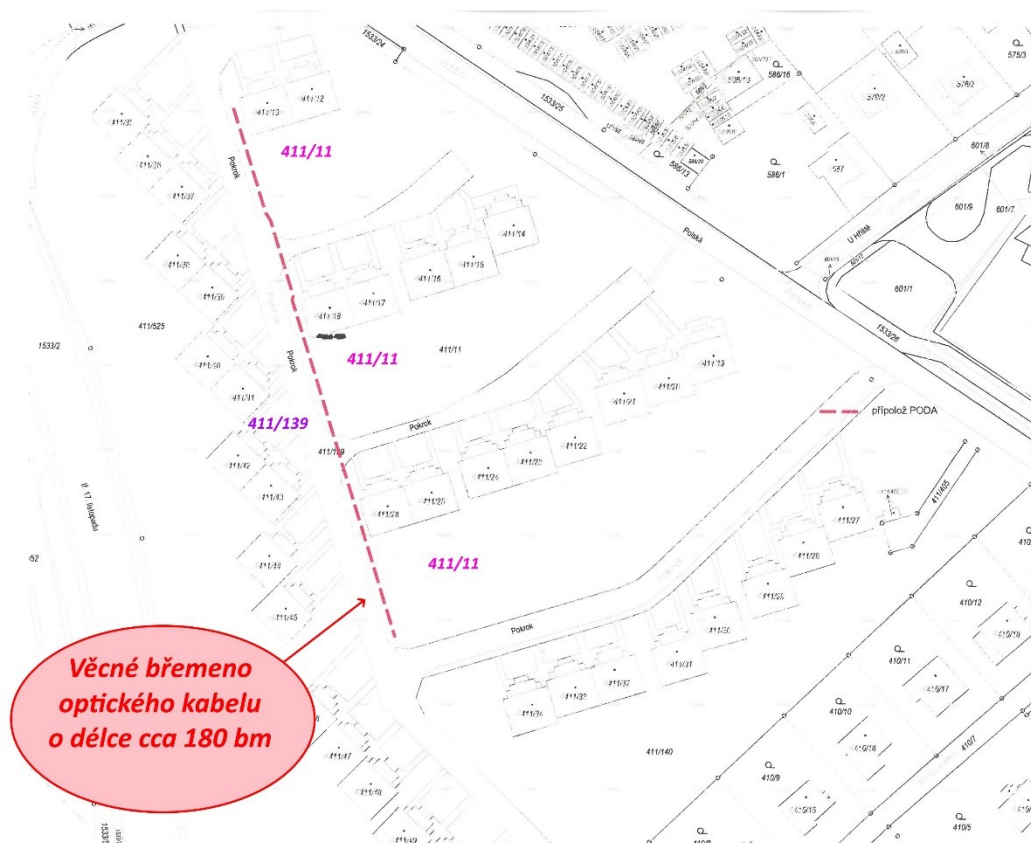
V Ostravě dne:

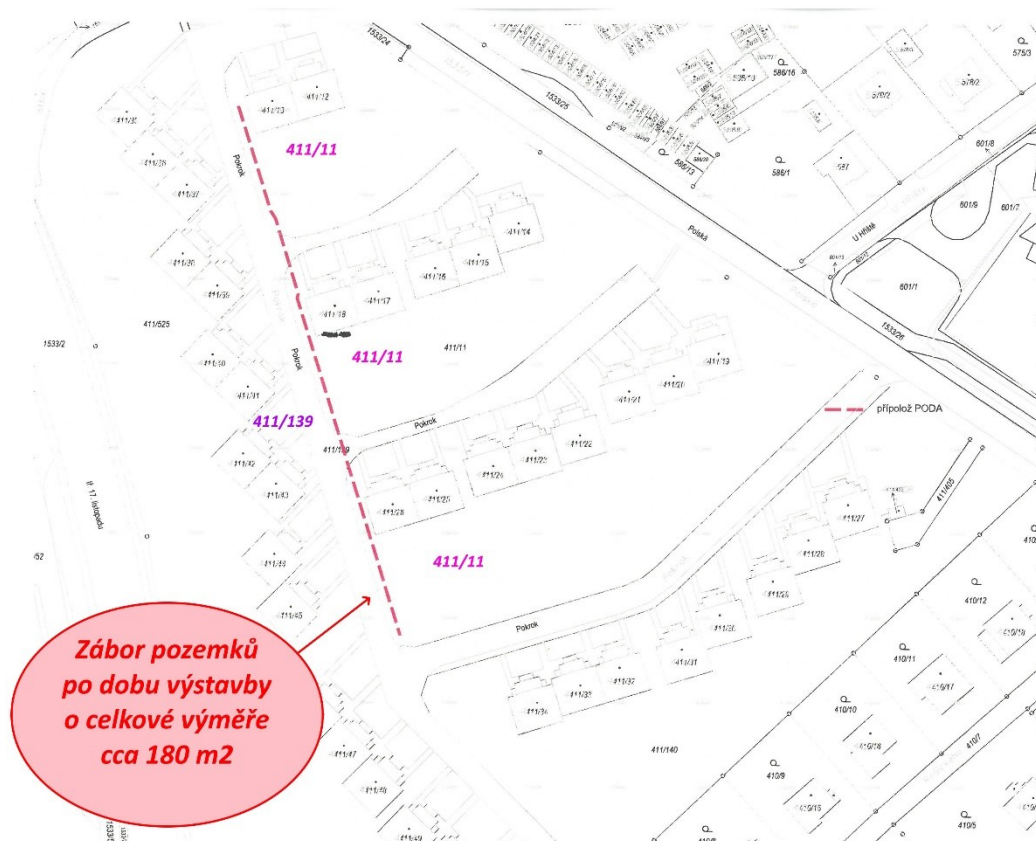
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna dle pověření

.....



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/...../2025

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Slezská univerzita v Opavě

se sídlem:

Na Rybníčku 626/1, Předměstí,

746 01 Opava

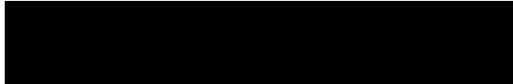
IČ:

47813059

DIČ:

CZ47813059

zastoupená:



bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu:

8010-0209702433/0300

ID dat. schránky:

qw6j9hq

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemků p. č. 1181/1, p. č. 1181/3, p. č. 1182/1, p. č. 1188/3, p. č. 1210/1, p. č. 1210/2, p. č. 1210/5, p. č. 1210/17,

p. č. 1210/19 a p. č. 1210/42, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 4701 má ve svém vlastnictví pozemky p. č. 1182/2, p. č. 1184/3 a p. č. 1181/4, to vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. K těmto pozemkům hodlá budoucí oprávněný vybudovat inženýrské sítě včetně příslušenství – rozvod veřejného osvětlení, přípojku vodovodu, přípojku splaškové kanalizace, rozvod NN, rozvod slaboproudu, rozvod veřejného osvětlení, svod geotermálních vrtů (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 1182/2, p. č. 1184/3 a p. č. 1181/4, to vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrských sítí na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 1182/2, p. č. 1184/3 a p. č. 1181/4, to vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 1182/2, p. č. 1184/3 a p. č. 1181/4, to vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná.

Služebnost inženýrských sítí bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat inženýrské sítě včetně příslušenství

- **rozvod veřejného osvětlení** na části pozemku p. č. 1181/1 o délce cca 60 bm, p. č. 1188/3 o délce cca 47 bm, p. č. 1210/1 o délce cca 11 bm, p. č. 1210/2 o délce cca 7 bm, p. č. 1210/5 o délce cca 30 bm, p. č. 1210/17 o délce cca 10 bm, p. č. 1210/19 o délce cca 9 bm, p. č. 1210/42 o délce cca 14 bm,
- **přípojka vodovodu** na části pozemku p. č. 1181/3 o délce cca 9 bm,
- **přípojka splaškové kanalizace** na části pozemku p. č. 1182/1 o délce cca 3 bm,
- **rozvod NN** na části pozemku p. č. 1188/3 o délce cca 45 bm, p. č. 1210/2 o délce cca 13 bm, p. č. 1210/19 o délce cca 3 bm,

- **rozvod slaboproudu** na části pozemku p. č. 1188/3 o délce cca 45 bm, p. č. 1210/2 o délce cca 7 bm, p. č. 1210/19 o délce cca 1 bm
- **svod geotermálních vrtů** na části pozemku p. č. 1210/19 o délce cca 9 bm,

to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 646 m², vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinný uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/075902/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 18.06.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 3 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 3 let od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží jedno vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrských sítí

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

V Karvině dne:

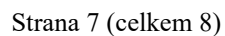
V Opavě dne:

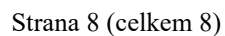
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné







Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a související ujednání

**SML/..../2025/..
(IE-12-8008042)**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:** Mgr. Petra Kyšková, vedoucího Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
se sídlem:** Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ: 24729035
DIČ: CZ24729035
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci ze dne 10.02.2025, ev. č. PM-056/2025

Obchodní firma: **Profiprojekt s.r.o.**

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474
se sídlem:** Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

**k podpisu oprávněn na základě
plné moci č. PM-056/2025:** Ing. Petr Obdržálek
IČ: 27779319
DIČ: CZ27779319

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3710/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná – Komerční centrum, přepojení VN“ vybudovat nové zemní kabelové vedení VN včetně chráničky HDPE pro O1. (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno – služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 3710/1 o délce cca 6 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č.

441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000, - Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000, - Kč, bude úplata činit 2.000, - Kč.

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:

a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 12 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,

b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 4 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému, a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby, a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/082191/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 07.07.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 3710/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 3710/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě

daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě a budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

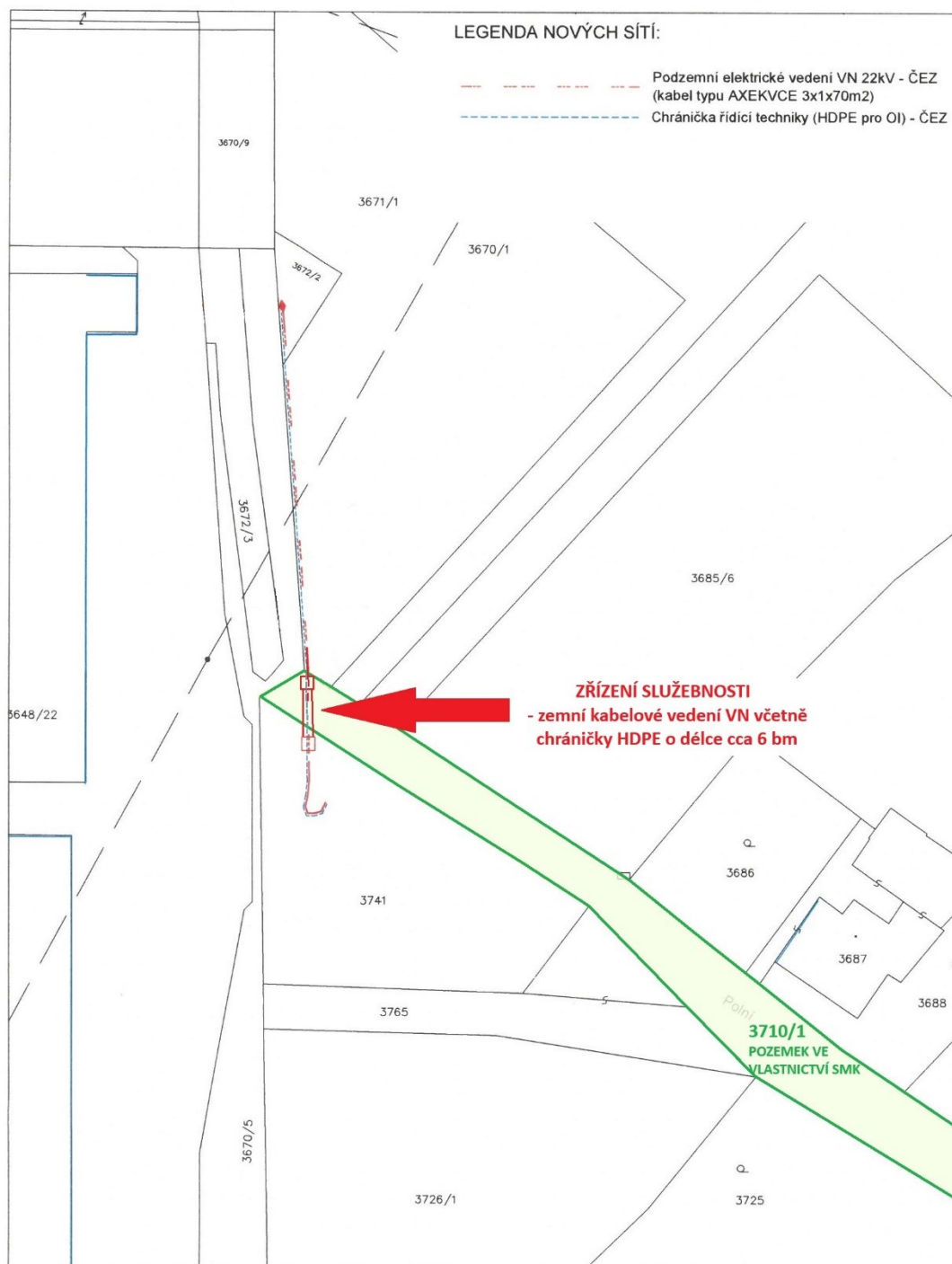
Ve Frýdku-Místku dne:

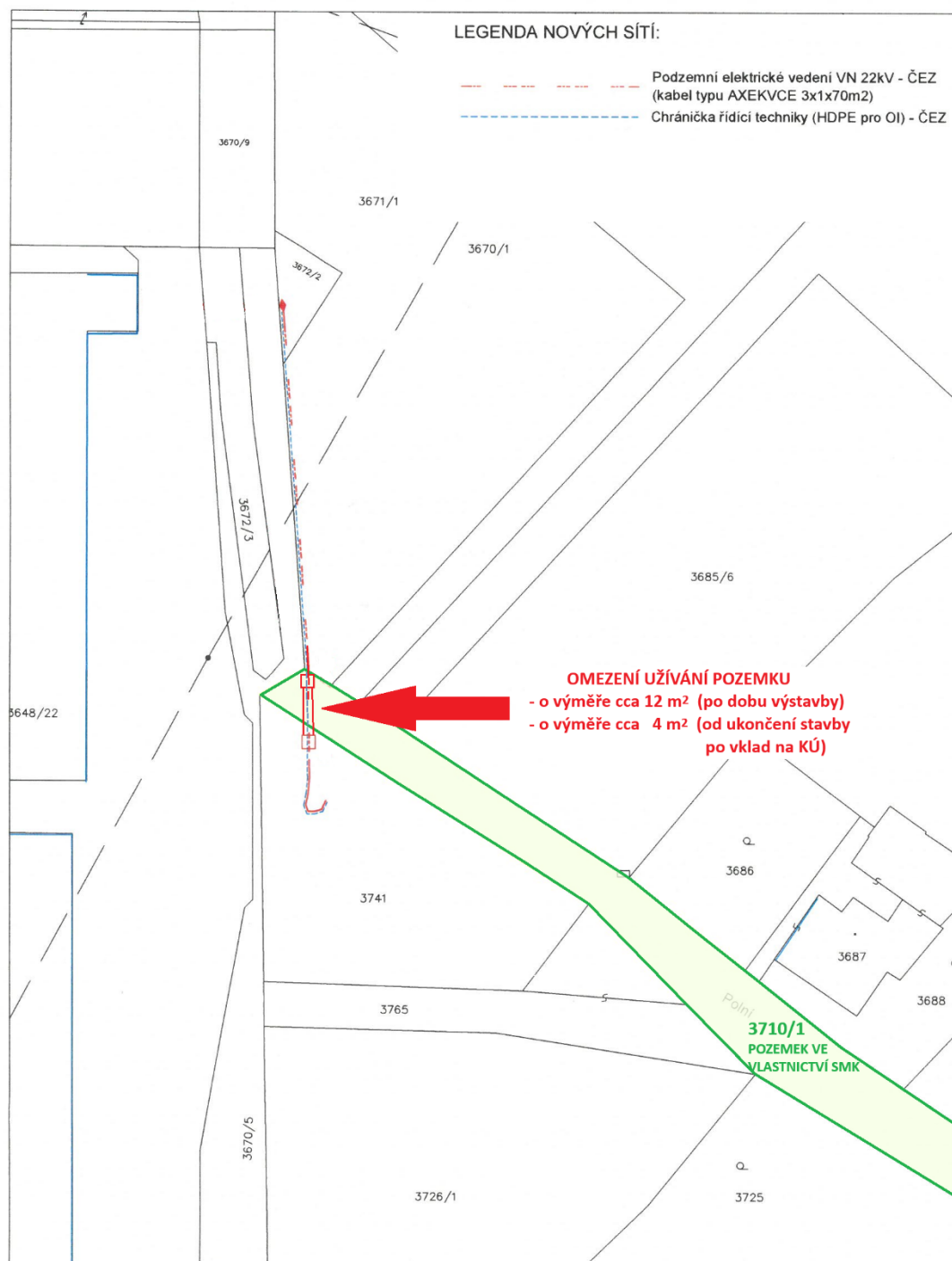
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
Ing. Petr Obdržálek
jednatel





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne.....
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. MMK/SML/0018/2009

(původní č. smlouvy NS 7/020664/2009/OSM/Lo)

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupeno:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen "pronajímatel")

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového, Magistrátu města Karviné
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800
00297534
CZ00297534

a

1.2.

.....

adresa:

dat. narození:

.....

.....

a

.....

adresa:

dat. narození:

(dále jen "nájemci")

.....

.....

(„pronajímatel“ a „nájemci“ dále též spolu jako „smluvní strany“) se dohodly na uzavření
dohody o ukončení nájemní smlouvy

Článek 2

Předmět dohody

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2009 Nájemní smlouvu č. MMK/SML/0018/2009,
původní č. smlouvy NS 7/020664/2009/OSM/Lo, (dále jen „nájemní smlouva“), na základě
které pronajímatel pronajal nájemcům pozemek p.č. 3440/15 o výměře 25 m² v katastrálním

území Karviná-město, obec Karviná, k užívání výhradně jako zastavěnou plochu garáže ve vlastnictví nájemců.

Článek 3

Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu uvedeného v článku 2 této dohody ke dni 31.08.2025.

Článek 4

Nájemci uhradili nájemné za rok 2025 ve výši Kč 823,11, dle Nájemní smlouvy uvedené v článku 2 této dohody a nejsou evidováni v seznamu dlužníků nájemného či pachtovného vůči statutárnímu městu Karviná.

Z důvodu ukončení nájmu bude nájemcům vrácen přeplatek na nájemném ve výši Kč 274,37 a to na účet č....., a to do 30 dnů od uzavření této dohody. Smluvní strany budou tímto vyrovnány.

Článek 5

Nájemci tímto prohlašují a činí nesporným, že na pronajatém pozemku se nenachází žádný majetek v jeho vlastnictví a dnem podpisu této dohody odevzdává předmět nájmu pronajímateli do jeho dispozice.

Článek 6

Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemci.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato dohoda je uzavírána okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemci:

.....

.....

Mgr. Petra Kyšková

.....

vedoucí Odboru majetkového

.....

.....

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový
datum:podpis:.....

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/1540/2025

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
plné moci ze dne 01.07.2025:**

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

2.

datum narození:

.....

bytem:

.....

(dále jen „nájemce“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3440/15 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedený pozemek pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemce Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na pronájem pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu pozemek p.č. 3440/15 o výměře 25 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat pouze k stanovenému účelu, a to jako zastavěnou plochu garáže ve vlastnictví nájemců. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebude vysazovat žádné keře ani stromy.

IV.

Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2025.

V.

Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy Kč 53 za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 25 m² pozemku celkem Kč 1.325.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem jednou za kalendářní rok, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Alikvotní podíl nájemného za období září-prosinec 2025 ve stanovené výši Kč 441,67 se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem, na účet uvedený v předchozím odstavci, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti v něm uvedeném.
4. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena. Nájemce s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.
2. Nájemce se zavazuje ke dni ukončení nájemního vztahu předat předmět nájmu protokolárně zpět pronajímateli.

3. Smrtí nájemce tato smlouva zaniká.

VII.

Společná ujednání

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy nájemcem. Poruší-li nájemce více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemce bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo bude užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smlouva nabývá účinnosti dne 01.09.2025.
3. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem

tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce dvě vyhotovení této smlouvy.

10 Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je mu známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.

11 Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1 – snímek katastrální mapy

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

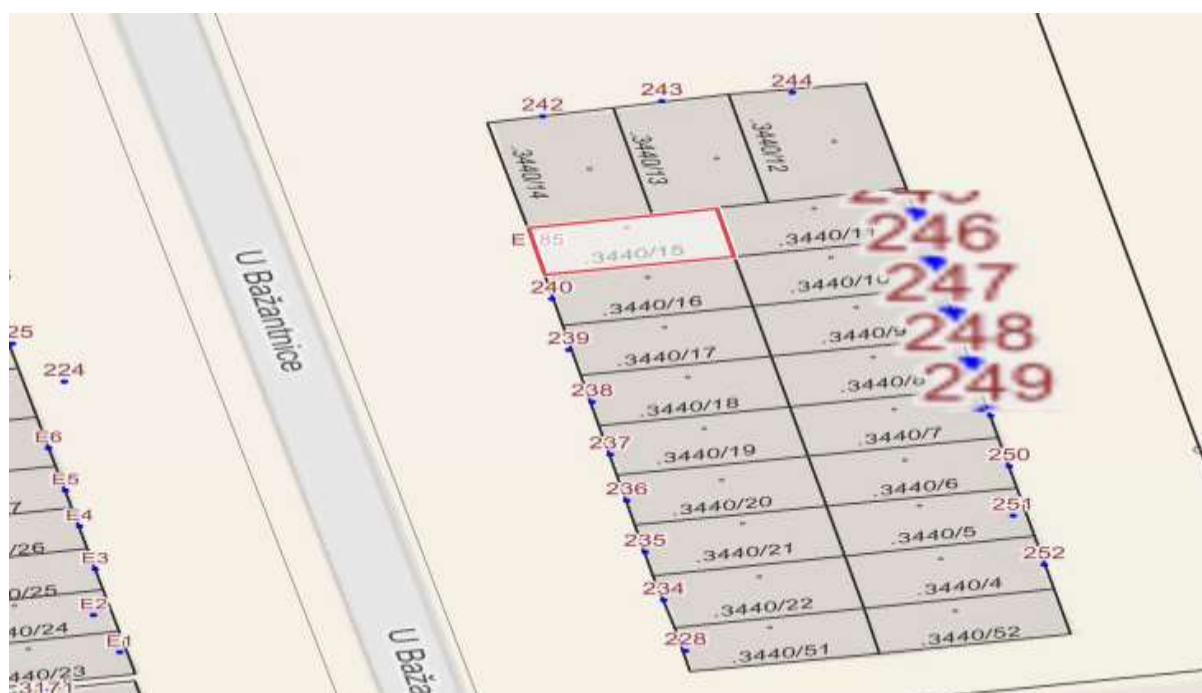
Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková

vedoucí Odboru majetkového

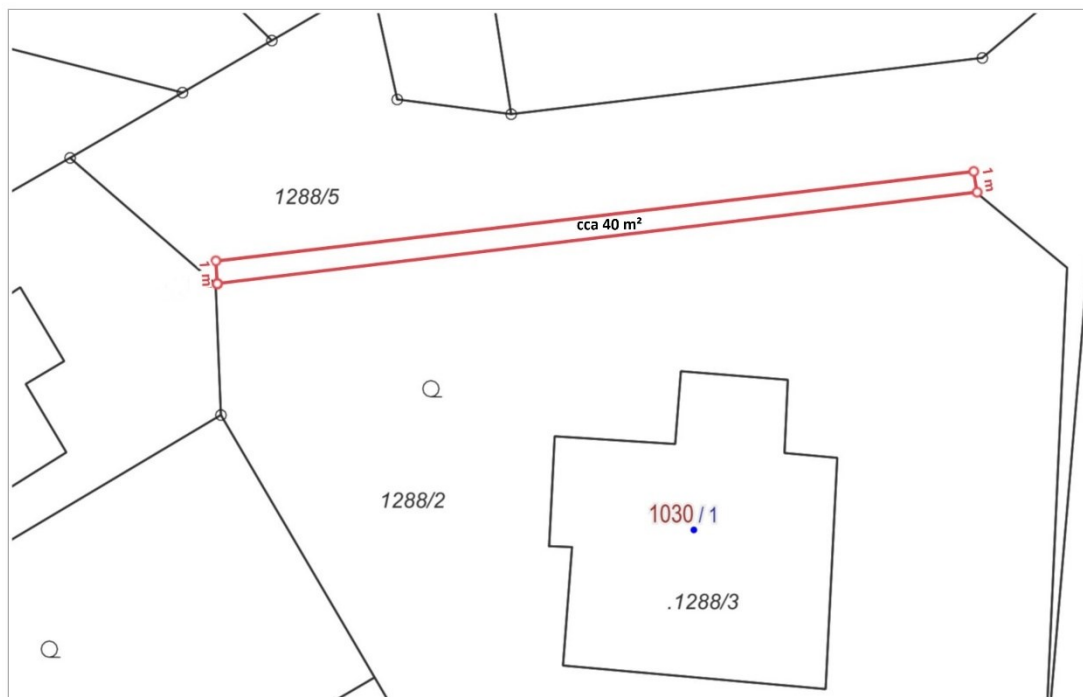
Příloha č. 1:

- snímek katastrální mapy



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 186

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA

č. KI/03/j/2025/Bra

č. SML/0452/2025

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen SSMSK)

Obdarovaný:

statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát

IČO 00297534

DIČ CZ00297534

nezapsaný v OR

zastoupený Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

I.

- 1.1 Dárce je vlastníkem stavby původní silnice č. III/4687. Část stavby silnice č. III/4687 v délce km **0,303** od km 0,000 (uzlový bod 1544A146) do km 0,303 (uzlový bod 1544A145) provozního staničení ke dni 1.1.2024 je umístěna včetně součástí a příslušenství (zejména pomocný silniční pozemek) na pozemcích p. č. 2434/4, p. č. 2434/5, p. č. 2434/6, p. č. 2434/7, p. č. 2434/8 (byly odděleny z původní p. č. 2434), dále p. č. 2433, p. č. 2392/1, p. č. 2460/96, p. č. 2460/97, p. č. 348/6 a pozemku p. č. 2445/3, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná, okres Karviná. Dále je dárce vlastníkem stavby mostu ev. č. 4687-1, na pozemcích p. č. 2433, p. č. 2434/5, p. č. 2434/6 a nad pozemkem p. č. 2405/1, vše rovněž v katastrálním území Darkov, obec Karviná, okres Karviná (**stavba silnice č. III/4687 a stavba mostu ev. č. 4687-1** společně dále též jen jako „Předmět daru“), přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanými stavbami hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

- 1.2 Dárce prohlašuje, že stavba silnice č. III/4687 umístěná na pozemcích v odst. 1.1 není jejich součástí.
- 1.3 Pozemky pod vyřazenou stavbou silnice č. III/4687 a mostem ev. č. 4687-1 budou převedeny statutárnímu městu Karviná samostatnou darovací smlouvou.

II.

- 2.1 Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému část stavby původní silnice č. **III/4687**, včetně všech objektů a příslušenství v celkové délce **0,303 km vč. mostu ev. č. 4687-1**, jak je specifikováno v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tuto stavbu silnice vč. mostu přijímá a nabývá do vlastnictví statutárního města Karviná.
- 2.2 Dárce prohlašuje, že hodnota předmětného daru dle jeho účetní evidence činí k datu převodu

Stavba silnice č. III/4687	277.584,36 Kč
Stavba mostu ev. č. 4687-1	228.079,00 Kč

Celková hodnota převáděných staveb činí **505.663,36 Kč**.

- 2.3 Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav stavby silnice č. III/4687 a stavby mostu ev. č. 4687-1 v době podpisu této smlouvy.

III.

- 3.1 Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy č.j. MSK 57270/2024 ze dne 23.5.2024, které nabylo právní moci dne 8.6.2024, byla část silnice č. III/4687 úsek v km 0,000-0,814 provozního staničení ke dni 1.1.2022 v katastrálním území Darkov vyřazena z kategorie silnic III. tříd.

Tato oběma stranami uzavřená smlouva bude podkladem pro rozhodnutí Magistrátu města Karviné – příslušného silničního správního úřadu o zařazení silnice č. III/4687 v katastrálním území Darkov, v délce 0,303 km do kategorie místní komunikace.

- 3.2 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, nabývá obdarovaný na základě Předávacího protokolu, který se obě smluvní strany této darovací smlouvy dohodly podepsat do třiceti dnů od podpisu darovací smlouvy.
- 3.3 Do doby podpisu Předávacího protokolu dle odst. 3.2 Smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního úkonu, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.
Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. usnesení **2/71** ze dne **16.12.2024**.

- 4.2 Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Obdarovaný prohlašuje, že o uzavření této darovací smlouvy a nabytí Předmětu daru v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne usnesením č.

V.

- 5.1 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

VI.

- 6.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

VII.

- 7.1 Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů po jejím uzavření dárce.

Dárce se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat druhou stranu o tomto zveřejnění, a to zasláním kopie potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdrží od správce tohoto registru.

- 7.3 Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity.

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne

V Karviné, dne

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA

č. KI/02/j/2025/Bra

č. SML/0453/2025

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

Obdarovaný:

statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát

IČO 00297534

DIČ CZ00297534

nezapsaný v OR

zastoupený Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

I.

Úvodní ustanovení

Dárce je vlastníkem nemovitostí, zapsaných na listu vlastnictví č. 287 a to pozemků parcela č. **2434/2** ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. **2434/4** ostatní plocha-jiná plocha, parcela č. **2434/5** ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. **2434/6** ostatní plocha-ostatní komunikace, parcela č. **2434/7** ostatní plocha-ostatní komunikace a parcela č. **2434/8** ostatní plocha-jiná plocha, parcela č. **2433** ostatní plocha-silnice, parcela č. **2445/3** ostatní plocha-silnice a parcela č. **2445/1** ostatní plocha-jiná plocha, vše v katastrálním území **Darkov**, obec Karviná, okres Karviná, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanými nemovitostmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

II.

Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, specifikované v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do vlastnictví statutárního města Karviná (dále též jen „**Předmět daru**“).

Pozemky, jež jsou Předmětem daru dle této smlouvy, se nacházejí zejména pod stavbou vyřazené silnice č. III/4687, včetně stavby mostu ev. č. 4687-1 a nově vybudovaných chodníků.

Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma věcných břemen evidovaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 287.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

III.

Účetní hodnota

Dárce prohlašuje, že hodnota Předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem 4 573 744,01 Kč.

U pozemku parc. č. 2434/2 – 70 805,50 Kč

U pozemku parc. č. 2434/4 – 191 122,15 Kč

U pozemku parc. č. 2434/5 – 277 274,77 Kč

U pozemku parc. č. 2434/6 – 26 738,97 Kč

U pozemku parc. č. 2434/7 – 21 787,69 Kč

U pozemku parc. č. 2434/8 – 14 855,93 Kč

U pozemku parc. č. 2433 – 451 000,00 Kč

U pozemku parc. č. 2445/3 – 1 367 206,00 Kč

U pozemku parc. č. 2445/1 – 2 152 953,00 Kč

IV.

Doložka platnosti

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 4/254 ze dne 16.6.2025.

Obdarovaný prohlašuje, že o uzavření této darovací smlouvy a nabytí Předmětu daru v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne usnesením č.

V. Předání a převod vlastnického práva

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitostem, které jsou Předmětem daru dle této smlouvy, přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.

Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný, který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu ka.podateln@ssmsk.cz a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná změny na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Darkov, obec Karviná, okres Karviná.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření dárce.

Dárce se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat obdarovaného o zveřejnění smlouvy v registru smluv na základě potvrzení, které obdrží od správce tohoto registru.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne

V Karviné, dne

Dárce:

Obdarovaný:

Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace

Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 05.06.2025 do 23.06.2025

schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, Šárka Kubušová

Datum:

Podpis:

DAROVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

číslo SML/...../2025

KI/09/j/2025/Bra

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna

na základě pověření

ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

IČO:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále též jen „dárce“ nebo „oprávněný“)

a

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem:

ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO:

70890692

DIČ:

CZ70890692

zastoupený:

Správou silnic Moravskoslezského kraje,

příspěvkovou organizací, která jedná na základě čl. IX

odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem:

Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO:

00095711

DIČ:

CZ00095711

zastoupená:

Ing. Tomášem Böhm, MBA,

ředitelem příspěvkové organizace

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále též jen „obdarovaný“ nebo „povinný“)

(dárce a obdarovaný společně dále též jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne dle ustanovení § 1257 a následujících a dále dle ustanovení § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti (dále též jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Dárce je vlastníkem pozemků p. č. 541/1, druh pozemku – ostatní plocha, p. č. 2405/11, druh pozemku – ostatní plocha, p. č. 2446/45, druh pozemku – ostatní plocha a p. č. 2460/98, druh pozemku – ostatní plocha, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná (dále též jen „nemovitosti“).

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 pro katastrální území Darkov, obec Karviná.

Dárce nabyl tyto nemovitosti do vlastnictví na základě nabývacích titulů zapsaných na příslušném listu vlastnictví.

2. Nemovitosti jsou zastavěny stavbou silnice, která není součástí těchto pozemků, a proto není ani předmětem převodu dle této smlouvy. Jedná se o stavbu silnice č. III/4687 a silnice č. I/67 (II/475).

3. Dárce prohlašuje, že na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství Sp. zn.: MZE-84923/2024, Č. j.: MZE-16488/2025-15112 ze dne 03.03.2025, které nabylo právní moci dne 20.03.2025, je správcem vodního toku Loucká Mlýnka, který se kříží se stavbou silnice na pozemku p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov, obec Karviná. V místě křížení je uvedený vodní tok zatrubněn (zatrubnění 2 x DN 800).

II.

1. Dárce tímto bezúplatně převádí obdarovanému se všemi právy a povinnostmi a včetně všech součástí a příslušenství vlastnické právo k pozemkům p. č. 541/1, 2405/11, 2446/45 a 2460/98, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná, a obdarovaný tento dar přijímá do vlastnictví Moravskoslezského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, IČO 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava.

2. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena vyjma těch, která jsou zapsána v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušné listu vlastnictví. Dárce dále prohlašuje, že na nemovitostech nevážnou žádné jiné právní či faktické vady.

3. Obdarovaný bere na vědomí, že stavba silnice, která se nachází na pozemku p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov, kříží vodní tok Loucká Mlýnka ve správě dárce, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 766-83/2023, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

4. O převodu nemovitostí a zřízení služebnosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

5. Obdarovaný prohlašuje, že má k právnímu jednání, provedenému touto smlouvou, doložku platnosti dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/254 ze dne 16.6.2025.

Povinný prohlašuje, že k tomuto právnímu jednání získal doložku platnosti dle ustanovení č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady kraje č. / ze dne

III.

Hodnota nemovitostí, jež jsou předmětem daru dle této smlouvy, činí dle účetní evidence dárce u pozemku:

- p. č. 541/1: 2.345,00 Kč
- p. č. 2405/11: 3.979,80 Kč
- p. č. 2446/45: 879,00 Kč
- p. č. 2460/98: 43.500,00 Kč.

Hodnota nemovitostí celkem činí 50.703,80 Kč.

IV.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje bezúplatně ve prospěch oprávněného časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva zřízení a vedení zatrubněného koryta vodního toku včetně příslušenství.

2. Služebnost práva zřízení a vedení zatrubněného koryta vodního toku dle této smlouvy spočívá v právu umístění, provozování, udržování a oprav zatrubněného koryta vodního toku včetně příslušenství, a to na části stávajícího pozemku p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov, obec Karviná, o délce celkem 39,95 m a celkovém záboru 87,55 m², jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov dotčený výše uvedenou služebností za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování předmětného zatrubněného koryta vodního toku včetně příslušenství.

3. Rozsah služebnosti – práva zřízení a vedení zatrubněného koryta vodního toku je stanovený geometrickým plánem č. 766-83/2023, ve kterém je tato služebnost vymezena na části původního pozemku p. č. 2405/1 označené jako díl „p3“ o výměře 55,25 m² a na části původního pozemku p. č. 2460/88 označené jako díl „o3“ o výměře 32,30 m² v katastrálním území Darkov. Z důvodu sloučení výše uvedených dílů „p3“ a „o3“ do nově vzniklého pozemku p. č. 2405/11 se služebnost práva zřízení a vedení zatrubněného koryta vodního toku dle této smlouvy zřizuje již na uvedeném nově vzniklém pozemku p. č. 2405/11 v katastrálním území Darkov.

4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti dle této smlouvy přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti dle této smlouvy trpět.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva a práva služebnosti podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá dárce do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí obdarovaný.

2. Do doby provedení vkladu práv podle této smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé smluvní strany nepřevést nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k nim pro třetí osobu.

3. Smluvní strany této smlouvy se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad práv dle této smlouvy katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena tato smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VI.

1. Dárce i obdarovaný jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí dárce.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Dárce obdrží 2 vyhotovení této smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práv do katastru nemovitostí. Obdarovaný obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
7. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
8. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán č. 766-83/2023

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel příspěvkové organizace

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2234/04		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 3. prosince 2023 Číslo: 243/2023		Dne: Číslo:	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOS SILESIA s.r.o. Hradecká 668/1, 746 01 Opava IČO: 28609549	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 766-83/2023				
Okres: Karviná				
Obec: Karviná				
Kat. území: Darkov				
Mapový list: Ostrava 0-1/11, 13, 14				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití				Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví dřívější poz. evidenci	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	ha	m ²							
219/1	10	54	ostat.pl. neplodná půda	zaniká							-			
219/4	2	00	ostat.pl. neplodná půda	zaniká							-			
219/5		4	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
225	1	30	zahrada	zaniká							-			
226	4	13	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
228	2	59	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
229	2	80	zahrada	zaniká							-			
235	2	77	zahrada	zaniká							-			
236	6	41	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
238/1	3	62	zahrada	zaniká							-			
238/2		10	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
238/3		21	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
255/2	1	87	orná půda	zaniká							-			
255/8	5	82	zahrada	zaniká							-			
255/14		36	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
258	2	58	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
260/1	8	31	orná půda	zaniká							-			
260/2	8	79	travní p.	zaniká							-			
261/2	1	35	ostat.pl. neplodná půda	zaniká							-			
262		42	zahrada	zaniká							-			
263	2	98	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
264		50	zahrada	zaniká							-			
266	1	31	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
267		86	zahrada	267	2	16	ostat.pl. jiná plocha		0	266	83		98	k4+j4
										267	83		73	i4
										271/4	83		11	n4
										272	83		24	m4
										1360/2	83		9	l4
										2460/31	83		1	r4
													2	16
268/3		3	zast.pl. zbořeniště	zaniká							-			
271/4	1	15	zahrada	zaniká							-			
271/5		6	zahrada	zaniká							-			
272	1	00	zast.pl. zbořeniště	zaniká							-			
273/4		35	ostat.pl. jiná plocha	273/4		35	vodní pl. tok umělý		0	273/4	83		35	celá
274/5		33	zahrada	zaniká							-			
275	4	29	zahrada	zaniká							-			
304/1	3	94	zahrada	304/1	1	58	zahrada		0	304/1	83		1	58
304/2		42	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
305	1	29	ostat.pl. jiná plocha	305		38	ostat.pl. jiná plocha		0	305	83		38	
306	2	34	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
307	3	33	zahrada	zaniká							-			
309	5	01	zahrada	zaniká							-			
348/6		12	orná půda	348/6		93	ostat.pl. ostat.komunikace		0	348/6	10001		12	celá
										2460/97	10001		17	v2
										2460/98	10001		64	u2
													93	
534	5	09	zahrada	534/1		24	ostat.pl. ostat.komunikace		0	534	83		21	w4
										2460/105	83		3	v4
													24	
				534/2		1	ostat.pl. ostat.komunikace		0	534	83		1	
				534/3		2	ostat.pl. ostat.komunikace		0	534	83		2	
535	3	88	zast.pl. zbořeniště	zaniká							-			
536		54	zahrada	536		15	vodní pl. tok umělý		0	536	83		9	d2
										540	83		6	e2
													15	
537	1	64	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-			
538	1	53	zahrada	zaniká							-			
539/1		2	zast.pl. zbořeniště	zaniká							-			
539/3		7	zast.pl. zbořeniště	zaniká							-			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha		m ²				
2405/3		14	vodní pl.	zaniklá					0			-					
2421/6		38	zamokřená plocha	zaniklá								-					
2434	38	02	ostat.pl.	2434/1	20	13	ostat.pl.			2434	287		20	13			
			dráha	2434/2	1	43	silnice			2434	287		1	43			
			ostat.pl.	2434/3	5	72	ostat.komunikace			2434	287		5	72			
			silnice	2434/4	3	86	ostat.pl.			2434	287		3	86			
				2434/5	5	60	jiná plocha			2434	287		5	60			
				2434/6		54	ostat.pl.			2434	287			54			
				2434/7		44	ostat.komunikace			2434	287			44			
				2434/8		30	ostat.pl.			2434	287			30			
2446/10	27	17	ostat.pl.	2446/10	20	31	ostat.pl.			2446/10	83		20	31			
2446/42	1	51	silnice	2446/42	3	93	silnice			2446/42	83		3	93			
			ostat.pl.	2446/55		30	ostat.pl.			2446/42	83			30			
			silnice	2446/56	48	15	jiná plocha			2446/42	83		48	15			
2446/44		25	ostat.pl.	zaniklá					0			-					
2446/45		5	silnice	2446/45	2	93	ostat.pl.			2446/45	10001			5	celá		
			silnice				silnice			2460/133	10001		2	88	m5		
													2	93			
2460/1	1	65	zahrada	2460/1	6	65	vodní pl.			266		83		33	y1		
							tok umělý			267		83		13	z1		
										268/3		83		3	celá		
										271/4		83	1	04	w1		
										271/5		83		6	celá		
										272		83		76	x1		
										1360/2		83		38	a2		
										2460/1		83	1	65	celá		
										2460/4		83		5	celá		
										2460/79		83	1	16	celá		
										2460/87		83		43	celá		
										2460/140		83		63	celá		
2460/2	1	55	ostat.pl.	zaniklá					0			-					
2460/3	25	12	jiná plocha	2460/3	10	74	ostat.pl.			2024/2		83		74	s5		
			neplodná půda				silnice			2460/3		83	9	92	t5		
										2460/6		83		8	u5		
													10	74			
2460/4		5	ostat.pl.	zaniklá						1996/1		83	1	21	o		
2460/6	2	34	jiná plocha	2460/6	36	09	vodní pl.			2024/2		83		29	a		
			orná půda				tok umělý			2460/3		83	4	60	b		
										2460/6		83	1	46	c		
										2460/7		83		95	d		
										2460/8		83		72	e		
										2460/9		83	1	51	f		
										2460/10		83	3	28	g		
										2460/11		83	3	35	h		
										2460/12		83	1	51	i		
										2460/13		83		28	celá		
										2460/14		83	2	58	j		
										2460/16		83	3	38	k		
										2460/17		83	3	77	l		
										2460/20		83		94	m		
										2460/21		83	2	24	n		
										2460/23		83	1	89	celá		
										2460/28		83	2	13	p		
													36	09			
2460/7	7	05	orná půda	2460/7	1	53	ostat.pl.		0	1996/1		83	6	88	j6		
							silnice			1999/1		83	2	40	celá		
										2024/2		83		53	v5		
										2460/3		83	6	98	w5		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí			dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²									
										2460/6		83		80	x5
										2460/7		83		6 10	y5
										2460/8		83		4 83	z5
										2460/9		83		10 03	a6
										2460/10		83		20 79	b6
										2460/11		83		21 07	c6
										2460/12		83		12 23	d6
										2460/14		83		6 25	e6
										2460/15		83		6 33	celá
										2460/16		83		12 61	f6
										2460/17		83		13 64	g6
										2460/18		83		1 54	celá
										2460/19		83		2 10	celá
										2460/20		83		1 43	h6
										2460/21		83		2 61	i6
										2460/22		83		3 36	celá
										2460/24		83		2 30	celá
										2460/25		83		2 17	celá
										2460/28		83		6 56	b8
													1 53 54		
2460/8	5	55	orná půda	zaniká								-			
2460/9	11	54	orná půda	zaniká								-			
2460/10	24	07	orná půda	zaniká								-			
2460/11	24	42	orná půda	zaniká								-			
2460/12	13	74	orná půda	zaniká								-			
2460/13		28	orná půda	zaniká								-			
2460/14	8	83	orná půda	zaniká								-			
2460/15	6	33	orná půda	zaniká								-			
2460/16	15	99	orná půda	zaniká								-			
2460/17	17	41	orná půda	zaniká								-			
2460/18	1	54	zahrada	zaniká								-			
2460/19	2	10	ostat.pl. jiná plocha	zaniká								-			
2460/20	2	37	zahrada	zaniká								-			
2460/21	4	85	zahrada	zaniká								-			
2460/22	3	36	ostat.pl. jiná plocha	zaniká								-			
2460/23	1	89	zahrada	zaniká								-			
2460/24	2	30	ostat.pl. jiná plocha	zaniká								-			
2460/25	2	17	zahrada	zaniká								-			
2460/26		36	travní p.	zaniká								-			
2460/27	4	90	ostat.pl. ostat.komunikace	2460/27	3	97	ostat.pl. silnice vodní pl. tok umělý		0	2460/27		10001		3 97	
				2460/148		93			0	2460/27		10001		93	
2460/28	8	69	zahrada	zaniká								-			
2460/29	2	74	ostat.pl. ostat.komunikace	2460/29	1	98	ostat.pl. silnice vodní pl. tok umělý		0	2460/29		83		1 98	
				2460/147		76			0	2460/29		83		76	
2460/30	10	07	zahrada	2460/30	10	99			0	1965		83		35	v
										1983		83		38	r
										1986		83		1 60	t
										2460/30		83		3 18	q
										2460/32		83		58	celá
										2460/33		83		2 16	u
										2460/34		83		50	w
										2460/35		83		83	i8
										2460/36		83		21	celá
										2460/143		83		1 20	s
													10 99		
2460/31		56	zahrada	2460/31		63	ostat.pl. silnice		0	264		83		13	u4
										2460/2		83		17	t4
										2460/31		83		33	s4
														63	
2460/32		58	zahrada	zaniká								-			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha			m²					
2460/33		3 01	ostat.pl. jiná plocha	zaniká							-				
2460/34		61	travní p.	zaniká							-				
2460/35		84	orná půda	zaniká							-				
2460/36		21	zahrada	zaniká							-				
2460/37		3 40	zahrada	2460/37	2	48 88	ostat.pl. silnice		0	219/1	83		10	54	celá
										219/4	83		2	00	celá
										219/5	83			4	celá
										225	83			94	g7
										226	83		4	13	celá
										228	83		2	59	celá
										229	83		2	74	e7
										235	83		2	77	celá
										236	83		6	41	celá
										238/1	83		3	41	b7
										238/2	83			10	celá
										238/3	83			21	celá
										255/2	83		1	61	j7
										255/8	83		4	39	l7
										255/14	83			36	celá
										258	83		1	85	o7
										260/1	83		8	31	celá
										260/2	83		8	79	celá
										263	83		2	98	celá
										264	83			37	t7
										275	83		3	61	r7
										1958/2	83		3	63	celá
										1987	83		3	68	celá
										1988	83		1	31	celá
										1989/2	83		5	14	celá
										2421/6	83			37	x6
										2460/2	83		1	38	u7
										2460/26	83			36	celá
										2460/31	83			22	v7
										2460/37	83		3	40	celá
										2460/38	83		1	65	celá
										2460/39	83			1	celá
										2460/40	83		4	05	celá
										2460/41	83		3	79	celá
										2460/42	83		2	30	s6
										2460/43	83		11	03	t6
										2460/44	83		15	30	celá
										2460/45	83		2	01	celá
										2460/46	83		11	16	celá
										2460/47	83		5	41	v6
										2460/49	83		5	42	w6
										2460/52	83			73	z6
										2460/53	83		19	73	y6
										2460/54	83			49	a7
										2460/55	83		7	09	celá
										2460/57	83		4	75	celá
										2460/58	83		2	43	celá
										2460/60	83		3	47	c7
										2460/61	83		1	83	d7
										2460/62	83			9	f7
										2460/63	83		11	53	h7
										2460/64	83		11	26	celá
										2460/65	83			93	i7
										2460/67	83		2	28	k7
										2460/68	83		3	98	m7
										2460/71	83			77	n7

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha				m ²						
											2460/72		83		4	32	p7
											2460/78		83		5	66	celá
											2460/81		83		17	25	celá
											2460/144		83			52	q7+u6
														2	48	88	
2460/38	1	65	zahrada	zaniká						0			-				
2460/39		1	zahrada	zaniká									-				
2460/40	4	05	orná půda	zaniká									-				
2460/41	3	79	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká									-				
2460/42	6	12	zahrada	2460/42	13	02	vodní pl. tok umělý				2460/42		83		3	82	x
											2460/43		83		2	41	y
											2460/47		83		6	79	z
															13	02	
2460/43	13	44	zahrada	zaniká									-				
2460/44	15	30	zahrada	zaniká									-				
2460/45	2	01	zahrada	zaniká									-				
2460/46	11	16	zahrada	zaniká									-				
2460/47	12	20	zahrada	zaniká									-				
2460/48	6	84	ostat.pl. dráha	2460/48	5	12	ostat.pl. silnice			0	2460/48		10001		5	12	
				2460/149	1	72	vodní pl. tok umělý			0	2460/48		10001		1	72	
2460/49	7	71	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká									-				
2460/50		1	ostat.pl. dráha	zaniká									-				
2460/51		1	orná půda	zaniká									-				
2460/52	1	79	orná půda	zaniká									-				
2460/53	27	14	zahrada	2460/53	47	24	vodní pl. tok umělý			0	225		83			36	j1
											229		83			6	h1
											238/1		83			21	e1
											255/2		83			26	m1
											255/8		83	1		43	o1
											258		83			73	r1
											274/5		83			33	celá
											275		83			68	u1
											2421/6		83			1	a1
											2460/49		83		2	29	z7
											2460/50		83			1	celá
											2460/51		83			1	celá
											2460/52		83		1	06	c1
											2460/53		83		7	41	b1
											2460/54		83		2	45	d1
											2460/60		83		1	02	f1
											2460/61		83		4	28	g1
											2460/62		83		2	03	i1
											2460/63		83		3	41	k1
											2460/65		83		3	47	l1
											2460/66		83			84	celá
											2460/67		83		3	11	n1
											2460/68		83			34	p1
											2460/69		83			15	celá
											2460/70		83		1	60	celá
											2460/71		83		2	18	q1
											2460/72		83		1	37	s1
											2460/73		83		1	34	celá
											2460/75		83			50	celá
											2460/76		83		1	42	celá
											2460/144		83		2	88	t1
															47	24	
2460/54	2	94	zahrada	zaniká									-				
2460/55	7	09	ostat.pl. jiná plocha	zaniká									-				
2460/56		13	ostat.pl. dráha	2460/56		13	ostat.pl. silnice			2	2460/56		10001			13	celá
2460/57	4	75	ostat.pl. neplodná půda	zaniká									-				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²			
2460/58		2 43	zahrada	zaniká					2			-					
2460/59		7 25	zahrada	2460/59		7 25	ostat.pl. silnice			2460/59		10001			7 25	celá	
2460/60		4 49	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká								-					
2460/61		6 11	orná půda	zaniká								-					
2460/62		2 12	orná půda	zaniká								-					
2460/63		14 94	zahrada	zaniká								-					
2460/64		11 26	zahrada	zaniká								-					
2460/65		4 40	ostat.pl. jiná plocha	zaniká								-					
2460/66			84	zaniká								-					
2460/67		5 39	zahrada	zaniká								-					
2460/68		4 32	zahrada	zaniká							-						
2460/69			15	zaniká							-						
2460/70		1 60	zahrada	zaniká							-						
2460/71		2 95	zahrada	zaniká							-						
2460/72		5 69	zahrada	zaniká							-						
2460/73		1 34	zahrada	zaniká							-						
2460/74			30	2460/74			30	vodní pl. tok umělý	2	2460/74		83			30	celá	
2460/75			50	zaniká								-					
2460/76		1 42	zahrada	zaniká							-						
2460/77			30	2460/77			30	ostat.pl. silnice	2	2460/77		83			30	celá	
2460/78		5 66	zahrada	zaniká							-						
2460/79		1 16	zast. pl. zbořeniště	zaniká							-						
2460/80		2 78	ostat.pl. neplodná půda	2460/80		2 78	ostat.pl. silnice		2	2460/80		122		2 78	celá		
2460/81		17 25	ostat.pl. neplodná půda	zaniká							-						
2460/82			vodní pl. zamokřená plocha	zaniká							-						
2460/83		5 10	vodní pl. tok přirozený	2460/83		15 10	ostat.pl. silnice		0	261/2		10001			1 35	celá	
										262		10001				42	celá
										541/1		10001			6 65	y7	
										2460/82		10001				10	celá
										2460/83		10001			3 37	w7	
										2460/85		10001			3 21	x7	
																15 10	
2460/84		2 35	ostat.pl. neplodná půda	2460/84		2 35	ostat.pl. silnice		0	2460/84		83			2 35	celá	
2460/85		5 95	ostat.pl. ostat.komunikace	2460/85			31	ostat.pl. jiná plocha		0	2460/85		10001				31
2460/86			94	zaniká							-						
2460/87			43	zaniká							-						
2460/88		3 44	ostat.komunikace	2460/88		1 90	ostat.pl. ostat.komunikace		0	2405/1		10001				91	f2
										2460/88		10001				99	g2
															1 90		
				2460/152			17	ostat.pl. ostat.komunikace	0	2460/88		10001				17	
2460/89		1 94	ostat.pl. jiná plocha	2460/89		15 09	ostat.pl. ostat.komunikace		0	304/1		83			2 36	k2+12	
										304/2		83				42	celá
										305		83				91	m2
										306		83			2 11	j2	
										307		83			1 98	i2	
										2460/89		83			1 94	celá	
										2460/90		83			1 71	n2	
										2460/91		83			3 66	h2	
																15 09	
2460/90		1 72	zahrada	2460/90			1	zahrada	0	2460/90		83				1	
2460/91		6 09	zahrada	2460/91			34	ostat.pl. jiná plocha	0	2460/91		83				34	
2460/92		9 52	ostat.pl. jiná plocha	2460/92		1 00	ostat.pl. jiná plocha		0	2460/92		83				93	o2
										2460/95		83				7	p2
															1 00		
2460/93		4 56	zahrada	2460/93		14 29	ostat.pl. silnice		0	306		83				23	e3
										307		83			1 35	f3	
										309		83			3 69	h3	
										2460/91		83			1 84	g3	
										2460/92		83			3 60	i3	
										2460/93		83			1 13	j3	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
			Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
	Způsob využití	ha	m ²		ha	m ²											
2460/109	22	49	ostat.pl. manipulační pl.	2460/109	4	84	ostat.pl. silnice		0	2460/108		83		4	64	celá	
										2460/109		83		19	01	c5	
										2460/111		83		2	23	e5	
										2460/112		83		21	44	celá	
										2460/113		83		13	90	celá	
										2460/139		83			13	celá	
															89	51	
										553		83			69	y4	
										2460/107		83			23	a5	
										2460/109		83		3	48	z4	
2460/110	2	83	ostat.pl. manipulační pl. ostat.pl. jiná plocha	2460/111	14	ostat.pl. ostat.komunikace		0	2460/111		83			14			
									2460/110		-						
									2460/111		-						
									2460/110		122			58	celá		
									2460/114		122		58	80	celá		
									2460/115		122		10	44	celá		
									2460/121		122			7	celá		
									2460/122		122			4	celá		
														69	93		
									2460/115		-						
2460/117	5	25	ostat.pl. manipulační pl. zahrada	2460/117	60	21	ostat.pl. silnice	0	561/4		83		1	33	celá		
									2460/117		83		5	25	celá		
									2460/118		83		2	72	celá		
									2460/119		83			38	celá		
									2460/120		83		3	11	celá		
									2460/123		83		30	13	celá		
									2460/124		83		9	24	celá		
									2460/125		83		8	05	celá		
														60	21		
									2460/118		-						
2460/126	2	46	ostat.pl. ostat.komunikace	2460/126	2	46	ostat.pl. silnice	0	2460/126		10001		2	46	celá		
									2460/127		-						
									2460/128		83		1	34	celá		
									2460/129		83		10	64	f5		
									2460/130		83		3	06	celá		
									2460/130		83		8	76	g5+h5		
														23	80		
									2446/42		83			17	29	k5	
									2446/44		83				25	celá	
									2460/128		83			8	j5		
2460/130		83		24	89	i5											
2460/134		83		2	22	l5											
					44	73											
2460/133	5	82	zast.pl. zbořeniště ostat.pl. ostat.komunikace vodní pl. zamokřená plocha	2460/133	2	94	ostat.pl. silnice ostat.pl. silnice	0	2460/133		10001		2	94			
									2446/10		-						
									2446/42		83			6	86	o5	
									2446/42		83			81	88	p5	
									2460/134		83			17	22	n5	
									2460/131		-						
									2460/132		-						
									2460/133		-						
									2460/134		-						

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																			
Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
	ha	m ²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				ha	m ²								
2460/135	1	17	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká	3	91	ostat.pl. jiná plocha	0	0	2460/135		83	1	06	17	celá			
2460/136		22	ostat.pl. neplodná půda	zaniká						2460/136		83			22	celá			
2460/137		03	zahrada	zaniká						35									
2460/138		12	zahrada	2460/138											45	a4			
2460/139	2	13	ostat.pl. jiná plocha	zaniká	1	08	vodní pl. tok umělý	0	0	2460/142	10001			52					
2460/140		63	zast. pl. zbořeniště	zaniká											13				
2460/141		1	zamokřená plocha	zaniká														13	
2460/142		65	vodní pl. zamokřená plocha	2460/142											08				
2460/143	3	62	ostat.pl. jiná plocha	2460/143	1	08	ostat.pl. jiná plocha	0	0	2460/142	10001			13					
2460/144		40	ostat.pl. jiná plocha	zaniká											1	08			
2460/145		19	ostat.pl. jiná plocha	zaniká														1	08
															2460/145	19			
2460/145	2	19	ostat.pl. jiná plocha	zaniká	2	19													
2460/145		19	ostat.pl. jiná plocha	zaniká												2460/145	-		
2460/145		19	ostat.pl. jiná plocha	zaniká												2460/145	-		
2460/145		19	ostat.pl. jiná plocha	zaniká												2460/145	-		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	:	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	:	m ²	
304/1		62213		:	1 : 58						:		
2460/90		62213		:		1					:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití							Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²									
Věcná břemena:														
264				2460/31						264		83		u4
541/1				541/1						541/1		10001		o4
541/2				2460/102						541/2		83		w3
1965				2460/30						1965		83		v
2392/1				2392/9						2392/1		10001		
				2392/10						2392/1		10001		
				2392/12						2392/1		10001		
				2392/14						2392/1		10001		
2405/1				2405/11						2405/1		10001		p3
2405/1				2460/100						2405/1		10001		b2
2410/1										2410/1		122		
2460/3				2460/6						2460/3		83		b
2460/34				2460/30						2460/34		83		w
2460/35				2460/30						2460/35		83		i8
2460/67				2460/53						2460/67		83		n1
2460/83				541/1						2460/83		10001		q4
2460/85				541/1						2460/85		10001		p4
2460/88				2405/11						2460/88		10001		o3
2460/129				2460/128						2460/129		83		
2460/130				2460/128						2460/130		83		h5
2460/132				2460/102						2460/132		83		u3

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
6450-38	452443.18	1102126.64	6	452443.33	1102127.18	barva, k.ú. Karviná-město
4029-1	450914.27	1102817.48	6	450914.39	1102818.01	plast. mez., k.ú. Ráj
4029-10	450879.21	1102812.28	6	450879.33	1102812.80	plast. mez., k.ú. Ráj
11-64	451675.54	1102692.37	3	451675.65	1102692.91	barva
11-69	451660.57	1102719.12	3	451660.68	1102719.66	doč.stab.
32-184	452364.21	1102151.74	3	452364.31	1102152.27	kolik původní
32-189	452280.96	1102196.54	3	452281.06	1102197.07	doč.stab.
63-9	451682.72	1102733.26	3	451682.83	1102733.80	doč.stab.
67-2	451723.02	1102777.47	3	451723.13	1102778.00	doč.stab.
81-56	451613.27	1102772.36	3	451613.38	1102772.90	doč.stab.
81-57	451596.67	1102799.99	3	451596.78	1102800.53	doč.stab.
84-46	452055.55	1102532.71	3	452055.66	1102533.24	doč.stab.
103-3	451706.59	1102786.31	3	451706.70	1102786.85	doč.stab.
125-3	451701.90	1102690.53	6	451702.01	1102691.07	doč.stab.
164-155	450726.40	1103047.50	3	450726.61	1103048.11	kolik původní
164-206	450808.80	1103026.60	3	450808.91	1103027.14	plast. mez.
292-53	450929.05	1102922.36	3	450929.16	1102922.90	doč.stab.
292-64	450897.31	1102895.95	3	450897.42	1102896.49	doč.stab.
345-7	451673.25	1102665.61	3	451673.36	1102666.15	doč.stab.
345-9	451667.23	1102681.35	3	451667.34	1102681.89	doč.stab.
345-34	451622.52	1102757.23	3	451622.63	1102757.77	hr. odl.
345-35	451626.45	1102752.08	3	451626.56	1102752.62	doč.stab.
345-36	451635.45	1102736.81	3	451635.56	1102737.35	doč.stab.
363-4	451842.64	1102677.41	3	451842.75	1102677.94	plast. mez.
372-54	452434.71	1102127.77	3	452434.81	1102128.30	doč.stab.
372-68	452444.44	1102130.59	3	452444.54	1102131.12	doč.stab.
377-8	452243.41	1102411.11	3	452243.51	1102411.64	doč.stab.
452-330	452190.65	1102393.33	3	452190.75	1102393.86	doč.stab.
452-332	452187.50	1102396.84	3	452187.60	1102397.37	doč.stab.
452-355	452166.52	1102454.46	3	452166.62	1102454.99	doč.stab.
452-358	452176.28	1102481.44	3	452176.39	1102481.97	doč.stab.
452-454	452178.44	1102467.27	3	452178.55	1102467.80	doč.stab.
452-455	452173.51	1102455.89	3	452173.61	1102456.42	doč.stab.
456-221	451694.13	1102644.96	3	451694.24	1102645.50	doč.stab.
456-339	451730.65	1102778.69	3	451730.76	1102779.22	doč.stab.
456-343	451766.52	1102784.98	3	451766.63	1102785.51	doč.stab.
456-348	451718.89	1102743.60	3	451719.00	1102744.13	doč.stab.
456-349	451718.96	1102754.24	3	451719.07	1102754.77	doč.stab.
456-367	451714.63	1102709.25	3	451714.74	1102709.78	barva
456-368	451715.06	1102718.74	3	451715.17	1102719.27	doč.stab.
456-419	451708.23	1102753.30	3	451708.34	1102753.84	doč.stab.
456-423	451699.48	1102677.47	3	451699.59	1102678.01	doč.stab.
456-430	451699.73	1102787.73	3	451699.84	1102788.27	doč.stab.
456-431	451686.58	1102782.58	3	451686.69	1102783.12	doč.stab.
456-433	451695.87	1102791.14	3	451695.98	1102791.68	doč.stab.
456-436	451692.60	1102796.58	3	451692.71	1102797.12	doč.stab.
456-444	451669.33	1102830.85	3	451669.44	1102831.39	doč.stab.
456-463	451690.81	1102697.20	3	451690.92	1102697.74	doč.stab.
456-464	451677.17	1102694.51	3	451677.28	1102695.05	doč.stab.
456-479	451653.57	1102729.49	3	451653.68	1102730.03	doč.stab.
456-484	451645.08	1102743.60	3	451645.19	1102744.14	doč.stab.
456-486	451633.77	1102762.57	3	451633.88	1102763.11	doč.stab.
456-489	451701.47	1102731.52	3	451701.58	1102732.06	doč.stab.
456-490	451703.50	1102767.86	3	451703.61	1102768.40	doč.stab.
456-548	451642.99	1102847.86	3	451643.10	1102848.40	doč.stab.
456-549	451638.16	1102866.48	3	451638.27	1102867.02	plast. mez.
456-552	451636.40	1102883.66	3	451636.51	1102884.20	doč.stab.
456-556	451631.31	1102897.95	3	451631.42	1102898.49	doč.stab.
456-584	451677.54	1102922.61	3	451677.65	1102923.15	doč.stab.
456-589	451652.30	1102861.55	3	451652.41	1102862.09	doč.stab.
456-593	451673.45	1102823.99	3	451673.56	1102824.53	doč.stab.
456-596	451678.82	1102815.06	3	451678.93	1102815.60	doč.stab.

456-644	451630.18	1102897.96	3	451630.29	1102898.50	doč.stab.
456-647	451625.19	1102914.94	3	451625.30	1102915.48	doč.stab.
456-649	451658.26	1102915.57	3	451658.37	1102916.11	doč.stab.
456-652	451688.83	1102953.92	3	451688.94	1102954.46	doč.stab.
456-655	451737.24	1102966.05	3	451737.35	1102966.58	doč.stab.
456-658	451730.49	1102979.59	3	451730.60	1102980.12	doč.stab.
456-661	451667.83	1102904.76	3	451667.94	1102905.30	obruba
456-784	451625.85	1102899.54	3	451625.96	1102900.08	hr. odl.
456-833	451683.40	1102646.66	6	451683.51	1102647.20	doč.stab.
456-921	451608.97	1102801.06	3	451609.08	1102801.60	plast. mez.
456-1021	451697.47	1102653.01	3	451697.58	1102653.55	doč.stab.
456-1109	451620.72	1102907.26	6	451620.83	1102907.80	doč.stab.
456-1403	451698.54	1102941.53	3	451698.65	1102942.07	doč.stab.
457-142	450915.49	1102896.11	6	450915.60	1102896.65	doč.stab.
457-146	450933.85	1102913.54	6	450933.96	1102914.08	doč.stab.
464-31	452100.28	1102557.54	3	452100.39	1102558.07	doč.stab.
464-50	452083.58	1102517.44	3	452083.69	1102517.97	doč.stab.
470-691	450709.31	1103066.04	6	450709.42	1103066.58	doč.stab.
470-868	450743.56	1103080.54	6	450743.67	1103081.08	barva
551-58	450956.07	1102856.30	3	450956.18	1102856.84	doč.stab.
551-64	450915.47	1102821.87	3	450915.58	1102822.41	plast. mez.
551-102	451633.68	1102764.26	3	451633.79	1102764.80	plast. mez.
551-106	451641.53	1102772.33	3	451641.64	1102772.87	plast. mez.
551-115	451664.39	1102901.19	3	451664.50	1102901.73	barva
551-142	451689.58	1102913.11	3	451689.69	1102913.65	doč.stab.
551-143	451691.27	1102896.75	3	451691.38	1102897.29	doč.stab.
551-144	451694.03	1102881.90	3	451694.14	1102882.44	doč.stab.
551-145	451693.27	1102863.60	3	451693.38	1102864.14	doč.stab.
551-146	451688.79	1102844.63	3	451688.90	1102845.17	plast. mez.
551-150	451696.40	1102823.69	3	451696.51	1102824.23	plast. mez.
551-155	451755.08	1102782.97	3	451755.19	1102783.50	doč.stab.
551-235	450984.57	1102840.65	6	450984.68	1102841.19	doč.stab.
551-242	450851.88	1102988.05	3	450851.99	1102988.59	plast. mez.
551-261	451600.89	1102766.68	3	451601.00	1102767.22	doč.stab.
551-262	451618.79	1102763.16	3	451618.90	1102763.70	doč.stab.
551-274	451651.26	1102834.24	3	451651.37	1102834.78	plast. mez.
551-275	451651.99	1102855.19	3	451652.10	1102855.73	barva
551-281	451645.29	1102907.44	3	451645.40	1102907.98	roh zdi
551-290	451698.99	1102933.98	3	451699.10	1102934.52	doč.stab.
551-356	451691.77	1102786.02	3	451691.88	1102786.56	hr. odl.
551-375	451720.34	1102731.60	3	451720.45	1102732.13	plast. mez.
551-376	451740.85	1102724.70	3	451740.96	1102725.23	plast. mez.
551-390	451763.32	1102715.32	3	451763.43	1102715.85	plast. mez.
551-395	451679.64	1102685.52	3	451679.75	1102686.06	barva
551-403	451692.16	1102777.73	3	451692.27	1102778.27	doč.stab.
551-409	451721.70	1102731.14	3	451721.81	1102731.67	plast. mez.
551-411	451693.18	1102681.52	3	451693.29	1102682.06	doč.stab.
556-1	452247.73	1102406.94	3	452247.83	1102407.47	doč.stab.
688-3	452212.41	1102443.43	6	452212.47	1102443.92	doč.stab.
688-4	452224.56	1102431.44	6	452224.62	1102431.93	doč.stab.
701-3	452407.61	1102136.98	6	452407.71	1102137.51	plast. mez.
1	452441.05	1102127.88	6	452441.15	1102128.41	plast. mez.
2	452439.38	1102129.12	6	452439.48	1102129.65	doč.stab.
3	452431.67	1102134.78	6	452431.77	1102135.31	plast. mez.
4	452426.02	1102141.01	6	452426.12	1102141.54	plast. mez.
5	452419.76	1102151.81	6	452419.86	1102152.34	plast. mez.
6	452416.98	1102157.91	6	452417.08	1102158.44	plast. mez.
7	452401.01	1102149.40	6	452401.11	1102149.93	obruba
8	452405.71	1102178.84	6	452405.81	1102179.37	barva
9	452389.16	1102170.24	6	452389.26	1102170.77	obruba
10	452361.34	1102153.29	6	452361.44	1102153.82	plast. mez.
11	452391.27	1102204.25	6	452391.37	1102204.78	barva
12	452375.07	1102231.52	6	452375.17	1102232.05	barva
13	452354.04	1102263.11	6	452354.14	1102263.64	barva
14	452340.50	1102281.47	6	452340.60	1102282.00	barva
15	452324.12	1102300.75	6	452324.22	1102301.28	barva
16	452317.21	1102307.19	6	452317.31	1102307.72	plast. mez.
17	452286.66	1102344.27	6	452286.76	1102344.80	plast. mez.
18	452251.35	1102384.31	6	452251.45	1102384.84	plast. mez.
19	452206.49	1102430.24	6	452206.59	1102430.77	plast. mez.

20	452175.55	1102460.60	6	452175.67	1102461.12	plast. mez.
21	452170.48	1102465.41	6	452170.64	1102465.89	plast. mez.
22	452140.37	1102493.44	6	452140.48	1102493.97	plast. mez.
23	452090.00	1102532.84	6	452090.11	1102533.37	plast. mez.
24	452075.06	1102543.54	6	452075.21	1102544.04	plast. mez.
25	452070.03	1102546.94	6	452070.14	1102547.47	plast. mez.
26	452055.17	1102555.99	6	452055.28	1102556.52	plast. mez.
27	452004.59	1102590.19	6	452004.70	1102590.72	plast. mez.
28	451926.06	1102635.70	6	451926.17	1102636.23	plast. mez.
29	451694.37	1102938.85	6	451694.47	1102939.37	obruba
30	451738.33	1102730.54	6	451738.44	1102731.07	plast. mez.
31	451727.10	1102740.17	6	451727.21	1102740.70	plast. mez.
32	451713.01	1102754.22	6	451713.12	1102754.75	plast. mez.
33	451703.46	1102764.65	6	451703.57	1102765.19	plast. mez.
34	451697.81	1102771.97	6	451697.92	1102772.51	plast. mez.
35	451693.42	1102778.55	6	451693.53	1102779.09	plast. mez.
36	451693.37	1102779.79	6	451693.48	1102780.33	hr. odl.
37	451688.75	1102779.22	6	451688.86	1102779.76	hr. odl.
38	451694.50	1102750.99	6	451694.61	1102751.53	barva
39	451699.40	1102740.19	6	451699.51	1102740.73	barva
40	451710.38	1102734.92	6	451710.49	1102735.46	plast. mez.
41	451686.19	1102790.99	6	451686.30	1102791.53	hr. odl.
42	451690.44	1102793.76	6	451690.54	1102794.29	hr. odl.
43	451692.21	1102795.10	6	451692.32	1102795.64	hr. odl.
44	451697.22	1102793.69	6	451697.33	1102794.23	plast. mez.
45	451708.75	1102787.51	6	451708.86	1102788.05	plast. mez.
46	451715.20	1102782.84	6	451715.31	1102783.37	plast. mez.
47	451722.34	1102778.91	6	451722.45	1102779.44	plast. mez.
48	451725.02	1102777.79	6	451725.13	1102778.32	doč.stab.
49	451726.03	1102777.44	6	451726.14	1102777.97	plast. mez.
50	451734.25	1102774.96	6	451734.36	1102775.49	plast. mez.
51	451742.58	1102773.43	6	451742.69	1102773.96	plast. mez.
52	451766.22	1102776.82	6	451766.33	1102777.35	barva
53	451765.17	1102784.74	6	451765.28	1102785.27	plast. mez.
54	451675.78	1102797.88	6	451675.89	1102798.42	barva
55	451677.47	1102825.28	6	451677.58	1102825.82	barva
56	451687.94	1102829.94	6	451688.05	1102830.48	plast. mez.
57	451687.99	1102828.64	6	451688.10	1102829.18	plast. mez.
58	451689.31	1102826.56	6	451689.42	1102827.10	plast. mez.
59	451687.89	1102834.68	6	451688.00	1102835.22	plast. mez.
60	451691.35	1102855.48	6	451691.45	1102856.02	plast. mez.
61	451680.20	1102855.87	6	451680.31	1102856.41	obruba
62	451680.63	1102873.91	6	451680.74	1102874.45	obruba
63	451677.67	1102892.62	6	451677.78	1102893.16	obruba
64	451678.09	1102896.58	6	451678.20	1102897.12	obruba
65	451679.65	1102901.09	6	451679.76	1102901.63	obruba
66	451680.53	1102906.03	6	451680.64	1102906.57	obruba
67	451681.96	1102912.43	6	451682.07	1102912.97	obruba
68	451683.58	1102917.67	6	451683.69	1102918.21	obruba
69	451685.53	1102922.80	6	451685.64	1102923.34	obruba
70	451688.40	1102929.01	6	451688.51	1102929.55	obruba
71	451691.18	1102933.96	6	451691.29	1102934.50	obruba
72	451693.04	1102936.94	6	451693.15	1102937.48	obruba
73	451695.33	1102940.21	6	451695.44	1102940.75	obruba
74	451698.13	1102943.81	6	451698.24	1102944.35	obruba
75	451704.43	1102950.91	6	451704.54	1102951.45	obruba
76	451707.19	1102953.80	6	451707.30	1102954.34	obruba
77	451708.69	1102955.19	6	451708.80	1102955.73	obruba
78	451710.97	1102957.13	6	451711.08	1102957.66	obruba
79	451717.15	1102961.98	6	451717.26	1102962.51	obruba
80	451721.06	1102955.80	6	451721.15	1102956.35	plast. mez.
81	451689.98	1102909.21	6	451690.10	1102909.84	plast. mez.
82	451688.62	1102892.60	6	451688.73	1102893.14	plast. mez.
83	451688.53	1102887.92	6	451688.64	1102888.46	plast. mez.
84	451693.42	1102867.28	6	451693.50	1102867.96	plast. mez.
85	451712.88	1102968.74	6	451712.97	1102969.29	barva
86	451691.63	1102955.64	6	451691.81	1102956.26	plast. mez.
87	451683.09	1102946.72	6	451683.20	1102947.26	plast. mez.
88	451671.19	1102928.58	6	451671.30	1102929.12	plast. mez.
89	451668.86	1102925.19	6	451668.97	1102925.73	plast. mez.

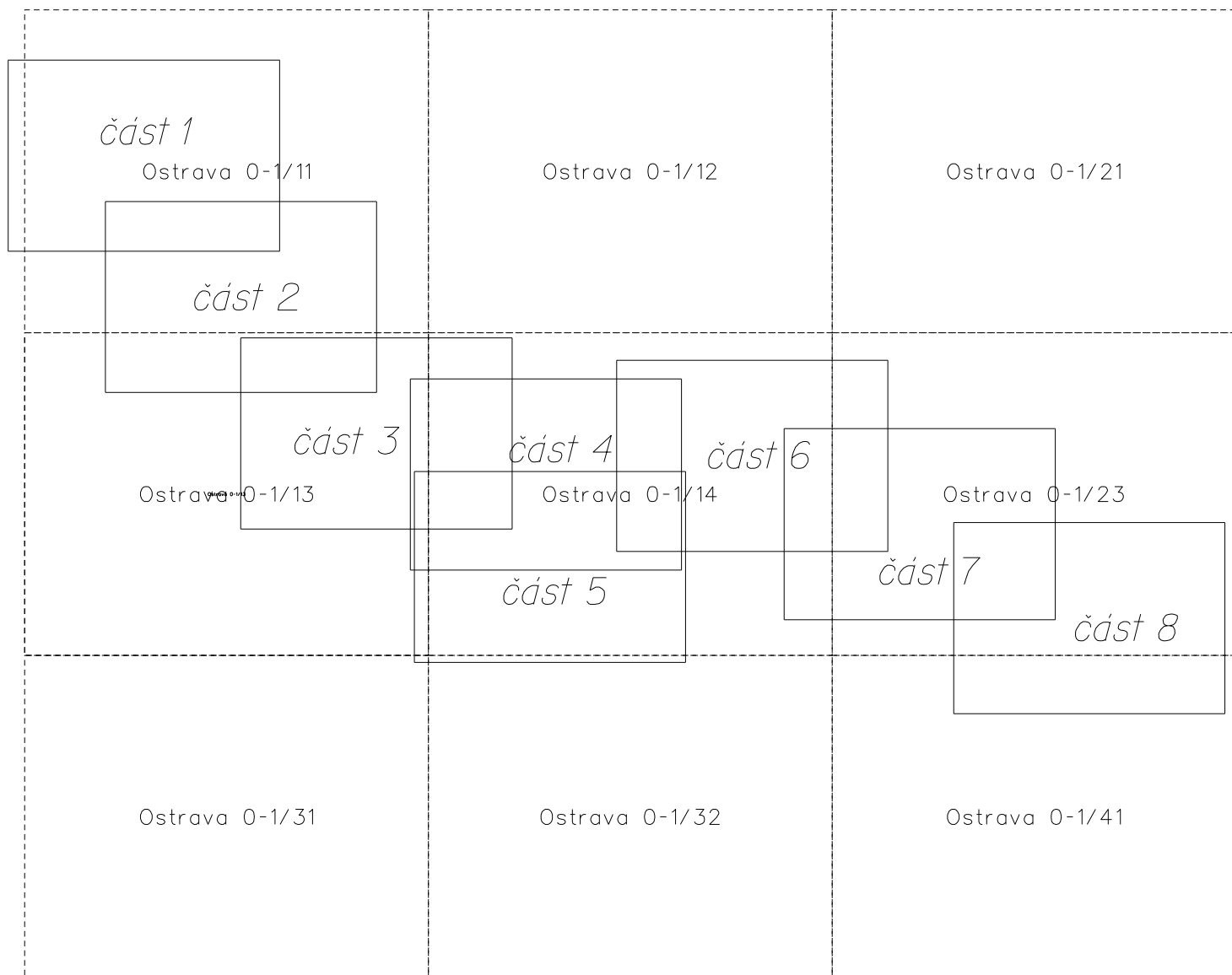
90	451663.16	1102925.87	6	451663.27	1102926.41	plast. mez.
91	451642.80	1102924.37	6	451642.91	1102924.91	plast. mez.
92	451637.43	1102922.44	6	451637.58	1102922.92	plast. mez.
93	451677.22	1102925.03	6	451677.33	1102925.57	barva
94	451675.42	1102919.51	6	451675.53	1102920.05	barva
95	451671.18	1102901.22	6	451671.29	1102901.76	obruba
96	451670.95	1102902.68	6	451671.06	1102903.22	obruba
97	451670.50	1102904.15	6	451670.61	1102904.69	obruba
98	451669.81	1102905.48	6	451669.92	1102906.02	obruba
99	451668.87	1102906.67	6	451668.98	1102907.21	obruba
100	451667.77	1102907.68	6	451667.88	1102908.22	obruba
101	451666.49	1102908.45	6	451666.60	1102908.99	obruba
102	451664.10	1102909.32	6	451664.21	1102909.86	obruba
103	451658.47	1102910.40	6	451658.58	1102910.94	obruba
104	451654.69	1102910.82	6	451654.80	1102911.36	obruba
105	451651.67	1102910.84	6	451651.78	1102911.38	obruba
106	451647.70	1102910.70	6	451647.81	1102911.24	obruba
107	451643.65	1102910.14	6	451643.76	1102910.68	obruba
108	451640.80	1102909.49	6	451640.91	1102910.03	obruba
109	451634.99	1102907.87	6	451635.10	1102908.41	obruba
110	451632.18	1102906.83	6	451632.29	1102907.37	obruba
111	451625.29	1102903.57	6	451625.40	1102904.11	obruba
112	451623.78	1102902.65	6	451623.89	1102903.19	obruba
113	451624.99	1102900.84	6	451625.10	1102901.38	obruba
114	451629.64	1102903.36	6	451629.75	1102903.90	obruba
115	451634.82	1102905.58	6	451634.93	1102906.12	obruba
116	451639.63	1102907.00	6	451639.74	1102907.54	obruba
117	451640.50	1102907.43	6	451640.61	1102907.97	obruba
118	451645.37	1102908.50	6	451645.48	1102909.04	obruba
119	451648.73	1102908.84	6	451648.84	1102909.38	obruba
120	451655.42	1102908.84	6	451655.53	1102909.38	obruba
121	451660.82	1102908.06	6	451660.93	1102908.60	obruba
122	451664.07	1102907.36	6	451664.18	1102907.90	obruba
123	451666.26	1102906.29	6	451666.37	1102906.83	obruba
124	451669.29	1102901.67	6	451669.30	1102902.18	obruba
125	451666.02	1102900.80	6	451666.13	1102901.34	roh zdi
126	451641.00	1102906.34	6	451641.11	1102906.88	roh zdi
127	451640.72	1102904.70	6	451640.83	1102905.24	plast. mez.
128	451639.65	1102904.15	6	451639.76	1102904.69	plast. mez.
129	451635.24	1102903.54	6	451635.35	1102904.08	barva
130	451629.47	1102900.58	6	451629.58	1102901.12	plast. mez.
131	451671.59	1102897.25	6	451671.70	1102897.79	obruba
132	451671.19	1102893.28	6	451671.30	1102893.82	obruba
133	451669.88	1102889.29	6	451669.99	1102889.83	obruba
134	451666.05	1102869.21	6	451666.16	1102869.75	obruba
135	451665.55	1102851.22	6	451665.66	1102851.76	obruba
136	451656.61	1102851.54	6	451656.72	1102852.08	gabionová zed'
137	451653.59	1102855.89	6	451653.70	1102856.43	gabionová zed'
138	451652.84	1102855.37	6	451652.95	1102855.91	gabionová zed'
139	451657.67	1102847.88	6	451657.78	1102848.42	gabionová zed'
140	451652.51	1102844.48	6	451652.62	1102845.02	gabionová zed'
141	451652.31	1102847.27	6	451652.42	1102847.81	gabionová zed'
142	451652.05	1102847.69	6	451652.16	1102848.23	gabionová zed'
143	451649.06	1102849.34	6	451649.17	1102849.88	plast. mez.
144	451647.67	1102847.03	6	451647.78	1102847.57	plast. mez.
145	451647.26	1102843.67	6	451647.37	1102844.21	plast. mez.
146	451644.14	1102845.97	6	451644.27	1102846.53	plast. mez.
147	451644.00	1102869.79	6	451644.09	1102870.32	plast. mez.
148	451640.34	1102767.29	6	451640.45	1102767.83	plast. mez.
149	451637.36	1102764.07	6	451637.47	1102764.61	plast. mez.
150	451634.77	1102762.95	6	451634.84	1102763.53	plast. mez.
151	451639.23	1102762.53	6	451639.34	1102763.07	hr. odl.
152	451640.11	1102761.49	6	451640.22	1102762.03	hr. odl.
153	451640.28	1102760.86	6	451640.39	1102761.40	hr. odl.
154	451639.27	1102760.26	6	451639.38	1102760.80	hr. odl.
155	451638.70	1102760.02	6	451638.81	1102760.56	hr. odl.
156	451638.26	1102758.07	6	451638.37	1102758.61	hr. odl.
157	451638.83	1102757.95	6	451638.94	1102758.49	hr. odl.
158	451637.15	1102753.43	6	451637.26	1102753.97	hr. odl.
159	451637.86	1102753.44	6	451637.97	1102753.98	hr. odl.

160	451637.33	1102752.97	6	451637.44	1102753.51	hr. odl.
161	451637.23	1102752.25	6	451637.34	1102752.79	hr. odl.
162	451637.25	1102750.76	6	451637.36	1102751.30	hr. odl.
163	451641.76	1102746.94	6	451641.87	1102747.48	hr. odl.
164	451641.68	1102746.21	6	451641.79	1102746.75	hr. odl.
165	451641.10	1102745.76	6	451641.21	1102746.30	hr. odl.
166	451640.13	1102746.04	6	451640.24	1102746.58	hr. odl.
167	451635.15	1102744.49	6	451635.26	1102745.03	hr. odl.
168	451634.16	1102743.63	6	451634.27	1102744.17	hr. odl.
169	451633.68	1102743.65	6	451633.79	1102744.19	hr. odl.
170	451633.32	1102743.98	6	451633.43	1102744.52	hr. odl.
171	451632.36	1102749.24	6	451632.47	1102749.78	hr. odl.
172	451622.04	1102756.38	6	451622.15	1102756.92	hr. odl.
173	451631.94	1102749.71	6	451632.05	1102750.25	hr. odl.
174	451630.47	1102749.85	6	451630.58	1102750.39	hr. odl.
175	451629.81	1102749.61	6	451629.92	1102750.15	hr. odl.
176	451627.69	1102751.28	6	451627.80	1102751.82	hr. odl.
177	451628.14	1102751.76	6	451628.25	1102752.30	hr. odl.
178	451622.65	1102756.00	6	451622.76	1102756.54	hr. odl.
179	451619.90	1102757.80	6	451620.01	1102758.34	hr. odl.
180	451620.44	1102758.11	6	451620.55	1102758.65	hr. odl.
181	451619.08	1102758.95	6	451619.19	1102759.49	hr. odl.
182	451619.72	1102758.92	6	451619.83	1102759.46	hr. odl.
183	451617.06	1102759.03	6	451617.17	1102759.57	hr. odl.
184	451617.63	1102763.39	6	451617.74	1102763.89	plast. mez.
185	451612.40	1102764.42	6	451612.50	1102764.92	barva
186	451608.11	1102737.49	6	451608.22	1102738.03	barva
187	451639.35	1102732.64	6	451639.46	1102733.18	barva
188	451682.53	1102721.36	6	451682.64	1102721.90	barva
189	451700.53	1102683.12	6	451700.67	1102683.63	hr. odl.
190	451699.93	1102683.64	6	451700.04	1102684.18	hr. odl.
191	451681.57	1102689.78	6	451681.68	1102690.32	hr. odl.
193	451676.19	1102693.23	6	451676.32	1102693.76	hr. odl.
194	451672.07	1102696.68	6	451672.18	1102697.22	hr. odl.
195	451671.43	1102696.21	6	451671.54	1102696.75	hr. odl.
196	451669.56	1102699.25	6	451669.67	1102699.79	hr. odl.
197	451668.34	1102699.63	6	451668.45	1102700.17	hr. odl.
198	451667.76	1102699.99	6	451667.87	1102700.53	hr. odl.
199	451664.40	1102705.63	6	451664.51	1102706.17	řimsa
200	451665.99	1102706.39	6	451666.10	1102706.93	hr. odl.
201	451657.39	1102707.54	6	451657.50	1102708.08	řimsa
202	451655.98	1102709.22	6	451656.09	1102709.76	hr. odl.
203	451655.20	1102708.68	6	451655.31	1102709.22	hr. odl.
204	451655.05	1102708.20	6	451655.16	1102708.74	hr. odl.
205	451655.09	1102707.70	6	451655.20	1102708.24	hr. odl.
206	451659.72	1102699.89	6	451659.83	1102700.43	hr. odl.
207	451660.81	1102701.84	6	451660.92	1102702.38	hr. odl.
208	451661.05	1102701.30	6	451661.16	1102701.84	hr. odl.
209	451660.54	1102700.64	6	451660.65	1102701.18	hr. odl.
210	451660.59	1102699.90	6	451660.70	1102700.44	hr. odl.
211	451659.25	1102695.33	6	451659.36	1102695.87	roh bet.
212	451659.65	1102695.31	6	451659.76	1102695.85	roh bet.
213	451659.45	1102694.46	6	451659.56	1102695.00	roh bet.
214	451658.00	1102694.85	6	451658.11	1102695.39	roh bet.
215	451658.23	1102695.68	6	451658.34	1102696.22	roh bet.
216	451658.63	1102695.53	6	451658.74	1102696.07	roh bet.
217	451672.69	1102667.08	6	451672.76	1102667.64	plast. mez.
218	451681.03	1102663.24	6	451681.14	1102663.78	plast. mez.
219	451683.85	1102660.49	6	451683.96	1102661.03	plast. mez.
220	451685.18	1102655.65	6	451685.29	1102656.19	plast. mez.
221	451685.79	1102646.28	6	451685.90	1102646.79	barva
222	451697.19	1102654.84	6	451697.23	1102655.44	obrubá
223	451694.49	1102657.04	6	451694.60	1102657.58	plast. mez.
224	451688.71	1102667.33	6	451688.82	1102667.87	plast. mez.
225	450965.99	1102850.85	6	450966.09	1102851.37	plast. mez.
226	450973.02	1102862.25	6	450973.13	1102862.79	barva
227	450949.76	1102874.54	6	450949.87	1102875.08	barva
228	450935.50	1102883.72	6	450935.61	1102884.26	barva
229	450933.01	1102885.40	6	450933.12	1102885.94	barva
230	450913.07	1102899.47	6	450913.18	1102900.01	barva

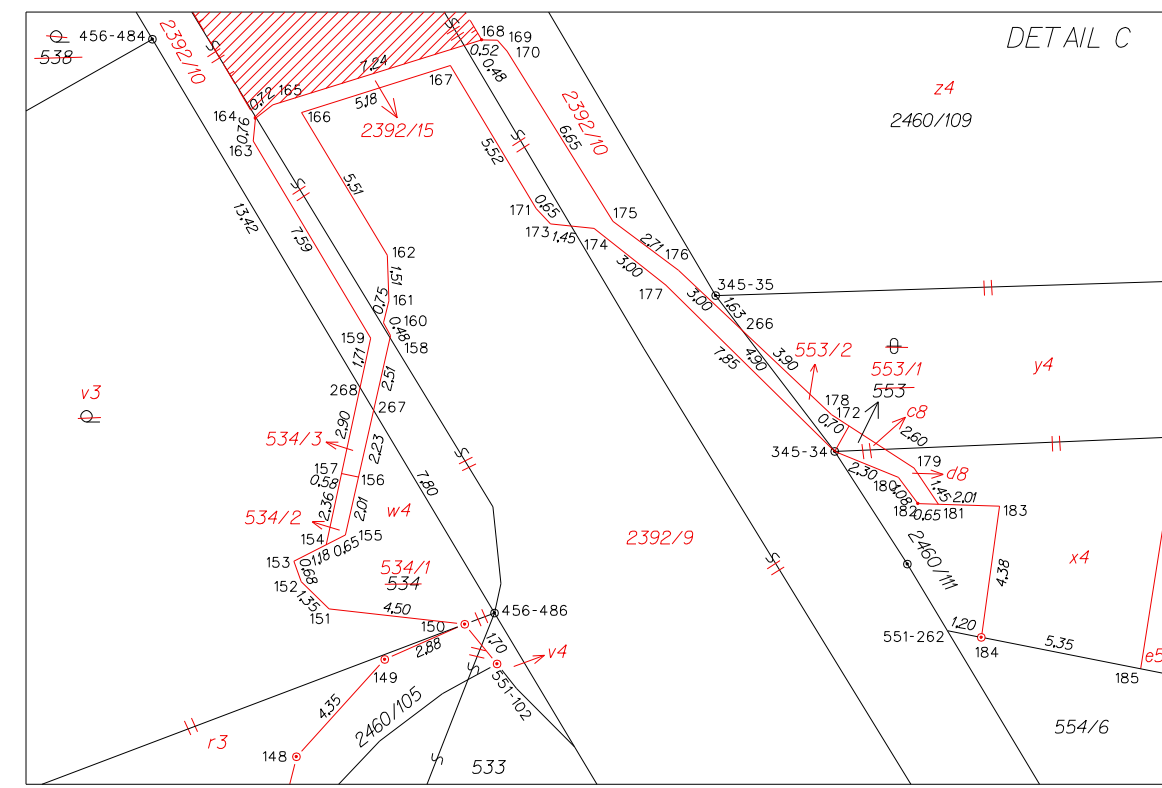
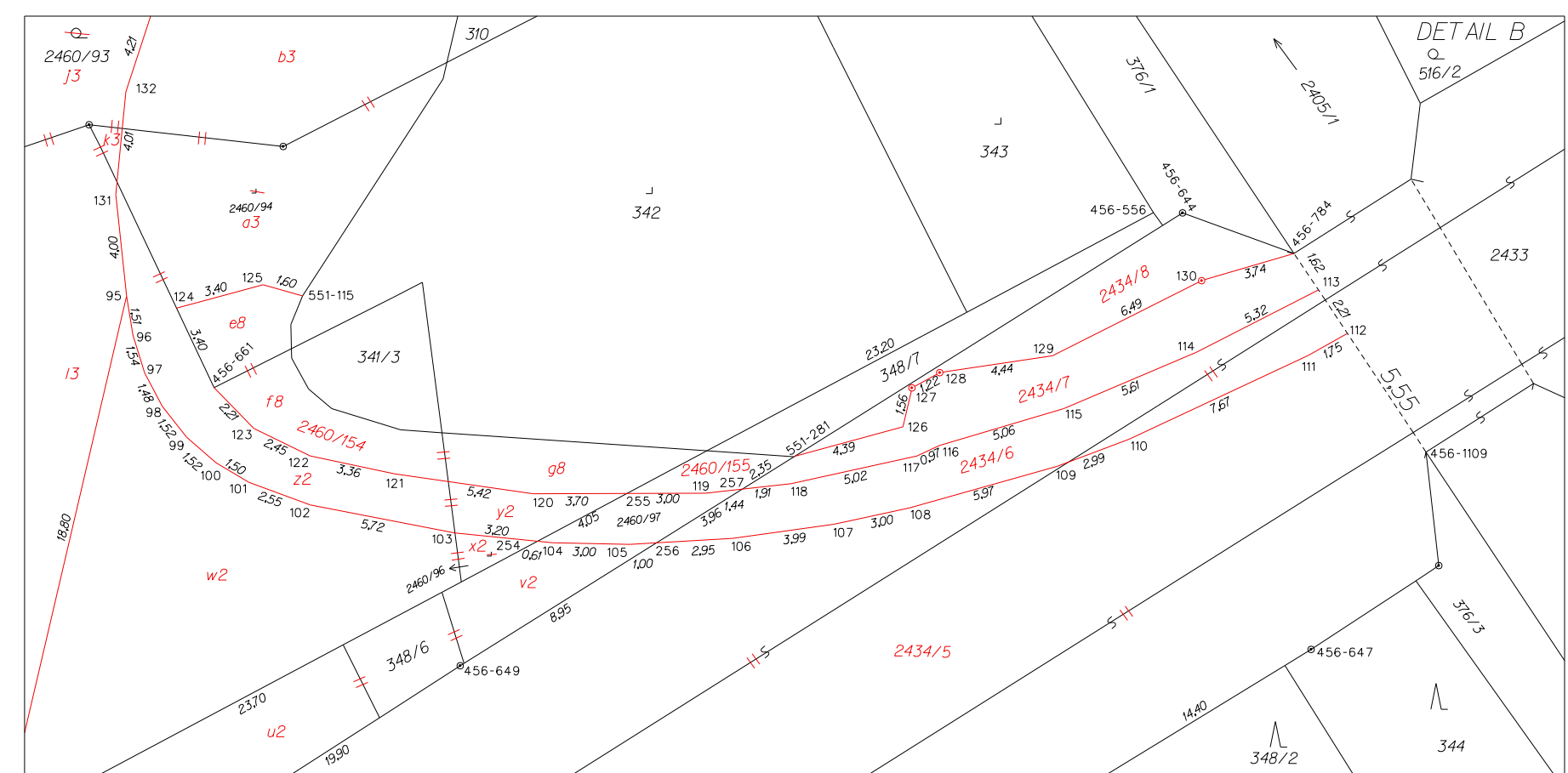
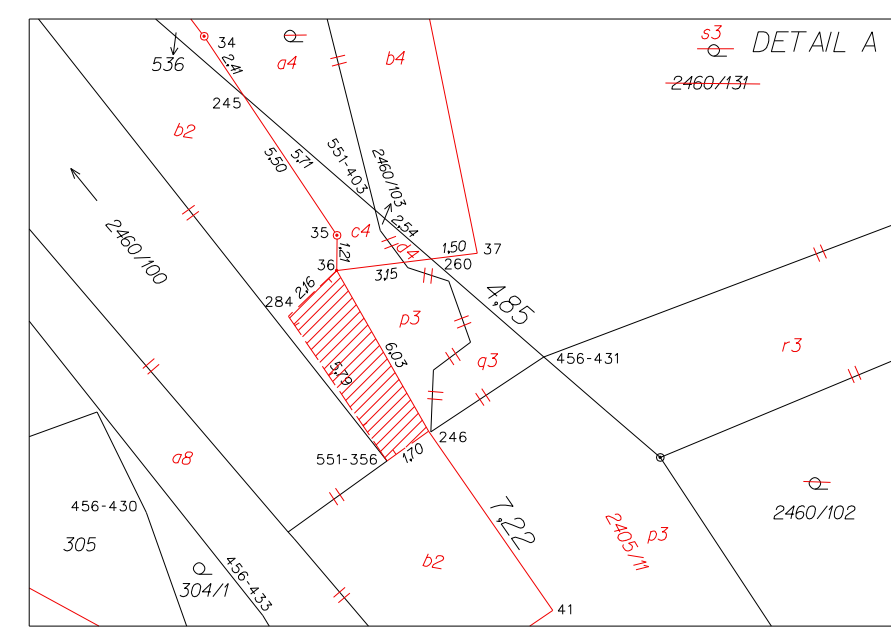
231	450895.36	1102914.37	6	450895.47	1102914.91	barva
232	450874.22	1102888.28	6	450874.33	1102888.82	barva
233	450876.34	1102882.70	6	450876.45	1102883.24	barva
234	450888.15	1102842.58	6	450888.26	1102843.12	plast. mez.
235	450883.40	1102830.06	6	450883.51	1102830.60	plast. mez.
236	450861.90	1102919.54	6	450862.01	1102920.08	plast. mez.
237	450842.89	1102932.12	6	450843.00	1102932.66	plast. mez.
238	450817.28	1102953.74	6	450817.39	1102954.28	plast. mez.
239	450722.88	1103063.06	6	450722.99	1103063.60	plast. mez.
240	450716.79	1103057.93	6	450716.91	1103058.48	plast. mez.
241	452232.74	1102403.37	6	452232.85	1102403.89	doč.stab.
242	452228.81	1102407.38	6	452228.93	1102407.91	doč.stab.
243	451718.92	1102748.33	6	451719.03	1102748.90	doč.stab.
244	451705.14	1102762.82	6	451705.25	1102763.36	doč.stab.
245	451696.47	1102773.98	6	451696.60	1102774.48	doč.stab.
246	451690.42	1102785.04	6	451690.53	1102785.58	hr. odl.
247	451693.75	1102794.67	6	451693.94	1102795.05	doč.stab.
248	451697.70	1102793.43	6	451697.82	1102793.94	doč.stab.
249	451705.92	1102789.03	6	451706.04	1102789.49	doč.stab.
250	451722.72	1102778.75	6	451722.85	1102779.25	doč.stab.
251	451688.01	1102928.16	6	451688.09	1102928.64	obruba
252	451674.98	1102926.35	6	451694.58	1102939.43	doč.stab.
253	451676.20	1102921.89	6	451676.41	1102922.50	doč.stab.
254	451655.31	1102910.75	6	451655.40	1102911.27	obruba
255	451651.73	1102908.84	6	451651.87	1102909.39	obruba
256	451650.66	1102910.80	6	451650.73	1102911.31	obruba
257	451647.29	1102908.69	6	451647.40	1102909.23	obruba
258	451657.88	1102851.49	6	451657.96	1102852.05	doč.stab.
259	451677.02	1102818.05	6	451677.14	1102818.52	doč.stab.
260	451690.23	1102779.40	6	451690.40	1102779.87	hr. odl.
261	451703.54	1102738.20	6	451703.63	1102738.75	doč.stab.
262	451717.20	1102732.65	6	451717.30	1102733.18	doč.stab.
263	451669.44	1102724.78	6	451669.43	1102725.26	doč.stab.
264	451654.03	1102728.80	6	451654.20	1102729.24	doč.stab.
265	451637.69	1102732.90	6	451637.80	1102733.38	doč.stab.
266	451625.48	1102753.35	6	451625.66	1102753.76	doč.stab.
267	451637.74	1102755.91	6	451637.84	1102756.40	hr. odl.
268	451638.22	1102755.11	6	451638.34	1102755.64	hr. odl.
269	451608.09	1102802.36	6	451608.20	1102802.90	obruba
270	451598.97	1102796.17	6	451599.07	1102796.70	barva
271	451659.53	1102694.79	6	451659.65	1102695.28	beton hr.
272	451658.77	1102696.11	6	451658.88	1102696.62	hr. odl.
273	451692.48	1102686.13	6	451692.62	1102686.66	hr. odl.
274	450916.49	1102897.06	6	450916.64	1102897.61	doč.stab.
275	450907.34	1102904.29	6	450907.53	1102904.85	doč.stab.
276	452180.68	1102455.57	6	452180.78	1102456.10	hr. odl.
277	452177.12	1102459.05	6	452177.21	1102459.57	hr. odl.
278	452180.15	1102462.07	6	452180.26	1102462.60	hr. odl.
279	452183.76	1102458.71	6	452183.86	1102459.24	hr. odl.
280	451881.68	1102657.46	6	451881.79	1102657.99	hr. odl.
281	451877.30	1102659.71	6	451877.41	1102660.24	hr. odl.
282	451879.52	1102663.43	6	451879.63	1102663.96	hr. odl.
283	451883.79	1102661.20	6	451883.90	1102661.73	hr. odl.
284	451695.02	1102781.24	6	451695.13	1102781.78	hr. odl.
285	451676.56	1102810.58	6	451676.66	1102811.14	doč.stab.
286	451676.79	1102814.21	6	451676.88	1102814.78	doč.stab.
287	451655.81	1102846.65	6	451655.93	1102847.18	gabionová zeď
288	451653.97	1102845.44	6	451654.10	1102845.96	gabionová zeď
289	451664.99	1102706.67	6	451665.05	1102707.30	hr. odl.
290	450943.43	1102900.81	6	450943.54	1102901.35	doč.stab.
291	450946.29	1102899.34	6	450946.40	1102899.88	doč.stab.
292	452416.31	1102159.15	6	452416.41	1102159.68	žlab
293	452416.04	1102159.65	6	452416.16	1102160.19	žlab
294	452418.34	1102160.04	6	452418.44	1102160.57	žlab
295	452418.09	1102160.55	6	452418.19	1102161.08	žlab
296	452421.45	1102163.14	6	452421.55	1102163.67	věcné břemeno
297	452420.52	1102164.91	6	452420.62	1102165.44	věcné břemeno
298	452422.28	1102165.84	6	452422.39	1102166.37	věcné břemeno
299	452423.21	1102164.07	6	452423.32	1102164.60	věcné břemeno
300	452387.54	1102126.59	6	452387.64	1102127.12	věcné břemeno

301	452387.54	1102124.59	6	452387.64	1102125.12	věcné břemeno
302	452385.54	1102124.59	6	452385.64	1102125.12	věcné břemeno
303	452385.54	1102126.59	6	452385.64	1102127.12	věcné břemeno
304	451716.15	1102713.97	6	451716.26	1102714.50	věcné břemeno
305	451716.77	1102715.87	6	451716.88	1102716.40	věcné břemeno
306	451708.87	1102718.20	6	451708.98	1102718.74	věcné břemeno
307	451708.23	1102716.30	6	451708.34	1102716.84	věcné břemeno
308	451696.88	1102720.74	6	451696.99	1102721.28	věcné břemeno
309	451697.75	1102722.55	6	451697.86	1102723.09	věcné břemeno
310	451693.34	1102722.79	6	451693.45	1102723.33	věcné břemeno
311	451694.46	1102724.46	6	451694.57	1102725.00	věcné břemeno
312	451686.81	1102727.73	6	451686.92	1102728.27	věcné břemeno
313	451688.20	1102729.18	6	451688.31	1102729.72	věcné břemeno
314	451684.12	1102731.00	6	451684.23	1102731.54	věcné břemeno
315	451685.95	1102731.94	6	451685.86	1102732.72	věcné břemeno
316	451681.64	1102738.87	6	451681.75	1102739.41	věcné břemeno
317	451679.78	1102738.08	6	451679.89	1102738.62	věcné břemeno
318	451680.05	1102744.72	6	451680.16	1102745.26	věcné břemeno
319	451678.09	1102744.26	6	451678.20	1102744.80	věcné břemeno
320	451677.11	1102749.78	6	451677.19	1102750.49	věcné břemeno
321	451679.04	1102750.31	6	451679.15	1102750.85	věcné břemeno
322	451696.59	1102657.68	6	451696.70	1102658.22	věcné břemeno
323	451696.30	1102659.66	6	451696.41	1102660.20	věcné břemeno
324	451694.32	1102659.36	6	451694.43	1102659.90	věcné břemeno
325	451694.62	1102657.38	6	451694.73	1102657.92	věcné břemeno
326	451615.67	1102768.37	6	451615.80	1102768.92	věcné břemeno
327	451614.64	1102770.08	6	451614.79	1102770.65	věcné břemeno
328	451616.35	1102771.11	6	451616.46	1102771.65	věcné břemeno
329	451617.38	1102769.40	6	451617.49	1102769.94	věcné břemeno
427	451651.56	1102729.45	6			průsečík
428	451641.04	1102732.20	6			průsečík
429	451714.86	1102714.35	6			průsečík
430	451714.95	1102716.41	6			průsečík

Přehled kladů









Věcné Břemeno dotčené plochy dle LV

Příloha geometrického plánu: 766-83/2023

Obec: Karviná

Katastrální území: Darkov

dotčená LV:

LV	Název vlastníka	Adresa, (podíl)
83	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
122	Povodí Odry, státní podnik	Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
10001	Statutární město Karviná	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná

SO 701 - PHS

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	264	2460/31 (u4)	3,24	1,61	zahrada
	541/2	2460/102 (w3)	10,90	6,29	zahrada
	2460/132	2460/102 (u3)	26,91	12,40	zastavěná plocha a nádvoří
	Celkem		41,05	20,30	
10001	2460/83	541/1 (q4)	15,50	7,75	vodní plocha
	2460/85	541/1 (p4)	19,79	9,90	ostatní plocha
	541/1	541/1 (o4)	36,56	18,24	ostatní plocha
	Celkem		71,85	35,89	

SO - 101.3 propustek

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	1965	2460/30 (v)	3,94	4,40	zahrada
	2460/34	2460/30 (w)	15,40		trvalý travní porost
	2460/35	2460/30 (i8)	2,12		orná půda
	Celkem		21,46	4,40	

SO - 201

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
10001	2392/1	2392/10	125,48	16,40	ostatní plocha
	2392/1	2392/14	198,83	25,40	ostatní plocha
	Celkem		324,31	41,80	

Bod bodového pole č. 67029

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
10001	2392/1	2392/9	3,99	2,00	ostatní plocha
	Celkem		3,99	2,00	

Bod bodového pole č. 67030

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
10001	2392/1	2392/12	4,00	2,00	ostatní plocha
	Celkem		4,00	2,00	

Bod bodového pole č. 67026

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
122	2410/1		4,00	2,00	vodní plocha
	Celkem		4,00	2,00	

Bod bodového pole č. 67018

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	2460/3	A, 2460/6 (b)	3,98	2,00	ostatní plocha
	Celkem		3,98	2,00	

SO - 310 zatrubnění č.3

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
10001	2405/1	2405/11 (p3)	55,25	39,95	vodní plocha
	2460/88	2405/11 (o3)	32,30		ostatní plocha
	Celkem		87,55	39,95	

SO - 103 Propustek

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
10001	2405/1	2460/100 (b2)	11,29	2,16	vodní plocha
	Celkem		11,29	2,16	

SO - 101 žlab

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	2460/3	B, 2460/6 (b)	1,26	2,20	ostatní plocha
	Celkem		1,26	2,20	

SO - 101.2 - propustek

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	2460/67	2460/53 (n1)	20,98	4,30	zahrada
	Celkem		20,98	4,30	

SO - 102 trativod

číslo LV	parcelní číslo KN	označení břemene, parcela nového stavu	výměra záboru (m2)	délka břemene (m)	druh pozemku dle KN
83	2460/129	2460/128	3,97	1,25	zahrada
	2460/130	2460/128 (h5)	54,29	17,60	zahrada
	Celkem		58,26	18,85	

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od 30.07.2025 do

schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, *****

Datum:

Podpis:

KUPNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2025

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

**Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné**

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

(dále též jen „prodávající“)

a

2. paní

jméno, příjmení:

r. č.:

bytem:

(dále též jen „kupující“)

(prodávající a kupující společně dále též jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „občanský zákoník“) kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

Prodávající je vlastníkem pozemku p. č. 2753, druh pozemku – ostatní plocha v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále též jen „nemovitost“). Tato nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 a prodávající ji nabyl do svého vlastnictví na základě nabývacího titulu zapsaného na uvedeném listu vlastnictví.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává (za úplaty odevzdává) kupující pozemek p. č. 2753, druh pozemku – ostatní plocha v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, včetně všech součástí a příslušenství (trvalé porosty) a se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a umožňuje kupující nabýt vlastnické právo k této nemovitosti za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této kupní smlouvy a kupující předmětnou nemovitost od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a kupuje do svého vlastnictví.

2. Prodávající prohlašuje, že na pozemku p. č. 2753 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu. Prodávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla jiná věcná břemena či zástavní práva v katastru nemovitostí neuvedená.

3. Kupující bere na vědomí, že na pozemku p. č. 2753 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, se nachází objekt bývalé studny ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Uvedený objekt bývalé studny tvoří součást ani příslušenství pozemku a není předmětem prodeje dle této kupní smlouvy.

4. O převodu nemovitosti, jak je uvedeno v této kupní smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti uvedené v článku II. odstavci 1. této kupní smlouvy, včetně jejích součástí a příslušenství, byla stanovena dohodou ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Karviné citovaného v článku II. odstavci 4. této kupní smlouvy, a to ve výši celkem 50.260,-- Kč, slovy Padesátisícdvěstěšedesát korun českých, která odpovídá obvyklé ceně této nemovitosti stanovené odborným znalcem ve znaleckém posudku ze dne 07.05.2025.

2. Kupující se zavazuje uhradit celkovou kupní cenu ve výši 50.260,-- Kč prodávajícímu na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu – faktuře. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.

3. Smluvní strany této kupní smlouvy se dohodly, že prodávající je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit, neuhradí-li kupující prodávajícímu kupní cenu v plné výši ve stanoveném termínu.

IV.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající do 10 pracovních dnů od zaplacení plné výše kupní ceny, jak je uvedeno v článku III. této kupní smlouvy. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí kupující.

2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této kupní smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé smluvní strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k ní pro třetí osobu.

3. Smluvní strany této kupní smlouvy se zavazují pro případ, že bude z jakýchkoliv důvodů návrh na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy katastrálním úřadem zamítnut, resp. předmětné řízení bude pravomocně zastaveno, poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění případných vad a uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, za jakých je uzavřena tato kupní smlouva, resp. její postižená část, a podat odpovídající návrh na vklad práva do katastru nemovitostí.

V.

1. Prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této kupní smlouvy zajistí prodávající.

2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této kupní smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah kupní smlouvy, a to na dobu neurčitou.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato kupní smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 2 vyhotovení této kupní smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Kupující obdrží 1 vyhotovení kupní smlouvy.

7. Obě smluvní strany konstatují, že v této kupní smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Ostatní práva a povinnosti v této kupní smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.

10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této kupní smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

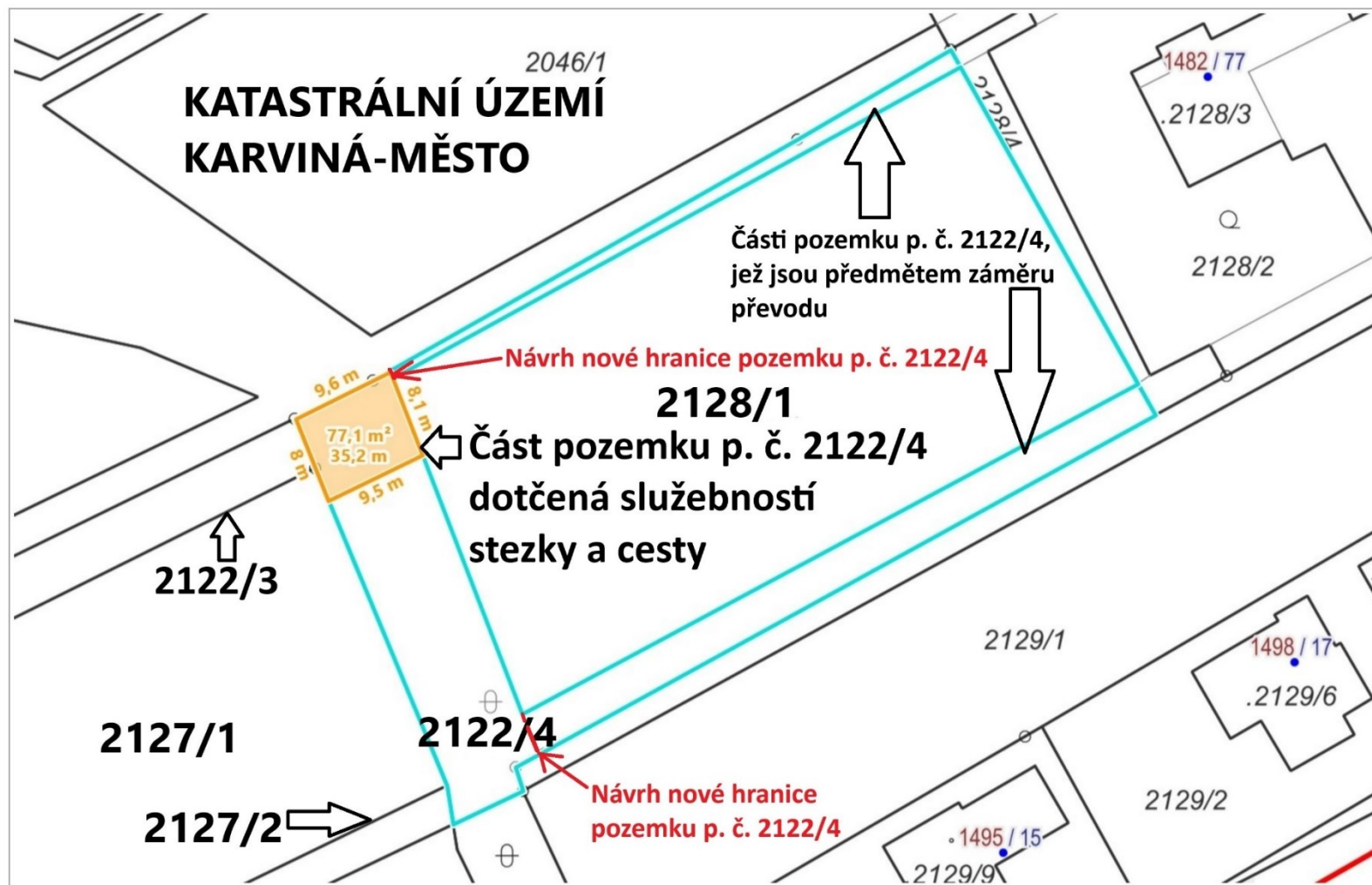
V dne:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



© Spinbox T-MAPY, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 472

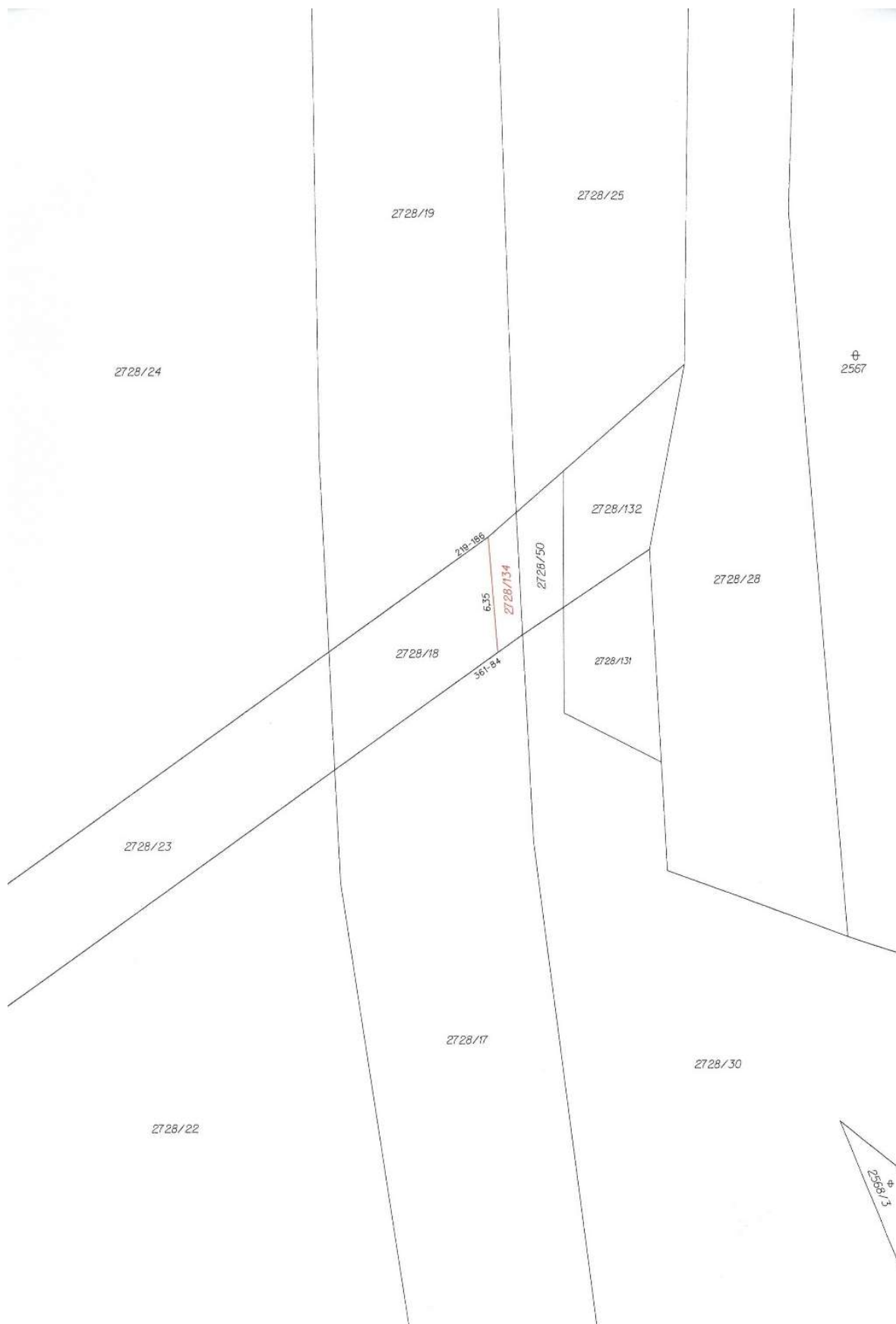
Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2378

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m²				ha	m²					
2728/18		70	ostat. pl.	ostat. komunikace	2728/18		60	ostat. pl.	ostat. komunikace	0	2728/18	10001
					2728/134		10	ostat. pl.	ostat. komunikace	0	2728/18	10001
		70					70					

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2234/04		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2234/04	
	Dne: 3. června 2025 Číslo: 117/2025		Dne: 9. června 2025 Číslo: 97/2025	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOS SILESIA s.r.o. Hradecká 668/1, Opava IČO: 28609549	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 526-53/2025 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Loučky nad Olší Mapový list: Ostrava 0-2/22 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam soufadenic	[REDACTED] KU pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-610/2025-803 2025.06.09 09:27:43 +02'00'		[REDACTED]	



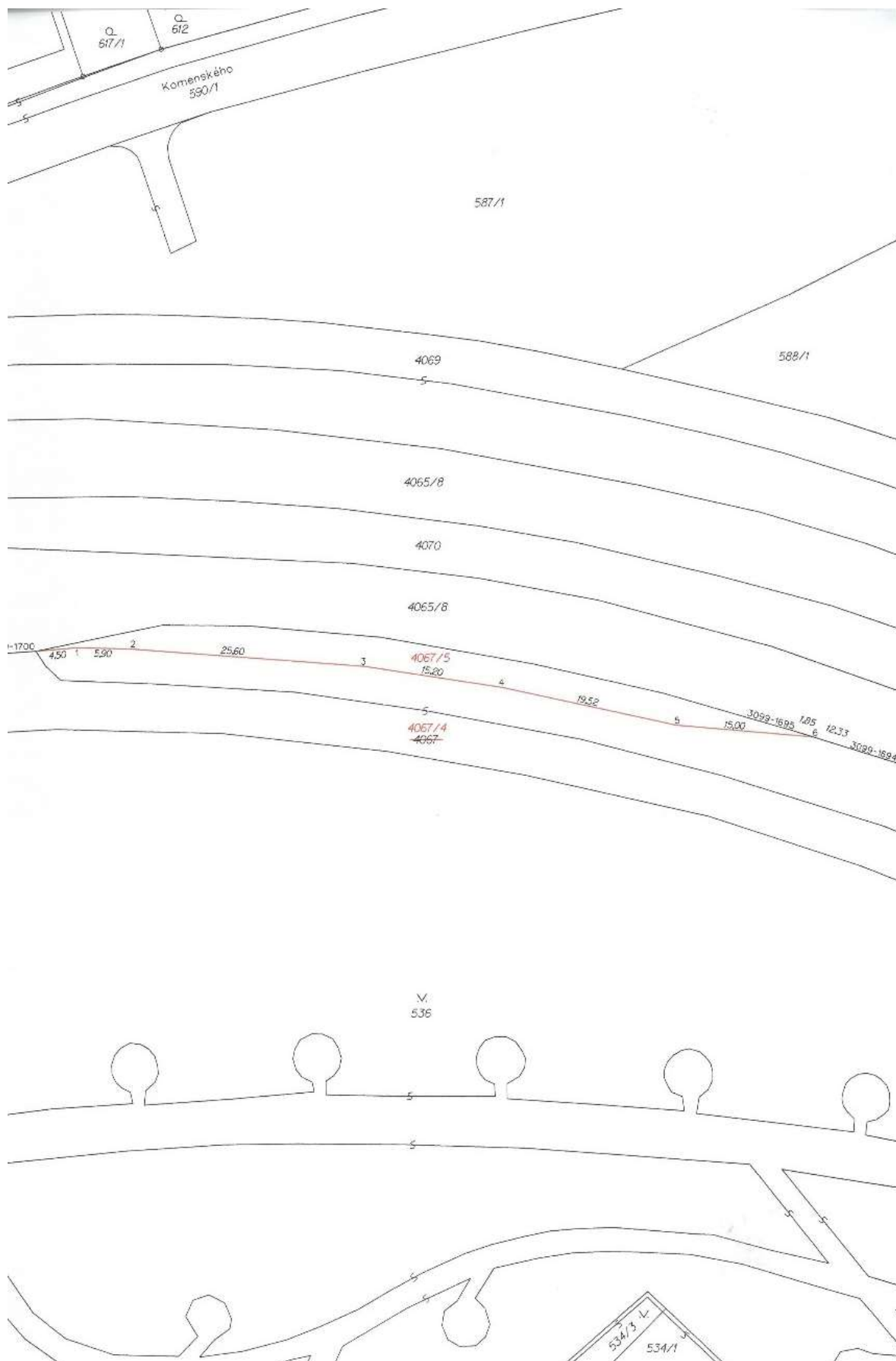
Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.2378

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav				Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²					
4067	63	37	ostat. pl. sílnice	4067/4	61	14	ostat. pl. sílnice	0			
				4067/5	2	23					
	63	37			63	37					

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2234/04		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2234/04	
		Dne: 2. června 2025 Číslo: 114/2025		Dne: 5. června 2025 Číslo: 96/2025	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právnímu předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOS SILESIA s.r.o. Hradecká 668/1, Opava IČO: 28609549		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 6622-52/2025		[REDACTED] KU pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-605/2025-803 05.06.2025 11:06 +02'00'		[REDACTED]	
Okres: Karviná					
Obec: Karviná					
Kat. území: Karviná-město					
Mapový list: Ostrava 0-0/14					
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost označit se v točném s průběhem navedených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic					



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy ŘSD s. p.: DS-KA-173-25-Vym

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), ustanovením § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“) a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupený: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava**,
Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory
oprávněn jednat: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 10006-15937031/0710
ID datové schránky: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Dárce**“ na straně jedné

a

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 01.07.2025:
Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového, Magistrátu města Karviné
ID Datové schránky: es5bv8q

jako „**Obdarovaný**“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných místní komunikací, tuto darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je výlučným vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- parc. č. **2243/20** ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná ložisková území o výměře 3 723 m²,

v katastrálním území **Staré Město u Karviné**, obec Karviná, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. **227** (společně dále jen jako „**Předmět daru**“).

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s uvedenou nemovitou věcí.

- 1.2 Na Předmětu daru je umístěna stavba místní komunikace, jejímž vlastníkem je ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích obec, na jejímž území se místní komunikace nachází. Obdarovaný závazně prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že je vlastníkem předmětné místní komunikace.
- 1.3 Stavba místní komunikace není ve smyslu téhož ustanovení součástí pozemku uvedeného v odst. 1.1 této Smlouvy a není tak předmětem převodu dle této Smlouvy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Dárce touto smlouvou bezúplatně, v souladu s ustanovením § 16 odst. 8 zákona o státním podniku, převádí Obdarovanému vlastnické právo k Předmětu daru, neboť pozemek uvedený v odst. 1.1 této Smlouvy je silničním pozemkem ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Obdarovaný prohlašuje, že Předmět daru do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přijímá.

Článek III. Hodnota Předmětu daru

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **1.860.294,- Kč** (slovy: *jedenmilionosmsetšedesáttisícdvěstědevadesátčtyři korun českých*).
- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárcem určena.
- 3.3 Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný.

Článek IV. Prohlášení Smluvních stran

- 4.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn:
 - vyjma věcných břemen, které jsou ke dni podpisu této Smlouvy zapsány na listu vlastnictví v katastru nemovitostí na LV č. 227 pro katastrální území Staré Město u Karviné v části C;
 - s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D Listu vlastnictví č. 227 pro katastrální území Staré Město u Karviné (zápis dle listiny: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014, Z-3061/2014-304). V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší.

- 4.2 Dárce upozorňuje Obdarovaného, že na Předmětu daru může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na Obdarovaného.
- 4.3 Předmět daru se předává ve stavu, jak leží a stojí. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu. Dárce v této souvislosti prohlašuje, že mu není známo, že by Předmět daru byl zatížen ekologickou zátěží.
- 4.4 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 02.07.2025 pod č.j. RSD-662578/2025-2.

Článek V.

Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. k nakládání s pozemkem ve vlastnictví státu, bylo vydáno předchozí schválení zakladatele státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p., tj. Ministerstva dopravy, k nakládání s majetkem dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona o státním podniku, dle Statutu č.j. MD-783/2024-410/1 ze dne 08.03.2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.06.2024.

Článek VI.

Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 6.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Obdarovaný, který se současně zavazuje uhradit správní poplatek spojený s návrhem na vklad dle této Smlouvy. Dárce podpisem této Smlouvy **zmocňuje** Obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Dárce a Obdarovaný toto zmocnění přijímá.
- 6.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 6.4 Pokud katastrální úřad nezapiše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu daru, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu daru vložit.
- 6.5 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezcižit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Obdarovaného.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
- 7.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva **bude uveřejněna v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem **uveřejní Dárce**. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.7 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které Smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s převodem Předmětu daru ujednat a navrhuje, aby byl proveden vklad do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek VIII. Doložka platnosti právního jednání

- 8.1 Obdarovaný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo statutárního města Karviné usnesením
č. ze dne

Za Dárce:

Za Obdarovaného:

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava

.....
statutární město Karviná
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od – do -
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový

Datum: Podpis:

K U P N Í S M L O U V A

SML/1615/2025

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková,

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIC:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen „kupující“)

a

2. ASAP Managment CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 35379

zastoupená:

jednatel Bc Petrem Ochodkem

se sídlem:

U Tratě 1920/8, Fryštát, 733 01 Karviná

IČ:

286 25 552

DIC:

CZ28625552

bankovní spojení:

Fio banka, a.s.

číslo účtu:

2602209265 / 2010

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající též společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku
v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Prodávající má ve vlastnictví nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejní stánek postavený na pozemku par. č. 883/1 v katastrálním území Karviná-město (dále též jen „nemovitost“), a to na základě Smlouvy o prodeji novinového stánku č. 384 193 ze dne 22.02.2021. Užívání nemovitosti včetně elektropřípojky bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím č. ÚPaSŘ/3457/98/Dě dne 18.11.1998.

II.

1. Prodávající touto smlouvu prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, a to prodejní stánek postavený na pozemku par. č. 883/1 v katastrálním území Karviná-město včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně elektropřípojky vybudované k této nemovitosti a umožňuje kupujícímu nabýt vlastnické právo k této nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tuto nemovitost včetně všech součástí a příslušenství od prodávajících za tuto kupní cenu přejímá a do svého vlastnictví kupuje.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.
3. O nabytí nemovitosti, jak je uvedeno v této smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo ze dne

III.

1. Kupní cena za prodej nemovitosti citované v článku II. odstavci 1. této smlouvy včetně její součástí a příslušenství byla stanovena dohodou ve smyslu výše uvedeného usnesení Zastupitelstva města Karviné a činí 39.000, - Kč (slovy: třicet devět tisíc korun českých) bez DPH. DPH ve výši 21 % činí 8.190, -Kč. Celková kupní cena činí 47.190, -Kč.
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši celkem 47.190, - Kč na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na tomto daňovém dokladu – faktuře. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury prodávajícím kupujícímu.
Daňový doklad – fakturu k úhradě kupní ceny je prodávající povinný doručit kupujícímu v digitální formě, zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX, a to do datové schránky kupujícího nebo elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

IV.

1. Kupující nabude vlastnické právo k převáděné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ní spojenými, zejména včetně elektropřípojky vybudované k této nemovitosti podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami, kdy za rozhodné datum se považuje datum pozdějšího podpisu.
2. O předání a převzetí nemovitosti, včetně veškeré zachované dokumentace k nemovitosti a příslušenství včetně klíčů bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na nemovitosti přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem jejího předání a převzetí dle odst. 2 tohoto článku.
4. Prodávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech a každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy, kupující obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
3. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Karviné dne:

V dne:

Kupující:

Prodávající:

.....

Mgr. Petra Kyšková,
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....

jednatel Bc. Petr Ochodek

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DAROVACÍ SMLOUVA č. 1543/1/2025

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

pověření ze dne 1. 12. 2022:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru
školství a rozvoje MMK

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

(dále jen „obdarovaný“)

a

2. Manželé

Miloslav Brůna, nar.

a

Jindřiška Brůnová, nar.

oba bytem:

(dále jen „dárci“)

uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) darovací smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému litinovou ceduli s označením „Masarykův most/ Most Masaryka“ v hodnotě 300,-- Kč (slovy: tři sta korun českých). Obdarovaný tento dar přijímá.
2. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru na obdarovaného a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.
3. Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného okamžikem uzavření této smlouvy. Podpisem této smlouvy obdarovaný prohlašuje, že si dar při podpisu této smlouvy od dárce převzal.

II.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního z nich. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky opatřenými podpisy smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárci a jedno vyhotovení obdrží obdarovaný.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je fotografie daru.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné dne 20.08.2025, usnesením č.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Dárci:

Obdarovaný:

.....

.....



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva

o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českotěšínsko

Článek 1 Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

sídlo : Ostrava, 28. října 2771/117, PSČ 702 00
Zástupce : Ing. Radek Podstawka, náměstek hejtmana kraje

IČ : 70890692
DIČ : CZ70890692
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : 330181-1650676349/0800

(dále jen „MSK“)

2. Statutární město Karviná

Sídlo : Fryštátská 72/1, PSČ 733 24 Karviná – Fryštát
Zástupce : Ing. Jan Wolf, primátor města
K podpisu
oprávněna na
základě pověření ze
dne 01.12.2022 : Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné

IČ : 00297534
DIČ : CZ00297534
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : 27-1721542349/0800

(dále jen „obec“)

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 smlouvy, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny údajů oznámí písemně bez zbytečného odkladu druhé straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na zabezpečení a provádění veřejné linkové dopravy a tím zajištění dopravní obslužnosti v oblasti Českotěšínsko (dále jen daná oblast) veřejnými službami dopravcem vzešlého z výběrového řízení na zajištění dopravní obslužnosti.
4. Zajištění dopravní obslužnosti dané oblasti bude součástí výběrového řízení na autobusového dopravce s názvem „Zajištění dopravní obslužnosti Moravskoslezského kraje – oblast Českotěšínsko“, které bylo vyhlášeno MSK dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZV“Z).
5. Obec prohlašuje, že se zadáním rozsahu dopravní obslužnosti v dané oblasti byla seznámena a bude respektovat výsledky výběrového řízení provedeného MSK.

Článek 2

Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je závazek obce poskytovat MSK finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti dané oblasti určený způsobem stanoveným v příloze č. 1 této smlouvy, a závazek MSK zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti a použít tento finanční příspěvek na úhradu kompenzace za veřejnou službu v přepravě cestujících dopravci provozující veřejnou linkovou osobní dopravu dané oblasti.

Článek 3

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek obce poskytovat MSK finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti za účelem uvedeným v článku 2 po dobu platnosti smlouvy v částce rovnající se dohodnutému procentnímu podílu kompenzace dle přílohy č. 1 této smlouvy a závazek MSK zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti a použít shora popsany finanční příspěvek na úhradu kompenzace za veřejnou službu v přepravě cestujících dopravci provozující veřejnou linkovou dopravu dané oblasti.
2. Podíl kompenzací všech obcí zahrnutých do financování dané oblasti bude činit max. 10 % z celkové kompenzace hrazené MSK tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Pro kalendářní roky 2026–2028 se při stanovení shora uvedeného podílu kompenzací všech obcí bude vycházet z celkové kompenzace MSK vynaložené, a to na základě smlouvy č. 00865/2016/DSH o poskytování veřejných služeb v přepravě cestujících veřejnou linkovou osobní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Moravskoslezského kraje – oblast Českotěšínsko, to vše při dodržení postupu výpočtu výše finančního příspěvku stanoveného v čl. 4 této smlouvy.
4. Smluvní strany si ujednaly, že pro kalendářní rok 2027 celková výše kompenzací všech obcí zahrnutých do financování dané oblasti nepřesáhne finanční částku ve výši 8.500.000, - Kč (slovy: osmmilionůpětsettisíkorunčeských).
5. Pro následující kalendářní roky (2029 -2036) se při stanovení shora uvedeného podílu kompenzací všech obcí bude vycházet z částky z celkové kompenzace MSK vynaložené na základě smlouvy o poskytování veřejných služeb v přepravě cestujících veřejnou linkovou osobní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Moravskoslezského kraje – oblast Českotěšínsko uzavřené mezi MSK a Dopravcem na základě uskutečněného výběrového řízení (Evidenční číslo zakázky ve VVZ - Z2024-060459), to vše při dodržení postupu výpočtu výše finančního příspěvku stanoveného v čl. 4 této smlouvy.
6. V případě uplatnění požadavku obce/obcí na zrušení spoje/spojů v rámci jízdních řádů vzešlých z výběrového řízení a vyhodnocení MSK jako již nepotřebného spoje/spojů, je pak spoj/spoje vyjmut z jízdních řádů v zájmové územní oblasti obce a finanční úspora je pak promítnuta stanoveným způsobem mezi jednotlivé obce a kraj.
7. V případě, že kraj vyhodnotí spoj/spoje jako potřebný (resp. obslužnost není zajištěna jinými již existujícími výkony), je pak spoj/spoje zahrnut do jízdních řádů v zájmové územní oblasti obce

a je financován stanoveným procentním podílem mezi jednotlivými obcemi a krajem dle přílohy č. 1 této smlouvy.

8. V případě, že obec/obce uplatní požadavek na zcela nový spoj/spoje, který bude nad rámec jízdních řádů vzešlých z výběrového řízení, a kraj neuzná jeho potřebnost, pak obec/obce, která požadavek uplatňuje, uhradí dopravci nově vzniklou kompenzaci.

Článek 4

Závazek obce

1. Obec se zavazuje pro kalendářní rok 2027 poskytnout finanční příspěvek kraji v dohodnutém procentním podílu dle přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek stanovených v článku 6 této smlouvy. Pro každý další kalendářní rok smlouvy (rok „t“) bude finanční příspěvek nově přepočítán v poměru, v jakém je určen mezi jednotlivými obcemi dle přílohy č. 1 této smlouvy a z částky, která bude stanovena po vyhodnocení kalendářního roku „t-2“, a to v závislosti na změně objednávaných výkonů, změně výnosů z tržeb od cestujících a případného uplatnění inflační doložky zohledňující prokazatelné a krajem schválené nacenění nákladů u dopravce, přičemž pro kalendářní rok 2027 musí být dodrženo ujednání smluvních stran stanovené v čl. 3 odst. 4 této smlouvy o maximální výši celkové výše kompenzací všech obcí zahrnutých do financování dané oblasti.

Článek 5

Závazek kraje

1. MSK se zavazuje zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti a použít poskytnutý finanční příspěvek na úhradu vzniklých nákladů při provozování veřejných služeb v přepravě cestujících v dané oblasti. Finanční úhrada bude provedena na základě uzavřené smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících s dopravcem. MSK se touto smlouvou zavazuje, že veškeré částky, které bude obec MSK v rámci smlouvy zasílat formou finančního příspěvku, budou výhradně použity jen na dopravní obslužnost.
2. MSK se zavazuje spravovat v dané oblasti obce tržby od cestujících. Správou je myšleno stanovení tarifu jízdného pro cestující, rozdělování tržeb za přestupní jízdenky mezi dopravci a mezi systémy městských hromadných doprav, jež jsou převážně objednávány jinými subjekty (objednateli) veřejného sektoru, a které nemusí být smluvními stranami dle této smlouvy. Správou je ze strany MSK pověřena obchodní společnost Koordinátor ODIS s.r.o.

Článek 6

Platební podmínky

1. Finanční příspěvek bude uhrazen poskytovatelem na bankovní účet MSK s veškerými identifikátory jednotlivé platby:

bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	330181-1650676349/0800
variabilní symbol:	IČO poskytovatele (obce)
specifický symbol:	číslo smlouvy kraje (xxxxxyyyy – pouze numerické znaky)

ve výši 1/2 podílu finančního příspěvku stanoveného pro obec a uvedeného v příloze č. 1 v termínech do 28. 2. a 31. 7. příslušného kalendářního roku. Výše celkového finančního příspěvku a jednotlivé kalendářní roky budou obci elektronicky sděleny ze strany kraje do konce kalendářního roku předcházejícího kalendářnímu roku, pro který bude finanční příspěvek poskytován.

V případě, že celková výše finančního příspěvku stanoveného pro daný kalendářní rok nepřesáhne částku 50.000, -- Kč, bude tento finanční příspěvek uhrazen poskytovatelem (obcí) na bankovní účet MSK jednorázově v termínu do 28. 2. příslušného roku.

Článek 7

Správa finančních příspěvků

1. Správou finančních příspěvků poskytnutých podle této smlouvy je pověřen MSK.

Článek 8

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v celostátním Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění smlouvy zajistí MSK.
3. Plnění předmětu této Smlouvy poskytnutá před její účinností se považují za plnění podle této Smlouvy.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou MSK zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje MSK použity. MSK při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
5. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
6. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat dle v souladu s § 564 a § 1758 Občanského zákoníku pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků k této Smlouvě, uzavřených oběma smluvními stranami, přičemž podpisy obou smluvních stran musí být připojeny na téže listině a uzavření takového dodatku musí být v souladu s platnou právní úpravou. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. S ohledem na charakter a obsah této Smlouvy považují smluvní strany její jednotlivá ustanovení za oddělitelná, a v případě, že se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevykonatelným, považují smluvní strany ostatní ustanovení této Smlouvy za platná a vykonatelná. V okamžiku, kdy se smluvní strany dozví o neplatnosti či nevykonatelnosti určitého ustanovení této Smlouvy, zavazují se nahradit bez zbytečného odkladu toto ustanovení jiným platným a vykonatelným ustanovením, jehož obsah a účel bude co možná nejblíží obsahu a účelu původního ustanovení této Smlouvy. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku.
8. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to jejich povaha nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
9. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a rovněž vylučují též ust. § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 Seznam poskytovatelů a výše jejich podílů zahrnutých do financování dané oblasti

11. Doložka platnosti právního jednání podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. _____ ze dne _____.

12. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. _____ ze dne _____.

13. Tuto smlouvu je na základě pověření hejtmánem kraje uděleného se souhlasem rady kraje oprávněna / oprávněn podepsat náměstkyně / náměstek hejtmána kraje / radní. V případě nepřítomnosti náměstkyně / náměstka / radního podepisuje smlouvu hejtmán, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21.10.2024.

V Ostravě dne

V Karviné dne

.....
za Moravskoslezský kraj
Ing. Radek Podstawka
náměstek hejtmána kraje

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné

Příloha č. 1 Seznam poskytovatelů a výše jejich podílu zahrnutých do financování dané oblasti

Seznam poskytovatelů a výše jejich podílů zahrnutých do financování dané oblasti v poměru 90 % kompenzace hradí MSK a 10 % kompenzace hradí níže uvedené obce.

Obec / poskytovatel	Výše podílu příspěvku	
	Po celou dobu platnosti smlouvy v %	Maximální výše kompenzace v roce 2027 v Kč
Český Těšín	3,3499	
Dobrá	0,1772	
Dolní Tošanovice	0,0577	
Frýdek-Místek	0,3482	
Havířov	0,4057	
Hnojník	0,2260	
Horní Tošanovice	0,0969	
Chotěbuz	0,2898	
Karviná	1,0606	
Komorní Lhotka	0,2725	
Nošovice	0,1257	
Ropice	0,2769	
Řeka	0,0938	
Smilovice	0,1256	
Střítež	0,1758	
Těrlicko	0,7836	
Třanovice	0,1890	
Třinec	1,7504	
Vělopolí	0,0870	
Vojkovice	0,1077	
Celkem	10,00	

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2390

AKČNÍ PLÁN Koncepce zeleně statutárního města Karviná - vyhodnocení listopad 2023 - červenec 2025											Příloha č. 1 k důvodové zprávě			
Strategický cíl	Specifický cíl	ID	č. FKJZ*	Název projektu	Popis dílčích kroků	Typ opatření	Předpokládaný termín realizace	Předpokládané náklady** (Kč)	Předpokládaný zdroj financování	Poznámka	Vyhodnocení říjen 2023	Vyhodnocení červenec 2025	Náklady v Kč	Zdroj financování
Strategický cíl 1.: Karviná má dlouhodobě udržitelný systém zeleně	1.1. Karviná zlepšuje podmínky pro odolnost zeleně na klimatickou změnu	1	1	Realizace návrhových opatření - Masarykovo náměstí	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Nahrazení malokorunných stromů vzrůstnějšími formami, zlepšení kvality mobilní zeleně, doplnění vodních prvků včetně realizace technických opatření pro hospodaření s dešťovými vodami.	splněno; nedostatkem provedených výsadeb se jeví, s ohledem na zpevněný povrch náměstí (dlažba), neprovedené ovzdušnění kořenového systému vysazených dřevin; je v řešení, bude realizováno dodatečně	splněno; nedostatkem provedených výsadeb se jeví, s ohledem na zpevněný povrch náměstí (dlažba), neprovedené ovzdušnění kořenového systému vysazených dřevin; řešení pro kořenový systém - zpracován projekt, realizace 2027	projekt 49.600,-; rozpočet na kořenové cesty je 3.300.000,- skutečnost dle vysoutěženého zhotovitele	rozpočet města - náhradní výsadby
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	400 000 - 700 000						
					Realizace záměru		2024-2026	3 - 5 mil.						
		2	3	Realizace návrhových opatření - Park Boženy Němcové	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	200 000 - 500 000	OPŽP/ IROP	Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin a nahrazení novými, doplnění keřového patra, úprava managementu travnatých ploch.	odstranění jmelí - bude realizováno kácení, ošetřování a výsadby stromů a keřů do 30.4.2024	splněno	7 960 000,-	Norské fondy
					Realizace záměru		2024-2026	8 - 12 mil.						
		3	30	Realizace návrhových opatření - Parkově upravená plocha - tř. 17. listopadu	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Celková změna koncepce prostoru, již vypracované návrhové studie. Jedná se o plochu s vysokým potenciálem k vzniku parkové plochy. Doplnění stromořadí, keřového patra k odclonění přilehlé komunikace, vodních prvků, květinových záhonů.	splněno	splněno	14 500 000,-	rozpočet města
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	300 000 - 600 000						
					Realizace záměru		2024-2026	4 - 6 mil.						
	1.2. Zeleň v Karvině tvoří propojený systém modro-zelené infrastruktury	1	7	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Fryštátská	Realizace záměru	investiční	2022-2026	50 000	NPŽP/ OPŽP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
		2	29	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň - tř. 17. listopadu	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	70 000 - 150 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění stromořadí v částech, kde chybí. Nahrazení aktuálně neperspektivních smrků jinými druhy. Změna managementu travnatých ploch, nahrazení parkového trávníku lučním, výsadbou pokryvných keřů nebo smíšenými trvalkovými záhony.	zatím nerealizováno	v roce 2025 plánovány dílčí úpravy - dosadby, kácení neperspektivních jedinců	pro rok 2025 vyčleněno 200 000,-	rozpočet města
					Realizace záměru		2024-2026	1 - 2 mil.						
		3	135	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Žižkova	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými. Doplnění stromořadí.	provedeno dílčí kácení	splněno	cca 25 000,- z běžné údržby a 10.000,- z náhradních výsadeb	rozpočet města
					Realizace záměru		2024-2026	0,5 - 1 mil.						
		4	154	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň Borovského	Realizace záměru	investiční	2022-2026	0,5 - 1 mil.	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými. Doplnění stromořadí.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
		5	215	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň Fryštátská	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	30 000 - 50 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
					Realizace záměru		2024-2026	100 000 - 200 000						
	1.3. Zeleň ve veřejném prostoru plní všechny své funkce	1	9	Realizace návrhových opatření - Centrální tržiště	Realizace záměru	investiční	2022-2026	30 000 - 50 000	NPŽP/ OPŽP	Pěstební opatření dřevin.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
		2	31	Realizace návrhových opatření - Střední zdravotnická škola, Borovského	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Celková rekonstrukce vegetace, nové výsadby stromů, keřového patra a doplnění vegetačních a technických prvků odpovídajících funkcí plochy.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	200 000 - 400 000						
					Realizace záměru		2024-2026	2 - 5 mil.						
		3	106	Realizace návrhových opatření - Park Bažantnice, U Bažantnice	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Odstranění neperspektivních dřevin a nahrazení novými, úprava managementu travnatých ploch a zejména úprava vegetačních a technických prvků v okolí hřiště.	plněno; dílčí kácení, výsadby, odstranění starých keřových skupin a probírky skupin	plněno; dílčí kácení, výsadby, odstranění starých keřových skupin a probírky skupin	cca 80 000,- z běžné údržby	rozpočet města
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	300 000 - 600 000						
					Realizace záměru		2024-2026	5 - 10 mil.						
		4	195	Realizace návrhových opatření - Parkově upravená plocha Komenského	Zpracování studie	investiční	2022-2023	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření stávajících dřevin, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění kvetoucích keřů, mobiliáře. Návržnost na plochu č. 30.	požádány finance na rok 2024	splněno	cca 370 000,-	rozpočet města
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	150 000 - 300 000						
					Realizace záměru		2024-2026	1 - 3 mil.						
	2.1. Karviná má k dispozici aktuální podklady pro výkon údržby zeleně	1		Aktualizace pasportu zeleně	Zpracování projektové dokumentace a digitálních dat	investiční	2022-2026	1 - 1,5 mil.	OPŽP/ IROP	Každoročně proběhne aktualizace pasportu zeleně na 20% celkové plochy zeleně v majetku nebo správě statutárního města Karviná.	probíhá průběžně	plněno. rozsah je však menší než 20 %	cca 300 000,- (včetně inventarizace) probíhá každoročně	dotace + rozpočet města
		2		Aktualizace inventarizace dřevin	Zpracování projektové dokumentace a digitálních dat	investiční	2022-2026	2 - 2,5 mil.	OPŽP/ IROP	Každoročně proběhne aktualizace inventarizace 20% dřevin z celkového počtu dřevin v majetku nebo správě statutárního města Karviná.	probíhá průběžně	plněno. rozsah je však menší než 20 %	cca 300 000,- (včetně inventarizace) probíhá každoročně	dotace + rozpočet města
		1	70	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Olšiny	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění stromořadí.	požádány finance na rok 2024, část bude probíhat v rámci dotačního titulu Norských fondů v rámci odstranění jmelí	přiděleny finance na rok 2025 - zpracována inventarizace; realizace kácení, ošetření a výsadby podzim 2025, částečná realizace proběhla v rámci tzv. Norských fondů	v roce 2025 přiděleno 800 000,- - skutečné výdaje dle vybraného zhotovitele	Norské fondy + rozpočet města
					Realizace záměru		2024-2026	250 000 - 500 000						
		2	133	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Mickiewiczova	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	10 000 - 20 000	NPŽP/ OPŽP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
					Realizace záměru		2024-2026	30 000 - 50 000						
		3	200	Realizace návrhových opatření - Park Boženy Němcové	Realizace záměru	investiční	2022-2026	10 - 15 mil.	OPŽP/ IROP	Odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými. Údržba starých a provozně nebezpečných stromů, intenzivní boj se jmelím.	probíhá realizace v rámci dotačního titulu Norských fondů v rámci odstranění jmelí, ukončení akce do 30.4.2024	splněno	v rámci projektu "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí" - viz b. 1.1.2	Norské fondy

Strategický cíl 2.: Karviná má efektivní správu zeleně	2.2. Karviná má zdravou zeleň a mechanismy na její ochranu	4		Management likvidace jmelí, chorob a škůdců	Detekce postižených lokalit	investiční	2022-2026	500 000 - 700 000	OPŽP/ IROP	Významnou hrozbou pro stromy v Karviné je přítomnost jmelí a jeho další šíření. Pro potlačení jmelí již bylo započato plošné ošetření zasažených stromů, které provádí odborná firma. Výhledově je nutné neustále stav sledovat a pružně reagovat na výskyt na nových místech.	OŠR podal dne 3. ledna 2023 žádost o dotaci do Norských fondů výzvy „Stavanger“ na projekt „Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí“. V rámci projektu je plánováno ošetření a odstranění jmelí z 1187 stromů. - v současné době vysoutěženo, probíhá realizace do 30.4.2024	splněno - v období 05-2023 až 04-2024 byl realizován projekt "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí", který byl spolufinancován z Programu finančního mechanismu [EHP / Norsko], Výzvy „Stavanger“, číslo výzvy: Call-4B, v rámci programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ financovaného z Norských fondů 2014-2021. Partnerem projektu, který měl i finanční spoluúčast bylo Město Český Těšín. V rámci projektu bylo ošetřeno a odstraněno jmelí z 1182 stromů v Karviné. Současně byly vysazovány dřeviny za pokácené stromy, aby bylo dosaženo co největšího ekologického přínosu projektu. V rámci realizace byly schváleny Akční plány na ochranu ovzduší v Zastupitelstvech partnerů projektu v 2-3/2024.	realizace projektu 10.243.943,-, edukační činnost v rámci dotačního titulu "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí"(povinná aktivita v rámci dotace) - 40 000,- administrace zakázky, další práce - 45 000,-	Norské fondy (90%) + rozpočet města		
					Realizace nápravných opatření			V závislosti na průzkumu lokalit								
		5		Potlačení invazivních druhů rostlin	Detekce postižených lokalit	investiční	2022-2026	500 000 - 700 000	OPŽP/ IROP	Při efektivní správě zeleně dochází k rychlé detekci postižených lokalit invazními druhy a je možná jejich rychlá likvidace, která zamezí šíření do okolí. V konkrétním případě Karviné je důležité zaměřit se na trnovník akát (Robinia pseudoacacia), pajasan žláznatý (Ailanthus altissima), javor jasanolistý (Acer negundo) a křídlatku japonskou (Reynoutria japonica).	plněno: postupně prováděno na celém území města dle potřeby	plněno, na celém území města dle potřeby	cca 80 000,- z běžné údržby/rok	rozpočet města		
					Realizace nápravných opatření			V závislosti na průzkumu lokalit								
	2.3. Občané Karviné mají přístup k informacím o technologii údržby a novinkám v oblasti městské zeleně		1		Informace o veřejné zeleni - součást oficiálních webových stránek města	Realizace záměru	neinvestiční	2022-2026	nelze specifikovat	rozpočet města	Zobrazení aktuálního stavu zeleně (např. mapový portál), vymezení veřejných ploch zeleně a jejich správa, případně management údržby, plánované projekty a realizace v oblasti zeleně.	zatím nerealizováno, pasport zeleně je dostupný na webu města	zatím nerealizováno, pasport zeleně je dostupný na webu města			
			2		Prezentace aktualit v oblasti veřejné zeleně v místním tisku, na webu města a sociálních sítích	Realizace záměru	neinvestiční	2022-2026	nelze specifikovat	rozpočet města	Aktuální novinky ve správě zeleně, managementu údržby, vysvětlení principů údržby a péče o zeleň, představení aktuálních a plánovaných projektů.	plněno (TV Polar, Karvinský zpravodaj, webové stránky města, sociální sítě...)	plněno (TV Polar, Karvinský zpravodaj, webové stránky města, sociální sítě...)	bez výdajů	řešeno přes oddělení Kancelář přiótora	
	* číslo funkčně kompoziční jednotky zeleně (FKZJ),uváděné u jednotlivých hodnocených ploch zeleně ve všech částech dokumentace					** předpokládané orientační náklady uváděné bez DPH					Vysvětlivky					
											IROP -	Integrovaný regionální operační program				
											NPŽP -	Národní program životního prostředí				
											OPŽP -	Operační program životní prostředí				
										Norské fondy -	projekt "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí", který byl spolufinancován z Programu finančního mechanismu [EHP / Norsko], Výzvy „Stavanger“, číslo výzvy: Call-4B, v rámci programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ financovaného z Norských fondů 2014-2021					
										splněno						
										plněno						
										zatím nerealizováno						



PROČ PRÁVĚ KARVINÁ?

CO VÁM MŮŽEME NABÍDNOUT?

ZAČNĚTE PROFESNĚ RŮST PRÁVĚ U NÁS



**Nabídka je určena pro studenty lékařské fakulty
se zaměřením praktický lékař pro dospělé
a praktický lékař pro děti a dorost**

Město Karviná Vám nabízí:

1. *Pomoc při zajištění školitele*

- Pomůžeme Vám zajistit odborného školitele, u kterého budete vykonávat potřebnou praxi
- V Karviné působí praktičtí lékaři – školitelé v oboru Praktický lékař pro dospělé a Praktický lékař pro děti a dorost

2. *Spolupráce s Nemocnicí Karviná – Ráj a Karvinskou hornickou nemocnicí a. s.*

- Pomůžeme Vám zajistit praxi na jednotlivých odděleních v nemocnici a tím získání potřebné atestace

Přispějeme Vám částkou 5.000,- Kč/měsíc již od 4. ročníku studia

a

částkou 10.000,- Kč/měsíc do ukončení atestace max. po dobu 5 let

tj. celkem 780.000,- Kč

3. *Vlastní ordinace a její vybavení po složení atestace*

- Nabízíme finanční příspěvek v souvislosti se založením a vybavením ordinace

až 1.120.000,- Kč

4. *Personální pomoc*

- Nabízíme Vám pomoc při zajištění zdravotní sestry (ve spolupráci se SZŠ Karviná, Český Těšín) a finanční příspěvek na její mzdu po dobu 12 měsíců v maximální výši 20 tis. Kč/měsíc

tj. 240.000,- Kč

5. *Dále Vám pomůžeme zajistit vhodné bydlení ve vlastnictví města a pro Vaše nejbližší školská zařízení, sociální zařízení a bohaté volnočasové aktivity*

Po atestaci, převzetí či otevření ordinace praktického lékaře Vám opět přispějeme částkou až

1.360.000,- Kč

CELKEM VÁM NABÍZÍME AŽ

2.140.000,- Kč

Na poskytnutí finančního příspěvku není právní nárok. Poskytnutí finančního příspěvku podléhá schválení v orgánech města.

Bydlení

Volné byty s výrazně nižšími náklady na bydlení!

Karviná nabízí standartní byty zejména se sídlištním charakterem bydlení.

V docházkové vzdálenosti se nachází kvalitní a dostupná síť mateřských škol, základních a středních škol, Slezská univerzita, široká nabídka sportovního a volnočasového zázemí.

Vzdělání

Na rozdíl od většiny velkých měst má Karviná volné kapacity jak v základních, tak i v mateřských školách, poskytuje i umístění dětí v jeslích!

Ve městě se nachází 11 základních škol (z toho 1 s polským vyučovacím jazykem), 19 mateřských škol, jesle, speciální škola a základní umělecká škola.

Střední vzdělání na území města zajišťuje celkem 8 škol s různým zaměřením, a to gymnázium, obchodní akademie, zdravotnická škola, průmyslová škola, škola techniky a služeb, ochrany osob a majetku a škola managementu a práva.

Vysokoškolské vzdělání je zde od roku 1990 zastoupeno Obchodně podnikatelskou fakultou Slezské univerzity.



Zdravotnictví a sociální oblast

Výrazně kvalitnější zdravotní péče a nemocnice oceňovaná jako nejlepší v ČR!

Ve městě je dostupná kvalitní zdravotní péče. Jsou k dispozici veškeré kategorie zdravotnictví od prvního kontaktu, specializované ambulance, lůžková zařízení až po denní stacionáře. V současnosti je síť jednotlivých zařízení dostatečná i s ohledem na zastoupení jednotlivých odborností. **Nachází se zde dvě nemocnice.**

Nemocnice Karviná – Ráj, p. o. zajišťuje zdravotní péči pro spádovou oblast karvinského regionu, celkem 180 tisíc obyvatel. Poskytuje obyvatelům karvinského regionu péči na dvou pracovištích, v Karviné-Ráji a Orlové. Pracoviště v Karviné-Ráji poskytuje akutní péči na svých pracovištích, mezi která patří - interní oddělení, chirurgické oddělení, dětské a novorozenecké oddělení, gynekologicko-porodní oddělení, oddělení ARO a LDN. Mezi špičková pracoviště Nemocnice Karviná - Ráj patří Moravskoslezské oční centrum a ortopedické oddělení, které je svou robustností rozkročeno prostřednictvím Centra jednodenní chirurgie i na druhé pracoviště v Orlové. Na pracovišti v Karviné-Ráji je zajištěn provoz odborných ambulancí, komplementů, zařízení transfúzní služby HTO, dvou lékáren a dále provozuje rehabilitaci, lékařskou pohotovostní službu pro dospělé, děti a dorost a stomatologickou pohotovostní službu. V části Orlová je zdravotnická péče orientovaná na poskytování následné péče na odděleních rehabilitačním, LDN, oddělení následné intenzivní péče a dlouhodobé intenzivní ošetrovatelské péče.



Karvinská hornická nemocnice a. s. – je specializovaným, nadregionálním, moderním a prosperujícím nestátním zdravotnickým zařízením zajišťující lůžkovou a ambulantní péči. V současné době se toto zařízení rozvíjí ve svých nosných programech jako je Centrum nemoci páteře a pohybového aparátu, Centrum vysoce specializované péče o pacienty s iktem, Centrum pracovní medicíny. Tato nemocnice byla prvním a jediným lůžkovým zdravotnickým zařízením v ČR, které se rozhodlo pro výstavbu modulárního konstrukčního systému. V roce 2024 zde byla otevřena nová budova chirurgie zajišťující zázemí pro operace zhoubných i nezhoubných nádorových onemocnění prsu, laparoskopické výkony a ostatní operační výkony prováděné v režimu jednodenní chirurgie a další chirurgické operace.

Toto zařízení dále zajišťuje interní oddělení, ortopedické oddělení, oddělení chirurgie páteře, JIP – oddělení chirurgie páteře a ortopedie, neurologické oddělení, rehabilitační oddělení, mezioborová JIP (interně-neurologická), oddělení následné péče a nespočet specializovaných ambulancí.

Město zrekonstruovalo budovu sloužící jako Poliklinika a nabízí zde volné prostory pro zdravotnická zařízení.



Přímo ve městě se nacházejí **dvě léčebny proslulých Lázní Darkov**, ve kterých se léčí pacienti s pohybovými a oběhovými chorobami. Běžně je poskytována ambulantní rehabilitační péče pro občany města ve stejné kvalitě jako pro pacienty s dlouhodobým pobytem.



Ve městě je velmi dobré pokrytí jednotlivých druhů sociálních služeb jakými jsou sociální poradenství, služby sociální péče zahrnující pečovatelské domovy pro seniory, domovy pro zdravotně postižené či stacionáře (denní/týdenní) a služby sociální prevence poskytující krizovou pomoc, kontaktní centra či nízkoprahová zařízení. Formy poskytovaných služeb jsou jak pobytové, tak ambulantní a terénní.

Sociální služby Karviná (příspěvková organizace města) zajišťují pokrytí sítě nejžádanějších sociálních služeb.

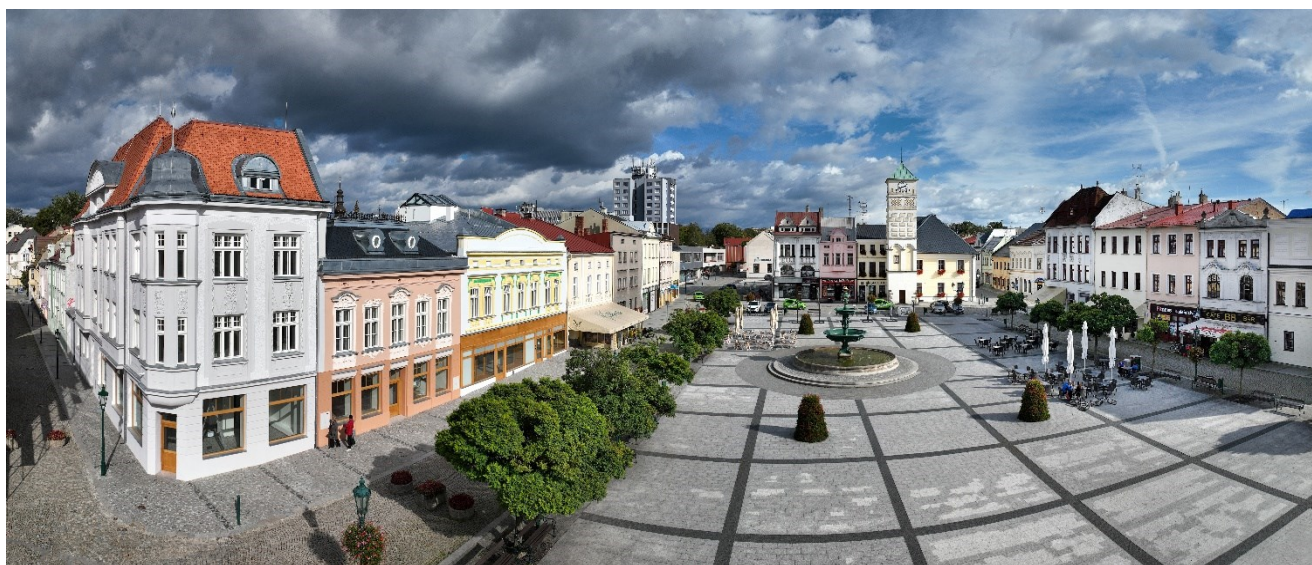
V roce 2025 bude ve městě otevřen další domov pro seniory.

Kultura a sportovní vyžití

Šikmý kostel, zámek, památková zóna, lázně, město zeleně a parků!

Město má vysoké zastoupení přírodních a kulturních hodnot, přestože leží v území, které bylo významně ovlivněno těžbou uhlí. Tyto kulturní a přírodní hodnoty také vytváří předpoklady pro volnočasové využití významné části území pro rekreaci, lázeňství a cestovní ruch.

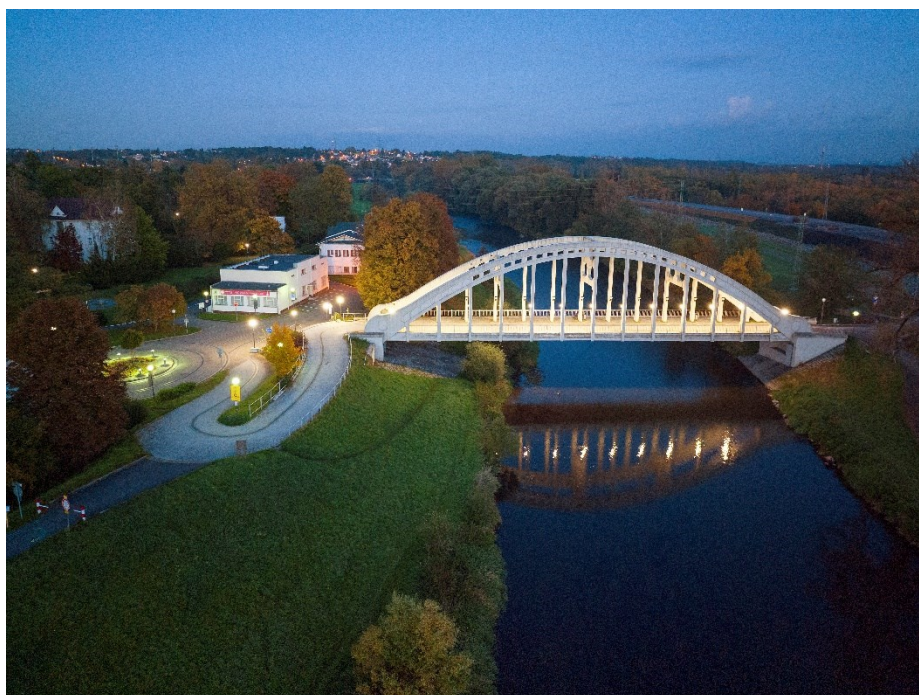
Ve městě najdete kulturní památky jako je například Zámek Fryštát situovaný na Masarykově náměstí z konce 18. století, společně se sousedním farním kostelem Povýšení sv. Kříže s gotickou výmalbou, jehož historické jádro je dochováno z 2. čtvrtiny 14. století. Zámek doplňuje 220 let starý 34-hektarový zámecký park, zapsaný jako kulturní památka, se dvěma památnými stromy, s dětským koutkem, možností zapůjčení lodiček v areálu přilehlého jezera a zookoutkem. Masarykovo náměstí zdobí empírová radnice s renesanční věží dochovanou z konce 16. stol. zdobenou kamenným erbem Piastovců a zbytkem kovového řetězu pranýře, řada historických domů a litinová kašna z roku 1900.



Historii původního, dnes již neexistujícího města Karvinné připomíná dnes již mezinárodně proslulý „šikmý Kostel sv. Petra z Alkantary“ díky stejnojmenné trilogii Karin Lednické. Tento barokní kostel pochází z roku 1736 a je raritou především díky vychýlení kostela od svislé osy o 6,8 stupně. Pro představu, je toto vychýlení o necelé 3 stupně vyšší než vychýlení Šikmé věže v Pise. Stalo se tak v důsledku poddolování kostela. Do roku 2011 kostel poklesl o zhruba 37 metrů. Je tak němým svědkem všech událostí a příběhů spojených s místem, kde ještě v roce 1951 žilo 21 tisíc lidí a které už dnes neexistuje.



Důležitou kulturní památkou a objektem cestovního ruchu jsou Lázně Darkov. Historické Lázně Darkov mají 150letou historii. Zdejší jodové lázně patří k jedněm z nejstarších v Evropě. Celosvětové povědomí o lázních je způsobeno také díky přírodním léčivým silně mineralizovaným vodám jodobromovou solankou známou také jako „Zlato z Darkova“. Kromě samotného areálu lázní s přilehlým lázeňským parkem založeným na konci 19. století lze přes železobetonový silniční most z roku 1925 dojít ke Karvinskému moři.



Jedná se o vodní plochu, která vznikla v důsledku důlních poklesů. Nyní je využívána jak místními obyvateli, tak zahraničními turisty především z Polska. Oblast se postupně mění v rekreační místo s písčitou pláží, cyklostezkami a s možností sportovních vyžití.

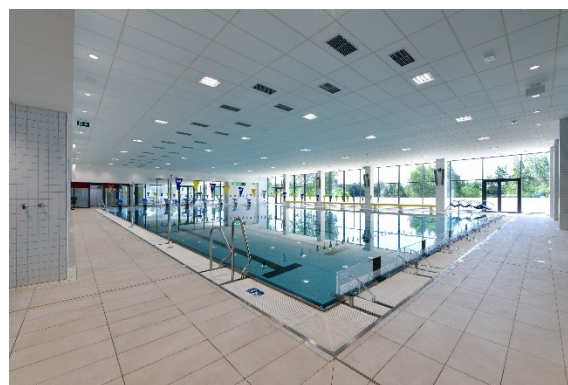


O kulturní vyžití se ve městě především stará Městský dům kultury, Regionální knihovna Karviná a Iniciativa Dokořán. Z amatérských souborů ve městě působí světově proslulý sbor Permoník a dechová hudba Májovák, který navazuje na tradici hornických kapel.



Sportovní zázemí je rozsáhlé, mnohaodvětvové a na velice dobré úrovni. Karviná má k dispozici zimní stadion, nedávno rekonstruovaný fotbalový stadion, víceúčelovou sportovní halu, judo halu a házenkářskou halu. Nový sportovní areál nabízí sportovní vyžití pro rodiny s dětmi, zahrnuje in-line dráhu, běžeckou dráhu, fotbalová hřiště, parkour, streetball a skatepark. Město dále nabízí hokejbalové hřiště, workoutová hřiště, golfové hřiště, letní koupaliště s tobogány, moderně zrekonstruovaný krytý plavecký bazén a řadu dalších sportovišť.

Nejúspěšnějšími sportovními kluby jsou mnohonásobní mistři ČR házenkáři HC Baník Karviná a fotbalisté MFK Karviná, hrající nejvyšší fotbalové soutěže.



Vynikající dostupnost a dopravní síť

Ve městě je rozvinutá také osobní veřejná doprava, kterou je město napojeno zejména na Ostravu a další města v celé aglomeraci.

Výhodou města jsou také poměrně krátké vzdálenosti a jeho propojení systémem městské hromadné dopravy, hustá síť cyklostezek a cyklotras s napojením na okolní města a Polsko.

Silniční doprava

Vnější dostupnost Karviné je zajištěna dálnicemi D1 a D48, které spojují město a celý region se zbytkem České republiky a evropskou dálniční sítí. Dálnice D1 je od města vzdálená cca 20 minut jízdy, silnice první třídy I/67 přes Český Těšín spojuje město s dálnicí D48.

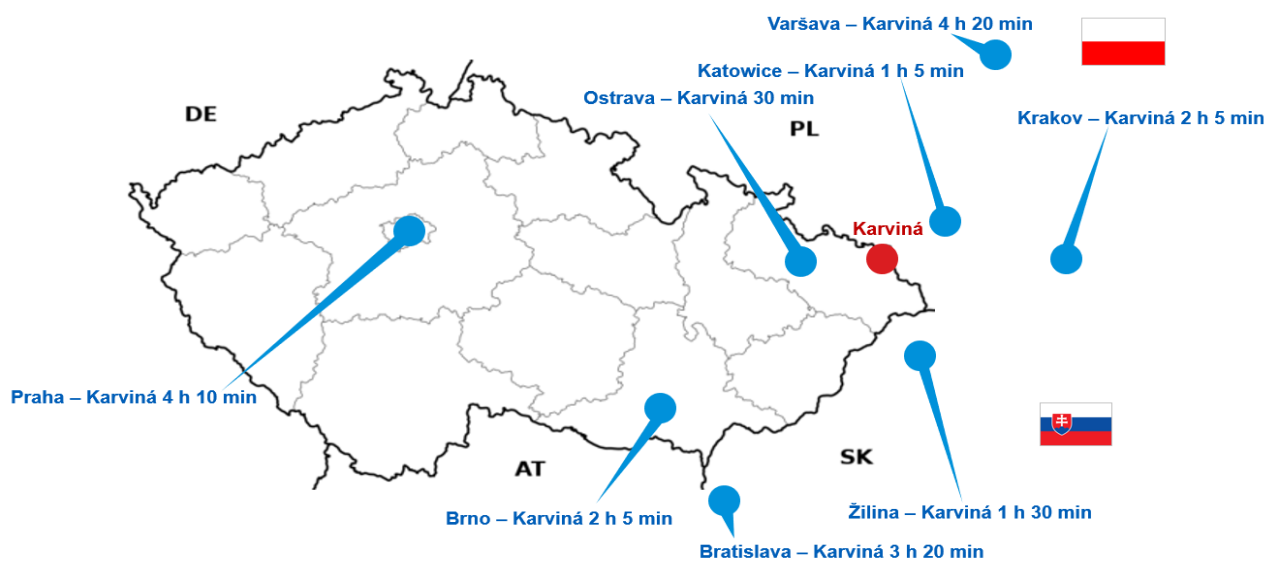
Železniční doprava

Železniční doprava v Karviné je důležitá pro dálkovou osobní i nákladní přepravu, která je zajišťována vlaky typu SC, EC, IC, Ex a rychlíky, je zajištěn **přímý spoj s Prahou i Slovenskem**.

Letecká doprava

Letiště Leoše Janáčka v Mošnově je od města vzdáleno přibližně 50 minut. Z regionu je možné se na letiště dostat také veřejnou hromadnou dopravou z Ostravy, Nového Jičína, Frýdku-Místku nebo například Petřvaldu. Letiště je také zatím jediným v České republice se zavedenou železniční dopravou přímo z Ostravy.

Letiště ve městě Pyrzowice severně od Katovic je od Karviné vzdálené přibližně 100 km s časem dojezdu 70 minut. Toto letiště má v mezinárodní přepravě osob větší význam, neboť oproti mošnovskému má lepší obsluhu leteckých dopravců a větší počet přímých dopravních spojení.



Výkres širších vztahů - dostupnost města Karviná automobilovou dopravou

Zdroj: KPMG Česká republika s.r.o.

Neváhejte nás kdykoliv kontaktovat:

Magistrát města Karviné
Odbor školství a rozvoje
Ing. Martina Šrámková, MPA
Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná – Fryštát
Tel: 596 387 434, 596 387 745
Mail: martina.sramkova@karvina.cz