

ZÁPIS

19. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 19.05.2025

Účast	Pozváno	Přítomno	Omluveno	Neomluveno
Členové ZM	41	36	5	0
Vedoucí odborů MMK	10	10	0	0
Občané, hosté		3		

Jednání Zastupitelstva města Karviné, které se konalo dne 19.05.2025 od 15:00 hodin v malém sále OPF Karviná zahájil a řídil primátor města Ing. Jan Wolf. V době zahájení bylo přítomno 36 členů zastupitelstva města, tudíž bylo ZM usnášení schopno.

V úvodu zasedání poděkoval [REDAKCE], v souvislosti s ukončením jejího působení ve funkci ředitelky Sociálních služeb Karviná, za její dosavadní a skvělou práci pro naše město, do dalších let jí popřál hlavně pevné zdraví a pohodu do dalších let. Zároveň představil novou ředitelku Sociálních služeb Karviná - [REDAKCE] která byla do své funkce jmenována Radou města Karviné s účinností od 01.05.2025.

Požádal, aby si členové zastupitelstva a všichni přítomní ztlumili mobilní telefony. Členy ZM, kteří tak neučinili, aby se zaregistrovali prostřednictvím hlasovacího zařízení s tím, že pokud budou v průběhu jednání odcházet, aby se z něj odhlásili.

Sdělil, že ze zasedání ZM Karviné se omluvili: MUDr. Martin Gebauer, Ing. Jan Firla, Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, pan Petr Osif a pan Petr Hort. Byly určeny tyto sčítatelky: [REDAKCE]. Hlavní sčítatelkou určil [REDAKCE]. Zpracováním zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Karviné pověřil paní [REDAKCE]. U ní bylo rovněž možno nahlédnout do zápisu ze zasedání ZM Karviné konaného dne 24.03.2025, který byl ověřen bez připomínek. Pro potřeby vyhotovení zápisu ze zasedání ZM byl pořízen zvukový záznam, se kterým bude následně nakládáno v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů. Jako pracovní předsednictvo byla schválena rada města. Předsedající připomněl, že se občané mohou vyjádřit ke konkrétním projednávaným bodům, a to dříve, než zastupitelstvo přistoupí k hlasování.

Ing. J. Wolf - sdělil, že ověřovateli zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Karviné byli navrženi a následně hlasováním schváleni Mgr. Aleš Hujík a Mgr. Natálie Müllerová.

Hlasování:

Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 392

Ing. J. Wolf - řekl, že v programu 19. zasedání ZM Karviné nedošlo k žádným úpravám.

Ing. J. Wolf - zeptal se, zda jsou k navrženému programu nějaké dotazy nebo připomínky. Protože tomu tak nebylo, nechal program 19. ZM Karviné schválit.

Hlasování:

Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 393

V souladu s článkem 14.1 JŘ ZM primátor informoval o tom, že člen zastupitelstva, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v zastupitelstvu mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci, je povinen dle § 83 odst. 2 zákona o obcích sdělit tuto skutečnost před zahájením zasedání zastupitelstva. Dále dle § 8 zákona o střetu zájmu jsou dlouhodobě uvolnění členové zastupitelstva a členové rady, kteří nejsou pro výkon funkce dlouhodobě uvolnění, povinni při jednání zastupitelstva, ve kterém vystoupí v rozpravě, předložit návrh nebo jsou oprávněni hlasovat, oznámit svůj poměr k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by jim mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo mají-li na věci jiný osobní zájem v jeho průběhu, nejpozději však před tím, než zastupitelstvo přistoupí k hlasování; oznámení je vždy součástí zápisu z jednání; oznámení není třeba učinit, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý.

1) Účetní závěrka statutárního města Karviná sestavená k rozvahovému dni 31.12.2024

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Účetní závěrka statutárního města Karviná sestavená k rozvahovému dni 31.12.2024" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 394

Návrh byl schválen.

2) Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2024

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Návrh finančního vypořádání statutárního města Karviné za rok 2024" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Mgr. N. Müllerová - za klub KSČM vznesla dva dotazy. **První dotaz** se týkal investičního záměru výstavby Komunitního centra v Karviné-Loukách v hodnotě 20 mil. Kč. Uvedla, že bývalo zvykem, že se nejdříve schvaloval záměr s tím, že bylo představeno, o jaký záměr se bude konkrétně jednat, kdy a kde bude realizován. Zajímalo je proto, kdy se uvažuje o této výstavbě. Co bude následně s budovou víceúčelového střediska v Loukách na ul. Těšínská, která byla v roce 2020 rekonstruována. Dříve tam byl obvodní lékař, pak úřadovna a nyní budova slouží k účelům podobně jako společenský dům v Karviné. Tedy veškerým organizacím a spolkům v této oblasti. Zajímalo je také, kde bude tato nová budova postavena.

Druhý dotaz se týkal přestavby bývalého bazénu Deja, kde by mělo být do budoucna vybudováno nějaké sportoviště. Zeptala se o jaký typ sportoviště by se mělo jednat.

Ing. J. Wolf - vysvětlil, že zastupitelstvo města v rámci předloženého materiálu schvaluje přebytek hospodaření za rok 2024. Dnes se tedy jedná pouze o záměr realizace akcí, které byly v tomto materiálu uvedeny. Následně, pokud zastupitelé konkrétně předložený záměr neschválí, nebude realizován a vyčleněné finanční prostředky na něj přepadnou zpět do rozpočtu města. K místu výstavby Komunitního centra v Karviné-Loukách uvedl, že se jedná o území, kde byla dříve plánována výstavba Hasičské zbrojnice. Budova víceúčelového střediska je v současné době využívána částečně místním klubem důchodců a hasiči. Ke komunitnímu setkávání občanů Louk slouží částečně také budova Hájenky, která však nemá dostačující vybavení a prostory k těmto účelům. Až bude záměr výstavby tohoto centra celkově připravený, bude nejdříve předložen zastupitelstvu města ke schválení.

K záměru přestavby bývalého bazénu Deja přistoupilo město proto, že po výstavbě nového plaveckého bazénu již neplní svůj účel. Protože se nachází v blízkosti ZŠ, město připravuje studii, která by měla mít využití také ve vztahu k volnočasovým aktivitám dětí a mládeže. Budova by měla být smysluplně využita. Bude-li studie připravena, nejdříve bude záměr předložen zastupitelstvu města ke schválení. Pokud nebude schválen, přepadnou tyto vyčleněné finanční prostředky, jak u předcházejícího záměru, zpět do rozpočtu města.

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 395

Návrh byl schválen.

3) Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2021 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 35

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 396

Návrh byl schválen.

4) Změna obecně závazné vyhlášky č. 6/2019

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Změna obecně závazné vyhlášky č. 6/2019" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 35

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 397

Návrh byl schválen.

5) Zásady pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Zásady pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 398

Návrh byl schválen.

6) Souhlas s realizací a deklarace finanční spoluúčasti obce pro Slezskou diakonii na projekt „Housing First - podpora bydlení ve Slezské diakonii“

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Souhlas s realizací a deklarace finanční spoluúčasti obce pro Slezskou diakonii na projekt „Housing First - podpora bydlení ve Slezské diakonii““ otevřel diskuzi.

Diskuze:

Občan města - přednesl svůj pohled a názor týkající se této problematiky. Řekl, že se jedná o navazující projekt s finanční spoluúčasti města a za podmínky zapojení Slezské diakonie do projektu po celé období. Vyjádřil se k textu důvodové zprávy, ze které citoval: "Projekt cílí zejména na jednotlivce s duševním onemocněním, závislostmi, zhoršeným zdravotním stavem, kteří žijí v nevyhovujících podmínkách (např. azylové domy, noclehárny, ubytovny, ulice, stany, garáže, bydlení osob s omezenou pohyblivostí v obtížně přístupných bytech) a pro získání a udržení bydlení potřebují často velkou míru podpory". Dodal, že k danému tématu nechtěl původně vystoupit, ale přesvědčila ho k tomu osobní zkušenost osoby jemu blízké. V této souvislosti poukázal na výši placení nájemného v těchto zařízeních, které je pro mnohé náročné a nákladné s tím, že mnozí klienti na to nemají vlastní finanční prostředky.

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování:
Pro: 36
Proti: 0
Zdrželo se: 0

usnesení č. 399

Návrh byl schválen.

7) Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování:
Pro: 36
Proti: 0
Zdrželo se: 0

usnesení č. 400

Návrh byl schválen.

8) Návrh na poskytnutí dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2025

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Návrh na poskytnutí dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2025" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování:
Pro: 36
Proti: 0
Zdrželo se: 0

usnesení č. 401

Návrh byl schválen.

9) Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Slezské univerzitě v Opavě a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Slezské univerzitě v Opavě a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 402

Návrh byl schválen.

10) Přijetí úvěru Společenství vlastníků Závodní 1628 Karviná-Nové Město v souvislosti s revitalizací domu

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Přijetí úvěru Společenství vlastníků Závodní 1628 Karviná-Nové Město v souvislosti s revitalizací domu" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 403

Návrh byl schválen.

11) Schválení investičního záměru "Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Cihelní v Karviné-Novém Městě"

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Schválení investičního záměru "Výstavba mateřské školy v areálu ZŠ Cihelní v Karviné-Novém Městě"" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 35

Proti: 0

Zdrželo se: 0

usnesení č. 404

Návrh byl schválen.

12) Převod pozemku p. č. 776/54 v katastrálním území Staré Město u Karviné

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Převod pozemku p. č. 776/54 v katastrálním území Staré Město u Karviné" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: Pro: 36

Proti: 0

Návrh byl schválen.

13) Převod částí pozemku p. č. 517/3 v k.ú. Ráj pro výstavbu garáží

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Převod částí pozemku p. č. 517/3 v k.ú. Ráj pro výstavbu garáží" otevřel diskuzi.

Diskuze:

p. J. Šafránek - zeptal se, proč navzdory doporučení komise byl návrh přeložený ke schválení zamítnut. Chápal to pouze z toho pohledu, že výstavba jedné nebo dvou garáží daný problém, zejména v Karviné-Ráji, ve větším měřítku neřeší. Uvedl, že situace v této části města je velmi kritická, chybí spousta parkovacích míst a každým dnem se zhoršuje. Řekl, že tento problém řeší v rámci dopravní komise již rok. Kdykoliv však něco, nebo jakýkoliv občan, navrhl, bylo to bez doporučeného náhradního řešení tzv. smeteno ze stolu. Vznese dotaz, zda město plánuje nějakou jinou vhodnou alternativu, aby vyšlo občanům v oblasti parkování vstříc.

p. V. Kolek - řekl, že žádný návrh nebyl tzv. smeten ze stolu. Řekl, že město se danou problematikou zabývá již delší dobu, hlavně v městské části Ráj a Mizerov. Nejdříve je však nutné vytvořit takové podmínky, které budou pro všechny stejné. Dodal, že tyto dvě žádosti, týkající se prodeje pozemku za účelem výstavby nových garáží, byly mimo rámec. Město neplánuje přímý prodej pozemků, ale připravuje pozemky vhodné pro výstavbu garáží. Dodal, že jejich prodej bude probíhat formou aukce, případně formou dražby, protože v současné době jiná možnost není.

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování:**Pro: 35****Proti: 0****Zdrželo se: 1****usnesení č. 406**

Návrh byl schválen.

14) Záměr převést pozemek p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Záměr převést pozemek p. č. 1288/5 v katastrálním území Ráj, obec Karviná" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování:**Pro: 36****Proti: 0****Zdrželo se: 0****usnesení č. 407**

Návrh byl schválen.

15) Nabytí pozemků na ul. Bohumínská - ČR, ÚZSVM

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí pozemků na ul. Bohumínská - ČR, ÚZSVM" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: **Pro: 36**
 Proti: 0
 Zdrželo se: 0

usnesení č. 408

Návrh byl schválen.

16) Nabytí stavby Cyklotrasa podél řeky Olše

Ing. J. Wolf - k předloženému bodu programu "Nabytí stavby Cyklotrasa podél řeky Olše" otevřel diskuzi.

Diskuze:

Ing. J. Wolf - protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal o předloženém návrhu na usnesení hlasovat.

Hlasování: **Pro: 35**
 Proti: 0
 Zdrželo se: 0

usnesení č. 409

Návrh byl schválen.

17) Nové interpelace členů ZM Karviné

Na 19. zasedání ZM Karviné nebyly předneseny žádné nové interpelace členů ZM.

18) Různé - MMK

V rámci tohoto bodu nikdo ze zastupitelů města nevystoupil.

19) Různé občané

██████████ občan města - v rámci svého diskuzního příspěvku **vystoupil k několika záležitostem:**

1. Kvalita pitné vody, ke které se vyjádřil na základě článku, ve kterém se dočetl, co vše a jaké nebezpečné látky obsahují odpadní vody a podzemní vody. Protože to souvisí také s kvalitou pitné vody, vyhledal si na internetu různé články, dokumenty a témata, které se zabývají kvalitou pitné vody. Řekl, že legislativa jasně uvádí, že pitná voda patří do oblasti ochrany veřejného zdraví. Citoval ze stanoviska Akademie věd ČR z roku 2019: „Kvalita surové vody, která je základem výroby vody pitné, se velmi zhoršuje“. Na základě toho byl vydán dokument „První výsledky systematického sledování zbytků léčiv v pitných vodách v ČR“, jehož autorem je Státní zdravotní ústav v Praze. Byl zřízen grant, který měl prozkoumat léčiva v pitných vodách a posoudit rizika jejich výskytu. Ve výsledcích bylo uvedeno, že se zde nachází látky, které nejsou zachycovány v čističkách. Jednalo se o: dezinfekce z domácností a firmem, pesticidy, léčiva, drogy, hormonální látky z antikoncepce a změkčovadla. Tento ústav připustil, že pitná voda je koktejlem různých látek. Citoval: „Je mylné se domnívat, že je voda, snad jen s výjimkou hluboké podzemní vody, která by nebyla kontaminována koktejlem cizorodých látek. Jejich výskyt je všude přítomný a je jen otázkou její analýzy“.

Protože se uvádí, že máme kvalitní pitnou vodu, **zeptal se, jaký stav pitné vody je u nás, a to nejen podle vyhlášky č. 252/2024, která stanovuje nejen limity, ale i výjimky.** Domníval se, že bychom měli znát její reálný stav, neboť bylo řečeno, že čističky nemají možnost všechny nebezpečné látky zachytit.

2. Kontrola dokladů - uvedl, že při běžné silniční kontrole Policií ČR byl vyzván k předložení potřebných dokladů s tím, že příslušník policie kontroloval také platnost technické kontroly. V této souvislosti vynesl dotaz, jak je to možné, že u nás jezdí mnoho automobilů ve špatném technickém stavu a nemají ani platnou technickou prohlídku. Domníval se, že by měl zákon platit pro všechny stejně a neměly by být tolerovány výjimky. Tutéž otázku položil kontrolující hlídce při kontrole, ale na dotaz mu nebylo odpovězeno.

Na závěr svého vystoupení sdělil postřeh z absolvované lékařské prohlídky u svého lékaře, kde nebyl 43 let, ke

kterému si přišel pro potvrzení o absolvování očního vyšetření, nutného k prodloužení platnosti řidičského průkazu. Lékař mu naznačil, že jako pacient je pro něho neperspektivní, nevýdělečný, ztrátový a že by bylo vhodné, aby si vzal kartu a našel si jiného obvodního lékaře. Stejnou zkušenost měl známý, který nemohl sehnat zubního lékaře. Jeho zdravotní pojišťovnou mu bylo doporučeno, aby zajel na ošetření k zubnímu lékaři do Polska. Tímto chtěl poukázat na stav našeho zdravotnictví.

Ing. J. Wolf - [REDAKCE] poděkoval za vystoupení.

[REDAKCE] **občanka města – vystoupila s prezentací týkající se „Zeleně Karviná 2024“.** Jednalo se o statistiku, se kterou vystupuje každoročně. Nejdříve se vyjádřila k legislativě, na základě které, jako Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Karviná, mohou využít práva účastnit se řízení jako účastník dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu. Dále zmínila novou legislativu, a to zákon č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, a zákon č. 148/2023 Sb., Zákon o jednotném environmentálním stanovisku, který upravuje postup a působnost správních orgánů při vydávání jednotného environmentálního stanoviska za účelem zajištění veřejného zájmu na ochraně životního prostředí. Uvedla, že v roce 2024 bylo podáno 86 žádostí ke kácení, a to 472 ks stromů, nepovoleno bylo kácení 12 stromů. Jednalo se o zapojený porost o rozloze 28 718 m².

Dále se vyjádřila ke 2 žádostem nespecifikujícím přesně taxony a velikost:

1) „POHO PARK Gabriela“ - pokácení 94 ks dřevin a 8 534 m² zapojeného porostu, nebyla uvedena bližší specifikace dřevin. 2) ASENTAL LAND s.r.o. - pokácení 2 378 ks dřevin a 141 025 m² zapojeného porostu, bez bližší specifikace dřevin. Dodala, že existují firmy mající výjimku ze zákona, jako je např. Správa silnic a dálnic, České dráhy apod.

Poukázala také na článek z Karvinského deníku, kde bylo uvedeno, jak město pečuje o zeleň a kolik čeho bylo vysazeno. **Požádala, zda by takový článek mohl být zveřejněn také v Karvinském zpravodaji, který chodí do schránek všem občanům města. Protože byla zaměstnancem MMK ubezpečena, že tomu tak bude, požádala ještě o zveřejnění jednoho odstavce,** a to v souvislosti s tím, že OSŽP má povinnost pět let zpětně kontrolovat, zda je nebo byla dodržena náhradní výsadba nejen organizacemi, ale i soukromníky. **Zajímalo jí, zda a v jakých procentech je toto nařízení plněno. V opačném případě by se mělo v daném článku objevit, že za posledních 5 let, případně za rok 2024 byla uložena pokuta za nesplnění náhradní výsadby a v jaké finanční výši.**

Uvedla, že město Karviná i letos pokračuje v systematické péči o veřejnou zeleň s tím, že v rámci jarní výsadby bude v různých částech města vysazeno 59 nových stromů a 304 keřů. Domnívala se, že dle možností by měla být prováděna náhradní výsadba ve stejné skladbě druhů, jaké jsou káceny. Dodala, že na některých pozemcích však není náhradní výsadba možná, což je znemožněno inženýrskými sítěmi.

Ve své prezentaci se dále vyjádřila ke konkrétní lokalitě, a to k zeleni na ulici Studentské ke dni 31.03.2025 a následně ke dni 19.05.2025, kde na jednom ze snímků byly v této lokalitě zachyceny také inženýrské sítě. Uvedla, že norma ČSN 73 6005/1994 platí pro koordinaci prostorového uspořádání sítí technického vybavení v etapě územního plánování a projektování sítí v zastavěných i nezastavěných územích měst a obcí. Stanoví zásady pro uspořádání sítí uložených ve veřejných plochách a v prostoru místních komunikací. Proto se domnívala, že při schvalování nových stavebních ploch by se mělo město zaměřit na to, kudy tyto inženýrské sítě povedou.

Dodatečně ještě poukázala na skutečnost, že v důsledku nedostatku parkovacích míst parkují na zeleni auta, k čemuž by nemělo docházet, protože poškozují zeleň. Dodala, že někdy tento přestupek řeší Městská policie Karviná, ale žádný výsledek to nepřináší.

Na závěr svého vystoupení vznesla dotaz týkající se aukce pozemků, a to v souvislosti s prodejem pozemků v lokalitě Vagónka a Nad Pískovnou. Zajímalo jí, jakým způsobem bude aukce probíhat, zda bude prodej pozemků určen pouze pro občany Karviné, nikoliv developerům a realitkám.

Ing. J. Wolf - řekl, že pravidla a způsob prodeje těchto pozemků byl jasně dán. Bude prováděn stejným způsobem, jak tomu bylo u prodeje bytů na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě, aby se zamezilo různým spekulacím. Prodej bude určen výhradně občanům města, kteří tam budou chtít postavit své domy a v Karviné zůstat bydlet. Bude probíhat formou licitace s tím, že vyhrává ten, kdo nabídne cenu nejvyšší. Pokud zájem o tyto pozemky nebude, bude město hledat další řešení. Dodal, že u první varianty budou stanoveny pravidla, která budou muset občané města dodržet (např. zůstat v domě po stanovenou dobu bydlet, nikoliv postavený dům odprodat jiné osobě).

občan města - v rámci svého diskuzního příspěvku se vyjádřil kladně i záporně k některým záležitostem, které se dotýkají, jak uvedl, nás všech. Zaměřil se na aktuální dění nejen ve městě Karviná, ale i v celé ČR a ve světě. Nejprve zhodnotil bezpečnost ve městě, která se postupně zlepšuje s tím, že konstatoval, že policie vykonává svou činnost dobře. Dodal, že současná trestná činnost je často spojována s výtržnostmi, fetováním a prodáváním drog dílery (jako příklad uvedl park Dubina). Poukázal také na to, že duben je měsícem bezpečnosti, kdy i hasiči provádějí častější preventivní prohlídky. Domníval se, že v souvislosti s nebezpečím vzniku požáru by měly být kontroly prováděny i v soukromých objektech (např. budova Předvoj, Kaktus, vybydlené domy v Karviné-Novém Městě), kde se koncentrují nepřizpůsobiví občané, bezdomovci apod. Dále poukázal na oblast Karvinského moře, na místo určené pro odpočinek a relaxaci. Osobně se zúčastnil akce „Za čisté moře“, která byla organizována ve spolupráci s městem Karviná. Protože zde mají také rybáři vyčleněnou určitou plochu, poukázal na to, že by bylo dobré, kdyby měly svůj úsek, tedy jeho začátek i konec, označený tabulkami nebo bojkami a vzájemně se s ostatními návštěvníky nerušili. Měl za to, že přílivem cizinců, a to nejen do našeho města, dochází v některých oblastech k jejich zvýhodňování a k nedostatku pracovních příležitostí na trhu práce. V této souvislosti poukázal na sociální situaci, a to nejen v našem městě, jako jsou např. nízké příjmy samoživitelů, předražování nájemního bydlení, energií, korupci apod. Konstatoval, že vláda, místo podpory našeho státu a našich občanů, posílá peníze na zbraně na Ukrajinu. Lidé se v naší zemi necítí bezpečně.

Ing. J. Wolf - poděkoval [redacted] za vystoupení.

občanka města - vystoupila v záležitosti opravy nebo úpravy chodníku na ulici Nádražní, který vede až k zastávkám ČSAD. Uvedla, že chodník, který používá spousta lidí, je v dezolátním stavu, čímž hrozí nebezpečí úrazu. Na začátku chodníku, směrem od nádraží, za parkovištěm se nachází velká díra, kterou nelze obejít např. kočárkem. V době dešťů se zde tvoří velké kaluže. **Poblíž velkoobchodu Prymus je několik volně ložených dlažebních kostek.** Protože se dověděla, že pozemek nepatří městu, ale ČR, ÚZSVM, kontaktovala je s dotazem na možnou rekonstrukci tohoto chodníku. Z uvedeného úřadu obdržela odpověď, že od listopadu 2021 řeší převod těchto pozemků, kdy byla na město Karviná zaslána převodní smlouva.

Ing. J. Wolf – vysvětlil, že pozemek patří ÚZSVM, tedy státu. V současné době probíhá jednání o jeho převodu na město s tím, že dosud k dohodě nedošlo. Teprve až po jeho převodu bude možné zahájit všechny postupné kroky, jako je příprava projektové dokumentace, které povedou k rekonstrukci chodníku. Protože se jedná o velmi dlouhý úsek, finanční náklady na jeho rekonstrukci budou velké (odhadem cca 30 mil. Kč).

K odloženým dlažebním kostkám uvedl, že se bude vedoucí OKS, ve spolupráci s TS Karviná, a.s. danou záležitostí zabývat tak, aby došlo k jejich odstranění a zajištění z hlediska bezpečnosti.

Na námět bude odpovězeno písemně.

občanka města - vystoupila k návrhu na změnu pozemní komunikace na ulici Sv. Čecha. Svůj návrh odůvodnila tím, že o víkendech tudy projede denně za minutu 7-10 vozidel, přes týden je tento provoz ještě větší. Uvedla, že v minulosti se jednalo o oblast s klidnou zástavbou rodinných domů. Výstavbou obchvatu se částečně provoz snížil, ale zajistil pouze odklon nákladních vozidel. Řidiči, a to nejen z Karviné, ale i Polska si tudy neustále zkracují cestu směrem na Bohumín a naopak. Narušují tak kdysi klidné bydlení obyvatel na této ulici. Dalším důvodem je i vyšší znečištění ovzduší, a to pro obyvatel, tak i zahrádky a pěstované rostliny, do kterých se z velké části dostávají výfukové plyny. Dále poukázala na bezpečnost obyvatel, kdy řidiči vozidel nedodržují stanovenou maximální rychlost, nerespektují přednost v jízdě z ulice Zahradní. Mnohdy není možné ani bezpečně přejít přes cestu na její druhou stranu. **Požádala proto, aby byl na této ulici zaveden buď jednosměrný provoz nebo se ulice stala slepou, případně došlo ke snížení rychlosti projíždějících vozidel.**

Ing. J. Wolf - řekl, že předložený návrh bude projednán v příslušných orgánech města, a to v **Komisi dopravy Rady města Karviné. Dále bude projednán také s Policií ČR**, a to v souvislosti s kontrolou měření rychlosti projíždějících vozidel na této ulici.

Na námět bude odpovězeno písemně.

Ing. J. Wolf - po projednání všech bodů programu ukončil 19. zasedání Zastupitelstva města Karviné.

Ing. J. Wolf - sdělil, že na dalším zasedání Zastupitelstva města Karviné se zastupitele sejdou **v pondělí 23.06.2025 v 15:00 hodin v malém sále OPF Karviná.**

Přílohy k zápisu:

Příloha č. 1 - Program 19. zasedání ZM Karviné konaného dne 19.05.2025

Příloha č. 2 - Usnesení 19. zasedání ZM Karviné konaného dne 19.05.2025

Příloha č. 3 - Hlasování 19. zasedání ZM Karviné konaného dne 19.05.2025

Ing. J. Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleš Hujík, v. r.

.....

Mgr. Aleš Hujík

Mgr. Natálie Müllerová, v. r.

.....

Mgr. Natálie Müllerová

Zapsala: [REDACTED] v. r., zaměstnankyně Oddělení KP
Karviná dne 26.05.2025