

Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 19/2025 ze dne 26.3.2025

Platnost stavebního povolení

Vyřizoval: Odbor stavební a životního prostředí

TEXT ODPOVĚDI

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), obdržel dne 26.03.2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve které žádáte o poskytnutí informací, týkajících se stavebního povolení pod sp. zn. SMK/103463/2022/OSŽP/Sz, pro změnu stavby bytového domu č.p. 1646, ul. Cihelní č.o. 31, Karviná-Nové Město, které bylo vydáno dne 20.01.2023 a nabylo právní moci dne 08.02.2023.

Požadujete sdělit, zda toto stavební povolení je i nadále platné, zda případně došlo k prodloužení platnosti stavebního povolení, či zda toto stavební povolení pozbylo platnosti.

Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže změna stavby nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. V tomto případě mělo být se změnou stavby započato do 08.02.2025, aby stavební povolení bylo platné. Vzhledem ke skutečnosti, že stavebník stavebnímu úřadu nesdělil zda-li bylo se změnou stavby započato, nepožádal o prodloužení platnosti stavebního povolení a ani nesdělil stavebnímu úřadu, že by od záměru upustil, nelze v současné době jednoznačně uvést zda-li je toto povolení platné. Se změnou stavby mohlo být započato, aniž by stavební úřad byl o této skutečnosti uvědomněn.

V souladu s Vaší žádostí Vám stavební úřad poskytuje, podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona, informace formou sdělení.