

Městský úřad Karviná
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
odbor územního plánování a stavebního řízení

EXPEDOVÁNO

Dne: 29. 07. 1999

Podpis: *ba*



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 17. 8. 1999
Městský úřad v Karviné

ÚR 76/99

OKD, a. s.
OKD, a.s. Důl Čs. armáda o. z.
Čs. armády 1
735 02 Karviná-Doly

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/tel. *Rm*

Karviná

HI/Ing.Po/Ing.Bč/99-05-19 ÚPaSŘ/1905/99/Ku Kucharczyk/6387263 28. července 1999

Územní rozhodnutí

Dne 19.5.1999 jste předložili návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu likvidovaných jam Jindřich I, II, III v lokalitě Jindřich Dolu Čs. armáda, o.z. OKD, a.s. v kat. území Karviná-Doly. Území, pro které je navržena stavební uzávěra je vymezeno níže uvedenými pozemky v kat. území Karviná-Doly.

V ý r o k

Odbor územního plánování a stavebního řízení Městského úřadu Karviná, jako příslušný stavební úřad, posoudil návrh podle § 37 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb., (dále jen stavební zákon) a po provedeném územním řízení vydává podle § 39 citovaného zákona a podle § 7 vyhlášky č. 132/1998 Sb.,

rozhodnutí o stavební uzávěře

v bezpečnostním pásmu likvidovaných jam Jindřich I, II, III v lokalitě Jindřich Dolu Čs. armáda. Stavební uzávěra se stanoví na pozemcích parc.č. 4184/1, 4184/3, 4184/4, 4184/5, 4184/6, 4184/7, 4184/8, 4184/9, 4184/11, 4184/12, 4184/13, 4184/35, 4184/36 a 4184/37, v kat. území Karviná-Doly tak, jak je zakresleno ve snímku z kat. mapy v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Ve výše vymezeném uzemí se zakazuje provádění veškerých novostaveb i změn všech stávajících staveb - tj. přístaveb, nástaveb a stavebních úprav. Zakaz se rovněž týká provádění přípojek na veřejné rozvodné sítě a kanalizaci.

Ve stavební uzávěře je přípustná výstavba ohlubňového uzavíracího povalu, stavba oplocení nebo ohrazení, instalace výstražných nebo informativních tabulí, práce na přemístění stávajících inženýrských sítí mimo bezpečnostní pásmo, dočasné umístění zařízení staveniště pro likvidaci jámy, odstranění stávajících staveb zasahujících nebo se nacházejících v bezpečnostním pásmu. Veškeré výše uvedené činnosti budou prováděny s písemným souhlasem závodního dolu. Veškeré nové stavby vně bezpečnostního pásma nesmějí vyvolat přetížení jámového pláště.

Ve výjimečných případech může zdejší stavební úřad udělit z tohoto rozhodnutí výjimku. V žádosti o udělení výjimky musí být uvedeny důvody.

Rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu nemá omezenou platnost.

O d ů v o d n ě n í

Navrhovatel podal dne 19.5.1999, návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu výše uvedených likvidovaných jam, na výše uvedených pozemcích v kat. území Karviná-Doly.

Jelikož předložený návrh neposkytoval dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavební uzávěry, stavební úřad řízení přerušil a stanovil termín pro doplnění podání do 25.6.1999, kdy byl návrh rovněž doplněn. Stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení dne 28.6.1999.

Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nacházejí pozemky, na kterých bylo navrženo využití území, je schválen územní plán obce Karviná, upustil stavební úřad podle § 36 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů od obdržení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska. V územním řízení nevzešly žádné závažné připomínky, které by negativně ovlivnily realizaci terénních prací.

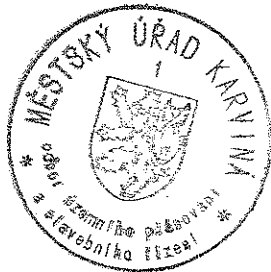
Důvodem pro vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu je splnění podmínky z rozhodnutí o stanovení bezpečnostních pásem zlikvidovaných jam v dobývacím prostoru Dolu Čs. armáda, vydaného Obvodním báňským úřadem v Ostravě dne 19.11.1998 pod zn.: 6162/1998-469-Ing.P/MI.

Stavební úřad dospěl k závěru, že návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu je opodstatněný.

Návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře byl doložen rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Ostravě, ze dne 19.11.1998 pod zn.: 6162/1998-469-Ing.P/MI.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Karviná, prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řízení Městského úřadu Karviná.



Ing. Libuše Krupková
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řízení

Přílohy

- 1 x ověřený snímek z kat. mapy v měřítku 1 : 1000 (pro navrhovatele po nabytí právní moci)
- 1 x situace stavební uzávěry (pro účastníky řízení a dotčené orgány státní správy)

Dotčené orgány státní správy

Okresní hygienik v Karvině
Okresní požární rada v Karvině
Okresní úřad Karviná - referát životního prostředí
Městský úřad Karviná - odbor životního prostředí
Obvodní báňský úřad Ostrava

Účastníci řízení

OKD, a.s., Ostrava
Město Karviná

HRANICE STAVEBNÍ ÚZPŮŘEY

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování
a stavebního řízení

K č.j. ÚPSR/1985/99/KV
Kamíná

Důl ČSA závod 3

parkoviště

Čs armá