



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

RADA MĚSTA KARVINÉ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Dle rozdělovníku

SPISOVÁ ZNAČKA: ÚPSŘ/3537/2007/Ku

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/016099/2008

VYŘIZUJE: Václav Kucharczyk

TEL.: +420 59 6387263

FAX: +420 59 6317650

E-MAIL: kucharczyk@karvina.org

LISTŮ/PŘÍLOH: 3/1

DATUM: 2008-01-28

ÚZEMNÍ OPATŘENÍ O STAVEBNÍCH UZÁVĚRÁCH

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Rada města Karviné, v přenesené působnosti, v souladu s § 98 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice (dále jen žadatel) ze dne 26.9.2007 vydává, jako opatření obecné povahy podle § 97 odst. 1 stavebního zákona s použitím § 171 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (dále jen správní řád),

územní opatření o stavební uzávěře

v prostoru vymezeném bezpečnostním pásmem pro staré důlní dílo na pozemcích a souřadnicích pod názvem „542 Hraniční (H 2)“ na pozemcích parc.č. 2932, 2934, 2935, 2936, 2930, 2933; o souřadnicích Y - 457 332,91; X - 1 101 455,0 v kat. území Karviná-Doly.

Střed ústí starého důlního díla se nachází v její vertikální ose a má tvar kruhu o poloměru 25 m, jak je vyznačeno v přiložené situaci.

Pro vymezené území se stanoví tyto podmínky ve smyslu § 99 odst. 1 stavebního zákona:

- I. V území vymezené stavební uzávěry se zakazuje (zakazují):
 - výstavba novostaveb, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání
 - stavby podzemních inženýrských sítí, veřejných rozvodných sítí a veřejné kanalizace a jejich přípojek.
- II. V území vymezené stavební uzávěry se nezakazuje ani neomezuje, za dodržení opatření navržených odbornou organizací s oprávněním Obvodního báňského úřadu v Ostravě, provádět:
 - výkopové práce do hloubky větší než 0,5 m.
- III. V území vymezené stavební uzávěry se nezakazuje ani neomezuje:
 - výkopové práce nepřesahující hloubky větší než 0,5 m
 - běžné práce na lesních porostech (kácení stromů, nová výsadba, apod.)

Adresa pro písemný kontakt:

Fryštátská 72/1
733 24 Karviná-Fryštát

Adresa pro osobní kontakt:

Karola Šliwky 618/11
733 24 Karviná-Fryštát

Internet:

<http://www.karvina.org>
epodatelna@karvina.org

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.
19-1721542349/0800

- údržba lesní cesty.

IV. Platnost územního opatření:

- platnost územního opatření není časově omezena, stanovuje se na dobu neurčitou.

Odůvodnění:

Dne 24.10.2007 podal žadatel, DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice, žádost o vydání územního opatření o výše uvedené stavební uzávěře na pozemcích v katastrálním území Karviná-Doly.

Vlastníky výše citovaných pozemků jsou právnické osoby: OKD, a.s., Lesy České republiky, s.p.

Dle ustanovení § 97 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře, které se vydává jako opatření obecné povahy podle správního řádu (§ 171 až § 174), omezuje nebo zakazuje v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, jestliže bylo schváleno její zadání, nebo podle jiného rozhodnutí nebo opatření v území, jimž se upravuje využití území.

Dle ustanovení § 98 odst. 1 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře vydává v přenesené působnosti rada obce.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné, opatřením ze dne 29.10.2007, v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu, vyzval dotčené orgány k podání připomínek a námitek k návrhu územního opatření o stavební uzávěře ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení. Ve stanovené lhůtě, dne 21.12.2007, obdržel odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 18.12.2007 pod zn. 7897/2007-630/Ing.Bt/Mc k návrhu stavební uzávěry, bez požadavků.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné, návrh opatření obecné povahy, územního opatření o stavební uzávěře, s odůvodněním, po projednání s dotčenými orgány dle § 172 odst. 1 správního řádu, doručil veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu vyvěšením na úřední desce dne 17.12.2007 po dobu 15 dnů a též způsobem umožňujícím dálkový přístup a vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky. Ve stanovené lhůtě, dne 8.1.2008, obdržel odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 3.1.2008 pod zn. 10065/2007-630/Ing.Bt/Mc k návrhu stavební uzávěry, bez požadavků.

Podle ustanovení § 172 odst. 3 správního řádu nebylo odborem územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Karviné k projednání návrhu stanoveno konání jeho veřejného projednání, protože to nestanovuje zákon a není to nezbytné pro splnění účelu a uplatnění práv dotčených osob.

Dle § 172 odst. 5 správního řádu, vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, i jiné osoby jejichž oprávněné zájmy mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohli podat proti návrhu obecné povahy písemné odůvodněné námítky ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Námítky proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře mohli dle § 98 odst. 3 stavebního zákona podat, kromě osob uvedených v § 172 odst. 5 správního řádu, zástupce veřejnosti a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, kterým je v tomto případě zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Protože proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře nebyly vzneseny žádné námítky nebo připomínky a dotčené orgány vydaly souhlasná stanoviska, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního opatření, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Dle § 173 odst. 1 správního řádu se opatření obecné povahy oznamuje veřejnou vyhláškou. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Dle § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

Příloha:

- 1 x kopie katastrálního snímku se zakreslením stavební uzávěry v měřítku 1 : 1000

Tomáš Hanzel
primátor města Karviné

Doručí se:

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotečí 1145/7, 703 86 Ostrava-Vítkovice

Dotčené osoby (veřejnou vyhláškou)

OKD, a.s., Prokešovo náměstí 2020/6, 728 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

dotčené orgány

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 708 03 Ostrava 1
Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
Magistrát města Karviné odbor životního prostředí, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Magistrát města Karviné odbor dopravy, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

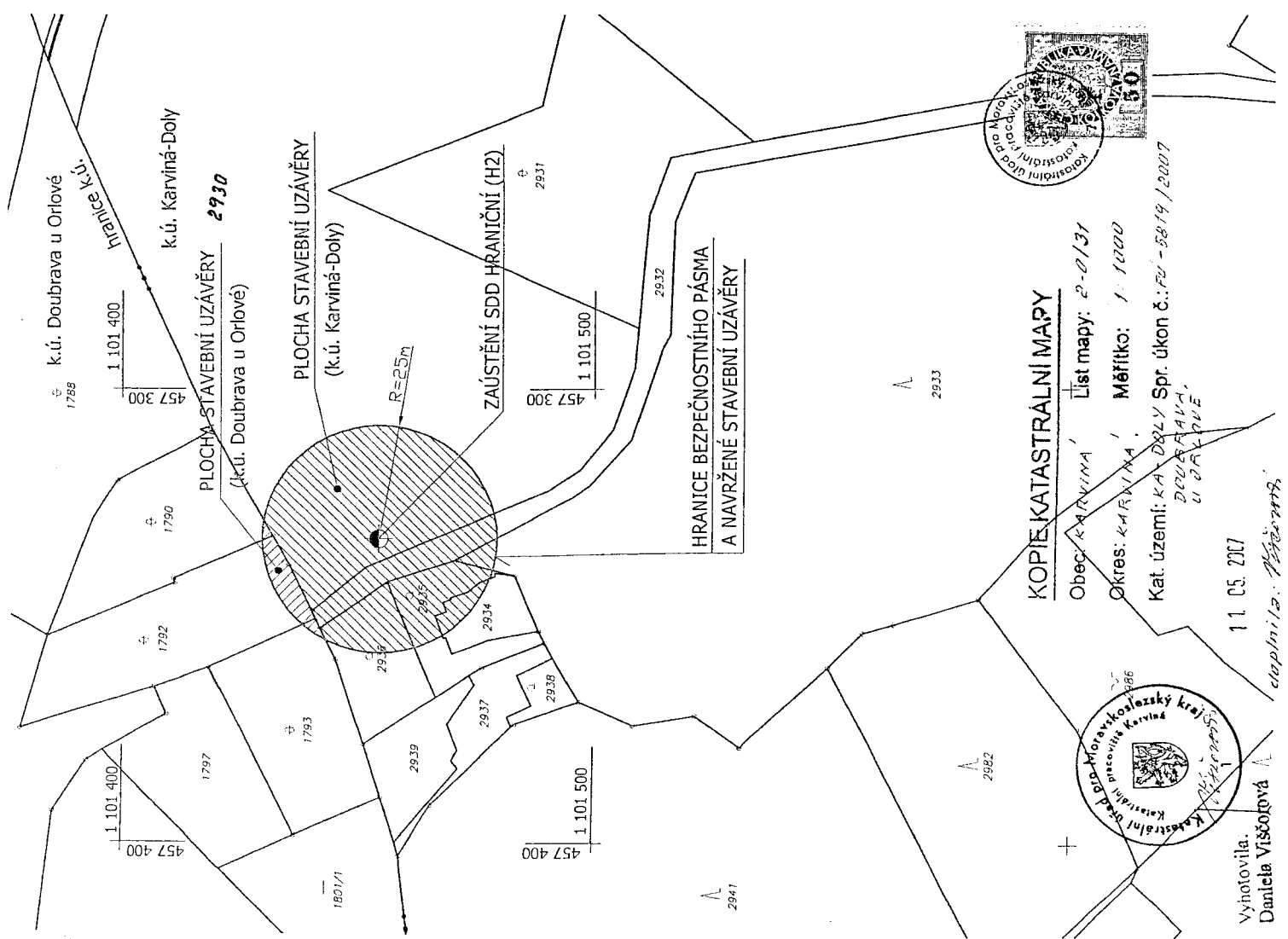
Na vědomí:

Magistrát města Karviné odbor vnitřních věcí – k vyvěšení, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Toto opatření musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření:



KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

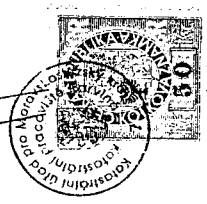
Obec: KARVINA, List mapy: 2-0/31

Okres: KARVINA, Měřítko: 1:1000

Kat. území: KA - DOLY Spr. úkon č.: FV - 5819 / 2007

11.05.2007

Výhotovila:
Daniela Višková



SOUŘADNICE ZAÚSTĚNÍ SDD HRANIČNÍ (H2):

X - 1 101 455,0

Y - 457 332,91

Z - +243,57 - ÚROVEŇ OKOLNÍHO TERÉNU

PARCELY DOTČENÉ STAVEBNÍ UZÁVĚROU SDD HRANIČNÍ (H 2):

k.ú. Karviná-Doly

p.č. 2930 (ZAÚSTĚNÍ JÁMY)

p.č. 2933

p.č. 2932

p.č. 2934

p.č. 2935

p.č. 2936

k.ú. Doubrava u Orlové

p.č. 1790

p.č. 1792

p.č. 1793

Vlastnické právo: ČESKÁ REPUBLIKA

Právo hospodařit s majetkem státu: LESY ČR, s.p.

Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: LESNÍ SPRÁVA OSTRAVA

Vlastnické právo: OKD, a.s.

Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA

Vlastnické právo: OKD, a.s.

Svěřeno do výkonu práva vlastnictví: DŮL ČSA

Název akce: NÁVRH NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE

Objednatel: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Měř.: 1 : 1000

Projektant: STOKLASA KAREL

Schválil: ING. STRAKOŠ TOMÁŠ

Název: KOPIE KATASTRÁLNÍHO SNÍMKU SE ZAKRESLENÍM STAVEBNÍ UZÁVĚRY SDD HRANIČNÍ (H 2)

Datum: 10 / 2007



PŘÍLOHA Č.2