



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

STAVEBNÍ ÚŘAD

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

Dne: 13. 09. 2004

Podpis:

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

4.8.2004

NAŠE ZN.:

ÚPSŘ/3968/04/Ku

VYŘIZUJE:

Václav Kucharczyk

TEL.:

+420 59 6387263

FAX:

+420 59 6317650

E-MAIL:

kucharczyk@karvina.org

DATUM:

9. září 2004

OKD, a.s., člen koncernu KARBON

INVEST, a.s.

Prokešovo nám. 2020/6

728 30 Ostrava-Moravská Ostrava

kterou zastupuje

Ing. Oldřich Káňa, ředitel vnitřní

organizační složky Dolu ČSA

ul. ČSA 1

735 02 Karviná-Doly

kterého zastupuje

Ing. Jiří Martinčík

Okružní 1187/4C

736 01 Havířov Šumbark

Toto rozhodnutí nabylo právní moci 14

dnem 6. 10. 2004

Magistrát města Karviné



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Karviné, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 37 stavebního zákona návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezpečnostním pásmu zlikvidovaného hlavního důlního díla jámy Karel Dolu ČSA, který dne 4.8.2004 podala společnost OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., Prokešovo nám. 2020/6, 728 30 Ostrava-Moravská Ostrava, kterou zastupuje Ing. Oldřich Káňa, ředitel vnitřní organizační složky Dolu ČSA, ul. ČSA 1, 735 02 Karviná-Doly, kterého zastupuje Ing. Jiří Martinčík, Okružní 1187/4C, 736 01 Havířov Šumbark (dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 7 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o stavební uzávěře

v bezpečnostním pásmu zlikvidovaného hlavního důlního díla jámy Karel Dolu ČSA (dále jen „zlikvidovaná jáma“), na pozemcích parc.č. 1344/1, 1344/62, 1344/63, 1345/1, 1345/6 v kat. území Karviná-Doly.

Pro stavební uzávěru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební uzávěra bude kruhového tvaru s průměrem 48,0 m tak, jak je zakresleno v kopii katastrální mapy v měřítku 1 : 1000, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Zakazuje se povolování staveb, změn staveb spočívajících v přístavbě, nástavbě, bez zřetele na jejich technické provedení, účel a dobu trvání.
3. Zakazuje se výstavba nových přípojek na veřejné technické sítě do vzdálenosti 6,0 m od středu zlikvidované jámy.
4. Zakazuje se vést v prostoru 5,0 m od vyústění odplynovacího komínku respektivě dosypávacího potrubí jakékoliv nadzemní elektrické vedení nebo sdělovací kabely

5. Zakazuje se cokoliv měnit na instalovaném zařízení zlikvidované jámy (odplyňovací komínky, uzavírací ventily, dosypávací potrubí, oplocení, označení bezpečnostními tabulemi)
6. Zakazuje se vstup do oploceného prostoru zlikvidované jámy, používání otevřeného ohně a přísný zákaz kouření.
7. Nezakazuje se provádění povrchových výkopů max. hloubky 1,5 m a zřizovat v nich přípojky veřejné rozvodné sítě, veřejnou kanalizaci, podzemní sítě technického vybavení (horkovodní přípojky, silové nebo sdělovací kabely apod.), ve vzdálenosti 6,0 m od středu zlikvidované jámy až po hranici stavební uzávěry za těchto podmínek:
 - zákaz používání otevřeného ohně
 - na hranici stavební uzávěry provést při zásypu armatur případně kabelů vždy místo porézního zásypu 2,0 m širokou těsnicí vložku z jílu nebo bentonitu, z důvodu zamezení šíření důlních plynů porézním zásypem kolem sítí technického vybavení.
8. Nezakazuje se povolování udržovacích prací, opravy oplocení, výměna výstražných tabulí, oprava technologických potrubí a uzavíracích armatur na odplyňovacím potrubí, provádění odsávacích pokusů z odplyňovacího vrtu.
9. Nezakazuje se stavba dočasných staveb a technologického zařízení, která jsou potřebná pro práce v bezprostřední blízkosti odplyňovacího potrubí resp. dosypávacího potrubí za účelem případného doplnění zásypu.
10. Veškeré práce prováděné v prostoru stavební uzávěry musí stavebník ohlásit společnosti OKD, a.s., členu koncernu KARBON INVEST, a.s., vnitřní organizační složce Dolu ČSA.
11. Stavební uzávěra se stanoví na dobu trvalou.

Účastníci řízení

OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., Dalkia Česká republika, a.s., statutární město Karviná

Odůvodnění

Dne 4.8.2004 podal navrhovatel návrh na vydání územní rozhodnutí o stavební uzávěře. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.8.2004 v souladu s § 36 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání bez místního šetření na den 30.8.2004, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební uzávěra je v souladu se závaznou částí Územního plánu obce Karviná a jeho změnami č. 1, 2, 3, 4 a 5, která je vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 6/2004, kterou se vyhlašuje závazná část Územního plánu obce Karviná, včetně změn č. 1-5, s účinností ode dne 10.6.2004.

Stavební uávěra se stanovuje na základě podmínky č. 20 rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 6.3.2001 pod zn.: 803/2001-469-Ing.Bt/Ml. Rozhodnutí o stavební uzávěře je v právní moci ode dne 2.4.2001.

Návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře byl doložen:

- výpisy z katastru nemovitostí LV č. 277, 73
- čestným prohlášením společnosti OKD, a.s. členu koncernu KARBON INVEST, a.s., vnitřní organizační složky nezapsané v obchodním rejstříku, Dolu ČSA ze dne 29.7.2004 pod zn.:HI/Ing.Go/VOI/Ing.Szo/Bo
- čestným prohlášením společnosti DALKIA Česká republika, a.s. ze dne 28.7.2004
- rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 6.3.2001 pod zn.: 803/2001-469-Ing.Bt/Ml.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 31.8.2004 všem účastníkům řízení, že byly shromážděny podklady pro rozhodnutí a zároveň jim dal možnost v souladu s § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladu i ke způsobu jeho zjištění, popřípadě navrhli jeho doplnění. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Stavební úřad dospěl k závěru, že návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře je opodstatněný a vyžaduje zákaz výše uvedené stavební činnosti.

Na základě výše uvedených skutečností a výsledku provedeného řízení, stavební úřad neshledal důvody, které by bránily stavební uzávěře, návrhu vyhovět a vydal územní rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Příloha:

- Kopie katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000



Ing. Libuše Krupková
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu
/stavební úřad

Upozornění:

- Platnost rozhodnutí není časově omezena. Zanikne-li důvod vyhlášení stavební uzávěry, rozhodne o ukončení platnosti Magistrát města Karviné, odbor územního plánování a stavebního řádu.
- Výjimky ze stavební uzávěry může povolit stavební úřad jen v případě změn staveb, které nemohou ztížit situaci stavby.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jiří Martinčík, Okružní 1187/4C, 736 01 Havířov Šumbark
Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3123/152, 709 74 Ostrava
statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezsk. kraje, územní odbor Karviná, Ostravská 883/8, 733 01 Karviná - Fryštát

Magistrát města Karviné odbor životního prostředí, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 708 03 Ostrava 1

Elektrárna čs. armády

DŮL ČSA

HRANICE STAVEBNÍ
ÚPRAVY

Bezpečnostní pásmo
zlikvidované jámy
Karel

MAGISTRÁT
MĚSTA KARVINY

KÓPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Obec: KARVINA

List mapy: 2-1/22

Okres: KARVINA

Měřítko: 1:1000

at. území: KA-DOLY

Spr. úkon č.: PV-5824/1001



10. 05. 2004

Vyhotovila:
Daniela Višcorová

Na základě průkazu
zvláštní způsobilosti

