

S M L O U V A

O SPOLEČNÉM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ : CZ00297534
CZ, Česká republika
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1721542349/0800
Jednající: Tomášem Hanzlem, primátorem

(dále jen „Město Karviná,,“)

a

Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem Letenská 525/15, Praha 1, 118 10
IČ: 00006947
DIČ:CZ 00006947
Bankovní spojení: 421 657/0300
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Zajíčkem, náměstkem ministra financí

(dále jen „ministerstvo“)

I. Úvod

Obsahem této smlouvy je dohoda o společném zadání veřejné zakázky o provedení činností dle projektových dokumentací „Stavební úpravy ulice Lázeňské v Karviné – Darkově“, „Stavební úpravy ulice Karola Šliwky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 1. etapa“ a „Stavební úpravy ulice Karola Šliwky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 2. etapa“ uzavřená mezi Městem Karviná a ministerstvem, hrazené z finančních prostředků Města Karviná a ministerstva a úhradě podílů nákladů obou smluvních stran na realizaci této veřejné zakázky.

II. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je stavební úprava místních komunikací na ulici Lázeňské v Karviné – Darkově a na ulici Karola Šliwky v Karviné – Fryštátě. Věcný rozsah prací je dán

Projektovými dokumentacemi „Stavební úpravy ulice Lázeňské v Karviné - Darkově“, zpracovanou Ateliér IDEA, spol. s r.o., Strmá 640/12, Ostrava-Mariánské Hory, únor 2010 a „Stavební úpravy ulice Karola Šliwky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 1. etapa“ a „Stavební úpravy ulice Karola Šliwky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 2. etapa“, zpracovanou ATELIÉR ESO spol. s r.o., K. H. Máchy 5203/33, Ostrava-Třebovice, březen 2011.

III.

Zadání veřejné zakázky

1. Obě smluvní strany se dohodly, že v zadávacím řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku bude postupováno dle zák.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a obě smluvní strany v ní budou vystupovat jako společný zadavatel.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v hodnotící komisi bude obě strany zastupovat a jednat za ně zástupce ministerstva.
3. Kriteriem veřejné zakázky bude nejnižší nabídková cena, tj. půjde o jednokriteriální veřejnou zakázku.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že všechny právní úkony v průběhu zadávacího řízení bude činit ministerstvo a Město Karviná bude tento postup akceptovat.

IV.

Úhrada podílů nákladů

1. Základem pro výpočet podílových nákladů na provedení prací jsou rozpočtem členěné stavby, s náklady hrazenými z finančních prostředků Města Karviná a z finančních prostředků ministerstva:

Stavby hrazené z finanč. prostředků
Města Karviná:

Stavby hrazené z finančních prostředků
ministerstva:

Dle projektové dokumentace „Stavební úpravy ulice Lázeňské v Karviné – Darkově“:

SO C 401 - STAVEBNÍ ÚPRAVY VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ

SO C 101 - STAVEBNÍ ÚPRAVY
KOMUNIKACE

SO C 301 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
ODVODNĚNÍ

KOMUNIKACE
SO C 401 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ

Dle projektové dokumentace „Stavební úpravy ulice Karola Šliwky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 1. etapa“:

SO C 401 - STAVEBNÍ ÚPRAVA VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ – 1. ETAPA

SO C 001 - ODSTRANĚNÍ MOSTU
M13/1b

SO C 101 - STAVEBNÍ ÚPRAVY
KOMUNIKACE –

1. ETAPA
SO C 104 - KOMUNIKACE K
OBJEKTU STÁTNÍCH
LESŮ
SO C 105 - ZASTÁVKY MHD U
SAUNY
SO C 201 - OPRAVA MOSTU
M13/1a
SO C 202 - ZPEVNĚNÍ BŘEHU
MLÝNKY
SO C 301 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
ODVODNĚNÍ
KOMUNIKACE –
1. ETAPA
SO C 401 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ – 1. ETAPA
SO C 402 - PŘELOŽKA KABELŮ
SLABOPROUDU –
1. ETAPA

Dle projektové dokumentace „Stavební úpravy ulice Karola Šlívky včetně ulice Poštovní v Karviné-Fryštátě – 2. etapa“:

- SO C 401 – STAVEBNÍ ÚPRAVA VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ – 2. ETAPA
- SO C 101 - STAVEBNÍ ÚPRAVY
KOMUNIKACE –
2. ETAPA
SO C 301 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
ODVODNĚNÍ
KOMUNIKACE –
2. ETAPA
SO C 302 - PŘELOŽKY
VODOVODŮ
SO C 401 - STAVEBNÍ ÚPRAVA
VEŘEJNÉHO
OSVĚTLENÍ – 2. ETAPA
SO C 402 - PŘELOŽKA KABELŮ
SLABOPROUDU –
2. ETAPA

2. Rozpočet uvedený v realizační smlouvě se považuje za rozpočet závazný a úplný. Zhotovitel bude smluvně zavázán, že během plnění smlouvy nesmí jednotkové ceny v něm uvedené zvyšovat, ani nesmí bez písemného souhlasu Společného zadavatele zvětšovat rozsah díla nebo zvyšovat počet jednotek oproti schválenému rozpočtu.
3. V realizační smlouvě bude uvedeno finanční rozdělení nákladů na dílo podle staveb mezi Městem Karviná a ministerstvem, jakožto společného zadavatele. Zhotovitel předloží v každém kalendářním měsíci soupis provedených prací vč. soupisů prací a faktur subdodavatelů supervizorovi a Společnému zadavateli k odsouhlasení. Pokud bude měsíční vyúčtování těmito subjekty schváleno, provede Společný zadavatel rozdělení uznaných nákladů ve výši daných finančních prostředků a zhotovitel provede měsíční vyúčtování formou účetního dokladu vůči každému Společnému

zadavateli samostatně. Každé vyúčtování musí zhotovitel doložit kompletním soupisem provedených prací vč. subdodavatelů, kopiemi všech dílčích faktur, stanoviskem supervizora a protokolem o rozdělení nákladů podepsaným oběma zmocněnými zástupci Společného zadavatele.

4. Lhůty pro předložení a schválení měsíčního vyúčtování dohodnou Město Karviná a ministerstvo před zadáním veřejné zakázky a uvedou je vč. dalších podmínek určujících náležitosti daňových dokladů v realizační smlouvě.

V. Ostatní ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana straně druhé neprodleně písemnou formou.
2. Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
3. Případné spory obou smluvních stran se budou řešit smírnou cestou.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními zák. č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu po dvou vyhotoveních
4. Tato smlouva může být ukončena pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo úplným splněním předmětu smlouvy oběma smluvními stranami.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

V Karviné dne

Za Českou republiku-Ministerstvo financí

Za Město Karviná

Mgr. Zdeněk Zajíček

náměstek ministra financí

Tomáš Hanzel

primátor

Za právní správnost: JUDr. Jaroslav Niklas

Za věcnou správnost:

Za ekonomickou správnost:

DOHODA O NAPLNĚNÍ PODMÍNEK ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH S REALIZACÍ ZÁMĚRU EKOLOGICKÉ REVITALIZACE

uzavřená podle § 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Strany dohody

ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1
IČ: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 421 657/0300
zastoupená: Ing. Libor Antoš, ředitel odboru 45 – Realizace dispozic
s majetkem státu

(dále jen „vyhlašovatel“)

a

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
zastoupen: Tomášem Hanzlem, primátorem

(dále jen „žadatel“)

(dále souhrnně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

Dohodu o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace (dále jen „Dohoda“):

Preamble

Tato Dohoda se uzavírá s ohledem na usnesení vlády č. 295 ze dne 25. března 2002, č. 592 ze dne 12. června 2002, č. 756 ze dne 5. srpna 2002, č. 18 ze dne 7. ledna 2004, č. 726 ze dne 14. června 2006, č. 931 ze dne 22. srpna 2007 a č. 119 ze dne 26. ledna 2009 a dále v souladu s Pravidly meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Pravidla“).

I. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem této dohody jsou vzájemné vztahy a závazky smluvních stran při provádění veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce komunikace v centru města Karviné jako náhrada zrušené komunikace v poddolované části města“ dle projektové dokumentace zpracované zodpovědným projektantem Ing. Vránou č. E09057 a E08006 dne 02/2010 a zodpovědným projektantem Ing. Vránou č. E09058 dne 03/2011 (dále jen „dílo“). Meziřesortní komise na základě žádosti žadatele o úhradu nákladů předmětný záměr (dílo) doporučila k realizaci a příslušné podklady byly postoupeny vyhlášovatelovi k zadání veřejné zakázky.

II. ZÁVAZKY ŽADATELE

- 2.1 V souladu s Pravidly se žadatel zavazuje k:
- a) nezbytné součinnosti s vyhlášovatelem a dodavatelem díla;
 - b) dofinancování díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
 - c) zajištění realizace a dokončení části díla, které přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
 - d) vrácení poskytnuté náhrady nákladů na realizaci díla v případě, že projektované dílo nebude z důvodu na straně žadatele dokončeno či realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
 - e) převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví v režimu uvedeném níže;
 - f) plnění všech povinností zadavatele, jak mu plynou ze zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 14 tohoto zákona.

III. VLASTNICKÉ PRÁVO A SOUVISEJÍCÍ ZÁVAZKY

- 3.1 Vlastníkem realizovaného díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věcí podle § 120 odst. 1 občanského zákoníku, se po jeho dokončení stane žadatel.
- 3.2 Tato Dohoda nemá vliv na vlastnictví k již existujícím movitým a nemovitým věcem. Smluvní strany zejména konstatují, že žadatel zůstává vlastníkem veškerých již existujících věcí, které jsou dotčeny (upravovány, zhodnoceny či likvidovány) realizací díla za předpokladu, že realizací díla nevzniká nová věc v právním slova smyslu.
- 3.3 Vzniknou-li v rámci díla nové věci movité nebo nové věci nemovité nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel tyto věci převzít po jejich dokončení přímo od zhotovitele díla v souladu s případnými pokyny vyhlášovatele.
- 3.4 Vzniknou-li v rámci díla nové věci nemovité podléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel učinit v souladu s případnými pokyny vyhlášovatele veškeré potřebné úkony k tomu, aby byly tyto nemovitosti zapsány do katastru nemovitostí ve prospěch žadatele. Žadatel je mimo jiné povinen v takovém případě podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zápis nemovitosti do katastru nemovitostí doložený všemi vyžadovanými doklady, zejména pravomocným kolaudačním souhlasem či obdobným

dokladem, ve kterém bude jako stavebník a vlastník stavby uveden žadatel, popřípadě souhlasným prohlášením o vlastnictví nemovitosti apod.

IV. SANKCE

- 4.1 Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v čl. 2.1 této Dohody se žadatel zavazuje uhradit vyhlášovateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení závazku samostatně.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 V případě, že kterékoliv ustanovení této Dohody se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této dohody. Smluvní strany se v takovémto případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako měl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 5.2 Případné spory smluvních stran budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, bude spor předložen kteroukoli smluvní stranou k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 5.3 Není-li v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se vzniklé vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 5.5 Osoby podepisující tuto Dohodu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
- 5.6 Tato Dohoda je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž vyhlášovatel obdrží tři a žadatel dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Vyhlašovatel:

Žadatel:

V Praze dne:

V Karviné dne:

.....
Ing. Libor Antoš
ředitel odboru 45

.....
Tomáš Hanzel
primátor

Za věcnou správnost Dohody odpovídá:

Za ekonomickou správnost Dohody odpovídá:

Za právní správnost Dohody odpovídá: JUDr. Jaroslav Niklas

Dohoda o spolupráci mezi zhotovitelem a právnickou osobou

uzavřená podle § 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“)

V souvislosti s plněním veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce komunikace v centru města Karviné jako náhrada zrušené komunikace v poddolované části města“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů Ministerstvem financí ČR se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10 v pozici objednatele (dále jen „zadavatel“), prováděné zhotovitelem na pozemcích právnické osoby, uzavírají

1. statutární město Karviná,
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát,
IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
jednající/zastoupen: Tomášem Hanzlem, primátorem
(dále jen „*právnická osoba*“)

a

2. (obchodní firma/jméno zhotovitele)
se sídlem:
IČ: DIČ:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, oddíl .., vložka,
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednající/zastoupen:

(dále jen „*zhotovitel*“)

(dále společně jen „*účastníci dohody*“)

v souladu s Pravidly meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Pravidla“) tuto Dohodu o níže uvedených podmínkách spolupráce a spolupůsobení při realizaci shora uvedené veřejné zakázky (dále jen „Dohoda“):

Čl. I. Předmět dohody

1. Dohoda vymezuje práva a povinnosti účastníků dohody s cílem zajistit bezkonfliktní realizaci předmětné veřejné zakázky (díla).
2. Předmětem dohody je:
 - a) poskytnutí spolupůsobení právnické osoby zhotoviteli při plnění veřejné zakázky;

- b) vymezení povinností při dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu technických zařízení, požární ochrany a ochrany životního prostředí při činnostech, které zhotovitel provádí na pozemcích právnické osoby;
- c) některé další podmínky realizace veřejné zakázky.

Čl. II.

Povinnosti právnické osoby a zhotovitele při předání staveniště (pracoviště)

1. Právnická osoba se zavazuje předat zhotoviteli na jeho výzvu nejpozději do 30 dnů staveniště (pracoviště) a zajistit mu (za podmínek stanovených touto Dohodou) potřebný přístup na dotčené pozemky ve vlastnictví právnické osoby, které jsou uvedeny v projektu stavby. Výzvu musí zhotovitel učinit nejpozději do 5ti dnů ode dne uzavření Realizační smlouvy mezi ním a zadavatelem (k Realizační smlouvě viz čl. XII odst. 2 této Dohody). O předání staveniště sepiší zástupci právnické osoby a zhotovitele předávací protokol.
2. Při předání staveniště předá právnická osoba zhotoviteli veškeré dostupné podklady a údaje o existenci inženýrských sítí a stanoviska dotčených subjektů k provedení stavby. Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí v zájmovém území stavby na vlastní náklady a požádá o případnou aktualizaci vyjádření převzatých od Právnické osoby. V případě potřeby zajistí zhotovitel též kontrolu odpojení podzemních a nadzemních inženýrských sítí.
3. Právnická osoba předá zhotoviteli při předání staveniště fotokopie dostupné dokumentace vztahující se k realizaci předmětu veřejné zakázky a rozhodnutí orgánů státní správy (nebyly-li součástí zadávací dokumentace).
4. Zhotovitel na vlastní náklady před zahájením prací zajistí veškeré příslušné dokumenty, dohody, rozhodnutí, povolení apod. potřebné k řádné realizaci díla, a to včetně rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, ověření zájmů chráněných zvláštními předpisy, projednání podmínek zpřístupnění dotčených pozemků, souhlasu vlastníků dotčených pozemků s prováděním prací a povolení vstupu, zajištění případného zvláštního užívání komunikací a ploch apod. Zhotovitel se před zahájením prací seznámí s aktuální situací v zájmovém území a zajistí případnou aktualizaci již vydaných stanovisek orgánů státní správy a dalších podkladů nutných k realizaci díla převzatých od právnické osoby.

Čl. III.

Povinnosti, práva a součinnost právnické osoby v průběhu provádění díla

1. Právnická osoba bude provádět v průběhu realizace veřejné zakázky kontrolní činnost, spočívající zejména v kontrole účelnosti a efektivity prováděných prací v souladu s projektovou dokumentací, s Realizační smlouvou, právními předpisy, technickými normami a příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy. Kontrolní činnost bude vykonávat zejména prostřednictvím technického dozoru a ve vybraných oblastech (např. BOZP, PO apod.) též příslušnými specialisty. Zjištěné výsledky bude zástupce právnické osoby zapisovat do stavebního deníku. Osobou pověřenou výkonem technického dozoru právnické osoby je, tel. Jestliže právnická osoba zjistí,

že zhotovitel provádí dílo v rozporu s realizační smlouvou a touto dohodou, má právo požadovat nápravu a zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky odstranit.

2. Zhotovitel se s právnickou osobou dohodne na konání operativních pravidelných kontrol provádění díla v četnosti minimálně 1x týdně, přičemž termín první kontroly bude stanoven po dohodě mezi právnickou osobou a zhotovitelem. Operativní kontroly svolává právnická osoba. Závěry operativní kontroly musí mít písemnou formu a jsou pro obě strany závazné. Zápisy z těchto kontrol nemění Dohodu, pokud nebude oprávněnými osobami výslovně dohodnuto, že se jedná o její doplnění nebo změnu.
3. Pověřený pracovník právnické osoby bude provádět odsouhlasení měsíčních soupisů provedených prací, sloužících jako podklad pro vystavení faktur za provedené práce. Zhotovitel je povinen tyto podklady předložit zástupci právnické osoby vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce, za který je soupis prací proveden. Zástupce právnické osoby je vrátí zhotoviteli se svým stanoviskem (odsouhlasení, resp. vyjádření) nejpozději do 5ti dnů od obdržení každého měsíčního soupisu provedených prací.
4. U stavby je sjednán autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor projektanta bude vykonávat:
Jméno Ing. Miloslav Vrána
Kontakt 596 952 862
Autorský dozor je oprávněn vykonávat kontrolní činnost na staveništi v souladu se svými pravomocemi a provádět zápisy do stavebního deníku.

Čl. IV. Místo plnění

1. Místem plnění díla je ul. Lázeňská k.ú. Darkov a ul. Karola Šliwky k.ú. Karviná-město.
2. Zhotovitel nesmí zahájit provádění díla před absolvováním prokazatelného seznámení s předpisy BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP v rozsahu potřebném pro výkon jeho činnosti.

Čl. V. Všeobecná ustanovení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí

1. Zhotovitel je povinen při provádění veřejné zakázky dodržovat předpisy v oblasti BOZP, PO a OŽP.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců, zaměstnanců svých subzhotovitelů a ostatních osob, podílejících se na straně zhotovitele na plnění veřejné zakázky, kteří se budou pohybovat v prostoru staveniště, a zavazuje se zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti práce ustanoveným právnickou osobou, a to po celou dobu přípravy a realizace veřejné zakázky.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace veřejné zakázky.

- Čl. VI.

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla na pozemcích právnické osoby nebo na pozemcích pronajatých k realizaci díla bude zajišťovat na své náklady ochranu a ostrahu svého majetku, nacházejícího se v prostoru realizace díla včetně kontroly dodržování této ochrany.
2. Právnická osoba neodpovídá zhotoviteli za škody, které mu vzniknou na věcech uskladněných na staveništi (pracovišti), případně v objektech právnické osoby.

Čl. VII.

1. Práce při provádění díla zhotovitelem dle realizační smlouvy nesmí omezit činnost právnické osoby, třetích osob v nájmu právnické osoby a bezpečnost vlastního provozu ani okolí bez souhlasu právnické osoby.
2. Zhotovitel zpracuje a předá právnické osobě před zahájením plnění veřejné zakázky časový harmonogram prací, který bude v souladu se zadávacími podmínkami, Realizační smlouvou, projektovou dokumentací, podmínkami rozhodnutí a stanovisek orgánů státní správy a s požadavky vyplývajícími z této dohody.
3. Ve věcech technických vyplývajících z této Dohody jsou pověřeni jednat:
za právnickou osobu: jméno, funkce
 kontakt

za zhotovitele: jméno, funkce
 kontakt

4. Případné škody způsobené zhotovitelem na převzatém pracovišti právnické osoby zhotovitel bez zbytečného odkladu od jejího zjištění odstraní nebo právnické osobě škodu nahradí nejpozději do 30 dnů od jejího písemného oznámení doloženého vyčíslením této škody. Toto se týká rovněž úhrady nákladů vzniklých právnické osobě v souvislosti s činností zhotovitele (např. náklady související s likvidací havárie a pod.).
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit na vlastní náklady veškeré škody způsobené vlastníkům nemovitostí jakož i vlastníkům inženýrských sítí v průběhu realizace díla, které byly

způsobeny nedodržením podmínek projektové dokumentace, podmínek a stanovisek správců inženýrských sítí a orgánů státní správy, popřípadě nedbalostí při provádění prací.

6. Zhotovitel je povinen uhradit právnické osobě na základě jejího vyúčtování doloženého příslušnými doklady případnou pokutu, která mu byla uložena orgánem státního odborného dozoru, resp. orgánem státní správy za porušení příslušného předpisu nebo ustanoveným koordinátorem BOZP, bude-li zřejmé, že k porušení došlo v důsledku zanedbání povinností zhotovitele jeho subzhotovitelů nebo jiných osob podílejících se na straně zhotovitele na provádění díla, přičemž pokuta byla uložena právnické osobě. Splatnost této úhrady činí 14 dní.
7. V případě, že se na stavenišť, které je předáno zhotoviteli, dostaví státní orgán k provedení kontroly bez doprovodu právnické osoby, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně ohlásit právnické osobě.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
9. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který odděleně bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
10. Právnická osoba je oprávněna jednat se zhotovitelem o změně ceny díla při vzniku následujících okolností:
 - při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Realizační smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vícepráce nezbytné pro dosažení původního záměru, vynucené vícepráce)
 - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuty v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla
 - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vícepráce, které rozšiřují původní veřejnou zakázku, vyžádané vícepráce)
 - z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla
11. Změna ceny díla z důvodu vynucených víceprací:
 - pokud se vyskytnou nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek odsouhlasí s právnickou osobou;
12. Změna ceny díla z důvodu méněprací:
 - zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací (rekapitulaci) formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který odsouhlasí s právnickou osobou
 - zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů

- v ceně méněpráci je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
13. Změna ceny z důvodu vyžádaných víceprací:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS
 - na základě dohody mezi právnickou osobou a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu
 - při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění
14. Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:
- změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu
 - zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodu nevyužití kapacit pracovníků, strojů a subdodavatelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví a tento nárok prokazatelně zdůvodní
 - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem stanoveným v cenovém věstníku vydaným MF a platným pro dané období a odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu
15. Požadavky na méněpráce nebo vícepráce vyvolané právnickou osobou, uplatní objednatel vůči zhotoviteli písemnou formou, a to záznamem ve stavebním deníku. Zhotovitel je oprávněn požadovat přiměřeně sníženou nebo zvýšenou cenu pouze v případě, pokud se rozsah, druh či provedení díla oproti zadávací dokumentaci stavby nebo výkazu výměr uvedeném ve smlouvě změní vlivem dodatečných požadavků právnické osoby (méněpráce, vícepráce).
16. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla možnosti změn, které
- urychlí dokončení stavby,
 - sníží náklady Objednatele nebo právnické osoby na realizaci, údržbu nebo provoz stavby,
 - zlepši efektivitu nebo hodnotu dokončené stavby pro právnickou osobu, nebo bude jinak ku prospěchu Objednatele nebo právnické osoby (dále jen „rozhodné změny“), bezodkladně o tomto zjištění podá informace právnické osobě, a to sdělením na nejbližše konaném kontrolním dni, který je prováděn v rámci kontroly provádění předmětu díla (dále jen „kontrolní den“). Zhotovitel za tímto účelem může iniciovat informativní schůzku, v rámci které budou předjednány možnosti rozhodných změn.
17. Rozhodné změny mohou zahrnovat:
- změny v množstvích kterékoliv položky prací zahrnutých v Realizační smlouvě

- změny v kvalitě a jiných vlastnostech některé položky práce,
 - změny v úrovních, umístěních anebo rozměrech některé části prací,
 - vypuštění některé práce, pokud nemá být provedena někým jiným,
 - jakákoliv dodatečná práce, technologické zařízení, materiály nebo služby nezbytné pro zhotovovací práce, včetně veškerých přejímacích zkoušek s nimi spojených, vrtů a dalších zkušebních a průzkumných prací,
 - změny v postupu nebo časovém rozvržení realizace stavby
18. Budou-li rozhodné změny právnickou osobou považovány za akceptovatelné, právnická osoba sdělí požadavek, který bude zaznamenán v zápise z kontrolního dne, aby zhotovitel připravil návrh, který bude obsahovat tyto náležitosti:
- popis navrhovaných prací, které je třeba provést, a program jejich uskutečnění,
 - návrh Zhotovitele na veškeré nutné úpravy lhůty pro dokončení
 - návrh Zhotovitele na ocenění změny.
19. Návrh bude vyhotoven na náklady Zhotovitele.
20. Právnická osoba se zavazuje, že bezodkladně po obdržení zpracovaného návrhu, o tomto návrhu rozhodne, a to souhlasem, nesouhlasem nebo uvede komentář a připomínky, za kterých má být návrh doplněn. Do doby rozhodnutí o tomto návrhu, se zhotovitel zavazuje, že nebude odkládat jakékoliv práce.
21. Souhlasí-li právnická osoba s návrhem, který vyhotovil Zhotovitel, vydá závazný pokyn k provádění rozhodných změn (dále jen „závazný pokyn“), který bude zaznamenán v zápise z kontrolního dne.
22. Jestliže návrh, který právnická osoba odsouhlasila, zahrnuje změnu předané projektové dokumentace v části zhotovovacích prací, na které se rozhodná změna vztahuje, bude projektování těchto prací zajišťovat na vlastní náklady Zhotovitel v rámci dokumentace skutečného provedení díla.
23. Rozhodné změny může iniciovat i Objednatel nebo právnická osoba, a to během provádění díla, nejpozději však do vydání Protokolu o převzetí prací. Právnická osoba rozhodné změny může navrhnout prostřednictvím požadavku, který sdělí na kontrolním dni a který bude zaznamenán v zápise z kontrolního dne.
24. Zhotovitel se zavazuje, že provede každou rozhodnou změnu, kterou právnická osoba schválila závazným pokynem uvedeným v zápise z kontrolního dne. V případě, že Zhotovitel z objektivních, jím nezaviněných důvodů, ihned nezíská materiální prostředky či vybavení nutné ke změně, je povinen tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámit právnické osobě a uvést důvody a podpůrné argumenty, dle kterých rozhodné změny schválené závazným pokynem nelze realizovat. Právnická osoba po posouzení tohoto oznámení pokyn zruší, potvrdí nebo změní, a to formou zápisu na kontrolním dni.
25. Každá rozhodná změna bude oceněna v souladu s článkem 6 této smlouvy a dále o těchto změnách uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Teprve po odsouhlasení a oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel právo na jejich úhradu.

Čl. VIII.

Důsledky porušení povinností, smluvní pokuta

1. Za každé porušení této dohody může oprávněný účastník uplatnit u druhého účastníka smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč v každém jednotlivém případě. Povinnost k náhradě škody vzniklé takovým porušením tím není dotčena, přičemž sjednaná smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
2. V případě závažných nebo opakovaných porušení povinností vyplývajících z této dohody může oprávněný účastník informovat Ministerstvo financí ČR jako objednatele (zadavatele) veřejné zakázky s žádostí o zabezpečení příslušných postupů podle Realizační smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit právnické osobě smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku právnickou osobou nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zástupci obou účastníků dohody jsou povinni zajistit seznámení příslušného okruhu zaměstnanců s obsahem této dohody.
2. Tato Dohoda je závislá na Realizační smlouvě č., uzavřené dne mezi Ministerstvem financí ČR a zhotovitelem k provedení veřejné zakázky. Zánik této realizační smlouvy jiným způsobem než splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění způsobuje zánik této Dohody.
3. Veškeré informace poskytnuté mezi účastníky v souvislosti s touto Dohodou, které nejsou veřejně přístupné, jsou důvěrné a účastníci dohody jsou povinni zachovávat o nich mlčenlivost.
4. Dojde-li z jakéhokoli důvodu k postoupení práv a převodu povinností zhotovitele z Realizační smlouvy na jinou osobu, je zhotovitel povinen zajistit též postoupení svých práv a převod svých povinností z této Dohody na tuto jinou osobu.
5. Na právní vztahy touto Dohodou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
6. V případě, že kterékoliv ustanovení této Dohody se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této Dohody. Účastníci dohody se v takovémto případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako měl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
7. Případné spory mezi účastníky vyplývající z této Dohody budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, bude rozpor předložen kterémukoli účastníkem k rozhodnutí příslušnému soudu.
8. Případné změny a doplňky této Dohody musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9. Tato Dohoda je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků dohody obdrží dvě podepsaná vyhotovení a Ministerstvo financí ČR jedno vyhotovení.
10. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
11. Účastníci dohody prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Vdne

Vdne

Za právnickou osobu

Za zhotovitele

.....

.....

Jméno, funkce, podpis

Jméno, funkce, podpis

.....

.....

Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1270

Seznam základních škol zřízených statutárním městem Karviná, se kterými bude uzavřena smlouva o partnerství bez finančního příspěvku v rámci projektu „Přírodní vědy pro každého a bez překážek“, reg. č. CZ.1.07/1.1.24/01.0016, financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost:

1. Základní škola Borovského, Ve Svahu 775/1a, 734 01 Karviná – Ráj, IČ 62331353
2. Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace, Prameny 838/10, 734 01 Karviná – Ráj, IČ 72035480
3. Základní škola Karviná-Ráj Školská 432, Školská 432/1, 734 01 Karviná – Ráj, IČ 48004545
4. Základní škola Karviná-Mizerov Majakovského 2219, Majakovského 2219/13, 734 01 Karviná – Mizerov, IČ 48004561
5. Základní škola, U Studny, Centrum 2290/14, 734 01 Karviná – Mizerov, IČ 48004511
6. Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím – Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná – Fryštát, Dr. Olszaka 156, Dr. Olszaka 156/2, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ 64628680
7. Základní škola, Mendelova, Einsteinova 2871/8, 733 01 Karviná – Hranice, IČ 62331388

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Text	zdroje (v Kč)	výdaje (v Kč)
------	------------------	------------------

Odbor místního hospodářství

zapojení státní limitní dotace na akci "Úprava vtokové a výtokové strany propustku č. 16/4 v Karviné-Ráji na ul. Bažantnice (v lesoparku)" (ÚZ 17789)	578 317,00	578 317,00
zapojení státní limitní dotace na akci "Úprava vtokové a výtokové strany propustku č. 49/7 v lesoparku Dubina (poblíž bývalé ZŠ Žižkova)" (ÚZ 17789)	810 889,00	810 889,00
zapojení státní limitní dotace na akci "Oprava místní komunikace ulice Za Mostem v Karviné-Loukách" (ÚZ 17466)	15 045 308,00	15 045 308,00

Odbor ekonomický

zapojení úhrad neinvestičních nákladů za dojíždějící žáky od obcí a úhrad za vyřízení přestupky od obcí do finančního vypořádání	406 355,05 88 015,00	494 370,05
přesun z výdajů určených na finanční vypořádání do rozpočtu Kanceláře primátora za účelem posílení výdajů na marketing SMK		-238 452,00

Odbor sociálních věcí

nedočerpaná část účelové dotace na výplatu příspěvku na péči oprávněným osobám podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách (ÚZ 13235)	-70 000,00	-70 000,00
nedočerpaná část účelové dotace na dávky pro těžce zdravotně postižené a dávky pomoci v hmotné nouzi (ÚZ 13306)	-400 000,00	-400 000,00
zapojení druhé splátky nadačního příspěvku od Nadace OKD na realizaci projektu "Seriál aktivit pro seniory aneb zábava nemá hranice"	30 000,00	30 000,00

Kancelář primátora

zapojení příjmů z reklamní činnosti od společnosti RPG RE Management, s.r.o. za účelem posílení výdajů na marketing SMK - akce Vánoce v Karviné	60 000,00	60 000,00
přesun výdajů z rozpočtu Odboru ekonomického za účelem posílení výdajů na marketing SMK - akce Vánoce v Karviné		238 452,00

Kancelář tajemníka

zapojení neinvestiční dotace na projekt "Integrace informačních systémů Statutárního města Karviné" (ÚZ 14009)	122 400,00	122 400,00
zapojení neinvestiční dotace v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na realizaci projektu „Vzdělávání členů zastupitelstva a úředníků statutárního města Karviné se zaměřením na komunikační dovednosti“ - projekt "69" (ÚZ 14013)	1 138 155,95	1 138 155,95

Městská policie

vrátka části nevyčerpané dotace na spolufinancování uznatelných nákladů souvisejících s realizací projektu "Letní tábor a další společné akce pro děti z vyloučených lokalit města Karviné" (ÚZ 356)	-100,00	-100,00
vrátka části nevyčerpané neinvestiční účelové dotace na projekt Městského programu prevence kriminality "Prevence kyberšikany"(ÚZ 14005)	-10 000,00	-10 000,00
přesun z provozních výdajů za účelem posílení výdajů na prevenci kriminality		-26 467,00 26 467,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1275

Text	zdroje (v Kč)	výdaje (v Kč)
------	------------------	------------------

Odbor investic

zapojení státní limitní dotace na akci "Obnova mostu ev.č. 20/4 v Karviné-Lázně Darkov" (ÚZ 17789)	1 020 474,00	1 020 474,00
---	--------------	--------------

Celková výše navržených rozpočtových úprav	18 819 814,00	18 819 814,00
---	----------------------	----------------------

S M L O U V A

číslo: Z_S14_12_8120032026

o uzavření **budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie**, uzavřené podle § 289 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále jen "obchodní zákoník") a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

zastoupena na základě pověření ze dne 07.10.2010 ing.Miroslavem Broskevičem, vedoucí oddělení Poskytování sítě VN,NN

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 303 28

Zákaznická linka : 840 840 840 ; www. cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, Číslo zákazníka: 10067818

Datum narození: , IČ: 297534, DIČ: CZ00297534

Ulice: Fryštátská 72

Obec: Karviná, Dodací pošta: Karviná 1, PSČ: 733 01

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ, tel.č.: 596387111

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Provozovatel a žadatel se zavazují, že na základě písemné výzvy provozovatele uzavřou nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení nebo ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby, konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „ konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 1.08.2011 ev. č. 8120032026 na stavbu Přeložka distribuční sítě NN- Vagónka. V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci

přeložky do 14 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku. a vlastní úhradě těchto nákladů (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění stavebního povolení. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat stavební povolení (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Uspořádá výběrové řízení na dodavatele stavby.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. §47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 319.000,05 Kč.
Skutečné náklady budou vyčísleny v konečné smlouvě na základě rekapitulace nákladů z projektové dokumentace a na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je zejména zpracování projektové dokumentace energetického díla, které bude nutno vybudovat za účelem přeložky (dále jen PD a energetické dílo), vydání stavebního povolení a, uskutečnění výběrového řízení na dodavatele stavby energetického díla. Předpokladem je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky pozemků dotčených stavbou energetického díla.
6. Po podepsání konečné smlouvy zajistí realizaci stavby (přeložku).
7. Vlastní realizace stavby bude zajišťována prostřednictvím oddělení Inženýring v Ostravě

ŽADATEL:

1. Zavazuje se podepsat konečnou smlouvu na realizaci přeložky do 30 dnů po jejím předložení.
2. Zavazuje se poskytnout provozovateli nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
3. Je povinen návrh provozovatele, který nebude svým obsahem odporovat ujednáním této smlouvy, přijmout do 30 dnů od jeho předložení. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
4. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 1. smlouvu na realizaci, uhradí dosud vzniklé náklady na zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 31.900,01,- Kč, konečná cena bude stanovena na základě rekapitulace nákladů z projektové dokumentace a na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.



5. Na pozemcích ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením dle stanoviska provozovatele, jehož ev.č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na zásady dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany budou veškeré spory, vyplývající z plnění závazků této smlouvy, řešit vzájemnou dohodou.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

V Ostravě

dne.

V. dne.

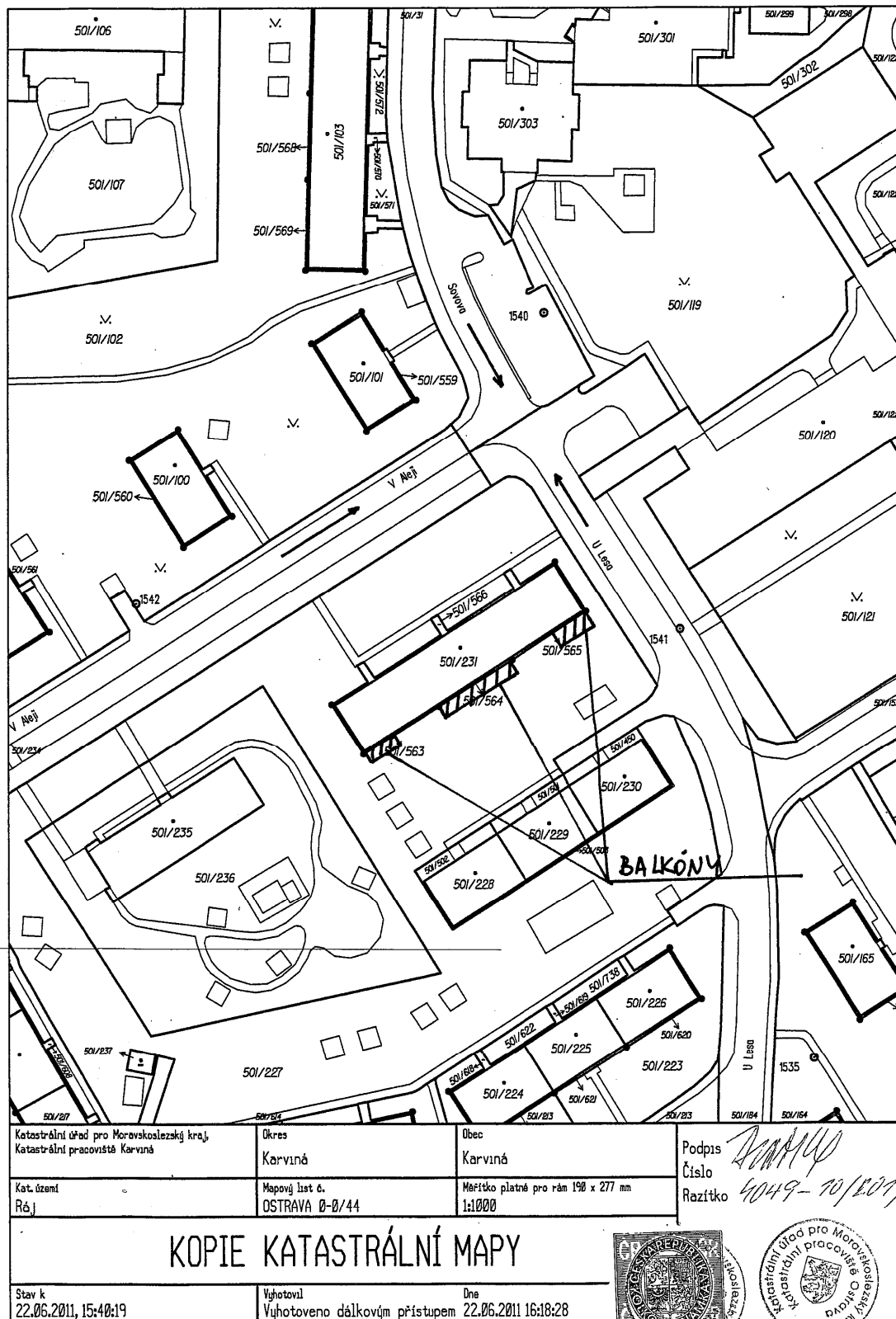
.....
Ing. Miroslav Broskevič

.....
žadatel

Vedoucí oddělení Poskytování sítí VN, NN

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1278



Příloha č. 2 k usnesení RM Karviné č. 1278

Smlouva o právu provést stavbu spočívající v umístění 3 ks balkónů (dále jen stavba) nad částmi pozemku p. č. 501/227 o výměře cca 25 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, uzavřena mezi statutárním městem Karviná (dále též město) a Společenstvím vlastníků jednotek domu V Aleji č. p. 758, č. p. 759 a č. p. 760 v Karviné, Karviná – Ráj, V Aleji 760/26, (dále též investor) v souladu s § 86 odst. 2 písm. a) a § 110, odst. 2 písm. a) stavebního zákona v platném znění, bude sloužit jako doklad prokazující právo založené smlouvou provést stavbu 3 ks balkónů na domě č. p. 758-760 na ulici V Aleji, Karviná - Ráj a bude obsahovat mimo jiné tyto podmínky:

- investor se zavazuje při umístění a realizaci stavby dodržet všechny podmínky dle platných právních předpisů opravňujících k umístění a užívání stavby
- investor se zavazuje před zahájením stavby projednat technické provedení stavby s Odborem majetkovým Magistrátu města Karviné, oddělením provozu a údržby
- investor se zavazuje budoucí stavbu udržovat ve stavu způsobilém k užívání
- kterákoliv ze smluvních stran může smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana jakýmkoliv způsobem poruší smlouvu a přes písemné upozornění první smluvní strany nezjedná nápravu ve lhůtě uvedené v upozornění o porušení smlouvy nebo v případě, že stavba nebude realizována.



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

kterými se mění Zásady pro nakládání s pódium v majetku statutárního města Karviné, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno:	10.01.2012
Účinnost:	11.01.2012
Zpracovatel:	Odbor organizační

Rada města Karviné vydala dne 10.01.2012 tyto Zásady, kterými se mění Zásady pro nakládání s pódium v majetku statutárního města Karviné, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zásady"):

Úvodní ustanovení

- 1.1 Těmito Zásadami se mění Zásady pro nakládání s pódium v majetku statutárního města Karviné schválené usnesením Rady města Karviné č. 3791 ze dne 18. 07. 2006, ve znění Zásad schválených usnesením Rady města Karviné č. 318 ze dne 20. 2. 2007 a usnesením Rady města Karviné č. 3277 ze dne 9.6.2009.
 - 1.1.1 V článku 3 odst. 2 se text „odboru školství a kultury“ nahrazuje textem „Odboru majetkového“.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Rady města Karviné č.....ze dne 10.01.2012 a nabývají účinnosti dnem 11.01.2012.

Tomáš Hanzel v. r.
primátor

Ing. Jan Wolf v. r.
náměstek primátora



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

kterými se mění Zásady pro stánkový prodej v rámci akcí pořádaných statutárním městem Karvinou a akcí, kde je statutární město Karviná spolupřadatelem, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno:	10.01.2012
Účinnost:	11.01.2012
Zpracovatel:	Odbor organizační

Rada města Karviné vydala dne 10.01.2012 tyto Zásady, kterými se mění Zásady pro stánkový prodej v rámci akcí pořádaných statutárním městem Karvinou a akcí, kde je statutární město Karviná spolupřadatelem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zásady):

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Těmito Zásadami se mění Zásady pro stánkový prodej v rámci akcí pořádaných statutárním městem Karvinou a akcí, kde je statutární město Karviná spolupřadatelem, ve znění pozdějších předpisů, takto:

1.1.1 V článku 1 odst. 2 se text „Odbor majetkový“ nahrazuje textem „Odbor rozvoje“.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Rady města Karviné č.....ze dne 10.01.2012 a nabývají účinnosti dnem 11.01.2012.

Tomáš Hanzel v. r.
primátor

Ing. Jan Wolf v. r.
náměstek primátora



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

kterými se mění Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku statutárního města Karviné

Schváleno:	10.01.2012
Účinnost:	11.01.2012
Zpracovatel:	Odbor organizační

Rada města Karviné vydala dne 10.01.2012 tyto Zásady, kterými se mění Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku statutárního města Karviné (dále jen Zásady):

Článek 1

Změna Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku statutárního města Karviné

- 1.1 Těmito Zásadami se mění Zásady pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku statutárního města Karviné schválené usnesením Rady města Karviné č. 760 ze dne 28.6.2011, které jsou evidovány pod č. 16/2011, takto:
 - 1.1.1 Text článku 1 odst. 2 se nahrazuje textem následujícího znění „Nájem bytů v domech s pečovatelskou službou se řídí vlastním interním předpisem statutárního města Karviné“.
 - 1.1.2 V článku 1 odst. 6 se text „Odbor správy majetku“ nahrazuje textem „Odbor majetkový“.
 - 1.1.3 V článku 3 odst. 4 se text „Odboru správy majetku“ nahrazuje textem „Odboru majetkovém“.
 - 1.1.4 V článku 3 odst. 8 se text „oddělením pohledávek z bytů“ nahrazuje textem „oddělením poplatků a pohledávek“.
 - 1.1.5 V článku 4 odst. 2 se vypouští text „V souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Rada města Karviné svým usnesením č. 427 ze dne 22.3.2011 rozhodla svěřit zcela rozhodování o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu Odboru správy majetku magistrátu města Karviné.“.
 - 1.1.6 V článku 5 odst. 2 se text „Odboru územního plánování a stavebního řádu“ nahrazuje textem „oddělení stavebního úřadu Odboru stavebního a životního prostředí“.

Článek 2

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Rady města Karviné č.....ze dne 10.01.2012 a nabývají účinnosti dnem 11.1.2012.

Tomáš Hanzel v. r.
primátor

Příloha č. 1 k usnesení RM Karviné č. 1283

Ing. Jan Wolf v. r.
náměstek primátora