

Usnesení

56. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 19.03.2025

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

2052 Schválení programu 56. schůze RM Karviné konané dne 19.03.2025

Rada města Karviné

schválila

program 56. schůze RM Karviné konané dne 19.03.2025.

2053 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2054 Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2024

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit zprávu Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2024 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2055 Zřízení služebnosti - SmVaK a.s., Havířská

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2056 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Bohumínská

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2057 Zřízení služebnosti - CZECH PLASTIC PRODUCTION, s.r.o.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností CZECH PLASTIC PRODUCTION, s.r.o., se sídlem Rudé armády 639/25, Hranice, 733 01 Karviná, IČ:

65141458, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2058 Uzavření nájemní smlouvy k pozemku p. č. 2207/4 a části pozemku p. č. 2207/1, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem *****, datum narození ***** a paní *****, datum narození *****, oba bytem *****, nájemní smlouvu k pozemku p. č. 2207/4 o výměře 13 m² a části pozemku p. č. 2207/1 o výměře 372 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, k užívání jako zahradu, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2059 Nájemní smlouva - revitalizace toku a oblasti Lesopark Dubina

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu s Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/9, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, za účelem realizace stavby „Realizace toku a oblasti Lesopark Dubina“ na dobu určitou od data nabytí právní moci Rozhodnutí o odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa do 28.02.2030.

2060 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s panem *****, k obecnímu bytu č. 5 o velikosti 1+2 v domě č. p. 1353, ul. tř. Osvobození, Karviná-Nové Město, který splňuje podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.04.2025 do 31.03.2026. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvu s panem *****, k obecnímu bytu č. 7 o velikosti 1+2 v domě č. p. 1210, ul. tř. Družby, Karviná-Nové Město ve vlastnictví statutárního města Karviné.

2061 Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě - Karvinská hornická nemocnice a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. SML/0667/2022 k bytu č. 82 a bytu č. 96, oba o velikosti 0+1, v domě č. p. 814, ul. Borovského, Karviná-Ráj s Karvinskou hornickou nemocnicí a.s., se sídlem Zakladatelská 975/22, Nové Město, 735 06 Karviná, z příčin uvedených v důvodové zprávě. Nájem bude sjednán na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026. Výše nájemného bude činit 90,00 Kč za m² za měsíc.

2062 Smlouvy o výpůjčce majetku města uzavřené v rámci projektu Učebny virtuální reality na ZŠ v Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvy o výpůjčce majetku města mezi statutárním městem Karviná a Základní školou a Mateřskou školou Borovského, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Ve svahu 775/1a, Karviná-Ráj, 734 01, IČO: 62331353,

Základní školou a Mateřskou školou Dělnická, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město, 735 06, IČO: 62331418, Základní školou a Mateřskou školou Mendelova, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Einsteinova 2871/8, Karviná-Hranice, 733 01, IČO: 62331388 a Základní školou a Mateřskou školou U Lesa, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: U Lesa 713/19, Karviná-Ráj, 734 01, IČO: 48004529. Smlouvy jsou přílohou č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit plné moci Základní škole a Mateřské škole Borovského, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Ve svahu 775/1a, Karviná-Ráj, 734 01, IČO: 62331353, Základní škole a Mateřské škole Dělnická, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město, 735 06, IČO: 62331418, Základní škole a Mateřské škole Mendelova, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: Einsteinova 2871/8, Karviná-Hranice, 733 01, IČO: 62331388 a Základní škole a Mateřské škole U Lesa, Karviná, příspěvková organizace, se sídlem: U Lesa 713/19, Karviná-Ráj, 734 01, IČO: 48004529, které jsou přílohou č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 k tomuto usnesení.

2063 Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově - úprava vstupního podlaží a serverovny - rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení a rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku

Rada města Karviné

rozhodla

zrušit v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zadávací řízení k veřejné zakázce pod názvem "Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově - úprava vstupního podlaží a serverovny", a to z důvodů uvedených v rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

zadat veřejnou zakázku pod názvem „Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově - úprava vstupního podlaží a serverovny“ formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi pro veřejnou zakázku pod názvem "Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově - úprava vstupního podlaží a serverovny“:

členové:

- 1) Bc. Ester Stračánková, člen ZM
- 2) Petr Osif, člen ZM
- 3) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 4) Pavel Lyčka, zaměstnanec OPÚM OM MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

náhradníci:

- 1) Josef Majewski, člen ZM
- 2) Mgr. Aleš Hujík, člen ZM
- 3) Ing. Jana Salamonová, MPA, vedoucí OPÚM OM MMK
- 4) Ing. Denisa Čendliková, zaměstnanec OPÚM OM MMK
- 5) Bc. Dana Škripková, DiS, zaměstnanec OPÚM OM MMK

2064 Veřejná zakázka Zámecké konírny - Community Hub - rozhodnutí o námitkách

Rada města Karviné

rozhodla

v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" vyhovět námitkám uchazeče OHLA ŽS, a.s., se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796 dle ustanovení § 245 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“). Rozhodnutí o námitkách je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 2015 ze dne 19.02.2025 v části týkající se rozhodnutí o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o. v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" tak, že se vypouští text:

"Rada města Karviné rozhodla v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o., se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28657454 z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 3 k tomuto usnesení. Cena díla je ve výši Kč 94.555.185,-- bez DPH."

a nahrazuje se textem:

"Rada města Karviné rozhodla v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" vyloučit účastníka zadávacího řízení DRŽIK s.r.o., se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28657454 podle § 48 odst. 8 zákona. Byly naplněny důvody vyloučení podle § 48 odstavce 2 zákona - údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky. Dodavatel neprokázal splnění technické kvalifikace. Rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele je přílohou č. 2 k tomuto usnesení. Zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele je přílohou č. 3 k tomuto usnesení".

Ostatní část usnesení zůstává beze změn.

Rada města Karviné

rozhodla,

že v 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" se provede nový výběr dodavatele na základě nového posouzení a hodnocení nabídek.

Rada města Karviné

rozhodla

v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - konírny a mléčnice" odmítnout námitky uchazeče zadávacího řízení BYSTROŇ Group a.s., se sídlem: Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 27800466 (dále též "stěžovatel") dle ustanovení § 245 odst. 2 zákona. Zadavatel posoudil námitky stěžovatele a s uvedenými námitkami nesouhlasí. Námitky stěžovatele jsou nedůvodné. Zadavatel námitky stěžovatele shledává jako neopodstatněné a námitkám nevyhovuje. Stěžovatel nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení, jelikož neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona. Rozhodnutí o odmítnutí námitek je přílohou č. 4 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 2015 ze dne 19.02.2025 v části týkající se rozhodnutí o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o. v rámci 2. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - inhalatorium" tak, že se vypouští text:

"Rada města Karviné rozhodla v rámci 2. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - inhalatorium" o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o., se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28657454 z důvodů uvedených ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu o dílo, která je přílohou č. 4 k tomuto usnesení. Cena díla je ve výši Kč 14.471.206,-- bez DPH."

a nahrazuje se textem:

"Rada města Karviné rozhodla v rámci 2. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - inhalatorium" vyloučit vybraného dodavatele DRŽIK s.r.o., se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28657454 podle § 124 odst. 2 zákona. Důvodem je, že vybraný dodavatel odstoupil ze zadávacího řízení v rozporu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona, čímž zadavateli znemožnil uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu podle § 124 odst. 1 zákona. Rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele je přílohou č. 5 k tomuto usnesení."

Ostatní část usnesení zůstává beze změn.

Rada města Karviné

rozhodla

o propadnutí jistoty ve výši Kč 200.000,-- složené v rámci 2. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - inhalatorium" uchazečem DRŽIK s.r.o., se sídlem: Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28657454 ve prospěch statutárního města Karviné dle § 41 odst. 7 zákona. Oznámení a rozhodnutí o plnění z jistoty je přílohou č. 6 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla,

že v 2. části veřejné zakázky "Zámecké konírny - Community Hub - inhalatorium" se provede nový výběr dodavatele na základě nového posouzení a hodnocení nabídek.

2065 Návrh na udělení ocenění osobnostem ve zdravotnictví v roce 2025

Rada města Karviné

rozhodla

udělit ocenění Pamětní list Rady města Karviné osobnostem ve zdravotnictví uvedeným v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2066 Záměr realizovat projekt Pohádková stezka Hažlach - Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhradit si rozhodnutí ve věci předložení žádosti o dotaci, spolufinancování, předfinancování a zajištění udržitelnosti projektu "Pohádková stezka Hažlach - Karviná" v rámci Fondu malých projektů programu Interreg Česko - Polsko.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout předložit žádost o dotaci na projekt "Pohádková stezka Hažlach - Karviná" do Fondu malých projektů programu Interreg Česko - Polsko.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít Dohodu o spolupráci v rámci malého projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko-Polsko, mezi statutárním městem Karviná a Obcí Hažlach, za účelem realizace projektu "Pohádková stezka Hažlach - Karviná", ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, schválit spolufinancování projektu "Pohádková stezka Hažlach - Karviná" z rozpočtu statutárního města Karviné v minimální výši 20 % ze způsobilých výdajů projektu a veškerých nezpůsobilých výdajů projektu.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit předfinancování projektu "Pohádková stezka Hažlach - Karviná" z rozpočtu statutárního města Karviné ve výši 100 % způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit zajištění udržitelnosti projektu "Pohádková stezka Hažlach - Karviná" po dobu 5 let od finančního ukončení projektu.

2067 Memorandum o spolupráci při rozvoji území bývalého dolu Barbora

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uzavřít Memorandum o spolupráci při rozvoji území bývalého dolu Barbora dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2068 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc únor 2025.

2069 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc duben 2025

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc duben 2025.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....

Mgr. Andrzej Bizoń
náměstek primátora

00297534 Statutární město Karviná

Datum:06.03.2025

Čas:13:53:35

Návrh na změnu rozpočtu č. 9044/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ

Obsah změny:

Přesun z rozpočtové Rezervy na Účelové transfery ZŠ a MŠ pro ZŠ a MŠ Družby na financování slavnostní akademie k 70. výročí založení školy.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Družby	6 095 000,00	50 000,00	6 145 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	94 174 800,00	-50 000,00	94 124 800,00
Celkem Výdaje	100 269 800,00	0,00	100 269 800,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9046/2025Předkládá : **02****Odbor školství a rozvoje**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Zapojení dotace na Akci - Nabytí pozemků v lokalitě Karvinského moře (ÚZ 801)**Obsah změny:**

Zapojení investiční dotace od Moravskoslezského kraje na Akci - Nabytí pozemků v lokalitě Karvinského moře po realizaci projektu (ÚZ 801).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
422 Investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	0,00	18 484 300,00	18 484 300,00
Celkem Příjmy	0,00	18 484 300,00	18 484 300,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Akce - Nabytí pozemků v lokalitě Karvinského moře	0,00	18 484 300,00	18 484 300,00
Celkem Výdaje	0,00	18 484 300,00	18 484 300,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9047/2025Předkládá : **02****Odbor školství a rozvoje**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun ve výši zapojené dotace z důvodu předfinancování**Obsah změny:**

Přesun finančních prostředků ve výši zapojené dotace od Moravskoslezského kraje ze závazného ukazatele Akce - Nabytí pozemků v lokalitě Karvinského moře na ukazatel Finanční vypořádání z důvodu předfinancování.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Akce - Nabytí pozemků v lokalitě Karvinského moře	0,00	-18 484 300,00	-18 484 300,00
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	1 000 000,00	18 484 300,00	19 484 300,00
Celkem Výdaje	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9048/2025

Předkládá : 02 Odbor školství a rozvoje

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Zapojení zálohové platby dotace z MSK na realizaci Projektu LIFE - IP COALA

Obsah změny:

Zapojení finančních prostředků z Moravskoslezského kraje ve výši zálohové platby dotace na závazný ukazatel Projekty LIFE - IP COALA a na závazný ukazatel Akce - Revitalizace autobusového nádraží v Karviné-Fryštátě na realizaci aktivit tohoto projektu.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	0,00	2 280 017,44	2 280 017,44
422 Investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	0,00	13 286,85	13 286,85
Celkem Příjmy	0,00	2 293 304,29	2 293 304,29

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
222-Silniční doprava			
222 Akce - Revitalizace autobusového nádraží v Karviné-Fryštátě	5 000 000,00	13 286,85	5 013 286,85
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Projekty LIFE - IP COALA	3 343 393,01	2 280 017,44	5 623 410,45
Celkem Výdaje	8 343 393,01	2 293 304,29	10 636 697,30

Návrh na změnu rozpočtu č. 9049/2025

Předkládá : 07

Odbor ekonomický

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Podpora sociálně znevýhodněných žáků (ÚZ 33093)

Obsah změny:

Zapojení dotace poskytnuté v rámci Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků na projekt Podpora sociálně znevýhodněných žáků na ZŠ a MŠ Dělnická, ZŠ a MŠ Družby, ZŠ a MŠ Mendelova, ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ Školská, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny (ÚZ 33093).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	51 301 200,00	8 188 251,00	59 489 451,00
Celkem Příjmy	51 301 200,00	8 188 251,00	59 489 451,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	6 373 148,00	806 426,00	7 179 574,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Družby	6 095 000,00	4 304 182,00	10 399 182,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Mendelova	5 489 775,00	392 597,00	5 882 372,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Prameny	4 059 829,25	593 828,00	4 653 657,25
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Školská	3 656 095,00	583 180,00	4 239 275,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Lesa	3 706 488,00	585 417,00	4 291 905,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ U Studny	6 907 669,00	922 621,00	7 830 290,00
Celkem Výdaje	36 288 004,25	8 188 251,00	44 476 255,25

Návrh na změnu rozpočtu č. 9050/2025

Předkládá : 02 Odbor školství a rozvoje

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Zapojení úhrad rodičů v rámci projektu Karviná lyžuje

Obsah změny:

Zapojení úhrad rodičů za děti účastníci se lyžařských pobytů v rámci realizace projektu Karviná lyžuje do výdajů závazného ukazatele Ozdravné programy.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	48 745 825,00	100 225,00	48 846 050,00
Celkem Příjmy	48 745 825,00	100 225,00	48 846 050,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví			
359 Ozdravné programy	1 005 825,00	100 225,00	1 106 050,00
Celkem Výdaje	1 005 825,00	100 225,00	1 106 050,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9051/2025

Předkládá : **08** **Odbor sociální**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Zapojení vratky nevyčerpané dotace do výdajů ukazatele Příspěvky na sociální péči

Obsah změny:

Zapojení vratky části nevyčerpané dotace z roku 2024 do výdajů závazného ukazatele Příspěvky na sociální péči.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	0,00	1 442,00	1 442,00
Celkem Příjmy	0,00	1 442,00	1 442,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
437-Služby sociální prevence			
437 Příspěvky na sociální péči	3 724 300,00	1 442,00	3 725 742,00
Celkem Výdaje	3 724 300,00	1 442,00	3 725 742,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9052/2025

Předkládá : 08 Odbor sociální

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OSO-Zapojení doplatku příspěvku na Projekt Nadace OKD Cesta na Olymp po našem

Obsah změny:

Zapojení doplatku příspěvku na Projekt Nadace OKD Cesta na Olymp po našem.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	0,00	45 000,00	45 000,00
Celkem Příjmy	0,00	45 000,00	45 000,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
437-Služby sociální prevence			
437 Ostatní výdaje	160 000,00	45 000,00	205 000,00
Celkem Výdaje	160 000,00	45 000,00	205 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9053/2025

Předkládá : **02** **Odbor školství a rozvoje**
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OŠR-Přesun na závazný ukazatel Ozdravné programy

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na komunální služby a územní rozvoj na závazný ukazatel Ozdravné programy na realizaci aktivit Karviná lyžuje.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví			
359 Ozdravné programy	1 005 825,00	350 000,00	1 355 825,00
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Ostatní výdaje	2 475 000,00	-350 000,00	2 125 000,00
Celkem Výdaje	3 480 825,00	0,00	3 480 825,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9054/2025

Předkládá : 01

Odbor majetkový

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OM-Přesun na Akci - Stavební úpravy podkroví a oprava části střechy budovy čp. 618

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Akce - Hobby dílny Karviná na závazný ukazatel Akce - Stavební úpravy podkroví a oprava části střechy budovy čp. 618 na ul. Karola Šliwky v Karviné-Fryštátě.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Akce - Hobby dílny Karviná	5 000 000,00	-1 200 000,00	3 800 000,00
617-Regionální a místní správa			
617 Akce - Stavební úpravy podkroví a oprava části střechy budovy čp. 618 na ul. Karola Šliwky v Karviné-Fryštátě	3 976 352,34	1 200 000,00	5 176 352,34
Celkem Výdaje	8 976 352,34	0,00	8 976 352,34

Návrh na změnu rozpočtu č. 9055/2025

Předkládá : 07 Odbor ekonomický
Zpracoval :
Zkontroloval :

Číslo usnesení :
Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : RO-OE-Zapojení dotace na projekt Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi (ÚZ 253 a 911)

Obsah změny:

Zapojení dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi z prostředků OPZ+ v Moravskoslezském kraji" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2024/2025 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Slovenská (ÚZ 253 a 911).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	0,00	583 778,00	583 778,00
Celkem Příjmy	0,00	583 778,00	583 778,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Cihelní	5 349 919,00	361 253,00	5 711 172,00
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	4 085 375,00	222 525,00	4 307 900,00
Celkem Výdaje	9 435 294,00	583 778,00	10 019 072,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Vyhodnocení bezpečnostní situace ve statutárním městě Karviná za rok 2024



Kompilát zpráv:



Policie ČR
ÚO Karviná



Městská policie
Karviná



Hasičský záchranný
sbor MSK
ÚO Karviná



Požární ochrana
Jednotky sboru
dobrovolných hasičů



Magistrát města Karviné
Odbor sociální
Odbor správní

Obsah

1. Policie České republiky – Územní odbor Karviná.....	2
1.1 Úvod.....	2
1.2 Trestné činy.....	2
1.3 Přestupky	5
1.4 Domácí násilí.....	5
1.5 Stav veřejného pořádku	6
1.6 Bezpečnost silničního provozu	6
1.7 Preventivní činnost.....	7
1.8 Závěr	8
2. Městská policie	9
2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku	9
2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku	10
2.3 Bezpečná Karviná	12
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2024.....	13
2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti	15
2.6 Drogová problematika	18
2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky.....	19
2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné	22
2.6.3 Činnost terénního programu Streetwork Gabriel v oblasti drogové problematiky	24
2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města	25
2.8 Personální problematika.....	26
2.9 Stížnosti, pochvaly	28
2.10 Legislativa	29
2.11 Materiální vybavení	29
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná	30
3.1 Úvod.....	30
3.2 Organizační struktura	31
3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná	31
3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná	34
3.5 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení	35
3.5.1 Kontrolní činnost.....	35
3.5.2 Stavební prevence.....	35
3.5.3 Správní řízení	35
3.5.4 Zjišťování příčin požárů	35
3.5.5 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií	35
3.5.6 Preventivně výchovná činnost	35
3.5.7 Ostatní činnost.....	36
3.8 Povodně	36
3.9 Závěr	37
4. Požární ochrana statutárního města Karviná	38
4.1 Úvod.....	38
4.2 Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“).....	38
4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“).....	38
4.4 Materiální a finanční prostředky	40
5. Odbor správní Magistrátu města Karviné	41
6. Odbor sociální Magistrátu města Karviné.....	46
7. Vysvětlivky jednotlivých zkratk	49



1. POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

1.1 Úvod

Hlavním úkolem Policie České republiky je chránit bezpečnost osob a majetku, chránit veřejný pořádek, předcházet trestné činnosti, plnit úkoly v trestním řízení jakož i úkoly na úseku vnitřní bezpečnosti.

Služební obvody obvodních oddělení ve městě Karviná, jsou rozděleny mezi dva základní organizační články. Obvodní oddělení Karviná 1, které má sídlo v ulici U svobodáren číslo popisné 1298 v Karvině-Novém Městě. Druhým útvarem je obvodní oddělení Karviná-Mizerov, se sídlem na ulici Stavbařů 2198 v Karvině-Mizerově.

Ve služebních obvodech obou útvarů plní úkoly i policisté dopravního inspektorátu Územního odboru Karviná, dále 1. oddělení obecné kriminality, oddělení hospodářské kriminality a dále Oddělení hlídkové služby územního odboru Karviná. V rámci plnění úkolů jsou útvary ve městě pravidelně posilovány o policisty Speciální pořádkové jednotky, Krajského ředitelství Policie MS Kraje Ostrava a jiných policejních útvarů, např. policisty Odboru cizinecké policie. Takto dochází k zefektivnění práce a výraznému zkrácení dojezdových časů, které jsou v současnosti v řádech minut od přijatého oznámení k dojezdu policejní hlídky na místo. Policisté zařazení v prvosledových hlídkách vyrazí k oznámení, s potřebou rychlého zásahu a mívají vysokou úspěšnost při dopadení pachatelů protiprávního jednání. Tímto opatřením je pružně reagováno na aktuální změny v bezpečnostní situaci a je zajištěna lepší bezpečnost občanů.

V měsíci září 2024, tak jako jiná města v regionu postihla město Karviná povodeň, která způsobila škody na majetku, pozitivním je, že nedošlo ke ztrátám na lidských životech. Policie ČR v rámci povodňových opatření, jako nedílná součást integrovaného záchranného systému, sehrála nezastupitelnou roli při ochraně životů, zdraví a majetku obyvatel, především v nejvíce postižených oblastech. Vzhledem k tomu, že v samotném městě Karviná byly problémy kolem povodní rychle zvládnuty, místní útvary Policie ČR, vypomáhaly v jiných městech či obcích, při realizaci povodňových opatření, zejména na ve vztahu k ochraně osob, majetku v postižených lokalitách. V roce 2024 nedošlo na území města Karviná k negativní mimořádné události v oblasti hromadného narušení veřejného pořádku.

K plnění úkolů, které souvisí se zabezpečováním záležitostí veřejného pořádku, se mimo Policie České republiky (dále jen PČR) spolupodílí zejména Městská policie Karviná. Forma spolupráce je upravena koordinační dohodou¹.

1.2 Trestné činy

Zjištěná trestná činnost na území města Karviná

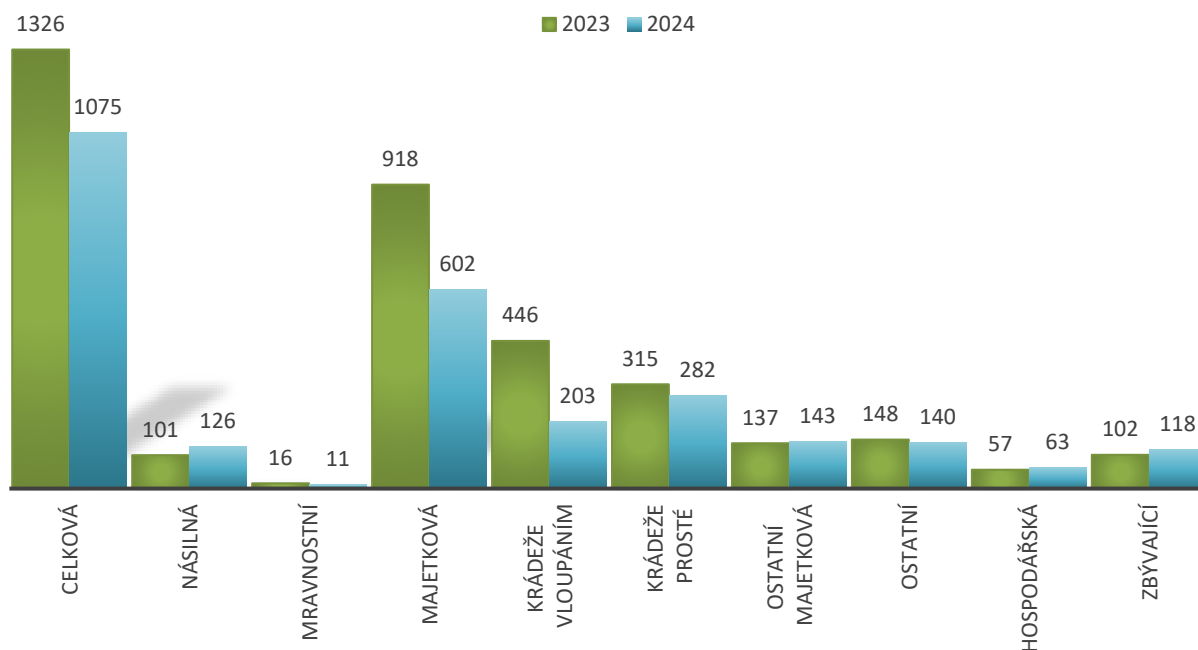
V obvodu služebních působností karvinských policejních útvarů, na území města Karviná, bylo v roce 2024 zjištěno 1 075 případů kvalifikovaných jako trestné činy. Z tohoto počtu bylo objasněno 626 skutků, což vykazuje v procentuálním zobrazení hodnotu 58,23 %.

¹ smlouva uzavřená podle § 16 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky

V porovnání s rokem 2023 došlo k poklesu evidovaných trestných činů i objasněných trestných činů, a zároveň ke zvýšení objasněnosti.

Na evidované trestné činnosti má největší podíl majetková trestná činnost a násilná trestná činnost. Nápad trestné činnosti se nevymyká z průměru uplynulých let.

Graf 1– PČR město Karviná – porovnání kriminality za roky 2023 až 2024 – evidované trestné činy



Násilná trestná činnost – 126 skutků (objasněnost 69,20 %)

Bylo evidováno 28 případů loupeží, objasněno 22 případů, (objasněnost 78%), 43 případů úmyslného ublížení na zdraví, objasněno 27 případů (objasněnost 62,8%), 20 případů nebezpečného vyhrožování, objasněno 16 (objasněnost 80%), 5 případů vydírání a všechny jsou objasněny (objasněnost 100%), 23 případů porušování domovní svobody, objasněno 16 případů (objasněnost 69,5%), 6 případů týrání osoby žijící ve společném obydlí, objasněny jsou tři případy, avšak ve vykazovaných dalších případech nebylo ještě sděleno obvinění podezřelým osobám, byl realizován 1 případ vraždy, tento je objasněn.

Mravnostní trestná činnost – 11 skutků (objasněnost 90,90 %)

V roce 2024 bylo prověřováno 11 případů mravnostní trestné činnosti. V tomto bylo 5 případů dětské pornografie, které jsou objasněny (objasněnost 100 %), 3 případy pohlavního zneužití, objasněny 2 případy (objasněnost 66,6 %), byly prověřovány 3 případy znásilnění, objasněny 3 případy (objasněnost 100 %). Prověřované události nevykazují znaky k sériové trestné činnosti.

Majetková trestná činnost – 602 skutků (objasněnost 47,84 %)

V roce 2024 byl zaznamenán výrazný pokles majetkové trestné činnosti, přičemž objasněnost poklesla o zanedbatelnou procentuální hodnotu. Objasněno bylo 288 skutků.

Krádeže vloupáním – 203 skutků (objasněnost 20,20 %)

Z celkového počtu 203 případů krádeží spáchaných vloupáním, bylo objasněno 41 případů. V evidované trestné činnosti páchané vloupáním policisté prověřovali zejména případy související s vniknutím do obchodů, vloupání do restauračních zařízení a hostinců, vloupání do ubytovacích zařízení.

Ve služebním obvodu obvodního oddělení Karviná Nové Město se nejčastěji podezřelí vloupávali do neobydlených bytů, řadových garáží v lokalitě Karviná Nové Město. V okrajových částech v působnosti obou útvarů, jsou objektem zájmu víkendové chaty a zahradní domky.

Krádeže prosté – 282 skutků (objasněnost 77,30 %)

I u krádeží prostých došlo k poklesu nápadu trestné činnosti, i přes to se podařilo dosáhnout velmi dobré objasněnosti. Nejčastěji se jedná o krádeže v obchodních centrech na prodejních plochách, kapesní krádeže, dále krádeže volně odložených věcí, například jízdních kol, osobních věcí v zavazadlech, krádeže motorových vozidel jednostopých či dvoustopých, krádeže v bytech během návštěv.

Ostatní majetková kriminalita – 143 skutků (objasněnost 74,80 %)

V oblasti evidované jako „Ostatní majetková kriminalita“ jsou nejčastěji prověřovány podvodná jednání, případy poškození cizí věci, například vandalismem, dále případy neoprávněné manipulace s platebními prostředky, či platebními kartami, dále případy zatajení nalezených věcí.

Ostatní kriminalita – 140 skutků (objasněnost 73,30 %)

Nejčastěji se jedná o delikty související s případy sprejství, dále podávání alkoholu dětem, případy ohrožování výchovy dítěte, a největší zastoupení zde má případy maření výkonu úředního rozhodnutí, buď při řízení motorových vozidel. Evidujeme i požáry na různých objektech.

Hospodářská kriminalita – 63 skutků (objasněnost 68,25 %)

Policisté oddělení hospodářské kriminality v roce 2024 nejčastěji prověřovali případy v rámci krácení daní, neoprávněného podnikání, podvody, realizují případy, které souvisí s delikty proti měně, tedy padělání peněz buď tuzemských, popřípadě platidel jiných zemí. Vyrůstá trestná činnost na úseku neoprávněného přístupu k počítačovým systémům, či delikty, které souvisí s tzv. těžbou virtuální měny „kryptoměny“.

Zbývající kriminalita – 118 skutků (objasněnost 83,00 %)

Zbývající kriminalitu v roce 2024 v trestněprávní rovině tvořili zejména silniční dopravní nehody, při kterých je vedeno proti viníkům trestní řízení. Prověřují se případy křivého obvinění, dále případy související s ohrožením pod vlivem návykové látky, opilství. V těchto dvou případech je prakticky 100% objasněnost. Další oblasti jsou případy zanedbání povinné výživy.

Mimo tato data nelze pominout fakt, že v roce 2024, bylo policisty obvodních oddělení v městě Karviná přijato k prověřování 51 trestných činů a 42 přestupků, které v sobě nesou znaky skutkové podstaty tzv. IT kriminality.

Je pozorován nárůst podvodných jednání při investování do kryptoměn a současně takto podvodů páchaných prostřednictvím internetové sítě. Kybernetická trestná činnost je páchána sofistikovaným způsobem, kdy i přes rozsáhlou preventivní činnost a osvětu, jsou poškození v mnoha případech nepoučitelní a důvěřiví.

Ve 24 případech realizovali tzv. blokace podezřelých účtů, přičemž se podařilo zachránit hodnoty ve výši 661 901 Kč.

1.3 Přestupky

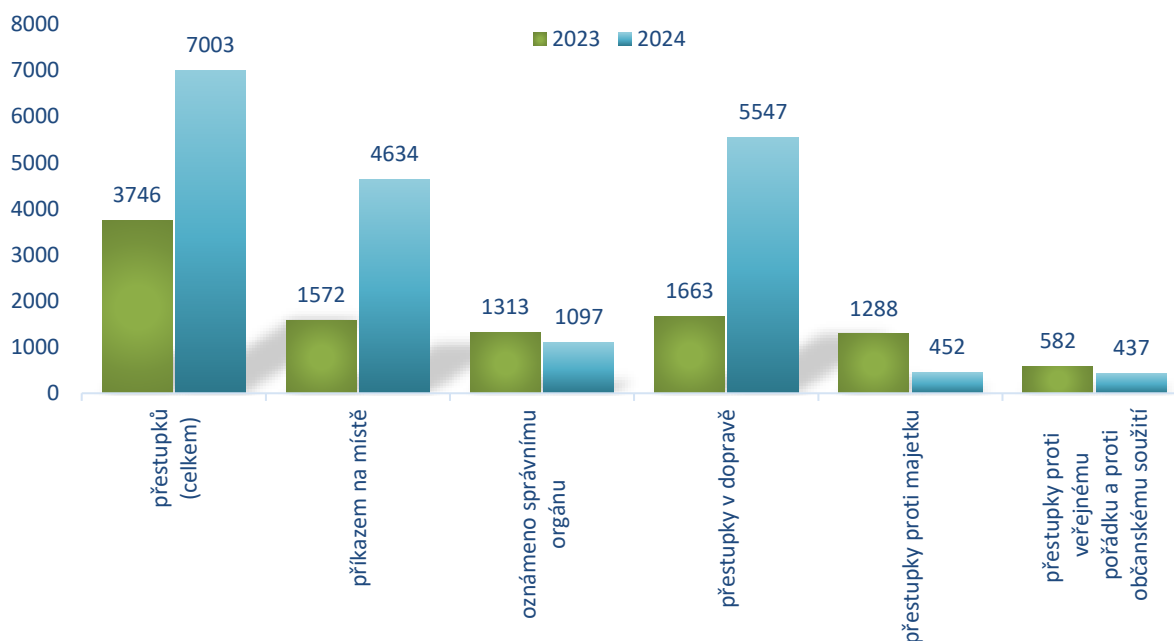
Přestupkem je společensky škodlivý protiprávní čin. Jedná se o méně závažná porušení právních zájmů, avšak charakterizován jako skutek obtěžující, který má negativní vliv zejména ve vztahu ke svému okolí.

Vyjma taxativně vymezených přestupků, o kterých může PČR rozhodnout příkazem (napomenutím nebo pokutou) na místě, jsou přestupky, PČR oznamovány věcně příslušným správním orgánům příslušným k jejich projednání, případně jsou za zákonem stanovených podmínek odkládány, jedná-li se o přestupky, u nichž policie provádí nezbytná šetření ke zjištění osoby podezřelé ze spáchání přestupku a k zajištění důkazních prostředků nezbytných k dokazování před správním orgánem.

Zobrazený přehled předkládá o přestupky evidované PČR na území města Karviná, nejedná se však o výčet všech přestupků spáchaných na území města Karviná, neboť další přestupky, jsou realizovány jednak strážníky městské policie, ale také i příslušnými správními orgány, nejčastěji „Dražní úřad či Český báňský úřad“, popř. Veterinární správa. V roce 2024 bylo, policisty na území města Karviná realizováno 7 003 přestupků, z nichž 4 634 bylo vyřízeno příkazem na místě. 1 097 přestupků bylo oznámeno příslušným správním orgánům k realizaci.

Největší podíl mezi přestupkovými jednáními mají přestupky v dopravě (5 547 přestupků), spočívající v porušení norem na úseku bezpečnosti silničního provozu a proti silničnímu hospodářství; ať jsou zjištěny v rámci šetřených dopravních nehod či při výkonu dohledu policistů nad silničním provozem. Následují přestupky proti majetku (452 přestupků) a také přestupky proti veřejnému pořádku a proti občanskému soužití (437 přestupků), dále přestupky na úseku proti alkoholismu a toxikomanii v počtu 160 skutků.

Graf 2– PČR město Karviná – přestupky 2023–2024



1.4 Domácí násilí

V roce 2024, bylo na území města Karviná prověřováno 37 případů vykazující znaky domácího násilí. Vykázány byly 4 osoby, ve všech případech se jednalo o muže.

1.5 Stav veřejného pořádku

Stav veřejného pořádku, tak jako v předcházejících letech, je již dlouhodobě stabilní. V roce 2024, nedošlo na území obce s rozšířenou působností Karviná, tedy v působnosti obvodních oddělení PČR v Karviné-Novém Městě a Karviná-Mizerov k hromadnému narušení veřejného pořádku.

K ochraně veřejného pořádku jsou přijímána preventivní opatření, zejména v souvislosti s konanými fotbalovými utkáními klubu MFK Karviná a dále ve vztahu k různým kulturně společenským akcím, které se konají zejména v letním období.

V roce 2024 bylo policisty provedeno 47 služebních zákroků, při kterých bylo nutno použít donucovací prostředky. Ve všech případech byly použity zákonným a přiměřeným způsobem. V souladu se zákonem o PČR, policisté na území města Karviná, u 170 služebních zákroků využili oprávnění k použití služebních pout k eliminaci protiprávních jednání.

Na osobní svobodě bylo omezeno celkem 401 osob, do policejních cel, které jsou u obou útvarů zřízeny, bylo umístěno 121 osob, vypátráno bylo 116 hledaných či pohřešovaných osob; bylo provedeno 204 eskortních doprovodů osob.

1.6 Bezpečnost silničního provozu

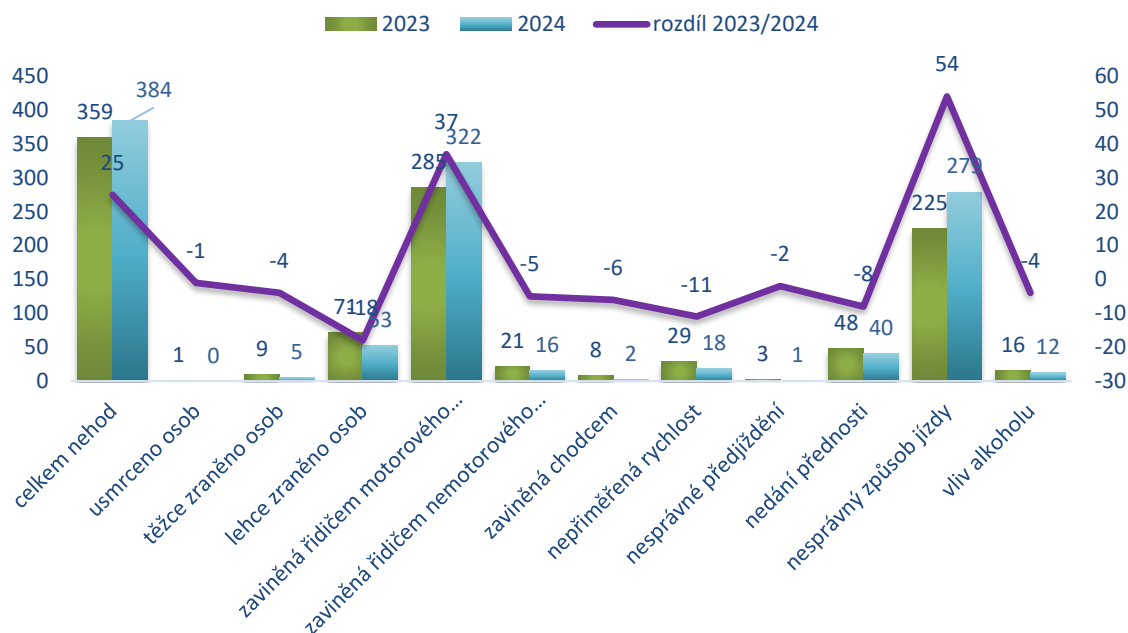
Na základě vývoje dopravní nehodovosti bylo v roce 2024 vyhlášeno Policejním prezidiem, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje a Územním odborem Karviná celkem 19 dopravně bezpečnostních akcí a opatření, zaměřených na eliminaci dopravní nehodovosti a dodržování zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, všemi účastníky silničního provozu. Na realizaci těchto opatření se podíleli policisté pořádkové a dopravní policie.

Analýza dopravních nehod evidovaných PČR na území města Karviná

Tabulka 1 – PČR dopravní nehody

DOPRAVNÍ NEHODY	2023	2024	rozdíl 2023/2024
celkem nehod	359	384	+25
usmrceno osob	1	0	-1
těžce zraněno osob	9	5	-4
lehce zraněno osob	71	53	-18
zaviněná řidičem motorového vozidla	285	322	+37
zaviněná řidičem nemotorového vozidla	21	16	-5
zaviněná chodcem	8	2	-6
nepřiměřená rychlost	29	18	-11
nesprávné předjíždění	3	1	-2
nedání přednosti	48	40	-8
nesprávný způsob jízdy	225	279	+54
vliv alkoholu	16	12	-4

Graf 3 – PČR dopravní nehody



Vysoký počet míst monitorovaných městským kamerovým systémem v Karviné se velmi pozitivně projevuje při odhalování příčin a následků protiprávních jednání v dopravě. U všech evidovaných dopravních nehod s těžkými a smrtelnými zraněními provádí dopravní inspektorát bezpečnostní inspekce zaměřující se na bezpečnostní deficity na místě dopravní nehody (sklony komunikace, stav a vlastnosti vozovky, odpovídající dopravní značení, rozhledové poměry, pevné překážky, reklamní poutače, další okolnosti). Výsledky těchto inspekcí jsou základem pro dopravně inženýrská opatření prováděná v daných místech.

1.7 Preventivní činnost

Preventivní činnost na teritoriu města zajišťuje koordinátor oddělení prevence, který spolupracuje s policisty karvinských obvodních oddělení, dopravního inspektorátu i s kriminalisty. Spolupracují při realizaci přednášek na místních školách, vybavuje je preventivním materiálem a spolupracují i na terénních akcích celorepublikového charakteru, např. akce pro chodce, cyklisty i řidiče.

Ve městě je navázána dobrá spolupráce s místními informačními médii, je využíván informační web města Karviná. Na základě této spolupráce, se v průběhu roku 2024 dařilo informovat občany o aktuálních problematikách na poli prevence. Bylo natočeno několik reportáží se zaměřením na chodce, cyklisty, řidiče, podvody v on-line prostředí apod.

Dlouhodobě se policisté zabývají prezentací edukačně – preventivních programů:

Tvoje cesta on linem – upozorňuje na rizikové chování „predátorů“ na sociálních sítích, ve snaze sjednat si osobní schůzky, či získávat intimní fotografie, na základě, kterých poškozené vydírají. Doplněno o zásady bezpečné sebe prezentace v on-line prostoru a informace ke kyberšikaně, sextingu atd.

Trestní odpovědnost nezletilých a mladistvých – přednášky pro dospívající posluchače (osmé a deváté třídy ZŠ a SŠ) se základními informacemi v souvislosti s protiprávním jednáním a jejich trestní odpovědností.

Šikana – zabývá se rizikovým chováním agresora vůči oběti a jejími dopady. Právní, ale také psychické následky doplněné o rady, jak se šikaně bránit. V několika případech bylo touto preventivní aktivitou

reagováno na probíhající šikanu v dané třídě. K besedám bylo využito preventivního filmu ze série „**PORADCE – policejní rádce pro bezpečný život**“.

Majáček – metodická pomůcka v podobě ilustrovaného sešitu, který svými ilustracemi poskytuje rady, jak se zachovat v různých životních situacích, ve kterých se děti mohou ocitnout.

Zebra se za Tebe nerozhledne – celorepublikový projekt připomínající správný způsob přecházení vozovky. Realizace probíhá na frekventovaných přechodech pro chodce u ZŠ a následně besedami ve školách. Akce i besedy proběhly v dubnu a září 2024.

Na kole jen s přilbou – osvětová kampaň pro cyklisty, zaměřena na používání ochranných pomůcek, zejména přilby. Realizována v období letních prázdnin na cyklostezkách.

Měkké cíle – seminář určený úředníkům úřadu práce, který se zaměřuje na základní principy zodolnění měkkých cílů pro zvýšení bezpečnosti pracovníků úřadu i budovy samotné. Zabývá se bezpečností v krizových situacích, například když budovu napadne aktivní útočník.

Kyber podvody – semináře pro zaměstnance Accelor Mittal se zaměřením na aktuální a nejčastější podvodné legendy v kyber prostředí.

Bereš? Zemřeš! – přednášky zaměřené na problematiku drog, trestní odpovědnost s nimi spojenou, nové trendy v oblasti návykových látek a kazuistiky. Realizováno na základních i středních školách.

Černá kronika – semináře pro seniory se zaměřením na podvody zejména v kyber prostředí (falešný bankéř, investiční poradce, reverzní podvody, americký voják a další).

BESIP – besedy pro první stupeň ZŠ, se zaměřením na chodce, cyklisty – výbava jízdních kol, používání přileb a reflexních doplňků. Také se zabývá bezpečným inline bruslením. K besedám byly využívány preventivní filmy ze série „**PORADCE – policejní rádce pro bezpečný život**“.

Prázdniny bez úrazů – účast na akci většího rozsahu na letním koupališti v Karviné se zaměřením na prevenci o letních prázdninách (BESIP, koupání, pohyb okolo vodních ploch apod).

Viditelnost chodců – akce ve spolupráci s dopravními policisty, zaměřené na chodce v období zhoršených světelných podmínek. Během akce policisté komunikovali s oslovenými chodci na téma vhodnosti používání reflexních doplňků.

PORADCE – edukační videa, která jsou určena všem věkovým kategoriím, a jsou zaměřena na různé problematiky od bezpečnosti v dopravě až po trestní odpovědnost a bezpečí ve virtuálním světě. Video byla využívána při preventivních besedách zejména na základních školách.

Vlastní bezpečnost – besedy pro první stupeň ZŠ se zaměřením na vlastní bezpečnost dítěte při pohybu doma i ve venkovním prostředí. Využíváno edukativních pomůcek jako Policejní pohádky.

1.8 Závěr

Tak jako v předcházejících letech lze konstatovat, že z pohledu k situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území města Karviná a okolí, byl rok 2024 uspokojivý.

Za rok 2024 je patrný pokles nápadu trestné činnosti, i přes tuto skutečnost se podařilo objasněnost trestné činnosti udržet na velmi dobré úrovni.

Bezpečnostní situaci ovlivňuje i demografická struktura obyvatelstva, vývoj míry nezaměstnanosti, hustota osídlení.

Zdroj: Policie ČR – Územní Odbor Karviná – originál zprávy [zde](#)





2. MĚSTSKÁ POLICIE

Městská policie Karviná (dále jen MPK) je samostatným orgánem statutárního města Karviná (dále jen SMK) bez právní subjektivity. Její prioritou jsou především místní záležitosti veřejného pořádku v rámci působnosti obce. Plní další úkoly, pokud tak stanoví zákon o obecní policii, nebo další zákony. Základní právní normou k činnosti MPK je zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii a vyhláška MV č. 418/2008, kterou se provádí zákon o obecní policii. K dalším právním normám, které mají úzkou návaznost na činnost strážníků, patří zejména zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, zák. č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, zák. č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, zák. č. 141/1961 Sb., trestní řád, zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, zák. č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu, zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, zákon č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákon č. 243/2020 Sb., o pravomoci Policie České republiky a obecní policie postihovat porušení krizových opatření a mimořádných opatření nařízených v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru SARS CoV-2 na území ČR a další právní normy týkající se podmínek provozu vozidel na pozemních komunikacích, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ochrany ovzduší, vod, normy upravující pravomoci mysliveckých, rybářských a lesních stráží, normy upravující pobyt cizinců na území ČR, občanský zákoník a další. Velice důležitým právním nástrojem k zajištění místních záležitostí veřejného pořádku je kontrola dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Karviná.

Při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku plní obecní policie zákonem vymezené úkoly. K zajištění těchto úkolů MPK spolupracuje zejména s místně příslušnými obvodními odděleními PČR, Doprávním inspektorátem Karviná, PČR – ÚO Karviná, Probační a mediační službou Karviná, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (dále jen HZS MSK), odbory Magistrátu města Karviné (dále jen MMK), se zdravotnickými zařízeními na území města, neziskovými organizacemi a dalšími zainteresovanými subjekty.

2.1 Místní záležitosti veřejného pořádku

Jedná se o oblast, která tvoří hlavní náplň činnosti MPK. Samotný pojem veřejného pořádku není legislativně ukotven. Z právních výkladů lze odvodit, že se jedná o souhrn pravidel chování na veřejnosti. Mezi místní záležitosti veřejného pořádku lze pak zařadit vše, co je v působnosti obce a je vyžadováno, aby ve veřejném zájmu bylo dodržováno. Proto zde patří jednání, která charakterizuje zejména § 5 zákona o některých přestupcích (přestupky proti veřejnému pořádku), dále porušování obecně závazných vyhlášek obcí, přestupky proti občanskému soužití a další jednání, která narušují veřejný pořádek. Obecně lze do pojmu veřejného pořádku zařadit i drobnou pouliční kriminalitu.

Z pohledu MPK je situace v oblasti veřejného pořádku stabilizovaná a koreluje se stavem kriminality v našem městě.

2.2 Rizika v oblasti veřejného pořádku

MPK ze svých poznatků a z praxe definuje tyto prioritní faktory, které mají nejvýraznější negativní vliv na veřejný pořádek v našem městě:

Sociálně nepřizpůsobiví občané

Sociálně nepřizpůsobiví občané nadále zůstávají nejvýraznějším rizikovým faktorem pro místní záležitosti veřejného pořádku. Typickým rysem nepřizpůsobivosti je parazitní vysávání sociálního systému, bezohlednost vůči okolí, nerespektování kodifikovaných i zvyklostních norem, absence životních cílů s typickým projevem nezdrženlivosti a neschopností odložit požitky – tento problém zmiňovaný ve zprávách z předchozích let, stále přetrvává. S nástupem mladé generace Romů zaznamenáváme ještě výraznější vymezení vůči majoritní společnosti. Majoritu vnímají nepřátelsky s tendencemi ještě více se oddělovat. Při některých konfliktech vyvolaných mladými muži z minority vůči jedincům majority jsou tendence k odvetě, kdy se na místo svolávají členové široké rodiny a přátel, kteří se chtějí konfrontovat s domnělým útočníkem. Tyto excesy se zatím nevymkly kontrole a policii se podařilo nejkřiklavější projevy takového narušování veřejného pořádku trestně stíhat.

Spekulace s byty

Skupování bytů spekulanty za účelem jejich následného pronajímání sociálně nepřizpůsobivým osobám zůstává vysokým rizikem pro místní záležitosti veřejného pořádku. Postupné pronikání těchto osob do všech částí města generuje prakticky všechna další rizika v oblasti veřejného pořádku doprovázená pácháním trestné činnosti. Dne 31. srpna 2021 Ústavní soud ČR rozhodl nálezem sp. zn. Pl. ÚS 40/17 1) o návrhu skupiny senátorů na zrušení části zákona o pomoci v hmotné nouzi, která umožňovala pověřeným obecním úřadům vyhlásit opatřením obecné povahy (dále jen OOP) oblasti se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů. Vyhlášení této oblasti zamezilo osobám, které získaly titul k bydlení po nabytí účinnosti OOP, čerpat doplatek na bydlení ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi. Pro toto opatření se vžil název „bezdotkatkové zóny“. Vedle činnosti pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ byly bezdotkatkové zóny hlavním nástrojem, který zabraňoval nekontrolovanému přílivu sociálně nepřizpůsobivých osob. Z poznatků specializované pracovní skupiny „Bezpečná Karviná“ vyplývá, že se zrušení bezdotkatkových zón doposud zásadním způsobem negativně neprojevilo na zhoršení veřejného pořádku. Důvodem bude dosavadní koordinovaný, cílený tlak na problémové nájemníky a spolupráce s majiteli bytů.

Problematika ubytoven

V katastru města byly v roce 2024 provozovány stejně jako v předcházejícím roce 3 ubytovny a jeden bytový dům (bývalá ubytovna Předvoj). Vzhledem k legislativnímu a lokálnímu vývoji má počet ubytovaných sestupnou tendenci.

Tabulka 2 – Počet osob, které pobírají dávky pomoci v hmotné nouzi ubytovaných v ubytovacích zařízeních na území města Karviné v roce 2024

Ubytovny	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Carbokov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Majáček	18	19	18	16	17	16	18	19	22	22	22	21
Hotel Kaktus	49	45	45	40	38	28	27	30	36	33	33	29
Předvoj ²	163	161	158	157	156	153	159	157	159	157	156	147
Celkem	230	225	221	213	211	197	204	206	217	212	211	197

Zdroj: OSO MMK

² K 1. 1. 2017 ukončila činnost ubytovna US Předvoj a započal činnost Bytový dům Předvoj.

Tabulka 3 – Počet osob ubytovaných v pobytových zařízeních sociálních služby ve městě Karviná v roce 2024

Pobytové zařízení	Měsíc											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Noclehárna SD	36	26	29	24	24	20	22	21	21	24	22	23
AD Bethel	72	65	60	63	65	63	64	64	67	62	66	63
Celkem	108	91	89	87	89	83	86	85	88	86	88	86

Zdroj: OSo MMK

I přes výrazný pokles ubytovaných, bude problematika ubytoven z pohledu dopadů na veřejný pořádek nadále sledována.

Zneužívání návykových a psychotropních látek

V minulých zprávách zněl nadpis tohoto odstavce „Zneužívání návykových a psychotropních látek mladými lidmi“. Zneužívání nelegálních drog je již problémem nejen mladých lidí, ale i generace lidí mladšího až středního věku. Strážníci se setkávají s případy lidí nad 40 let a více, kteří užívají pervitin. Zásadním problémem je užívání pervitinu v romské komunitě napříč generacemi, kde se dle našeho názoru situace vymyká kontrole a zaslouží si hlubší analýzu. Detailní informace k návykovým látkám poskytuje část 2.6 popisující drogovou problematiku.

Nabízení sexuálních služeb

V roce 2024 řešili strážníci 27 případů nabízení sexuálních služeb na veřejném prostranství (1 skutek řešen domluvou, 2 skutky příkazem na místě v celkové výši 1 500 Kč, 8 skutků řešeno pokutou příkazem na místě nezaplacenou v celkové výši 12 100 Kč, 16 skutků oznámeno k projednání ve správním řízení). Všechny případy se týkaly lokality Karviná-Louky, v okolí silnice č. 67 (Těšínská). Přestupků se dopouštělo 5 prostitutek, z toho 2 byly řešeny opakovaně. Od občanů jsme obdrželi 3 oznámení, z nichž se dvě po příjezdu hlídky na místo potvrdila. V lokalitě jsou na semaforech nově instalovány dvě kamery monitorující prostor v obou směrech silnice č. 67 a při vjezdu do městské části Louky jsou z obou směrů umístěny tabule upozorňující na monitorování prostoru kamerovým systémem. Kamery jsou součástí MKDS.

Pokračuje skryté, tedy neveřejné poskytování sexuálních služeb v prostoru parkoviště u NsP Karviná-Ráj na tř. 17. listopadu vedle křižovatky s ul. Vydmuchov. Za posledního půl roku však zaznamenáváme úbytek těchto projevů. Na rozdíl od nabízení sexuálních služeb na veřejnosti v městské části Karviná-Louky se zde jedná o telefonické domluvy prostitutek s klienty a toto místo slouží k vyzvedávání prostitutek řidiči vozidel. Takové chování pak nelze posuzovat jako porušení OZV č. 8/ 2009 o zákazu nabízení a poskytování sexuálních služeb na veřejných prostranstvích.

Problematika bezdomovectví

Problematika bezdomovectví je řešena Odborem sociálním MMK (dále jen OSo MMK), kdy MPK na této problematice dlouhodobě participuje. I přes výrazné úspěchy v práci s bezdomovci zůstává bezdomovectví rizikovým faktorem narušujícím veřejný pořádek. Detailní informace k bezdomovectví poskytuje každoroční zpráva OSo MMK „[Monitorování a analýza bezdomovectví v Karviné 2024](#)“.

Tabulka 4 – Srovnání počtu bezdomovců v měsíci květnu let 2014–2024

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
muži	38	39	42	40	35	36	40	41	40	38	34
ženy	7	7	8	10	12	8	9	11	14	10	8
celkem	45	46	50	50	47	44	49	52	54	48	42

Zdroj: OSo MMK



Tabulka 5 – Vývoj počtu bezdomovců v průběhu roku 2024

	2024											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
muži	30	30	30	33	34	32	34	32	32	33	32	34
ženy	8	8	8	8	8	8	8	8	7	7	7	7
celkem	38	38	38	41	42	40	42	40	39	40	39	41

Zdroj: OSo MMK

2.3 Bezpečná Karviná

V roce 2024 pokračoval pod vedením primátora města projekt „Bezpečná Karviná“ (dále jen BK). Nadále zůstává prioritou pracovní skupiny zamezení přílivu sociálně nepřízpůsobivých osob, využití všech dostupných právních prostředků k nastolení udržitelného bezpečného prostředí a zlepšení pocitové bezpečnosti. Hlavním zdrojem poznatků z terénu je působení strážníků okrskářů a sociálních pracovníků OSo MMK. V rámci uzavřeného memoranda pokračovala spolupráce se společností Heimstaden s.r.o., která se týká řešení problémových nájemníků. Kvalitní spolupráce je nastavena s nestátním neziskovým spolkem Karviná-Nové Město, pobočným spolkem Portavita. Pokračuje komunikace s občany prostřednictvím webového rozhraní [Bezpečná Karviná](#), kde mohou občané reagovat zasláním poznatků na nebezpečné jevy ve městě. V roce 2024 využili občané tuto formu komunikace ve 577 případech (2023/201). Přetrvává anonymní forma oznámení, u které není možno poskytnout zpětnou vazbu. Za účasti primátora bylo uspořádáno několik setkání s občany v lokalitách, kde zaznamenáváme zvýšený počet stížností v souvislosti s narušováním veřejného pořádku.

Specializovaná pracovní skupina

Specializovaná pracovní skupina (minitým) BK byla v loňském roce hlavním nositelem a realizátorem projektu. Podařilo se vytvořit systém spolupráce mezi MPK, OSo a dalšími členy skupiny, která vede k efektivnímu a urychlenému řešení problémů s nepřízpůsobivými. Za nejproblémovější lokalitu považuje pracovní skupina dvůr, lemovaný ulicemi Fučíkova, Zakladatelská a Havířská v Karviné-Novém Městě. Konkrétně se jedná o č. p. 1318-1322, 1323-1325, 1326-1330. Dále pak bytový dům č. p. 1233-1235 na ul. Na Vyhlídce v téže městské části. Většina poznatků vzešla z vlastní činnosti, nebo na základě oznámení občanů. Letitá spolupráce s většinovým vlastníkem bytového fondu firmou Heimstaden je na velmi dobré úrovni a její představitelé účinně reagují na poznatky k problémovým nájemníkům.

Hlídka vyčleněných strážníků

V roce 2024 pokračovala v činnosti hlídka vyčleněných strážníků (vyčlenění z nepřetržitého směnného provozu), kteří se ve dvousměnném provozu prioritně věnují odhalování přestupků páchaných nepřízpůsobivými osobami. Tito strážníci dále spolupracují s minitýmem BK a okrskáři. Samostatně, popř. společně ověřují stížnosti občanů týkající se problémových sousedů, nebo dlouhodobého narušování veřejného pořádku na veřejném prostranství. Drtivá většina odhalených přestupků hlídky vyčleněných strážníků vyplývá z vlastní činnosti, nikoliv na základě oznámení. Činnost této hlídky se odrazila v navýšení počtu přestupků spadajících do kategorie oblasti narušování veřejného pořádku. Organizačně je přímým nadřízeným vyčleněných strážníků a okrskářů koordinátor BK u MPK.

Činnost vyčleněných strážníků a okrskářů se neobejde bez provázanosti a spolupráce se strážníky ve směnném provozu, kteří při zákrocích a úkonech s cílovou skupinou projektu „Bezpečná Karviná“ volí postup dle získaných poznatků.

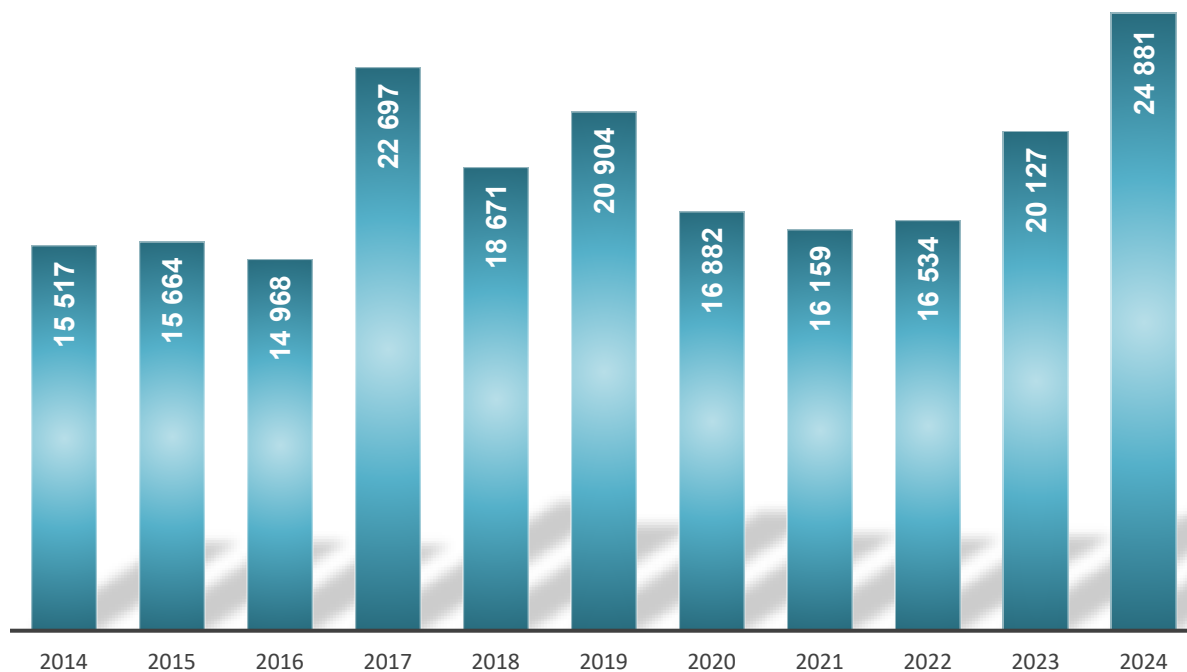
2.4 Výslednost činnosti MPK v hodnoceném roce 2024

Za rok 2024 provedli strážníci MPK 24 881 zákroků a úkonů. Od občanů přijali **8 050** oznámení. Z vlastní činnosti zjistili **7 194** přestupků, **183** komunikačních závad (poškození dopravního značení, komunikací, městského mobiliáře atd.). Zkontrolováno bylo **581** jízdních kol a **421** psů. Na PČR bylo předvedeno **64** osob, na protialkoholní záchytnou stanici (dále jen PZS) bylo k vystřízlivění dodáno **183** osob. Mimo jiné bylo ve **5** případech zajištěno místo trestného činu, přičemž bylo Policií ČR předáno **101** podezření ze spáchání tr. činu a zadrženo **42** osob v pátrání. Dále viz tabulka č. 6.

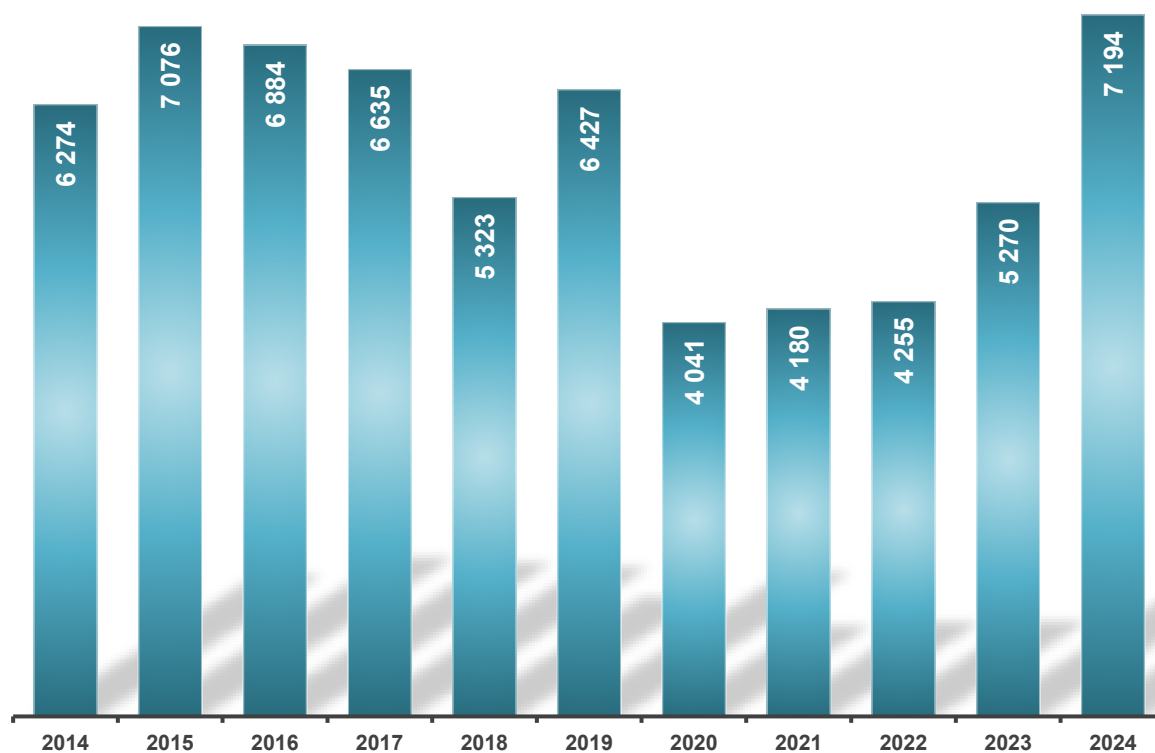
Tabulka 6 – Statistické ukazatele z činnosti MPK za rok 2024

Statistický ukazatel	2024
Celkem zjištěno přestupků	7 194
- z toho pokutou příkazem na místě / Kč	3 692/2 235 500
- z toho oznámeno přestupků MMK	1 400
Celkem zjištěno přestupků - § 42a	40
Celkem zjištěno přestupků - § 35	60
Celkem zjištěno přestupků - § 4	572
Celkem zjištěno přestupků - § 5	596
Celkem zjištěno přestupků - § 7	179
Celkem zjištěno přestupků - § 8	42
Celkem zjištěno přestupků - § 125c	5 635
Počet celkem zjištěných komunikačních závad	183
Počet asistencí při dodání do PZS	50
Počet asistencí při doprovodu s penězi	64
Počet asistencí při převozu osob do NSP	13
Počet kontrolovaných jízdních kol	581
Počet kontrolovaných osob	7 624
Počet kontrolovaných psů	421
Počet kontrolovaných taxikářů	46
Počet kontrolovaných věcí	69
Počet nařízených odtahů	0
Počet předvedených osob na PČR	64
Počet rozhodnutí o dodání na PZS	183
Počet výjezdů na alarm PCO	419
Počet žádostí o doručení obsílek	47
Počet žádostí o předvedení osob ke správ. řízení/předvedeno	115/30
Poskytnutí první pomoci	52
Postoupeno P ČR tr. činů	101
Použití donucovacích prostředků	106
Zadrženo osob v pátrání PČR	42
Zadrženo pachatelů na objektech PCO	0
Zadrženo pachatelů tr. činu	14
Zajištění místa dopravní nehody	0
Zajištění místa tr. činu	5
Celkový počet přijatých oznámení	8 050
Počet zákroků a úkonů – celkem	24 881

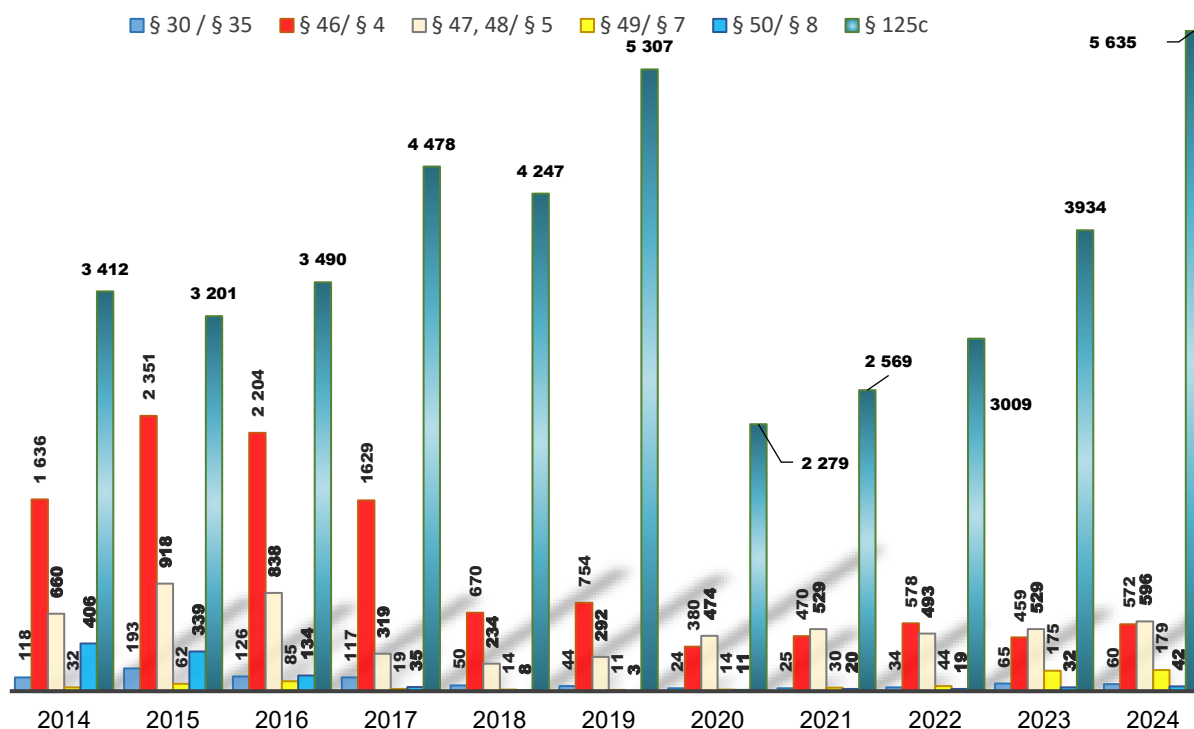
Graf 4 – Celkový počet zákroků a úkonů za období 2014–2024



Graf 5 – Celkový počet zjištěných přestupků za období 2014–2024



Graf 6 – Jednotlivé přestupky, srovnání za období 2014–2024



2.5 Zapojení MPK do preventivní činnosti

Prevence kriminality (dále jen PK) je jednou ze součástí činností MPK. Úsek PK MPK je zaměřen na zabezpečení a koordinaci v oblasti PK na lokální úrovni a realizování preventivní politiky prostřednictvím zajišťování a vyčleňování finanční podpory potřebným preventivním aktivitám. Při naplňování svěřených úkolů spolupracuje se všemi relevantními partnery a subjekty.

Za účelem naplňování cílů prevence kriminality je každoročně úsekem PK MPK sestavován a Zastupitelstvem města Karviné (dále jen ZM) schvalován Program PK, který vychází z Koncepce PK statutárního města Karviná na období let 2023-2028. Program PK na rok 2024 byl sestaven ze 7 projektů zařazených do [Programu prevence kriminality statutárního města Karviná na rok 2024](#). Z toho 1 projekt z oblasti sociální prevence, 4 projekty z oblasti viktimologické prevence a 2 projekty z oblasti situační prevence.

Na podporu realizace neinvestičního projektu „Karviná-Asistent prevence kriminality“ (dále jen APK) byla podána žádost o přidělení dotace (Výzva Odboru prevence kriminality MV ČR). Žádosti bylo vyhověno v plné míře bez výhrad.

Realizace projektů v roce 2024:

Realizované projekty:

Revolution Train – Projekt patří mezi unikátní interaktivní nástroje primární prevence se zaměřením na rizikové a závislostní jednání, zejména pak na užívání a nadužívání psychoaktivních látek (tabák, alkohol, léky atd.). Byl určen zejména pro vybranou cílovou skupinu dětí a mladistvých ve věku od 12 do 17 let, zároveň informačně zahrnuje rodinu, školu i provázanost s lokální komunitou s cílem stimulace a inspirace k smysluplným volnočasovým aktivitám. Samotná realizace projektu spočívala ve dvoudenním přístavení protidrogového vlaku (6. a 7.5.) na nádraží v Karviné, přičemž dopolední hodiny byly vyhrazeny pro školy (stominutové výkladové cykly) a v odpoledních hodinách byl vlak přístupný pro širokou veřejnost. Celkem čtyři z nezbytných pěti multiplikátorů byli vyškoleni jedinci z řad MPK, pátý multiplikátor byl z nadace Nové Česko. Odbor školství a rozvoje (dále jen OŠR) MMK se spolupodílel

nejen zajištěním financování jednoho ze dvou dnů, ale především vyřízením všech smluvních, organizačních a ostatních náležitostí před samotnou realizací projektu.

Bezpečně po celý den – besedy pro rizikové skupiny – Dlouhodobý a pro efektivní primární prevenci páteřní projekt, v jehož rámci bylo realizováno **166** interaktivních besed a exkurzí. Cílovou skupinu tvořilo celkem **5 386** dětí mateřských, základních a středních škol ve městě Karviná. Pro mateřské školy byly provedeny **3** besedy, pro základní školy **139** besed a akcí, a pro střední školy **20** besed a akcí. V areálu MPK bylo realizováno **8** exkurzí spadajících do tohoto projektu.

Besedy byly tematicky přizpůsobeny vždy pro určitou věkovou kategorii. Přispěly k vyšší informovanosti a navýšení kompetencí žáků, které mohou uplatnit v rizikových situacích. Cílem projektu bylo vysvětlit a naučit žáky postupy k předcházení vzniku nežádoucích společenských jevů mezi dětmi a mládeží. Zvýšil se pocit bezpečí žáků. Žáci si rozšířili vědomosti o možnosti předcházení vzniku rizikových situací, ale také byli seznámeni s právními důsledky protispoločenského jednání. Jedná se dlouhodobě o páteřní projekt v oblasti primární prevence kriminality.

Hokejbalem proti drogám – Dvoudenní, již tradiční projekt, jehož podstata je založena na kombinaci sportovní aktivity hokejbalu s prvky prevence kriminality-besední činnosti, ale i praktickými ukázkami na několika stanovištích. Záměrem je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech užívání drog na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich užíváním a zneužíváním. Projekt je zaměřen na žáky základních a středních škol, přičemž participující hokejbalový klub HbK Karviná sestavuje turnaj tak, aby si účastníci především zahráli, přičemž vítězství není hlavní prioritou.

Senioři-bezpečný domov – Cílem dlouhodobého projektu bylo navýšit ochranu uživatelů bytů před neoprávněným vniknutím nežádoucích osob do jejich obydlí, poskytnout občanům pocit bezpečí a přispět k ochraně jejich majetku. Projekt proběhl formou montáže bezpečnostních jisticích prvků (bezpečnostní řetízky na vstupní a balkonové dveře, pojistek proti vysazení dveří z pantů, montáže panoramatických kukátek a uzamykatelných klik na balkonové dveře v přízemních bytech). Jednalo se o projekt, který byl určen pro seniory starší 60 let a osoby zdravotně hendikepované. Montážní práce zajišťoval strážník MPK se znalostí zámečnické činnosti. V průběhu realizace projektu bylo obslouženo **68** seniorů, přičemž bylo namontováno celek **61** bezpečnostních řetízků na vstupní dveře, **35** jisticích prvků proti vysazení dveří a 29 kusů panoramatických kukátek na vstupní dveře. Realizace projektu probíhala od února do prosince 2024.

Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků – projekt byl pokračováním v označování a registraci jízdních kol, invalidních vozíků, koloběžek a obdobných jednostopých přepravních prostředků pomocí syntetické DNA. Tato metoda má za cíl znesnadnit, popř. snížit krádeže jízdních kol. Další výhodou je snadná identifikace odcizených a případně nalezených jízdních kol a invalidních vozíků. Celkem bylo v roce 2024 v rámci **26** akcí označeno **98** jízdních kol a invalidních vozíků. K 31. 12. 2024 bylo v lokálním registru MPK registrováno celkem **2 221** kol, koloběžek a invalidních vozíků v celkové odhadované ceně **32.189.855 Kč**.

Asistenti prevence kriminality (APK) – Pokračování dlouhodobého projektu dotačně podporovaného MV ČR. APK se opět spolupodíleli přímo či nepřímo svými poznatky, místní znalostí a osobním přístupem na opatřeních vytvářených ke snižování společensky nepříznivých jevů na poli bezpečnosti osob a majetku. Realizace projektu nebyla po delší době v roce 2024 poznamenána fluktuací, nemocností nebo jinou příčinou personální nedostatečnosti. APK se tak v plné míře spolupodíleli na realizaci projektů prevence kriminality a mimo jiné poskytli více než 150 poznatků, které byly dále využívány MPK, ale i jinými institucemi. Asistenti takto vytváří žádané propojení represe s prevencí, jelikož svou činností napomáhají nejen domorodým obyvatelům, ale také běžencům z Ukrajiny, kteří by jinak pravděpodobně nikdy neoslovili orgány policie, státní správy či samosprávy a mnoho protiprávního jednání by zůstalo skryto či nedořešeno.

Příležitost dělá zloděje – Projekt je zacílen na zvýšení osobní aktivity vlastníků dopravních prostředků, nemovitostí a obdobného majetku, tedy potencionálních obětí majetkové trestné činnosti – nevytvářet příležitosti či lákadla pro případné pachatele.

Projekt nebyl z technických důvodů realizován v roce 2024 (dodavatelsko-odběratelské vztahy, pozdní dodání materiálu, následně konec cyklistické sezóny apod.), ale došlo pouze k nákupu většiny potřebného materiálu, který bude použit v roce 2025.

BESIP – úsek PK MPK realizoval ve spolupráci s OŠR MMK celkem **19** akcí BESIP na dopravním hřišti v Karviné-Fryštátě rozdělených na jarní a podzimní část za účasti **843** žáků 4. tříd ZŠ v rámci ORP Karviná.

Praxe studentů SOŠOOM – v říjnu 2024 byla realizována praxe studentů Střední školy ochrany osob a majetku, kdy takto prošlo teoretickou a praktickou přípravou na další povolání celkem 21 studentů rozdělených do dvou skupin, kteří praxi absolvovali ve dvoutýdenním cyklu završeném závěrečným testem ze získaných znalostí.

Ostatní akce – Mimo výše popsané projekty bylo úsekem prevence kriminality realizováno dalších **25** akcí pro veřejnost (exkurze, příměstské tábory apod.) se zaměřením na prevenci kriminality s celkovou účastí cca **2 550** osob.

Městský kamerový dohlížecí systém (MKDS)

Prvopočátek výstavby MKDS v Karviné sahá do roku 1998. Představuje nejvýznamnější prvek situační prevence pevně ukotvený do souboru opatření města v rámci PK. Kamery slouží k dohledu nad dodržováním pravidel stanovených obecně závaznými právními předpisy o ochraně veřejného pořádku, přispívají k ochraně bezpečnosti osob a majetku, odhalování přestupků a trestných činů nebo k záznamu jiného protiprávního jednání.

Provozování MKDS musí být v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. V souladu s uvedenou legislativou byla vydána a aktualizována „*Směrnice pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná*“.

V roce 2016 byla zahájena postupná celková etapová obnova MKDS spojená s rozvojem systému. Obnova a rozvoj systému zajistila technologickou změnu a kvalitativně naprosto jinou úroveň. Zároveň je možno využívat analytické funkce, přičemž je umožněn další rozvoj systému, jelikož byly vybudovány nové přenosové trasy. Efektivita a využitelnost celého systému byla navýšena vytvořením dalších dohledových míst na OOP ČR Karviná 1, DI PČR Karviná, OOP ČR Karviná 7, na Městském fotbalovém stadionu v Karviné-Ráji a také na ÚO PČR, kde dohledové pracoviště slouží zejména SKPV PČR. SMK pokrylo ze svého rozpočtu více než 90 % nákladů této investice, což představuje finanční objem více než 22 mil. Kč.

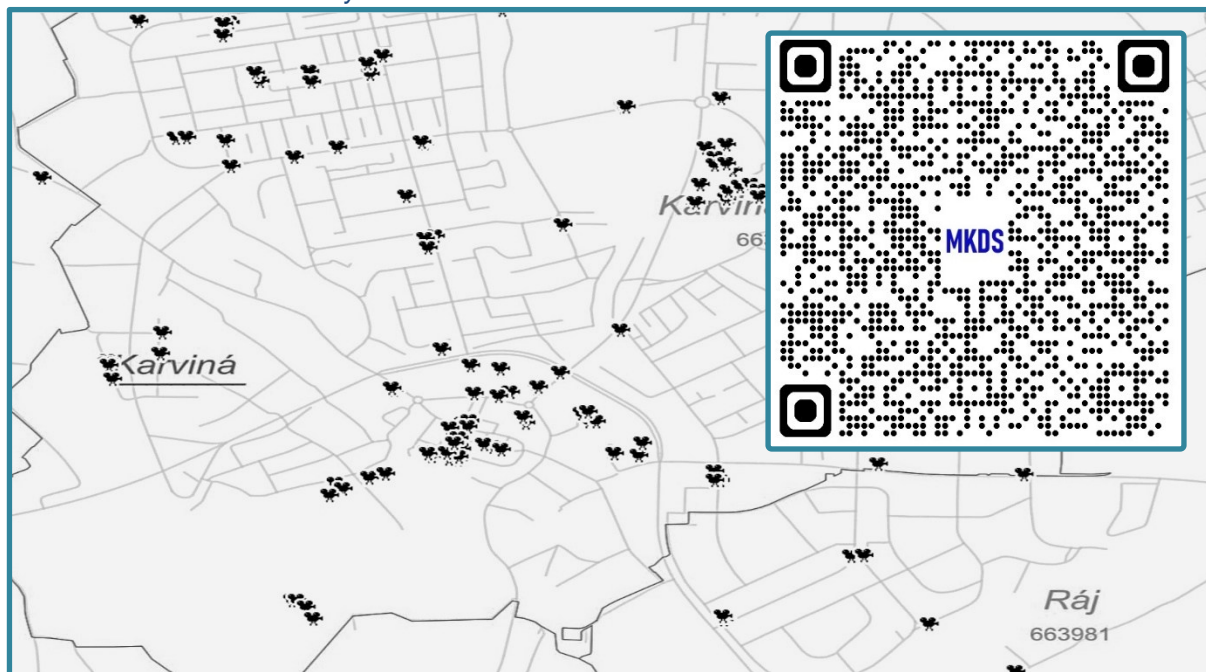
V současné době je do MKDS integrováno celkově 371 kamer (stav k 1. 1. 2025), přičemž 180 dohlíží na veřejné prostranství (včetně areálu MPK a dalších organizací) a ostatní jsou umístěny v objektech ve vlastnictví SMK (Zámek Fryštát, MMK – budovy A, B, C i D, MPK, MSK, Business Gate, Regionální knihovna Karviná, domy ve vlastnictví SMK na Masarykově náměstí, Městský stadión). Kamery umístěné v objektech SMK pracují v souladu se směrnicí MKDS v režimu CCTV a s výše uvedenou legislativou. Monitorování interiérů je možné jen v mimopracovní, resp. mimoprovozní době, nebo v případě naplnění podmínek krajní nouze či nutné obrany. V letech 2021 a 2023 byl MKDS doplněn o 8 mobilních kamerových setů a díky mobilní policejní službě o další 6 kamer, které tak můžeme považovat za mobilní. Provozovatelem MKDS je MPK, správcem zařízení pak oddělení informačních služeb (dále jen OIS), Odboru organizačního MMK.

V roce 2022 proběhla podrobná hloubková kontrola MKDS ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů (dále jen ÚOOÚ). Předmětem kontroly bylo především dodržování povinností stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektů při využívání kamerového systému ze strany města Karviná.

I přes náročnou, podrobnou a velmi detailní kontrolu nebylo kontrolním orgánem zjištěno jakékoliv nezákonné jednání, nesprávné zpracování či jinak protiprávní nakládání s osobními údaji, o čemž kontrolní orgán ÚOOÚ vystavil 30. 6. 2022 Protokol o kontrole č. j. UOOU-04351/21-13.

Náhled na umístění jednotlivých exteriérových kamer je veřejně dostupný na mapovém portálu SMK: [Bezpečnost a kriminalita](#).

obrázek 1 – Umístění exteriérových kamer MKDS



Zdroj: Mapový portál SMK

Pult centralizované ochrany (PCO)

MPK provozuje PCO za účelem dálkového elektronického střežení objektů, které jsou v majetku města, dále budov, v nichž sídlí úřad či organizace, jejichž zřizovatelem je SMK, případně jiných objektů vhodných vzhledem k zájmům města, a to na základě smluvního vztahu. PCO je součástí operačního pracoviště MPK a je nepřetržitě obsluhován strážníky. Provozovatelem PCO je MPK, správcem zařízení pak OIS MMK.

Provoz PCO je upraven prostřednictvím „Směrnice k provozu pultu centrální ochrany na Městské policii Karviná“, která definuje podmínky pro připojení objektu, upravuje práva a povinnosti OIS, jako poskytovatele technické podpory, dále MPK při zabezpečení objektu PCO, majitele, provozovatele objektu a povinnosti garanta informačního aktiva.

2.6 Drogová problematika

Užívání návykových látek, vznik a rozvoj závislostního chování je komplexní a mnohvrstevný jev s řadou vzájemně se ovlivňujících potenciálních rizik pro jedince i pro společnost. Jde zejména o jeho negativní sociální, zdravotní, trestněprávní, bezpečnostní a ekonomické dopady, které nepříznivě ovlivňují zdravý vývoj jednotlivců i společnosti ve všech uvedených aspektech.

Drogová (protidrogová) politika je forma sociální kontroly chování jednotlivců, nebo určitých skupin společnosti. Její podobu určuje a vytváří to, jak společnost vnímá a nahlíží na „problém užívání drog“ (např. aplikace různých hledisek – medicínské, morální, kriminální, sociální).

Podobu drogové politiky navíc ovlivňují skupiny odborníků (např. zástupci samosprávy, poskytovatelé zdravotních a sociálních služeb, Policie ČR, zástupci justice), jež jsou do procesu její realizace zapojeny.

2.6.1 Činnost Městské policie Karviná v oblasti drogové problematiky

Koncem roku 2022 byla zpracována Koncepce Statutárního města Karviná v oblasti prevence a snižování škod spojených se závislostním chováním na období 2023–2028. Zastupitelstvo města Karviné na 3. zasedání konaném dne 30. 1. 2023 usnesením č. 73 schválila Koncepci Statutárního města Karviná v oblasti prevence a snižování škod spojených se závislostním chováním na období 2023–2028, jako součást [Koncepce prevence kriminality statutárního města Karviná na období 2023–2028](#).

V roce 2016 byla protidrogovým koordinátorem založena pracovní skupina DROGY se zaměřením na danou problematiku. Náplní činnosti této pracovní skupiny je realizovat cíle protidrogové strategie a reagovat na potřeby týkající se drogové problematiky v našem městě, především pak předcházení a snižování zejména zdravotních, sociálních, ekonomických a nehmotných škod vyplývajících z užívání návykových látek, hazardního hraní a dalšího závislostního chování a z existence legálních i nelegálních trhů s návykovými látkami, hazardním hraním a dalšími produkty se závislostním potenciálem.

Na konci roku 2020 se pracovní skupina DROGY sloučila s Týmem pro mládež. V současné době nese název – „Skupina Prevence“. Na jednání pracovní skupiny byly pojmenovány potřeby poskytovatelů služeb a dalších členů, kdy byla vytvořena SWOT analýza, která je součástí výše uvedené Koncepce Statutárního města Karviná v oblasti prevence a snižování škod spojených se závislostním chováním na období 2023–2028. Cílem činnosti skupiny je reagovat na potřeby či legislativní změny v drogové problematice, dále udržet v našem městě služby, které se zabývají závislostním chováním, případně tyto rozšířit.

Úsek PK MPK spolupracuje v rámci primární prevence s metodiky prevence jednotlivých základních a středních škol. Předmětem spolupráce jsou besedy na preventivní témata, včetně protidrogové prevence a další preventivní akce. Každoročně MPK uskuteční cca 140–160 akcí v oblasti primární prevence se zaměřením na rizikové chování na školách, včetně drogové problematiky.

Strážníci MPK se v rámci výkonu hlídkové a obchůzkové služby rovněž věnují drogové problematice a úzce spolupracují s Policií ČR tím, že získávají poznatky a informace o dané problematice. Tyto informace jsou následně policistům 1. odd. OK SKPV ÚO PČR Karviná předávány na pravidelných schůzkách.

V roce 2024 bylo pracovníkům SKPV – toxikologům předáno celkem 17 poznatků, některé opakovaně (v roce 2023–39 poznatků), z nichž některé přispěly k samotné realizaci pachatelů drogové trestné činnosti na území města. Tato spolupráce je na velmi dobré úrovni a bude nadále pokračovat.

Poznatky týkající se drogové problematiky jsou rovněž získávány od občanů města a to telefonicky, e-mailem nebo prostřednictvím webového portálu [Bezpečná Karviná](#) na webové stránce SMK, který využívají občané našeho města. Za rok 2024 bylo od občanů získáno 7 oznámení, některá i opakovaně (v roce 2023–5 oznámení).

Projekt „Hokejbalem proti drogám“

Plánovaný projekt Hokejbalem proti drogám je založený na kombinaci sportovní aktivity (hokejbalu) s prvky primární prevence kriminality (besední činnosti) určený žákům základních a středních škol. Záměrem je zvýšit informovanost o nebezpečí návykových látek, dopadech na zdravý vývoj jedince a také o právních a společenských důsledcích spojených s jejich užíváním, respektive zneužíváním. Zároveň si klade za cíl rozvoj pohybové aktivity – jako nástroj pozitivní závislosti. Projekt byl součástí Programu PK MPK na rok 2024. Jeho realizace proběhla ve sportovním areálu Střední průmyslové školy v Karviné, a to ve spolupráci Hokejbalového klubu Karviná a úseku PK MPK, ve dnech 18. a 19. června 2024 za účasti 150 dětí karvinských škol. Projekt byl podpořen částkou 27.600 Kč z rozpočtu SMK.

Projekt „Revolution Train“

Projekt „Revolution Train“ (protidrogový vlak) patří mezi interaktivní nástroje primární prevence se zaměřením na rizikové jednání, zejména pak na užívání a nadužívání psychoaktivních látek (tabák, alkohol, léky, drogy). Je určený zejména pro vybranou cílovou skupinu dětí a mladistvých ve věku od 12 do 17 let, zároveň informačně zahrnuje rodinu, školu i provázanost s lokální komunitou s cílem stimulace a inspirace k smysluplným volnočasovým aktivitám. Samotná realizace projektu spočívá ve dvoudenním přistavení protidrogového vlaku na nádraží v Karviné, kdy dopolední hodiny (stominutové výkladové cykly) byly vyhrazeny pro skupiny žáků základních škol a v odpoledních hodinách byl projekt přístupný pro širokou veřejnost.

Projekt se v našem městě uskutečnil ve dnech 6. - 7. května 2024. Zúčastnilo se jej celkem 911 osob, z toho 540 osob /žáků/, kteří v rámci projektu vyplňovali také dotazník. Cílem sběru dat je mapování rozsahu užívání návykových látek a získávání relevantních informací o faktorech podněcujících rizikové chování. Mezi lektory projektu byli zahrnuti 4 strážníci MPK, kteří prošli adekvátním proškolením. Uvedený projekt byl podpořen částkou 296.000 Kč z městského rozpočtu.

Je důležité zmínit, že tento projekt není jednorázovou aktivitou, ale následně bude možné realizovat návazný program s názvem „To je zákon, kámo!“, který je určen pro žáky, kteří absolvovali prohlídku protidrogového vlaku. Žáci se vracejí k „vlakovému příběhu“ a sledují jej z nové perspektivy policejních týmů. Žákům jsou vysvětlovány okolnosti vzniku drogové závislosti, možnosti její léčby i rizika trestně právních následků. Cílem programu je prohloubit diskusi o rizicích závislosti a zvýšit u cílové skupiny motivaci ke zdravému životnímu stylu prostřednictvím témat svobody jednotlivce a respektování zákonů. „To je zákon, kámo!“ vznikl ve spolupráci s Národní protidrogovou centrálou SKPV PČR. Odborná způsobilost k aplikaci programu „To je zákon, kámo!“ proběhla v rámci školení vyčleněných strážníků MPK poskytovatelem projektu Nadací Nové Česko. Program proběhne v rámci primární prevence ve školním roce 2024–2025.

Testery na drogy

Strážníci MPK používají pro výkon své služby drogové testery. Orientační drogový test je určen pro diagnostické a forenzní použití, nachází uplatnění při kontrole osob, zda jsou pod vlivem omamných a psychotropních látek. Strážníci při běžném výkonu hlídkové služby takto v roce 2024 zkontrolovali 21 osob (v roce 2023–34 osob).

Strážníci MPK také velice úzce spolupracují s oddělením OSPOD, kdy v součinnosti provádějí testování dětí případně jejich rodičů, zda nejsou ovlivněni návykovými látkami. Za rok 2024 bylo takto testováno 103 osob (v roce 2023–45 osob). V letech 2015–2024 byly pro uvedené účely MP Karviná pořízeny testery z rozpočtu MP Karviná – viz tabulka č. 7.

Tabulka 7 – Testery na drogy za období let 2015–2024

Rok	Částka
2015–2016	129.482 Kč
2017	78.045 Kč
2018	78.045 Kč
2019	10.000 Kč
2020	75.000 Kč
2021	75.000 Kč
2022	75.000 Kč
2023	75.000 Kč
2024	75.000 Kč

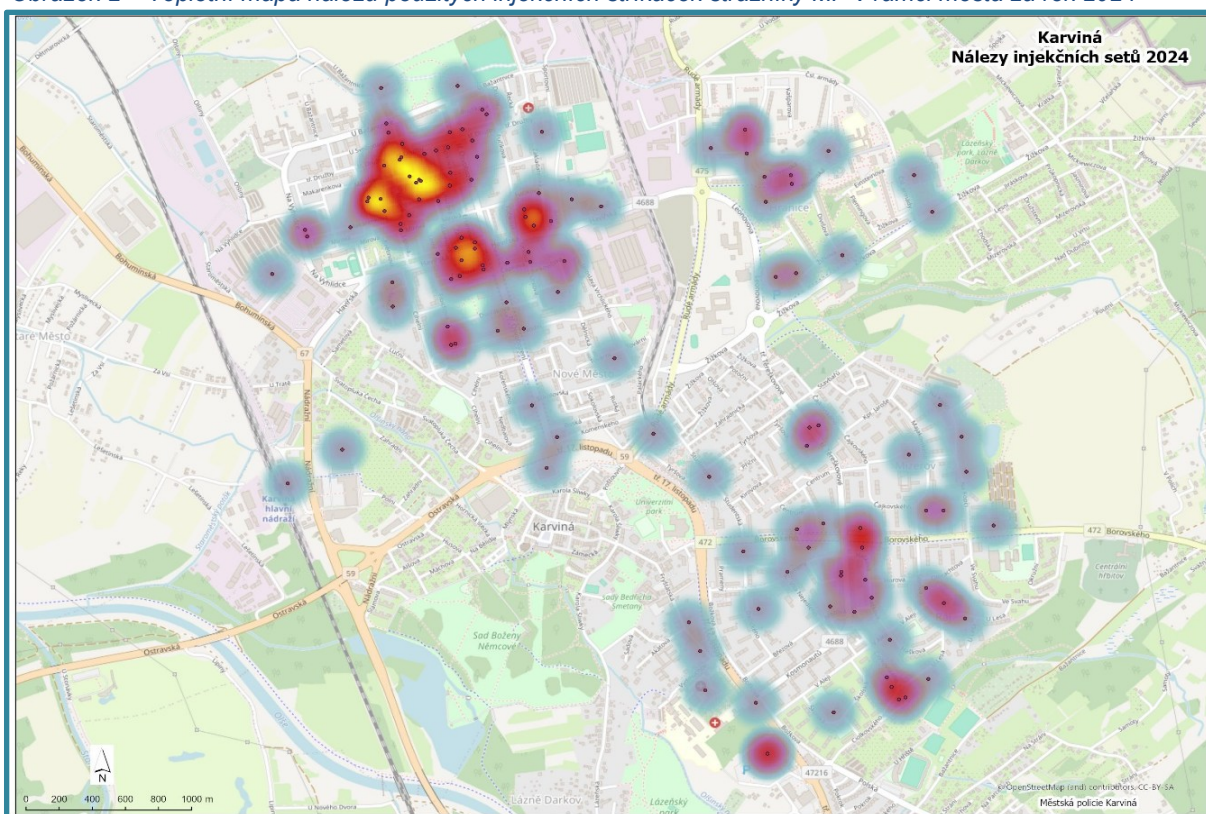
Sběr použitých injekčních stříkaček strážníky MP Karviná

Strážníci MPK také provádějí na území města sběr použitých injekčních stříkaček – infekční materiál. Tyto injekční stříkačky jsou shromažďovány ve speciálních kontejnerech a předávány k odborné likvidaci na PZS v Karviné-Fryštátě. V rámci primární prevence ve školách strážníci MPK dávají dětem a mládeži na vědomí, jak mají postupovat při nálezů použité injekční stříkačky, což se osvědčilo a je to přínosem.

Tabulka 8 – Sběr použitých injekčních stříkaček strážníky za rok 2024

Obvod	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Celkem 2009-2024
Karviná – Fryštát	30	8	6	8	59	4	115
Karviná – Doly	---	---	---	---	---	---	---
Karviná – Darkov	---	1	---	---	---	6	7
Karviná – Ráj	49	19	38	17	21	33	177
Karviná – Staré Město	1	---	---	---	1	---	2
Karviná – Nové Město	111	58	87	103	133	99	591
Karviná – Mizerov	34	66	22	43	28	29	222
Karviná – Hranice	13	14	7	30	17	15	96
Karviná – Louky	---	---	---	---	---	---	---
Celkem	238	166	160	201	259	186	1210

Obrázek 2 – Teplotní mapa nálezů použitých injekčních stříkaček strážníky MP v rámci města za rok 2024



2.6.2 Činnost organizací zabývajících se drogovou problematikou v Karviné

Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

Modrý kříž v ČR je nestátní nezisková organizace poskytující ambulantní formu sociální služby, a to prostřednictvím poraden umístěných v pěti městech Moravskoslezského kraje. Jedna z nich působí na území města Karviná.

Poradna Modrý kříž v ČR, pobočka Karviná poskytuje službu Odborné sociální poradenství dle § 37 o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění a Služby Následné péče dle § 64, zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., v platném znění. Sídlo poradny je v Karviné-Fryštátě, ul. Karola Šlívky čp. 149/17. Služby poradny Karviná jsou určeny zejména pro obyvatele města Karviná a blízkého okolí a jsou pro ně poskytovány bezplatně a anonymně.

Modrý kříž v ČR pomáhá lidem ohroženým závislostí na alkoholu, jiných návykových látkách a hráčských aktivitách, také jejich rodinným příslušníkům a osobám blízkým. Poskytované služby mohou mít formu jednorázového poradenství či charakter pravidelné a dlouhodobé spolupráce.

Hlavním cílem Modrého kříže je poskytování kvalitních služeb na odborné úrovni, které podporují změnu životní situace klientů a jejich návrat do samostatného plnohodnotného života, který nebude ovlivněn návykovou látkou nebo závislostním chováním.

Klientům Modrého kříže je poskytováno:

- poradenství – individuální, skupinové,
- podpurné adiktologické poradenství zaměřené na ukončení či eliminaci závislostního chování,
- poradenství pro rodinné příslušníky a blízké osoby,
- rodinné a párové poradenství,
- sociální práce,
- krizová intervence,
- informační servis,
- zprostředkovávání léčby, detoxifikace a jiných návazných služeb,
- udržení a rozvíjení pozitivních změn životního stylu bez návykových látek, tzv. „doléčování“.

Odborné sociální poradenství. Posláním služby je poskytování poradenství, podpory a pomoci klientům starším 15 let, kteří se vlivem nadměrného užívání alkoholu, eventuálně jiných návykových látek či hraním hazardních her dostali do psychických, vztahových, pracovních či existenčních potíží a chtějí se na řešení své životní situace aktivně podílet. Služba je určena také rodinným příslušníkům a osobám blízkým.

Stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2024 poskytována podpora klientům, kteří se nacházejí v různých fázích motivace k léčbě. V rámci adiktologického poradenství probíhala individuální práce s klienty na aktuálních tématech spojených s užíváním alkoholu, jiných návykových látek či hraním hazardních her. Klienti byli podporováni v řešení nepříznivých životních situací vzniklých v důsledku závislosti nebo škodlivého užívání návykových látek – zadlužení, ztráta bydlení, ztráta rodiny a jiných blízkých vztahů, ztráta zaměstnání, bezdomovectví, zhoršení psychického i fyzického zdraví a celkové zhoršení životního stylu.

Služby následné péče jsou určeny klientům starším 18 let, kteří absolvovali ústavní či ambulantní léčbu závislosti na alkoholu, jiných návykových látkách, případně klientům, kteří deklarují abstinenci bez odborné pomoci, a to po dobu minimálně 3 měsíců.

Cílem služby je zachovat a rozvinout pozitivní změny, ke kterým došlo po dobu abstinence, a předcházet tak návratu k užívání alkoholu nebo jiných návykových látek či návykovému chování. Dále zprostředkovat klientům kontakt na veřejně dostupné služby, zlepšit sociální dovednosti a schopnosti klientů při zvládání běžných i náročných životních situací, rovněž pomoc k zapojení se do pracovního procesu a v rozvíjení jejich schopností navazovat a budovat nové sociální vztahy.

V rámci služeb je kladen důraz na komplexnost v přístupu ke klientovi, proto je vyvíjena iniciativa ke spolupráci s dalšími institucemi v rámci města Karviná a okolí. Tato skutečnost se rovněž projevuje v individuálním plánování s klienty.

V roce 2024 pokračovala spolupráce s oddělením sociálně-právní ochrany dětí Magistrátu města Karviná a Probační a mediační službou Karviná. Na výborné úrovni je i spolupráce se zdravotnickými zařízeními, a to konkrétně s psychiatrickými ambulancemi, nejčastěji pak s Psychoterapeutickým stacionářem (MUDr. Sedlářová, MUDr. Macionczyk, MUDr. Vrátný), s MUDr. Kollerovou a MUDr. Křístkovou. Důležitá je také návaznost na psychiatrické nemocnice – nejčastěji PN Opava, PN Olomouc, PN Kroměříž, PN Bílá Voda a detoxifikační oddělení CNS Třinec.

Klienti byli odkazováni na další služby v rámci města Karviná a blízkého okolí jako jsou Centrum psychologické pomoci, PORATEC, Krizové centrum Ostrava, Linka bezpečí Karviná, Oddělení sociálních věcí Karviná, Úřad práce Karviná, Středisko výchovné péče, Dům pod svahem Havířov a Vyhlička Havířov, Azylový Dům Bethel, Azylový dům pro matky s dětmi Sára Petrovice u Karviné, Klub ON-LINE Karviná, Streetwork Gabriel, Občanská poradna Karviná a Dluhová poradna Člověk v tísni.

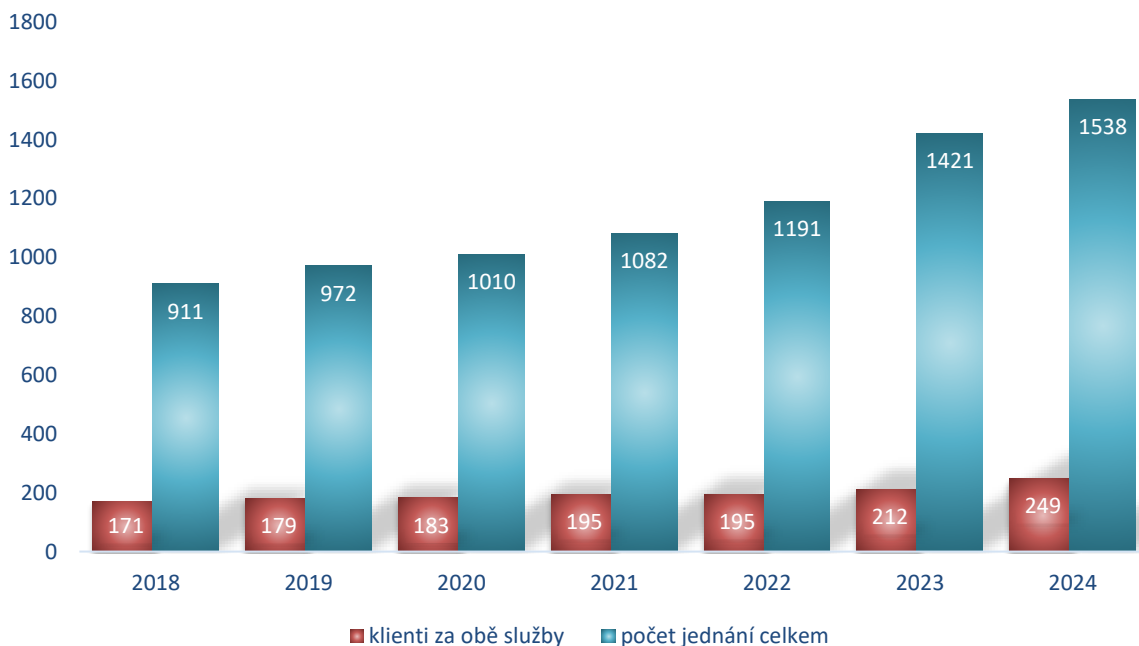
Pracovníci poradny se pravidelně účastní komunitního plánování města Karviná, jsou členy dvou pracovních skupin – PS Sociálně handicapovaní a PS Děti, mládež, rodina. Součástí této pracovní skupiny je i podskupina Skupina prevence, která je vedena protidrogovým koordinátorem, se kterým pracovníci taktéž úzce spolupracují.

V měsíci prosinec 2024 došlo k obměně celého pracovního týmu. Poradnu převzaly pracovnice působící v jiných pobočkách Modrého kříže již několik let, práce se stávajícími i novými klienty tak plynule navázala, změny neměly na kvalitu poskytovaných služeb vliv.

Službu Odborné sociální poradenství využilo v roce 2024 celkem 214 klientů, z toho 101 mužů a 113 žen. Intervencí bylo celkem 1193.

Službu následné péče využilo v roce 2024 celkem 35 klientů, z toho 21 mužů a 14 žen. Intervencí bylo celkem 345.

Graf 7 – Srovnání činnosti za období let 2018–2024



Zdroj: Modrý kříž v ČR, Poradna Karviná

2.6.3 Činnost terénního programu Streetwork Gabriel v oblasti drogové problematiky

Terénní program pro uživatele drog STREETWORK GABRIEL – Slezská diakonie

Poslání

Posláním terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná je vyhledávat a poté spolupracovat s uživateli nealkoholových návykových látek v jejich přirozeném prostředí, podporovat je v řešení životní situace z hlediska sociálního, psychického a zdravotního a minimalizovat rizika spojená s užíváním návykových látek. Usiluje o ochranu veřejnosti před negativními dopady spojenými s jejich užíváním prostřednictvím sběru a bezpečné likvidace injekčního materiálu.

Cíle:

- Snížit riziko opakovaného použití injekčního materiálu, jeho sdílení a přenosu infekčních onemocnění mezi uživateli prostřednictvím distribuce injekčního materiálu a jiného zdravotnického materiálu.
- Vést klienty k méně rizikovému užívání.
- Motivovat klienty ke změně, která může vést k abstinenci a k případné budoucí léčbě.
- Napomáhat klientům řešit jejich životní situace (práce, bydlení, finance, rodina atd.), které vedou ke zlepšení nebo stabilizaci kvality jejich života.

Cílová skupina

Cílovou skupinou terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou uživatelé návykových látek žijící nebo zdržující se na území města Karviné a Orlové.

Zásady

Zásady terénního programu STREETWORK GABRIEL Karviná jsou:

- Zásada dostupnosti
- Zásada anonymity
- Zásada bezplatnosti
- Zásada individuálnosti
- Zásada důstojnosti a rovnosti

Tabulka 9 – Výměnný program Streetwork Gabriel za rok 2024

měsíc	sety		H ₂ O	Dezinfekce	Filtry	Kondomy	Betadine	Heparoid/ Ibalgin	Buničina	Zub	Kapsle	Dýmka	Škrtilo
	Kontam.	sterilní											
leden	1873	2118	953	1235	82	57	47	16	106	52	29	0	2
únor	1509	1726	497	1038	65	32	35	13	49	41	4	0	0
březen	1812	2048	623	1062	46	36	35	18	65	32	4	0	1
duben	2262	1887	812	1236	92	43	49	26	120	44	19	0	7
květen	2033	2547	1150	1874	80	69	50	27	157	65	20	0	18
červen	2223	2556	1115	1880	95	97	71	28	116	61	17	0	8
červenec	2834	3218	1338	2200	211	111	59	29	203	80	25	14	10
srpen	2092	2459	1056	1865	114	87	49	36	123	82	25	38	20
září	2442	2239	1102	1770	86	91	45	27	126	71	4	33	11
říjen	2360	2772	1263	2168	72	103	37	24	130	62	25	26	19
listopad	2083	2465	1018	1910	50	93	32	25	62	57	1	30	11
prosinec	2313	2674	1150	2119	61	77	29	21	55	61	1	21	6
celkem	25836	28709	12077	20357	1054	896	538	290	1312	708	174	162	113

V roce 2024 využilo službu celkem 221 klientů. V rámci výměnného programu bylo vyměněno 28 709 injekčních setů. Oproti předchozímu roku 2023 využilo službu více klientů a taktéž došlo k navýšení počtu vyměněných injekčních setů. Provoz služby nebyl v roce 2024 nijak omezován. V tomto roce došlo ke změně provozních hodin navýšením ze 4 na 5 hodin. Nejvytíženější oblastí v rámci výměnného programu je lokalita Karviná 6, kde se pracovníci nejčastěji pohybují. Průběžně jsou monitorovány další lokality města. Pokračovalo se ve spolupráci s terénním programem pro osoby bez přístřeší a realizovaly se tzv. společné terény za účelem komplexnější nabídky pro klienty.

V rámci individuálních intervencí probíhala edukace směrem k bezpečnějšímu užívání, intervence zahrnovaly oblasti bydlení, práce, zdraví, abstinence, nastoupení do léčby (celkově 429 intervencí). V tomto roce byl naplňován záměr testování na žloutenku typu C a virus HIV prostřednictvím testů určených k samotestování. Začali jsme spolupracovat se zdravotnickým zařízením Remedis, které využívá mobilní zdravotní sestru, která provádí odběry krve k potvrzení nákazy, provádí diagnostiku játry a zahajuje léčbu (indikaci provádí lékař). Zprostředkovávány byly informace týkající státní sociální podpory, ohledně možnosti ubytování na Azylovém domě Bethel Karviná, ale také v jiných městech v regionu.

Pracovníci se pravidelně účastní setkání platformy sekce HR APAS, kde se předávají zkušenosti z terénních programů z celé České republiky, dále setkání s pracovníky terénních programů MSK. V prosinci služba obhájila a prodloužila své členství v České asociaci streetwork (značka kvality) na dalších 5 let. Terénní program se připravuje na certifikaci RVKPP.

Zdroj: Slezská diakonie

2.7 Spolupráce MPK s partnery na území města

Nejvýznamnějším spolupracujícím partnerem MPK je v oblasti zajišťování bezpečnosti osob a majetku PČR. Další oblastí spolupráce mezi MPK a PČR jsou úkoly při ochraně veřejného pořádku, dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích. V průběhu uplynulého roku byly pořádány pravidelné součinnostní porady s PČR.

Vymezení vzájemné spolupráce v oblasti veřejného pořádku mezi SMK a PČR Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, ÚO Karviná je upraveno v tzv. Koordinační dohodě, která byla mezi stranami uzavřena v září 2009.

Významnou pro MPK je i Dohoda o plánované pomoci na vyžádání, která byla uzavřena mezi HZS MSK a SMK. Na základě této dohody se v souladu s § 21 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (dále jen IZS) a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, MPK stává ostatní složkou IZS. Předmětem plnění je úprava spolupráce v rámci IZS, která vychází z poslání obou smluvních stran a upravuje zásady jejich součinnosti při provádění záchranných a likvidačních prací, při požárech, živelných pohromách a jiných událostech, zejména při zajišťování veřejného pořádku. Dále MPK spolupracuje s HZS MSK při dopravních nehodách, odklonech dopravy v místech požárů a tematických cvičení.

Velmi významná je rovněž spolupráce s jednotlivými odbory MMK, či jinými úřady veřejné správy (např. ÚP). Ředitel MPK a manažer PK se pravidelně účastní jednání Komise bezpečnostní a prevence jako její členové.

Mezi další spolupracující subjekty patří Technické služby Karviná, a. s. (dále jen TS), a to zejména v oblasti čistoty veřejných prostranství, sjízdnosti komunikací a poruch veřejného osvětlení. Je uzavřena "Dohoda o spolupráci", která řeší součinnost při zajištění míst u krádeží kanálových vpustí, vzájemný přenos informací a možnost uskladnění odtahovaných vozidel ve sběrném dvoře TS v Karvině-Darkově, apod. K dalším partnerům, se kterými MPK v rámci plnění úkolů spolupracuje, patří zdravotnická zařízení (PZS, nemocnice apod.), nízkoprahová zařízení, nestátní neziskové organizace (např. spolky, sdružení, příspěvkové organizace), sportovní kluby při zajišťování sportovních akcí nebo

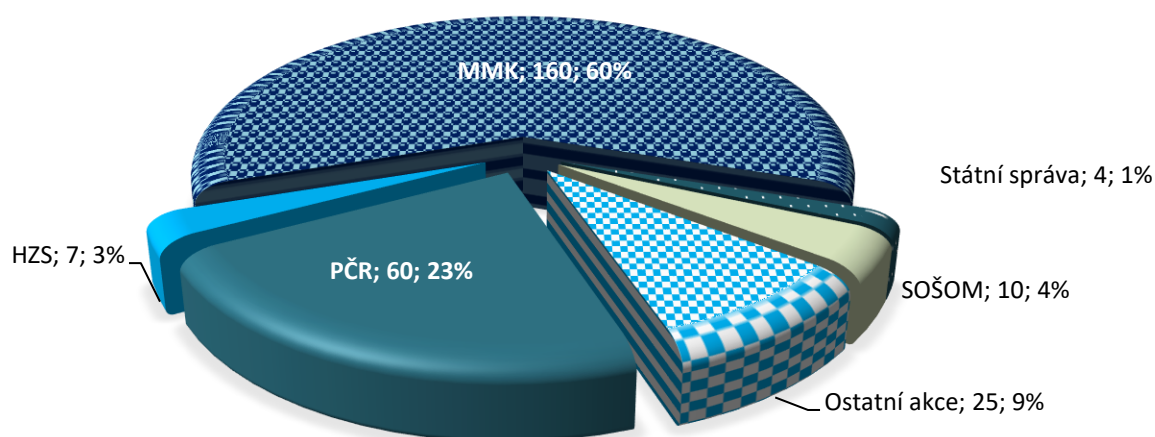
společnost Heimstaden (významný poskytovatel nájemního bydlení a vlastník disponující velkou částí nebytových prostor na území města).

Tabulka 10 – Přehled součinností s odbory MMK, HZS, PČR, orgány státní správy a další zajišťované akce MPK na území SMK v roce 2024

Subjekt	Počet akcí	Detaily
Součinnost s PČR	60	https://1url.cz/@PCR_2024
Součinnost s HZS	7	https://1url.cz/@HZS_2024
Součinnost s MMK ³	160	https://1url.cz/@MMK_2024
Součinnost s orgány státní správy ⁴	4	https://1url.cz/@S_SPR_2024
Součinnost s SOŠOM	10	https://1url.cz/@SOSOM_2024
Ostatní akce	25	https://1url.cz/@SOSOM_2024



Graf 8 – Poměr spolupráce subjektů s MPK za rok 2024



2.8 Personální problematika

Během roku 2024 ukončili pracovní poměr 3 strážníci. Na volná místa bylo vyhlášeno výběrového řízení, na základě kterého nastoupili do pracovního poměru 1 nový strážník a 2 čekatelé, kteří se připravují na zkoušku odborné způsobilosti pro výkon funkce strážníka.

Tabulka 11 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2024

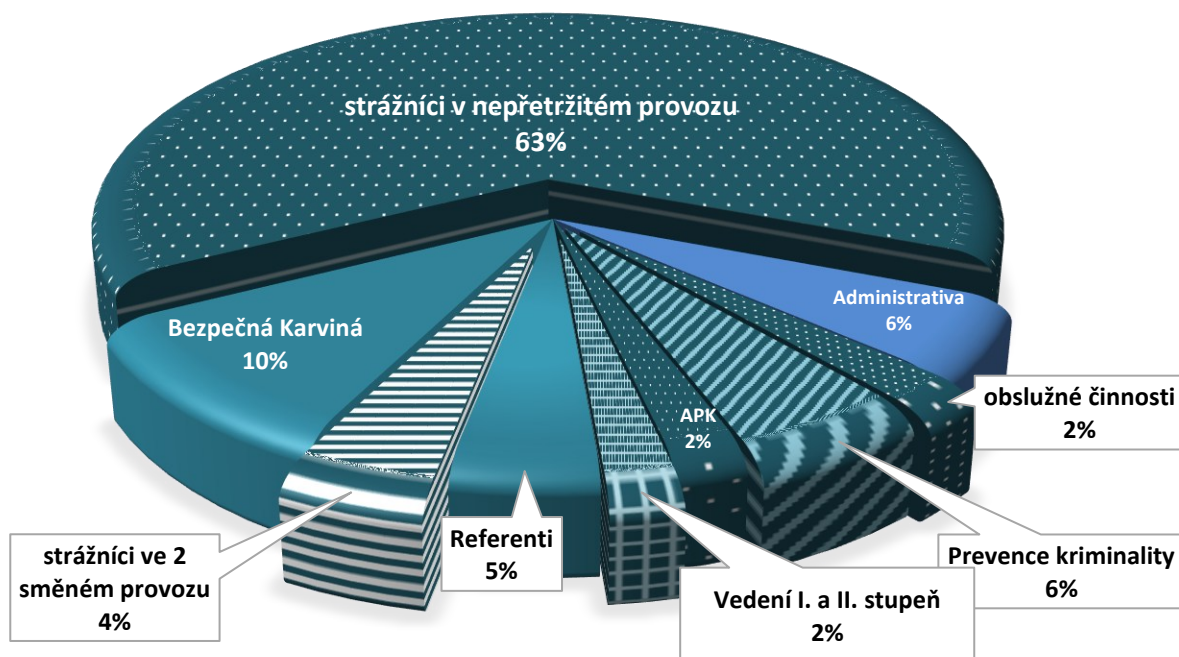
Zaměstnanci	Počet
Strážníci a čekatelé	80
Asistent prevence kriminality	2
Obslužné činnosti	3
Administrativa	5
Celkem ⁵	90

³ Spolupráce s MMK – OKS, OM, OS, OSo, OSŽP a OŠR + MěDK

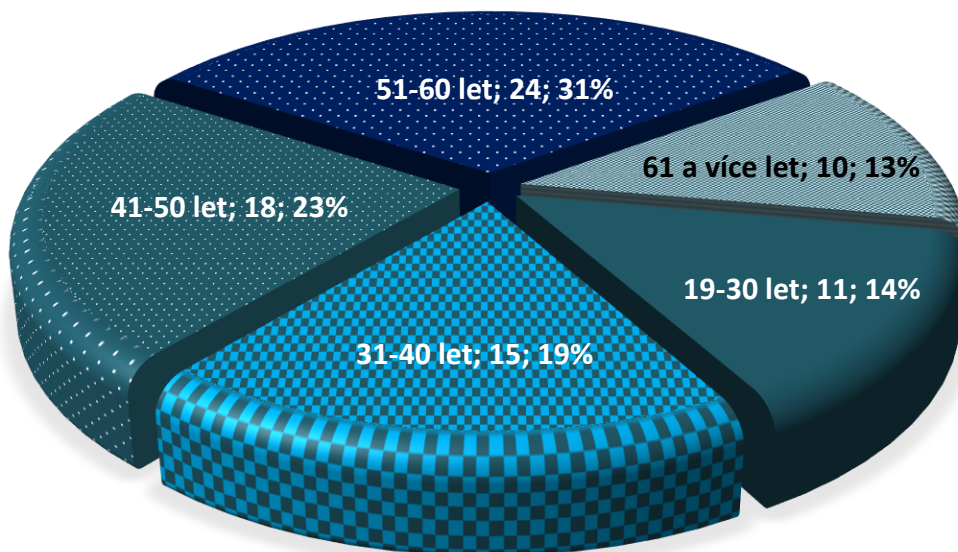
⁴ Součinnost s – Okresní soud, Vězeňská služba, Celní správa, Úřad práce, Oblastní inspektorát práce v Ostravě

⁵ 1 pracovnice úklidu t.č. v dlouhodobé PN s očekávaným nástupem na MD

Graf 9 – Struktura zaměstnanců dle pracovního zařazení k 31. 12. 2024



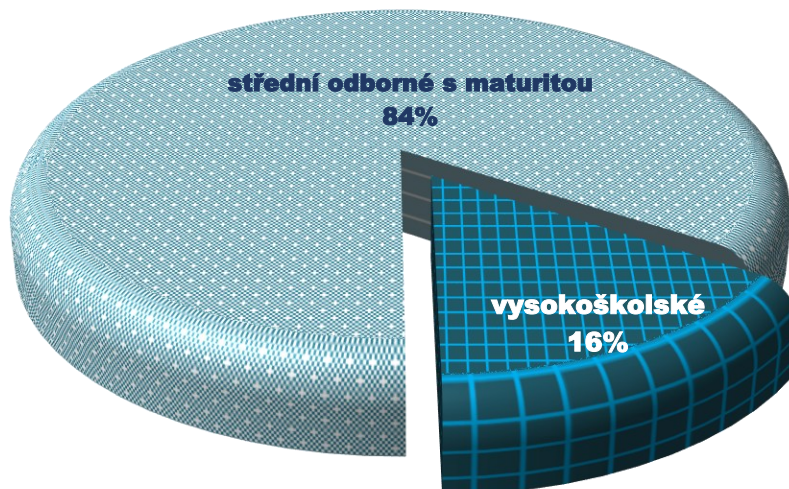
Graf 10 – Věková struktura strážníků MPK k 31. 12. 2024



Tabulka 12 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2024

Nejvyšší dokončené vzdělání strážníků	Počet strážníků
Úplné střední vzdělání s maturitou	66
Vysokoškolské vzdělání	12

Graf 11 – Struktura vzdělanosti strážníků MPK k 31. 12. 2024



Vedení městské policie klade velký důraz na kontinuální vzdělávání strážníků. Kromě opakujících se pětiletých cyklů, kdy strážníci musí ze zákona povinně skládat zkoušku odborné způsobilosti před komisí Ministerstva vnitra ČR či projít opakovaným školením v akreditovaném vzdělávacím středisku, je zavedeno pravidelné interní vzdělávání a vzdělávání externími školiteli.

2.9 Stížnosti, pochvaly

Postup při vyřizování stížností se řídí „Zásadami pro přijímání a vyřizování stížností“, účinnými od 19. 11. 2020, ve znění pozdějších změn a doplňků a přijatými v souladu s § 102 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Vedení MPK v průběhu roku 2024 přijalo celkem 10 stížností občanů k prošetření, které byly předány k přímému vyřízení.

Na nepřiměřený postup, chování či zásah strážníků a průtahy ze strany MPK byla podána 5 stížností, přičemž 4 byly vyhodnoceny jako nedůvodné a v jednom případě byla stížnost vyhodnocena jako částečně důvodná.

Všechny stížnosti byly řádně zaevidovány a ke všem stížnostem byla rovněž podána písemná zpráva o způsobu vyhodnocení OO MMK, oddělení právnímu.

Vedení MPK obdrželo celkem 18 pochvalných a děkovných dopisů.

Tabulka 13 – Stížnosti v souvislosti s výkonem strážníků

Předmět stížnosti	Počet stížností přijatých MPK	Důvodná, částečně důvodná	Nedůvodná	Přeposláno k vyřízení jinému subjektu
Nepřiměřený postup, chování, zásah strážníka, zaměstnance MPK, činnost MPK obecně	5	1	4	0
Různé (např. narušování VP, občanské soužití, doprava, obecná nespokojenost apod.)	5	přijato jako poznatek pro další výkon		
Celkem	10	1	4	0

2.10 Legislativa

Na úseku legislativy došlo v roce 2024 k změnám uvedeným v tabulce č. 14.

Tabulka 14 – Legislativní změny v roce 2024

Datum úč.	Norma	Název normy
01.01.2024	184/2023 Sb.	Zákon, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.
01.01.2024	271/2023 Sb.	Zákon, kterým se mění zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.
01.01.2024	347/2023 Sb.	Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 82/2019 Sb., o tabákových nálepkách.
01.01.2024	370/2023 Sb.	Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 31/2001 Sb., o řidičských průkazech a o registru řidičů, ve znění pozdějších předpisů.
01.01.2024	386/2023 Sb.	Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
01.04.2024	69/2024 Sb.	Vyhláška k provedení zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla.
01.07.2024	165/2024 Sb.	Zákon, kterým se mění zákon č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže a o změně některých zákonů (zákon o soudnictví ve věcech mládeže), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.

Zdroj: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/nove-ucinne/2024-6>

2.11 Materiální vybavení

Škody na majetku:

Tabulka 15 – Škody na majetku MPK v roce 2024

Typ škodní události	Datum události	Majetek	Události	Výše pojistného plnění v Kč
na mot. vozidle	09.01.2024	Volkswagen-Crafter 1TT8977	malá dopravní nehoda bez zranění	6.157, -, z toho 5. 000,-spoluúčast
na mot. vozidle	09.01.2024	Volkswagen-Crafter 1TT8977	malá dopravní nehoda bez zranění	32.077, -, z toho 5. 000,- spoluúčast
na mot. vozidle	02.05.2024	Peugeot Expert 1TL 5358	malá dopravní nehoda bez zranění	oprava nebyla realizována vzhledem k odprodeji vozidla
na mot. vozidle	29.07.2024	Škoda-Karoq1 TS8081	malá dopravní nehoda bez zranění	55.813,68 z toho 2.000, - spoluúčast
na mot. vozidle	28.11.2024	Peugeot-Partner 7T4 6836	malá dopravní nehoda bez zranění	8.529, - cizí zavinění
na nemovitosti	21.03.2024	Garáž MPK	vloupání do objektu – Jurkovičova	4.325,75
na nemovitosti	25.07.2024	Sídlo MPK	poškození střechy krupobitím + zatékající srážkovou vodou	790.085, -



3. HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE – ÚZEMNÍ ODBOR KARVINÁ

3.1 Úvod

Základním úkolem Hasičského záchranného sboru České republiky je dle zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. chránit životy a zdraví obyvatel, životní prostředí, zvířata a majetek před požáry a jinými mimořádnými událostmi a krizovými situacemi. Hasičský záchranný sbor se podílí na zajišťování bezpečnosti České republiky plněním a organizováním úkolů požární ochrany, ochrany obyvatelstva, civilního nouzového plánování, integrovaného záchranného systému, krizového řízení a dalších úkolů, v rozsahu a za podmínek stanovených tímto zákonem a jinými právními předpisy, ve spolupráci s Ministerstvem zahraničních věcí organizuje přijímání humanitární pomoci poskytované České republice ze zahraničí a dále plní mimořádně i úkoly, jejichž splnění je nezbytné v zájmu ochrany života nebo zdraví obyvatel, životního prostředí, zvířat nebo majetku, pokud toto plnění nenáleží jinému orgánu veřejné správy nebo plnění takového úkolu orgánem veřejné správy není za daných podmínek možné a tento orgán o takové plnění požádá, pokud je k plnění takového úkolu způsobilý, takovým plněním není ohrožena jeho činnost a hrozí nebezpečí z prodlení.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) je správním orgánem na úseku požární ochrany (§ 23 a 26 odst. 2 písm. b) zákona o požární ochraně), organizační složkou státu a účetní jednotkou (§ 7 odst. 1 zákona o hasičském záchranném sboru). Postavení, práva a povinnosti hasičského záchranného sboru kraje, správních orgánů, orgánů územní samosprávy, jakož i právnických osob, podnikajících fyzických osob a fyzických osob na úseku požární ochrany jsou pak upraveny zejména následujícími právními předpisy:

zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;

zákon č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb.;

zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů;

zákon č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů.

3.2 Organizační struktura

Územní odbory (dále jen „ÚO“) HZS MSK jsou zřízeny pro zabezpečení výkonu státní správy na úseku požární ochrany, integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), ochrany obyvatelstva a k plnění stanovených úkolů na úseku krizového řízení. Místní působnost územního odboru je dána územím příslušného okresu, ve kterém územní odbor sídlí. V čele územního odboru stojí ředitel územního odboru. Jednotky hasičského záchranného sboru kraje jsou dislokovány na stanicích. V čele stanice stojí velitel stanice s velitelskou pravomocí při řízení zásahu jednotek požární ochrany.

Na územním odboru Karviná je dislokováno pět hasičských stanic, a to v Karviné, Havířově, Českém Těšíně, Orlové a Bohumíně. Na těchto stanicích je zařazeno 177 příslušníků ve služebním poměru podle zákona č. 361/2003 Sb., o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů, ve znění pozdějších předpisů a 3 občanskí zaměstnanci v pracovním poměru podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Stanice v Karviné je centrální stanicí, nachází se v ní mimo samotné jednotky také ředitelství územního odboru a pracoviště odborných služeb.

Tabulka 16 – Početní stav HZS MSK ÚO Karviná

		stanice Karviná	stanice Havířov	stanice Český Těšín	stanice Orlová	stanice Bohumín
počet	jednotka	46	40	25	25	25
	ostatní	19	0	0	0	0
	celkem	65	40	25	25	25
	celkem na ÚO	180				

obrázek 3 – Sídlo ÚO HZS Karviná



3.3 Statistické údaje zásahové činnosti jednotek požární ochrany na území ORP Karviná

Tabulka 17 – Přehled počtu událostí podle jednotlivých kategorií

Obec	Typ události								Počet událostí		
	Počet obyv.	Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační havárie a nehoda	Ostatní mimořádné události	Planý poplach	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
Karviná	49724	86	49	11	436	46	0	34	662	164	826
Dětmorovice	4 435	23	3	0	59	6	0	69	161	20	180
Petrovice u Karviné	4 945	10	9	6	48	8	0	2	83	32	115
Stonava	1 758	5	11	0	17	2	0	0	35	6	41
Celkem	60 862	124	72	17	560	62	0	105	940	222	1 162

Tabulka 18 – Srovnání počtu mimořádných a neemergentních událostí za poslední tři roky

Obec	Mimořádné události			Neemergentní události			Celkem		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024	Mimořádné	Neemergentní	Celkem
Karviná	613	557	662	232	120	164	1 928	512	2 440
Dětmorovice	86	91	161	16	17	20	326	53	379
Petrovice u Karviné	41	52	83	30	20	32	176	82	258
Stonava	17	42	35	9	6	6	94	21	115
Celkem	757	742	941	287	163	222	2 524	668	3 192

Tabulka 19 – Srovnání počtu požárů a jejich následky za poslední tři roky

Obec	Počet požárů			Přímé škody			Uchráněné hodnoty		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Karviná	115	88	86	2 596,50	1 073,50	12 448,00	19 562	1039	28560
Dětmorovice	4	5	11	0	23	920	0	10	8000
Petrovice u Karviné	8	9	10	1 035,00	1 165,00	10 744,00	16 550	4000	11000
Stonava	8	20	5	945	1080	100	2 500,00	1290	50
Celkem	135	122	112	4576,5	3341,5	24212	38612	6339	47610

Tabulka 20 – Počty zraněných a usmrcených osob v posledních třech letech

Obec	Usmrceno osob			Zraněno osob		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Karviná	1	0	0	5	3	8
Dětmarovice	0	0	0	0	0	0
Petrovice u Karviné	0	0	0	0	1	2
Stonava	0	0	0	0	1	0
Celkem	1	0	0	5	5	10

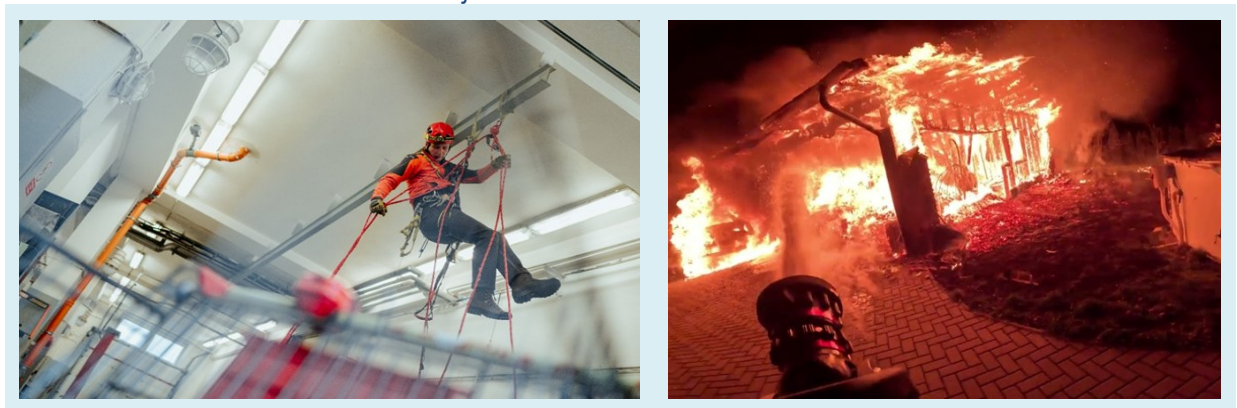
obrázek 4 – Sada záběrů ze zásahů jednotek HZS



Tabulka 21 – Počty požárů a jejich příčiny v roce 2024

Obec	kouření	neprokázané zavinění	ostatní nepředpokládané	používání otevřeného ohně	technické závady - vada materiálu,	úmyslné zapálení	vznícení potravin	zakládání ohňů v přírodě a na	zanedbání bezpečnostních	Dosud neurčeno	děti do 15 let
Karviná	3	36	4	0	15	5	7	0	2	0	1
Dětmarovice	0	2	2	0	0	0	1	0	0	0	0
Petrovice u Karviné	0	1	0	1	5	1	0	1	0	0	0
Stonava	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Celkem	3	42	6	1	21	6	8	1	2	0	1

obrázek 5 – Druhá sada záběrů ze zásahů jednotek HZS



Tabulka 22 – Přehled počtu zásahů jednotek požární ochrany v posledních třech letech

Kat. JPO	Název jednotky	Zásahy			Ostatní činnost			Celkem		
		2022	2023	2024	2022	2023	2024	Zásahy	Ostatní činnost	Celkem
I	stanice Karviná	1 034	795	952	173	67	105	2 781	345	3 126
III	Karviná-Hranice	80	70	88	1	1	0	238	2	240
	Petrovice-Závada	44	53	139	15	7	13	236	35	271
V	Dětmarovice	14	18	41	12	11	8	73	31	104
	Karviná-Ráj	3	2	68	65	52	56	73	173	246
	Karviná – Staré Město	0	0	2	0	0	0	2	0	2
	Petrovice-Marklovice	9	7	22	11	8	15	38	34	72
	Stonava	6	22	20	10	2	6	48	18	66

Tabulka 23 – Zásahy jednotek požární ochrany v roce 2024 podle typu

kat. JPO	Název jednotky	Typ události							Počet zásahů	Ostatní činnosti	Celkem
		Požár	Dopravní nehoda	Únik neb. chem. látky	Technická havárie	Radiační hav. a nehoda	Ostatní mim. událost	Planý poplach			
I	stanice Karviná	145	93	23	623	0	1	67	952	105	1 057
III	Karviná-Hranice	27	0	0	47	0	0	14	88	0	88
	Petrovice-Závada	36	0	1	92	0	0	10	139	13	152
V	Dětmarovice	6	0	0	33	0	0	2	41	8	49
	Karviná-Ráj	2	0	0	66	0	0	0	68	56	124
	Karviná - Staré Město	0	0	0	2	0	0	0	2	0	2
	Petrovice-Marklovice	3	1	0	17	0	0	1	22	15	37
	Stonava	5	0	0	13	0	2	0	20	6	26

3.4 Odborná příprava příslušníků jednotky HZS MSK, stanice Karviná

V průběhu roku 2024 absolvovali příslušníci HZS MSK ÚO Karviná třicet čtyři taktických a prověřovacích cvičení. Cvičení byla zaměřena především na postupy při zdolávání mimořádných událostí typu záchrana osob z vody, záchrana osob ze zamrzlé vodní hladiny, vyprošťování osob z havarovaných vozidel, požáry v průmyslových objektech nebo výškových obytných budovách, dopravní nehoda a požár vozidel na silnicích a rychlostních komunikacích. S ohledem na předurčenost jednotky z karvinské stanice pro zásahy s výskytem nebezpečné látky, se tato účastnila i cvičení v rámci okresu Karviná, zaměřených na zdolávání mimořádných událostí v objektech, pro které jsou zpracovány havarijní karty definující postupy a činnosti jednotlivých složek IZS a dalších subjektů v případě vzniku chemické havárie. Obdobná situace je i u zásahů ve výškách a nad volnou hloubkou, kde karvinští hasiči tvoří opěrnou jednotku pro zásahy na území celého okresu Karviná, vč. provádění speciální odborné přípravy na ostatních stanicích HZS okresu. V neposlední řadě byla některá cvičení zaměřena

na zdolávání požárů v objektech, které jsou dle zákona o požární ochraně kategorizovány jako objekty se složitými podmínkami pro zásah, a proto musí mít k rychlému a efektivnímu zásahu JPO zpracovanou dokumentaci zdolávání požárů.

3.5 Prevence, ochrana obyvatelstva a krizové řízení

Činnost Hasičského záchranného sboru není zaměřena pouze na likvidaci a odstraňování následků mimořádných událostí ale dohlíží také na dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně u právních subjektů. Výkon státního požárního dozoru se vykonává např. kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, ověřováním, zda byly dodržovány podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývajících z posuzovaných podkladů a dokumentace a zjišťováním příčin vzniku požárů.

3.5.1 Kontrolní činnost

V průběhu roku 2024 bylo provedeno na územním odboru Karviná v rámci výkonu státního požárního dozoru u právnických osob a podnikajících fyzických osob celkem 133 kontrolních akcí. Příslušníci na úseku prevence provedli 13 komplexních kontrol k ověření celkového stavu zajištění požární bezpečnosti, z toho byla pouze jedna komplexní kontrola bez zjištěných nedostatků. Dále bylo provedeno 100 tematických kontrol, z toho 37 bylo bez zjištěných nedostatků. V souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., bylo provedeno celkem 20 úkonů předcházejících kontrole.

3.5.2 Stavební prevence

V roce 2024 bylo v oblasti posuzování stavebních záměrů vydáno celkem 383 stanovisek a v oblasti uvedení staveb do užívání 279 stanovisek. Žadostí nepodléhajících výkonu státního požárního dozoru bylo přijato 112.

3.5.3 Správní řízení

Ve správním řízení bylo vydáno 149 rozhodnutí, z toho 56 týkajících se dokumentace zdolávání požárů u objektů se složitými podmínkami pro zásah.

3.5.4 Zjišťování příčin požárů

Příslušníci HZS MSK určení ke zjišťování příčin vzniku požárů řešili v roce 2024 celkem 415 požárů. Při této činnosti spolupracovali s Policií České republiky, městskou policií, státními institucemi, pojišťovnami, podnikatelskými subjekty i fyzickými osobami. Mezi nejčastější příčiny vzniku požárů v okrese Karviná v roce 2024 lze zařadit technické závady a nedbalostní jednání.

3.5.5 Činnost podle zákona o prevenci závažných havárií

Podle zákona o prevenci závažných havárií byly provedeny v roce 2024 dvě kontroly u provozovatelů objektů zařazených do skupiny B (zařazení provozovatelů do příslušné kategorie je prováděno v závislosti na druhu a množství nebezpečné chemické látky nebo směsi). Kontroly byly zaměřeny na správnost, úplnost a aktuálnost bezpečnostní dokumentace a dokumentace havarijního plánování, včetně kontroly vnitřního havarijního plánu.

3.5.6 Preventivně výchovná činnost

V rámci preventivně výchovné činnosti proběhla celá řada ukázek činnosti a exkurzí pro děti, mládež i dospělé. Mezi akce většího charakteru patřily „Prázdniny bez úrazu“, která se uskutečnily v areálu

Letního koupaliště v Karviné či Den se složkami IZS v Doubravě. Dny požární bezpečnosti, u kterých se každoročně v pátek 13. otevírají dveře hasičských stanic pro veřejnost, byly v roce 2024 z důvodu povodní zrušeny.

ZS Karviná dlouhodobě klade důraz na osvětu a vzdělávání v oblasti požární ochrany a bezpečnosti. Jedním z hlavních nástrojů této činnosti je projekt „Hasík CZ – Výchova dětí v oblasti požární ochrany a ochrany obyvatel“, jehož hlavním cílem je naučnou a zábavnou formou seznámit žáky druhých a šestých tříd základních škol s problematikou požární ochrany v běžném životě. V roce 2024 se lektorům projektu z řad profesionálních i dobrovolných hasičů podařilo podobně jako v předchozích letech, navštívit všechny uvedené třídy základních škol nejen na území města Karviná, ale celého okresu.

Další oblastí, které se příslušníci karvinské stanice věnují je spolupráce se Střední školou techniky a služeb Karviná, oborem Požární technik, BOZP a krizové řízení. Hasičský záchranný sbor zajišťuje odbornou praxi studentů této školy a také poskytuje externí lektory pro výuku některých odborných předmětů. Na stanici v Karviné probíhá také řízená praxe studentů Vysoké školy Báňské – Technické univerzity Ostrava, Fakulty bezpečnostního inženýrství a Střední a vyšší odborné školy požární ochrany ve Frýdku-Místku.

obrázek 6 – Preventivní a výchovná činnost



3.5.7 Ostatní činnost

V průběhu roku 2024 bylo na územním odboru Karviná v rámci výkonu státního požárního dozoru, mimo výše uvedenou činnost, vyřízeno ještě 624 různých dotazů, podnětů, žádostí a další administrativy.

3.8 Povodně

Povodně nejen v rámci územního odboru Karviná představovaly zásadní výzvu pro HZS, který musel čelit mimořádně složité situaci způsobené extrémními srážkami a následným rozvodněním místních toků. HZS Karviná se od prvních okamžiků zaměřoval na ochranu životů, majetku a minimalizaci škod v postižených oblastech.

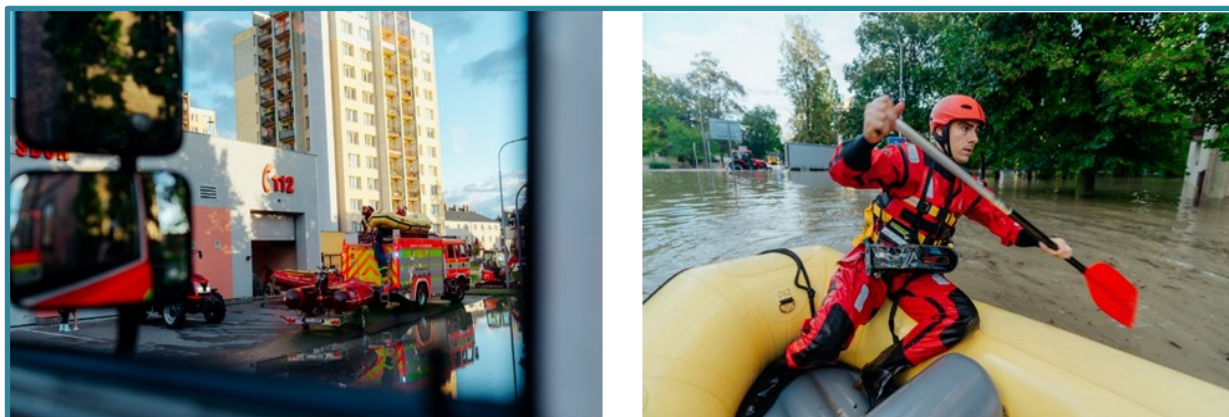
Hasiči v prvotní fázi pomáhali s pytlováním a stavěním improvizovaných hrází, aby se předešlo případnému zaplavení a zajišťovali rovněž evakuaci obyvatel z ohrožených míst. Později pomáhali s odčerpáváním vody ze zaplavených ulic, sklepů a domů. S podmáčenou půdou rovněž přibývalo výjezdů k vyvráceným stromům, které komplikovaly dopravu nebo přerušovaly dodávky elektřiny.

V rámci statutárního města Karviné bylo během období 13.9.-15.10.2025 evidováno celkem 122 událostí souvisejících s povodněmi. Převážně se jednalo o čerpání vody a odstraňování spadlých stromů, popř. jiných překážek z vodních toků.

K větším škodám v rámci ORP Karviná došlo především na území obce Petrovice u Karviné. V důsledku dosažení 3. SPA na řece Petrůvce, překročení průtoku Q100, došlo k vystoupení řeky z koryta a zatopení části obce.

Jednotka HZS stanice Karviná pak vypomáhala nejen v rámci okresu Karviná, ale také v rámci celého Moravskoslezského kraje. Konkrétně pak byl nasazen odřad pro záchranu osob pomocí člunů (WASAR – Water Search And Rescue), který působil nejen v Petrovicích u Karviné, ale také v Českém Těšíně, a především pak v Bohumíně, kde prováděl záchranu osob. Automobilový jeřáb z Karviné pak působil na Krnovsku.

obrázek 7 – Povodně 2024



3.9 Závěr

Příslušníci HZS Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, společně s členy jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí, zasahovali na území okresu Karviná v roce 2024 u 3 967 mimořádných událostí, u kterých se občané okresu, či jeho návštěvníci, dostali do situace vyžadující zásah těchto složek integrovaného záchranného systému. Mimo to byly hasičské jednotky nasazeny k řešení 738 ostatních činností.

Zdroj: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – Územní odbor Karviná – originál zprávy [zde](#)





4. POŽÁRNÍ OCHRANA STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÁ

4.1 Úvod

Požární ochrana města je zajišťována v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů a s jinými předpisy.

4.2. Zabezpečení požární ochrany Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“)

V souladu s výše uvedenými právními předpisy a Směrnicí pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany byly průběžně plněny jednotlivé úkoly vyplývající ze zajištění požární ochrany MMK:

- školení o požární ochraně zaměstnanců
- preventivní požární prohlídky v místech se zvýšeným požárním nebezpečím
- preventivní požární prohlídky v místech bez zvýšeného požárního nebezpečí
- kontroly přenosných hasicích přístrojů a hydrantů
- opravy a výměny hasicích přístrojů
- revize vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, plynových a tlakových)
- revize a kontroly požárně bezpečnostních zařízení (elektrické požární signalizace)
- kontroly komínů
- aktualizace požárních poplachových směrnic
- označení únikových cest.

4.3 Jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“)

Počet a kategorie jednotek ve statutárním městě Karviná

Město má celkem 3 JSDH:

- JSDH Karviná-Ráj, kategorie JPO V (součástí jednotky je družstvo Karviná-Louky)
- JSDH Karviná-Hranice, kategorie JPO III
- JSDH Karviná-Staré Město, kategorie JPO V

(kategorie JPO III – jednotka zasahuje i mimo území svého zřizovatele, JPO V – jednotka zasahuje na území svého zřizovatele)

Odborná příprava jednotek

Velitelé JSDH se zúčastnili cyklického školení velitelů JSDH, které organizoval Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná. Členové JSDH Karviná-Staré Město se zúčastnili kurzu Velitel V-24 v Ústřední hasičské škole v Jánkových Koupelích. Školení členů jednotek o činnosti při zásahu zajišťoval podle plánu odborné přípravy Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje,

územní odbor Karviná. Školení jednotlivých členů JSDH prováděli příslušní velitelé jednotek v rámci svých velitelských povinností.

Plnění základních úkolů a dalších činností

Základní úkoly jednotek požární ochrany ze zákona o požární ochraně jsou požární zásahy a záchranné práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech. Zprávy o výjezdu a zásahu podávají JSDH územně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje.

Tabulka 24 – Přehled požárních zásahů a záchranných prací v roce 2024

počet	details	
166	https://1url.cz/@JSDH_KA_2024	

Přehled pořádání požárních soutěží

Tabulka 25 – Přehled pořádání požárních soutěží

Termín	Požární soutěže
27.4.2024	JSDH Karviná-Hranice pořádala požární soutěž
14.6.2024	JSDH Karviná-Ráj pořádala požární soutěž
20.7.2024	JSDH Karviná-Hranice pořádala požární soutěž
24.8.2024	JSDH Karviná-Ráj (družstvo Karviná-Louky) pořádala požární soutěž
7.9.2024	JSDH Karviná-Staré Město pořádala požární soutěž

Přehled účasti na požárních soutěžích

Tabulka 26 – Přehled pořádání požárních soutěží

JSDH Karviná-Hranice se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín		Místo	
15.7.2023		Havířov	
JSDH Karviná-Ráj se zúčastnila následujících požárních soutěží			
Termín		Místo	
2.3.2024		Bohumín	
13.4.2024		Metylovice	
27.7.2024		Marklovice	
Termín		Místo	
3.8.2024		Zpupná Lhota	
17.8.2024		Stanislavice	
1.9.2024		Č. Těšín Mosty	

Přehled dalších činností:

- nácvik nastupování a vystupování z vozidla
- praktický výcvik čerpání vody z objektu
- nácvik komunikace v jednotce, používání signálů
- sportovní příprava, nácvik na soutěž
- kondiční jízdy s požární technikou
- zabezpečení asistenčních požárních hlídek
- údržba požární techniky

- údržba a obsluha motorových stříkaček, elektrické centrály, plovoucího čerpadla,
- ošetřování věcných prostředků požární ochrany
- školení BOZP
- údržba obhospodařovaných objektů (úklid prostor zbrojnice, garáží požární techniky, malování, sekání trávy, úprava venkovních prostor)
- schůze členů JSDH

4.4 Materiální a finanční prostředky

V rámci plnění zákona o požární ochraně město ze svého rozpočtu hradilo níže uvedené materiální a finanční potřeby JSDH:

Tabulka 27 – Nákup věcných prostředků požární ochrany

Věcný prostředek	Počet	Cena celkem Kč
Karviná-Hranice		
ponorné čerpadlo	1	12 000,--
Karviná-Staré Město		
ponorné čerpadlo	1	12 000,--
Karviná-Ráj (včetně družstvo Karviná-Louky)		
zásahová obuv Herkules	3	10 500,--
zásahová obuv Prabos	3	13 200,--
zásahové rukavice Iron	7	10 500,--
zásahové rukavice Defender	6	11 700,--
trička	14	7 000,--
polokošile	2	3 600,--
pracovní stejnokroj	1	7 000,--
ponorné čerpadlo	2	24 000,--
zásahové hadice	9	27 000,--

Zajištění akceschopnosti:

Opravy a servis požární techniky a věcných prostředků v celkové hodnotě cca 106 000,- Kč.

Ostatní materiální potřeby JSDH:

- nákup pohárů pro požární soutěže
- úhrada lékařských pravidelných prohlídek členů JSDH
- nákup dobíjecích kupónů do mobilních telefonů k zajištění operativního spojení
- nákup pohonných hmot
- zajištění technických prohlídek požárních vozidel
- úhrada školení velitelů a strojníků JSDH
- finanční dary a refundace členům JSDH
- v celkové hodnotě 148 000,--Kč

Zabezpečení požární ochrany statutárního města Karviná

V rámci připravenosti města na mimořádné události byl proveden v roce 2024 servis koncových prvků varování a vyzoomění pro zajištění varování obyvatelstva města v celkové hodnotě 4 235,--Kč.

Zdroj: Zpráva o požární ochraně Zpráva o požární ochraně statutárního města Karviné za rok 2024



5. ODBOR SPRÁVNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor správní Magistrátu města Karviné projednává přestupky související s problematikou bezpečnostní situace ve městě.

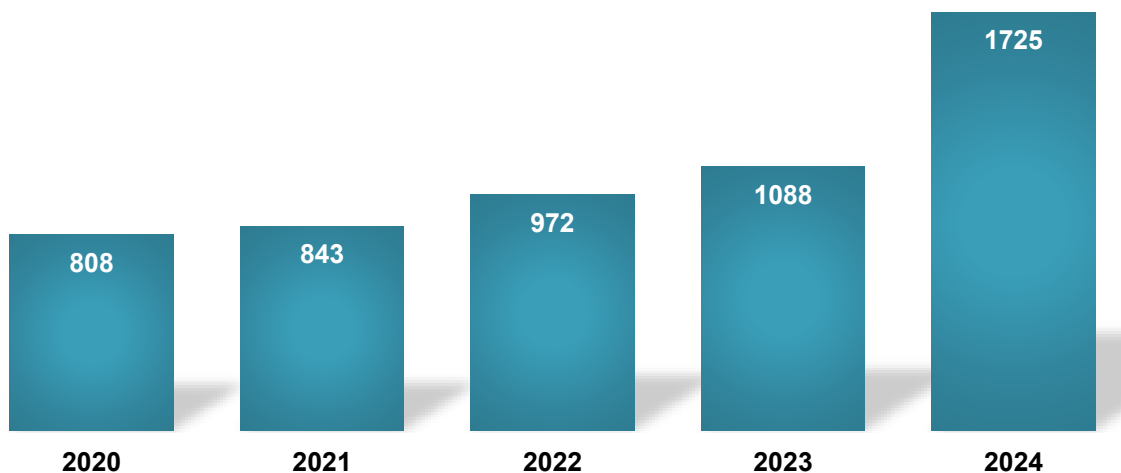
Tabulky a grafy zobrazují srovnání počtu některých přestupků za léta 2020–2024.

Přestupky v dopravě

Tabulka 28 – Srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	808	843	972	1088	1725

Graf 12 – Přestupky v dopravě



Nejzávažnějšími a velmi častými oznámenými dopravními přestupky byly přestupky řízení pod vlivem alkoholu, kterých bylo oznámeno 49. Ještě početnější pak byly přestupky odmítnutí podrobit se vyšetření, zda při řízení vozidla nebyl řidič ovlivněn alkoholem nebo jinou návykovou látkou, kterých bylo oznámeno 183, z toho polovina se týkala řidičů nemotorových vozidel – cyklistů. Mimo to bylo oznámeno 85 případů, kdy motorové vozidlo řídily osoby bez řidičského oprávnění nebo se zadrženým řidičským průkazem. Pokud jde o přestupky provozovatelů vozidel v rámci tzv. objektivní odpovědnosti, zde bylo 539 oznámení, která se týkala zejména nesprávného parkování.

Mezi nejčastěji vyskytující se oznámení o přestupcích vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě patří po přestupcích dopravních, také přestupky na úseku majetku a občanského soužití. Poté následují přestupky na úseku veřejného pořádku.

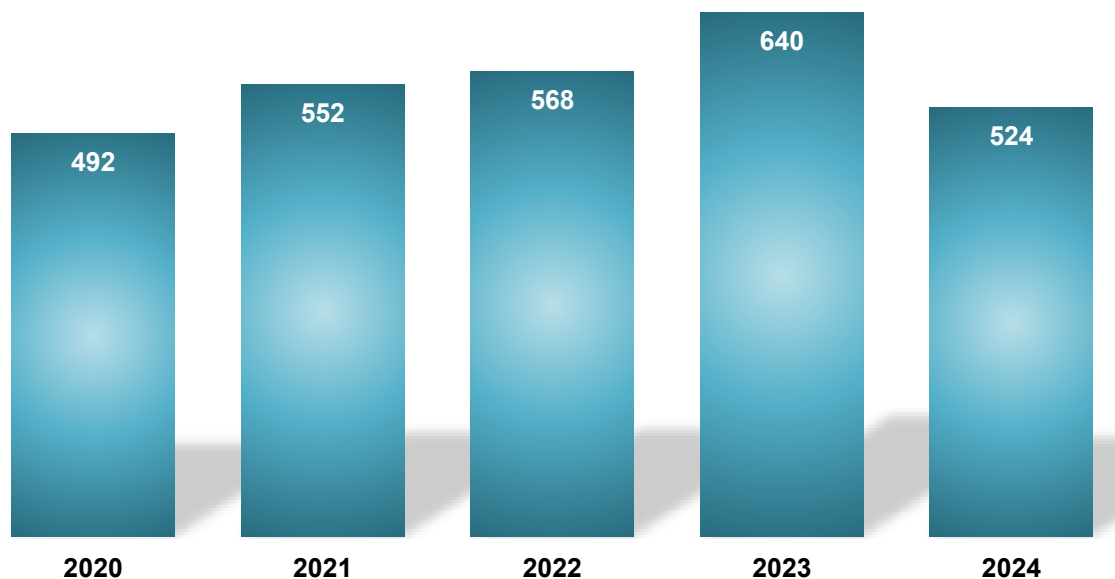
Subjektem těchto skutkových podstat je buď fyzická osoba, právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající.

Přestupky proti majetku

Tabulka 29 – Srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	492	552	568	640	524

Graf 13 – Přestupky proti majetku za léta 2020–2024



Společným objektem těchto přestupků je útok na cizí majetek, kdy toto jednání je nutno trestat. V zákoně je kladen důraz na efektivnější postihování opakovaného spáchání přestupků proti majetku, neboť se jedná o jeden z nejhojněji páchaných přestupků. Za opakované spáchání přestupku proti majetku se může uložit pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti majetku se zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

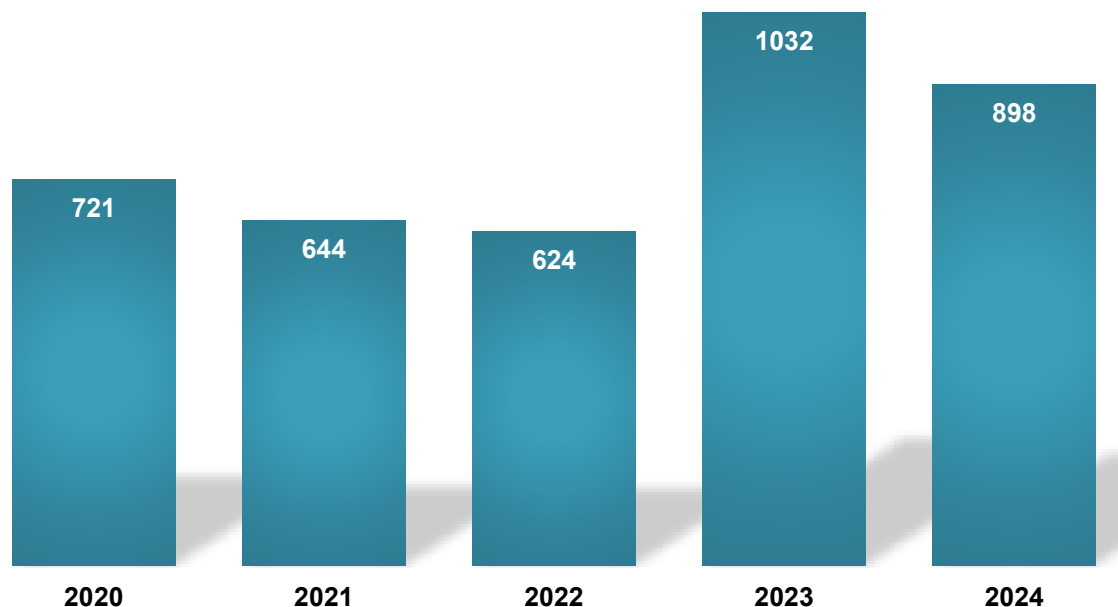
Vzhledem k závažnosti těchto jednání se trestá také pokus přestupku, neboť i nedokonané přestupky představují závažnou protiprávní činnost, která zaslouží potrestání. Pokud je přestupek proti majetku spáchán mezi osobami blízkými, tak lze tento projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

Přestupky na úseku občanského soužití

Tabulka 30 – Srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	721	644	624	1032	898

Graf 14 – Přestupky na úseku občanského soužití za léta 2020–2024



Opět se jedná o hojně projednávané přestupky, tudíž nutnost postihu těchto jednání je nesporná, a to zejména vzhledem k chráněným zájmům jako je zdraví člověka, jeho osobnost a čest, zájem na bezporuchovém občanském soužití apod.

Vzhledem k závažnosti přestupků proti občanskému soužití a s ohledem na právem chráněné zájmy jednotlivců, se některých přestupků může dopustit též právnická nebo podnikající fyzická osoba.

V rámci této skupiny přestupků se projednává mezi jiným přestupky urážky na cti, kdy za nactiutrhání se považuje toliko výrok hrubý nebo zesměšňující, kde nesmí absentovat povědomost pachatele o tom, že se v dané situaci a v dané skupině obyvatel jedná o výrok hanlivý. V každém případě vždy musí jít o výrok, který překračuje svou intenzitou pouhou nevhodnost, výrok dehonestující a hrubě urážlivý z objektivního hlediska. Navíc lze na cti urazit pouze fyzickou osobu, která také musí dát s projednáním tohoto přestupku souhlas. Zde zákon také připouští dosažení usmíření. Nutno podotknout, že právnická osoba nemůže být subjektem uraženým na cti.

Za opakované spáchání přestupku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Přestupky proti občanskému soužití se opět zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

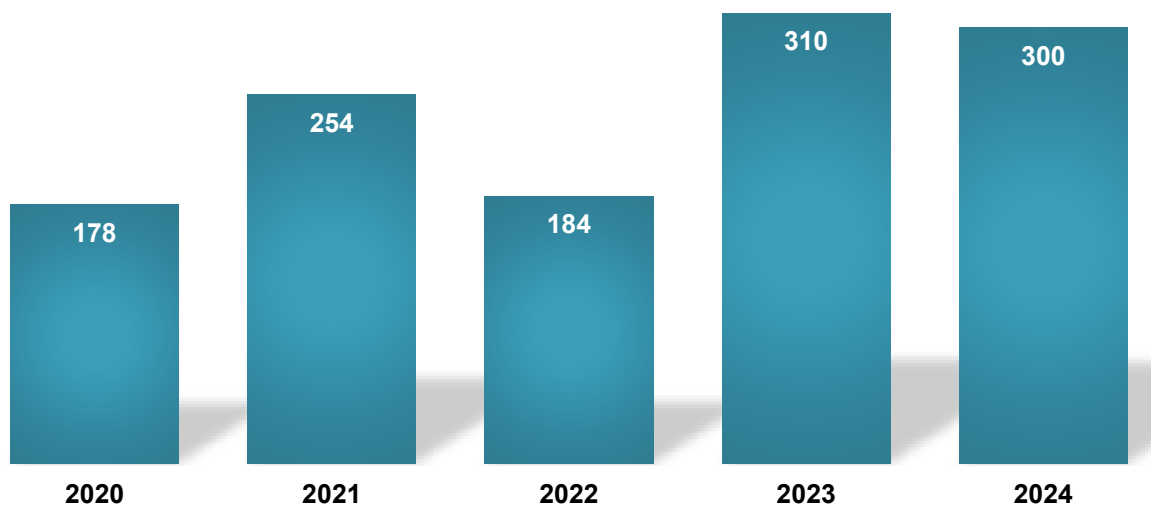
Ustanovení zákona dále stanoví, že přestupek ublížení na zdraví nebo úmyslné narušení občanského soužití spáchaný mezi osobami blízkými lze projednat pouze se souhlasem osoby přímo postižené spácháním přestupku.

Přestupky na úseku veřejného pořádku

Tabulka 31 – Srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	178	254	184	310	300

Graf 15 – Přestupky na úseku veřejného pořádku za léta 2020–2024



Jedná se o skupinu přestupků, u níž je vzhledem k objektu přestupku, tj. veřejnému pořádku, a s ohledem na četnost projednávání těchto přestupků v praxi, zvýšený zájem na potrestání pachatele.

Některé skutkové podstaty se vztahují i na právnické a podnikající fyzické osoby, a to zvláště na jednání, které se týká porušování podmínek při konání veřejných akcí nebo např. za porušování nočního klidu.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku je zařazena mezi jinými i skutková podstata přestupku týkající se maření vykazání ze společného obydlí nebo maření rozhodnutí soudu o předběžném opatření ve věci ochrany proti domácímu násilí. Za tento přestupek je stanovena pokuta ve výši do 20.000, - Kč, za opakované spáchání tohoto přestupku pak do výše 30.000, - Kč.

Mezi přestupky proti veřejnému pořádku se dále zařadila skutková podstata přestupku znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci, a to za účelem zajištění ochrany zájmu na udržení vážnosti a autority orgánů veřejné moci, které jednají prostřednictvím příslušných úředních osob, ať už se jedná o policisty, zaměstnance obecních úřadů či pracovníky úřadu práce, sociálních odborů apod. Dotčené osoby jsou v intenzivním styku s občany, mnohdy i problematického chování, a čelí často urážkám či napadání z jejich strany bez odpovídající zákonné ochrany. Za přestupek znevážení postavení úřední osoby při výkonu její pravomoci je stanovena výše pokuty do 10.000, - Kč.

Výše pokut za přestupky proti veřejnému pořádku je odstupňována vzhledem k typové závažnosti jednotlivých porušených právních povinností. Za opakované spáchání vybraných druhů přestupků proti veřejnému pořádku se také uloží pokuta ve výši jeden a půl násobku její základní sazby. Vybrané přestupky proti veřejnému pořádku se rovněž zapisují do evidence přestupků vedené Rejstříkem trestů.

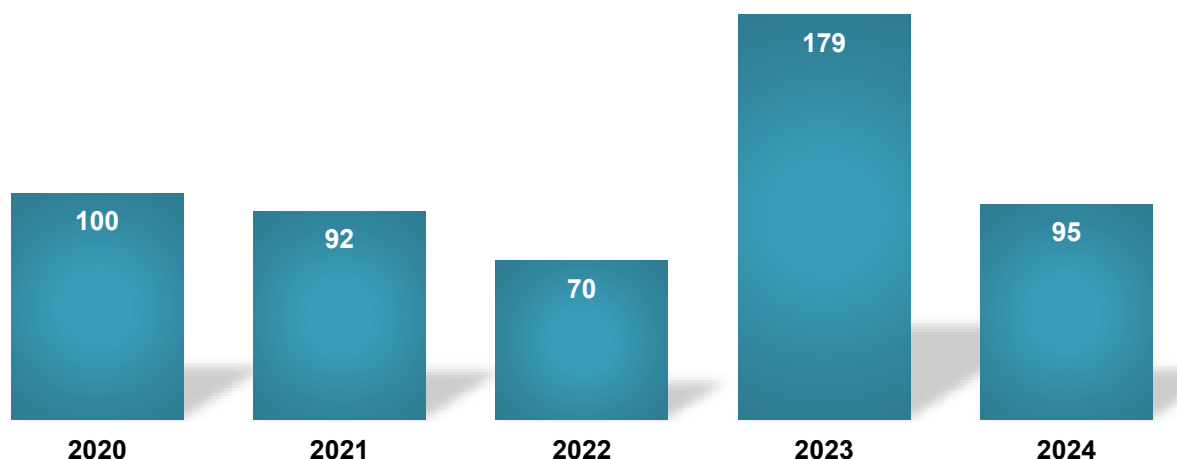
Další skupinou vztahující se k bezpečnostní situaci ve městě jsou **Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě**

Přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě

Tabulka 32 – Srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	100	92	70	179	95

Graf 16 – Přestupky proti pořádku v územní samosprávě za léta 2020–2024



Obecně lze říci, že výše uvedeným přestupkem může být jakékoliv porušení povinnosti stanovené v nařízení obce a kraje, jakož i porušení povinnosti stanovené v obecně závazné vyhlášce obce a kraje. Toto ustanovení tedy přebírá dosavadní koncept starého zákona, včetně výše maximální pokuty, kterou lze za spáchání těchto přestupků uložit, což je do 100 000 Kč. Rozšiřuje však okruh subjektů také na právnické a podnikající fyzické osoby.

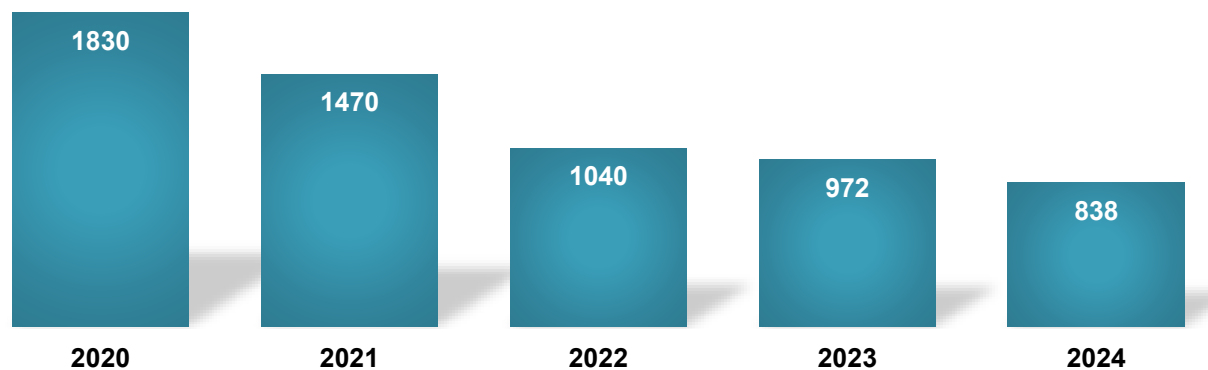
Odbor správní dále na základě žádostí policie a soudů prošetřil a vyřídil 838 žádostí o tzv. zprávu z místa bydliště na zájmové osoby, která obsahovala sdělení, zda tyto osoby byly řešeny pro spáchání přestupků, včetně zaslání těchto spisů sloužících jako podklad pro trestní a soudní řízení. Snížení počtu těchto žádostí souvisí s možností nahlédnout příslušnými orgány přímo do Registru přestupků vedeného Rejstříkem trestů.

Srovnání za léta 2020–2024:

Tabulka 33 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2020–2024

Rok	2020	2021	2022	2023	2024
Počet	1830	1470	1040	972	838

Graf 17 – Sdělení PČR a soudům – srovnání za léta 2020–2024



Zdroj: Odbor správní MMK

6. ODBOR SOCIÁLNÍ MAGISTRÁTU MĚSTA KARVINÉ

Odbor sociální, oddělení sociálně-právní ochrany dětí (OSPOD), Magistrátu města Karviné, zaměřuje svou činnost zejména na děti:

- jejichž rodiče zemřeli, neplní povinnosti plynoucí z rodičovské odpovědnosti, nevykonávají nebo zneužívají práva plynoucí z rodičovské odpovědnosti,
- které byly svěřeny do výchovy jiné osoby odpovědné za výchovu dítěte, pokud tato osoba neplní povinnosti plynoucí ze svěření dítěte do její výchovy,
- které vedou zahálčivý nebo nemravný život spočívající zejména v tom, že zanedbávají školní docházku, nepracují, i když nemají dostatečný zdroj obživy, požívají alkohol nebo návykové látky, jsou ohroženy závislostí, živí se prostitucí, spáchaly trestný čin nebo, jde-li o děti mladší než patnáct let, spáchaly čin, který by jinak byl trestným činem, opakovaně nebo soustavně páchají přestupky nebo jinak ohrožují občanské soužití,
- které se opakovaně dopouští útěků od rodičů nebo jiných fyzických nebo právnických osob odpovědných za výchovu dítěte,
- na kterých byl spáchán trestný čin ohrožující život, zdraví, svobodu, jejich lidskou důstojnost, mravní vývoj nebo jmění, nebo je podezření ze spáchání takového činu,
- které jsou na základě žádostí rodičů nebo jiných osob odpovědných za výchovu dítěte opakovaně umísťovány do zařízení zajišťujících nepřetržitou péči o děti nebo jejich umístění v takových zařízeních trvá déle než 6 měsíců,
- které jsou ohrožovány násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými za výchovu dítěte, popřípadě násilím mezi dalšími fyzickými osobami.

Konkrétní činnost oddělení je dána především zákony:

- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí,
- zákonem č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví,
- ve věcech mládeže,
- zákonem č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, (všechny ve znění pozdějších předpisů).

Z důvodu stále dosažitelnosti vykonávají referentky OSPOD, v souladu s platnou legislativou, **nepřetržitou pohotovostní službu mimo pracovní dobu**, kdy jsou v kontaktu především s orgány činnými v trestním řízení. V rámci pohotovosti řeší přestupky mladistvých nebo činy jinak trestné, případy, kdy se dítě ocitne ve stavu nedostatku řádné péče anebo je-li život dítěte, jeho normální vývoj nebo jiný důležitý zájem vážně ohrožen nebo narušen nebo je-li dítě vystaveno tělesnému nebo duševnímu násilí ze strany rodiče nebo jiné osoby odpovědné za jeho výchovu. V roce 2024 bylo provedeno **78 kontaktů** na pohotovostní službu, při kterých byla vyžadována okamžitá účast referentek OSPOD v terénu (v roce 2023 bylo provedeno 58 kontaktů).

Tabulka 34 – Počet řešení v oblasti tr. činnosti a přestupků

	Počet dětí	
	2023	2024
Trestná činnost (děti projednáváné soudem pro protiprávní jednání)	25	29
Počet dětí starších 15 let projednáváných pro přestupek	42	47
Zneužívání alkoholu a jiných návykových látek	44	41
Problémové chování ve škole včetně záškoláctví	93	60
Útěky dětí z ústavního zařízení a z domova	38	19

Výchovná opatření

Na chování dětí a mládeže mají také vliv **výchovná opatření**, kdy soudem pro mládež byla dle zákona č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, ve znění pozdějších předpisů, v loňském roce byla uložena výchovná opatření jako napomenutí s výstrahou, dohled probačního úředníka nebo zařazení do vhodného výchovného programu střediska výchovné péče celkem **29** dětem, z toho **16** dětí bylo nezletilých ve věku do 15 let, některým nezletilým bylo výchovné opatření uloženo opakovaně. Trestní opatření dětem starším 15 let dle citovaného zákona bylo uloženo ve **13** případech.

Lze konstatovat, že počet je obdobný jako minulý rok s mírným navýšením (v roce 2023 byl počet 25). Tyto skutky vykazují v posledních letech závažnější charakter (loupež s pohrůžkou či za použití násilí, znásilnění). V průběhu roku 2024 bylo 7 mladistvých vzato do vazby nebo do výkonu trestu odnětí svobody.

Další výchovná opatření

Ve formě napomenutí či dohledu, o kterých rozhodoval soud nebo samostatně OSPOD, byla kurátorkami pro děti a mládež v loňském roce sledována u **6 dětí**. Důvodem byly opakované výchovné problémy dětí.

Návrh na vydání předběžného opatření

Na chování dětí a mládeže mají také vliv výchovná opatření, kdy soudem pro mládež byla dle zákona č. 218/2003 Sb., o odpovědnosti mládeže za protiprávní činy a o soudnictví ve věcech mládeže, ve znění pozdějších předpisů, v loňském roce byla uložena výchovná opatření jako napomenutí s výstrahou, dohled probačního úředníka nebo zařazení do vhodného výchovného programu střediska výchovné péče celkem 29 dětem, z toho 16 dětí bylo nezletilých ve věku do 15 let, některým nezletilým bylo výchovné opatření uloženo opakovaně. Trestní opatření dětem starším 15 let dle citovaného zákona bylo uloženo ve 13 případech.

Lze konstatovat, že počet je obdobný jako minulý rok s mírným navýšením (v roce 2023 byl počet 25). Tyto skutky vykazují v posledních letech závažnější charakter (loupež s pohrůžkou či za použití násilí, znásilnění). V průběhu roku 2024 bylo 7 mladistvých vzato do vazby nebo do výkonu trestu odnětí svobody.

Z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení života či normálního vývoje dítě, v souvislosti s útoky z domova, agresivním chováním, zneužíváním návykových látek, byl kurátorkami pro děti a mládež podán Okresnímu soudu v Karviné v **8 případech, z toho 6 návrhů** bylo podaných ve věci přemístění nezletilého

či mladistvého z důvodu zajištění vhodnějšího typu zařízení.

Ke dni 31.12.2024 byla z důvodu závažných výchovných problémů nařízena ústavní výchova u 2 dětí.

Při řešení výchovných problémů nezletilých i mladistvých bylo v průběhu roku 2024 z důvodu nedostatečné kapacity výchovných zařízení typu dětský diagnostický ústav využíváno v případě potřeby i internátní pobytové zařízení Středisko výchovné péče v Ostravě, které je primárně postaveno na dobrovolné spolupráci.

Pracovníci péče o dítě bylo podáno **49 návrhů** na vydání předběžného opatření dle § 452 zákona č. 292/2013 Sb., a to z důvodu nedostatku řádné péče nebo ohrožení normálního vývoje dítěte (v roce 2023 bylo 28 návrhů).

V roce 2024 bylo pracovníci péče o dítě řešeno 33 dětí u kterých bylo řešeno tělesné, psychické a sexuální týrání či závažné zanedbávání. Dále u 17 dětí bylo řešeno ohrožení násilím mezi rodiči nebo jinými osobami odpovědnými za výchovu.

V přístupu práce s ohroženým dítětem a jeho rodinou se v posledních letech využívá v souladu s doporučenými postupy zejména spolupráce s ambulantními sociálními a poradenskými službami

v rámci města – např. středisko výchovné péče, etopedicko-psychologická poradna, Modrý kříž, psychologové a další poradny. Přijatá výchovná opatření se musí využívat postupně od nejmírnějších k opatřením vyššího charakteru.

Výše uvedené údaje se týkají dětí, které trvale bydlí v Karviné a spádových obcích. OSPOD Magistrátu města Karviné řeší ale také děti, které nemají trvalé bydliště v Karviné, ale fakticky se zde s rodiči zdržují. V roce 2024 bylo řešeno 20 nezletilých (v roce 2023 to bylo 37 dětí) ve věci jejich trestné činnosti, přestupků a dalších výchovných problémů.

Zdroj: Oso MMK – OSPOD

7. VYSVĚTLIVKY JEDNOTLIVÝCH ZKRATEK

BK	-	Bezpečná Karviná
HZS MSK	-	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
IZS	-	Integrovaný záchranný systém
JPO	-	Jednotka požární ochrany
JSDH	-	Jednotky sboru dobrovolných hasičů
MKDS	-	Městský kamerový dohlížecí systém
MMK	-	Magistrát města Karviné
MPK	-	Městská policie Karviná
MSK	-	Moravskoslezský kraj
MV ČR	-	Ministerstvo vnitra České republiky
NsP	-	Nemocnice s poliklinikou
OIS	-	Oddělení informačních služeb
OKS	-	Odbor komunálních služeb
OO	-	Odbor organizační
OOP	-	Opatření obecné povahy
OOP ČR	-	Obvodní oddělení Policie České republiky
ORP	-	Obec s rozšířenou působností
OSo	-	Odbor sociální
OSPOD	-	Oddělení sociálně-právní ochrany dětí
OSŽP	-	Odbor stavební a životního prostředí
OŠR	-	Odbor školství a rozvoje
OZV	-	Obecně závazná vyhláška
PCO	-	Pult centralizované ochrany
PČR	-	Policie České republiky
PK	-	Prevence kriminality
PO	-	Požární ochrana
PZS	-	Protialkoholní záchytná stanice
SKPV	-	Služba kriminální policie a vyšetřování
SMK	-	Statutární město Karviná
SOŠOOM	-	Střední odborná škola ochrany osob a majetku
SSK	-	Sociální služby Karviná
TS	-	Technické služby
ÚP	-	Úřad práce
ÚO	-	Územní odbor
ÚOOÚ	-	Úřad pro ochranu osobních údajů
VP	-	Veřejný pořádek
ZM	-	Zastupitelstvo města

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/0202/2025/1

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2024:**

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

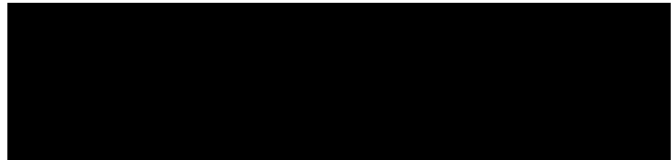
(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 347

zastoupená:



se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava

IČ:

45193665

DIČ:

CZ45193665

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 6337 v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „Karviná – Doly, ul. Havířská – rekonstrukce vodovodního řádu“ hodlá provést stavbu vodovodního řádu včetně příslušenství (dále též stavba). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství

- Vodovodní řád na části pozemku p. č. 6337 o délce cca 291 bm,

to vše v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů

budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeném v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 6337 o výměře 582 m², v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to vždy jednou za kalendářní rok na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystaveného budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém

dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/025043/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 24.02.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 3 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 3 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží jedno vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.

9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrské sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviná
k podpisu oprávněna dle pověření





[illegible]

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

**SML/....
(IP-12-8034149)**

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

**k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2024:**

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucího Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2145

se sídlem:

Děčín-Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

bankovní spojení:

Komerční banka a. s.

číslo účtu:

35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

NOVPRO FM, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
35878

zastoupena:

se sídlem:

Sadová 609, Frýdek-Místek,
PSČ 738 01

IČ:

28633504

DIČ:

CZ28633504

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3445/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „K_Karviná, Nové Město, Bohumínská, E370“ vybudovat podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 3445/1 o délce cca 29 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene -

služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat:
 - a) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 58 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne dokončení stavby,
 - b) část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 18 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemku povinného a šířky 0,3 m na každou stranu od krajního vodiče vedení a vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný

zavazuje platit budoucímu povinnému od dokončení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy,

úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započítáním samotné stavby.

4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/028609/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 03.03.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.
7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 3445/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 3445/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy,

tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný jedno vyhotovení smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

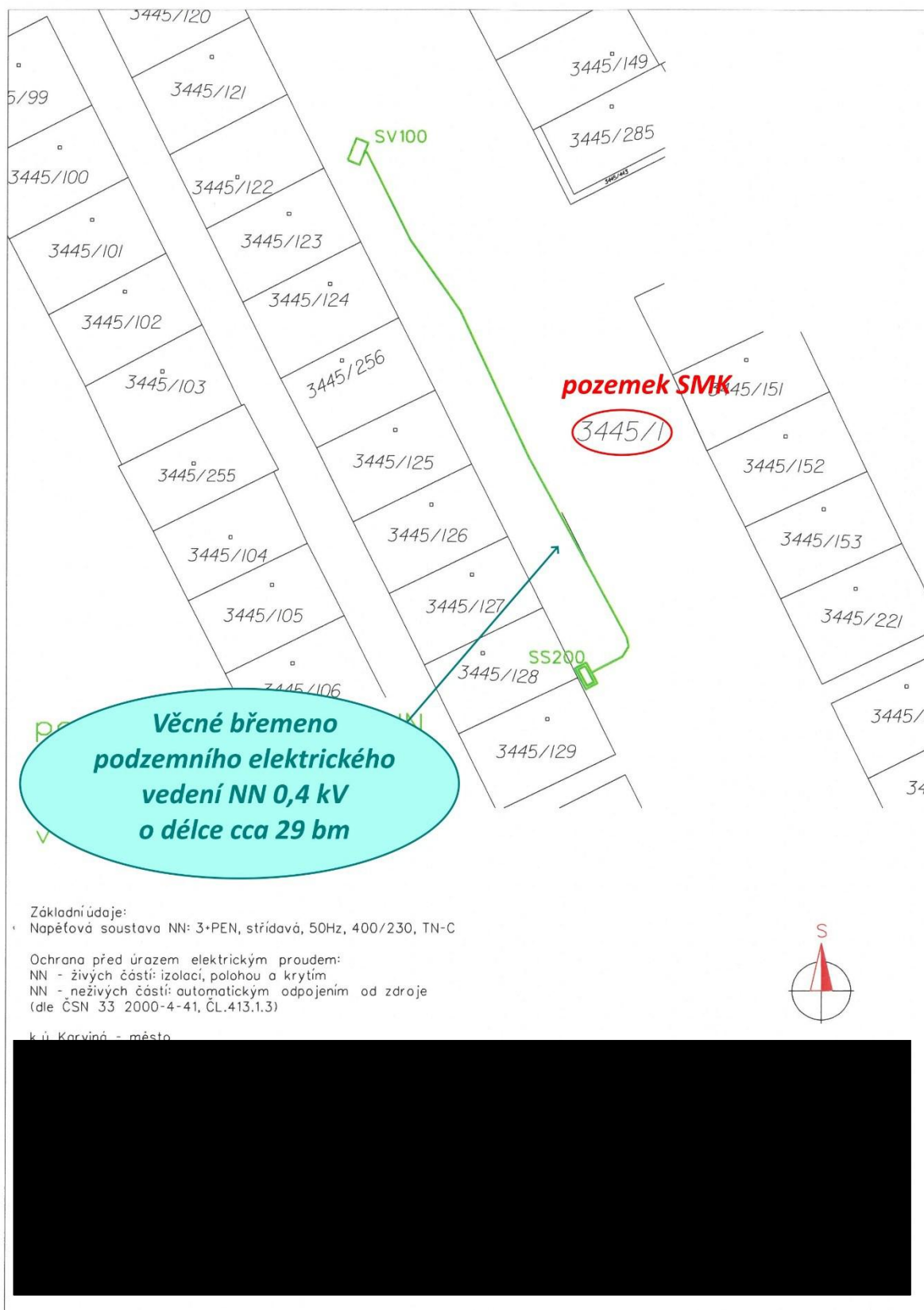
Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/..../2025/..

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2024:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. CZECH PLASTIC PRODUCTION, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9225

se sídlem:

Rudé armády 639/25, Hranice, 733 01 Karviná

IČO:

65141458

DIČ:

CZ65141458

zastoupená na základě plné moci:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 3087/63, p. č. 3108/29, p. č. 3108/31 a p. č. 3121/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 391 je vlastníkem pozemků:
 - p. č. 3108/2
 - p. č. 3108/3
 - p. č. 3108/6, součástí kterého je stavba občanského vybavení - budova bez č. p. a č. e.,
 - p. č. 3108/7, součástí kterého je stavba občanského vybavení č. p. 652,
 - p. č. 3108/19, součástí kterého je stavba pro výrobu a skladování č. p. 597,
 - p. č. 3108/20,
 - p. č. 3108/21,
 - p. č. 3108/22, součástí kterého je stavba technického vybavení - budova bez č. p. a č. e.,
 - p. č. 3108/23, součástí kterého je stavba technického vybavení - budova bez č. p. a č. e.,
 - p. č. 3108/27,
 - p. č. 3108/30,
 - p. č. 3108/50,

- p. č. 3108/51,
- p. č. 3108/52, součástí kterého je stavba technického vybavení - budova bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/55,
- p. č. 3108/56, součástí kterého je stavba – jiná stavba č. p. 639,
- p. č. 3108/57, součástí kterého je stavba občanského vybavení - budova bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/58, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/59, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/60, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/61, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/62, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/64,
- p. č. 3108/65,
- p. č. 3108/66, součástí kterého je stavba – jiná stavba bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/73,
- p. č. 3108/74,
- p. č. 3108/75,
- p. č. 3108/76,
- p. č. 3108/77,
- p. č. 3108/78,
- p. č. 3108/79,
- p. č. 3108/80,
- p. č. 3108/81,
- p. č. 3108/94, součástí kterého je stavba pro výrobu a skladování bez č. p. a č. e.,
- p. č. 3108/95,
- p. č. 3108/98,
- p. č. 3108/99,
- p. č. 3108/100,
- p. č. 3108/101,
- p. č. 3108/102,

vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. K těmto pozemkům hodlá budoucí oprávněný vybudovat splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci, vše včetně příslušenství (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemků uvedených v článku I. odst. 2, časově neomezenou služebnost inženýrských sítí – splaškové kanalizace a dešťové kanalizace, vše včetně příslušenství na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým

- plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
2. Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržívat inženýrskou síť:
 - splaškovou kanalizaci včetně příslušenství o délce cca 70 bm po části pozemku p. č. 3108/29, o délce cca 9 bm po části pozemku p. č. 3108/31 a o délce cca 2 bm po části pozemku p. č. 3121/2,
 - dešťovou kanalizaci včetně příslušenství o délce cca 7 bm po části pozemku p. č. 3087/63, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.
 3. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
 4. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla úhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta takto:
 - jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na které byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků, tj. část pozemku p. č. 3108/29, p. č. 3108/31, p. č. 3121/2 a 3087/63 o celkové výměře cca 176 m² v katastrálním území Karviná-město, obec

Karviná, vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 88 Kč za 1 m² ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/009139/2025, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 22.01.2025. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započatím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 3 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 3 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím

povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 1 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

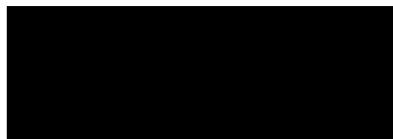
V Karviné dne:

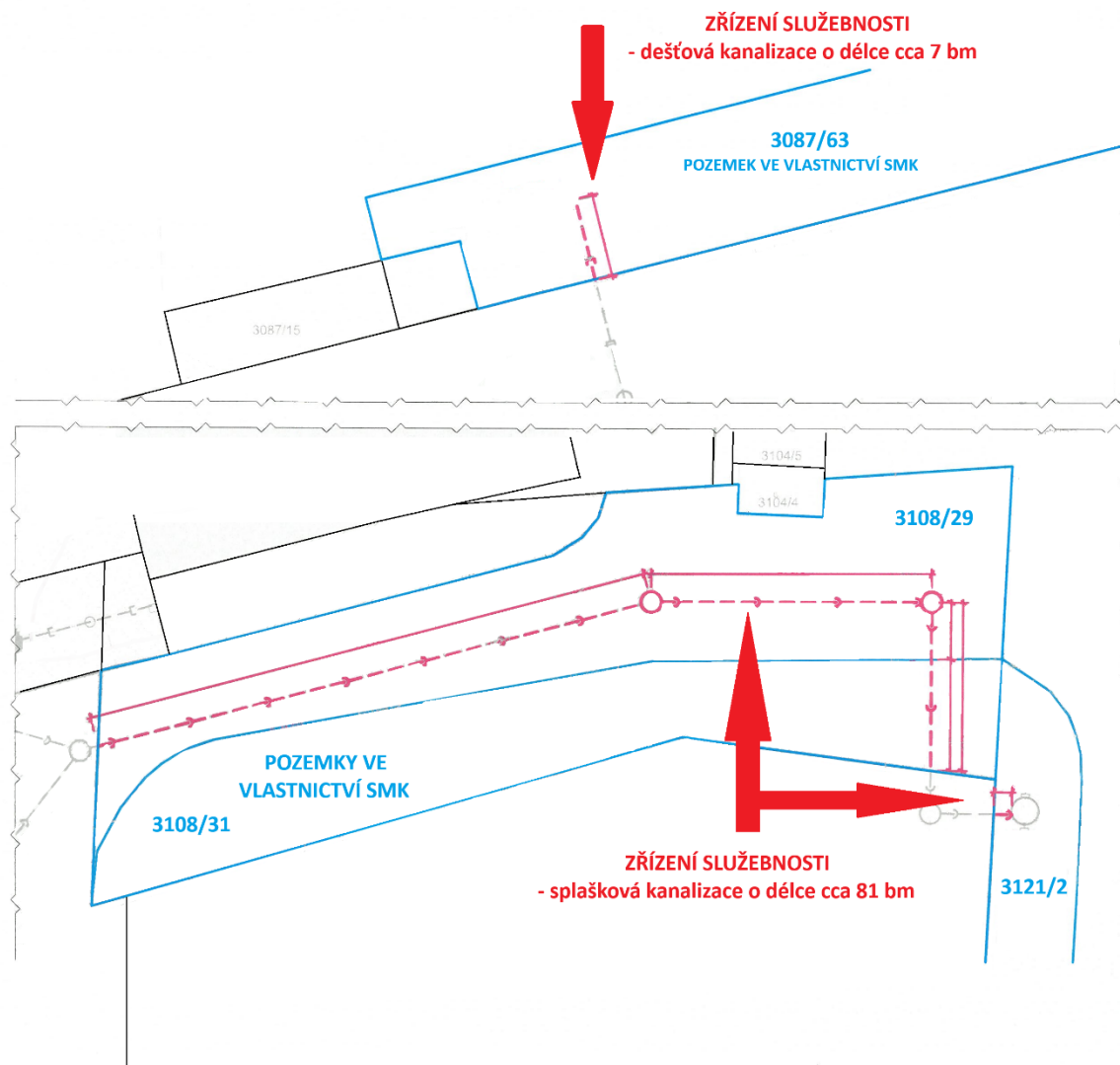
V Karviné dne:

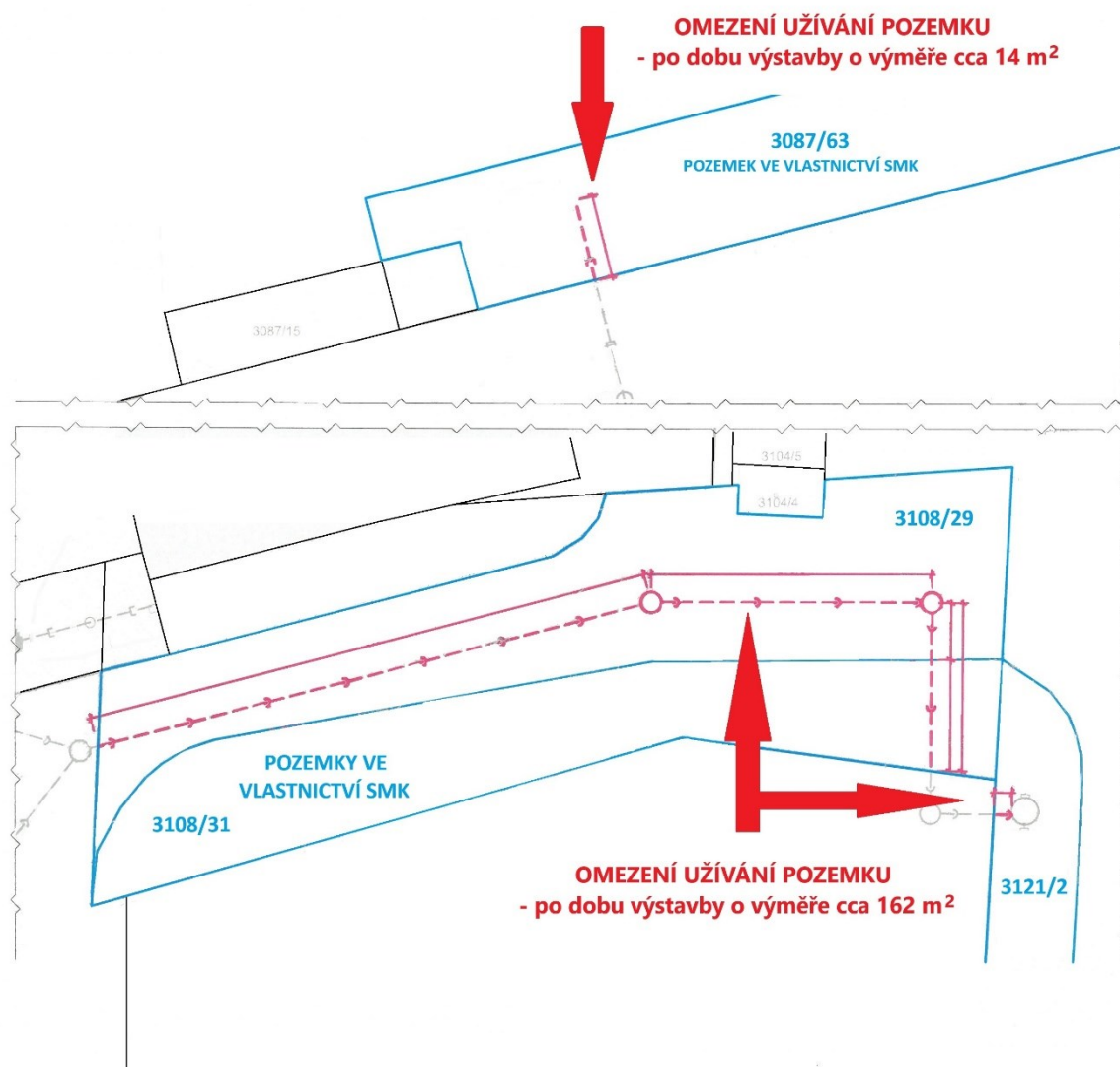
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....






Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do

schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní

datum:podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/...../2025

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
plné moci ze dne 01.07.2024:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „pronajímatel“)

2.

datum narození:
bytem:

a

.....
datum narození:
bytem:

(dále jen „nájemci“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2207/4 a p.č. 2207/1, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemců Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

..... rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemci na pronájem pozemků uvedených v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemcům a nájemci přejímají od pronajímatele do nájmu pozemek p.č. 2207/4 o výměře 13 m² a část pozemku p.č. 2207/1 o výměře 372 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.

Účel nájmu

Nájemci se zavazují, že budou předmět nájmu využívat pouze k stanovenému účelu, a to jako zahradu. Nájemci nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemci se zavazují, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebudou vysazovat žádné keře ani stromy.

IV.

Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 20.03.2025.

V.

Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 33,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 385 m² pozemku celkem 12.705,- Kč ročně.
2. Nájemci se zavazují platit pronajímateli roční nájemné ve dvou splátkách vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů – faktur vystavených pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemci se zavazují uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemcům písemně oznámena. Nájemci s touto výhradou souhlasí a zavazují se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemcům stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemci mohou zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII.

Společná ujednání

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemci jsou povinni v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.

2. Pronajímatel má právo po nájemcích vymáhat smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemci zavazují zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy nájemci. Poruší-li nájemci více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemcích požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemci zavazují zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemci bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, budou-li nájemci užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo budou užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemcům.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemci podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemců, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 20.03.2025.
3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemci zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemci dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nájemci prohlašují, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédli, seznámili se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemci dále prohlašují, že je jim známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírají ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu pronájmu

V Karviné dne:.....

V Karviné dne:.....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA

.....

vedoucí Odboru majetkového

.....

.....

Příloha č. 1

- situace předmětu pronájmu



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



SML-00026-2025-111

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

lesním správcem, na základě pověření ze dne 14.2.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trinec

číslo účtu: 19-3633920257/0100

(dále jako „pronajímateľ“) na straně jedné

a

statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 01. 07. 2024:

Ing. Helena Bogoczová, MPA,

vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímateľ a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímateľ prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2002	Lesní pozemek	2007	555	Karviná-Město	3411	Karviná
Celkem			555			

- Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, k. ú. Karviná Město.
- Předmětná část pozemku bude na základě rozhodnutí OSS lesa dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa. Toto rozhodnutí se posléze stane nedílnou součástí této smlouvy.
 - Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 555 m², k dočasnému úplatnému užívání.
 - Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 - Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 - Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 - Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
 - Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k *nepodnikatelským* účelům, konkrétně za účelem příprav a realizace stavebních prací pro stavbu „**Revitalizace toku a oblasti Lesopark Dubina**“.

III.

Nájemné

- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **10 Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **5550 Kč (slovy: pět tisíc pět set padesát korun českých) bez DPH**. Pro rok 2025 bude Nájemné fakturováno v poměrné části výše nájemného dle účinnosti smlouvy.
- Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30.4. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Fakturu doručí pronajímatel nájemci v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, popřípadě do datové schránky nájemce, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele

uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.

3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2026.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.

9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činnostmi třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodloužení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 555 m², a to na dobu určitou od data nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa do 28.2.2030.
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ujednání se netýká trvalých porostů, které se na předmětném pozemku nachází. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy.cz/ccp).

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
§ 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3 Statutu.
5. Zá nájemce ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, o uzavření této nájemní smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí právní moci Rozhodnutí o odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa; **nájemce se zavazuje neprodleně oznámit tuto skutečnost pronajímateli.**
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - *zákres předmětu nájmu v katastrální mapě*

V Jablunkově dne

V Karviné dne

Za pronajímatele:



Lesní správce
Lesy České republiky s.p.

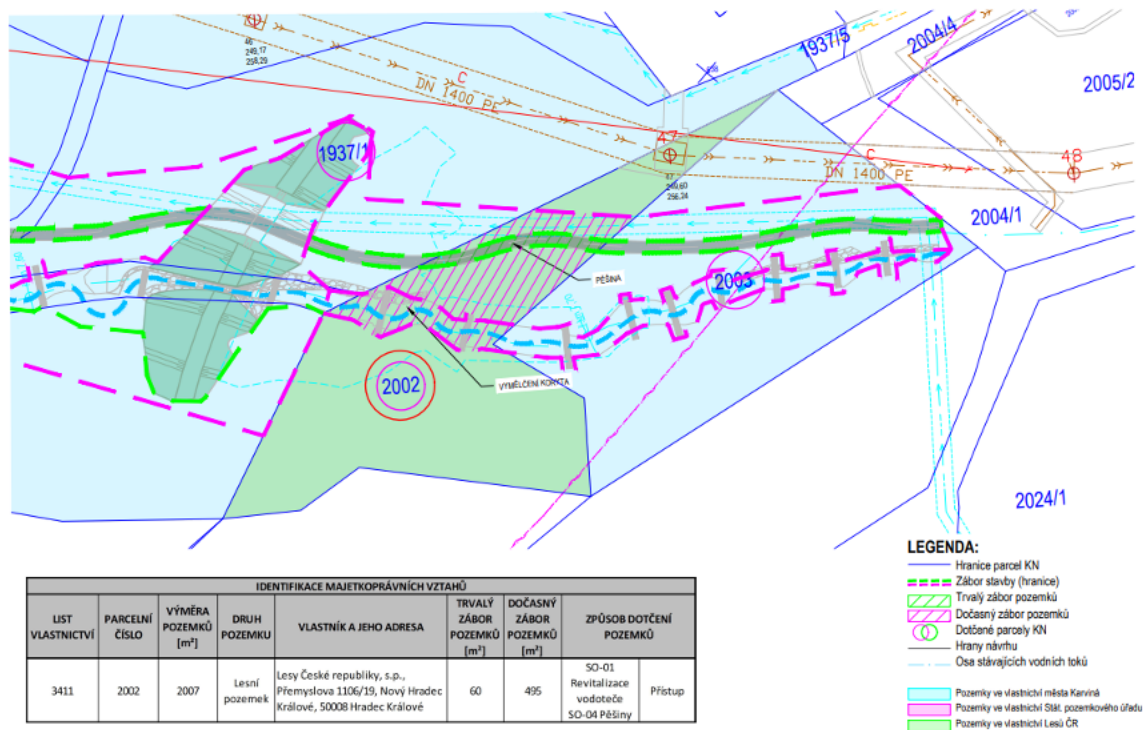
Za nájemce:

Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviná

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES - LESOPARK DUBINA - LČR

Měřítko: 1:1 000



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od..... do.....
schváleno usnesením Rady/Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil : Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis :

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě

č. SML/0667/2022

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněn na základě
plné moci ze dne 01.07.2024: Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534
(dále jen "pronajímatel")

1.2. Karvinská hornická nemocnice a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1048
zastoupena: MUDr. Tomášem Canibalem, předsedou představenstva
osoba oprávněná jednat
ve věcech této smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxx,
provozně-technický náměstek
se sídlem: Zakladatelská 975/22, Karviná-Město, 735 06 Karviná
IČ: 60793490
DIČ: CZ60793490
(dále jen "nájemce")

Článek 2

Předmět a účel nájmu

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 23.03.2022 Nájemní smlouvu č. SML/0667/2022, jejímž předmětem je nájem bytů v domě čp. 814 stojící na ulici Borovského, Karviná-Ráj pro ubytování svých zaměstnanců. K nájemní smlouvě byl v mezidobí uzavřen dodatek č. 1 a dodatek č. 2.

Článek 3

Doba nájmu

Tímto dodatkem se doba nájmu prodlužuje o dobu 1 roku, nájemní vztah tedy skončí dne **31.03.2026**.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. SML/0667/2022 ze dne 23.03.2022 ve znění pozdějších dodatků nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

4.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

4.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

4.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

4.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že je tento dodatek uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

4.6. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.7. Tento dodatek je vypracována ve 3 vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce a 2 vyhotovení obdrží pronajímatel.

4.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
za Karvinskou hornickou nemocnici a.s.,
MUDr. Tomáš Canibal
předseda představenstva

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

SML/0446/2025

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne 2.1.2023: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen „půjčitel“)

a

2. *Název: Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace,*

zapsána v živnostenském rejstříku
zastoupena: Mgr. Liborem Stáňou, ředitelem Základní školy a Mateřské školy Borovského,
Karviná, příspěvková organizace
sídlo: Ve Svahu 775/1a, Karviná-Ráj, PSČ 734 01
IČ: 62331353
DIČ: CZ62331353
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Karviná
číslo účtu: 1721590359/0800
(dále jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním a v souladu s § 2193 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto Smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

1. Půjčitel realizoval projekt „Učebny virtuální reality na ZŠ v Karviné“, registrační číslo **CZ.06.04.01/00/22_037/0004238**, jenž byl realizován za finanční spoluúčasti EU - Integrovaného regionálního operačního programu operačního programu 2021– 2027, výzva č. 37 (dále jen „projekt“).
2. V rámci tohoto projektu byl pořízen majetek, který je podrobně popsán v příloze č. 1 této smlouvy, a který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Jedná se o kompletní vybavení učebny virtuální reality Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvková organizace na adrese: Ve Svahu 775/1a, 734 01 Karviná-Ráj.
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k naplňování cílů a k úspěšné realizaci a udržitelnosti projektu.

II.

1. Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat jiné osobě.
2. Vypůjčitel musí zajistit, aby předmět výpůjčky byl zachován a sloužil k danému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, zničením nebo ztrátou. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky inventarizovat a označit stejným inventárním číslem, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy. Vypůjčitel z vypůjčeného majetku neprovádí odpisy.
3. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy.
4. Vypůjčitel je povinen minimálně do konce roku 2035 od finančního ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem výpůjčky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu výpůjčky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Vypůjčitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem výpůjčky minimálně do konce roku 2035.
5. Pokud vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat k účelu, ke kterému mu byl vypůjčen, má půjčitel právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky. Půjčitel si vyhrazuje pro tento případ právo jednostranného odstoupení od této smlouvy, které nastane dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání půjčitele vypůjčitelovi.
6. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli (konkrétně Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné a Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektovému

manažerovi) veškeré závady nebo změny stavu předmětu výpůjčky do 5 dnů od jejich zjištění.

Pokud se na zjištěnou závadu vztahuje záruka, uplatní vypůjčitel jménem půjčitele u příslušného subjektu práva ze záruky.

Nevztahuje-li se na vadu předmětu výpůjčky záruka a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zajistí odstranění vady půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje náklady spojené s odstraněním vady předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli na základě faktury vystavené půjčitelem do 14 dnů od vystavení faktury.

Poskytuje-li se během záruky na předmět výpůjčky bezplatný servis, zavazuje se vypůjčitel, že bude tento servis zajišťovat.

7. V případě zničení, odcizení či ztráty majetku, který je předmětem výpůjčky, je vypůjčitel povinen nejpozději do 5 dnů od zjištění této skutečnosti písemně uvědomit půjčitele (konkrétně Odbor majetkový Magistrátu města Karviné a Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektový manažer) a uvést, v rámci jakého projektu byl dotčený majetek pořízen. Na základě sdělení vypůjčitele zajistí půjčitel nahrazení původního majetku novým majetkem stejných či vyšších parametrů. O předání nového majetku smluvní strany sepiší předávací protokol. V případě náhrady novým majetkem se stává předmětem výpůjčky dle této smlouvy nový majetek namísto původního majetku, o čemž se strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.
8. Půjčitel má pojištěn předmět výpůjčky pojistnou smlouvou. Vypůjčitel zajistí případné řešení škodní události u pojišťovny.
9. Vypůjčitel se zavazuje na základě faktury vystavené půjčitelem uhradit půjčiteli do 14 dnů od data vystavení faktury náklady spojené s pořízením náhradního majetku dle čl. II. odst. 7. této smlouvy, a to:
 - a) V plné výši v případech, kdy nebude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
 - b) Ve výši spoluúčasti v případech, kdy bude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
10. V případě ukončení této smlouvy na základě písemné dohody je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ke dni stanovenému v takové dohodě. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky do 10 dnů ode dne ukončení této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen provádět propagaci projektu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to umístěním informací o projektu na webových stránkách Regionální knihovny Karviná.

III.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy

zajistí půjčitel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

3. Tato smlouva se sjednává do doby uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu. Finančním ukončením projektu se rozumí datum provedení poslední platby dotace ze strany poskytovatele dotace půjčiteli a s tím související úkony. O termínu finančního ukončení projektu půjčitel písemně informuje vypůjčitele neprodleně po finančním ukončení projektu.

IV.

1. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se před podpisem této smlouvy se stavem předmětu výpůjčky a tento bez výhrad přijímá.
3. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků. Dodatky k této smlouvě budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými smluvními stranami, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením číslo ... ze dne
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je seznam majetku ve výpůjčce.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK
na základě pověření ze dne 2.1.2023

.....
Mgr. Libor Stáňa
ředitel Základní školy a Mateřské školy,
Borovského Karviná, příspěvková organizace

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název	Účet majetku	Pořizovací hodnota
205735	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ SCIENCE 4.1	022 0050	54 450,00 Kč
205736	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ SCIENCE 4.1	022 0050	54 450,00 Kč
205737	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ FYZIKA 4.1	022 0050	54 450,00 Kč
205738	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ FYZIKA 4.1	022 0050	54 450,00 Kč
205739	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ CHEMIE 4.1	022 0050	52 030,00 Kč
205740	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ CHEMIE 4.1	022 0050	52 030,00 Kč
205603	STAVEBNICE PRO STEAM/STEM (BEZ CENTRÁLNÍ JEDNOTKY) - BOROVSKEHO	022 0070	48 573,03 Kč
204880	PAMĚTNÍ DESKA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	1 149,50 Kč
204955	KATEDRA 1500X1900X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	15 488,00 Kč
204956	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204957	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204958	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204959	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204960	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204961	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204962	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204963	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204964	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204965	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204966	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204967	ŽÁKOVSKÉ STOLY KOV A DŘEVO 800X800X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204968	ŽIDLE PRO UČITELE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 680,00 Kč
204969	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204970	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204971	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204972	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204973	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204974	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204975	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204976	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204977	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč

204978	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204979	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204980	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204981	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204982	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204983	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204984	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204985	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204986	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204987	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204988	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204989	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204990	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204991	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204992	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
204993	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 800X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
204994	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 800X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
204995	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
204996	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
204997	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
204998	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
204999	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205000	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205001	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205002	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205003	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ S ÚLOŽNÝMI BOXY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205004	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205005	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205006	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205007	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205008	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205009	SKŘÍŇKA PROSKLENÁ 550X1900X500 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	8 349,00 Kč
205010	SKŘÍŇKA POLICOVÁ KNIHOVNA 450X1900X250 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205011	SKŘÍŇKA POLICOVÁ KNIHOVNA 450X1900X250 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč

205012	SKŘÍŇKA POLICOVÁ KNIHOVNA 450X1900X250 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205604	STAVEBNICE PRO SESTAVENÍ A SIMULACI ALTERNAT. ZDROJŮ EL. - BOROVS	028 0000	38 720,00 Kč
205741	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205742	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205743	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205744	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205745	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205746	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205747	LASEROVÝ CNC GRAVÍROVACÍ STROJ	028 0000	10 285,00 Kč
205748	SOUPRAVA PRO MODELOVÉ SITUACE S AI	028 0000	37 510,00 Kč
205749	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205750	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205751	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205752	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205753	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205754	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 285,00 Kč
205755	MECHANICKÁ PROGRAMOVATELNÁ ROBOT RUKA	028 0000	36 300,00 Kč
205756	PÁSOVÝ DOPRAVNÍK PRO SIMULACI VÝROBNÍ LINKY	028 0000	15 730,00 Kč
		Suma:	969 864,61 Kč

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

SML/0447/2025

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne 2.1.2023: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen „půjčitel“)

a

2. *Název: Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace,*

zapsána v živnostenském rejstříku
zastoupena: Mgr. Petrem Jurasem, ředitelem Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná,
příspěvková organizace
sídlo: Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06
IČ: 62331418
DIČ: CZ62331418
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Karviná
číslo účtu: 1721591319/0800
(dále jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním a v souladu s § 2193 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto Smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

1. Půjčitel realizoval projekt „Učebny virtuální reality na ZŠ v Karviné“, registrační číslo **CZ.06.04.01/00/22_037/0004238**, jenž byl realizován za finanční spoluúčasti EU - Integrovaného regionálního operačního programu operačního programu 2021– 2027, výzva č. 37 (dále jen „projekt“).
2. V rámci tohoto projektu byl pořízen majetek, který je podrobně popsán v příloze č. 1 této smlouvy, a který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Jedná se o kompletní vybavení učebny virtuální reality Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvková organizace na adrese: Sokolovská 1758/1, 735 06 Karviná-Nové Město.
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k naplňování cílů a k úspěšné realizaci a udržitelnosti projektu.

II.

1. Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat jiné osobě.
2. Vypůjčitel musí zajistit, aby předmět výpůjčky byl zachován a sloužil k danému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, zničením nebo ztrátou. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky inventarizovat a označit stejným inventárním číslem, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy. Vypůjčitel z vypůjčeného majetku neprovádí odpisy.
3. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy.
4. Vypůjčitel je povinen minimálně do konce roku 2035 od finančního ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem výpůjčky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu výpůjčky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Vypůjčitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem výpůjčky minimálně do konce roku 2035.
5. Pokud vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat k účelu, ke kterému mu byl vypůjčen, má půjčitel právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky. Půjčitel si vyhrazuje pro tento případ právo jednostranného odstoupení od této smlouvy, které nastane dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání půjčitele vypůjčitelovi.
6. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli (konkrétně Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné a Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektovému

manažerovi) veškeré závady nebo změny stavu předmětu výpůjčky do 5 dnů od jejich zjištění.

Pokud se na zjištěnou závadu vztahuje záruka, uplatní vypůjčitel jménem půjčitele u příslušného subjektu práva ze záruky.

Nevztahuje-li se na vadu předmětu výpůjčky záruka a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zajistí odstranění vady půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje náklady spojené s odstraněním vady předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli na základě faktury vystavené půjčitelem do 14 dnů od vystavení faktury.

Poskytuje-li se během záruky na předmět výpůjčky bezplatný servis, zavazuje se vypůjčitel, že bude tento servis zajišťovat.

7. V případě zničení, odcizení či ztráty majetku, který je předmětem výpůjčky, je vypůjčitel povinen nejpozději do 5 dnů od zjištění této skutečnosti písemně uvědomit půjčitele (konkrétně Odbor majetkový Magistrátu města Karviné a Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektový manažer) a uvést, v rámci jakého projektu byl dotčený majetek pořízen. Na základě sdělení vypůjčitele zajistí půjčitel nahrazení původního majetku novým majetkem stejných či vyšších parametrů. O předání nového majetku smluvní strany sepíší předávací protokol. V případě náhrady novým majetkem se stává předmětem výpůjčky dle této smlouvy nový majetek namísto původního majetku, o čemž se strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.
8. Půjčitel má pojištěn předmět výpůjčky pojistnou smlouvou. Vypůjčitel zajistí případné řešení škodní události u pojišťovny.
9. Vypůjčitel se zavazuje na základě faktury vystavené půjčitelem uhradit půjčiteli do 14 dnů od data vystavení faktury náklady spojené s pořízením náhradního majetku dle čl. II. odst. 7. této smlouvy, a to:
 - a) V plné výši v případech, kdy nebude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
 - b) Ve výši spoluúčasti v případech, kdy bude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
10. V případě ukončení této smlouvy na základě písemné dohody je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ke dni stanovenému v takové dohodě. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky do 10 dnů ode dne ukončení této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen provádět propagaci projektu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to umístěním informací o projektu na webových stránkách Regionální knihovny Karviná.

III.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy

zajistí půjčitel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

3. Tato smlouva se sjednává do doby uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu. Finančním ukončením projektu se rozumí datum provedení poslední platby dotace ze strany poskytovatele dotace půjčiteli a s tím související úkony. O termínu finančního ukončení projektu půjčitel písemně informuje vypůjčitele neprodleně po finančním ukončení projektu.

IV.

1. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se před podpisem této smlouvy se stavem předmětu výpůjčky a tento bez výhrad přijímá.
3. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků. Dodatky k této smlouvě budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými smluvními stranami, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením číslo ... ze dne
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je seznam majetku ve výpůjčce.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK
na základě pověření ze dne 2.1.2023

.....
Mgr. Petr Juras
ředitel Základní školy a Mateřské školy,
Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název	Účet majetku	Pořizovací hodnota
205152	SCHODOLEZ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	022 0040	83 465,80 Kč
204881	PAMĚTNÍ DESKA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	1 149,50 Kč
205013	KANTORSKÝ STŮL DO L, 2X230V, 2X USB, 1X HDMI - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	15 488,00 Kč
205014	KONTEJNER S CENTRÁLNÍM ZÁMKEM - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 566,00 Kč
205015	ŽIDLE KANTORA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 680,00 Kč
205016	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205017	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205018	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205019	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205020	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205021	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205022	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205023	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205024	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205025	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205026	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205027	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205028	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205029	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205030	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205031	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205032	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205033	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205034	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205035	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205036	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205037	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205038	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205039	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205040	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205041	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205042	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205043	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205044	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205045	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
205046	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205047	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205048	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč

[illegible]

205071	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205072	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205073	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205074	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205075	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
205076	SKŘÍŇ VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205077	SKŘÍŇ VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205079	NÁSTAVEC VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205080	NÁSTAVEC VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205081	NÁSTAVEC VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205082	SKŘÍŇ POLICOVÁ, DVEŘE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205083	SKŘÍŇ POLICOVÁ, DVEŘE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205084	SKŘÍŇ POLICOVÁ, DVEŘE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205085	SKŘÍŇ POLICOVÁ, DVEŘE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205086	SKŘÍŇ POLICOVÁ, DVEŘE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205087	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205088	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205089	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205090	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205091	SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ DO VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	10 164,00 Kč
205092	KRYCÍ DESKA NA STĚNĚ VE VÝKLENKU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	242,00 Kč
205154	INVALIDNÍ VOZÍK - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 462,20 Kč
		Suma:	430 094,50 Kč

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

SML/0448/2025

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupeno: **Ing. Janem Wolfem**, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne 2.1.2023: **Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné**
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen „půjčitel“)

a

2. *Název: Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace,*

zapsána v živnostenském rejstříku
zastoupena: Mgr. Leonou Mechúrovou, ředitelkou Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvková organizace
sídlo: **Einsteinova 2871/8, Karviná – Hranice, PSČ 733 01**
IČ: **62331388**
DIČ: **CZ62331388**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. pobočka Karviná**
číslo účtu: **1721593349/0800**
(dále jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním a v souladu s § 2193 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto Smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

1. Půjčitel realizoval projekt „Učebny virtuální reality na ZŠ v Karviné“, registrační číslo **CZ.06.04.01/00/22_037/0004238**, jenž byl realizován za finanční spoluúčasti EU - Integrovaného regionálního operačního programu operačního programu 2021 – 2027, výzva č. 37 (dále jen „projekt“).
2. V rámci tohoto projektu byl pořízen majetek, který je podrobně popsán v příloze č. 1 této smlouvy, a který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Jedná se o kompletní vybavení učebny virtuální reality Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvková organizace na adrese: Einsteinova 2871/8, 733 01 Karviná – Hranice.
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k naplňování cílů a k úspěšné realizaci a udržitelnosti projektu.

II.

1. Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat jiné osobě.
2. Vypůjčitel musí zajistit, aby předmět výpůjčky byl zachován a sloužil k danému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, zničením nebo ztrátou. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky inventarizovat a označit stejným inventárním číslem, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy. Vypůjčitel z vypůjčeného majetku neprovádí odpisy.
3. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy.
4. Vypůjčitel je povinen minimálně do konce roku 2035 od finančního ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem výpůjčky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu výpůjčky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Vypůjčitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem výpůjčky minimálně do konce roku 2035.
5. Pokud vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat k účelu, ke kterému mu byl vypůjčen, má půjčitel právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky. Půjčitel si vyhrazuje pro tento případ právo jednostranného odstoupení od této smlouvy, které nastane dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání půjčitele vypůjčitelovi.
6. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli (konkrétně Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné a Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektovému manažerovi) veškeré závady nebo změny stavu předmětu výpůjčky do 5 dnů od jejich zjištění.

Pokud se na zjištěnou závadu vztahuje záruka, uplatní vypůjčitel jménem půjčitele u příslušného subjektu práva ze záruky.

Nevztahuje-li se na vadu předmětu výpůjčky záruka a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zajistí odstranění vady půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje náklady spojené s odstraněním vady předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli na základě faktury vystavené půjčitelem do 14 dnů od vystavení faktury.

Poskytuje-li se během záruky na předmět výpůjčky bezplatný servis, zavazuje se vypůjčitel, že bude tento servis zajišťovat.

7. V případě zničení, odcizení či ztráty majetku, který je předmětem výpůjčky, je vypůjčitel povinen nejpozději do 5 dnů od zjištění této skutečnosti písemně uvědomit půjčitele (konkrétně Odbor majetkový Magistrátu města Karviné a Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektový manažer) a uvést, v rámci jakého projektu byl dotčený majetek pořízen. Na základě sdělení vypůjčitele zajistí půjčitel nahrazení původního majetku novým majetkem stejných či vyšších parametrů. O předání nového majetku smluvní strany sepiší předávací protokol. V případě náhrady novým majetkem se stává předmětem výpůjčky dle této smlouvy nový majetek namísto původního majetku, o čemž se strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.
8. Půjčitel má pojištěn předmět výpůjčky pojistnou smlouvou. Vypůjčitel zajistí případné řešení škodní události u pojišťovny.
9. Vypůjčitel se zavazuje na základě faktury vystavené půjčitelem uhradit půjčiteli do 14 dnů od data vystavení faktury náklady spojené s pořízením náhradního majetku dle čl. II. odst. 7. této smlouvy, a to:
 - a) V plné výši v případech, kdy nebude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
 - b) Ve výši spoluúčasti v případech, kdy bude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
10. V případě ukončení této smlouvy na základě písemné dohody je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ke dni stanovenému v takové dohodě. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky do 10 dnů ode dne ukončení této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen provádět propagaci projektu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to umístěním informací o projektu na webových stránkách Regionální knihovny Karviná.

III.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí půjčitel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle

zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

3. Tato smlouva se sjednává do doby uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu. Finančním ukončením projektu se rozumí datum provedení poslední platby dotace ze strany poskytovatele dotace půjčiteli a s tím související úkony. O termínu finančního ukončení projektu půjčitel písemně informuje vypůjčitele neprodleně po finančním ukončení projektu.

IV.

1. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se před podpisem této smlouvy se stavem předmětu výpůjčky a tento bez výhrad přijímá.
3. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků. Dodatky k této smlouvě budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými smluvními stranami, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením číslo ... ze dne ...
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je seznam majetku ve výpůjčce.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK
na základě pověření ze dne 2.1.2023

.....
Mgr. Leona Mechůrová
ředitelka Základní školy a Mateřské školy,
Mendelova, Karviná, příspěvková organizace

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název	Účet majetku	Pořizovací hodnota
205153	SCHODOLEZ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	022 0040	83 465,80 Kč
204937	NABÍJECÍ SKŘÍŇ PRO VR BRÝLE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	022 0050	193 600,00 Kč
204939	NABÍJECÍ SKŘÍŇ PRO VR BRÝLE - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	022 0050	193 600,00 Kč
204883	PAMĚTNÍ DESKA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	1 149,50 Kč
204884	KANTORSKÝ STŮL DO L, 2X230V, 2X USB, 1X HDMI - VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	15 488,00 Kč
204885	KONTEJNER S CENTRÁLNÍM ZÁMKEM - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 566,00 Kč
204886	ŽIDLE KANTORA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 680,00 Kč
204887	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204888	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204889	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204890	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204891	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204892	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204893	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204894	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204895	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204896	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204897	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204898	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204899	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204900	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204901	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204902	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204903	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204904	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204905	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204906	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204907	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204908	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204909	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204910	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204911	ŽÁKOVSKÝ STŮL, KOVOVÁ KOSTRA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 993,00 Kč
204912	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204913	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204914	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204915	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204916	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč

204917	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204918	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204919	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204920	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204921	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204922	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204923	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204924	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204925	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204926	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204927	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204928	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204929	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204930	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204931	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204932	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204933	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204934	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204935	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204936	ŽÁKOVSKÁ ŽIDLE, PLASTOVÁ SKOŘEPINA, KOVOVÝ KŘÍŽ- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 351,70 Kč
204938	SKŘÍŇ, SPODEK DVEŘE, VRCH DVEŘE SKLO- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 317,00 Kč
204940	SKŘÍŇ, SPODEK DVEŘE, VRCH DVEŘE SKLO- VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 317,00 Kč

204941	SKŘÍŇ, SPODEK ŠUPLÍKY, VRCH DVEŘE SKLO - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 317,00 Kč
204942	ROBOTICKÝ STŮL SE ZVÝŠENÝM OKRAJEM, KOLEČKA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	22 990,00 Kč
204943	PRACOVNÍ STŮL, 5XUSB, 3X230V - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	11 858,00 Kč
204944	PRACOVNÍ STŮL, 5XUSB, 3X230V - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	11 858,00 Kč
204945	PRACOVNÍ STŮL, 5XUSB, 3X230V - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	11 858,00 Kč
204946	NÁSTAVEC OTEVŘENÝ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 025,00 Kč
204947	NÁSTAVEC OTEVŘENÝ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 025,00 Kč
204948	NÁSTAVEC OTEVŘENÝ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 025,00 Kč
204949	NÁSTAVEC S DVÍŘKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 872,00 Kč
204950	NÁSTAVEC S DVÍŘKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 872,00 Kč
204951	NÁSTAVEC S DVÍŘKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 872,00 Kč
204952	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
204953	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
204954	TEXTILNÍ NÁSTĚNKA V AL RÁMKU, ŠESTIHRANNÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 356,00 Kč
205155	INVALIDNÍ VOZÍK - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 462,20 Kč
		Suma:	815 903,00 Kč

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

SML/0449/2025

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna
na základě pověření ze dne 2.1.2023: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen „půjčitel“)

a

2. *Název: Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace,*

zapsána v živnostenském rejstříku
zastoupena: Mgr. Janou Petrovou, ředitelkou Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná,
příspěvková organizace
sídlo: U Lesa 713/19, Karviná–Ráj, PSČ 733 01
IČ: 48004529
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 4133791/0100
(dále jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním a v souladu s § 2193 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto Smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

1. Půjčitel realizoval projekt „Učebny virtuální reality na ZŠ v Karviné“, registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0004238, jenž byl realizován za finanční spoluúčasti

2. V rámci tohoto projektu byl pořízen majetek, který je podrobně popsán v příloze č. 1 této smlouvy, a který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Jedná se o kompletní vybavení učebny virtuální reality Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvková organizace na adrese: U Lesa 713/19, 733 01 Karviná–Ráj.
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k naplňování cílů a k úspěšné realizaci a udržitelnosti projektu.

II.

1. Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat jiné osobě.
2. Vypůjčitel musí zajistit, aby předmět výpůjčky byl zachován a sloužil k danému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, zničením nebo ztrátou. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky inventarizovat a označit stejným inventárním číslem, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy. Vypůjčitel z vypůjčeného majetku neprovádí odpisy.
3. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy.
4. Vypůjčitel je povinen minimálně do konce roku 2035 od finančního ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem výpůjčky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu výpůjčky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Vypůjčitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem výpůjčky minimálně do konce roku 2035.
5. Pokud vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat k účelu, ke kterému mu byl vypůjčen, má půjčitel právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky. Půjčitel si vyhrazuje pro tento případ právo jednostranného odstoupení od této smlouvy, které nastane dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání půjčitele vypůjčiteli.
6. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli (konkrétně Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné a Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektovému manažerovi) veškeré závady nebo změny stavu předmětu výpůjčky do 5 dnů od jejich zjištění.

Pokud se na zjištěnou závadu vztahuje záruka, uplatní vypůjčitel jménem půjčitele u příslušného subjektu práva ze záruky.

Nevztahuje-li se na vadu předmětu výpůjčky záruka a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zajistí odstranění vady půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje náklady spojené s odstraněním vady předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli na základě faktury vystavené půjčitelem do 14 dnů od vystavení faktury.

Poskytuje-li se během záruky na předmět výpůjčky bezplatný servis, zavazuje se vypůjčitel, že bude tento servis zajišťovat.

7. V případě zničení, odcizení či ztráty majetku, který je předmětem výpůjčky, je vypůjčitel povinen nejpozději do 5 dnů od zjištění této skutečnosti písemně uvědomit půjčitele (konkrétně Odbor majetkový Magistrátu města Karviné a Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné jakožto projektový manažer) a uvést, v rámci jakého projektu byl dotčený majetek pořízen. Na základě sdělení vypůjčitele zajistí půjčitel nahrazení původního majetku novým majetkem stejných či vyšších parametrů. O předání nového majetku smluvní strany sepiší předávací protokol. V případě náhrady novým majetkem se stává předmětem výpůjčky dle této smlouvy nový majetek namísto původního majetku, o čemž se strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.
8. Půjčitel má pojištěn předmět výpůjčky pojistnou smlouvou. Vypůjčitel zajistí případné řešení škodní události u pojišťovny.
9. Vypůjčitel se zavazuje na základě faktury vystavené půjčitelem uhradit půjčiteli do 14 dnů od data vystavení faktury náklady spojené s pořízením náhradního majetku dle čl. II. odst. 7. této smlouvy, a to:
 - a) V plné výši v případech, kdy nebude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
 - b) Ve výši spoluúčasti v případech, kdy bude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
10. V případě ukončení této smlouvy na základě písemné dohody je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ke dni stanovenému v takové dohodě. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky do 10 dnů ode dne ukončení této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen provádět propagaci projektu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to umístěním informací o projektu na webových stránkách Regionální knihovny Karviná.

III.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí půjčitel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle

zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím,
že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

3. Tato smlouva se sjednává do doby uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu. Finančním ukončením projektu se rozumí datum provedení poslední platby dotace ze strany poskytovatele dotace půjčiteli a s tím související úkony. O termínu finančního ukončení projektu půjčitel písemně informuje vypůjčitele neprodleně po finančním ukončení projektu.

IV.

1. Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se před podpisem této smlouvy se stavem předmětu výpůjčky a tento bez výhrad přijímá.
3. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků. Dodatky k této smlouvě budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými smluvními stranami, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením číslo ... ze dne
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je seznam majetku ve výpůjčce.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK
na základě pověření ze dne 2.1.2023

.....
Mgr. Jana Petrová
ředitelka Základní školy a Mateřské školy,
U Lesa, Karviná, příspěvková organizace

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název	Účet majetku	Pořizovací hodnota
205606	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 1 - U LESA	022 0050	47 139,18 Kč
205607	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 1 - U LESA	022 0050	47 139,18 Kč
205608	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 2 - U LESA	022 0050	46 059,86 Kč
205609	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 2 - U LESA	022 0050	46 059,86 Kč
205610	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 3 - U LESA	022 0050	44 739,75 Kč
205611	BEZDRÁTOVÁ MĚŘÍCÍ SADA VČ. SENZORŮ 3 - U LESA	022 0050	44 739,75 Kč
205763	VZDĚLÁVACÍ STAVEBNICE MECHANIKA 2.0	022 0050	48 400,00 Kč
205764	VZDĚLÁVACÍ STAVEBNICE MECHANIKA 2.0	022 0050	48 400,00 Kč
205765	VZDĚLÁVACÍ STAVEBNICE MECHANIKA 2.0	022 0050	48 400,00 Kč
205786	PROGRAMOVATELNÝ HUMANOIDNÍ ROBOT	022 0050	290 400,00 Kč
205605	STAVEBNICE PRO STEAM/STEM (BEZ CJ) - U LESA	022 0070	48 899,73 Kč
204882	PAMĚTNÍ DESKA - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	1 149,50 Kč
205093	KATEDRA 1500X1900X750 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	15 488,00 Kč
205094	ŽIDLE UČITELSKÁ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	9 680,00 Kč
205095	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205096	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205097	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205098	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205099	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205100	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205101	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205102	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205103	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205104	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205105	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205106	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205107	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205108	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč

205109	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205110	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205111	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205112	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205113	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205114	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI 650X 620X750/850 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205115	ŽÁKOVSKÝ STŮL U ZDI PRO VOZÍČKÁŘE 800X620X800/ - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	6 292,00 Kč
205116	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205117	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205118	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205119	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205120	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205121	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205122	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205123	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205124	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205125	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205126	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205127	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205128	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205129	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205130	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205131	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205132	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205133	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205134	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205135	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205136	ŽIDLE PRO ŽÁKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	3 995,42 Kč
205137	STŮL PRO ROBOTIKU 2750X1350X950 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	22 990,00 Kč
205138	TUNEL PRO VEDENÍ KABELÁŽE A INTERNETU - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	7 260,00 Kč
205139	SKŘÍŇKY NÍZKÉ POD TABULÍ SE DVĚMA ŠUPLÍKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 445,00 Kč
205140	SKŘÍŇKY NÍZKÉ POD TABULÍ SE DVĚMA ŠUPLÍKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 445,00 Kč
205141	SKŘÍŇKY NÍZKÉ POD TABULÍ SE DVĚMA ŠUPLÍKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 445,00 Kč

205142	SKŘÍŇKY NÍZKÉ POD TABULÍ SE DVĚMA ŠUPLÍKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 445,00 Kč
205143	SKŘÍŇKY NÍZKÉ POD TABULÍ SE DVĚMA ŠUPLÍKY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	5 445,00 Kč
205144	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205145	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205146	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205147	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205148	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205149	SKŘÍŇKA POLICOVÁ ZÁVĚSNÁ 300X300X720 - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	4 235,00 Kč
205150	OBLOŽENÍ STĚNY MEZI STOLY A POD RACKEM - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	2 328,04 Kč
205151	KRYT KABELÁŽE MEZI STOLY - VIRTUÁLNÍ UČEBNY	028 0000	1 331,00 Kč
205757	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205758	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205759	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205760	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205761	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205762	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 1	028 0000	9 680,00 Kč
205766	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205767	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205768	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205769	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205770	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205771	PROGRAM. KOSTIČKOVÁ STAVEBNICE LEGO + SW VČ. METOD. PODPORY 2	028 0000	10 890,00 Kč
205772	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205773	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč

205774	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205775	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205776	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205777	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205778	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205779	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205780	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205781	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205782	MIKROPOČÍTAČ PRO VÝUKU PROGRAMOVÁNÍ	028 0000	786,50 Kč
205783	MECHANICKÁ PROGRAMOVATELNÁ ROBOT RUKA	028 0000	36 300,00 Kč
205784	PÁSOVÝ DOPRAVNÍK PRO SIMULACI VÝROBNÍ LINKY	028 0000	15 730,00 Kč
205785	SOUPRAVA PRO MODELOVÉ SITUACE S AI	028 0000	6 050,00 Kč
		Suma:	1 279 426,17 Kč



Příloha

Příloha č. 5 k usnesení

ING. JAN WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

P l n á m o c

Zmocnitel: statutární město Karviná
IČ: 00297534
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

zmocňuje tímto

zmocněnce: Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace
IČ: 62331353
se sídlem: Ve Svahu 775/1a, Karviná-Ráj, PSČ 734 01
zastoupena: Mgr. Liborem Stáňou, ředitelem Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvková organizace

aby jej zastupoval při uplatňování práv ze záruky (zejména při oznámení vady, reklamacích a jejich vyřizování) jakož i dalších právních jednáních s tím souvisejících týkajících se věcí pořízených nebo zhotovených na základě:

- Kupní smlouvy č. SML/0540/2024 uzavřené dne 17.06.2024 mezi zmocnitelem a společností Dlugosz s.r.o., se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČ 14062020,
- Kupní smlouvy č. SML/2340/2024 uzavřené dne 29.11.2024 mezi zmocnitelem a společností Prekt service s.r.o., se sídlem: Vítkovická č. p. 3276, 702 00 Ostrava 2, IČ 03023419,
- Kupní smlouvy č. SML/0894/2024 uzavřené dne 15.10.2024 mezi zmocnitelem a společností FLAME System s.r.o., se sídlem: Dr. Maye č. p. 468/3, 709 00 Ostrava 9, IČ 26846888,
- objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM uzavřené dne 3.7.2024 mezi zmocnitelem a společností Ladislav Frajkowski, se sídlem: Bohumínská č. p. 323/21, 733 01 Karviná 1, IČ 44752164,

to vše v souladu se smlouvou o výpůjčce č. SML/0446/2025 ze dne ... uzavřenou mezi zmocnitelem a zmocněncem.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do doby uplynutí všech záručních dob dle Kupní smlouvy č. SML/0540/2024, Kupní smlouvy č. SML/2340/2024, Kupní smlouvy č. SML/0894/2024, Objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM a objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM.

V Karviné dne

Za zmocnitele:

.....
Ing. Jan Wolf, primátor města

Přijímám zmocnění.

Za zmocněnce:

.....
Mgr. Libor Stáňa, ředitel



Příloha

Příloha č. 6 k usnesení

ING. JAN WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

Plná moc

Zmocnitel: statutární město Karviná
IČ: 00297534
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

zmocňuje tímto

zmocněnce: Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace
IČ: 62331418
se sídlem: Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06
zastoupena: Mgr. Petrem Jurasem, ředitelem Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

aby jej zastupoval při uplatňování práv ze záruky (zejména při oznámení vady, reklamách a jejich vyřizování) jakož i dalších právních jednáních s tím souvisejících týkajících se věcí pořízených nebo zhotovených na základě:

- Kupní smlouvy č. SML/0540/2024 uzavřené dne 16.07.2024 mezi zmocnitelem a společností Dlugosz s.r.o., se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČ 14062020,
- objednávky č. 1679/2024/OM-OPUM uzavřené dne 7.10.2024 mezi zmocnitelem a společností M A N U S Prostějov, spol. s r.o., se sídlem: Za drahou č. p. 4332/4, 796 01 Prostějov 1, IČ 47900440,
- objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM uzavřené dne 3.7.2024 mezi zmocnitelem a společností Ladislav Frajkowski, se sídlem: Bohumínská č. p. 323/21, 733 01 Karviná 1, IČ 44752164,

to vše v souladu se smlouvou o výpůjčce č. SML/0447/2025 ze dne ... uzavřenou mezi zmocnitelem a zmocněncem.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do doby uplynutí všech záručních dob dle Kupní smlouvy č. SML/0540/2024, objednávky č. 1679/2024/OM-OPUM a objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM.

V Karviné dne

Za zmocnitele:

.....
Ing. Jan Wolf, primátor města

Přijímám zmocnění.

Za zmocněnce:

.....
Mgr. Petr Juras, ředitel



Příloha

Příloha č. 7 k usnesení

ING. JAN WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

P l n á m o c

Zmocnitel: statutární město Karviná
IČ: 00297534
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

zmocňuje tímto

zmocněnce: Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace
IČ: 62331388
se sídlem: Einsteinova 2871/8, Karviná – Hranice, PSČ 733 01
zastoupena: Mgr. Leonou Mechúrovou, ředitelkou Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvková organizace

aby jej zastupoval při uplatňování práv ze záruky (zejména při oznámení vady, reklamacích a jejich vyřizování) jakož i dalších právních jednáních s tím souvisejících týkajících se věcí pořízených nebo zhotovených na základě:

- Kupní smlouvy č. SML/0540/2024 uzavřené dne 17.06.2024 mezi zmocnitelem a společností Dlugosz s.r.o., se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČ 14062020,
- objednávky č. 1679/2024/OM-OPUM uzavřené dne 7.10.2024 mezi zmocnitelem a společností M A N U S Prostějov, spol. s r.o., se sídlem: Za drahou č. p. 4332/4, 796 01 Prostějov 1, IČ 47900440,
- objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM uzavřené dne 3.7.2024 mezi zmocnitelem a společností Ladislav Frajkowski, se sídlem: Bohumínská č. p. 323/21, 733 01 Karviná 1, IČ 44752164,

to vše v souladu se smlouvou o výpůjčce č. SML/0448/2025 ze dne ... uzavřenou mezi zmocnitelem a zmocněncem.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do doby uplynutí všech záručních dob dle Kupní smlouvy č. SML/0540/2024, objednávky č. 1679/2024/OM-OPUM a objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM.

V Karviné dne

Za zmocnitele:

.....
Ing. Jan Wolf, primátor města

Přijímám zmocnění.

Za zmocněnce:

.....
Mgr. Leona Mechúrová, ředitelka



Příloha

Příloha č. 8 k usnesení

ING. JAN WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

Plná moc

Zmocnitel: statutární město Karviná
IČ: 00297534
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

zmocňuje tímto

zmocněnce: Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace
IČ: 48004529
se sídlem: U Lesa 713/19, Karviná-Ráj, PSČ 733 01
zastoupena: Mgr. Janou Petrovou, ředitelkou Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvková organizace

aby jej zastupoval při uplatňování práv ze záruky (zejména při oznámení vady, reklamách a jejich vyřizování) jakož i dalších právních jednáních s tím souvisejících týkajících se věcí pořízených nebo zhotovených na základě:

- Kupní smlouvy č. SML/0540/2024 uzavřené dne 17.06.2024 mezi zmocnitelem a společností Dlugosz s.r.o., se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČ 14062020,
- Kupní smlouvy č. SML/2340/2024 uzavřené dne 29.11.2024 mezi zmocnitelem a společností Prekt service s.r.o., se sídlem: Vítkovická č. p. 3276, 702 00 Ostrava 2, IČ 03023419,
- Kupní smlouvy č. SML/0894/2024 uzavřené dne 15.10.2024 mezi zmocnitelem a společností FLAME System s.r.o., se sídlem: Dr. Maye č. p. 468/3, 709 00 Ostrava 9, IČ 26846888,
- objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM uzavřené dne 3.7.2024 mezi zmocnitelem a společností Ladislav Frajkowski, se sídlem: Bohumínská č. p. 323/21, 733 01 Karviná 1, IČ 44752164,

to vše v souladu se smlouvou o výpůjčce č. SML/0449/2025 ze dne ... uzavřenou mezi zmocnitelem a zmocněncem.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do doby uplynutí všech záručních dob dle Kupní smlouvy č. SML/0540/2024, Kupní smlouvy č. SML/2340/2024, Kupní smlouvy č. SML/0894/2024 a objednávky č. 1201/2024/OM-OPUM.

V Karviné dne

Za zmocnitele:

.....
Ing. Jan Wolf, primátor města

Přijímám zmocnění.

Za zmocněnce:

.....
Mgr. Jana Petrová, ředitelka

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ROZHODNUTÍ O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě
pověření ze dne 01. 07. 2024
IČO: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově – úprava vstupního podlaží a serverovny“

Veřejná zakázka zadávaná podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

ZADAVATEL ROZHODUJE O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PODLE § 127 odst. 1 ZZVZ.

Relevantní ustanovení ZZVZ:

§ 127 odst. 1 ZZVZ – DŮVODY ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zruší zadávací řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení.

Odůvodnění:

Ve lhůtě pro podání nabídek nebyla v předmětném zadávacím řízení podána žádná nabídka.

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele na řádné schůzi Rady města Karviné konané dne **DOPLNIT**, usnesení číslo **DOPLNIT**.

V Karviné

.....
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

Zadavatel:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČO: 00297534

„Zámecké konírny – Community Hub“

1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“

Stěžovatel/účastník zadávacího řízení:

název: OHLA ŽS, a.s.
sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
zastoupený: xx
IČO: 46342796

Zadavatel v souladu s ustanovením § 245 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“),

ROZHODUJE O VYHOVĚNÍ NÁMITKÁM

podaným k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZZVZ.

Zadavatel dne 10. 03. 2025 obdržel od účastníka zadávacího řízení OHLA ŽS, a.s., IČO: 46342796, Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno (dále jen „Stěžovatel“) námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a proti postupu zadavatele.

Zadavatel při svém rozhodování postupoval s péčí řádného hospodáře, v souladu se svým nejlepším vědomím a svědomím. Jeho rozhodnutí se ukázalo jako nesprávné výhradně z důvodu, že mu byly poskytnuty nepravdivé či zavádějící informace, a přes veškerou snahu se mu nepodařilo zjistit jejich pravdivý obsah.

Z dokladů předložených v nabídce vybraného dodavatele vyplývá, že dodavatel realizoval veškeré stavební práce samostatně, nikoliv ve sdružení s jinými dodavateli. V rámci ověřování referenčních listů – osvědčení objednatelů o řádném provedení stavebních prací byly předložené reference objednateli potvrzeny. Referenční zakázky předložené k prokázání technické kvalifikace ve vztahu k rekonstrukcím památkově chráněných objektů byly konzultovány s Národním památkovým ústavem. V souladu s těmito zjištěními a skutečnostmi byla zpracována Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, která obsahuje údaje stanovené v § 123 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek předložil kompletní výčet dokladů prokazujících kvalifikaci vybraného dodavatele a u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace tak, jak byly zadavateli poskytnuty.

Jak sám Stěžovatel v námitce připouští, Zadavatel postupoval v souladu s rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „UOHS“) č.j. S0193/2018 „Pokud zadavatel nemá žádné relevantní indicie zpochybňující správnost předloženého seznamu, resp. věrohodnost informací z něho vyplývajících, nelze zadavateli nic vytknout, pokud na základě tohoto seznamu konstatuje prokázání kvalifikace, potažmo splnění podmínek účasti.“

Zadavatel námitkám vyhovuje a provede tato opatření k nápravě:

- 1) Zadavatel na základě dodatečně zjištěných skutečností přezkoumal podklady předložené vybraným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku. Bylo zjištěno, že některé z těchto dokladů neodpovídají skutečnosti, což má zásadní vliv na posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. V souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Zadavatel přijímá opatření k nápravě spočívající ve zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 19. 02. 2025,

usnesení číslo 2015 v části týkající se rozhodnutí o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o. v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice".

- 2) Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 48 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění, jelikož byly naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. odstavce 2 ZZVZ - údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky. Dodavatel neprokázal splnění technické kvalifikace.
- 3) Zadavatel provede nový výběr dodavatele na základě nového posouzení a hodnocení nabídek.

O vyhovění námitkám rozhodl zadavatel na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03. 2025, usnesení číslo **DOPLNIT.**

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

Zadavatel:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města,
IČO: 00297534

Veřejná zakázka:

„Zámecké konírny – Community Hub“

1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“

Veřejná zakázka je zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

ZADAVATEL VYLUČUJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ Z DALŠÍ ÚČASTI V ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.

Identifikační údaje vyloučeného dodavatele:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DRŽIK s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby:	28657454

Relevantní ustanovení zákona:**§ 48 odst. 1 ZZVZ:**

„Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených tímto zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.“

§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

„Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nepředložil.“

§ 48 odst. 8 ZZVZ:

Vybraného dodavatele zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odstavce 2 nebo může prokázat naplnění důvodů podle odstavce 3 písm. b) nebo odstavce 5 písm. a) až c).

Odůvodnění vyloučení:

Splnění podmínek účasti dodavatele DRŽIK s.r.o. bylo posuzováno na základě údajů a dokladů předložených v nabídce dodavatele.

S ohledem na přijatou námitku účastníka zadávacího řízení proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a proti postupu zadavatele v zadávacím řízení byl dodavatel DRŽIK s.r.o. vyzván k poskytnutí písemného stanoviska k jednotlivým skutečnostem týkajícím jeho kvalifikace, která byla v námitce dodavatele rozporována.

Dne 11. 03. 2025 zadavatel požadované písemné stanovisko obdržel. Obsahem vyjádření dodavatele DRŽIK s.r.o. je následující sdělení:

„Dobrý den,

dne 10.3.2025 jsme od Vás obdrželi žádost o vyjádření se k podané námitce k veřejné zakázce Zámecké konírny- Community Hub 1.část veřejné zakázky „Zámecké konírny- Community Hub- konírny a mléčnice“. Provedli jsme revizi napadených dokumentů uvedených v žádosti a musíme s politováním konstatovat, že u některých dokumentů došlo k administrativnímu pochybení z naší strany. Za tyto pochybení se velice omlouváme a konstatujeme, že nesplňujeme zadávací podmínky k

veřejné zakázce Zámecké konírny- Community Hub 1.část veřejné zakázky „Zámecké konírny- Community Hub- konírny a mléčnice“.

Dodavatel sám konstatuje, že jím předložené doklady k prokázání kvalifikace vykazují vady, tedy neodpovídají skutečnosti a nevyhovují zadávacím podmínkám stanoveným zadavatelem v zadávací dokumentaci.

ZÁVĚR:

Zadavatel vylučuje vybraného dodavatele podle § 48 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění, jelikož byly naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 ZZVZ - údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky. Dodavatel neprokázal splnění technické kvalifikace.

O vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení rozhodl zadavatel na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03.2025, usnesení číslo **DOPLNIT.**

V Karviné

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

ZRUŠENÍ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČO: 00297534

„Zámecké konírny – Community Hub“

1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), rozhodl o zrušení Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 19. 02. 2025, usnesení číslo 2015 v části týkající se rozhodnutí o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o. v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice".

Relevantní ustanovení zákona:

§ 49 odst. 1 ZZVZ:

„Zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu s tímto zákonem. Opatřením k nápravě se pro účely tohoto zákona rozumí úkony zadavatele, které napravují předchozí postup, který je v rozporu s tímto zákonem.“

Odůvodnění:

Zadavatel na základě dodatečně zjištěných skutečností přezkoumal podklady předložené vybraným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku. Bylo zjištěno, že některé z těchto dokladů neodpovídají skutečnosti, což má zásadní vliv na posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadavatel přijímá opatření k nápravě spočívající ve zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele vydaného dne 19. 02. 2025, usnesení číslo 2015 v části týkající se rozhodnutí o výběru dodavatele DRŽIK s.r.o. v rámci 1. části veřejné zakázky "Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice".

O změně usnesení rozhodl zadavatel na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03. 2025, usnesení číslo **DOPLNIT.**

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ NÁMITEK

Zadavatel:

název: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČO: 00297534
(dále jen „zadavatel“)

Stěžovatel:

název: **BYSTROŇ Group a.s.**
adresa: Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupený: Michal Bystroň, jednatel
XX
IČO: 27800466
(dále jen „stěžovatel“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Zámecké konírny – Community Hub“

1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 245 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“),

ODMÍTÁ NÁMITKU

podanou k 1. části výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle ZZVZ dne 10. 03. 2025.

Stěžovatel podává Námitku proti rozhodnutí o vyloučení ze dne 24. 02. 2025 (dále jen „námitka“).

Námitka stěžovatele byla zadavateli doručena prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (<https://ezak.karvina.cz/>).

Zadavatel se s obsahem námitek podrobně seznámil a tyto shledává neopodstatněnými.

Zadavatel ve svém postupu neshledal důvody pro vyhovění námitkám. Zadavatel v zadávacím řízení postupuje v souladu s pravidly stanovenými ZZVZ.

Za odmítnutí námitek se považuje i částečné vyhovění námitkám nebo provedení jiného opatření k nápravě, než kterého se stěžovatel v námitkách domáhal.

I.

Stěžovatel ve svých námitkách uvádí následující:

- 1) Dne 24. 2. 2025 bylo Stěžovateli rozhodnutí o jeho vyloučení (dále jen „Rozhodnutí o vyloučení“) ze zadávacího řízení (dále jen „Zadávací řízení“) na veřejnou zakázku s názvem: Zámecké konírny – Community Hub, 1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 2) Stěžovatel s vyloučením a s jeho důvody uvedenými v Rozhodnutí o vyloučení nesouhlasí a je pevně přesvědčen o tom, že jsou v rozporu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a se zásadami v něm obsaženými.
- 3) V souvislosti s výše uvedeným tímto Stěžovatel podává ve smyslu ustanovení § 241 odst. 2 písm. a) ZZVZ námitky proti Rozhodnutí o vyloučení, které níže odůvodňuje:
- 4) Odůvodnění námitek

Zadavatel na str. 16 zadávací dokumentace k Veřejné zakázce (dále jen „ZD“) stanovil požadavky na technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Zadavatel zde v třetím bodě požadoval zkušenost dodavatele spočívající v poskytnutí 1 dokončené stavební práce, v rozsahu nejméně 2 500 000 Kč bez DPH, jejímž předmětem byla rekonstrukce, oprava nebo stavební úprava krovu památkově chráněného objektu, kulturní památky ČR, národní

kulturní památky ČR, či jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny (dále jen „Požadovaná reference“).

- 5) Stěžovatel ve své nabídce předložil jako Požadovanou referenci zkušenost s názvem „Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava – Poruba“. V rámci objasnění nabídky pak k této zkušenosti Stěžovatel uvedl, že došlo k administrativnímu pochybení, kdy pro prokázání tohoto kvalifikačního požadavku uvedl chybnou referenční zakázku. Současně ke splnění Požadované reference předložil referenční zakázku s názvem „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““, jejíž součástí byla požadovaná rekonstrukce krovu památkově chráněného objektu, kulturní památky ČR, národní kulturní památky ČR, či jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny.
- 6) K prokázání splnění kvalifikace v rozsahu Požadované reference předložil Stěžovatel Zadavateli referenční list k předmětné referenční zakázce, půdorysy krovu a soupis prací, z nichž vyplývá splnění zadávacích podmínek.
- 7) Zadavatel následně přistoupil k vyloučení Stěžovatele s následujícím odůvodněním: „Ve vztahu k realizované stavební práci „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“ bylo zjištěno, že se při realizaci stavebních prací skutečně obnovoval i krov a střecha. Krov je z 19. století a byly na něm prováděny výměny pouze úplné, tj. celých prvků - trámů, nikoliv částečné (tedy protézování, plátování, plombování). Současně práce sama nebyla řešena tradičním způsobem - nově vkládané prvky - trámy byly pouze řezané bez jakéhokoli ručního opracování. Zadavatel má k dispozici fotodokumentaci pořízenou v průběhu realizace stavebních prací, která dokládá, že byly instalovány pouze řezané trámy. Zadavatel disponuje písemným stanoviskem Národního památkového ústavu, Územní odborné pracoviště v Ostravě ve vztahu k charakteru realizovaných prací u zakázek „Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava – Poruba“ a „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““. Vzhledem k uvedenému je zadavatel nucen konstatovat, že nabídka dodavatele nesplňuje požadavky na technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Dodavatel v nabídce ani v rámci objasnění nabídky nepředložil realizovanou stavební práci splňující stanovený kvalifikační požadavek na 1 dokončenou stavební práci, v rozsahu nejméně 2 500 000 Kč bez DPH, jejímž předmětem byla rekonstrukce, oprava nebo stavební úprava krovu památkově chráněného objektu, kulturní památky ČR, národní kulturní památky ČR, či jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny.“
- 8) S tímto odůvodněním Stěžovatel nesouhlasí, Rozhodnutí o vyloučení je nepravdivé a nepřezkoumatelné.
- 9) Předně je potřeba uvést, že Zadavatel Stěžovatele žádným způsobem nekonfrontoval se zjištěním od Národního památkového ústavu (dále jen „NPÚ“), resp. závěry, ani údajné fotografie, kterými Zadavatel v Rozhodnutí o vyloučení argumentuje, nebyly součástí Rozhodnutí o vyloučení, což nutně vede k závěru, že Rozhodnutí o vyloučení neobsahuje dostatečné odůvodnění.
- 10) Zadavatel se v Rozhodnutí o vyloučení ani nevypořádává s tím, co bylo předloženo Stěžovatelem, a to referenčním listem k předmětné referenční zakázce, půdorysy krovu a soupisem prací. Tyto důkazy svědčí tomu, že Požadovaná reference byla zkušeností s názvem „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ splněna. Zadavatel v Rozhodnutí o vyloučení ani neuvádí, v čem byly případně tyto doklady nedostatečné.
- 11) Pokud Zadavatel disponuje údajnými fotografiemi, které mají dokazovat to, byly instalovány pouze řezané trámy, pak měl tyto fotografie zahrnout do odůvodnění Rozhodnutí o vyloučení, jinak se jedná o pouhé tvrzení.
- 12) Stěžovatel tímto předkládá fotografie dokumentující reálné provedení krovu. Jsou patrné jak ručně tesané prvky krovu, tak tradiční tesařské spoje (kolíkové, přeplátování).

Poznámka zadavatele: V této části dodavatel připojuje 8 ks fotografií trámů.

- 13) Na rozdíl od výše uvedeného, Zadavatel nepředložil v Rozhodnutí o vyloučení žádné fotografie, které mají údajně dokládat opak.
- 14) Stěžovatel dále Zadavateli předložil půdorysy krovu, které byly součástí projektové dokumentace, podle níž se přesně prováděly práce v rámci reference „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““
- 15) Stěžovatel je opakovaně příkládá přílohou těchto námitek. Z této části projektové dokumentace je patrné, že prvky byly ručně tesané. Ani tento důkaz nebyl Zadavatelem přezkoumatelně vypořádán v rámci Rozhodnutí o vyloučení, resp. Rozhodnutí o vyloučení vůbec neuvádí, jak se s předloženou částí projektové dokumentace Zadavatel vypořádal.

- 16) Oprava krovu byla prováděna dle projektové dokumentace a oceněného výkazu výměr, přičemž výkaz výměr byl Zadavateli již předložen. Z těchto dokumentů vyplývá, že krov měl být proveden jako kopie původního provedení za použití historických tesařských spojů (např. kolíkové spoje, přeplátování), prvky střešní vazby měly být ručně tesané a veškeré práce měly být prováděny dle požadavků NPÚ.
- 17) Stěžovatel tímto Zadavateli zasílá vyjádření zástupce NPÚ, který referenční stavbu dohlížel, z něhož vyplývá, že stavba byla provedena dle projektové dokumentace a oceněného výkazu výměru, resp. výslovně z tohoto vyjádření vyplývá, že: „obnova objektu tzv. knížecího domu v Jablunkově, který byl rekonstruován pro potřeby Muzea Trojmezí v Jablunkově, proběhla zcela v souladu s požadavky památkové péče. Na stavbě probíhaly každý týden pravidelné kontrolní dny za mojí účasti a připomínky ze strany památkové péče byly řešeny v průběhu stavby. Obnova krovu rovněž proběhla v souladu s našimi požadavky a k navrhovanému řešení jsme neměli připomínek a obnova krovu je provedena správně.“
- 18) Vzhledem k tomu, že Stěžovateli není znám obsah údajného vyjádření NPÚ, na základě kterého Zadavatel postavil svůj závěr o tom, že reference „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ nesplňuje zadávací podmínky Požadované reference, nemůže Stěžovatel na tato údajná tvrzení NPÚ a fotografie reagovat. Stěžovatel ovšem disponuje výše uvedeným stanoviskem, který závěry Zadavatele popsané v Rozhodnutí o vyloučení, zcela vyvrací.
- 19) Stěžovatel dále předkládá vyjádření objednatele referenční zakázky „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““, kde je uvedeno: „Za investora (objednatele) potvrzuji pravdivost podané informace, že oprava a doplnění konstrukce dřevěného krovu a provedení střešního pláště stavby „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ byla provedena v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby a oceněného soupisu staveních prací, dodávek a výkonů. Zástupci Národního památkového ústavu prováděli v průběhu realizace kontrolní činnost plnění požadavků na provádění tesařských prací tradičními postupy (ruční tesání, použití dřevěných kolíkových spojů apod.).“
- 20) Objednatel tedy výslovně potvrdil, že tesařské práce byly prováděny tradičními postupy jako je ruční tesání nebo použití kolíkových spojů. Vyjádření objednatele, Moravskoslezského kraje, je tedy v přímém rozporu s tvrzením Zadavatele, že by práce nebyly řešeny tradičním způsobem bez jakéhokoli ručního opracování.
- 21) Vyjádření objednatele, Moravskoslezského kraje, je tedy v přímém rozporu s tvrzením Zadavatele, že by práce nebyly řešeny tradičním způsobem bez jakéhokoli ručního opracování.

Shrnutí

- 22) V rámci Požadované reference měly být splněny následující prvky, které pro přehlednost Stěžovatel uvádí v podobě tabulky:

Technická kvalifikace požadovaná v ZD	Důkazy o splnění požadavků ZD u reference „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““
Odborné práce s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem:	Vyjádření objednatele (email ze dne 28. 2. 2025): „Zástupci Národního památkového ústavu prováděli v průběhu realizace kontrolní činnost plnění požadavků na provádění tesařských prací tradičními postupy (ruční tesání, použití dřevěných kolíkových spojů apod.). “
	Výše uvedené fotografie: z nich je patrné jak ručně tesané prvky krovu, tak tradiční tesařské spoje (kolíkové, přeplátování).
	Projektová dokumentace, z níž vyplývá, že bylo použito například přeplátování pro spojení pozednic. Dále, že NOSNÁ DŘEVENÁ KCE KROVU – RUČNĚ OTESANÁ.
	Potvrzení z NPÚ, že práce byly provedeny zcela v souladu s požadavky památkové péče, což byl požadavek uvedený v PD.

Nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním:	Vyjádření objednatele (email ze dne 28. 2. 2025): „Zástupci Národního památkového ústavu prováděli v průběhu realizace kontrolní činnost plnění požadavků na provádění tesařských prací tradičními postupy (ruční tesání , použití dřevěných kolíkových spojů apod.).“
	Výše uvedené fotografie: z nich je patrné jak ručně tesané prvky krovu , tak tradiční tesařské spoje (kolíkové, přeplátování).
	Projektová dokumentace, z níž vyplývá: NOSNÁ DŘEVENÁ KCE KROVU – RUČNĚ OTESANÁ .
	Potvrzení z NPÚ, že práce byly provedeny zcela v souladu s požadavky památkové péče, což byl požadavek uvedený v PD.
Napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem:	Projektová dokumentace, z níž vyplývá, že bylo použito například přeplátování pro spojení pozednic . Konkrétně to vyplývá z dokumentu s názvem „SCHÉMA SPOJŮ DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ KROVU“
	Výše uvedené fotografie: z nich je patrné jak ručně tesané prvky krovu , tak tradiční tesařské spoje (kolíkové, přeplátování).
	Potvrzení z NPÚ, že práce byly provedeny zcela v souladu s požadavky památkové péče, což byl požadavek uvedený v PD.

- 23) Z výše uvedeného je patrné, že reference „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ splňuje zadávací podmínky Požadované reference.
- 24) Rozhodnutí o vyloučení je tedy nesprávné a nepřezkoumatelné, když neobsahuje dostatečné odůvodnění, které vedlo Zadavatele k vyloučení Stěžovatele.
- 25) Nad rámec výše uvedeného je potřeba uvést, že projekt „Zámecké konírny – Community Hub“ je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 a na jeho část byla podána žádost o spolufinancování z prostředků Nadace OKD, je tedy pravděpodobné, že Zadávací řízení bude předmětem následné kontroly poskytovatele dotace.
- 26) Na Zadavatele se tedy nevztahují pouze pravidla stanovená v ZZVZ, ale také pravidla stanovená poskytovatelem dotace, kdy Zadavatel má v daném případě povinnost postupovat v souladu se zásadami hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených veřejných prostředků (dále jen „zásady 3E“), ve spojení s § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

- 27) V rozporu se zásadou 3E je rozhodně situace, kdy dojde k vyloučení Stěžovatele, který podal nejnižší nabídkovou cenu, a to navíc na základě důvodů, které Zadavatel nebyl schopen přesně a podrobně vylíčit v Rozhodnutí o vyloučení. Pokud Zadavatel vznikla pochybnost na základě údajného blíže nespecifikovaného vyjádření od NPÚ, pak měl Stěžovatele vyzvat k objasnění dle § 46 ZZVZ.
- 28) K nutnosti dodržování zásad 3E se vyjádřil také Nejvyšší správní soud (dále jen „NSS“) ve svém rozsudku ze dne 5. 6. 2008, č. j. 1 Afs 20/2008-152, podle něhož základním cílem zadávání veřejných zakázek „je zajištění hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti nakládání s veřejnými prostředky. Zákon tohoto cíle dosahuje především vytvářením podmínek pro to, aby smlouvy, jejichž plnění je hrazeno z veřejných prostředků, byly zadavateli uzavírány při zajištění hospodářské soutěže a konkurenčního prostředí mezi dodavateli.“
- 29) Nutnost dodržovat zásady 3E pak zcela jasně plyne z rozsudku NSS ze dne 26. 9. 2024, č. j. 3 Afs 179/2023 – 30, kde je uvedeno: „Dle Nejvyššího správního soudu je mimo shora vyjmenované situace rovněž možné, aby příjemci dotace vznikla za určitých okolností povinnost vyzvat účastníka zadávacího řízení postupem podle čl. 8. 3. 3 MPZ (respektive podle § 46 ZZVZ) k doplnění nebo objasnění nabídky rovněž za účelem naplnění zásad 3E (zavázal-li se je dodržovat), jakkoli jde na základě čl. 8. 3. 3 MPZ pouze o postup fakultativní. Jinými slovy řečeno, zavázal-li se zadavatel (příjemce dotace) k postupu souladnému se zásadami 3E, je na místě, aby vyzval k objasnění nabídky účastníka s výrazně nižší nabídkovou cenou, není-li prima vista zřejmé, že vada (kvalifikační nedostatek) takové jeho nabídky je zjevně nenapravitelná, nebo že by její napravení s ohledem na okolnosti dané věci bylo nehospodárné. Nejvyšší správní soud ostatně již v rozsudku ze dne 19. 4. 2024, č. j. 5 Afs 56/2023-43 (viz odst. 17 až 22 jeho odůvodnění) uzavřel, že pokud se do soutěže o veřejnou zakázku přihlásila společnost s výrazně nižší nabídkovou cenou, než jakou podal vybraný dodavatel, bylo pro dodržení zásad 3E na místě takovou společnost vyzvat k odstranění kvalifikačních nedostatků postupem dle § 46 odst. 1 ZZVZ. Je však třeba vždy přihlídnout ke konkrétním okolnostem posuzovaného případu, zejména k charakteru vady (kvalifikačního nedostatku) nabídky.“
- 30) Pokud by Zadavatel výše uvedené nereflektoval a trval by na vyloučení Stěžovatele, Stěžovatel si vyhrazuje právo iniciovat podnět k poskytování dotace s cílem přezkoumat správnost postupu Zadavatele. Výsledek takové kontroly by mohl ovlivnit financování projektu či vést ke krácení dotace, což je aspekt, který by měl být v rámci Zadávacího řízení řádně zohledněn.
- 31) Újma S ohledem na to, že Stěžovatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, jeho vyloučením mu vzniká újma na jeho právech, neboť mu byla protiprávně upřena možnost získat Veřejnou zakázku a přijde tak o možnost realizovat zisk z plnění předmětu Veřejné zakázky.
- 32) Stěžovatel ze všech výše uvedených důvodů domnívá, že Zadavatel Rozhodnutím o vyloučení porušil ZZVZ.
- 33) S ohledem na výše uvedené Stěžovatel navrhuje, aby Zadavatel zrušil Rozhodnutí o vyloučení a všechny související úkony, zejména oznámení o výběru ze dne 24. 2. 2025 a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 2. 2025, a to tak, aby byl Zadavatel povinen provést nové posouzení nabídky Stěžovatele, přičemž umožnil v pochybnostech postup dle § 46 ZZVZ, a to i přesto, že Stěžovatel je přesvědčen o tom, že Zadavatel má k dispozici dostatek informací a dokladů, z kterých by naopak měl dojít k závěru, že již další objasnění nepotřebuje, a měl by přistoupit k výběru Stěžovatele.

Přílohy:

Část projektové dokumentace

Část soupisu prací

Email od NPÚ ze dne 3.3.2025

Email od objednatele ze dne 28.5.2025

II.

Zadavatel k obsahu podaných námitek sděluje následující:

- 34) Stěžovatel sám ve své námitce uvádí, že jeho nabídka nesplňuje zadavatelem stanovenou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a ZZVZ. Stěžovatel svou nabídku doplnil o další realizovanou stavební práci, a to na základě odeslané žádosti zadavatele podle § 46 odst. 1 ZZVZ. Stěžovatel v rámci objasnění a doplnění nabídky doplnil referenční zakázku s názvem „*Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“*“.
- 35) Zadavatel postupoval při posuzování předložených realizovaných stavebních prací zodpovědně, kdy referenční stavební práce na památkově chráněných objektech posuzoval ve spolupráci s Národním památkovým ústavem, Územní odborné pracoviště v Ostravě (dále jen „NPÚ“), které je odborně způsobilou institucí dozorující vlastní realizaci stavebních prací a má k dispozici dokumentaci k jednotlivým realizovaným stavebním pracím.
- 36) NPÚ posoudilo realizovanou stavební práci „*Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“*“ a dne 14. 02. 2025 poskytlo zadavateli písemné stanovisko j. č. NPU-381/11508/2025, v němž konstatuje následující:
- „Kulturní památky konírný a mléčnice na pozemku parc. č. 3983/1, k. ú. Karviná-město, Karviná, část obce Fryštát, které jsou součástí kulturní památky evidované v ÚSKP ČR s rejstř. č. 12082/8- 772 pod názvem zámek Fryštát (Larischův), Městská památková zóna (dále PZ) Karviná, rejstř. č. ÚSKP ČR 2184*

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče

Věc: Zámecké konírny - Community Hub, žádost o ověření referencí

Předmět žádosti:

„Statutární město Karviná připravuje rekonstrukci objektu Zámeckých koníren v Karviné-Fryštátě. V současnosti probíhá veřejná zakázka na zhotovitele. V zadávací dokumentaci jsme požadovali po uchazečích předložení reference pro splnění technického kvalifikačního kritéria: - 1 dokončenou stavební práci, v rozsahu nejméně 2 500 000 Kč bez DPH, jejímž předmětem byla rekonstrukce, oprava nebo stavební úprava krovu památkově chráněného objektu, kulturní památky ČR, národní kulturní památky ČR, či jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny.

Chtěli bychom požádat o ověření následujících referencí, jestli splňují výše uvedené kvalifikační

kritérium:

- Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava - Poruba
- Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“
- Obnova věže kostela a průčelí kostela sv. Jana Nepomuckého a sv. Bartoloměje ve Štramberku
- Obnova objektu národní kulturní památky areál Pustevny – objekt Libušina a restauračním provozem a bytem správce“

Charakteristika objektů:

Přírodně krajinářský zámecký park byl založen počátkem 19. století tehdejšími majiteli zámku jako komponovaný krajinný prvek v přírodně krajinářském slohu, koncipovaný podle přesně stanovených pravidel se záměrem uplatnit výhledy na Beskydy a řadu průhledů do okolí. Do parku byl před polovinou 19. století zakomponován areál hospodářského dvora s konírnami a mléčnicí. Objekty koníren a mléčnice byly postaveny jako součást zámeckého areálu v Karviné-Fryštátě a vzhledem ke své funkci byly umístěny v pohledově exponované části nedaleko hlavní zámecké budovy. Mléčnice s konírnou svírají dispozičně pravý úhel, areál dvora dříve zahrnoval třetí křídlo, které stálo tak, že dvůr měl půdorysné schéma otevřeného písmene U. Mléčnice sloužila ke skladování a zpracování mléka pro zámeckou kuchyň a dodávala mléko i ke krmení hříbat v konírně. Byly zde rovněž umístěny obytné místnosti personálu hospodářského dvora. Jde o zděný, obdélný přízemní objekt. Střecha je sedlová s druhotným půdním vikýřem v jižní okapové straně, je krytá zčásti eternitovými šablonami, zčásti oplechována. Nadzemní část je vyzděná z cihel, kladených na vápennou maltu. Objekt je zastřešen původním krovem hambalkové soustavy. Vazné trámy a kráčata předstupují před okapové venkovní fasády a jsou viditelné v podhledech střešního přesahu. Tesařským opracováním a vrchním červeným nátěrem současně plnily funkci zdobného prvku. Na jižní a severní fasádě jsou jasně patrné zpevňovací okenní či dveřní oblouky; z bezpečnostních důvodů byly otvory před několika lety vlastníkem zazděny. Okenní špalety jsou z vnitřní strany a jsou zaklenuty do půlkruhu s vnitřním profilem. K západní štítové stěně druhotně přistavěn zděný přístavek vrátnice. Ve východní štítové fasádě jsou patrné zazdívky oken, kruhové větrací otvory a zpevňovací oblouky. V pravé východní části objektu byla obytná jednotka, z níž byl vstup do podkroví, jsou zde dochovány pruské klenby, zděná pec. Ostatní prostory byly kryty trámovými stropy, později s rákosovými podhledy. V konírně byli chováni kočároví a jezdeckí arabští koně a byla tu rovněž malá kočárovna - vozovna. V pravé části objektu byla samostatná bytová jednotka. V levé části byly pravděpodobně prostory skladu a dílny, funkčně náležející k zázemí objektu. Objekt konírny je zděný, přízemní, na obdélném půdoryse, částečně podsklepený. Střecha je nízká sedlová, provizorní, krytá plechem. Západní fasáda je prolomena novodobými plechovými dvoukřídlými vraty, po stranách jsou patrné zazdívky okenních a dveřních otvorů se segmentovými záklenky. V půdní partii fasád dochovány podávací otvory na půdu a větrací šterbiny. Na východní fasádě jsou opět patrné zazdívky vstupů a okenních otvorů, částečně zachovány okenní špalety, které jsou provedeny jako vysoké niky se širokou parapetní deskou a skosením obvodových hran dovnitř špalety. Ve fasádě jižního štítového průčelí jsou viditelné zpevňovací segmenty, větrací otvory zazděny. Severní štítová stěna členěna zazděným vstupním otvorem se segmentovým záklenkem. Objekt je zděný, s kamenným základem. V pravé i levé obytné části jsou chodby a světnice zaklenuty pruskými placami, segmentovými klenbami, klenby v jižní části objektu nyní zčásti zříceny. Ve střední části objektu jsou tzv. stájové klenby, které spočívají na litinových sloupcích s patkou a hlavicí. V pravé části je stropní podhled z Hurdis desek v ocelových I profilech, vnesených dvěma zděnými pilíři čtvercového půdorysu. Původní krov střechy byl proveden jako vaznicová dřevěná soustava se stojatou stolicí. Jako střešní krytina byly užity eternitové šablony. Dnes je objekt po požáru v r. 2007 provizorně zastřešen příhradovými dřevěnými vazníky se zavětrováním. Na bednění je položena lepenková krytina.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje předmětných nemovitých kulturních památek lze konstatovat, že k památkovým hodnotám objektů patří především hmota, půdorys, dispozice, architektonický detail, použité dobové technologie, prostředí a autentická staveb, jejich začlenění v urbanistické struktuře města, parku a zámku, ke kterému neodmyslitelně patří. Jedná se o cennou, na Karvinsku ale i v rámci širšího regionu, ojedinělou, architekturu s hodnotnými stavebními prvky. V případě mléčnice jsou to konkrétně klenby, záklenky dveřních a okenních otvorů, zděné otopné těleso, trámové stropy, v rámci celého Moravskoslezského kraje výjimečný, z převážné většiny dochovaný hambalkový krov s ručně tesanými trámy a tesařskými spoji. V případě konírny stájové klenby, pruské a segmentové klenby, špalety, záklenky, litinové sloupky, a další.

Vyhodnocení žádosti:

B Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že v případě referencí Obnova věže kostela a průčelí kostela sv. Jana Nepomuckého a sv. Bartoloměje ve Štramberku a Obnova objektu národní kulturní památky areál Pustevny – objekt Libušína a restauračním provozem a bytem správce jsou splněna technická kvalifikační kritéria.

jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny“.

- 48) E-mailovou zprávu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, která konstatuje, že byly tesařské práce prováděny tradičními postupy (ruční tesání, použití kolíkových spojů apod.) nelze považovat za průkazné potvrzení splnění stanoveného technického kvalifikačního požadavku objednatelem stavební práce. V e-mailové zprávě není uveden finanční objem realizovaných tesařských prací, chybí zde informace o ručně tesaných trámech, protézování - technologie nahrazení poškozené části novou částí (protézou), plombování - zpevňování nebo fixace dřevěných prvků, například dodatečné upevnění spojů, vyztužení prasklin nebo oprava poškozených míst, plátování - Spojování dřevěných prvků přes sebe plochým spojem.
- 49) Ke stanovisku objednatele stavební práce „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ konstatujeme, že toto je neúplné a nelze proto jednoznačně konstatovat, zda je či není v přímém rozporu s tvrzením zadavatele.
- 50) S ohledem na podanou námitku stěžovatele požádal zadavatel NPÚ k poskytnutí vyjádření ke skutečnostem v námitce obsaženým, a to včetně vyjádření k přílohám námítky.
- 51) NPÚ zadavateli dne 14. 03. 2025 poskytl oficiální stanovisko, č. j. NPU-381/22238/2025, ve kterém uvádí následující:

„Kulturní památky konírny a mléčnice na pozemku parc. č. 3983/1, k. ú. Karviná-město, Karviná, část obce Fryštát, které jsou součástí kulturní památky evidované v ÚSKP ČR s rejstř. č. 12082/8-772 pod názvem zámek Fryštát (Larischův), městská památková zóna (dále PZ) Karviná, rejstř. č. ÚSKP ČR 2184

Písemné konzultační vyjádření odborné organizace státní památkové péče

Věc:

Zámecké konírny - Community Hub, žádost o vyjádření

Předmět žádosti:

Statutární město Karviná připravuje rekonstrukci objektu Zámeckých koníren v Karvině-Fryštátě. V současnosti probíhá veřejná zakázka na zhotovitele. V zadávací dokumentaci jsme požadovali po uchazečích předložení reference pro splnění technického kvalifikačního kritéria:

- 1 dokončenou stavební práci, v rozsahu nejméně 2 500 000 Kč bez DPH, jejímž předmětem byla rekonstrukce, oprava nebo stavební úprava krovu památkově chráněného objektu, kulturní památky ČR, národní kulturní památky ČR, či jiného objektu, jehož úpravy podléhaly schválení orgánů památkové péče, v rozsahu odborných prací s historickými konstrukcemi dřevěného krovu, které byly prováděny tradičním tesařským způsobem (oprava stávajících prvků prováděna protézováním, plátováním a plombováním); nové dřevěné prvky konstrukce krovu byly připraveny ručně tesáním, jejich napojování a spojování bylo realizováno tradičním tesařským způsobem a dále bylo předmětem pokládání nové střešní krytiny.

Na základě nesplnění kvalifikačního kritéria jsme vyloučili jednoho z účastníků, který jako referenční stavbu uvedl Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“. Podkladem pro rozhodnutí o vyloučení bylo i vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě č. j. NPU-381/11508/2025 ze dne 14. 2. 2025. V písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče bylo konstatováno, že referenční stavba Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“ nesplňuje požadovanou kvalifikaci.

Vyloučený uchazeč proti tomuto rozhodnutí podal námitku. V námitce uvádí, že referenční stavba Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“ splňuje požadovanou kvalifikaci. Svá tvrzení dokládá přílohami k námitce.

Na základě přiložené e-mailové korespondence mezi zaměstnankyní NPÚ a realizační firmou Vás žádáme o jednoznačné vyjádření, zda stavba Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“ skutečně splňuje nebo nesplňuje požadovaná technická kvalifikační kritéria a konkrétně v čem.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje předmětných nemovitých kulturních památek lze konstatovat, že k památkovým hodnotám objektů patří především hmota, půdorys, dispozice, architektonický detail, použité dobové technologie, prostředí a autenticita staveb, jejich začlenění v urbanistické struktuře města, parku a zámku, ke kterému neodmyslitelně patří. Jedná se o cennou, na Karvinsku ale i v rámci širšího regionu, ojedinělou, architekturu s hodnotnými stavebními prvky. V případě mléčnice jsou to konkrétně klenby, záklenky dveřních a okenních otvorů, zděné otopné těleso, trámové stropy, v rámci celého Moravskoslezského kraje výjimečný, z převážné většiny dochovaný hambalkový krov s ručně tesanými trámy a tesařskými spoji. V případě koníren stájové klenby, pruské a segmentové klenby, špalety, záklenky, litinové sloupky, a další.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace **jednoznačně konstatuje, že námitka podaná vyloučeným uchazečem není relevantní a referenční stavba Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí“ nesplňuje požadovanou kvalifikaci.**

Odůvodnění:

Zároveň konstatujeme, že fotografická příloha dokumentu Veřejná zakázka s názvem: Zámecké konírny – Community Hub, 1. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - konírny a mléčnice“ - Námitky proti rozhodnutí o vyloučení ze dne 24. 2. 2025, na stranách 5 až 8 svědčí o shodné situaci: nově vložené dřevěné prvky na jednotlivých fotografiích jsou řezané bez další povrchové úpravy, na některých fotografiích je patrná úprava sražením hran trámů. Fotografie dodané stěžovatелеm současně nejsou jednoznačně identifikované.

Nerozporujeme, že zástupce NPÚ, ÚOP v Ostravě, referenční stavbu dohlížel a konstatoval, že z jeho úhlu pohledu byly práce v souladu s požadavky NPÚ a obnova krovu je provedena správně. Tento terénní pracovník není specialistou na dřevěné konstrukce v architektuře a jednal v dobré víře. Za způsobené komplikace se omlouváme.

S pozdravem

XX

- ¹ dohledatelná na stránce:

Strana 10 / 11

zadavatele a dodržení metodických pokynů poskytovatelů dotačních prostředků, považuje zadavatel za zcela standardní.

- 58) Zadavatel je přesvědčen o zákonnosti svého postupu. Zadavatel se ve svém rozhodnutí o nevyhovění námitce opírá o stanovisko NPÚ, viz výše, který bez jakýchkoliv pochybností konstatuje, že realizovaná stavební práce „Vybudování expozice muzea Těšínska v Jablunkově „Muzeum Trojmezí““ nesplňuje stanovený kvalifikační požadavek zadavatele, jelikož zadavatelem požadované stavební práce nebyly při realizaci předmětného projektu fyzicky provedeny. NPÚ mělo nad realizací předmětných stavebních prací přímý dohled.
- 59) Zadavatel nesouhlasí s tvrzením, že stěžovateli vznikla jakákoliv újma.
- 60) Zadavatel námitce nevyhovuje.

Poučení podle § 245 odst. 4 ZZVZ:

Stěžovatel má ve lhůtě podle § 251 odst. 2 ZZVZ možnost podat návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Stěžovatel má povinnost v téže lhůtě doručit stejnopis návrhu zadavateli.

Zadavatel rozhodl o odmítnutí námitek na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03.2025, usnesení číslo **DOPLNIT.**

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 5 k usnesení

ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

Zadavatel:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města,
IČO: 00297534

Veřejná zakázka:

„Zámecké konírny – Community Hub“

2. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - inhalatorium“

Veřejná zakázka je zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

ZADAVATEL VYLUČUJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ Z DALŠÍ ÚČASTI V ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.

Identifikační údaje vyloučeného dodavatele:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DRŽIK s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby:	28657454

Relevantní ustanovení zákona:**§ 40 odst. 1 ZZVZ:**

Zadavatel může stanovit zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta musí být stanovena přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky.

§ 124 odst. 1 ZZVZ:

Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

§ 124 odst. 2 ZZVZ:

Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

Odůvodnění vyloučení:

Vybraný dodavatel doručil zadavateli dne 17. 03. 2025 ve 14:52 hodin odstoupení ze zadávacího řízení. Oznámení o odstoupení ze zadávacího řízení bylo doručeno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (https://ezak.karvina.cz/cmessage_display_4890.html).

Odstoupení ze zadávacího řízení znemožňuje zadavateli postup podle § 124 odst. 1 ZZVZ.

ZÁVĚR:

Zadavatel vylučuje vybraného dodavatele podle § 124 odst. 2 ZZVZ. Vybraný dodavatel odstoupil ze zadávacího řízení v rozporu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ, čímž zadavateli znemožnil uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu podle § 124 odst. 1 ZZVZ.

O vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení rozhodl zadavatel na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03. 2025, usnesení číslo **DOPLNIT.**

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 6 k usnesení

OZNÁMENÍ A ROZHODNUTÍ O PLNĚNÍ Z JISTOTY

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534

Identifikační údaje dodavatele:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DRŽIK s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Lidická 250/46a, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby:	28657454

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Zámecké konírny – Community Hub“

2. část veřejné zakázky: „Zámecké konírny – Community Hub - inhalatorium“

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám tímto oznamuje, že má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 7 ZZVZ.

Zadavatel rozhodl o plnění z jistoty, která byla poskytnuta formou bankovní záruky č. PRAGG00066082 ve výši 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Tato jistota byla vyžádána jako záruka za splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení. Bankovní záruku vystavila Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350.

Vybraný dodavatel byl vyloučen podle § 124 odst. 2 ZZVZ. Vybraný dodavatel odstoupil ze zadávacího řízení v rozporu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ, čímž zadavateli znemožnil uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu podle § 124 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel rozhodl o plnění z jistoty na schůzi Rady města Karviné konané dne 19. 03. 2025, usnesení číslo **DOPLNIT**.

V Karviné

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 01. 07. 2024

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Seznam oceněných osobností ve zdravotnictví, kterým bude předán Pamětní list Rady města Karviné:

Poř. č.	Jméno a příjmení	kategorie
1.	MUDr. Barbara Widenková	Výrazná osobnost roku – lékař
2.	MUDr. Henryk Brzeżański	Výrazná osobnost roku – lékař
3.	Pavla Kovalčíková	Výrazná osobnost roku – zdravotní sestra
4.	Eva Ščučinská	Výrazná osobnost roku – zdravotní sestra
5.	MUDr. Naděžda Kodytková	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
6.	Anna Sekaninová	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
7.	MUDr. Bohdan Kufa	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
8.	Bc. Leopold Kotlár	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
9.	MUDr. Kamila Burová	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
10.	MUDr. František Cibulka	Ocenění za dlouholetou činnost v oboru
11.	kolektiv Rodinné porodnice Nemocnice Karviná-Ráj, příspěvková organizace	Ocenění kolektivu

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Interreg



Spolufinancováno
Evropskou unií



Česko – Polsko

Dohoda o spolupráci v rámci malého projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko-Polsko

Vedoucí partner (název, sídlo, identifikační číslo¹): Obec Hažlach, 43-419 Hažlach, ul. Główna 57, Slezské vojvodství, Polsko, IČ: 072182479
jménem kterého jedná: Grzegorz Sikorski, starosta obce Hažlach
na základě: osvědčení o volbě starosty obce Hažlach ze dne 25.04.2024

Partner (název, sídlo, identifikační číslo²): statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, Česká republika, IČ: 00297534
jménem kterého jedná: Ing. Jan Wolf, primátor statutárního města Karviné
na základě: volby ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 17.10.2022

dále společně také „partneři“ či jednotlivě „partner“

uzavírají tuto:

Dohodu o spolupráci na malém projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko – Polsko (dále jen „dohoda“)

na základě příslušných ustanovení:

- o nařízení Evropského parlamentu a Rady EU) č. 2021/1060 ze dne 24. června 2021 o společných ustanoveních pro Evropský fond pro regionální rozvoj, Evropský sociální fond plus, Fondu soudržnosti, Fond pro spravedlivou transformaci a Evropský námořní, rybářský a akvakulturní

Porozumienie o współpracy w ramach małego projektu realizowanego ze środków Programu Interreg Czechy – Polska

Partner Wiodący (nazwa, siedziba, dane identyfikujące¹): Gmina Hażlach, 43-419 Hażlach, ul. Główna 57, województwo śląskie, Polska, REGON: 072182479
którego reprezentuje: Grzegorz Sikorski, Wójt Gminy Hażlach
na podstawie: zaświadczenia o wyborze Wójta Gminy Hażlach z dnia 25.04.2024 r.

Partner (nazwa, siedziba, dane identyfikujące²): Miasto Statutowe Karwina, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, Republika Czeska, REGON: 00297534
którego reprezentuje: Ing. Jan Wolf, Prezydent Miasta Karwina
na podstawie: Wyborów ustanawiających podczas wyjątkowego posiedzenia Rady Miasta Karwina odbywającego się dnia 17.10.2022 r.

dalej wspólnie jako „partnerzy” lub pojedynczo jako „partner”

zawierają niniejsze:

Porozumienie o współpracy w ramach małego projektu realizowanego ze środków programu Interreg Czechy – Polska (dalej tylko „Porozumienie”)

na podstawie odpowiednich postanowień:

- o rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy

¹ V ČR_IČ, v RP: NIP (nebo ekvivalent) nebo REGON, KRS (pokud účetní jednotka podléhá registraci; nebo ekvivalent), DPH (nebo ekvivalent)

¹ W RCz: IČ, w RP: NIP (lub równoważny) lub REGON, KRS (o ile podmiot podlega wpisowi do rejestru; lub równoważny), VAT (lub równoważny).

² V ČR_IČ, v RP: NIP (nebo ekvivalent) nebo REGON, KRS (pokud účetní jednotka podléhá registraci; nebo ekvivalent), DPH (nebo ekvivalent)

² w RCz: IČ, w RP: NIP (lub równoważny) lub REGON, KRS (o ile podmiot podlega wpisowi do rejestru; lub równoważny), VAT (lub równoważny).



Česko – Polsko

fond a o finančních pravidlech pro tyto fondy a pro Azylový, migrační a integrační fond, Fond pro vnitřní bezpečnost a Nástroj pro finanční podporu správy hranic a vízové politiky (dále také „obecné nařízení“);

- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1058 ze dne 24. června 2021, o Evropském fondu pro regionální rozvoj a o Fondu soudržnosti (dále také „nařízení EFRR“);
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1059 ze dne 24. června 2021 o zvláštních ustanoveních týkajících se cíle Evropská územní spolupráce (Interreg) podporovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj a nástrojů financování vnější činnosti (dále také „nařízení Interreg“);
- programu Interreg Česko – Polsko;

pro realizaci projektu uvedeného v § 1 této dohody.

§ 1 Účel dohody

- (1) Účelem této dohody je spolupráce na projektu Evropské územní spolupráce v rámci Fondu malých projektů programu Interreg Česko – Polsko⁴ Pohádková stezka Hažlach - Karviná jak je uvedeno v žádosti o podporu, jejíž nedílnou součástí je tato dohoda.
- (2) Dohoda je účinná pět let ode dne 31. prosince roku, ve kterém byla zaslána závěrečná platba vedoucímu partnerovi platebním orgánem.

finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (dalej też „rozporządzenia ogólne”);

- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności” (dalej też „rozporządzenie EFRR”);
- rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) nr 2021/1059 z dnia 24 czerwca 2021 roku w sprawie przepisów szczegółowych dotyczących celu „Europejska współpraca terytorialna” (Interreg) wspieranego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz instrumentów finansowania zewnętrznego (dalej też „rozporządzenie Interreg”);
- Programu Interreg Czechy – Polska;

w celu realizacji projektu wymienionego w §1 niniejszego Porozumienia,

§ 1 Cel porozumienia

- (1) Celem niniejszego porozumienia jest realizacja projektu ze środków Europejskiej Współpracy Terytorialnej w ramach Funduszu Małych Projektów Programu Interreg Czechy – Polska pn. Bajkowy Szlak Hażlach - Karwina⁴, zgodnie z zapisami znajdującymi się we wniosku o dofinansowanie, którego nieodłączny element stanowi niniejsze porozumienie.
- (2) Porozumienie obowiązuje przez okres pięciu lat od dnia 31 grudnia roku, w którym Instytucja Płatnicza wysłała płatność końcową Partnerowi Wiodącemu.

⁴ Doplнит název projektu

§ 2

Všeobecné povinnosti partnera

- (1) Partner odpovídá za svoji část projektu a za to, že ji bude realizovat tak, jak bylo popsáno v žádosti o podporu, a zároveň v souladu s případnými změnami schválenými Euroregionálním řídícím výborem či Správcem FMP - Euroregionem Těšínské Slezskoⁱ, dle pravidel daných legislativou a dalšími předpisy, které upravují podmínky pro realizaci projektů v rámci programu Interreg Česko - Polsko.
- (2) Partner se zavazuje plnit své úkoly vztahující se k projektu svědomitě a v odpovídající lhůtě a bere na vědomí svou zodpovědnost za úspěšnou realizaci projektu.
- (3) Partner odpovídá za svůj rozpočet až do výše částky, kterou se účastní na projektu a zavazuje se, že poskytne svůj díl spolufinancování.
- (4) Partneri souhlasí s tím, že Správce FMP - Euroregion Těšínské Slezsko, ŘO, NO, JS bude oprávněn zveřejňovat, a to jakoukoliv formou a prostřednictvím jakéhokoliv média, včetně dálkového přístupu, následující informace:
 - a) název vedoucího partnera a ostatních partnerů,
 - b) účel dotace,
 - c) udělenou částku a podíl celkových nákladů projektu krytý tímto financováním,
 - d) geografické umístění projektu,
 - e) popis aktivit projektu.

§ 2

Ogólne obowiązki partnera

- (1) Partner odpowiada za swoją część projektu oraz za to, że będzie ją realizował zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie oraz zgodnie z ewentualnymi zmianami zatwierdzonymi przez Euroregionalny Komitet Sterujący lub Zarządzającego FMP - Euroregionem Śląsk Cieszyńskiⁱⁱ, zgodnie z zasadami wynikającymi z prawa i przepisów regulujących warunki dotyczące realizacji projektów w ramach Programu Interreg Czechy – Polska.
- (2) Partner zobowiązuje się do realizacji swoich zadań dotyczących projektu w sposób sumienny i w określonym terminie oraz ponosi współodpowiedzialność za pomyślną realizację projektu.
- (3) Partner jest odpowiedzialny za swój budżet do wysokości kwoty, w jakiej uczestniczy w projekcie i zobowiązuje się do pokrycia swojej części współfinansowania.
- (4) Partnerzy wyrażają zgodę na to, że Zarządzający FMP - Euroregion Śląsk Cieszyński, IZ, IK, WS będą uprawnione do publikowania w jakiegokolwiek formie i za pośrednictwem jakichkolwiek mediów, w tym Internetu, następujących informacji:
 - a) nazwy Partnera Wiodącego i pozostałych partnerów,
 - b) celu dofinansowania,
 - c) przyznanej kwoty i udziału dofinansowania w całkowitych kosztach projektu,
 - d) geograficznej lokalizacji projektu
 - e) opisu działań projektu.

§ 3

Povinnosti partnera vyplývající z právního aktu⁷

- (1) Partner se zavazuje při naplňování účelu dotace postupovat v souladu s programem Interreg Česko - Polsko.
- (2) V případě, že se dle pravidel popsaných v programové dokumentaci na projekt vztahuje podmínka udržitelnosti, partner se zavazuje udržitelnost zajistit ve vztahu ke své části projektu po dobu uvedenou v právním aktu.
- (3) Partner se zavazuje po celou dobu dle odst. 2 tohoto paragrafu s veškerým majetkem nabytým v rámci své účasti na realizaci projektu nakládat obezřetně a s náležitou péčí; partner se dále zavazuje, že tento majetek nebo jeho část po dobu dle odst. 2 tohoto paragrafu nepřevéde na někoho jiného a ani jej nezatíží zástavním právem nebo věcným břemenem, s výjimkou zajištění úvěru ve vztahu ke spolufinancování a předfinancování své části projektu a dalších případů, kdy na základě odůvodněné žádosti předložené prostřednictvím vedoucího partnera poskytovatel dotace k převodu majetku nebo jeho zatížení právy třetích osob udělí písemný souhlas.
- (4) Partner se zavazuje při realizaci své části projektu a po dobu uvedenou v odstavci 2 tohoto paragrafu dodržovat platné předpisy upravující veřejnou podporu a horizontální principy (rovné příležitosti a nediskriminaci, rovné příležitosti mužů a žen a udržitelný rozvoj).

⁷ Právním aktem je myšlena smlouva o projektu

⁷ Aktem právním rozumie się umowa o projekcie

§ 3

Obowiązki partnera wynikające z aktu prawnego⁷

- (1) Partner zobowiązuje się, realizując cel dofinansowania, do postępowania zgodnie z Programem Interreg Czechy – Polska.
- (2) Jeżeli w przypadku projektu uzasadnione jest wymaganie trwałości, zgodnie z zasadami opisanymi w dokumentacji projektowej, partner zobowiązuje się do zapewnienia trwałości swojej części projektu przez okres wskazany w akcie prawnym.
- (3) Partner zobowiązuje się do gospodarowania wszelkimi składnikami majątku nabytymi w ramach swojego uczestnictwa w realizacji projektu, przez cały okres wskazany ust. 2 niniejszego paragrafu, w sposób rozważny i z należytą starannością; partner zobowiązuje się również do tego, że przez okres określony w ust. 2 niniejszego paragrafu własności składników majątku ani ich części nie przeniesie na inną osobę oraz nie obciąży ich prawem zastawu lub innym prawem rzeczowym, za wyjątkiem zabezpieczenia kredytu odnoszącego się do współfinansowania i prefinansowania swojej części projektu i innych sytuacji, kiedy, na podstawie uzasadnionego wniosku przedłożonego za pośrednictwem Partnera Wiodącego, udzielający dofinansowania wyrazi pisemną zgodę na przeniesienie własności majątku lub jego obciążenie prawem rzeczowym na rzecz osób trzecich.
- (4) Partner zobowiązuje się w trakcie realizacji swojej części projektu oraz przez okres wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu do przestrzegania przepisów dotyczących pomocy publicznej i zasad horyzontalnych (równość szans, zakaz dyskryminacji, równość szans kobiet i mężczyzn oraz rozwój zrównoważony).

Česko – Polsko

- (5) Partner se zavazuje příslušným orgánům, tj. poskytovateli dotace, kontrolorům, společnému sekretariátu, národnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, auditnímu orgánu, platebnímu orgánu a dalším národním kontrolním orgánům v jím stanovených termínech poskytovat úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s realizací jeho části projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do svých objektů a na své pozemky k ověřování plnění ustanovení právního aktu, a to nejen po celou dobu realizace projektu, ale i po dobu dle odst. 2 tohoto paragrafu za účelem kontroly plnění právního aktu a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jím požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit.
- (6) Partner se zavazuje dodržet veškerá opatření a termíny stanovené oprávněnými orgány (podle předchozího odstavce) k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci jejich kontrolní činnosti.
- (7) Všichni partneři se zavazují realizovat propagační opatření dle žádosti o podporu a v souladu s
- nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1060 ze dne 24. června 2021 o společných ustanoveních pro Evropský fond pro regionální rozvoj, Evropský sociální fond plus, Fondu soudržnosti, Fond pro spravedlivou transformaci a Evropský námořní, rybářský a akvakulturní fond a o finančních pravidlech pro tyto fondy a pro Azylový, migrační a integrační fond, Fond pro vnitřní bezpečnost a Nástroj pro finanční podporu správy hranic a vízové politiky,
 - nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1059 ze dne 24. června 2021 o zvláštních ustanoveních týkajících se cíle Evropská územní spolupráce (Interreg) podporovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj a nástrojů financování vnější činnosti,
- (5) Partner zobovazuje se do udílení vlaščívým instytucíom – udílelájácemu dofinansování, Kontrolerom, Wspólnemu Sekretariatowi, Instytucji Krajowej, Komisji Europejskiej, Europejskiemu Trybunałowi Obrachunkowemu, Instytucji Audytowej, Instytucji Płatniczej oraz innym krajowym organom kontroli, we wskazanych przez nie terminach, kompletnych, zgodnych z prawdą informacji oraz udostępniania dokumentów związanych z realizacją jego części projektu, jak też umożliwienia osobom wskazanym do kontroli przez wyżej wymienione instytucje wstępu do swoich obiektów i na swoje grunty w celu sprawdzania realizacji zapisów aktu prawnego, nie tylko przez cały okres realizacji projektu, ale również zgodnie z okresem określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, w celu kontroli realizacji aktu prawnego i do bezwłocznego umożliwienia tej kontroli, zgodnie z wymaganiami osób uprawnionych w wymaganym przez nich zakresie.
- (6) Partner zobovazuje se przestrzegania wszelkich zaleceń i terminów określonych przez upowaznione instytucje (zgodnie z poprzednim ustępem) w celu naprawy i usunięcia ewentualnych nieprawidłowości, braków i uchybień, stwierdzonych w ramach ich czynności kontrolnych.
- (7) Wszyscy partnerzy zobovizują się do realizowania działań promocyjnych zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie i zgodnie z:
- rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021r. ustanawiającym wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej
 - rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1059 z dnia 24 czerwca 2021 w sprawie przepisów szczegółowych dotyczących celu „Europejska współpraca terytorialna” (Interreg) wspieranego w ramach

Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz instrumentów finansowania zewnętrznego;

- (8) Partner se zavazuje dodržovat veškeré další povinnosti související s realizací své části projektu.
- (8) Partner zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich innych obowiązków związanych z realizacją swojej części projektu.

§ 4

Všeobecné povinnosti vedoucího partnera

Vedoucí partner bude plnit kromě všech povinností vyplývajících z §2 a §3 této dohody zejména následující povinnosti:

- a) nést odpovědnost za celkovou koordinaci realizace projektu a za tím účelem jmenovat projektového manažera,
- b) informovat ostatní partnery o schválení projektu Euroregionálním řídicím výborem a o případných změnách nebo podmínkách z něj vyplývajících,
- c) uzavírat právní akt s poskytovatelem dotace a informovat o tomto partnery a seznámit je v plném rozsahu s obsahem právního aktu,
- d) předložit Správci FMP v Euroregionu Těšínské Slezsko zprávu o realizaci projektu
- e) pro každý finanční nárok, po obdržení prostředků z Evropského fondu pro regionální rozvoj postoupit bez zbytečného odkladu prostředky jednotlivým partnerům podle podílů stanovených v žádosti o platbu za projekt, a to bankovním převodem bez uplatňování jakýchkoliv srážek nebo dalších zvláštních poplatků,
- f) neprodleně informovat partnery o jakékoliv skutečnosti, která má, popř. by mohla mít vliv na realizaci projektu.

§ 4

Ogólne obowiązki Partnera Wiodącego

Partner Wiodący, oprócz obowiązków wynikających z § 2 i § 3 niniejszego porozumienia realizuje następujące obowiązki:

- a) ponosi odpowiedzialność za ogólną koordynację realizacji projektu i w tym celu mianuje menedżera projektu,
- b) informuje pozostałych partnerów o zatwierdzeniu projektu przez Euroregionalny Komitet Sterujący oraz o ewentualnych zaproponowanych przez Komitet zmianach lub wynikających z nich warunkach,
- c) zawiera akt prawny z instytucją udzielającą dofinansowania i informuje o tym partnerów oraz zapoznaje ich w pełnym zakresie z treścią aktu prawnego,
- d) przedkłada sprawozdanie z realizacji projektu do Zarządzającego FMP Euroregion Śląsk Cieszyński
- e) na rzecz każdego rozszczenia finansowego, po otrzymaniu środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego bez zbędnej zwłoki przekazuje środki poszczególnym partnerom zgodnie z udziałami określonymi we wniosku o płatność za projekt w drodze przelewu bankowego bez stosowania jakichkolwiek potrąceń, lub innych specjalnych opłat,
- f) niezwłocznie informuje partnerów o jakiegokolwiek okoliczności, która ma, lub mogłaby mieć wpływ na realizację projektu.

§ 5

Všeobecné povinnosti partnera

Partner se zavazuje plnit povinnosti stanovené v §2 a §3 této dohody, a dále se zavazuje:

- a) zmocnit vedoucího partnera, aby ho zastupoval v právních úkonech vůči poskytovateli dotace při:
 - I. kontrole a hodnocení žádosti o podporu,
 - II. uzavírání právního aktu,
 - III. realizaci projektu a čerpání dotace;
- b) předat vedoucímu partnerovi informace o realizaci jeho části projektu,
- c) neprodleně informovat vedoucího partnera o jakékoliv skutečnosti, která má, popř. by mohla mít, vliv na realizaci projektu,
- d) neprodleně informovat vedoucího partnera o změnách svého skutečného majitele, jedná-li se o českého partnera, který je evidující osobou podle zákona č. 37/2021 Sb. o evidenci skutečných majitelů, v platném znění nebo o polského partnera, kterého se týká evidence v Centralním Rejstru Beneficjentů Rzeczywistych,
- e) neprodleně informovat vedoucího partnera a poskytnout mu všechny potřebné podrobnosti, pokud se vyskytnou okolnosti, které by mohly ohrozit realizaci projektu.

§ 5

Ogólne obowiązki partnera

Partner zobowiązuje się do realizacji obowiązków określonych w § 2 i § 3 niniejszego porozumienia a ponadto:

- a) upoważnia Partnera Wiodącego, by go reprezentował w czynnościach prawnych wobec udzielającego dofinansowania przy:
 - I. kontroli i ocenie wniosku o dofinansowanie,
 - II. wydawaniu aktu prawnego,
 - III. realizacji projektu i wykorzystywaniu dofinansowania,
- b) przekazuje Partnerowi Wiodącemu informacje o realizacji jego części projektu,
- c) niezwłocznie informuje Partnera Wiodącego o jakiegokolwiek okoliczności, która ma lub. mogłaby mieć wpływ na realizację projektu,
- d) niezwłocznie informuje Partnera Wiodącego o zmianach swojego beneficjenta rzeczywistego, jeżeli dotyczy to czeskiego partnera, który jest osobą prowadzącą ewidencję w myśl ustawy nr 37/2021 w sprawie ewidencji beneficjentów rzeczywistych, z późniejszymi zmianami lub polskiego partnera, którego dotyczy ewidencja w Centralnym Rejestrze Beneficjentów Rzeczywistych,
- e) niezwłocznie informuje Partnera Wiodącego i udziela mu wszystkich niezbędnych informacji, jeżeli wystąpią okoliczności, które mogłyby zagrozić realizacji projektu.

§ 6

Odpovědnost při neplnění povinností

- (1) V případě neplnění či porušení povinností uvedených v této dohodě konstatovaného příslušným oprávněným orgánem uvedeným v § 3 odst. 6 Dohody, které bude mít za následek neoprávněné čerpání prostředků z rozpočtu EU, nebo porušení rozpočtové kázně, nese partner, který povinnosti nesplnil či porušil, veškeré finanční důsledky, které z dané situace vyplývají. Dotčený partner je povinen, nastanou-li okolnosti podle předchozí věty, převést do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí příslušnou částku, která bude vyčíslena ze strany poskytovatele dotace či jiných orgánů provádějících kontrolu, vedoucímu partnerovi, který ji neprodleně vrátí do rozpočtu programu Interreg Česko – Polsko.
- (2) V případě, že dotčený partner výše uvedenou povinnost převést požadovanou částku vedoucímu partnerovi nesplní, postupuje členský stát, kterému takto vznikla škoda, při vymáhání neoprávněně vyplacených prostředků v souladu s příslušnými národními právními předpisy.
- (3) V případě, že neplnění povinností ze strany partnera mají finanční následky pro financování projektu jako celku, může vedoucí partner požadovat po dotčeném partnerovi kompenzaci na krytí příslušné částky.

§ 7

Změny projektu v průběhu realizace

- (1) Jakákoliv žádost o pozměnění projektu předložená vedoucím partnerem Správci FMP Euroregionu Těšínské Slezsko musí být předem odsouhlasena partnery.
- (2) Partneri musí vedoucího partnera neprodleně informovat o veškerých změnách týkajících se projektu. Případné výdaje související s těmito změnami jsou uplatnitelné pouze po jejich odsouhlasení vedoucím partnerem.

§ 6

Odpowiedzialność w przypadku niewypełnienia obowiązków

- (1) W przypadku niespełnienia lub naruszenia obowiązków wymienionych w niniejszym porozumieniu, a stwierdzonych przez właściwą upoważnioną instytucję wymienioną w § 3 ust. 6 Porozumienia, które będzie skutkować nieuprawnionym wykorzystywaniem środków z budżetu UE lub naruszeniem dyscypliny budżetowej, partner, który nie spełnił lub naruszył obowiązki, ponosi wszelkie skutki finansowe, które wynikają z danej sytuacji. Dany partner, o ile wystąpią okoliczności opisane w poprzednim zdaniu, ma obowiązek zwrócić w terminie do 30 dni stosowną kwotę, która będzie określona przez udzielającego dofinansowania lub organy przeprowadzające kontrolę, na rzecz Partnera Wiodącego, który zwróci ją do budżetu Programu Interreg Czechy - Polska.
- (2) W przypadku, gdy dany partner nie spełni obowiązku zwrócenia stosownej kwoty Partnerowi Wiodącemu, państwo członkowskie, któremu w ten sposób powstała szkoda, proceduje w ramach egzekwowania środków wypłaconych w sposób nieuprawniony zgodnie z właściwymi krajowymi przepisami prawa.
- (3) W przypadku, gdy niespełnienie obowiązków przez partnera rodzi skutki finansowe dla finansowania projektu jako całości, Partner Wiodący może żądać od danego partnera pokrycia danej kwoty.

§ 7

Zmiany projektu w trakcie realizacji

- (1) Jakikolwiek wniosek o zmianę projektu złożony przez Partnera Wiodącego do Zarządzającego FMP Euroregion Śląsk Cieszyński musi być uprzednio uzgodniony przez partnerów.
- (2) Partnerzy mają obowiązek informowania Partnera Wiodącego o wszelkich zmianach dotyczących projektu. Ewentualnych wydatków związanych z tymi zmianami można dochodzić tylko po zatwierdzeniu przez Partnera Wiodącego.

§ 8

Postoupení, právní nástupnictví

- (1) Partner nemůže postupovat svá práva a povinnosti podle této dohody bez předchozího písemného souhlasu ostatních partnerů. Kromě toho v souladu s ustanoveními právního aktu může vedoucí partner postupovat svá práva a povinnosti, jak jsou stanoveny v právním aktu, pouze po předchozím písemném souhlasu Správce FMP – Euroregionu Těšínské Slezsko a Euroregionálního řídicího výboru.
- (2) případě právního nástupnictví je partner povinen převést všechny povinnosti podle této dohody na právního nástupce.

§ 9

Volba práva

- (1) Tato dohoda se řídí právem státu, v němž má vedoucí partner sídlo v době uzavření dohody.
- (2) V případě, že se dohoda s ohledem na odst. 1 tohoto paragrafu řídí českým právem, tak strany ujednávají, že právní vztahy podle této dohody se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

§ 10

Závěrečná ustanovení

§ 8

Cesja, przeniesienie prawne

- (1) Partner nie może przenosić swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia bez uprzedniej, wyrażonej na piśmie, zgody pozostałych partnerów. Ponadto, zgodnie z zapisami aktu prawnego, partner wiodący może przenosić swoje prawa i obowiązki, jakie zostały określone w umowie o dofinansowanie, tylko po uprzedniej, wyrażonej na piśmie, zgodzie udzielonej przez Zarządzającego FMP Euroregion Śląsk Cieszyński oraz zatwierdzonej przez Euroregionalny Komitet Sterujący.
- (2) W przypadku następstwa prawnego partner ma obowiązek przeniesienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia na następcę prawnego.

§ 9

Wybór prawodawstwa

- (1) Niniejsze porozumienie podlega prawodawstwu państwa, w którym w momencie zawarcia porozumienia ma siedzibę Partner Wiodący.
- (2) W przypadku, gdy niniejsze Porozumienie, przy uwzględnieniu ust. 1 niniejszego paragrafu, podlega prawodawstwu czeskiemu, strony porozumienia uzgadniają, że stosunki prawne wynikające z niniejszego Porozumienia podlegają właściwym przepisom prawa, w szczególności ustawie nr 89/2012 Dz.U., kodeks cywilny, z późniejszymi zmianami oraz ustawie nr 218/2000 w sprawie zasad budżetowych i zmiany niektórych innych przepisów, z późniejszymi zmianami

§ 10

Postanowienia końcowe

Česko – Polsko

- | | |
|--|--|
| <p>(1) Tato dohoda vstupuje v účinnost okamžikem podpisu posledního z partnerů. Dohoda je neúčinná, pokud je zamítnuta žádost o podporu, jejíž je dohoda součástí, a to od počátku, kdy byla dohoda uzavřena.</p> <p>(2) Partneri prohlašují, že si text dohody pečlivě před jejím podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.</p> | <p>(1) Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatniego spośród partnerów. Porozumienie jest nieskuteczne, jeżeli odrzucono wniosek o dofinansowanie, którego element stanowi niniejsze Porozumienie i to od początku, gdy Porozumienie to zawarto.</p> <p>(2) Partnerzy oświadczają, że starannie zapoznali się z tekstem Porozumienia przed jego podpisaniem, akceptują jego treść bez zastrzeżeń, że jest ono wyrażeniem ich swobodnej i rozważnej woli, wolnej od błędów, w dowód czego załączają swoje podpisy.</p> |
|--|--|

Vedoucí partner /Partner Wiodący: Obec Hažlach /Gmina Hażlach

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy/Osoba upoważniona do podpisania umowy: Grzegorz Sikorski

Místo, datum a podpis/Miejscowość, data i podpis: Hažlach / Hażlach

Partner: statutární město Karviná/Miasto Statutowe Karwina

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy/Osoba upoważniona do podpisania umowy: Ing. Jan Wolf

Místo, datum a podpis/ Miejscowość, data i podpis: Karviná/Karwina

⁵ Poskytovatelem dotace je řídicí orgán programu, Odbor evropské územní spolupráce Ministerstva pro místní rozvoj České republiky

⁵ Udzielającym dofinansowania jest Instytucja Zarządzająca Programu – Departament Współpracy Terytorialnej Ministerstwa Rozwoju Regionalnego Republiki Czeskiej.

Příloha č. 1 k usnesení

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI PŘI ROZVOJI ÚZEMÍ BÝVALÉHO DOLU BARBORA („Memorandum“)

STRANY:

(1) **Panattoni Czech Republic Development s.r.o.**

IČO: 281 90 882, se sídlem V Celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 131735 („**Panattoni**“)

a

(2) **Statutární město Karviná**

IČO: 00 297 534, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná („**město Karviná**“)

(společně také jen „**Strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Panattoni je developerem působícím v oblasti výstavby průmyslových parků, zejména průmyslových budov pro lehkou výrobu, skladování a související logistiku, a to v České republice i v zahraničí;
- B) Panattoni má zájem na pozemcích bývalého dolu Barbora nacházejících se v katastrálním území Karviná-Doly, kdy orientační plánec pozemků projektu tvoří Přílohu 1 (*Plánek Projektu*) tohoto Memoranda, realizovat výstavbu projektu „*Panattoni Smart Park Karviná*“, který představuje výstavbu jedné nebo více hal pro drobnou výrobu a skladování se souvisejícím administrativním zázemím, parkovacími plochami, a další související infrastrukturou („**Projekt**“), přičemž dopravní depa logistických firem, která by vyvolanou dopravou hlukově a rozptylově zatížila své okolí více než maximální přípustné limity dopravy Projektu nebo firmy s nízkou přidanou hodnotou nejsou v této lokalitě žádoucí;
- C) Strany mají zájem na rozvoji lokality bývalého dolu Barbora a realizaci Projektu, a prohlašují, že mimo jiné v důsledku úspěšné realizace Projektu dojde k rozvoji a zlepšení životních podmínek v rámci Moravskoslezského kraje, zejména v ekonomické oblasti a zvýšení počtu pracovních míst;
- D) Projekt odpovídá strategickým záměrům Stran a nebrání rozvoji dané lokality;
- E) Strany mají zájem rámcově upravit základní principy vzájemné spolupráce Stran při rozvoji oblastí dotčených realizací Projektu, aniž by došlo k závaznému podrobnému sjednání vzájemných práv a povinností;

SE STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Strany jsou srozuměny s tím, že k realizaci Projektu je nutné získat rozhodnutí podle zákona

č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), nebo zákona, který jej nahradí („**Zákon EIA**“) umožňující získání územního rozhodnutí pro Projekt („**Kladné EIA rozhodnutí**“), a dále pak získat veškerá další požadovaná stanoviska, povolení, souhlasy a rozhodnutí, zejména povolení záměru ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon („**Stavební zákon**“).

- 1.2 Předmětem tohoto Memoranda je vzájemná dohoda a srozumění Stran ohledně budoucí spolupráce při přípravě a samotné realizaci Projektu.

2. SPOLUPRÁCE STRAN

- 2.1 Strany tímto vyjadřují jejich dobrou vůli a vzájemnou podporu za účelem prosazování cílů spolupráce a zájmů Stran v oblastech uvedených v článku 3 tohoto Memoranda, a to při zachování vzájemného postavení Stran a konstruktivní spolupráce.
- 2.2 Strany hodlají v dobré víře spolupracovat a hledat řešení vhodné pro obě Strany v rámci a/nebo v souvislosti s Projektem a rozvojem dané lokality, vždy však za podmínky, že taková spolupráce a řešení bude v souladu s právním rámcem a omezeními vyplývajícími z právního řádu České republiky.
- 2.3 Snahou a cílem Stran je zejména zajištění vzájemné spolupráce mezi Stranami při přípravě a realizaci Projektu a vytváření příznivých podmínek pro efektivní a účelnou spolupráci Stran tak, aby přínos z realizace Projektu měly obě Strany.
- 2.4 Strany se shodují, že prioritou při realizaci Projektu je přilákání společností s vyšší přidanou hodnotou, zejména v oblasti výroby, technologií nebo výzkumu a vývoje, které vytvoří kvalifikované pracovní pozice s odpovídajícím platovým ohodnocením, a explicitně deklarují, že dopravní depa logistických firem, která by vyvolanou dopravou hlukově a rozptylově zatížila své okolí více než maximální přípustné limity dopravy Projektu nebo firmy s nízkou přidanou hodnotou nejsou v této lokalitě žádoucí.

3. VZÁJEMNÁ SPOLUPRÁCE

- 3.1 Strany tímto vyjadřují zájem spolupracovat v rámci přípravy a realizace Projektu, a to zejména v níže popsaných oblastech společných zájmů tak, aby byly naplněny rozvojové záměry a plány Stran v dané lokalitě, přičemž obsah takové spolupráce může být postupně konkretizován v podobě navazujících dohod o spolupráci. Jedná se zejména o následující oblasti společných zájmů:

3.2 Infrastruktura a kapacity města Karviná

město Karviná prohlašuje, že disponuje kapacitami:

Počet obyvatel: 52 450 (údaj k 1.1.2023)

Počet bytů ve vlastnictví města Karviná: 698

Počet základních škol: 15

Počet mateřských školek: 21

Počet středních škol: 7

Počet vysokých škol: 1

Počet nemocnic a poliklinik: 3

3.3 Využití infrastruktury a kapacit v souvislosti s Projektem

Strany budou vzájemně v dobré víře jednat, aby mohly být uvedené kapacity a infrastruktura v

rámci Projektu využity budoucími zaměstnanci uživatele Projektu. Strany budou jednat o možnostech plnění všech technických a provozních požadavků. Dále Strany budou v dobré víře jednat tak, aby mohl být Projekt napojen na stávající trasy městské nebo příměstské hromadné dopravy tak, aby zaměstnanci budoucího uživatele Projektu mohli využívat takovéto přímé napojení. Město Karviná nebude bránit napojení Projektu na veřejné komunikace v jeho vlastnictví či správě.

3.4 Součinnost v rámci realizace Projektu

V rámci realizace Projektu se Panattoni zavazuje o Projektu transparentně komunikovat a informovat o průběhu a aktuálním stavu Projektu.

3.5 Jednání s potenciálními uživateli Projektu

Město Karviná se zavazuje jednat v dobré víře s potenciálním uživatelem (zájemcem o budoucí užívání) či uživateli Projektu, které jim představí Panattoni, a zavazuje se poskytnout přiměřenou součinnost, včetně poskytování nezbytných informací a materiálů, které mohou napomoci k dosažení dohody mezi obcemi a zájemcem (budoucím uživatelem) o Projekt.

4. ZÁVAZNOST MEMORANDA

- 4.1 Toto Memorandum nepředstavuje právně vymahatelný dokument, ani jakoukoli právně závaznou smlouvu nebo smlouvu o uzavření budoucí smlouvy. Toto Memorandum je pouze potvrzením a deklarací zájmu Stran spolupracovat na rozvoji lokality bývalého dolu Barbora a jeho okolí v souvislosti s přípravou a realizací Projektu tak, aby byly naplňovány cíle Stran dle tohoto Memoranda. Toto Memorandum tak představuje pro Strany právně nezávazné jednání a nezakládá právo žádné ze Stran na finanční či jiné plnění od druhé Strany.

5. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Strany mají záměr vyvíjet činnost k dosažení účelu a cílů tohoto Memoranda.
- 5.2 Strany se budou bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o všech skutečnostech, které mohou být významné pro naplňování cílů tohoto Memoranda a o skutečnostech, které by mohly naplňování cílů tohoto memoranda ohrozit nebo zmařit.
- 5.3 Strany prohlašují, že jakékoliv neshody v souvislosti s postupem dle tohoto Memoranda mají zájem mezi sebou řešit smírnou cestou a vzájemnými jednáními a budou vždy usilovat o nalezení řešení a společného postupu.
- 5.4 Strany jsou povinny jednat při realizaci Projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Toto Memorandum je vyhotoveno v písemné podobě v 2 stejnopisech, přičemž 1 stejnopis obdrží každá Strana.
- 6.2 Toto Memorandum je možné měnit a doplňovat jen písemnou formou.
- 6.3 Všechna oznámení vyžadovaná nebo související s tímto Memorandem budou doručována do datové schránky adresáta.
- 6.4 Nedílnou součástí tohoto Memoranda jsou následující přílohy:

Příloha 1: Plánek Projektu

6.5 Uzavření tohoto Memoranda bylo schváleno usneseními:

Zastupitelstva města Karviná, č. [] ze dne [],

6.6 Strany tímto výslovně prohlašují, že toto Memorandum vyjadřuje jejich skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

Místo: _____

Datum: _____

Panattoni Czech Republic Development s.r.o.

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Statutární město Karviná

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jan Wolf

Funkce: primátor

