



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

RADA MĚSTA KARVINÉ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Dle rozdělovníku

EVIDENČNÍ ČÍSLO: ÚPSŘ/3538/2007/Ku

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/016341/2008

VYŘIZUJE: Václav Kucharczyk

LISTŮ/PŘÍLOH: 4/7

DATUM: 2008-01-28

ÚZEMNÍ OPATŘENÍ O STAVEBNÍCH UZÁVĚRÁCH

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Rada města Karviné, v přenesené působnosti, v souladu s § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotní 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice (dále jen žadatel) ze dne 26.9.2007 vydává, jako opatření obecné povahy podle § 97 odst. 1 stavebního zákona s použitím § 171 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (dále jen správní řád),

územní opatření o stavebních uzávěrách

v prostorech vymezených bezpečnostním pásmem pro stará důlní díla na pozemcích a souřadnicích pod jednotlivými názvy:

- 437 Jáma VIII (1358) na pozemcích parc.č. 2927/1, 2927/2, 2928; o souřadnicích Y - 456 799,5; X - 1 101 577,3
- 471 August (1319) na pozemcích parc.č. 2723/3, 2723/4, 2723/8, 2851, 2723/1; o souřadnicích Y - 455 749,13; X - 1 101 876,13
- 411 Bedřiška (1323) na pozemku parc.č. 2723/1; o souřadnicích Y - 455 591,4; X - 1 102 093,1
- 455 Jáma I (1347) na pozemku parc.č. 1316; o souřadnicích Y - 455 615,0; X - 1 102 418,0
- 484 Jáma XVIII (1366) na pozemcích parc.č. 1214/1, 1215/1; o souřadnicích Y - 455 898,7; X - 1 102 555,9
- 454 Jáma XIX (1364) na pozemcích parc.č. 1316, 1317, 1319, 1310/1; o souřadnicích Y - 455 354,8; X - 1 102 584,1
- 416 Felix (1329) na pozemcích parc.č. 1797/1, 1797/45, 1996/1; o souřadnicích Y - 455 670,0; X - 1 101 475,6

všechny pozemky v kat. území Karviná-Doly.

Sředy ústí starých důlních děl se nacházejí v jejich vertikální ose a mají tvar kruhu o poloměru 25 m, jak je vyznačeno v přiložených situacích v měřítku 1 : 1 000.

Pro vymezené území se stanoví tyto podmínky ve smyslu § 99 odst. 1 stavebního zákona:

I. V území vymezené stavebními uzávěrami se zakazuje (zakazují):

- výstavba novostaveb, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání
- nástavby, přístavby a stavební úpravy stávajících staveb (s výjimkou udržovacích prací)

- stavby podzemních inženýrských sítí, veřejných rozvodných sítí a veřejné kanalizace a jejich přípojek
 - cokoliv měnit na zařízeních zajišťujících bezpečnost starého důlního díla (odlukový komínek, oplocení, výstražné a informativní tabule).
- II. V území vymezené stavebními uzávěrami se povolují, za dodržení opatření navržených odbornou organizací s oprávněním Obvodního báňského úřadu v Ostravě, provádět:
- výkopové práce do hloubky větší než 0,5 m (platí pro volné plochy i plochy silničních a účelových komunikací).
- III. V území vymezené stavebními uzávěrami se nezakazuje ani neomezuje:
- udržovací práce na zařízeních pro zlikvidovaného starého důlního díla
 - výkopové práce nepřesahující hloubky větší než 0,5 m (platí pro volné plochy i plochy silničních a účelových komunikací)
 - běžné práce na lesních porostech (kácení stromů, nová výsadba, apod.)
 - údržba lesních cest
- IV. Platnost územního opatření:
- platnost územního opatření není časově omezena, stanovuje se na dobu neurčitou.

Odůvodnění:

Dne 24.10.2007 podal žadatel, DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice, žádost o vydání územního opatření o výše uvedených stavebních uzávěrách na pozemcích v katastrálním území Karviná-Doly.

Vlastníky výše citovaných pozemků jsou právnické osoby: OKD, a.s., OKD, Rekultivace, a.s., Lesy České republiky, s.p.

Dle ustanovení § 97 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře, které se vydává jako opatření obecné povahy podle správního řádu (§ 171 až § 174), omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, jestliže bylo schváleno její zadání, nebo podle jiného rozhodnutí nebo opatření v území, jimž se upravuje využití území.

Dle ustanovení § 98 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře vydává v přenesené působnosti rada obce.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné, opatřením ze dne 29.10.2007 v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu vyzval dotčené orgány k podání připomínek a námitek k návrhu územního opatření o stavebních uzávěrách ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení. Ve stanovené lhůtě, dne 21.11.2007, obdržel odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 15.11.2007 pod zn. 7943/2007-630/Ing.Bt/Pe k návrhu stavebních uzávěr, bez požadavků.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné, návrh opatření obecné povahy, územního opatření o stavební uzávěře, s odůvodněním, po projednání s dotčenými orgány dle § 172 odst. 1 správního řádu, doručil veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu vyvěšením na úřední desce dne 14.11.2007 po dobu 15 dnů a též způsobem umožňujícím dálkový přístup a vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky. Ve stanovené lhůtě, dne 2.1.2008, obdržel odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 27.12.2007 pod zn. 9946/2007-630/Ing.Bt/Mc k návrhu stavebních uzávěr, bez požadavků.

Podle ustanovení § 172 odst. 3 správního řádu nebylo odborem územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné k projednání návrhu stanoveno konání jeho veřejného projednání, protože to nestanovuje zákon a není to nezbytné pro splnění účelu a uplatnění práv dotčených osob.

Dle § 172 odst. 5 správního řádu, vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, i jiné osoby jejichž oprávněné zájmy mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohli podat proti návrhu obecné povahy písemné odůvodněné námitky ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Námitky proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře mohli dle § 98 odst. 3 stavebního zákona podat, kromě osob uvedených v § 172 odst. 5 správního řádu, zástupce veřejnosti a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, kterým je v tomto případě zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Protože proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře nebyly vzneseny žádné námitky nebo připomínky a dotčené orgány vydaly souhlasná stanoviska, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního opatření, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Dle § 173 odst. 1 správního řádu se opatření obecné povahy oznamuje veřejnou vyhláškou. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Dle § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

Příloha:

- 7 x kopie katastrálního snímku se zakreslením stavební uzávěře v měřítku 1 : 1000

Tomáš Hanzel
primátor města Karviné

Doručí se:

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice

Dotčené osoby (veřejnou vyhláškou)

OKD, a.s., Prokešovo náměstí 2020/6, 728 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

OKD, Rekultivace, a.s. Dělnická 884/41, 735 64 Havířov Prostřední Suchá

dotčené orgány

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 708 03 Ostrava 1

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

Magistrát města Karviné odbor životního prostředí, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Magistrát města Karviné odbor dopravy, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

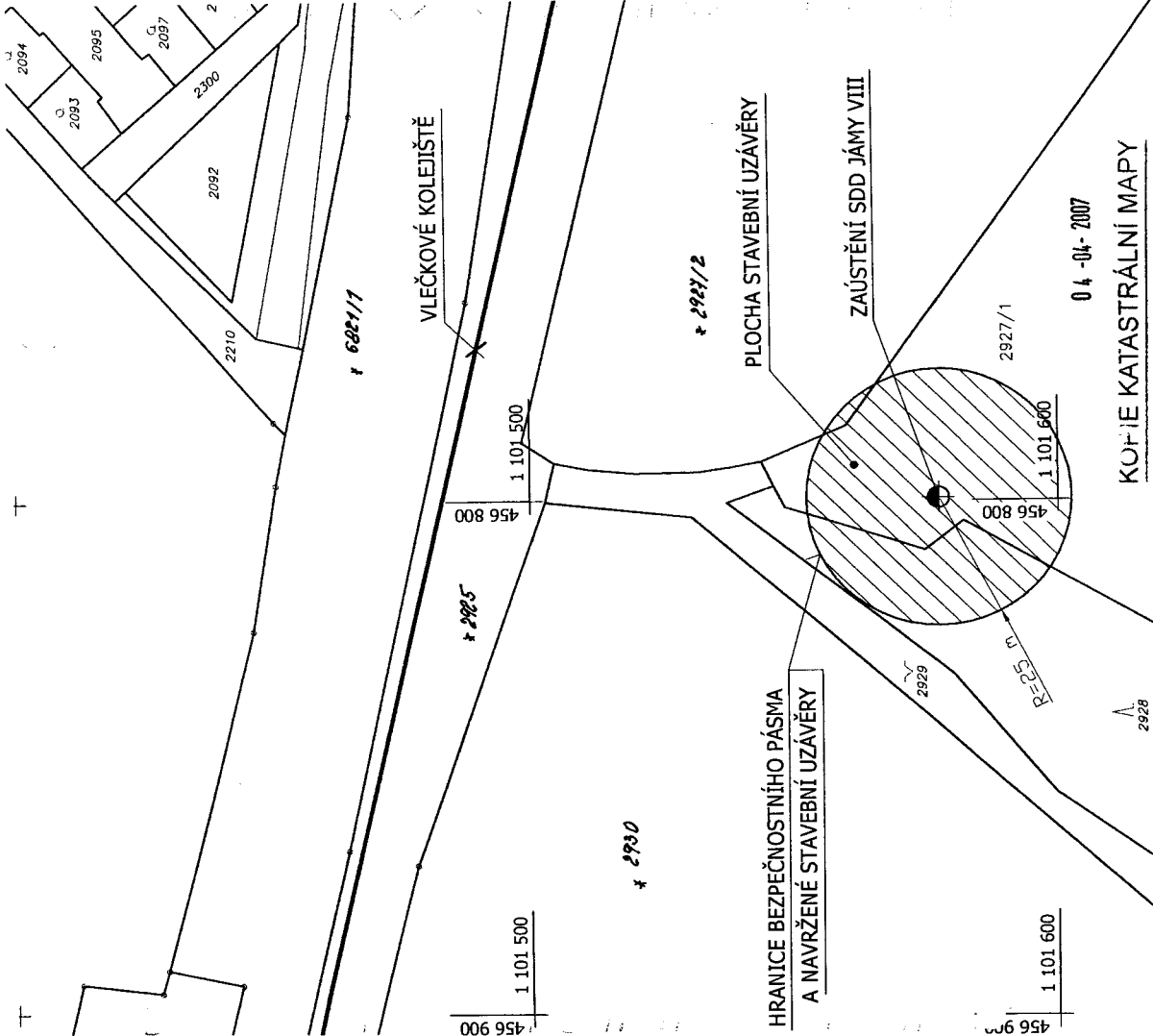
Na vědomí:

Magistrát města Karviné odbor vnitřních věcí – k vyvěšení, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Toto opatření musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

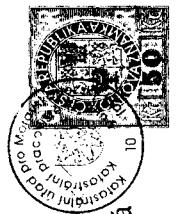
Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření:



KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Obec: *Karviná* List mapy: *2927/1*
 Okres: *Karviná* Měřítko: *1:1000*
 Kat. území: *Karviná - Důl ČSA*
 Spr. úkon č. *2927/1*
 Vytvořila Jana Pavlíková
 2927/1



SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD JÁMY VIII:

X - 1 101 577,3
 Y - 456 799,5

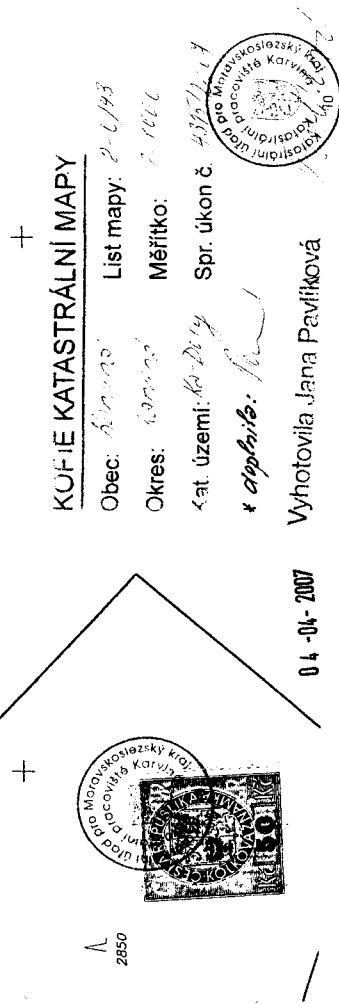
PARCELY DOTČENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD JÁMY VIII:

p.č. 2927/1 }
 p.č. 2927/2 } Vlastnické právo: OKD, a.s.
 Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA

p.č. 2928 — Vlastnické právo: ČESKÁ REPUBLIKA
 Právo hospodařit s majetkem státu: LESY ČR, s.p.
 Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: LESNÍ SPRÁVA OSTRAVA

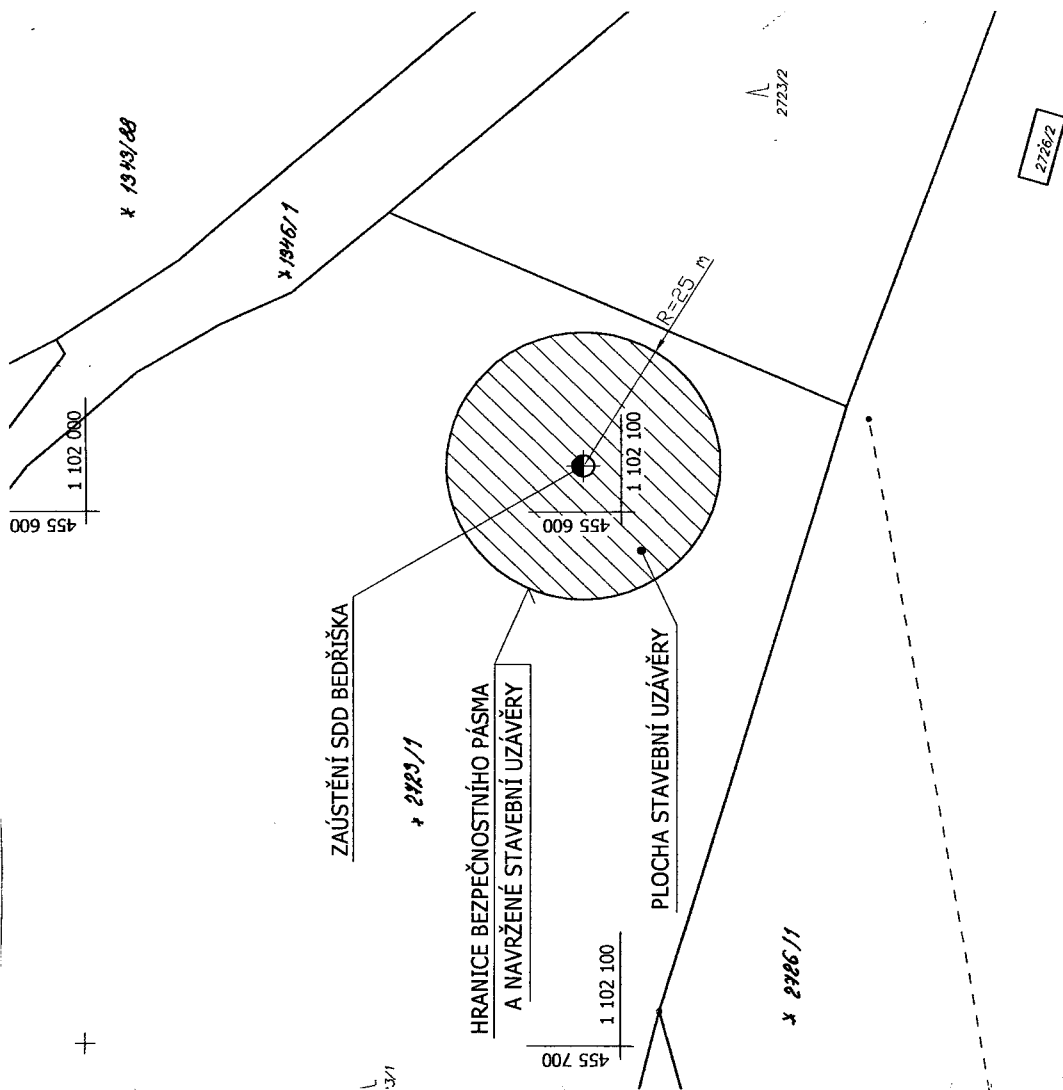
Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE			Datum: 10 / 2007
Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY			
Měří: 1 : 1000	Projektant:	STOKLASA KÁREL	
	Schválil:	ING. STRAKOŠ TOMÁŠ	
Název: KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD JÁMY VIII			PŘÍLOHA Č.3/2





Svěřeno do výkonu práva vlastnictví:

Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE	
Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY	
Měř.: 1 : 1000	Projektant: STOKLASA KAREL <i>SKK</i>
	Schválil: ING. STRAKOŠ TOMÁŠ <i>TS</i>
Datum: 10 / 2007	
	
Název: KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD AUGUST PŘÍLOHA Č.4/2	



SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD BEDŘIŠKA:

X - 1 102 093,1
Y - 455 591,4
Z - + 253,00 (OKOLNÍ TERÉN)
Z' - + 249,61 (OHLUBEŇ)

PARCELA DOTČENÁ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD BEDŘIŠKA:

p.č. 2723/1 — Vlastnické právo: ČESKÁ REPUBLIKA
Právo hospodařit s majetkem státu: LESY ČR, s.p.
Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: LESNÍ SPRÁVA OSTRAVA

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

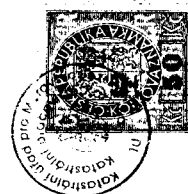
Obec: *Karviná* List mapy: 2-1/22

Okres: *Karviná* Měřítko: 1:1000

Číslo území: *435/244* Spr. úkon č.: 435/244

04-04-2007

Vyhotovila Jana Pavlíková



Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE	
Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY	
Měř.: 1 : 1000	Projektant: STOKLASA KAREL
	Schválil: ING. STRAKOŠ TOMÁŠ
Datum: 10 / 2007	
Název: KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD BEDŘIŠKA	
PŘÍLOHA Č. 5/2	

455 700 1 102 300

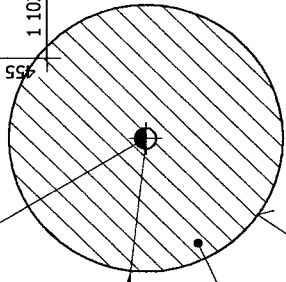
* 2326/1

455 600 1 102 300

ZAÚSTĚNÍ SDD JÁMY I

455 700 1 102 400

455 600 1 102 400



PLOCHA STAVEBNÍ UZÁVĚRY

HRANICE BEZPEČNOSTNÍHO PÁSM
A NAVRŽENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚRY

SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD JÁMY I:

X - 1 102 418,0
Y - 455 615,0
Z - + 254,78 m

PARCELA DOTČENÁ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD JÁMY I:

parc.č. 1316 - Vlastnické právo: OKD, a.s.
Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA

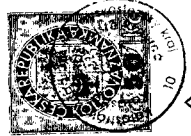
KÓPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Obec: *Nová Paka* List mapy: *2326/1*
Okres: *Nová Paka* Měřítko: *1:1000*
Spr. úkon č.: *455/2007*

04-04-2007

Střed

Vyhotovila Jana *Nová Paka*



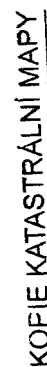
KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU
SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY
SDD JÁMY I

PŘÍLOHA Č.6/2

Datum: 10 / 2007

Projektant: STOKLASA KAREL
Schválil: ING. STRAKOŠ TOMÁŠ

Název: *Stoklasa*



1007-70-70

Karviná–Doly

04-70-70

[illegible]

SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD JÁMY XVIII:

X - 1 102 555.9

Y - 455 898,7

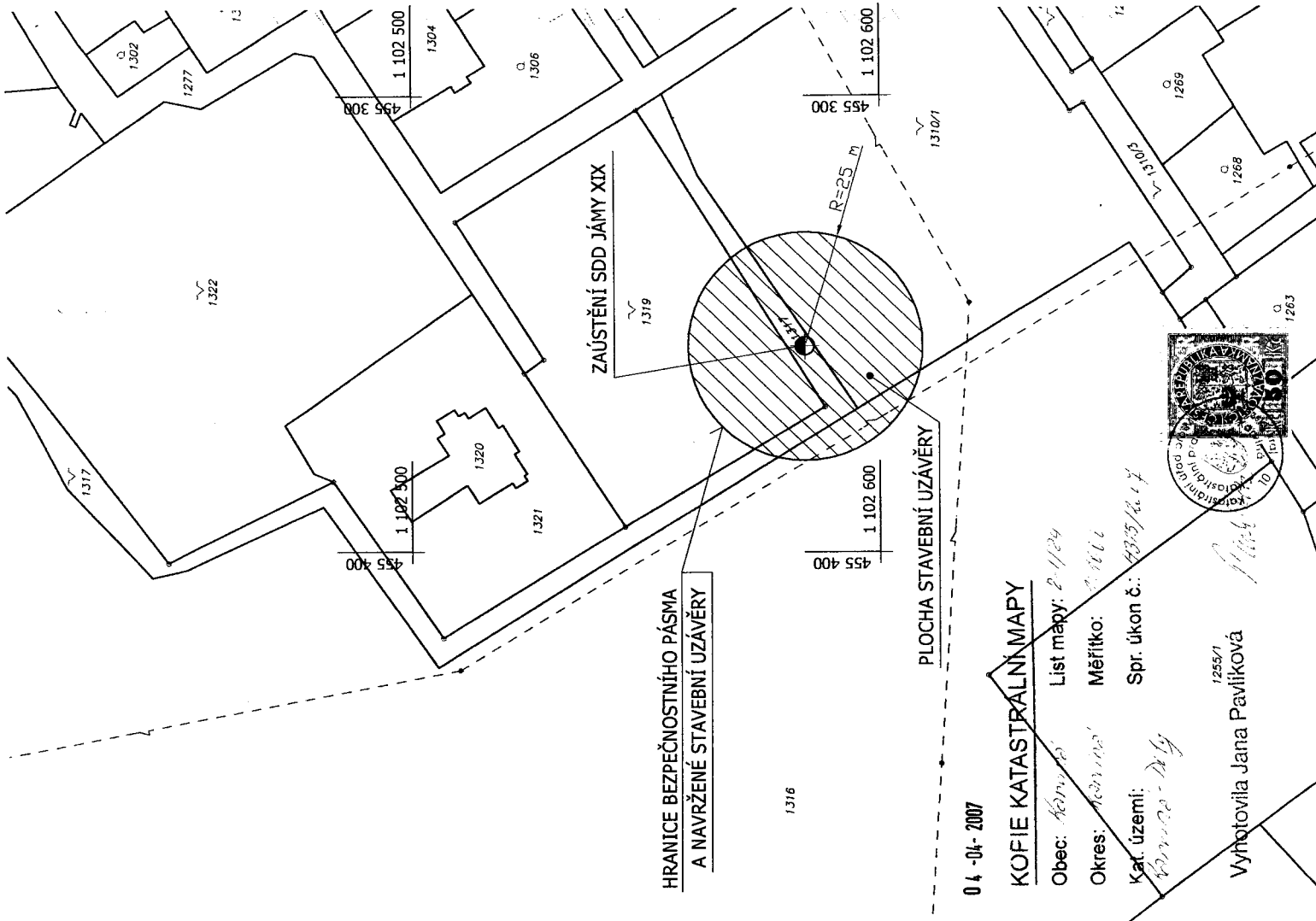
Z- + 252,55 m

PARCELY DOTČENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD JÁMY XVIII:

parc.č. 1214/1 Vlastnické právo: OKD, a.s.

parc.č. 1215/1
parc.č. 1215/1

Název akce:	NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE		
Objednatel:	MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY		
Měř.: 1 : 1000	Projektant:	STOKLASA KAREL	Datum: 10 / 2007
	Schválil:	ING. STRAKOŠ TOMÁŠ	
Název:		KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚŘY SDD JÁMY XVIII	
		PŘÍLOHA Č.7/2	



SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD JÁMY XIX:

X - 1 102 584,1
Y - 455 354,8
Z - + 237,5 m

PARCELY DOTČENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD BEDŘIŠKA:

p.č. 1316 }
p.č. 1317 } Vlastnické právo: OKD, a.s.
p.č. 1319 } Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA

04 - 04 - 2007

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

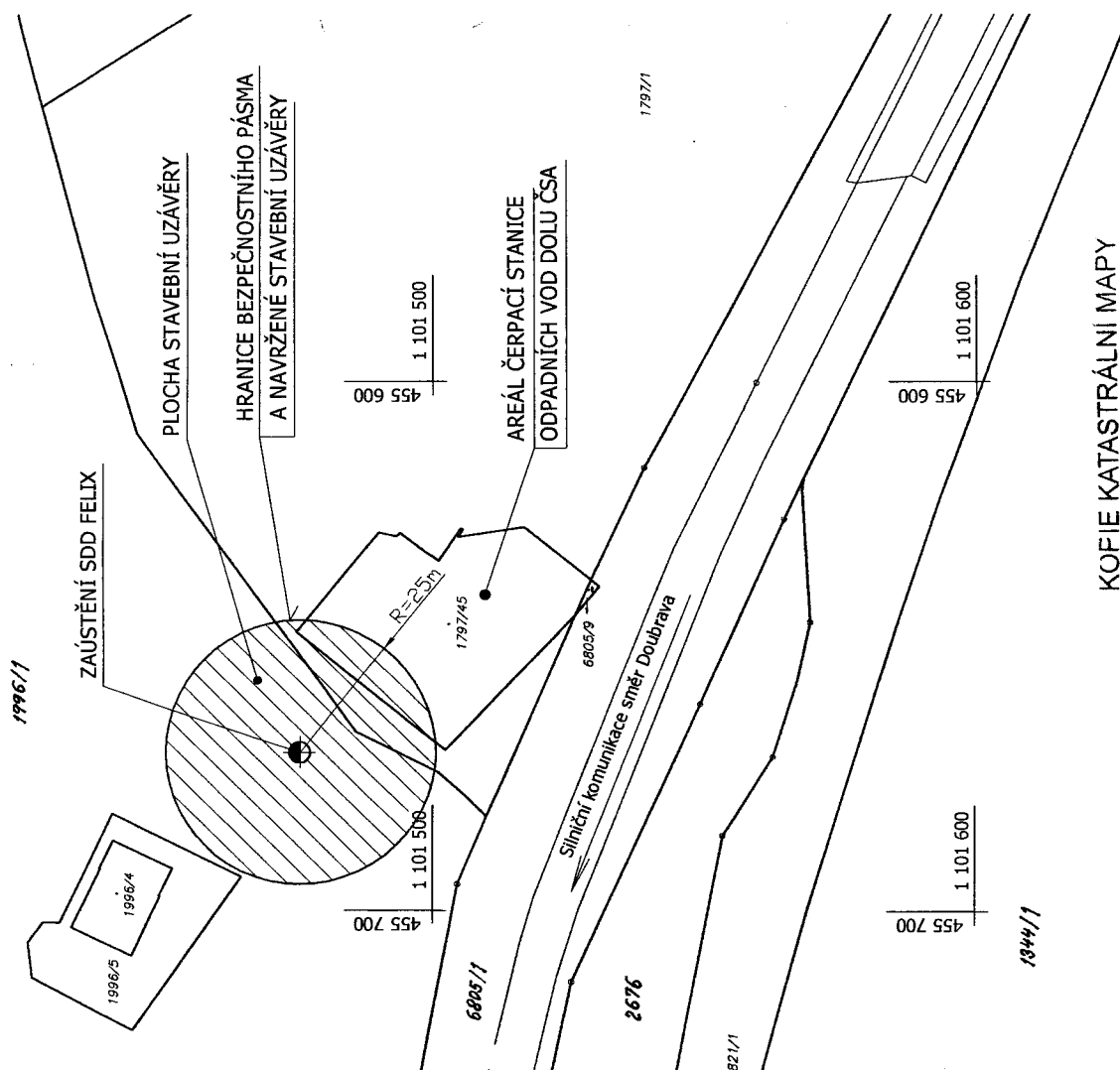
Obec: *Karviná*
Okres: *Karviná*
Kat. území: *Karviná - Doly*
List mapy: 2-1/24
Měřitko: 1:1000
Spr. úkon č.: 43/15/ka.4

Vyhotovila Jana Pavlíková



p.č. 1310/1 - Vlastnické právo: OKD - REKULTIVACE, a.s.

Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE			
Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY			
Měří: 1 : 1000	Projektant:	STOKLASA KAREL 	Datum: 10 / 2007
	Schválil:	ING. STRAKOŠ TOMÁŠ 	
		Název: KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD JÁMY XIX	
PŘÍLOHA Č.8/2			

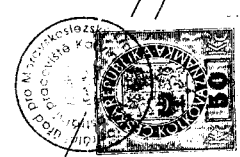
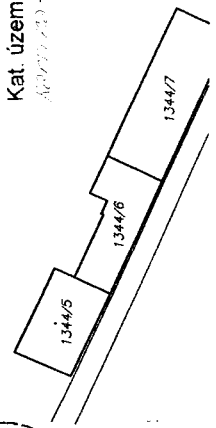


KOFIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Obec: *Nová Paka* List mapy: *219/1, 45, 47, 48*
 Okres: *Karlovy Vary* Měřítko: *1:1000*
 Kat. území: *Nová Paka* Spr. úkon č.: *4521/0047*



Vyhotovila Jana Pavlíková
 16-04-2007



SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD FELIX:

X - 1 101 475,6
 Y - 455 670,0
 Z - + 225,4 m (OKOLNÍ TERÉN)

PARCELY DOTČENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD FELIX:

p.č. 1797/1 } Vlastnické právo: OKD, a.s.
 p.č. 1797/45 } Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA
 p.č. 1996/1 }

Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE			
Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY			
Měř.: 1 : 1000	Projektant:	STOKLASA KAREL <i>Stok</i>	Datum: 10 / 2007
	Schválil:	ING. STRAKOŠ TOMÁŠ <i>St</i>	
Název:		PŘÍLOHA Č.9/2	
		KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD FELIX	