

ZÁPIS

21. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 08.09.2025

Účast	Pozváno	Přítomno	Omlučeno	Neomluveno
Členové ZM	41	31	8	2
Vedoucí odborů MMK	10	10	0	0
Občané, hosté		3		

Jednání Zastupitelstva města Karviné, které se konalo dne 08.09.2025 od 15:00 hodin v malém sále OPF Karviná zahájil a řídil primátor města Ing. Jan Wolf. V době zahájení bylo přítomno 31 členů zastupitelstva města, tudíž bylo ZM usnášení schopno. v úvodu zasedání představil novou vedoucí Odboru majetkového [REDAKCE], která byla do své funkce jmenována Radou města Karviné s účinností od 01.07.2025.

Požádal, aby si členové zastupitelstva a všichni přítomní ztlumili mobilní telefony. Členy ZM, kteří tak neučinili, aby se zaregistrovali prostřednictvím hlasovacího zařízení s tím, že pokud budou v průběhu jednání odcházet, aby se z něj odhlásili.

Sdělil, že ze zasedání ZM Karviné se omluvili: MUDr. Zdeněk Vojkůvka, Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, MUDr. Marian Szyja, pan Petr Osif, Ing. Petr Mikula, Mgr. Libor Olajec, Bc. Kamil Kuchejda a pan Petr Hort, neomluveni - Ing. Dalibor Závacký a Ing. Vladimír Franta. Byly určeny tyto sčítatelky: [REDAKCE]

[REDAKCE]. Hlavní sčítatelkou určil [REDAKCE]. Zpracováním zápisu z 21. zasedání Zastupitelstva města Karviné pověřil paní [REDAKCE]. U ní bylo rovněž možno nahlédnout do zápisu ze zasedání ZM Karviné konaného dne 23.06.2025, který byl ověřen bez připomínek. Pro potřeby vyhotovení zápisu ze zasedání ZM byl pořízen zvukový záznam, se kterým bude následně nakládáno v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů. Jako pracovní předsednictvo byla schválena rada města. Předsedající připomněl, že se občané mohou vyjádřit ke konkrétním projednávaným bodům, a to dříve, než zastupitelstvo přistoupí k hlasování.

Ing. J. Wolf - sdělil, že ověřovateli zápisu z 21. zasedání Zastupitelstva města Karviné byli navrženi a následně hlasováním schváleni Mgr. Aleš Hujík a Mgr. Natálie Müllerová.

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 430

Ing. J. Wolf - řekl, že v programu 21. zasedání ZM Karviné došlo k těmto úpravám:

Po jednání mimořádné schůze RM před zasedáním ZM byl zastupitelům předán materiál z **Odboru stavebního a životního prostředí: doplnění programu č. 1 - „Návrh na pořízení změny Územního plánu Karviné“**.

Protože tento bod byl uveden v programu 21. zasedání ZM Karviné, **nebylo potřeba o jeho doplnění hlasovat**.

Ing. J. Wolf - zeptal se, zda jsou k navrženému programu nějaké dotazy nebo připomínky. Protože tomu tak nebylo, nechal program 21. ZM Karviné schválit.

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 431

V souladu s článkem 14.1 JŘ ZM primátor informoval o tom, že člen zastupitelstva, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v zastupitelstvu mohl znamenat

výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci, je povinen dle § 83 odst. 2 zákona o obcích sdělit tuto skutečnost před zahájením zasedání zastupitelstva. Dále dle § 8 zákona o střetu zájmu jsou dlouhodobě uvolnění členové zastupitelstva a členové rady, kteří nejsou pro výkon funkce dlouhodobě uvolnění, povinni při jednání zastupitelstva, ve kterém vystoupí v rozpravě, předložit návrh nebo jsou oprávněni hlasovat, oznámit svůj poměr k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by jim mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo mají-li na věci jiný osobní zájem v jeho průběhu, nejpozději však před tím, než zastupitelstvo přistoupí k hlasování; oznámení je vždy součástí zápisu z jednání; oznámení není třeba učinit, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý.

1) Deklarace finanční spoluúčasti obce pro sociální službu Slezské diakonie, Poradna rané péče EUNIKA, ID 3398605, změna parametrů

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Deklarace finanční spoluúčasti obce pro sociální službu Slezské diakonie, Poradna rané péče EUNIKA, ID 3398605, změna parametrů" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 432

Návrh byl schválen.

2) Deklarace potřebnosti a finanční spoluúčasti obce pro Centrum duševního zdraví Bezpečný růst, organizace Bezpečný růst, z. s. a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Deklarace potřebnosti a finanční spoluúčasti obce pro Centrum duševního zdraví Bezpečný růst, organizace Bezpečný růst, z. s. a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 433

Návrh byl schválen.

3) Dotace nad Kč 250.000,-- v sociální oblasti

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Dotace nad Kč 250.000,-- v sociální oblasti" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 30

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 434

Návrh byl schválen.

4) Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Českotěšínsko

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Českotěšínsko" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 435

Návrh byl schválen.

5) Změna Zřizovací listiny Účelového fondu statické dopravy statutárního města Karviné

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Změna Zřizovací listiny Účelového fondu statické dopravy statutárního města Karviné" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 436

Návrh byl schválen.

6) Doplnění programu č. 1 - Návrh na pořízení změny Územního plánu Karviné

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Návrh na pořízení změny Územního plánu Karviné" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 437

Návrh byl schválen.

7) Nabytí pozemku – Ředitelství silnic a dálnic s.p

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí pozemku – Ředitelství silnic a dálnic s.p" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 438

Návrh byl schválen.

8) Nabytí pozemků a staveb a převod pozemků v k.ú. Darkov - SSMSK

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí pozemků a staveb a převod pozemků v k.ú. Darkov - SSMSK" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 439

Návrh byl schválen.

9) Nabytí stavby postavené na pozemku p. č. 883/1 v k.ú. Karviná-město

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí stavby postavené na pozemku p. č. 883/1 v k.ú. Karviná-město" otevřel diskuzi.

Diskuze:

[REDAKCE] - vedoucí OM - vysvětlila, že u materiálu bude provedena změna v příloze č. 1 k usnesení, neboť v mezidobí došlo k novelizaci zákona o DPH. Uvedla, že změna se týká čl. III. Kupní smlouva, kde kupní cena již nebude navýšena o daň z přidané hodnoty.

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 440

Návrh byl schválen.

10) Nabytí nepatrného majetku

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí nepatrného majetku" otevřel diskuzi. Dodal, že **ZM rozhodlo nenabýt majetek nepatrné hodnoty.**

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 441

Návrh byl schválen.

11) Převod pozemku p. č. 42/10 v k.ú. Ráj

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Převod pozemku p. č. 42/10 v k.ú. Ráj" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: **Pro: 31**
 Proti: 0
 Zdrželo se: 0

usnesení č. 442

Návrh byl schválen.

12) Převod pozemku p. č. 2753 v k.ú. Karviná-město

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Převod pozemku p. č. 2753 v k.ú. Karviná-město" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: **Pro: 31**
 Proti: 0
 Zdrželo se: 0

usnesení č. 443

Návrh byl schválen.

13) Záměr převést pozemek p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Záměr převést pozemek p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná" otevřel diskuzi. Dodal, že **není záměrem města Karviné převést část pozemku.**

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, **nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.**

Hlasování: **Pro: 31**
 Proti: 0
 Zdrželo se: 0

usnesení č. 444

Návrh byl schválen.

14) Nové interpelace členů ZM Karviné

Na 21. zasedání ZM Karviné nebyly předneseny žádné nové interpelace členů ZM.

15) Různé - MMK

Ing. J. Wolf - vyjádřil se k problematice, týkající se hluku z restaurace „SEVERKA“ v Karviné-Hranicích, která již byla také projednávána na poradě vedení. Zároveň byl požádán občany, aby tuto informaci sdělil na zastupitelstvu města, protože tyto problémy tam přetrvávají již dlouhou dobu. Na poradě byl zadán úkol pro OO - oddělení právní a MP Karviná, aby společně hledali řešení k uklidnění situace, aby tam lidé, kteří v okolí bydlí, mohli žít v klidu. Přestože tam MP Karviná často vyjíždí a řeší neustálé spory, výsledek není stále uspokojivý. Proto je potřeba dát tento problém do pořádku i legislativně.

16) Různé - občané

občan města - nejdříve poděkoval všem členům ZM, kteří odsouhlasili schválení finančních prostředků na opravu příjezdové cesty k osadě na ul. Olšiny. Jmenovitě poděkoval paní vedoucí OKS a zaměstnanci odboru Ing. Zabderovi, kteří vynaložili velké úsilí, aby byla oprava této komunikace provedena a plnila svůj účel.

Dotaz, který přednesl, se týkal tzv. emisních povolenek. Řekl, že již dnes existuje směrnice EU o energetické náročnosti budov. Emisní povolenky směřují k tomu, že všichni budeme muset k určitému datu dodržovat nulové emise (u budov, automobilů apod.). Existuje také česká verze této směrnice, kde se v čl. 5 stanovují minimální požadavky na energetickou náročnost. Pokud to vejde v platnost, ceny všeho budou stoupat směrem nahoru, včetně ročních nákladů českých rodin. Svůj dotaz proto směřoval k otázce budov a bydlení. Zajímalo ho, zda např. panelový dům, ve kterém bydlí, je zateplený a má vyměněna okna, již dnes splňuje podmínky nulových emisních hodnot. Protože pak v opačném případě budou následovat velké sankce a pokuty za nedodržení těchto podmínek. I když je vše prozatím v přípravném procesu, **zajímalo ho, zda nebo jak se na to město Karviná připravuje.** Dodal, že získal informaci, že v současné době splňují tyto podmínky v ČR pouze 2 % budov.

Ing. J. Wolf - řekl, že na tuto problematiku není odborníkem. Předpokládal, že to ještě bude mít určitě nějaký vývoj. V současné době se jedná pouze o legislativní návrh. Byl si vědom, že něco takového existuje, např. školy musí mít tzv. energetické štítky. Nedomníval se vša.. že někdo z EU bude v nejbližší době obcházet budovy nebo rodinné domy a kontrolovat energetické štítky, případně za nedodržení emisních hodnot někoho sankcionovat. Jelikož musí budovy splňovat určité parametry, postupně se dle dostupných finančních prostředků dávají do pořádku. Protože se nebyl schopen nikdo k danému dotazu konkrétněji vyjádřit, řekl, že se na něj nebude odpovídat ani písemně.

Ing. J. Wolf - po projednání všech bodů programu ukončil 21. zasedání Zastupitelstva města Karviné.

Ing. J. Wolf - sdělil, že na dalším zasedání Zastupitelstva města Karviné se zastupitele sejdou v pondělí 20.10.2025 v 15:00 hodin v malém sále OPF Karviná.

Přílohy k zápisu:

Příloha č. 1 - Program 21. zasedání ZM Karviné konaného dne 08.09.2025

Příloha č. 2 - Usnesení 21. zasedání ZM Karviné konaného dne 08.09.2025

Příloha č. 3 - Hlasování 21. zasedání ZM Karviné konaného dne 08.09.2025

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Ověřované zápisu:

Mgr. Aleš Hujík, v. r.

.....
Mgr. Aleš Hujík

Mgr. Natálie Müllerová, v. r.

.....
Mgr. Natálie Müllerová

Zapsala: Jana Nekardová, v. r., zaměstnankyně Oddělení KP
Karviná dne 11.09.2025