



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

RADA MĚSTA KARVINÉ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

EVIDENČNÍ ČÍSLO:

ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH:

DATUM:

ÚPSŘ/1879/2007/Va

Luboš Vašut

+420 59 6387381

+420 59 6317650

vasut@karvina.org

2/1

8. listopadu 2007

OKD, DPB, a.s.

IČ 00494356

Rudé armády 637

739 21 Paskov

ÚZEMNÍ OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Dne 11.6.2007 podala společnost OKD, DPB, a.s., IČ 00494356, Rudé armády 637, 739 21 Paskov (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního opatření o stavební uzávěře pod názvem „Staré důlní dílo Jindřich stará výdušná“ na pozemku parc. č. 4401/9 v katastrálním území Karviná-Doly.

Rada města Karviné, v přenesené působnosti, podle § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), vydává jako opatření obecné povahy podle § 97 odst. 1 stavebního zákona

ú z e m n í o p a t ř e n í o s t a v e b n í u z á v ě ř e

v prostoru vymezeném bezpečnostním pásmem, na pozemku parc. č. 4401/9 v katastrálním území Karviná-Doly, jehož střed se nachází v ose starého důlního díla a má tvar kruhu o poloměru 25 m, jak je vyznačeno v příloženém situačním snímku.

Souřadnice středu ústí SDD Jindřich:

$X = 1\,101\,899,8$

$Y = 457\,502,7$

Pro vymezené území se stanoví tyto podmínky:

- I. V území vymezené stavební uzávěří se zakazuje (zakazují):
 - veškerá výstavba novostaveb, přístaveb a nástaveb, které by způsobily přetížení stvolu zlikvidovaného starého důlního díla
 - stavby přípojek veřejné rozvodné sítě a na veřejnou kanalizaci do vzdálenosti 3 m od středu zajištěného důlního díla
 - provádět nové části podzemních inženýrských sítí (plynové potrubí, rozvody tepla, silové nebo sdělovací kabely apod.) ve vzdálenosti 3 m od středu zajištěné jámy
 - vést v kulovém prostoru o poloměru 3 m kolem vyústění odplynovacího komínku, jakékoliv nadzemní vedení el. proudu nebo sdělovacích kabelů
 - cokoli měnit na instalovaném zařízení zajišťujícím bezpečnost zlikvidovaného důlního díla (včetně výstražných a informativních tabulí).
- II. V území vymezené stavební uzávěří se povolují za dodržení opatření navržených znaleckou organizací:

Adresa pro písemný kontakt:

Fryštátská 72/1
733 24 Karviná-Fryštát

Adresa pro osobní kontakt:

Internet:

<http://www.karvina.org>
epodatelna@karvina.org

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.
19-1721542349/0800

- opravy stávajících inženýrských sítí a stávajících staveb
 - práce na přemístění stávajících inženýrských sítí nebo zařízení mimo bezpečnostní pásmo
 - případné demolice některých objektů v blízkosti jámy z důvodu zajištění bezpečnosti.
- III. V území vymezené stavební uzávěry se nezakazuje ani neomezuje:
- provádění atmogeochemického průzkumu v prostoru stavební uzávěry s předchozím vytýčením inženýrských sítí
 - stavba oplocení ani jeho opravy
 - obnova nebo oprava technologických potrubí a uzavíracích armatur na odplyňovacím vrtu a odfukovém komínku
 - instalace výstražných a informačních tabulek
 - případné dosypání jámy
 - vykonávání udržovacích prací a prací spojených se zajištěním objektů proti vystupování důlních plynů z podzemí a jejich odvětrávání
 - provádění kontrol v souladu s báňskými předpisy.
- IV. Platnost územního opatření:
- platnost územního opatření není časově omezena, stanovuje se na dobu neurčitou.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“): OKD, DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov.

Odůvodnění:

Dne 11.6.2007 podal žadatel, společnost OKD, DPB, a.s., IČ 00494356, Rudé armády 637, 739 21 Paskov, žádost o vydání územního opatření o stavební uzávěře pod názvem „Staré důlní dílo Jindřich stará výdušná“ na pozemku parc. č. 4401/9 v katastrálním území Karviná-Doly. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením ze dne 25.6.2007 vyzván podle § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění žádosti. K doplnění žádosti byla žadateli podle § 39 odst. 1 správního řádu určena usnesením lhůta k doplnění do 31.7.2007 a řízení bylo současně podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno do 31.7.2007. Žádost byla kompletně doplněna dne 18.7.2007.

Vlastníkem uvedeného dotčeného pozemku parc. č. 4401/9 v katastrálním území Karviná-Doly je společnost OKD, a.s.

Dle ustanovení § 97 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře, které se vydává jako opatření obecné povahy podle správního řádu (§ 171 až § 174), omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, jestliže bylo schváleno její zadání, nebo podle jiného rozhodnutí nebo opatření v území, jimž se upravuje využití území. Dle ustanovení § 98 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře vydává v přenesené působnosti rada obce.

Magistrát města Karviné, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. h) stavebního zákona (dále jen „správní orgán“) opatřením ze dne 17.8.2007 zahájil písemné projednávání územního opatření o stavební uzávěře s dotčenými orgány, které mohly do 30 dnů ode dne obdržení návrhu územního opatření o stavební uzávěře uplatnit svá stanoviska. V dané lhůtě, dne 30.8.2007, obdržel správní orgán souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 28.8.2007 pod zn. 5985/2007-630/Ing.Bt/Nb ke stanovení stavební uzávěry.

Správní orgán návrh opatření obecné povahy, územní opatření o stavební uzávěře, s odůvodněním po projednání s dotčenými orgány dle § 172 odst. 1 správního řádu doručil veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu, která byla vyvěšena na úřední desce dne 4.10.2007 po dobu 15 dnů a vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námitky.

Podle ustanovení § 49 odst. 1 správního řádu nebylo k projednání záměru nařízeno ústní jednání, protože to nestanovuje zákon a není to nezbytné pro splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení.

Dle § 172 odst. 5 správního řádu, vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, i jiné osoby jejichž oprávněné zájmy mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohli podat proti návrhu obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Námitky proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře mohli dle § 98 odst. 3 stavebního zákona podat kromě osob uvedených v § 172 odst. 5 správního řádu, zástupce veřejnosti a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Protože proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře nebyly vzneseny žádné námitky nebo připomínky a dotčené orgány vydaly souhlasná stanoviska, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního opatření, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Dle § 173 odst. 1 správního řádu se opatření obecné povahy oznamuje veřejnou vyhláškou. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Dle § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

Příloha:

- situační snímek v měřítku 1:1000

Tomáš Hanzel
primátor města Karviné

Doručí se:

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):
OKD, DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

Vlastník dotčené nemovitosti (veřejnou vyhláškou):
OKD, a.s., Prokešovo náměstí 2020/6, 728 30 Ostrava-Moravská Ostrava

dotčené orgány (doporučeně na dodejku):

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 708 03 Ostrava 1

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

Magistrát města Karviné, odbor životního prostředí, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Magistrát města Karviné, odbor dopravy, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

na vědomí:

Magistrát města Karviné, odbor vnitřních věcí – k vyvěšení, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Toto opatření musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření:

